

12. 中学校・ 小中学校

生駒市 施設カルテ

基本情報

施 設 番 号	F1001			外 観 写 真	
施 設 名	生駒中学校				
所 在 地	西松ヶ丘9番19号				
小 学 校 区	俵口小学校	区 域 地 域	市街化		
所 管 課	教育部 教育総務課				
施設大分類	学校教育系施設				
施設中分類	学校				
施設小分類	中学校				
設 置 目 的	義務教育の機会を保障するため				
設 置 根 拠	生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	1947年4月	多目的トイレ	あり
配 置 形 態	単独	避難所指定有無	有	エレベーター	あり
施 設 面 積	8,741	㎡	総延床面積	8,741	㎡
敷 地 面 積	21,745	㎡	(うち借地面積	31	㎡)
				身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	北館 (14)	RC	1974年	50年	1,034	3		改修済
2	南館 (25)	RC	1986年	38年	1,008	3		不要
3	本館 (29)	RC	2009年	15年	5,145	3	1	不要
4	渡り廊下 (30)	S	2009年	15年	294	3		不要
5	屋内運動場 (13)	RC+S	1973年	51年	1,260	2		改修済
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

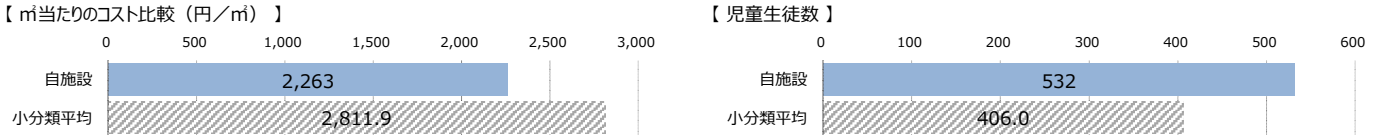
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	北館 (14)	B	A	C	C	C	56	81
2	南館 (25)	C	B	B	B	B	73	
3	本館 (29)	A	B	A	A	A	94	
4	渡り廊下 (30)	A	B	A	A	A	94	
5	屋内運動場 (13)	A	B	C	C	C	52	
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。
	ソフト	児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。

経費情報

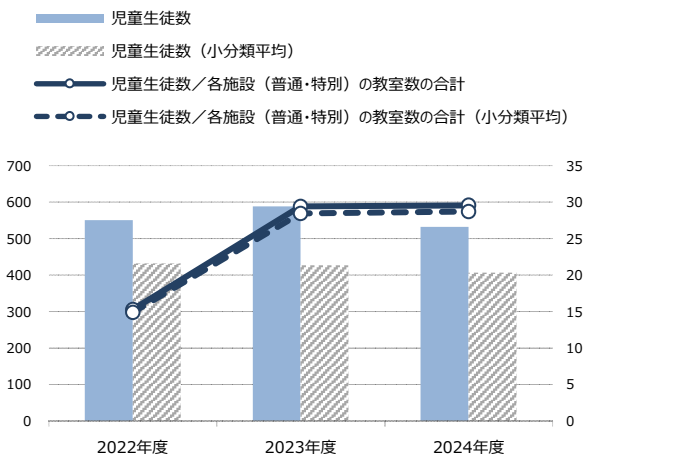
(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	0	0	0	0		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0		
① 合 計	0	0	0	0		
【歳出】						
光熱水費	10,261	8,534	9,383	9,393		
維持管理費	4,973	5,166	7,511	5,883		
修繕費	3,323	2,119	1,428	2,290		
施設管理にかかる経費	1,650	3,047	6,083	3,593		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	2,403	2,913	2,880	2,732		
② 合 計	17,637	16,613	19,774	18,008		
純収支 (①-②)	-17,637	-16,613	-19,774	-18,008		
工事請負費	77,031	19,240	3,784	33,352		



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童生徒数	550	588	532
普通教室数	19	17	15
特別教室数	17	3	3
通級指導教室 (中学生) 利用者数	5	9	12



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1002	外観写真	
施設名	生駒南中学校		
所在地	萩原町90番地		
小学校区	生駒南小学校		
区域地域	市街化		
所管課	教育部 教育総務課		
施設大分類	学校教育系施設		
施設中分類	学校	バリアフリー設備	
施設小分類	中学校		
設置目的	義務教育の機会を保障するため		
設置根拠	生駒市立学校設置条例		
法的設置義務	有	供用開始年月	1947年4月
配置形態	単独	避難所指定有無	有
施設面積	5,797 m ²	総延床面積	5,797 m ²
敷地面積	14,285 m ²	(うち借地面積)	0 m ²
		多目的トイレ	—
		エレベーター	なし
		スロープ	あり
		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館(1-1、1-2)	RC	1971年	53年	2,508	4		改修済
2	南館(2)	RC	1971年	53年	869	2		改修済
3	東館(11)	RC	1980年	44年	1,144	3		改修済
4	渡り廊下(12)	S	1980年	44年	325	3		改修済
5	屋内運動場(5)	RC+S	1972年	52年	950	2		改修済
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

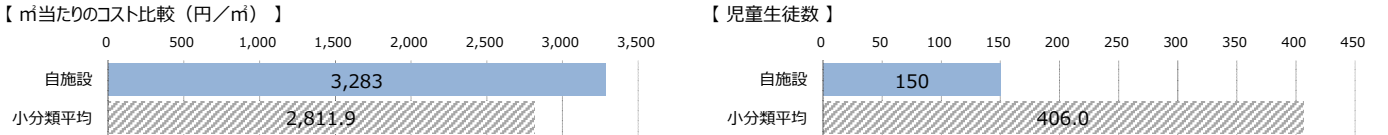
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館(1-1、1-2)	—	—	—	—	—	—	—
2	南館(2)	—	—	—	—	—	—	
3	東館(11)	—	—	—	—	—	—	
4	渡り廊下(12)	—	—	—	—	—	—	
5	屋内運動場(5)	—	—	—	—	—	—	
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生 駒 市 施 設 カ ル テ

個別施設計画 詳細	ハード	既存施設を解体し、生駒市教育大綱アクションプランに基づいた、こどもたちの新たな学びを創出する環境整備を基本方針として、地域活性化や環境負荷軽減へも配慮した施設を生駒南小学校と一体的に整備し、保有面積の削減や維持管理の効率化も行う。
	ソフト	「生駒市立小・中学校の再編等に係る方向性について」に基づく複合化を推進する。

経 費 情 報

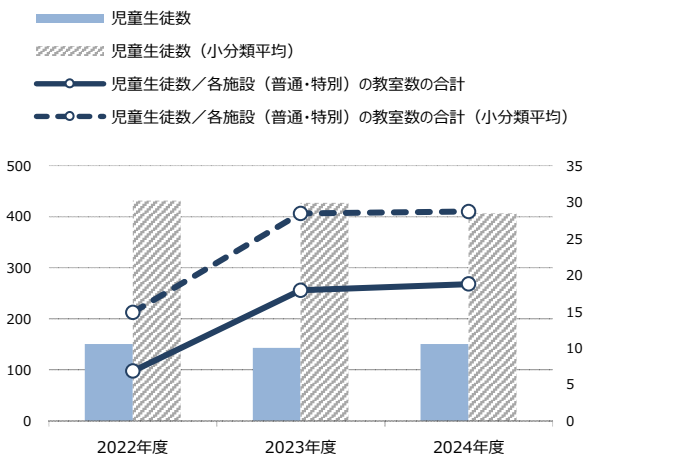
(千 円)					(円 / m ²)	【 歳入の推移 】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【 歳入 】						
施設使用料	0	0	0	0		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0		
① 合 計	0	0	0	0		
【 歳出 】						
光熱水費	6,467	5,571	5,198	5,745		
維持管理費	3,015	8,248	11,952	7,738		
修繕費	2,619	1,134	2,011	1,921		
施設管理にかかる経費	396	7,113	9,941	5,817		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	1,568	1,901	1,880	1,783		
② 合 計	11,050	15,720	19,030	15,267		
純収支 (①-②)	-11,050	-15,720	-19,030	-15,267		
工事請負費	15,030	1,293	0	5,441		



2024年度の実績値を表示

サ ー ビ ス 情 報 (利 用 状 況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童生徒数	150	143	150
普通教室数	8	6	6
特別教室数	14	2	2
通級指導教室 (中学生) 利用者数	4	3	6



【 備 考 】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1003			外 観 写 真	
施設名	緑ヶ丘中学校				
所在地	緑ヶ丘2232番地				
小学校区	生駒東小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 教育総務課				
施設大分類	学校教育系施設				
施設中分類	学校				
施設小分類	中学校				
設置目的	義務教育の機会を保障するため				
設置根拠	生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	1978年5月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	有	エレベーター	なし
施設面積	7,295㎡	総延床面積	7,295㎡	スロープ	あり
敷地面積	26,893㎡	(うち借地面積 68㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館(1)	RC	1978年	46年	2,159	3		改修済
2	東館(2-1、2-2)	RC	1978年	46年	1,515	3		改修済
3	北館(6)	RC	1978年	46年	1,152	3		不要
4	昇降口棟(10-1、10-2)	RC	1978年	46年	253	3		不要
5	増築棟(8)	RC	1983年	41年	911	3		不要
6	屋内運動場(3-1～3-9)	RC+S	1978年	46年	1,305	2		改修済
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

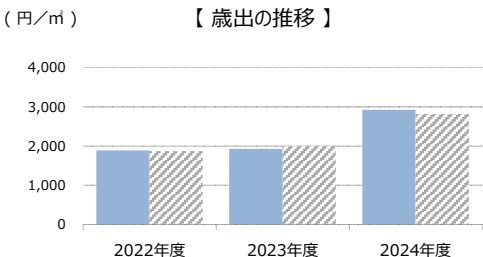
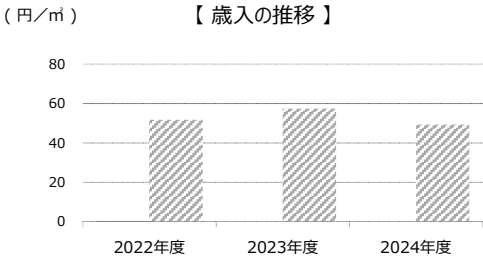
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館(1)	B	B	C	C	C	50	51
2	東館(2-1、2-2)	B	B	C	C	C	50	
3	北館(6)	B	B	C	C	C	50	
4	昇降口棟(10-1、10-2)	B	A	C	C	C	56	
5	増築棟(8)	C	A	C	C	C	54	
6	屋内運動場(3-1～3-9)	B	B	C	C	C	50	
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

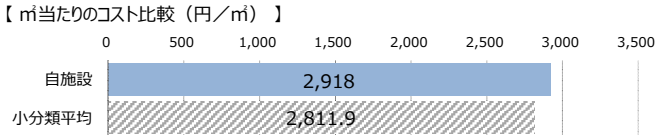
個別施設計画 詳細	ハード	生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。
	ソフト	児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。

経費情報

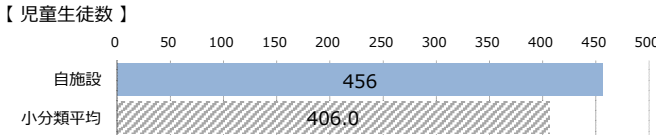
(千円)				
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	8,485	7,011	7,755	7,750
維持管理費	3,291	4,598	11,161	6,350
修繕費	2,683	1,877	6,284	3,615
施設管理にかかる経費	608	2,721	4,876	2,735
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	1,974	2,393	2,366	2,244
② 合 計	13,750	14,002	21,282	16,345
純収支 (①-②)	-13,750	-14,002	-21,282	-16,345
工事請負費	638	4,446	0	1,695



