

仕 様 書

1. 件 名 生駒市役所 1 階オフィス改革に係る O A フロア設置業務
2. 履行期限 令和 9 年 3 月 3 1 日
※原則令和 9 年 1 月 3 1 日までに設置業務を完了すること。
3. 履行場所 生駒市東新町 8 番 3 8 号 生駒市庁舎 1 階
4. 概 要 生駒市役所 1 階の O A フロアの設置及び電気配線の整理
5. 仕 様 別添資料 1 ～ 7 を参照すること。

資料 1：生駒市役所 1 階既設コンセント改修図面等

資料 2：O A フロア施工範囲

資料 3：O A フロア部材仕様書

資料 4：養生計画図

資料 5：作業実施単位

資料 6：工程表

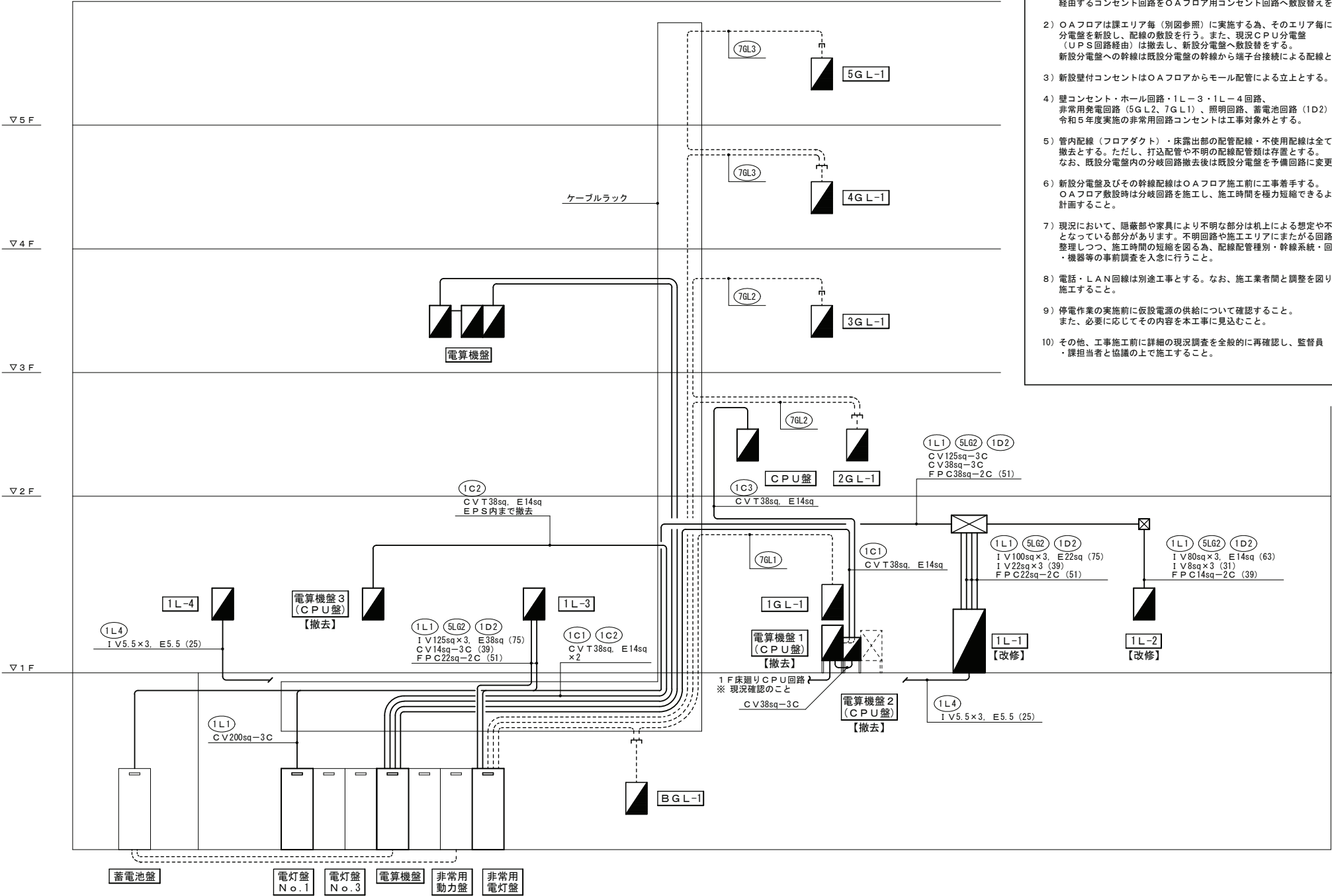
資料 7：リニューアル後備品レイアウト図（参考資料）

6. そ の 他

- (1) 本業務の実施にあたり、市が別途指定する期間内に O A フロアの施工図及び電気配線ルート図を作成し、市に提出すること。
- (2) 本業務には今回業務に係る仮設、運搬、搬入、設置作業（補強部材等も含む）を含むものとする。なお、養生は別途発注するリニューアル実施業者が資料 4 のとおり設置及び撤去を実施するため、本業務においては不要である。
- (3) 本仕様書に規定されている事項又は解釈に質疑のある事項については、担当職員の指示又は承認を受けること。
- (4) 駐車場、資材置場は有りとする。
- (5) 同時に実施する他業務（電話工事、不用品廃棄等）が複数あるため、リニューアル実施業者において、全体統括・進行管理を実施する。業務の実施に当たっては、リニューアル実施業者及び市と協議のうえ、実施すること。
- (6) 資料 5 に示す①～⑥の作業実施単位ごとの 5 回（①・②区画は一括）の分割作業とする。作業実施単位ごとの作業日は令和 8 年 1 0 月 3 0 日～令和 9 年 1 月 3 日の間で、対象所属の業務都合や同時に実施する他業務の進捗状況等を検討の上、①～⑥の区画の作業順及び作業日を決定することとする。ただし、①・②区画については上記にかかわらず、資料 6 に示す年末年始工程とする。詳細については、リニューアル実施業者及び市と協議の上、決定すること。
- (7) 作業時間等のイメージは資料 5 のとおりである。詳細については、リニューアル実施業者及び市と協議の上、調整すること。

工事概要

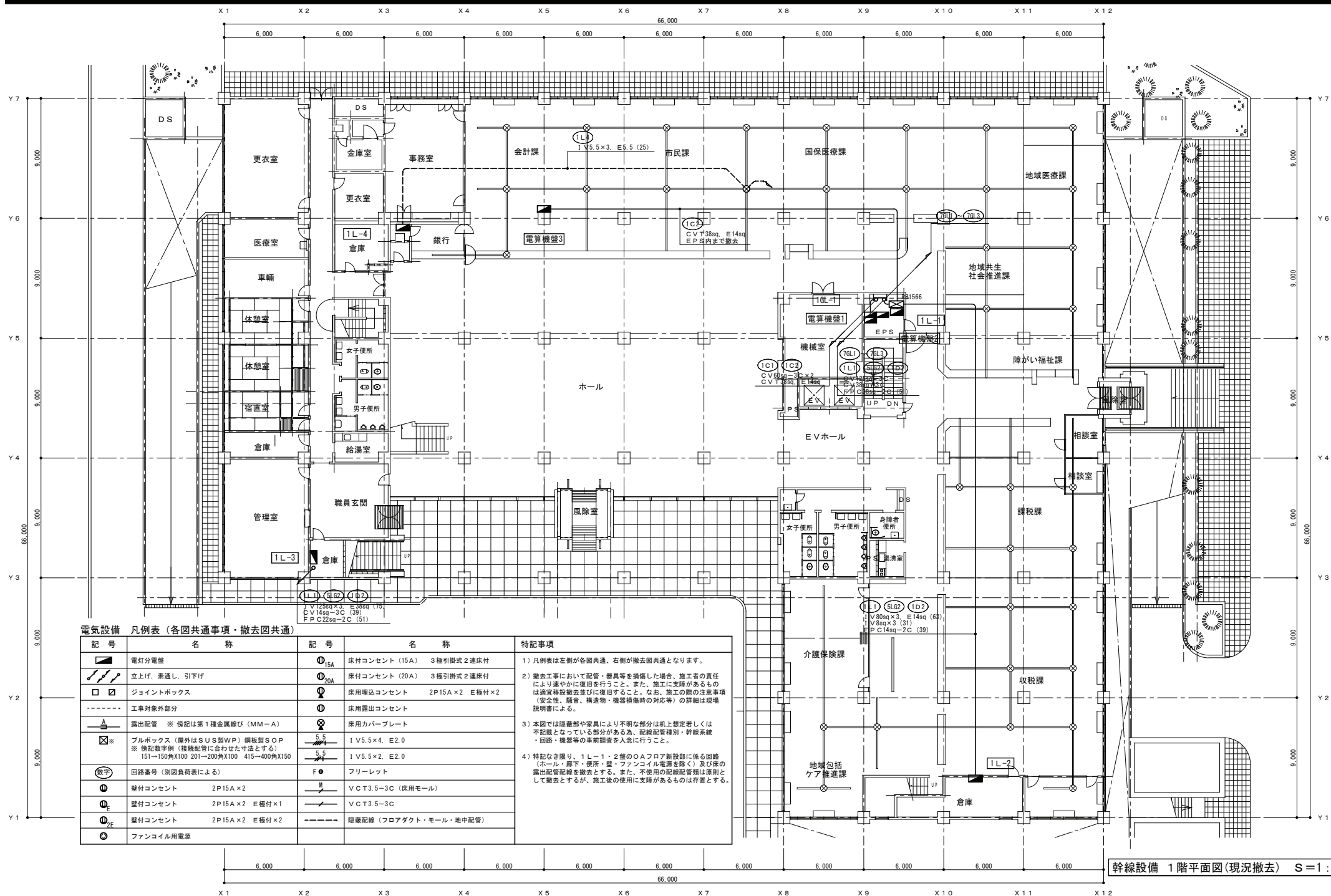
- 1) 1F事務エリア部分のOAフロア敷設に伴い、既設フロアダクトを
經由するコンセント回路をOAフロア用コンセント回路へ敷設替えを行う。
- 2) OAフロアは課エリア毎（別図参照）に実施する為、そのエリア毎に
分電盤を新設し、配線の敷設を行う。また、現況CPU分電盤
（UPS回路経由）は撤去し、新設分電盤へ敷設替をする。
新設分電盤への幹線は既設分電盤の幹線から端子台接続による配線とする。
- 3) 新設壁付コンセントはOAフロアからモール配管による立上とする。
- 4) 壁コンセント・ホール回路・1L-3・1L-4 回路、
非常用発電回路（5GL2、7GL1）、照明回路、蓄電池回路（1D2）、
令和5年度実施の非常用回路コンセントは工事対象外とする。
- 5) 管内配線（フロアダクト）・床露出部の配管配線・不使用配線は全て
撤去とする。ただし、打込配管や不明の配線配管類は存置とする。
なお、既設分電盤内の分岐回路撤去後は既設分電盤を予備回路に変更する。
- 6) 新設分電盤及びその幹線配線はOAフロア施工前に工事着手する。
OAフロア敷設時は分岐回路を施工し、施工時間を極力短縮できるように
計画すること。
- 7) 現況において、隠蔽部や家具により不明な部分は机上による想定や不記載
となっている部分があります。不明回路や施工エリアにまたがる回路を
整理しつつ、施工時間の短縮を図る為、配線配管種別・幹線系統・回路
・機器等の事前調査を入念に行うこと。
- 8) 電話・LAN回線は別途工事とする。なお、施工業者間と調整を図り
施工すること。
- 9) 停電作業の実施前に仮設電源の供給について確認すること。
また、必要に応じてその内容を本工事に見込むこと。
- 10) その他、工事施工前に詳細の現況調査を全般的に再確認し、監督員
・課担当者との協議の上で施工すること。



