

令和7年度 指定管理者導入施設 管理運営評価シート（標準例）

1 評価対象施設の概要

施設名称	RAKU－RAKUはうす					
所在地	生駒市谷田町１６００番地					
指定管理者名	ミディ総合管理株式会社	指定期間	開始日	令和　３年　４月　１日		
利用料金制適用区分	不適用		終了日	令和　８年　３月　３１日		
選定方法	公募	評価実施年	指定期間	５年のうち　５年目		
設置目的	施設を利用する事で、高齢者の方同士の交流や社会参加を推進し、生きがいを高め、楽しく過ごせる場所を提供する。					
主な実施事業等	囲碁、将棋、カラオケなどの交流の場の提供 利用促進事業として、体操系(エクササイズ・健康体操等)、教養講座や娯楽(ビデオシアター)などの開催。					

2 利用実績

利用区分等	単位	予定(計画・目標)	利用実績	対前年度比	増減の理由等
利用者数	人	2,200	2,677	97.3%	閉館が影響したと思われる
利用者数(内加わかん利用者)	人		1,141	108.8%	カラオケ利用以外の使用による増員

3 事業収支

		事業計画	事業報告(実績)	(参考)前年度実績
収入計	A	12800000	12800000	12800000
	指定管理料	12800000	12800000	12800000
	利用料金収入	C		
	自主事業収入			
	その他			
支出計	B	12800000	12835230	12835230
	指定事業費	12800000	12800000	12800000
	うち人件費	D	5350915	4678247
	うち再委託料	E		
	自主事業費	0	35230	35230
事業収支	A-B	0	-35230	-35230
利用料金比率	C/A			
人件費比率	D/B	40.96%	41.69%	36.45%
再委託費比率	E/B			
補足説明(必要に応じて記入)				

※人件費(D)及び再委託料(E)は主な支出内訳のため、DとEの合計額が指定事業費にはなりません。

4 総合評価等(最終年度の管理運営に対する評価)

市の評価
様々な案件に対し迅速かつ確実に対応いただくとともに、利用者のニーズに合わせて多種多様な趣向を凝らした事業を展開いただき、適切な施設の維持管理に尽力いただきました。閉館に伴う後処理も適切に進められました。