比較単位：総額 / 施設面積
【自施設】
【小分類平均】



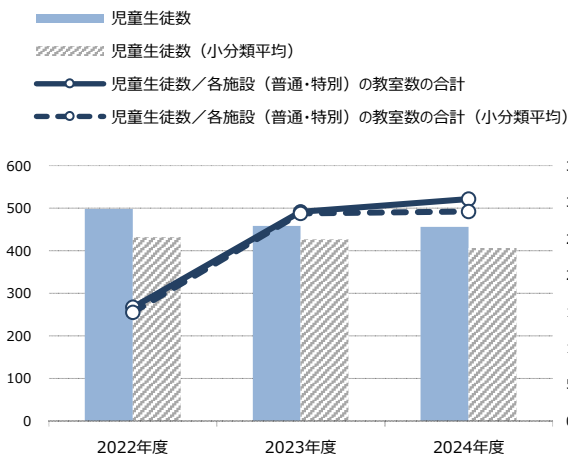
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童生徒数	498	458	456
普通教室数	17	13	12
特別教室数	15	3	3
通級指導教室 (中学生) 利用者数	2	7	8



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1004			外 観 写 真	
施設名	鹿ノ台中学校				
所在地	鹿ノ台南2丁目16番地				
小学校区	鹿ノ台小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 教育総務課				
施設大分類	学校教育系施設				
施設中分類	学校				
施設小分類	中学校				
設置目的	義務教育の機会を保障するため				
設置根拠	生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	1981年4月	多目的トイレ	—
配置形態	単独	避難所指定有無	有	エレベーター	なし
施設面積	5,682 m ²	総延床面積	5,682 m ²	スロープ	あり
敷地面積	23,802 m ²	(うち借地面積	0 m ²)	身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	南館(①-1)	RC	1981年	43年	2,424	3		改修済
2	北館(①-2、①-3)	RC	1981年	43年	1,928	3		改修済
3	昇降口棟(①-3)	RC	1981年	43年	320	3		改修済
4	屋内運動場(②-1、②-2)	RC+S	1981年	43年	1,010	2		改修済
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

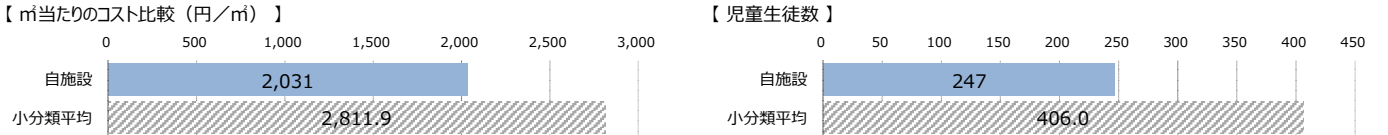
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	南館(①-1)	B	B	C	C	C	50	51
2	北館(①-2、①-3)	A	B	C	C	C	52	
3	昇降口棟(①-3)	B	B	C	C	C	50	
4	屋内運動場(②-1、②-2)	B	B	C	C	C	50	
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。
	ソフト	児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。

経費情報

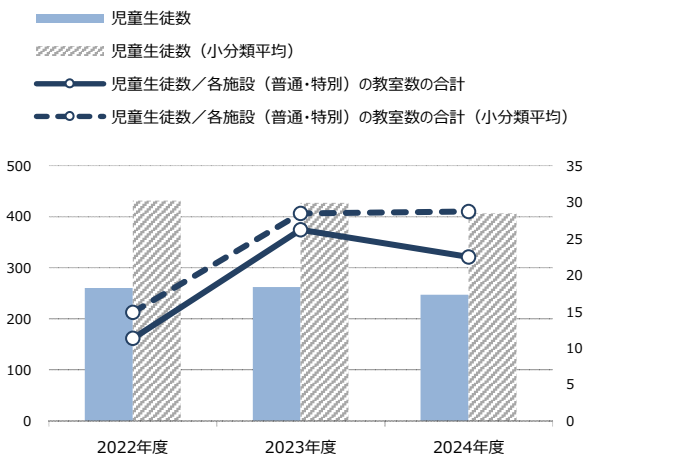
(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	0	0	0	0		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	2,040	2,269	1,956	2,088		
① 合 計	2,040	2,269	1,956	2,088		
【歳出】						
光熱水費	4,086	5,460	4,219	4,588		
維持管理費	2,028	2,919	5,478	3,475		
修繕費	1,262	1,112	1,743	1,372		
施設管理にかかる経費	766	1,807	3,735	2,103		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	1,537	1,864	1,843	1,748		
② 合 計	7,651	10,243	11,540	9,811		
純収支 (①-②)	-5,611	-7,974	-9,584	-7,723		
工事請負費	638	2,563	15,957	6,386		



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童生徒数	260	262	247
普通教室数	11	8	8
特別教室数	12	2	3
通級指導教室 (中学生) 利用者数	2	3	6



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1005			外 観 写 真	
施設名	上中学校				
所在地	上町3000番地				
小学校区	真弓小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 教育総務課				
施設大分類	学校教育系施設				
施設中分類	学校				
施設小分類	中学校				
設置目的	義務教育の機会を保障するため				
設置根拠	生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	1982年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	有	エレベーター	なし
施設面積	8,887㎡	総延床面積	8,887㎡	スロープ	あり
敷地面積	32,705㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	中館(1-1)	RC	1982年	42年	2,628	3		不要
2	本館(1-1)	RC	1982年	42年	1,959	3		不要
3	南館(1-1、1-2)	RC	1982年	42年	1,932	3		不要
4	増築棟(6)	RC	1991年	33年	516	3		不要
5	渡り廊下1(1-1)	RC	1982年	42年	163	3		不要
6	渡り廊下2(1-1)	RC	1982年	42年	301	3		不要
7	屋内運動場(2-1~2-5)	RC+S	1982年	42年	1,388	2		不要
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

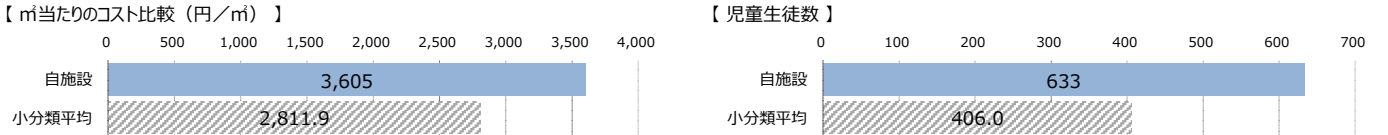
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	中館(1-1)	B	D	C	C	C	35	41
2	本館(1-1)	B	D	C	C	C	35	
3	南館(1-1、1-2)	A	D	C	C	C	36	
4	増築棟(6)	A	C	B	B	B	68	
5	渡り廊下1(1-1)	B	C	C	C	C	42	
6	渡り廊下2(1-1)	B	D	C	C	C	35	
7	屋内運動場(2-1~2-5)	A	A	C	C	C	57	
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。
	ソフト	児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。

経費情報

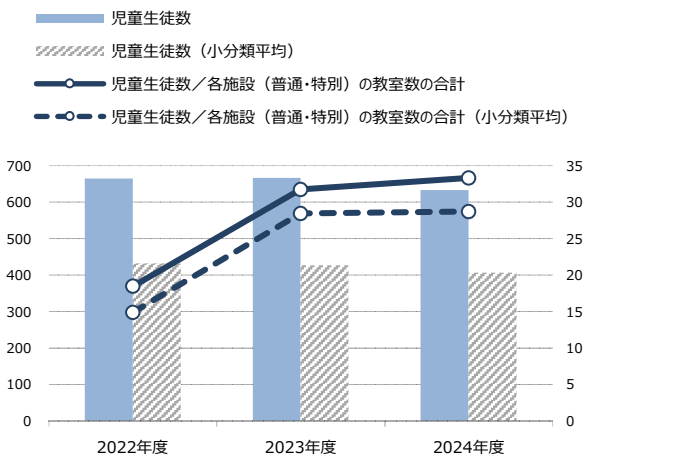
(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	0	0	0	0		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	8	5	1	5		
① 合 計	8	5	1	5		
【歳出】						
光熱水費	10,292	8,541	9,963	9,599		
維持管理費	3,393	3,601	19,187	8,727		
修繕費	2,709	1,310	1,018	1,679		
施設管理にかかる経費	683	2,290	18,169	7,047		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	2,404	2,915	2,883	2,734		
② 合 計	16,089	15,057	32,033	21,060		
純収支 (①-②)	-16,081	-15,052	-32,032	-21,055		
工事請負費	1,823	3,573	980	2,125		



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童生徒数	664	666	633
普通教室数	21	18	17
特別教室数	15	3	2
通級指導教室 (中学生) 利用者数	6	4	6



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1006			外 観 写 真	
施設名	光明中学校				
所在地	小明町55番地				
小学校区	生駒台小学校	区域地域	調整		
所管課	教育部 教育総務課				
施設大分類	学校教育系施設				
施設中分類	学校				
施設小分類	中学校				
設置目的	義務教育の機会を保障するため				
設置根拠	生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	1983年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	有	エレベーター	なし
施設面積	5,867 m ²	総延床面積	5,867 m ²	スロープ	あり
敷地面積	26,199 m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館(1-1、1-2)	RC	1983年	41年	2,675	3		不要
2	北館(2-1)	RC	1983年	41年	1,566	3		不要
3	廊下棟(3-1)	RC	1983年	41年	233	3		不要
4	増築棟(6)	RC	1986年	38年	256	3		不要
5	屋内運動場(2)	RC+S	1983年	41年	1,137	2		不要
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

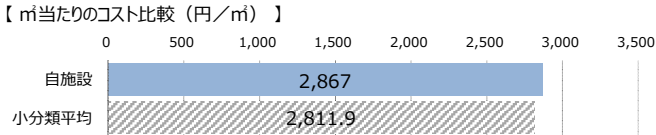
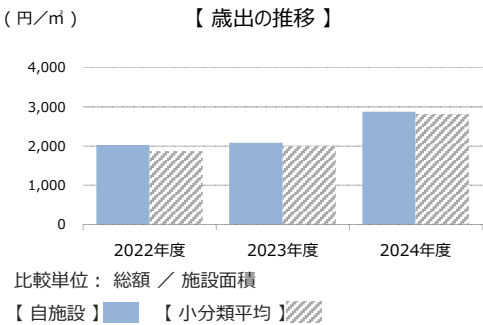
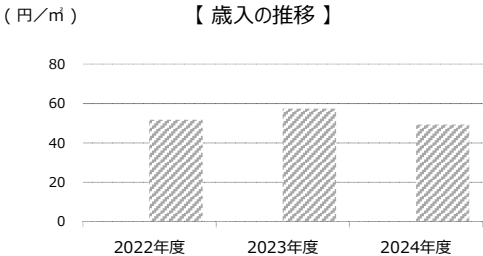
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館(1-1、1-2)	B	B	C	C	C	50	51
2	北館(2-1)	B	B	C	C	C	50	
3	廊下棟(3-1)	B	B	C	C	C	50	
4	増築棟(6)	C	B	B	B	B	73	
5	屋内運動場(2)	A	B	C	C	C	52	
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