盤名称 幹線番号 幹線サイズ	電気方式 主 合計容量	回路 番号	電圧 100V 200V	配線用遮断器 MCCB ELCB	分岐 P AF / AT	負荷容量 VA	備考
1 L-1 1φ3W 210/105V 1L2	MCCB 3P 50AF / 30AT	R					1 L-4 送り
① V 100sq×3	MCCB 3P 400AF / 250AT	TS	(101)	○	○	1PIE 50/20	- 風除室ダウンライト
		TS	(102)	○	○	1PIE 50/20	- 正面玄関ホール灯・庭園灯
		TS	(103)	○	○	2PIE 50/20	- 東側スロープ自動点滅器電源 北西スロープ庭園灯
			(104)	○	○	2PIE 50/20	- 広報板
		R	(201)		○ ○	2P2E 50/20	- X10-12 Y6-7 照明
			(202)		○ ○	2P2E 50/20	- X8-10 Y6-7 照明
			(203)		○ ○	2P2E 50/20	- X6-8 Y6-7 照明
			(204)		○ ○	2P2E 50/20	- X4-6 Y6-7 照明
			(205)		○ ○	2P2E 50/20	- 監査委員事務局 照明
			(206)		○ ○	2P2E 50/20	- X10-12 Y5-6 照明
		R	(207)		○ ○	2P2E 50/20	- 廊下 照明
		R	(208)		○ ○	2P2E 50/20	- 廊下 照明
		TS	(211)		○ ○	2P2E 50/20	- 北東 ボールLED照明
			(212)		○ ○	2P2E 50/20	- 予備
			(213)		○ ○	2P2E 50/20	- 北側 屋根有り駐車場
			-		○ ○	2P2E 50/20	- 予備
		R	(F1)		○ ○	1PIE 50/20	- 北ファンコイル電源
		R	(F2)		○ ○	1PIE 50/20	- 東ファンコイル電源
		R	(F3)		○ ○	1PIE 50/20	- 風除室2ファンコイル電源
		R	(F4)		○ ○	1PIE 50/20	- 西ファンコイル電源
			(301)		○ ○	1PIE 50/20	- 機械室コンセント
			(302)		○ ○	1PIE 50/20	- 廊下コンセント
			(303)		○ ○	1PIE 50/20	- X6-7 Y4-5 フロアコンセント
			(304)		○ ○	1PIE 50/20	- ウォータークーラー電源
			(305)		○ ○	1PIE 50/20	- ウォータークーラー電源
			(306)		○ ○	1PIE 50/20	- 収入役室コンセント
			(307)		○ ○	1PIE 50/20	- 収入役室フロアコンセント
			(308)		○ ○	1PIE 50/20	- -
			(309)		○ ○	1PIE 50/20	- -
			(310)		○ ○	1PIE 50/20	- -
							1 V 22sq×3 5L6C
							MCCB 3P 50AF / 50AT
盤名称 幹線番号 幹線サイズ	電気方式 主 合計容量	回路 番号	電圧 100V 200V	配線用遮断器 MCCB ELCB	分岐 P AF / AT	負荷容量 VA	備考
			(311)	○	○	1PIE 50/20	- -
			(312)	○	○	1PIE 50/20	- -
			(313)	○	○	1PIE 50/20	- 国民年金課CPU
			(314)	○	○	1PIE 50/20	- Y6柱コンセント
			(315)	○	○	1PIE 50/20	- 年金課コピー (Y7北コンセント)
			(316)	○	○	1PIE 50/20	- 危害防止装置電源
			(317)	○	○	1PIE 50/20	- 国民年金課カウンター、コピー
			(318)	○	○	1PIE 50/20	- オストメイト
			(319)	○	○	1PIE 50/20	- ホール受付コンセント
			(320)		○ ○	1PIE 50/20	- -
			(321)		○ ○	1PIE 50/20	- フロアダクト
			(322)		○ ○	1PIE 50/20	- -
			(323)		○ ○	1PIE 50/20	- フロアコンセント
			(324)	○	○	1PIE 50/20	- Y5 コンセント
			(325)	○	○	1PIE 50/20	- 玄関ホール西 コンセント
			(326)	○	○	1PIE 50/20	- -
			(327)	○	○	1PIE 50/20	- 柱コンセント
			(328)	○	○	1PIE 50/20	- Y5 コンセント
		R	(329)		○ ○	1PIE 50/20	- オートドア電源
		R	(330)		○ ○	1PIE 50/20	- 吹抜柱 コンセント
			(332)	○	○	1PIE 50/20	- E LV 前ルーバー照明
			(333)		○ ○	1PIE 50/20	- -
			(334)	○	○	1PIE 50/20	- 福祉部長席エリア
			(335)		○ ○	1PIE 50/20	- CVモニター取付回路
			(336)		○ ○	1PIE 50/20	- ホール太陽光モニター電源
			(337)	○	○	1PIE 50/20	- 1階ロビー マルチコピー機用コンセント
			(338)		○ ○	1PIE 50/20	- 1階ロビー コインベンダー用コンセント
			(339)	○	○	1PIE 50/20	- 1階ロ

