

エコパーク21長期包括運営業務委託に係る公募型プロポーザル 質問回答書

回答年月日 令和8年10月2日		回答課名 環境保全課	
No.	質問項目	質問内容	回答
1	6 参加書類	様式8 誓約書は、構成員全て分が必要でしょうか。	お見込みのとおりです。
2	8 業務提案書の作成(2)	「様式 15-5 に限り A3 用紙の折込可とする」とありますが、配布された様式集に「様式 15-5」が見当たりません。「様式10-4」と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
3	15 業務条件 (1)6 (ア) 委託料の見直し	物価変動に伴う改定基準について、実施要項では±3%を超える変動を改定対象とされています。本事業は長期にわたるため、近年の物価・賃金変動リスクを事業者のみで負担する場合、そのリスクが入札価格へ反映されることが懸念されます。また、公共工事のスライド条項では受注者負担率1.0%が採用されており、PFI事業、DBO事業においても同様の考え方を参考とした事例が見られます。適正な官民リスク分担の観点から、改定基準を±1.0%※へ見直していただけないでしょうか ※公共工事請負契約書第26条第6項（インフレスライド条項）より	物価変動に伴う改定基準につきましては、本実施要領に記載のとおりです。 なお、詳細につきましては、契約時に協議を行うものとします。

4	第4章 3(2) 業務対象	管理棟に設置している太陽光発電設備については日常的な保守点検の対象となっていますが、故障や劣化による性能低下には受注者は責任を負わないという理解でよろしいでしょうか	お見込みのとおりです。
※	実施要領 10 ページ ※1 「財政状況の審査」に関する追加提出書類について	実施要領 10 ページ「※1 財政状況の審査」の実施に伴い、参加書類（実施要領 4 ページ「6 参加書類（5）参加資格確認申請書及び添付書類」）として、右記の書類を追加いたします。 参加される事業者は、参加書類の提出時（令和 8 年 10 月 5 日（月）～10 月 9 日（金））に併せてご提出ください。	【追加提出書類】 ・貸借対照表（直近 3 期分） ・損益計算書（販売費及び一般管理費の明細含む直近 3 期分） ・キャッシュフロー計算書（直近 3 期分／作成している場合のみ） ※グループ（共同企業体等）で参加する場合は、代表法人のみならず、グループに参加・構成する「すべての企業（全構成員）」の決算書類の提出が必要となります。