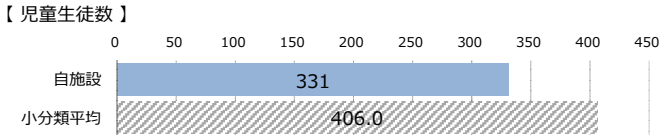
個別施設計画 詳細	ハード	生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。
	ソフト	児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。

経費情報

(千円)				
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	8,291	5,638	8,220	7,383
維持管理費	1,982	4,601	6,696	4,426
修繕費	1,253	2,889	2,416	2,186
施設管理にかかる経費	728	1,712	4,280	2,240
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	1,587	1,924	1,903	1,805
② 合 計	11,860	12,163	16,819	13,614
純収支 (①-②)	-11,860	-12,163	-16,819	-13,614
工事請負費	5,066	1,122	7,247	4,478



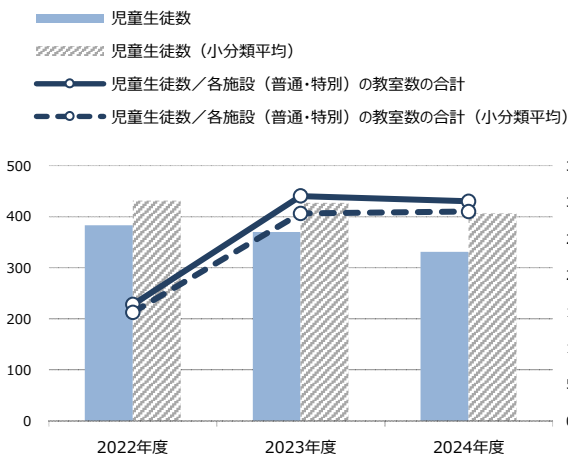
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

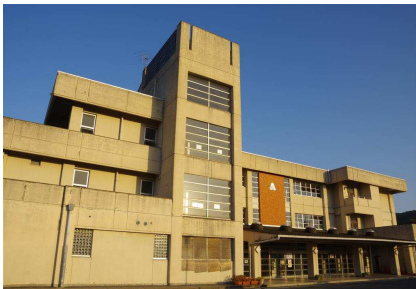
項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童生徒数	383	370	331
普通教室数	12	10	9
特別教室数	12	2	2
通級指導教室 (中学生) 利用者数	10	8	6



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1007			外 観 写 真	
施設名	大瀬中学校				
所在地	小瀬町911番地1				
小学校区	生駒南小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 教育総務課				
施設大分類	学校教育系施設				
施設中分類	学校				
施設小分類	中学校				
設置目的	義務教育の機会を保障するため				
設置根拠	生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	1984年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	有	エレベーター	なし
施設面積	6,675	m ²	総延床面積	6,675	m ²
敷地面積	42,575	m ²	(うち借地面積	99	m ²)
				身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館(1-1)	RC	1984年	40年	1,805	3		不要
2	南館(1-1、1-2)	RC	1984年	40年	1,654	3		不要
3	本館東(1-1)	RC	1984年	40年	1,312	3		不要
4	昇降口棟(1-1)	RC	1984年	40年	239	3		不要
5	増築棟(9)	RC	1996年	28年	520	3		不要
6	屋内運動場(2)	RC+S	1984年	40年	1,146	2		不要
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

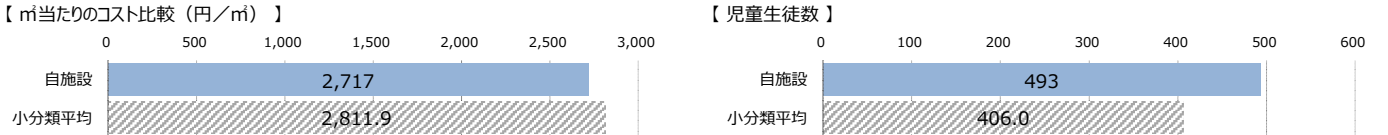
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館(1-1)	A	B	C	C	C	52	53
2	南館(1-1、1-2)	A	B	C	C	C	52	
3	本館東(1-1)	B	B	C	C	C	50	
4	昇降口棟(1-1)	C	A	C	C	C	54	
5	増築棟(9)	B	A	B	B	B	81	
6	屋内運動場(2)	B	B	C	C	C	50	
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。
	ソフト	児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。

経費情報

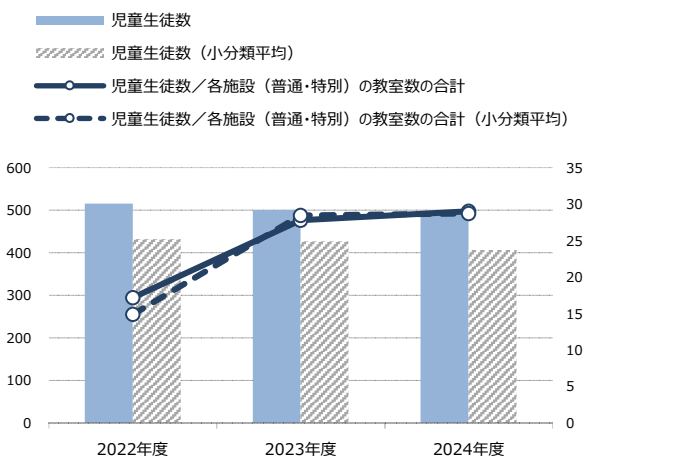
(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	0	0	0	0		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	11	10	0	7		
① 合 計	11	10	0	7		
【歳出】						
光熱水費	9,492	6,415	9,255	8,387		
維持管理費	2,547	3,979	6,714	4,413		
修繕費	1,867	2,287	2,371	2,175		
施設管理にかかる経費	679	1,691	4,342	2,237		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	1,806	2,190	2,165	2,054		
② 合 計	13,845	12,584	18,134	14,854		
純収支 (①-②)	-13,834	-12,574	-18,134	-14,847		
工事請負費	1,284	1,076	6,521	2,960		



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童生徒数	515	500	493
普通教室数	17	14	14
特別教室数	13	4	3
通級指導教室 (中学生) 利用者数	5	5	5



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1101			外 観 写 真	
施設名	生駒北小中学校				
所在地	高山町6794番地				
小学校区	生駒北小中学校	区域地域	調整		
所管課	教育部 教育総務課				
施設大分類	学校教育系施設				
施設中分類	学校				
施設小分類	小中学校				
設置目的	義務教育の機会を保障するため				
設置根拠	生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	1947年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	複合	避難所指定有無	有	エレベーター	あり
施設面積	8,438㎡	総延床面積	8,561㎡	スロープ	あり
敷地面積	27,030㎡	(うち借地面積	2,548㎡)	身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館（北学童）（38）	RC	2017年	7年	6,423	3		不要
2	屋内運動場1（27-1）	RC+S	1988年	36年	1,338	2		不要
3	屋内運動場2	RC+S	1978年	46年	800	2		改修済
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

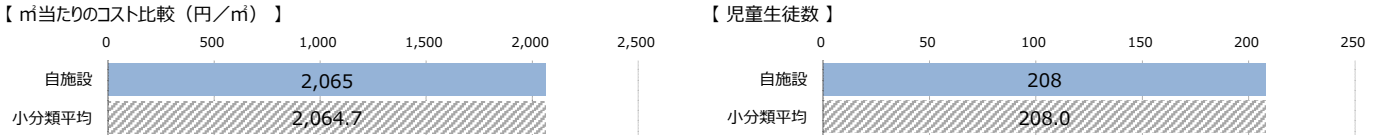
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館（北学童）（38）	B	A	A	A	A	99	90
2	屋内運動場1（27-1）	A	A	B	B	B	82	
3	屋内運動場2	B	C	D	C	C	33	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プール及び屋内運動場 2 については、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。
	ソフト	児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。

経費情報

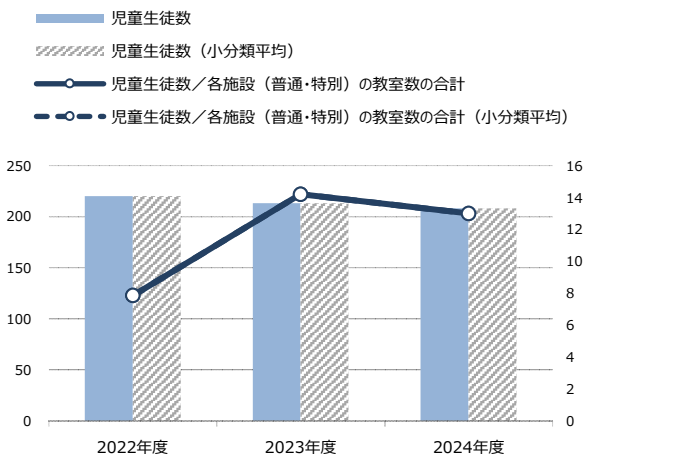
(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	0	0	0	0		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	755	816	721	764		
① 合 計	755	816	721	764		
【歳出】						
光熱水費	7,369	8,228	6,386	7,328		
維持管理費	4,897	4,694	7,188	5,593		
修繕費	599	1,250	915	921		
施設管理にかかる経費	4,297	3,444	6,273	4,671		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	1,068	1,068	1,068	1,068		
敷地賃借料	1,068	1,068	1,068	1,068		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	2,316	2,808	2,777	2,634		
② 合 計	15,650	16,798	17,419	16,622		
純収支 (①-②)	-14,895	-15,982	-16,698	-15,858		
工事請負費	1,128	1,812	0	980		



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童生徒数	220	213	208
普通教室数	12	9	9
特別教室数	16	6	7
通級指導教室 (小学生) 利用者数	2	0	5
通級指導教室 (中学生) 利用者数	3	0	0



【備 考】

13. 幼稚園・保育所・こども園

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1201			外 観 写 真	
施設名	なばた幼稚園				
所在地	東生駒月見町207番地25				
小学校区	生駒東小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 幼保こども園課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼保・こども園				
施設小分類	幼稚園				
設置目的	義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため				
設置根拠	学校教育法・生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1971年4月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	1,381㎡	総延床面積	1,381㎡	スロープ	なし
敷地面積	5,180㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	新築棟	S	1991年	33年	1,195	2		不要
2	会議室	LS	2004年	20年	39	1		不要
3	保育棟	S	2009年	15年	112	1		不要
4	渡り廊下	LS	2009年	15年	35	1		不要
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

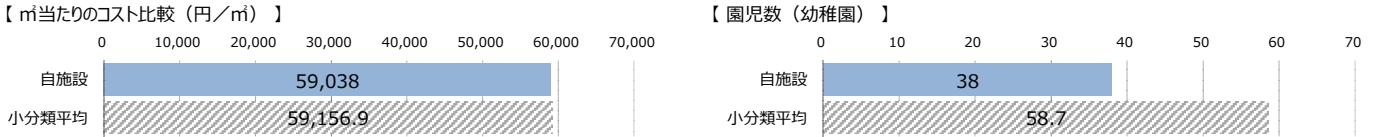
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	新築棟	B	B	B	B	B	75	78
2	会議室	B	A	B	B	B	81	
3	保育棟	A	A	A	A	A	100	
4	渡り廊下	A	—	—	A	—	100	
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とするが、令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、老朽化した施設に対して計画的な改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。
	ソフト	令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。