電灯分電盤負荷表

盤 名 称 幹線番号 幹線サイズ	電 気 方 式 主 合 計 容 量	回 路 番 号	電 圧		配線用遮断器		分岐 P AF/AT	負荷容量 VA	備 考	盤 名 称 幹線番号 幹線サイズ	電 気 方 式 主 合 計 容 量	回 路 番 号	電 圧		配線用遮断器		分岐 P AF/AT	負荷容量 VA	備 考	盤 名 称 幹線番号 幹線サイズ	電 気 方 式 主 合 計 容 量	回 路 番 号	電 圧		配線用遮断器		分岐 P AF/AT	負荷容量 VA	備 考								
			100V	200V	MCCB	ELCB							100V	200V	MCCB	ELCB							100V	200V	MCCB	ELCB											
1L-2 1φ3W 210/105V ① 1V 80sq×3 (1L2)	MCCB 3P 100AF/100AT	(201)	○	○			2P2E 50/20	—	X8-12 Y1-2 照明	電算機盤 1 (CPU盤) ① 1φ3W 100V CVT 38sq (1C1) 【撤去】	MCCB 3P 100AF/100AT	(CP1)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-1	電算機盤 3 (CPU盤) ① 1φ3W 100V CVT 38sq 【撤去】	MCCB 3P 100AF/100AT	(A)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(202)	○	○			2P2E 50/20	—	X8-12 Y2-3 照明			(CP2)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-2			(B)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(203)	○	○			2P2E 50/20	—	X10-12 Y3-4 照明			(CP3)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-3			(C)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(204)	○	○			2P2E 50/20	—	車庫照明			(CP4)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-4			(D)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(205)	○	○			2P2E 50/20	—	—			(CP5)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-5			(E)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(206)	○	○			2P2E 50/20	—	予備			(CP6)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-6			(F)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(301)	○				1P1E 50/20	—	会議室コンセント			(CP7)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-7			(G)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(302)	○				1P1E 50/20	—	X9 X10 Y2 コンセント			(CP8)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-8 (東側案内掲示板モニターコンセント)			(H)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(303)	○				1P1E 50/20	—	X9-10 Y1-2 フロアダクト			(CP9)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-9			(I)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(304)	○				1P1E 50/20	—	X9-10 Y1-2 フロアダクト			(CP10)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-10			(J)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(305)	○				1P1E 50/20	—	湯沸室コンセント			(CP11)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-11			(K)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(306)	○				1P1E 50/20	—	階段 3 入口コンセント			(CP12)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-12			(L)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(307)	○				1P1E 50/20	—	X11-12 Y3-4 フロアダクト			(CP13)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-13			(M)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(308)	○				1P1E 50/20	—	X11-12 Y3-4 フロアダクト			(CP14)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-14			(N)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(309)	○				1P1E 50/20	—	X11-12 Y3-4 フロアダクト			(CP15)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-15			(O)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(310)	○				1P1E 50/20	—	相談室コンセント			(CP16)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-16			(P)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(311)	○				1P1E 50/20	—	X10-11 Y2-3 フロアダクト			(CP17)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-17			(Q)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(312)	○				1P1E 50/20	—	X10-11 Y2-3 フロアダクト			(CP18)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-18			(R)	○	○			2P1E 50/20	—	—								
		(313)	○				1P1E 50/20	—	X11-12 Y2-3 フロアダクト			(CP19)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-19			(R1)	○	○			1P1E 50/20	—	窓口システム								
		(314)	○				1P1E 50/20	—	X10-11 Y1-2 フロアダクト			(CP20)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-20			(—)	○	○			1P1E 50/20	—	予備								
		(315)	○				1P1E 50/20	—	X10-11 Y1-2 フロアダクト			—							電算機盤 2 送り																		
		(316)	○				1P1E 50/20	—	事務室柱コンセント			—							1 F 床廻り CPU 回路 ※ 現況確認のこと																		
		(317)	○				1P1E 50/20	—	X11-12 Y1-2 フロアダクト			—							—																		
		(318)	○				1P1E 50/20	—	CPU			—							2 F 電算機盤送り																		
		(319)	○				1P1E 50/20	—	—			—							—																		
		(320)	○				1P1E 50/20	—	CPU			—							—																		
										電算機盤 2 (CPU盤) ① 1φ3W 100V CVT 38sq (1C2) 【撤去】	MCCB 3P 100AF/100AT	(CP1)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-21 (市民課)			凡例表 (負荷表共通)						記 号				機器名称・機器仕様					
		(501)	○	○			2P1E 50/20	—	X8-12 Y1-4 照明、照度センサー			(CP2)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-22			MCB (配線用遮断器)		MC	電磁接触器		記 号		機器名称・機器仕様								
		(502)	○	○			1P1E 50/20	—	—			(CP3)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-23			ELCB	漏電遮断器:30mA0.1秒動作		RT	リモコントランス		記 号		機器名称・機器仕様							
		(503)	○	○			1P1E 50/20	—	便所照明・自動水栓電源			(CP4)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-24			TS	タイムスイッチ:24時間停電保障付		R	フルリモコン (二線式) リレー		記 号		機器名称・機器仕様							
		(504)	○	○			1P1E 50/20	—	—			(CP5)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-25			T/U	リモコン伝送ユニット		AT	デライト回路 (DL ON - T OFF)		記 号		機器名称・機器仕様							
		(701)	○				2P1E 50/20	660	階段 (3) 照明			(CP6)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-26			WH	電力量計:検定付					記 号		機器名称・機器仕様							
		(702)	○				2P1E 50/20	—	予備			(CP7)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-27 (シャフトコンセント)			特記事項						1) [] 部分は二次配線の撤去回路を示す。									
		(801)	○				2P2E 50/20	200	南側事務室 照明			(CP8)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-28 (収税課 1)			・二次回路は断絶後撤去し、予備回路に名称を変更する。撤去が出来ない場合は端末処理をすること。						・使用回路は回路及び用途名称を補記すること。									
		(802)	○				2P2E 50/20	—	予備			(CP9)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-29 (収税課 2)			2) 回路名称、回路電圧は下記に依る。						(101) ~ 100V電灯回路				(501) ~ 非常用発電機回路 (保安灯)					
												(CP10)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-30 (収税課 3)			(301) ~ 100Vコンセント回路						(401) ~ 200Vコンセント回路・空調系回路	(701) ~ 非常用発電機100V電灯回路 (保安灯)								
												(CP11)	○	○			1P1E 50/20	—	CPU-31 (収税課 4)			CPU-21 ~ CPU-31 (収税課 4)						(801) ~ 非常用発電機200V電灯回路 (保安灯)	△ ~ 蓄電池 (直流電源) 回路 (非常照明)								
1φ3W 100V FPC 14sq-2C ① (1D2)	MCCB 3P 50AF/30AT	(1)	○	○			2P1E 50/20	—	南側事務室非常灯	鋼製埋込盤 W600×H1,500 D150	MCCB 3P 100AF/100AT	—							スペース			—															
												—							"			—															
												—							"			—															
												—							"			—															
												—							"			—															
												—							"			—															
												—							"			—															
												—							"			—															
												—							"			—															
												—							"			—															
												—							"			—															
												—							"			—															

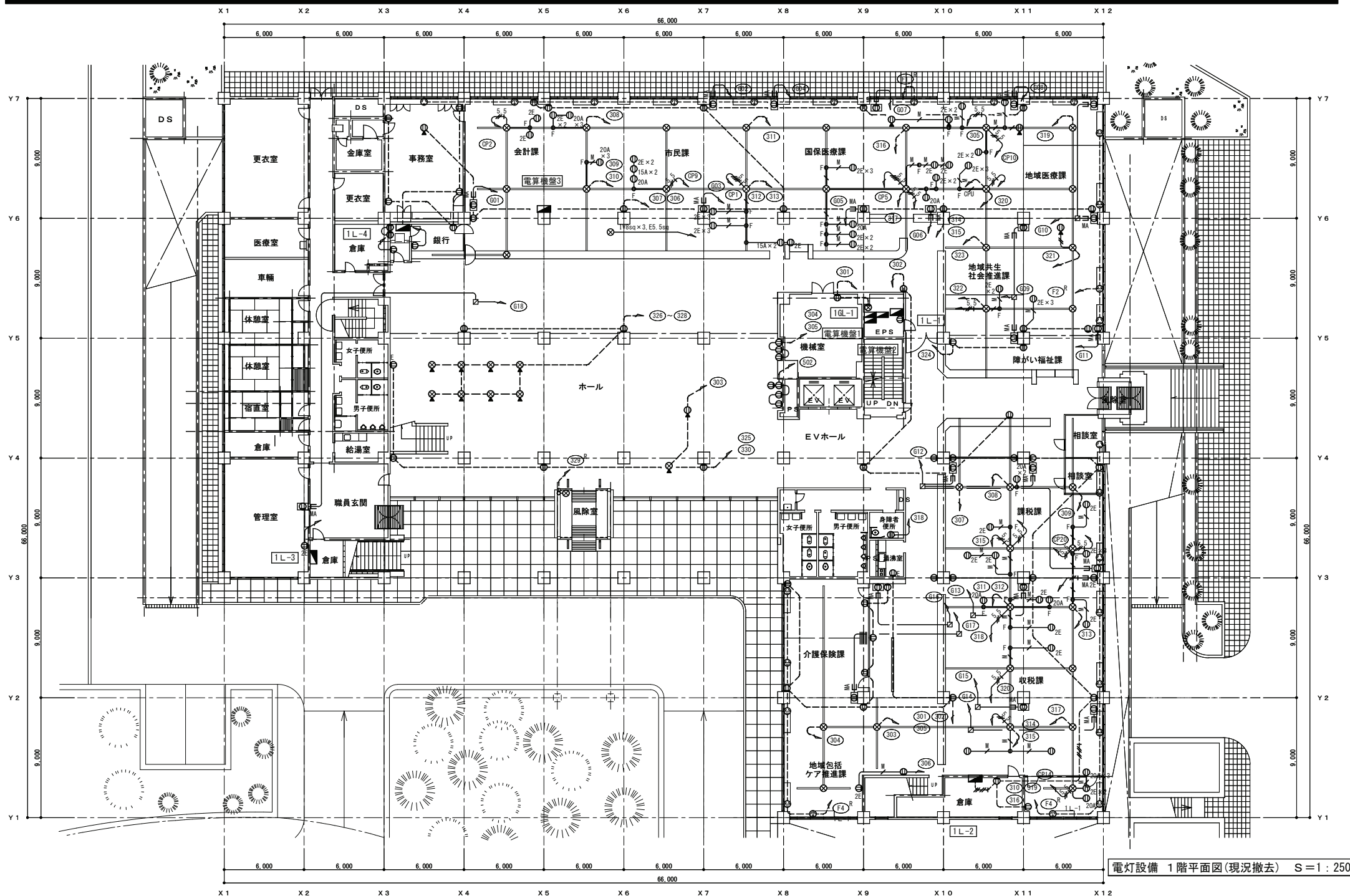


電気設備 凡例表 (各図共通事項・撤去図共通)

記号	名称	記号	名称	特記事項
	電灯分電盤		床付コンセント (15A) 3極引掛式2連床付	1) 凡例表は左側が各図共通、右側が撤去図共通となります。
	立上げ、素通し、引下げ		床付コンセント (20A) 3極引掛式2連床付	2) 撤去工事において配管・器具等を損傷した場合、施工者の責任により速やかに復旧を行うこと。また、施工に支障があるものは適宜移設撤去並びに復旧すること。なお、施工の際の注意事項(安全性、騒音、構造物・機器損傷時の対応等)の詳細は現場説明書による。
	ジョイントボックス		床用埋込コンセント 2P15A×2 E極付×2	3) 本図では隠蔽部や家具により不明な部分は机上想定若しくは不記載となっている部分がある為、配線配管種別・幹線系統・回路・機器等の事前調査を念入りに行うこと。
	工事対象外部分		床用露出コンセント	4) 特記なき限り、1L-1・2線のO・Aフロア新設部に係る回路(ホール・廊下・便所・壁・ファンコイル電源を除く)及び床の露出配管配線を撤去とする。また、不使用の配線配管類は原則として撤去とするが、施工後の使用に支障があるものは存置とする。
	露出配管 ※ 傍記は第1種金属線び (MM-A)		床用カバープレート	
	※ 露出配管 (屋外はSUS製WP) 鋼板製SOP ※ 傍記数字例 (接続配管に合わせた寸法とする) 151→150角X100 201→200角X100 415→400角X150		I V 5.5×4. E2.0	
	回路番号 (別図負荷表による)		I V 5.5×2. E2.0	
	壁付コンセント 2P15A×2		フリーレット	
	壁付コンセント 2P15A×2 E極付×1		VCT3.5-3C (床用モール)	
	壁付コンセント 2P15A×2 E極付×2		VCT3.5-3C	
	ファンコイル用電源		隠蔽配線 (フロアダクト・モール・地中配管)	