経費情報

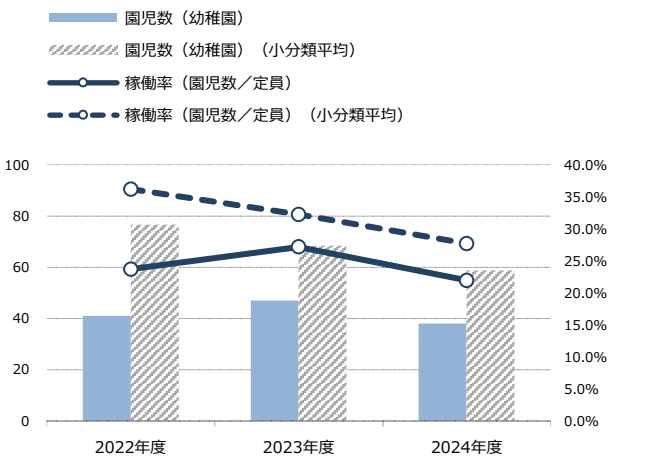
(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	570	1,157	1,090	939		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	8	9	9	9		
① 合 計	578	1,166	1,099	948		
【歳出】						
光熱水費	1,654	1,468	1,533	1,552		
維持管理費	3,339	3,825	16,078	7,747		
修繕費	413	475	2,739	1,209		
施設管理にかかる経費	2,926	3,350	13,338	6,538		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	62,848	58,516	63,902	61,755		
② 合 計	67,841	63,809	81,513	71,054		
純収支 (①-②)	-67,263	-62,643	-80,414	-70,107		
工事請負費	2,532	0	5,657	2,730		



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
園児数 (幼稚園)	41	47	38
定員 (幼稚園)	173	173	173



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1202			外 観 写 真	
施設名	生駒台幼稚園				
所在地	新生駒台3番44号				
小学校区	生駒台小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 幼保こども園課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼保・こども園				
施設小分類	幼稚園				
設置目的	義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため				
設置根拠	学校教育法・生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1973年4月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	2,020㎡	総延床面積	2,020㎡	スロープ	あり
敷地面積	28,364㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・改修対応
						地上	地下	
1	本棟	S	2015年	9年	2,020	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本棟	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とするが、令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、老朽化した施設に対して計画的な改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。
	ソフト	令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。

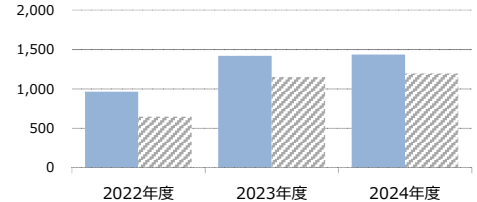
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	1,379	2,244	2,279	1,967
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	568	619	619	602
① 合 計	1,947	2,863	2,898	2,569
【歳出】				
光熱水費	2,420	2,001	2,317	2,246
維持管理費	4,392	5,533	19,194	9,706
修繕費	239	1,059	562	620
施設管理にかかる経費	4,153	4,474	18,632	9,086
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	91,944	85,606	93,485	90,345
② 合 計	98,756	93,140	114,996	102,297
純収支 (①-②)	-96,809	-90,277	-112,098	-99,728
工事請負費	0	0	0	0

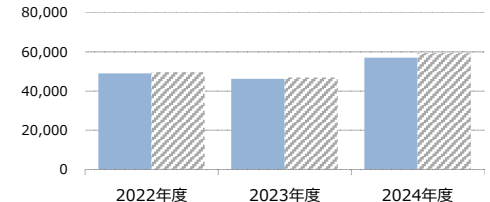
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

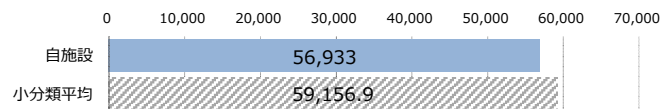
【歳出の推移】



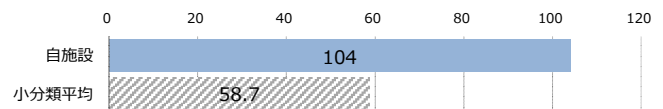
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



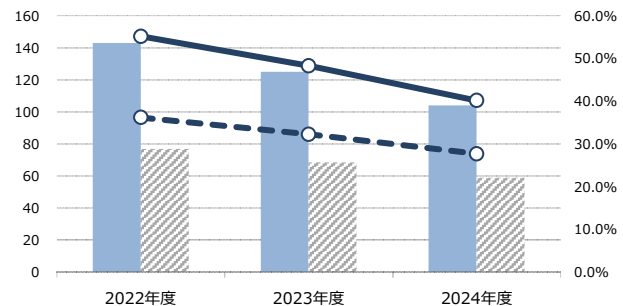
【園児数 (幼稚園)】



サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
園児数 (幼稚園)	143	125	104
定員 (幼稚園)	259	259	259

■ 園児数 (幼稚園)
 ▨ 園児数 (幼稚園) (小分類平均)
 ● 稼働率 (園児数/定員)
 ○ 稼働率 (園児数/定員) (小分類平均)



【備考】

同一敷地内に生駒台小学校あり

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1203			外 観 写 真	
施設名	俵口幼稚園				
所在地	俵口町2231番地				
小学校区	俵口小学校	区域地域	調整		
所管課	教育部 幼保こども園課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼保・こども園				
施設小分類	幼稚園				
設置目的	義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため				
設置根拠	学校教育法・生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1978年4月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	—
施設面積	1,224 m ²	総延床面積	1,224 m ²	スロープ	なし
敷地面積	4,880 m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	北保育棟	S	1978年	46年	628	1		改修済
2	管理棟	S	1978年	46年	420	1		改修済
3	南保育棟	S	2000年	24年	157	1		不要
4	渡り廊下	S	1978年	46年	19	1		未診断
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	北保育棟	A	A	C	C	C	57	59
2	管理棟	A	B	C	C	C	52	
3	南保育棟	A	A	B	B	B	82	
4	渡り廊下	B	—	—	C	—	51	
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、令和13年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。
	ソフト	令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。

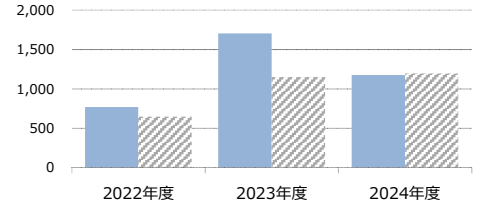
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	941	2,083	1,437	1,487
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	941	2,083	1,437	1,487
【歳出】				
光熱水費	1,981	1,848	1,713	1,847
維持管理費	3,621	5,234	12,908	7,254
修繕費	688	2,071	1,274	1,344
施設管理にかかる経費	2,932	3,163	11,634	5,910
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	55,733	51,892	56,668	54,764
② 合 計	61,335	58,974	71,289	63,866
純収支（①-②）	-60,394	-56,891	-69,852	-62,379
工事請負費	1,072	5,151	0	2,074

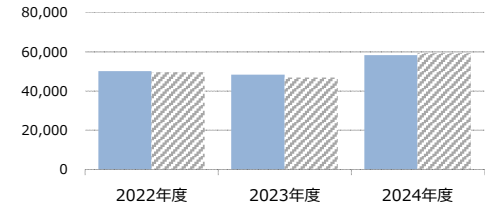
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

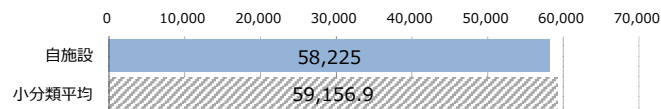
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

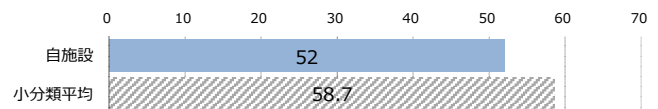
【自施設】 自施設 【小分類平均】 小分類平均

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【園児数 (幼稚園)】

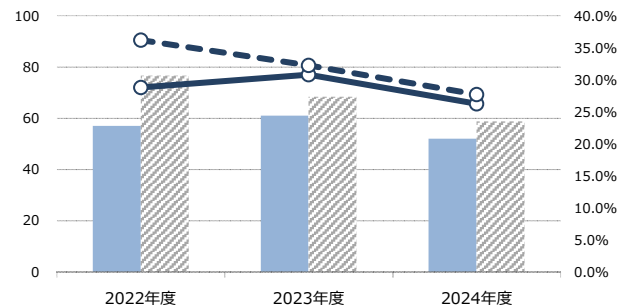


2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
園児数 (幼稚園)	57	61	52
定員 (幼稚園)	198	198	198

園児数 (幼稚園)
 園児数 (幼稚園) (小分類平均)
 稼働率 (園児数/定員)
 稼働率 (園児数/定員) (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1204			外 観 写 真			
施設名	あすか幼稚園						
所在地	あすか野南2丁目5番2号						
小学校区	あすか野小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 幼保こども園課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼保・こども園						
施設小分類	幼稚園						
設置目的	義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため						
設置根拠	学校教育法・生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	1979年4月		多目的トイレ	なし	
配置形態	単独	避難所指定有無	無		エレベーター	—	
施設面積	1,155	m ²	総延床面積	1,155	m ²	スロープ	なし
敷地面積	4,423	m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	なし	

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	保育棟1	S	1979年	45年	546	1		改修済
2	管理棟	S	1979年	45年	375	1		改修済
3	保育棟2	S	1980年	44年	234	1		改修済
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	保育棟1	B	B	C	C	C	50	53
2	管理棟	A	A	C	C	C	57	
3	保育棟2	A	B	C	C	C	52	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針に基づき、令和12年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。
	ソフト	令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、閉園まで適切に維持する。

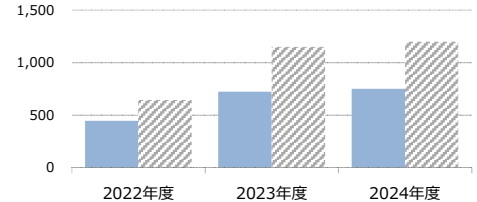
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	513	833	864	737
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	513	833	864	737
【歳出】				
光熱水費	1,906	1,589	1,754	1,750
維持管理費	2,951	3,484	11,871	6,102
修繕費	464	837	1,020	774
施設管理にかかる経費	2,487	2,647	10,850	5,328
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	52,574	48,950	53,456	51,660
② 合 計	57,431	54,023	67,081	59,512
純収支（①-②）	-56,918	-53,190	-66,217	-58,775
工事請負費	0	66	0	22

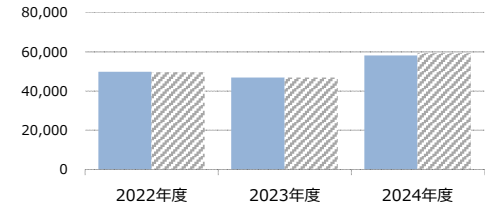
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

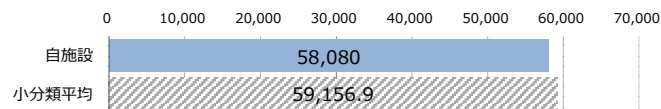
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

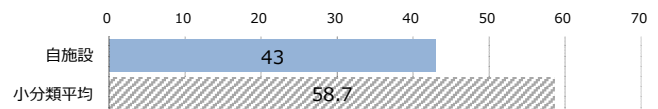
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【園児数 (幼稚園)】