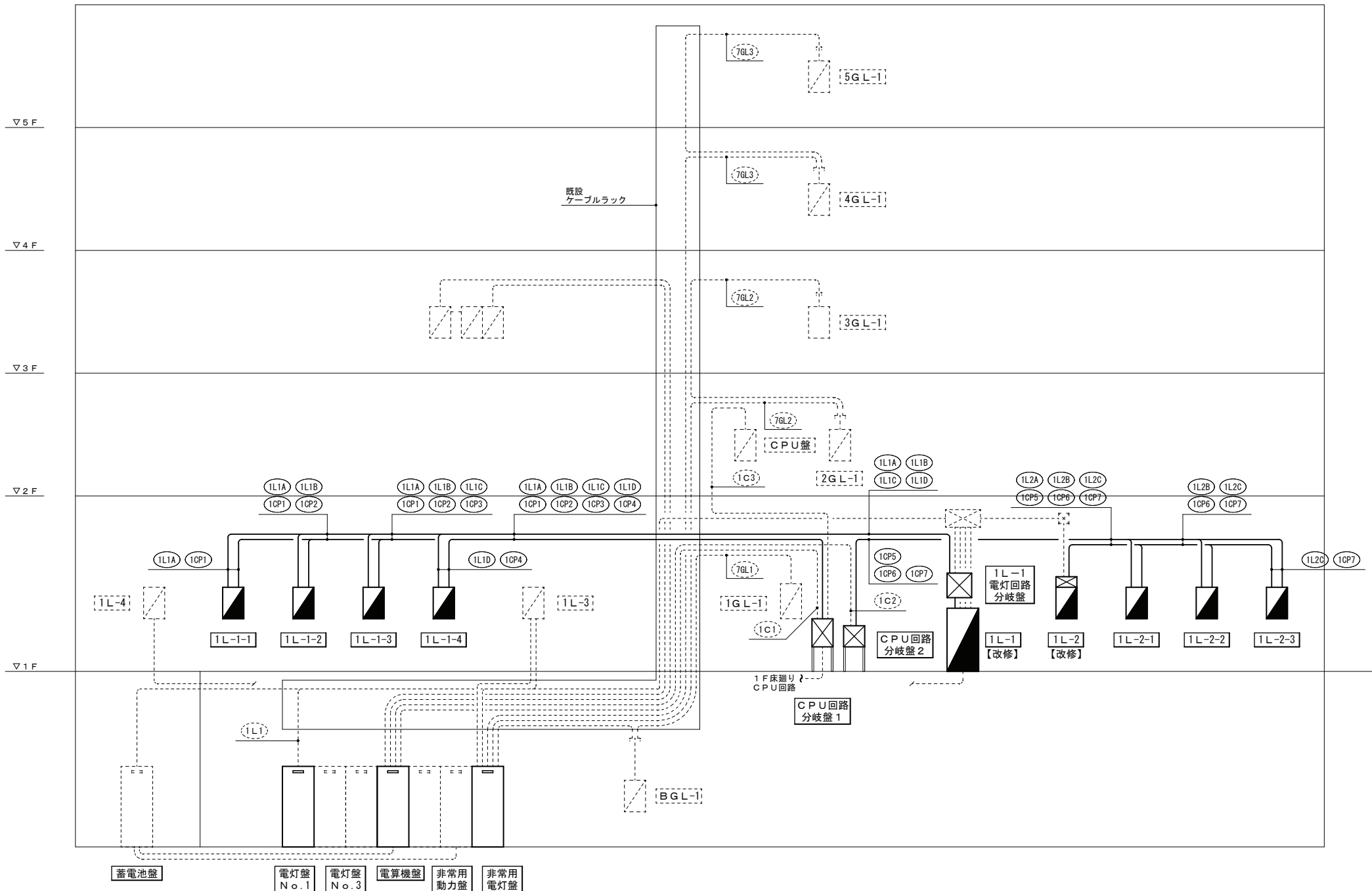
幹線設備 1階平面図(現況撤去) S=1:250





電灯設備 1階平面図 (現況撤去) S=1:250

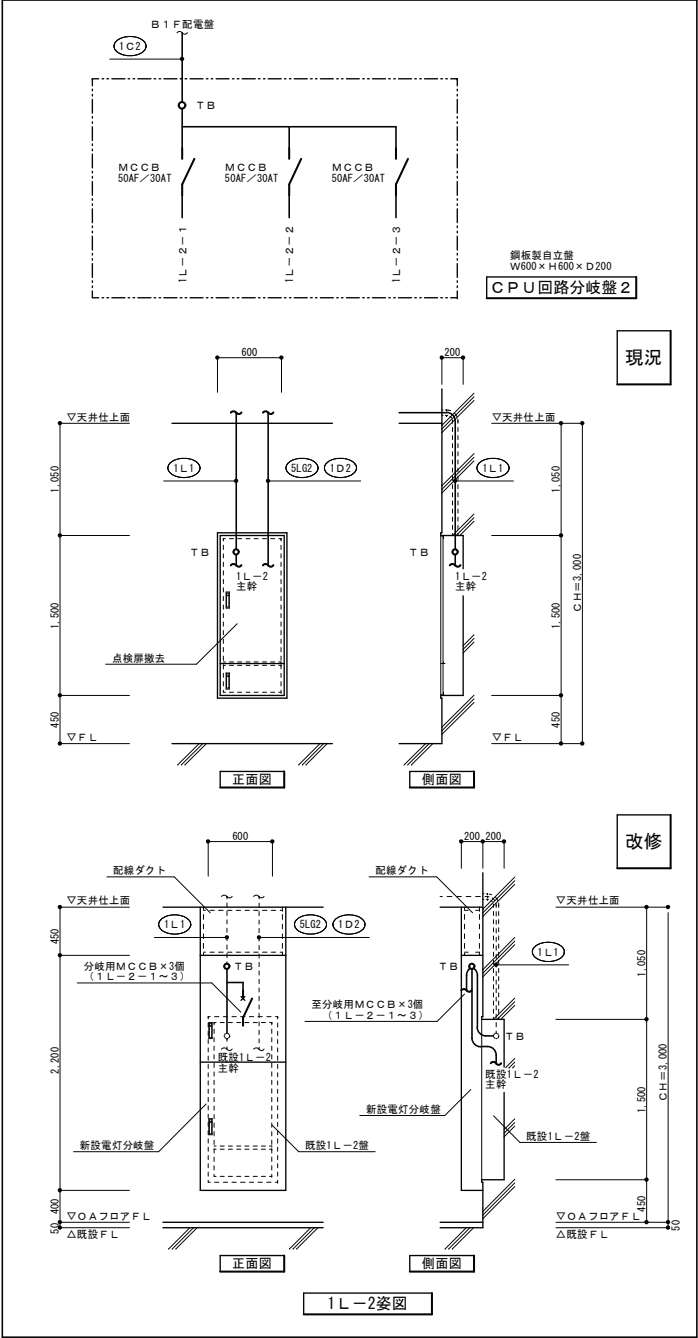


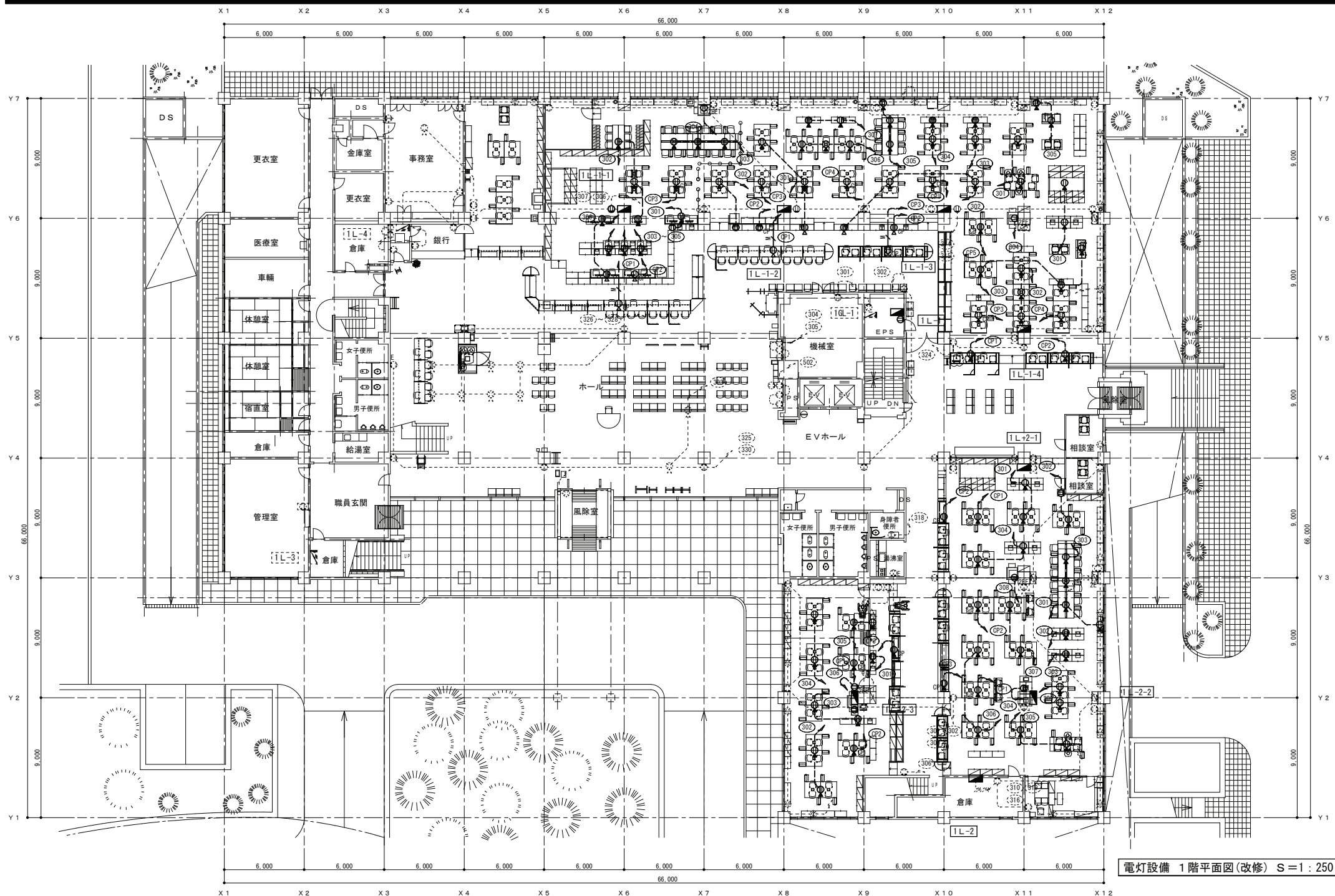


電灯分電盤負荷表

盤 名 称 幹線番号 幹線サイズ	電 気 方 式 主 合計容量	回 路 番 号	電 圧 100V 200V	配 線 用 遮 断 器 MCCB ELCB	分 岐 P AF/AT	負 荷 容 量 VA	備 考	盤 名 称 幹線番号 幹線サイズ	電 気 方 式 主 合計容量	回 路 番 号	電 圧 100V 200V	配 線 用 遮 断 器 MCCB ELCB	分 岐 P AF/AT	負 荷 容 量 VA	備 考	
1 L-2-1 1φ3W 100V EM-CE 8sq-3C (1L2A)	MCCB 3P 50AF/30AT T=4.85kVA	(301)	○	○	2PIE 50/20	1,520	P C・プリンターコンセント	1 L-2-3 1φ3W 100V EM-CET 14sq (1L2C)	MCCB 3P 50AF/50AT T=7.62kVA	(301)	○	○	2PIE 50/20	1,000	プリンターコンセント	
		(302)	○	○	2PIE 50/20	770	P C他コンセント			(302)	○	○	2PIE 50/20	1,040	P Cコンセント	
		(303)	○	○	2PIE 50/20	1,040	P Cコンセント			(303)	○	○	2PIE 50/20	1,520	P C・プリンターコンセント	
		(304)	○	○	2PIE 50/20	1,520	P C・プリンターコンセント			(304)	○	○	2PIE 50/20	1,040	P Cコンセント	
		(305)	○	○	2PIE 50/20	—	予備			(305)	○	○	2PIE 50/20	1,520	P C・プリンターコンセント	
		(306)	○	○	2PIE 50/20	—	予備			(306)	○	○	2PIE 50/20	1,500	複合機コンセント	
										(307)	○	○	2PIE 50/20	—	予備	
										(308)	○	○	2PIE 50/20	—	予備	
1φ3W 100V EM-CE 5.5sq-3C (1CP5)	MCCB 3P 50AF/30AT T=0.90kVA	(CP1)	○	○	2PIE 50/20	600	P Cコンセント	1φ3W 100V EM-CE 5.5sq-3C (1CP7)	MCCB 3P 50AF/30AT T=1.50kVA	(CP1)	○	○	2PIE 50/20	600	P Cコンセント	
		(CP2)	○	○	2PIE 50/20	300	窓口P Cコンセント			(CP2)	○	○	2PIE 50/20	600	P Cコンセント	
		(CP3)	○	○	2PIE 50/20	—	予備			(CP3)	○	○	2PIE 50/20	300	窓口P Cコンセント	
		(CP4)	○	○	2PIE 50/20	—	予備			(CP4)	○	○	2PIE 50/20	—	予備	
鋼製露出盤 W600×H900 D200								鋼製露出盤 W600×H1,000 D200								
1 L-2-2 1φ3W 100V EM-CET 14sq (1L2B)	MCCB 3P 50AF/30AT T=10.93kVA	(301)	○	○	2PIE 50/20	1,020	P C・プリンターコンセント	特記事項								
		(302)	○	○	2PIE 50/20	1,500	プリンターコンセント	1) 壁寸法は参考とする。現地調査・既設改修により納まりを検討し、取付位置等は監督員との協議の上で決定すること。								
		(303)	○	○	2PIE 50/20	1,500	プリンターコンセント	2) 回路名称、回路電圧は下記に依る。								
		(304)	○	○	2PIE 50/20	1,250	プリンターコンセント他	(101) ~ 100V電灯回路	(201) ~ 200V電灯回路							
		(305)	○	○	2PIE 50/20	1,040	P Cコンセント	(301) ~ 100Vコンセント回路	(401) ~ 200Vコンセント回路・空調系回路							
		(306)	○	○	2PIE 50/20	1,040	P Cコンセント	(CP1) ~ CPU電灯回路								
		(307)	○	○	2PIE 50/20	1,300	P C他コンセント									
		(308)	○	○	2PIE 50/20	1,500	複合機コンセント									
		(309)	○	○	2PIE 50/20	780	P Cコンセント									
		(310)	○	○	2PIE 50/20	—	予備									
1φ3W 100V EM-CE 5.5sq-3C (1CP6)	MCCB 3P 50AF/30AT T=1.80kVA	(CP1)	○	○	2PIE 50/20	900	P C他コンセント									
		(CP2)	○	○	2PIE 50/20	600	P Cコンセント									
		(CP3)	○	○	2PIE 50/20	300	窓口P Cコンセント									
		(CP4)	○	○	2PIE 50/20	—	予備									
鋼製露出盤 W600×H1,200 D200																