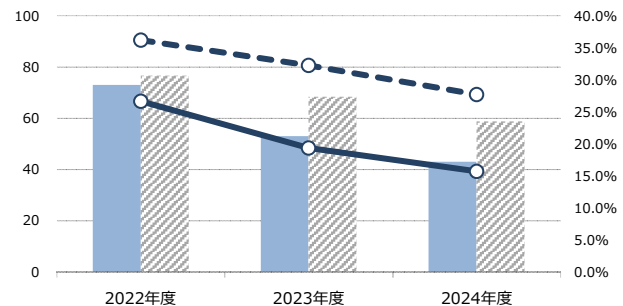


2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
園児数 (幼稚園)	73	53	43
定員 (幼稚園)	274	274	274

■ 園児数 (幼稚園)
 ▨ 園児数 (幼稚園) (小分類平均)
 ● 稼働率 (園児数/定員)
 ○ 稼働率 (園児数/定員) (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1205			外 観 写 真	
施設名	桜ヶ丘幼稚園				
所在地	桜ヶ丘7番16号				
小学校区	桜ヶ丘小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 幼保こども園課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼保・こども園				
施設小分類	幼稚園				
設置目的	義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため				
設置根拠	学校教育法・生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1982年4月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	—
施設面積	962 m ²	総延床面積	962 m ²	スロープ	なし
敷地面積	4,477 m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	保育棟1	S	1982年	42年	420	1		不要
2	管理棟	S	1982年	42年	390	1		不要
3	保育棟2	S	2009年	15年	152	1		不要
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

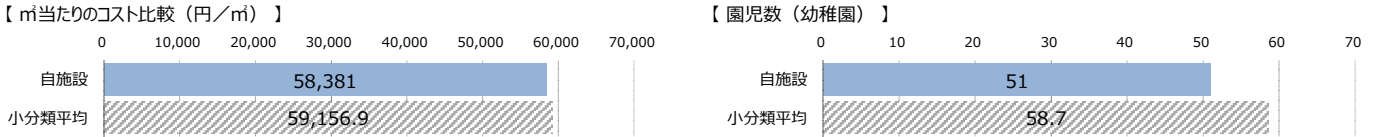
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	保育棟1	B	A	C	C	C	56	63
2	管理棟	B	A	C	C	C	56	
3	保育棟2	A	A	A	A	A	100	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、令和13年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。
	ソフト	令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。

経費情報

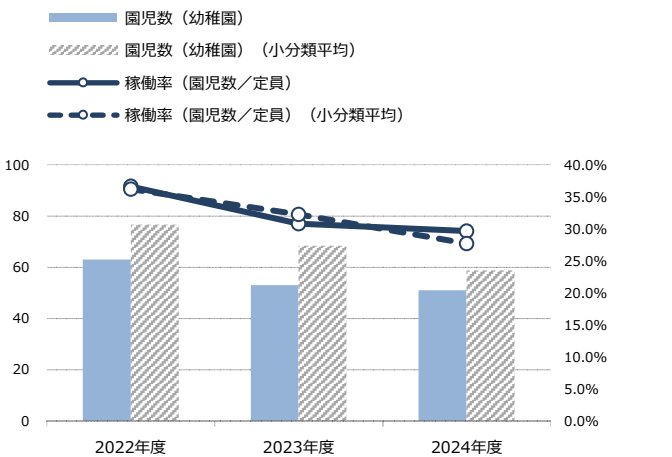
(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	932	1,344	1,918	1,398		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0		
① 合 計	932	1,344	1,918	1,398		
【歳出】						
光熱水費	1,461	1,070	1,414	1,315		
維持管理費	2,518	3,072	10,229	5,273		
修繕費	458	564	1,190	737		
施設管理にかかる経費	2,059	2,507	9,038	4,535		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	43,807	40,788	44,542	43,046		
② 合 計	47,786	44,930	56,185	49,634		
純収支（①-②）	-46,854	-43,586	-54,267	-48,236		
工事請負費	2,099	649	0	916		



2024年度の実績値を表示

サービス情報（利用状況）

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
園児数（幼稚園）	63	53	51
定員（幼稚園）	172	172	172



【備 考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1207			外 観 写 真	
施設名	ひがし保育園				
所在地	辻町22番地				
小学校区	桜ヶ丘小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 幼保こども園課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼保・こども園				
施設小分類	保育園				
設置目的	保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため				
設置根拠	児童福祉法・生駒市立保育所条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1968年9月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	1,259㎡	総延床面積	1,259㎡	スロープ	なし
敷地面積	3,758㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	管理・保育棟	RC	1984年	41年	895	2		不要
2	遊戯棟	S	1984年	41年	327	1		不要
3	渡り廊下	S	1984年	41年	38	1		不要
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

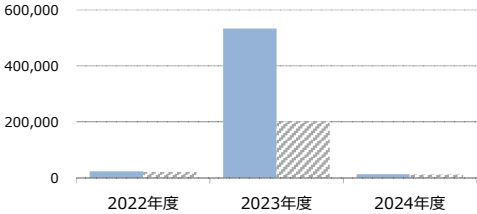
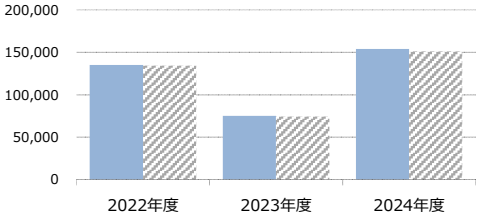
劣化状況評価

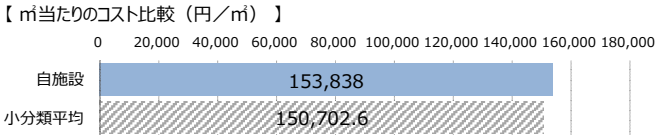
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	管理・保育棟	A	B	C	C	C	52	59
2	遊戯棟	B	B	B	B	B	75	
3	渡り廊下	A	—	—	—	—	100	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

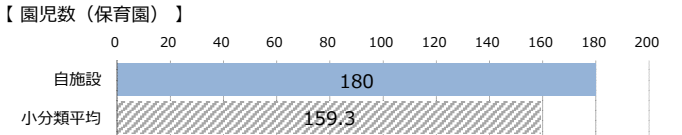
個別施設計画 詳細	ハード	生駒市教育大綱アクションプランにおいて、維持管理の効率化を基本方針とし、令和13年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。
	ソフト	令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。

経費情報

(千円)						
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均	(円/㎡)	【歳入の推移】
【歳入】						
施設使用料	27,736	670,832	14,569	237,712		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	2	3	3	3		
① 合 計	27,738	670,835	14,572	237,715		
【歳出】						
光熱水費	6,878	6,303	5,846	6,342		【歳出の推移】
維持管理費	4,442	3,318	9,519	5,760		
修繕費	788	1,898	5,218	2,635		
施設管理にかかる経費	3,653	1,420	4,301	3,125		
指定管理料	0	0	0	0	比較単位：総額 / 施設面積	【自施設】 【小分類平均】
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	678	750	678	702		
敷地賃借料	678	750	678	702		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	158,097	84,180	177,653	139,977		
② 合 計	170,095	94,551	193,696	152,781		
純収支（①-②）	-142,357	576,284	-179,124	84,934		
工事請負費	1,628	8,124	15,797	8,516		



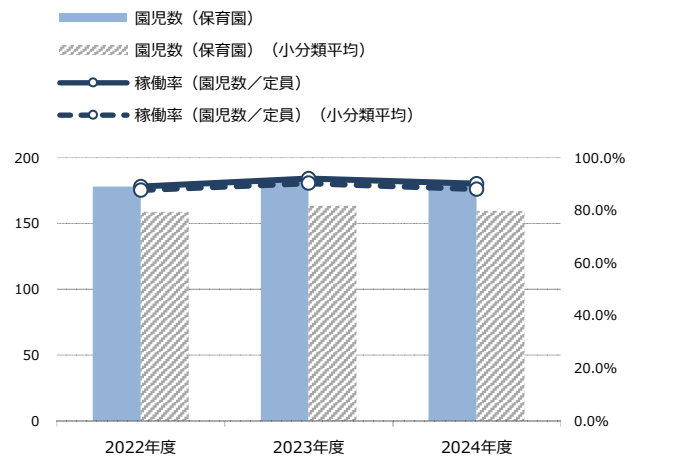
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報（利用状況）

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
園児数（保育園）	178	184	180
定員（保育園）	200	200	200



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1208			外 観 写 真	
施設名	小平尾保育園				
所在地	小平尾町1553番地1				
小学校区	生駒南小学校	区域地域	調整		
所管課	教育部 幼保こども園課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼保・こども園				
施設小分類	保育園				
設置目的	保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため				
設置根拠	児童福祉法・生駒市立保育所条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1973年5月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	843㎡	総延床面積	843㎡	スロープ	なし
敷地面積	1,175㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	管理棟	S	1985年	39年	390	2		不要
2	保育棟	S	1985年	39年	230	1		不要
3	リズム室棟	S	1989年	35年	222	2		不要
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

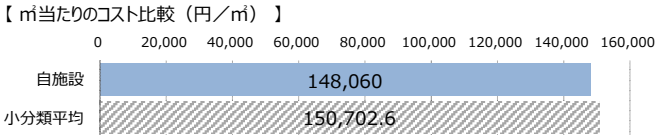
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	管理棟	A	A	C	C	C	57	64
2	保育棟	A	A	C	C	C	57	
3	リズム室棟	A	A	B	B	B	82	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

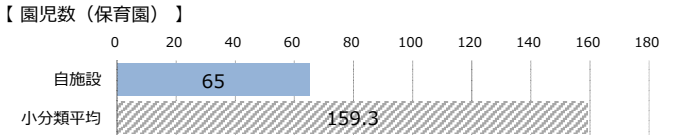
個別施設計画 詳細	ハード	生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。
	ソフト	年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。

経費情報

(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	10,422	10,350	9,311	10,028		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0		
① 合 計	10,422	10,350	9,311	10,028		
【歳出】						
光熱水費	3,710	3,027	3,407	3,381		
維持管理費	3,991	2,188	2,463	2,881		
修繕費	3,044	1,090	1,484	1,873		
施設管理にかかる経費	946	1,098	978	1,007		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	105,837	56,354	118,929	93,707		
② 合 計	113,538	61,569	124,799	99,969		
純収支 (①-②)	-103,116	-51,219	-115,488	-89,941		
工事請負費	17,822	1,295	982	6,700		



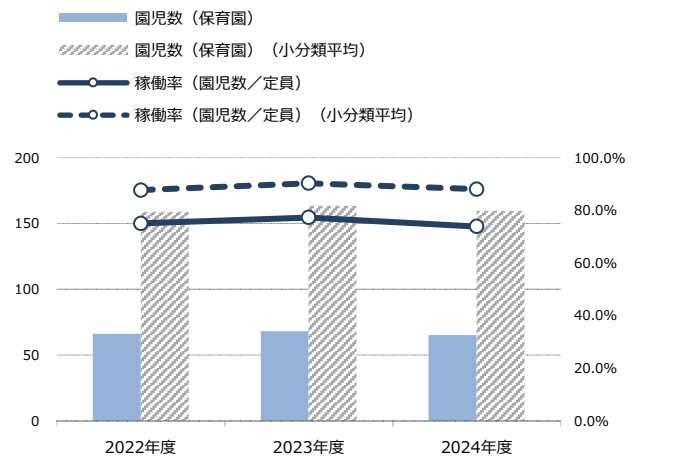
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
園児数 (保育園)	66	68	65
定員 (保育園)	88	88	88