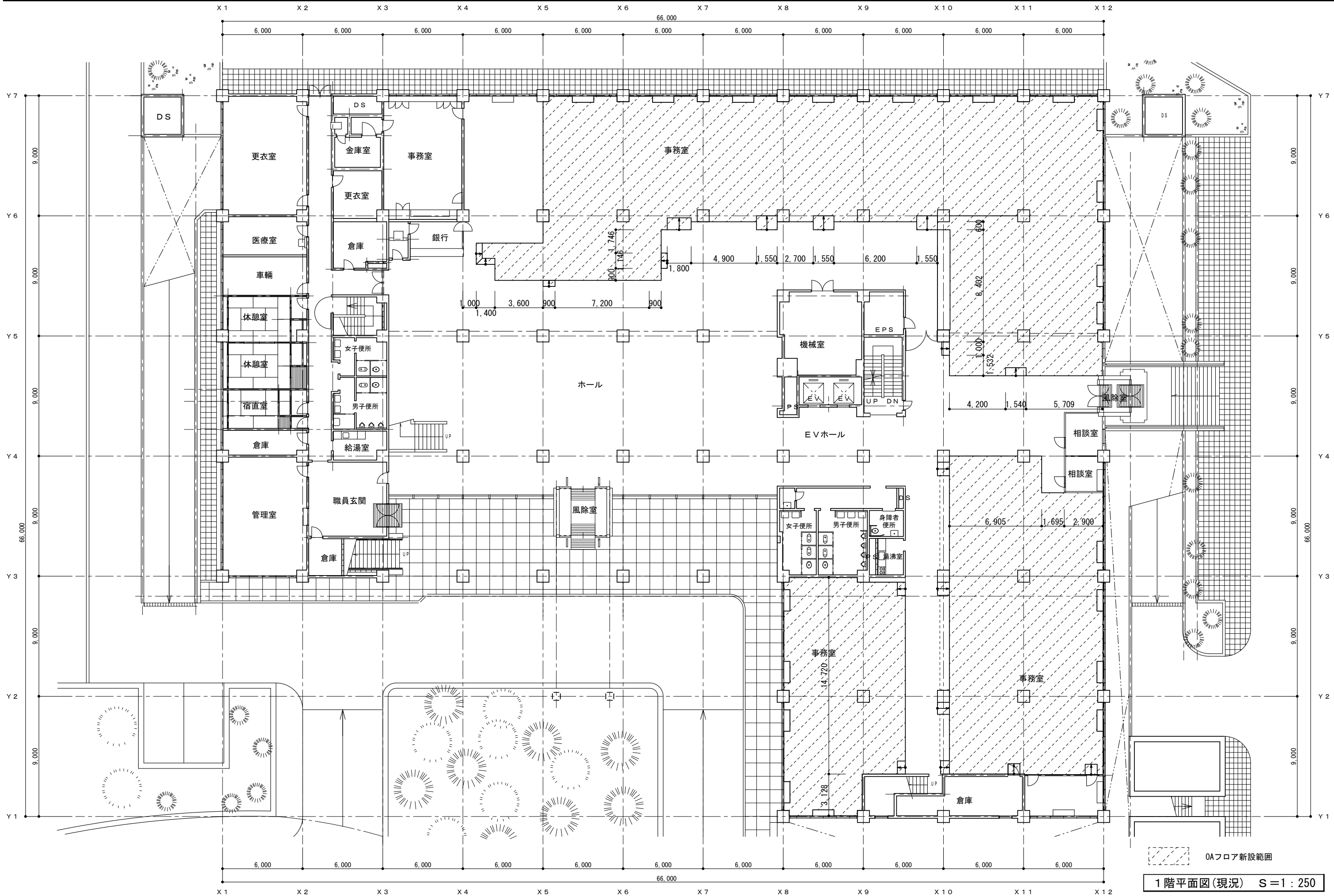
既設分電盤 (1L-2) ・分岐盤 改修概要図





電灯設備 1階平面図(改修) S=1:250

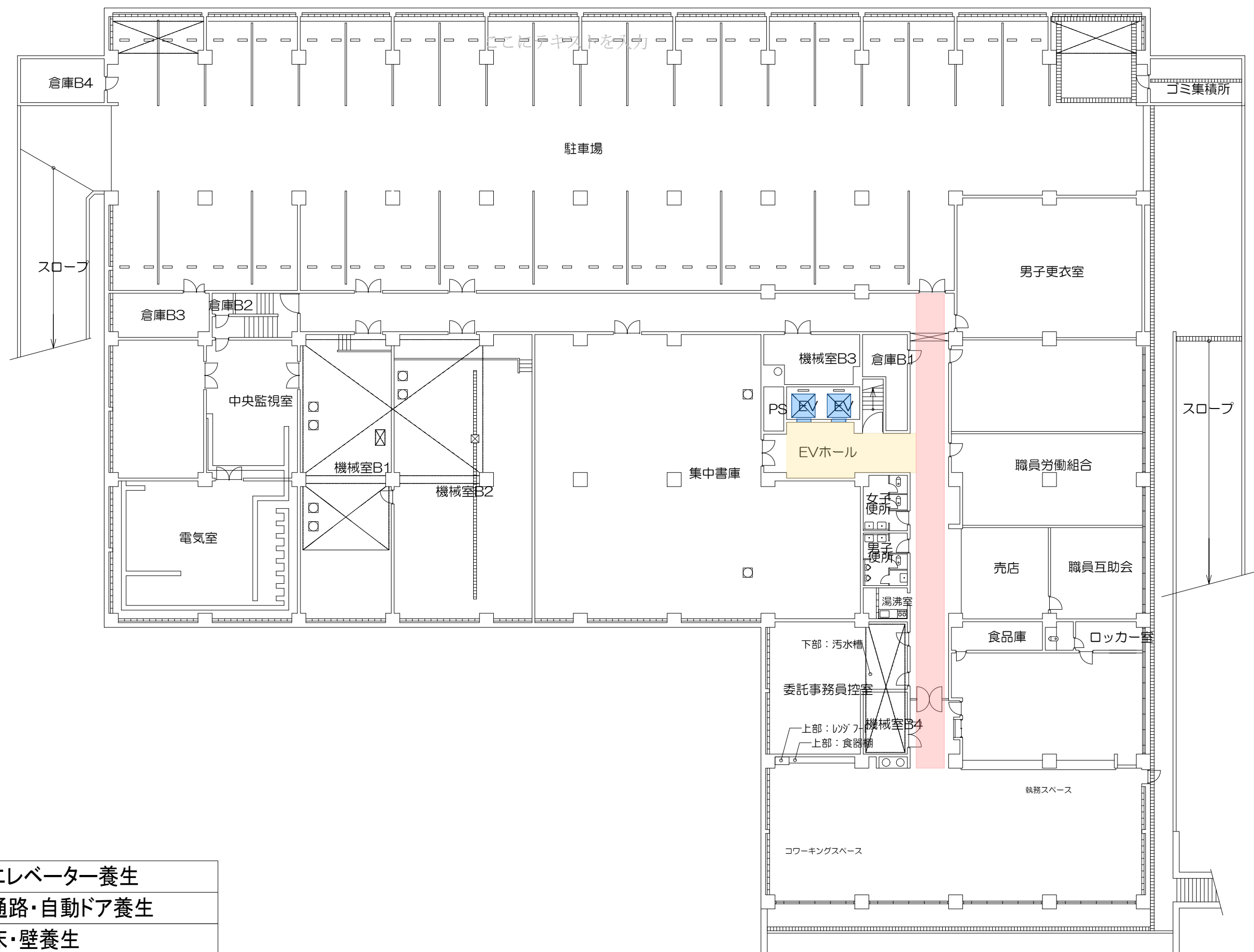




材料等について

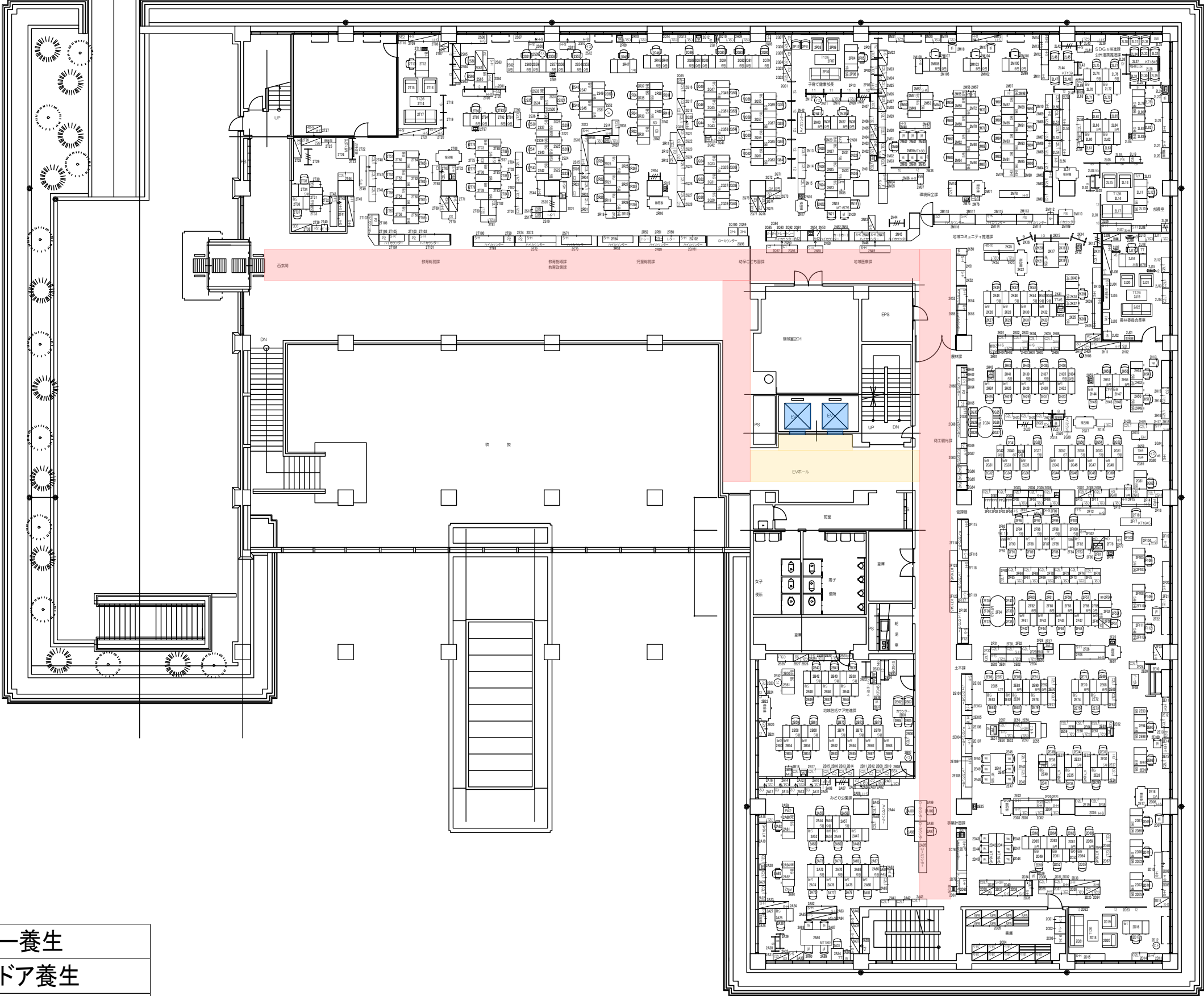
- (ア) フロアの高さは 30～50 mmの範囲とし、耐荷重は 3,000N 以上とする。
- (イ) フリーアクセスフロアの試験方法は JIS A 1450（フリーアクセスフロア試験方法）に基づき、耐荷重性能、耐衝撃性能、ローリングロード性能、耐燃焼性能は、次による。
- (a) 耐荷重性能は、JIS A 1450 に基づく静荷重試験において、変形が 5.0mm 以下、残留変形が 3.0mm 以下であること。
- (b) 耐衝撃性能は、JIS A 1450 に基づく衝撃試験において、残留変形が 3.0mm 以下及び損傷がないこと。
- (c) ローリングロード性能は、JIS A 1450 に基づくローリングロード試験において、残留変形が 3.0 mm以下であること。
- (d) 耐燃焼性能は、次のいずれかによる。
- ①建築基準法に基づく不燃材料の指定又は認定を受けたもの。
 - ②JIS A 1450 に基づく燃焼試験において、燃焼終了後の残炎時間が 0 秒であること。
- (ウ) パネルは、配線取出し機能を有し、配線開口の増設ができるものとする。
- (エ) パネルの材質が鋼製の場合は、適切な防錆処理を行ったものとする。

現状図地下1F



	エレベーター養生
	通路・自動ドア養生
	床・壁養生

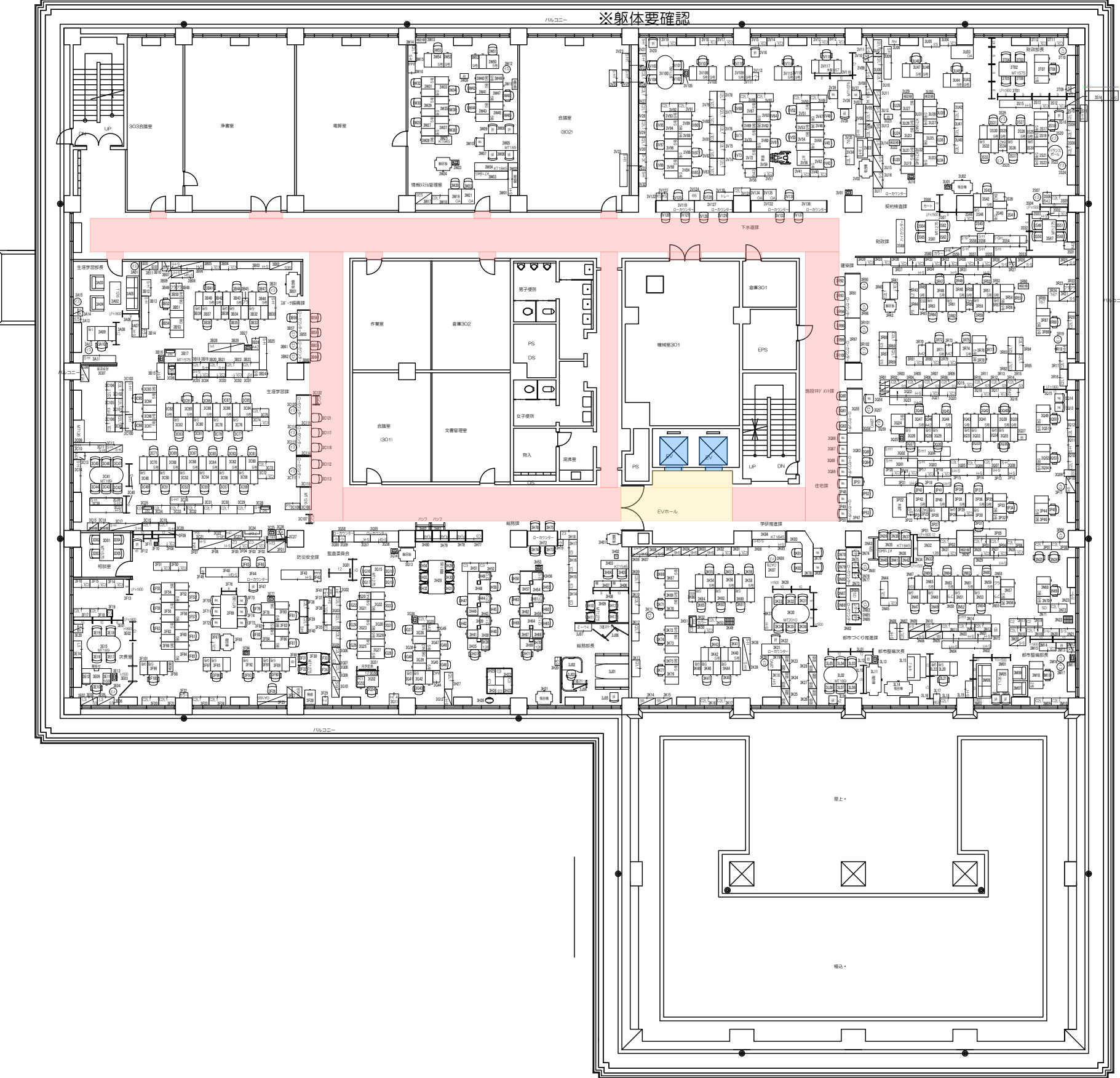
現状図2F



	エレベーター養生
	通路・自動ドア養生
	床・壁養生

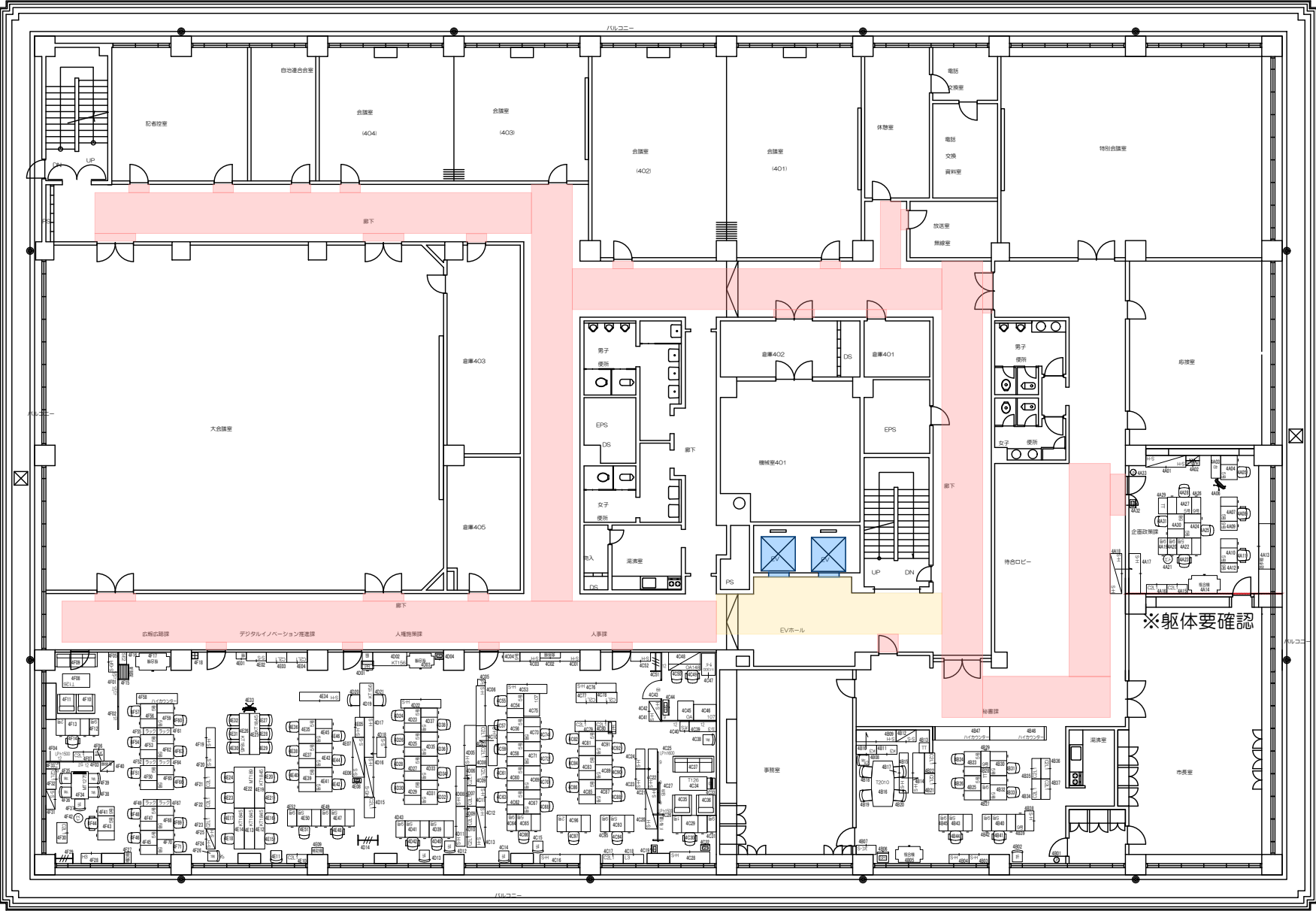
承認日	訂正日		 SBS GROUP 	庁舎名	生駒市役所	移転作業日	* 年 * 月 * 日	NO. * *
				フロア	2階		1:250(A3)	