【備 考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1209			外 観 写 真	
施設名	中保育園				
所在地	東新町8番28号				
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 幼保こども園課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼保・こども園				
施設小分類	保育園				
設置目的	保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため				
設置根拠	児童福祉法・生駒市立保育所条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1974年8月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	1,426㎡	総延床面積	1,426㎡	スロープ	なし
敷地面積	3,081㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	管理・保育棟	RC	1974年	50年	1,140	2		改修済
2	増築棟	S	2000年	24年	134	2		不要
3	休憩室	LS	2014年	10年	10	1		不要
4	厨房	S	2019年	6年	141	1		不要
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	管理・保育棟	C	C	C	C	C	40	50
2	増築棟	B	A	B	B	B	81	
3	休憩室	A	A	A	A	A	100	
4	厨房	A	A	A	A	A	100	
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

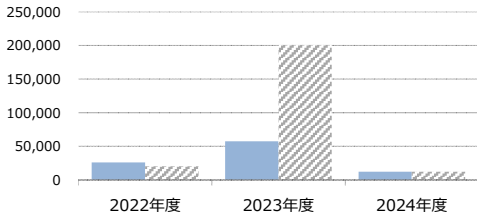
個別施設計画 詳細	ハード	生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。
	ソフト	年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。

経費情報

(千円)

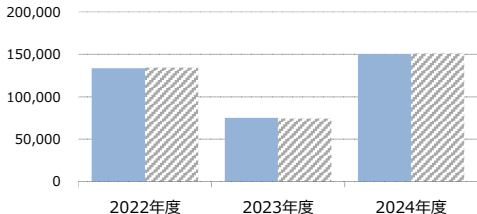
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【 歳入 】				
施設使用料	36,328	81,216	16,928	44,824
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	36,328	81,216	16,928	44,824
【 歳出 】				
光熱水費	8,614	7,765	7,580	7,986
維持管理費	2,445	3,609	5,408	3,821
修繕費	1,308	1,854	1,937	1,700
施設管理にかかる経費	1,137	1,755	3,471	2,121
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	179,003	95,311	201,145	158,486
② 合 計	190,062	106,685	214,133	170,293
純収支 (①-②)	-153,734	-25,469	-197,205	-125,469
工事請負費	0	4,140	1,100	1,747

【 歳入の推移 】



年度	自施設	小分類平均
2022年度	36,328	44,824
2023年度	81,216	44,824
2024年度	16,928	44,824

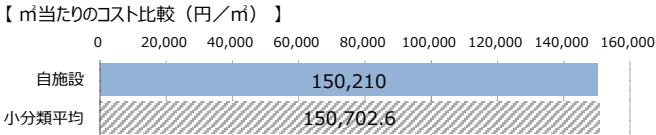
【 歳出の推移 】



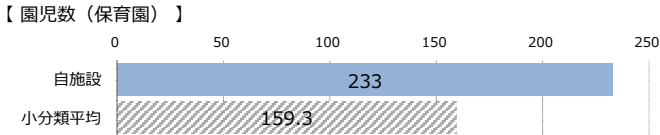
年度	自施設	小分類平均
2022年度	190,062	170,293
2023年度	106,685	170,293
2024年度	214,133	170,293

比較単位： 総額 / 施設面積

【 自施設 】 【 小分類平均 】



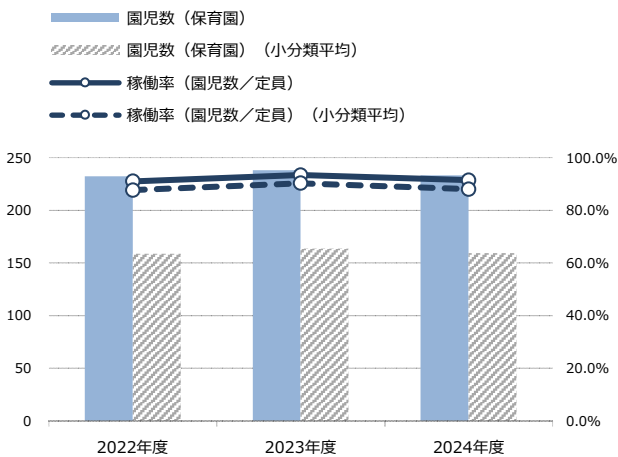
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
園児数 (保育園)	232	238	233
定員 (保育園)	255	255	255



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1210			外 観 写 真			
施設名	認定こども園生駒幼稚園						
所在地	西旭ヶ丘18番12号						
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 幼保こども園課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼保・こども園						
施設小分類	こども園						
設置目的	義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため						
設置根拠	学校教育法・生駒市立学校設置条例			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	1977年4月		多目的トイレ	なし	
配置形態	単独	避難所指定有無	有		エレベーター	なし	
施設面積	1,399	m ²	総延床面積	1,399	m ²	スロープ	なし
敷地面積	3,302	m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	なし	

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	保育棟	RC	1977年	48年	830	2		不要
2	管理棟	S	1977年	48年	360	2		改修済
3	保育棟増築	RC	1978年	46年	201	2		改修済
4	渡り廊下	S	1997年	27年	8	1		不要
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	保育棟	A	A	C	C	C	57	58
2	管理棟	A	A	C	C	C	57	
3	保育棟増築	A	A	C	C	C	57	
4	渡り廊下	A	—	—	B	—	83	
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。
	ソフト	年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。

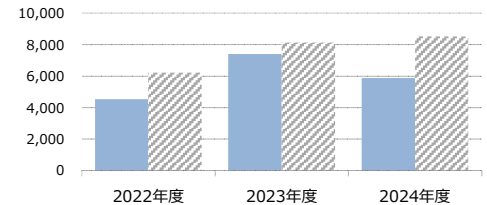
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	6,328	10,354	8,222	8,301
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	6,328	10,354	8,222	8,301
【歳出】				
光熱水費	4,197	3,944	3,979	4,040
維持管理費	6,093	4,714	16,512	9,106
修繕費	2,103	1,179	2,912	2,065
施設管理にかかる経費	3,989	3,535	13,600	7,041
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	1,152	1,152	0	768
敷地賃借料	1,152	1,152	0	768
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	63,690	59,300	64,758	62,583
② 合 計	75,132	69,110	85,249	76,497
純収支 (①-②)	-68,804	-58,756	-77,027	-68,196
工事請負費	7,456	0	6,623	4,693

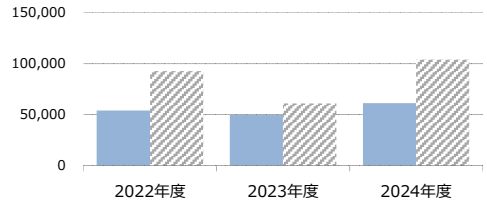
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

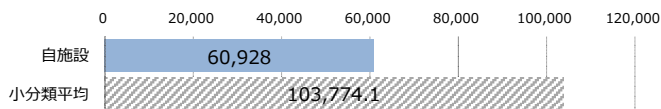
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

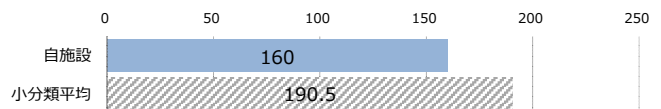
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【幼稚園児数と保育園児数の合計】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

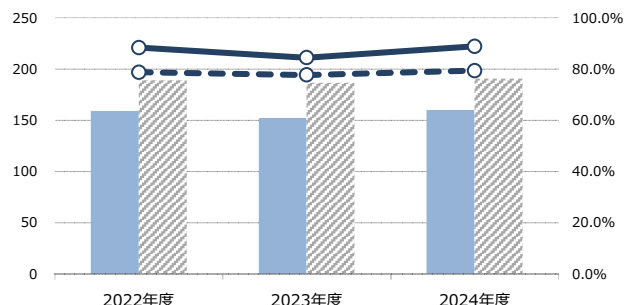
項 目	2022年度	2023年度	2024年度
園児数 (保育園)	45	45	45
定員 (保育園)	45	45	45
園児数 (幼稚園)	114	107	115
定員 (幼稚園)	135	135	135

幼稚園児数と保育園児数の合計

幼稚園児数と保育園児数の合計 (小分類平均)

稼働率 (幼稚園と保育園の園児数合計 / 幼稚園と保育園の園児定員合計)

稼働率 (幼稚園と保育園の園児数合計 / 幼稚園と保育園の園児定員合計) (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1211			外 観 写 真	
施設名	南こども園				
所在地	小平尾町25番地1				
小学校区	生駒南小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 幼保こども園課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼保・こども園				
施設小分類	こども園				
設置目的	保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため				
設置根拠	児童福祉法・生駒市立保育所条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2016年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	あり
施設面積	2,570㎡	総延床面積	2,570㎡	スロープ	あり
敷地面積	5,052㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	S	2016年	8年	2,570	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

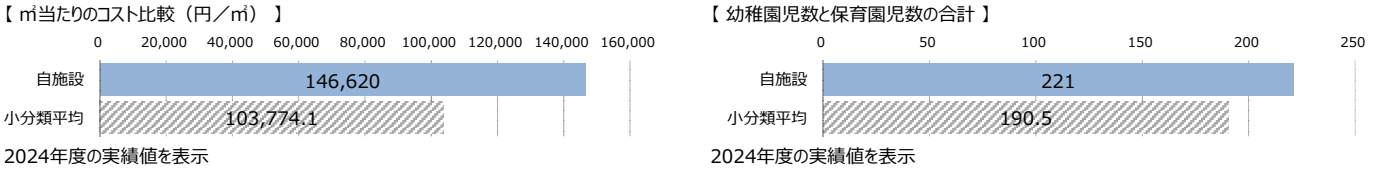
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	A	B	A	A	A	94	94
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

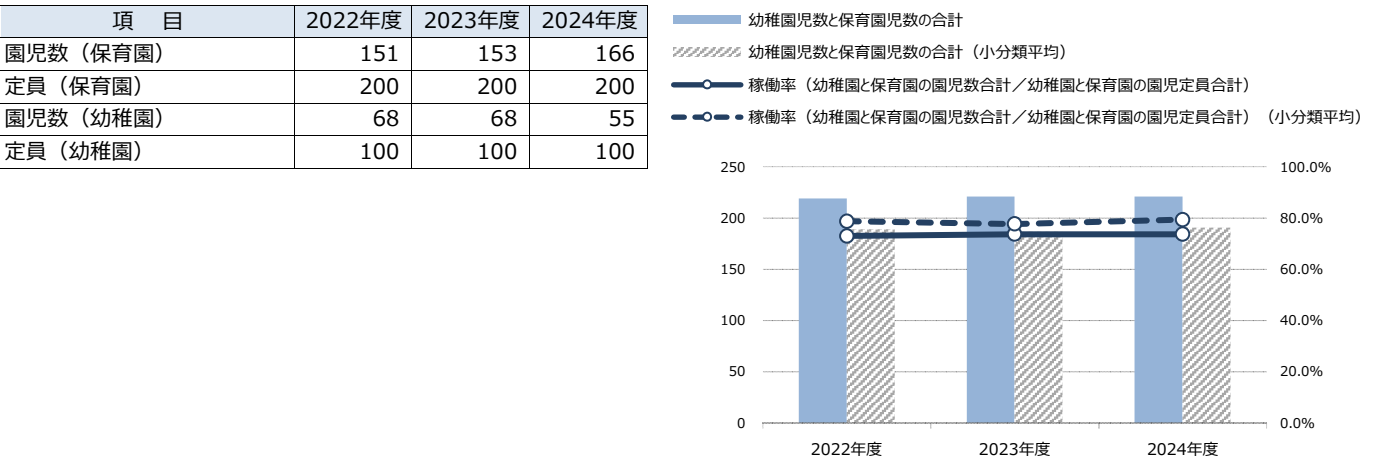
個別施設計画 詳細	ハード	施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。
	ソフト	年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。