現状図3F



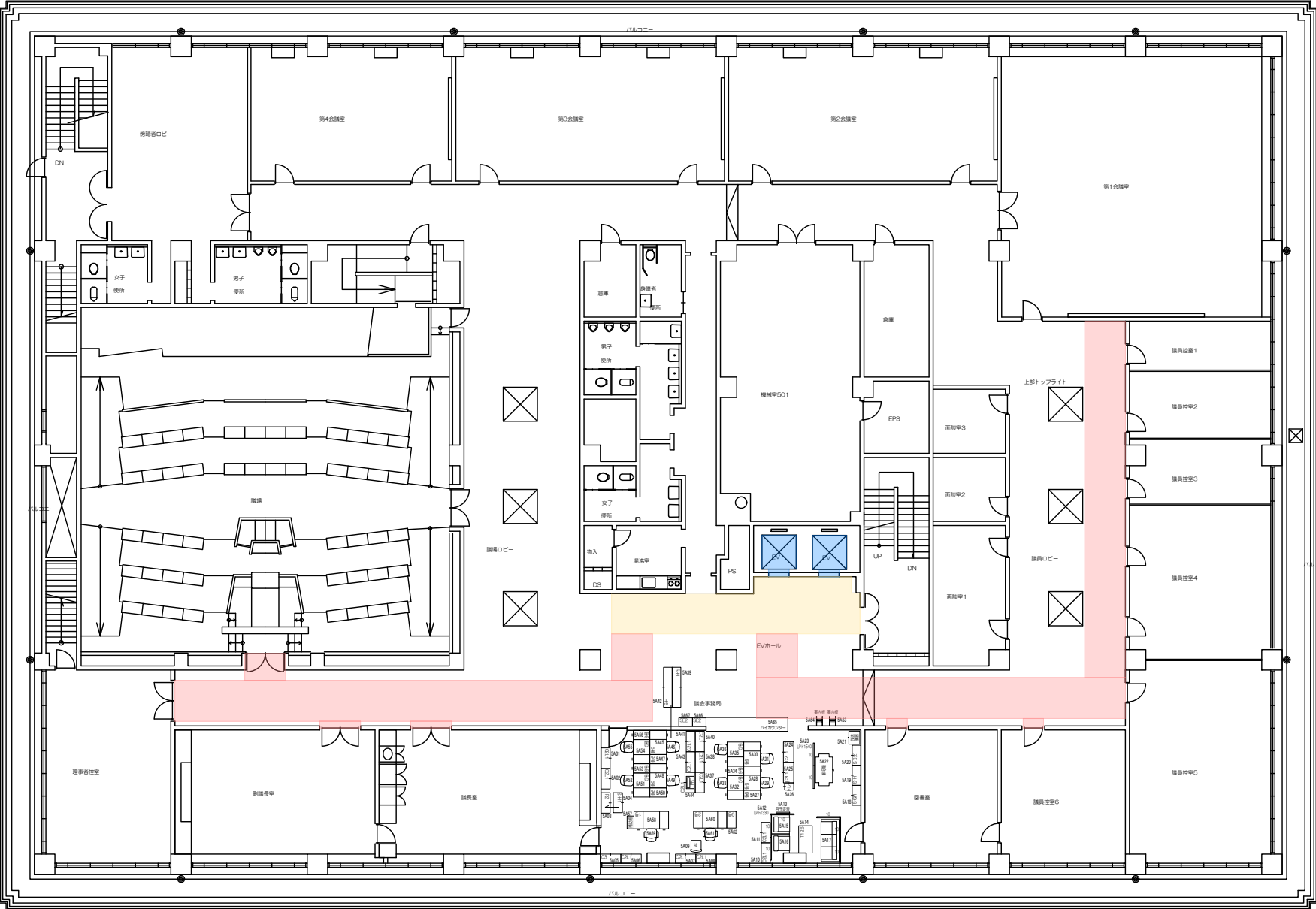
	エレベーター養生
	通路・自動ドア養生
	床・壁養生

現状図4F



	エレベーター養生
	通路・自動ドア養生
	床・壁養生

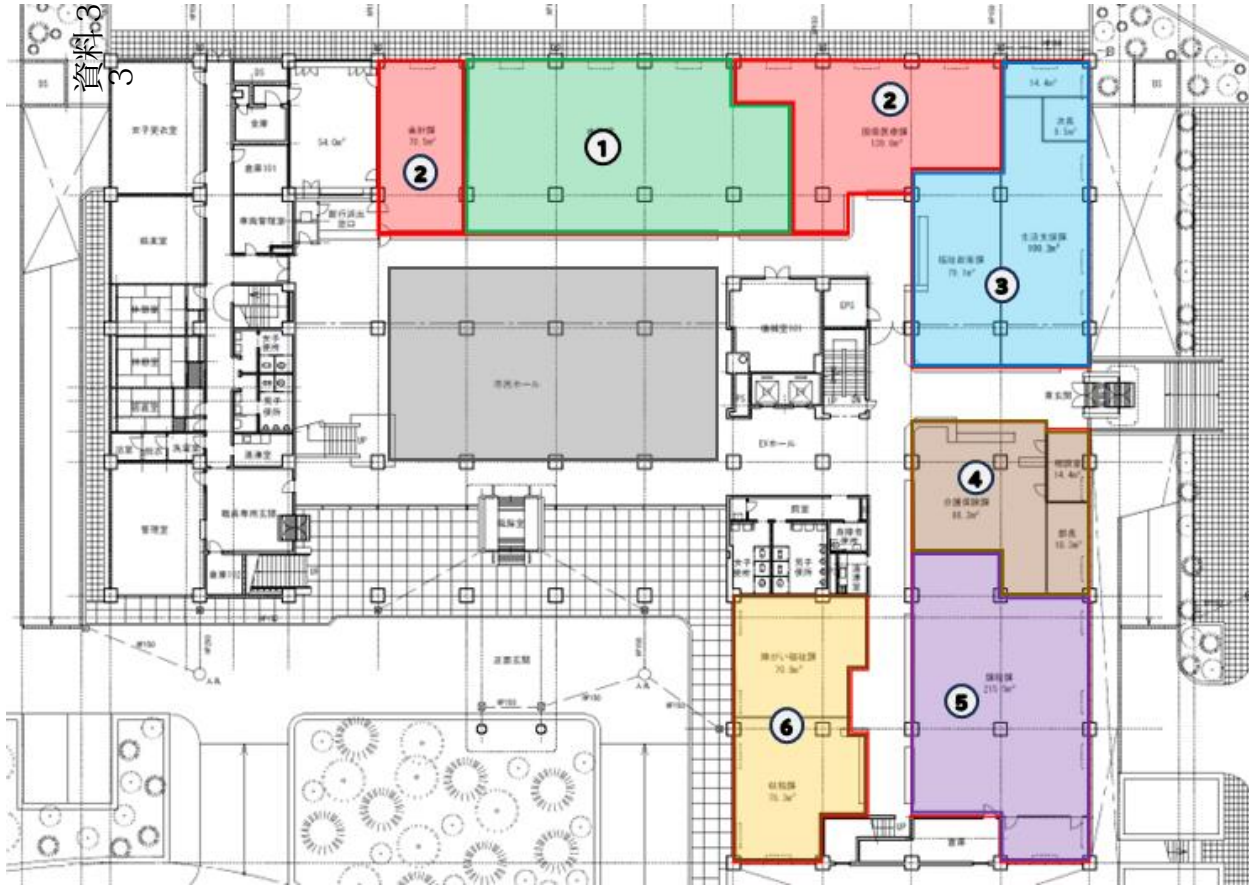
現状図5F



	エレベーター養生
	通路・自動ドア養生
	床・壁養生

承認日	訂正日			 SBS GROUP SBSロジコム株式会社	庁舎名	生駒市役所	移転作業日	* 年 * 月 * 日	NO. * *
					フロア	5階		1:250(A3)	

作業実施単位



【作業の範囲と対象】

- ① 工程一単位(エリア)は約140㎡程度とする。
- ② 工程一単位ごとに作業を行い、同時に複数のエリアの作業は行わない。
- ③ 各フロア間仕切り解体、新設に伴う付帯工事は発生しない。

【作業のスケジュール】

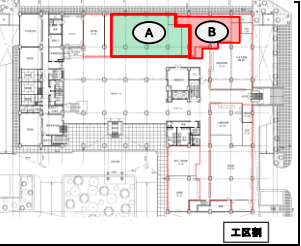
- ① 1単位の工事作業は金曜日18:00から日曜日18:00までの週末作業とする。
- ② ①・②は例外的に年末年始の作業実施とする。

[illegible]

生駒市年末年始改修工事詳細工程(案)
作成日:2025/06/20 更新日:2025/07/22

			R8/12月																							R9/1月						
			25(金)		26(土)		27(日)		28(月)		29(火)		30(水)			31(木)			1(金)	2(土)	3(日)	4(月)	5(火)	6(水)	7(木)							
			AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	1(金)	2(土)	3(日)	4(月)	5(火)	6(水)	7(木)							
NO	項目	担当者																														
1	市側イベント																															
2	荷物の整理・箱詰め	職員																														
3	箱詰めされたものの仮移設	職員 別途業者																														
4	先行移設可能なものの仮移設	職員 別途業者																														
5	システム結束	別途業者																														
6	段ボール移設(書類・ノートPC等)	職員 移設業者																														
7	不要品搬出・廃棄	移設・廃棄業者																														
8	既存什器移設作業	移設業者																														
9	新規備品搬入・設置	家具業者																														
10	OA床工事 本体ベース工事	OA床業者																														