経費情報

(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	20,331	22,784	28,613	23,909		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0		
① 合 計	20,331	22,784	28,613	23,909		
【歳出】						
光熱水費	10,074	8,553	8,916	9,181		
維持管理費	4,493	4,838	5,280	4,870		
修繕費	1,617	1,971	2,040	1,876		
施設管理にかかる経費	2,875	2,866	3,240	2,994		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	322,661	171,803	362,572	285,679		
② 合 計	337,228	185,194	376,768	299,730		
純収支 (①-②)	-316,897	-162,410	-348,155	-275,821		
工事請負費	1,210	1,388	297	965		



サービス情報 (利用状況)



【備 考】

14. 学童保育所

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1301			外 観 写 真			
施設名	生駒1学童保育所						
所在地	山崎町4番44号						
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	2017年12月		多目的トイレ	あり	
配置形態	複合	避難所指定有無	無		エレベーター	なし	
施設面積	168	m ²	総延床面積	511	m ²	スロープ	なし
敷地面積	27,487	m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	なし	

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	北館西(生駒1学童、生駒3学童)(18-1)	RC	1978年	46年	511	3		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報(グラウンド、テニスコート、野球場)を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	北館西(生駒1学童、生駒3学童)(18-1)	A	B	C	C	C	52	52
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

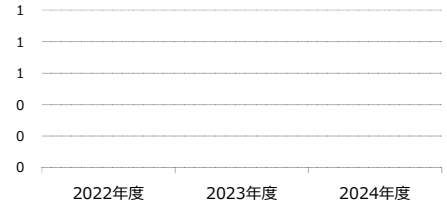
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	7,651	8,097	6,177	7,308
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	7,651	8,097	6,177	7,308
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	599	593	421	538
② 合 計	8,250	8,690	6,598	7,846
純収支 (①-②)	-8,250	-8,690	-6,598	-7,846
工事請負費	0	0	0	0

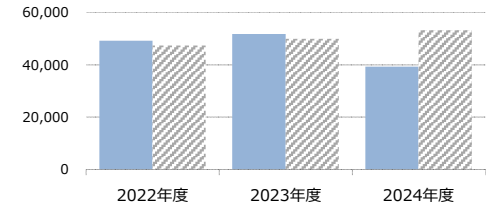
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

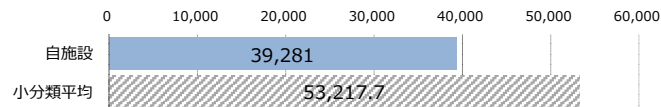
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

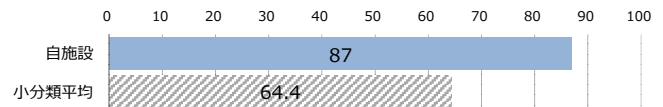
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



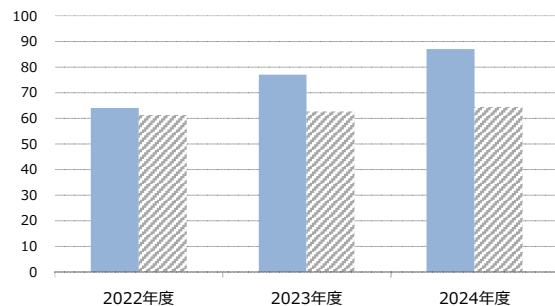
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	64	77	87

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：168㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1302			外 観 写 真			
施設名	生駒2学童保育所						
所在地	山崎町4番44号						
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	2009年9月		多目的トイレ	あり	
配置形態	複合	避難所指定有無	無		エレベーター	なし	
施設面積	169	m ²	総延床面積	1,167	m ²	スロープ	あり
敷地面積	27,487	m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	なし	

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	北館東(生駒2学童)(4)	RC	1972年	52年	1,167	3		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報(グラウンド、テニスコート、野球場)を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	北館東(生駒2学童)(4)	B	B	C	C	C	50	50
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

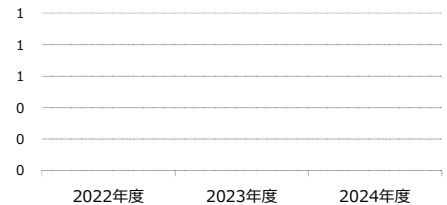
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	7,687	8,135	7,803	7,875
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	7,687	8,135	7,803	7,875
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	602	596	532	577
② 合 計	8,289	8,731	8,335	8,452
純収支 (①-②)	-8,289	-8,731	-8,335	-8,452
工事請負費	0	0	0	0

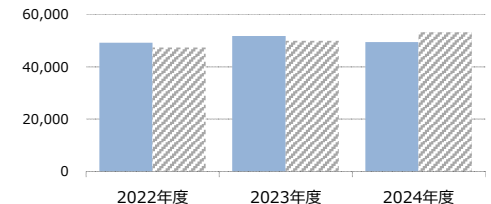
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

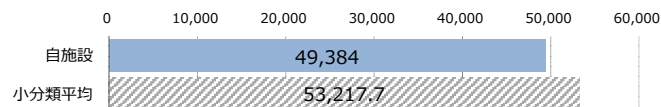
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

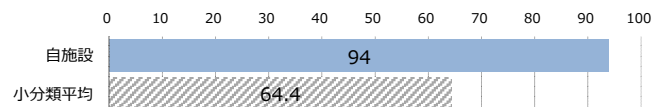
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



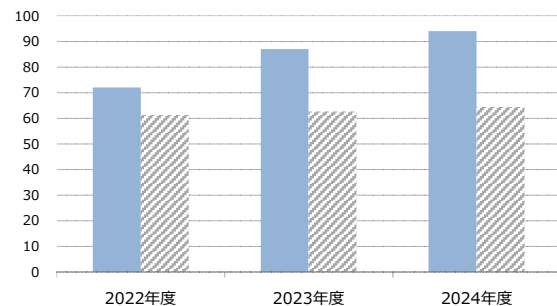
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	72	87	94

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：168.84㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1303			外 観 写 真	
施設名	生駒3学童保育所				
所在地	山崎町4番44号				
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2001年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	複合	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	160㎡	総延床面積	511㎡	スロープ	あり
敷地面積	27,487㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	北館西(生駒1学童、生駒3学童)(18-1)	RC	1978年	46年	511	3		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報(グラウンド、テニスコート、野球場)を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	北館西(生駒1学童、生駒3学童)(18-1)	A	B	C	C	C	52	52
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

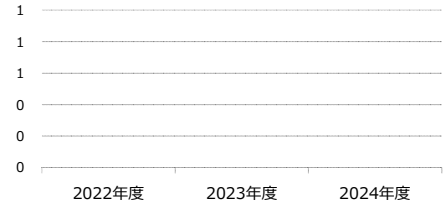
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	7,286	7,711	10,081	8,359
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	7,286	7,711	10,081	8,359
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	570	565	688	608
② 合 計	7,856	8,276	10,769	8,967
純収支 (①-②)	-7,856	-8,276	-10,769	-8,967
工事請負費	0	0	0	0

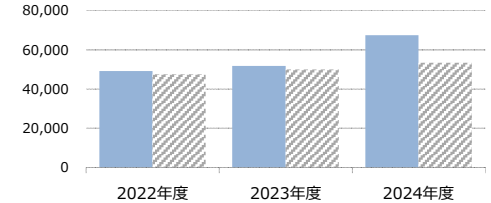
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

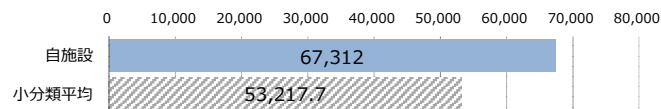
【歳出の推移】



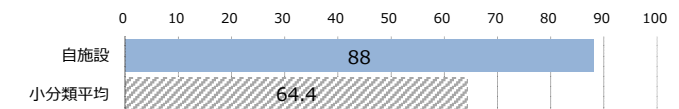
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

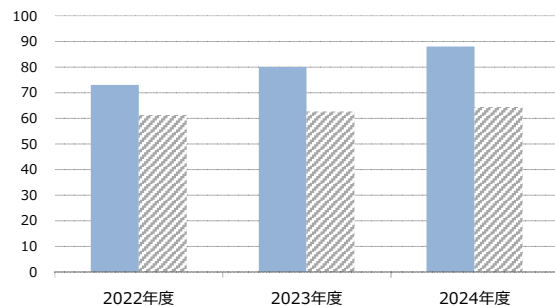


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	73	80	88

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：159.95㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1304			外 観 写 真			
施設名	生駒南A学童保育所						
所在地	萩原町335番地						
小学校区	生駒南小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	2009年4月		多目的トイレ	なし	
配置形態	単独	避難所指定有無	無		エレベーター	なし	
施設面積	188	m ²	総延床面積	188	m ²	スロープ	なし
敷地面積	14,605	m ²	(うち借地面積	1,102	m ²)	身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	生駒南A学童保育所	LS	2010年	15年	188	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	生駒南A学童保育所	—	—	—	—	—	—	—
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	生駒南小学校の新設まで適切に維持管理する。今後は生駒南小学校及び生駒南中学校と一体的に施設を整備し、保有面積の削減や維持管理の効率化も行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

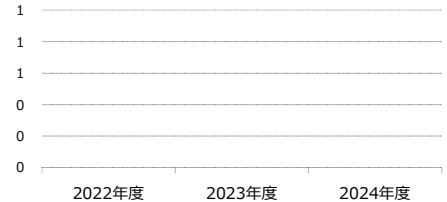
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	8,553	9,051	8,880	8,828
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	8,553	9,051	8,880	8,828
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	670	663	606	646
② 合 計	9,223	9,714	9,486	9,474
純収支 (①-②)	-9,223	-9,714	-9,486	-9,474
工事請負費	0	0	0	0

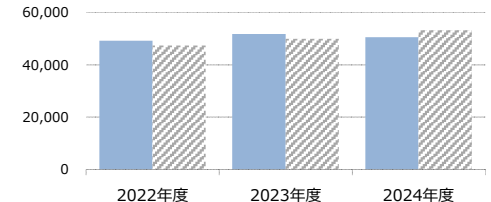
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

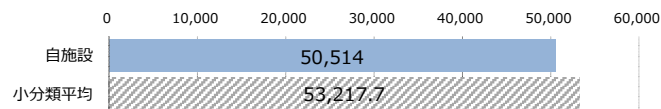
【歳出の推移】



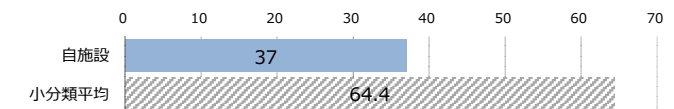
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (実色) 【小分類平均】 (斜線)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