11	OA床土 裏面材工事 (タイルカーペット)																															
12	間仕切り工事(今回のエリアは該当なし)	間仕切り業者																														
13	カウンター新設工事	家具業者																														
14	サイン工事(想定)	サイン業者																														
15	既設電気コンセント撤去工事	電気業者																														
16	新設電気コンセント工事																															
17	電話・LAN配線工事撤去工事	弱電業者																														
18	新設電話・LAN配線工事																															
19	DX化システム工事	別途業者																														
20	廃棄機工事	別途業者																														
21	モニター関連	別途業者																														

作成



凡例

搬入作業

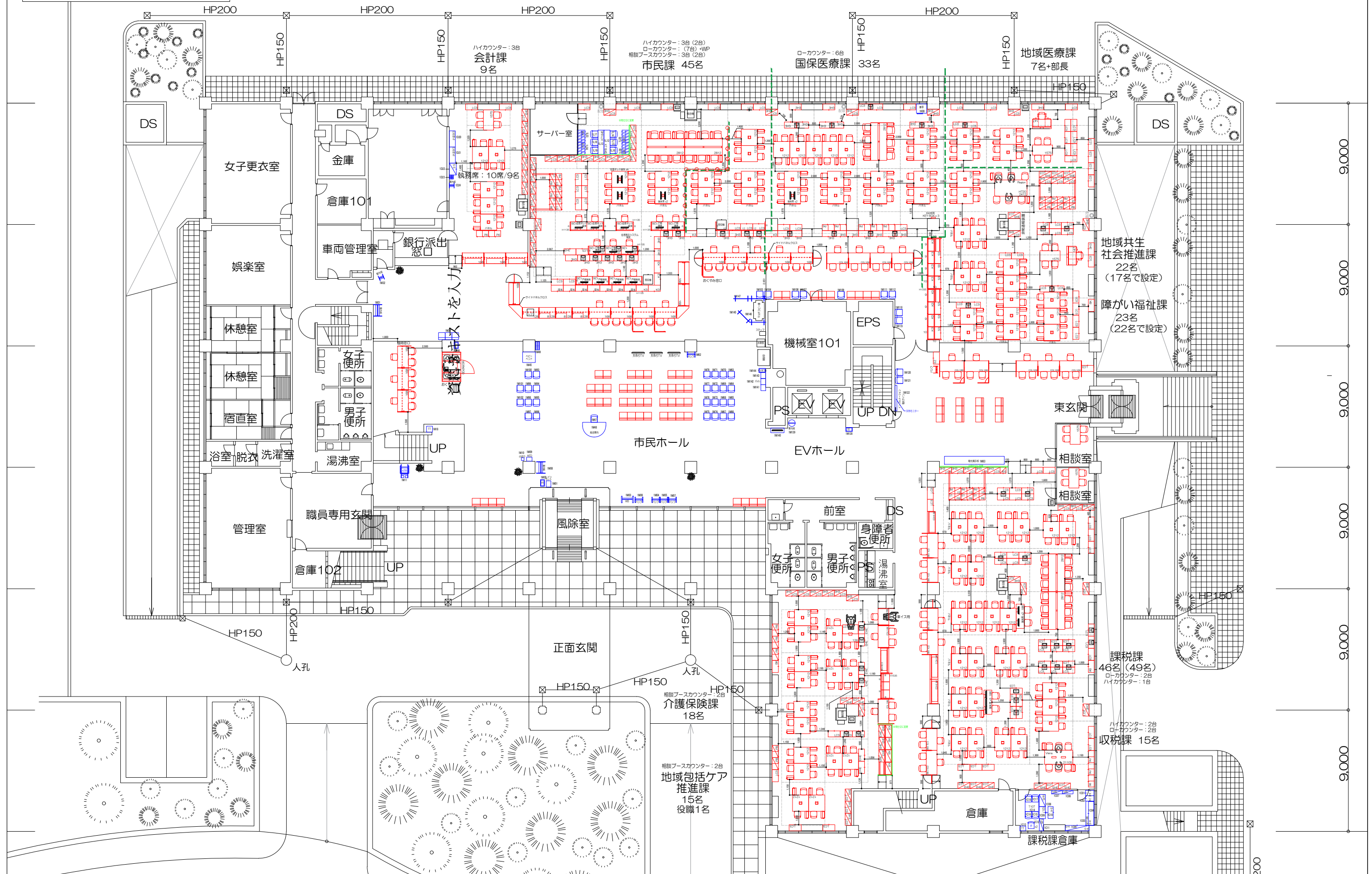
搬出作業

工事ルール

- 搬出入以外の出入口は警備室前の夜間休日出入口を使用のこと。
- 脱衣室は各社のものを装着のこと。(統一作業服でも可)
- 作業中、第三者優先にて作業のこと。
- 東側出入口前は、近隣住宅となっているので特に音に注意のこと。
- 作業員のトイレは1Fトイレを使用のこと。

安全衛生心得

- ・新礼を行いKY活動の徹底を図る。
- ・現場内の整理、整頓、清掃の徹底。
- ・作業前、作業中共に健康状態を確認しあう。
- ・作業に適した服装、保護具を着用する。
- ・機器、器具、工具の使用前点検及び適宜改善機器付コンセント使用の徹底。
- ・作業手順の遵守及び声の掛け合い作業の徹底。
- ・問題が発生した場合は速やかに対処し連絡、報告、相談を徹底する。



承認日	訂正日	2024/09/25 大橋	2025/06/17 大橋	2025/07/11 大橋	 コクヨマーケティング株式会社 http://www.kokuyo-marketing.co.jp/	営業	濱田	日付	2024/09/05	物件名	生駒市庁舎 様	NO. **
		2025/03/05	2025/06/23 大橋	2025/08/05 大橋		設計	佐々木	設計NO.	0314*****-001	名称	家具レイアウト図	
		2025/03/14 大橋	2025/06/24 大橋	2025/08/25 大橋		製図	大橋	縮尺	1/250 (A3)	建物名称		
		2025/03/27 大橋	2025/06/26 大橋	2025/08/29 大橋								
		2025/03/28	2025/07/08 大橋									