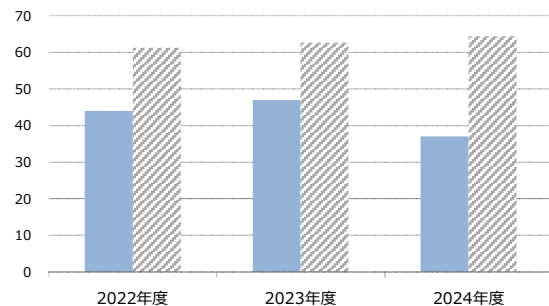


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	44	47	37

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1305			外 観 写 真	
施設名	生駒南B学童保育所				
所在地	萩原町335番地				
小学校区	生駒南小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1993年4月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	—
施設面積	133㎡	総延床面積	133㎡	スロープ	あり
敷地面積	14,605㎡	(うち借地面積 1,102㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	生駒南B学童保育所	RC+LS	1993年	31年	133	1		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	生駒南B学童保育所	—	—	—	—	—	—	—
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	生駒南小学校の新設まで適切に維持管理する。今後は生駒南小学校及び生駒南中学校と一体的に施設を整備し、保有面積の削減や維持管理の効率化も行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

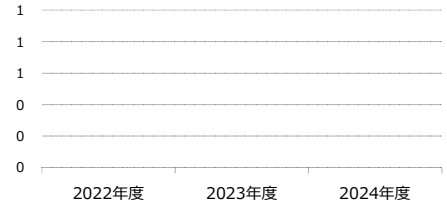
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	6,039	6,391	6,866	6,432
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	6,039	6,391	6,866	6,432
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	473	468	468	470
② 合 計	6,512	6,859	7,334	6,902
純収支 (①-②)	-6,512	-6,859	-7,334	-6,902
工事請負費	0	0	0	0

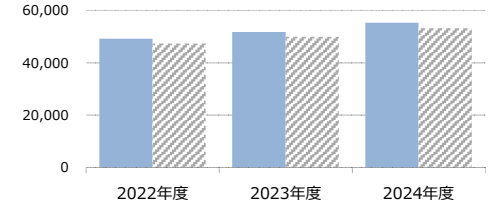
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

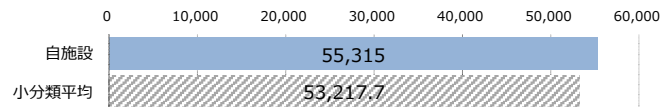
【歳出の推移】



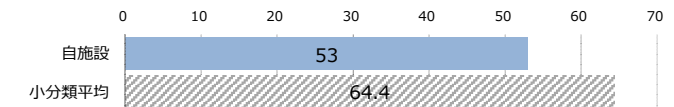
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (実色) 【小分類平均】 (斜線)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

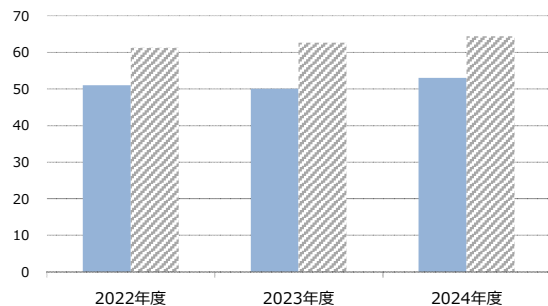


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	51	50	53

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1306			外 観 写 真			
施設名	生駒北学童保育所						
所在地	高山町6794番地						
小学校区	生駒北小中学校	区域地域	調整				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	2017年4月		多目的トイレ	あり	
配置形態	複合	避難所指定有無	無		エレベーター	あり	
施設面積	123	m ²	総延床面積	6,423	m ²	スロープ	あり
敷地面積	10,753	m ²	(うち借地面積 950 m ²)		身障者用駐車場	あり	

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館（北学童）（38）	RC	2017年	7年	6,423	3		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館（北学童）（38）	B	A	A	A	A	99	99
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

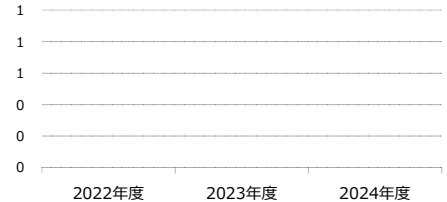
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	5,606	5,933	6,374	5,971
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	5,606	5,933	6,374	5,971
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	439	435	435	436
② 合 計	6,045	6,368	6,809	6,407
純収支 (①-②)	-6,045	-6,368	-6,809	-6,407
工事請負費	0	0	0	0

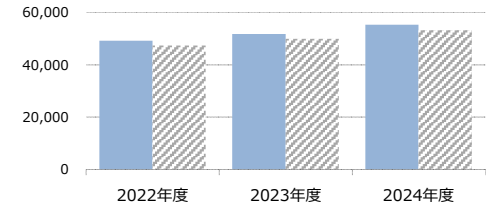
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

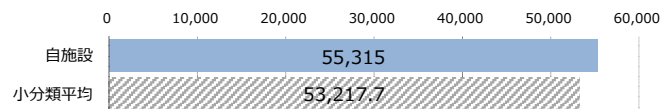
【歳出の推移】



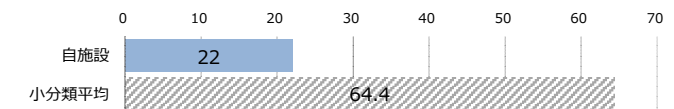
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

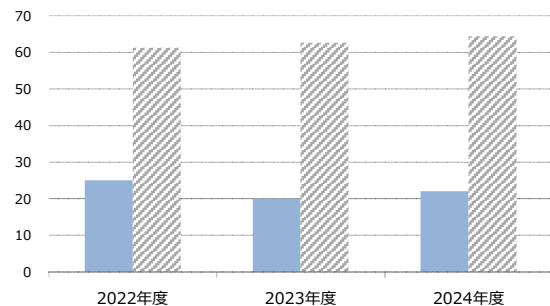


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	25	20	22

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：123.06㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1307			外 観 写 真	
施設名	生駒台1学童保育所				
所在地	新生駒台1番33号				
小学校区	生駒台小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1993年4月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	167㎡	総延床面積	167㎡	スロープ	なし
敷地面積	24,869㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	生駒台1学童保育所	LS	1993年	31年	167	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	生駒台1学童保育所	A	A	B	B	B	82	82
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行うとともに、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等への移転と建物の廃止時期を検討する。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

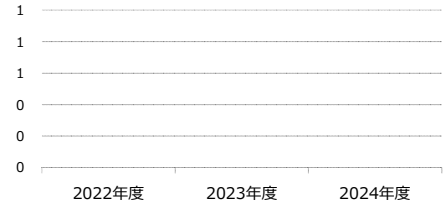
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	7,614	8,058	8,657	8,110
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	7,614	8,058	8,657	8,110
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	596	590	590	592
② 合 計	8,210	8,648	9,247	8,702
純収支 (①-②)	-8,210	-8,648	-9,247	-8,702
工事請負費	968	0	0	323

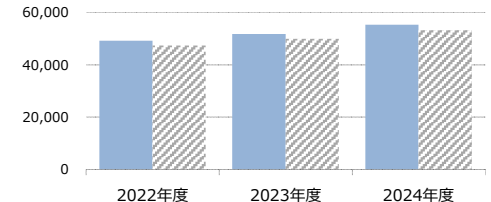
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

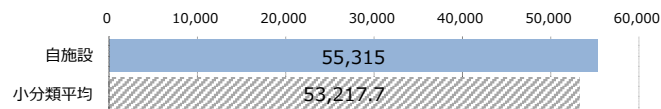
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

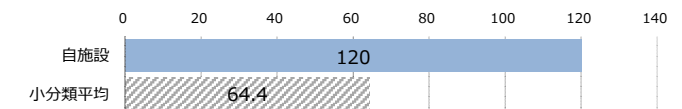
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



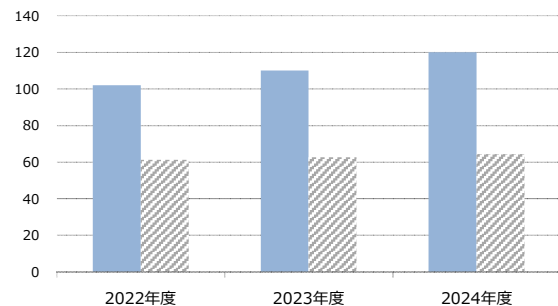
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	102	110	120

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1308			外 観 写 真	
施設名	生駒台2学童保育所				
所在地	新生駒台1番33号				
小学校区	生駒台小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2010年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	172	㎡	総延床面積	172	㎡
敷地面積	24,869	㎡	(うち借地面積	0	㎡)
				身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	生駒台2学童保育所	LS	2010年	15年	172	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	生駒台2学童保育所	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

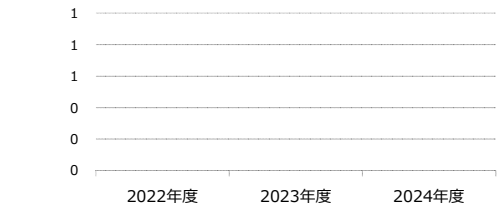
経費情報

(千円)

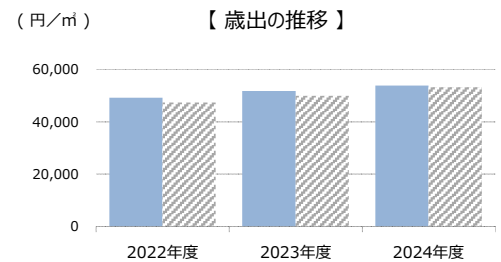
(円/㎡)

【歳入の推移】

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0



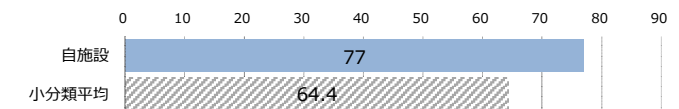
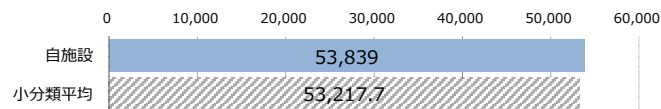
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	7,847	8,304	8,683	8,278
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	7,847	8,304	8,683	8,278
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	614	609	592	605
② 合 計	8,461	8,913	9,275	8,883
純収支 (①-②)	-8,461	-8,913	-9,275	-8,883



工事請負費	0	0	0	0
-------	---	---	---	---

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】

【児童数】



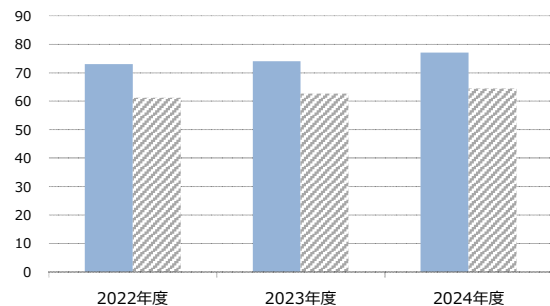
2024年度の実績値を表示

2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	73	74	77

■ 児童数
▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1309			外 観 写 真			
施設名	生駒東1学童保育所						
所在地	東生駒4丁目398番地110						
小学校区	生駒東小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	1992年4月		多目的トイレ	あり	
配置形態	単独	避難所指定有無	無		エレベーター	—	
施設面積	136	m ²	総延床面積	136	m ²	スロープ	なし
敷地面積	23,100	m ²	(うち借地面積	0	m ²)	身障者用駐車場	なし

	
---	--

管理運営情報

運 営 形 態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	生駒東1学童保育所	LS	1992年	32年	136	1		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	生駒東1学童保育所	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行うとともに、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等への移転と建物の廃止時期を検討する。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

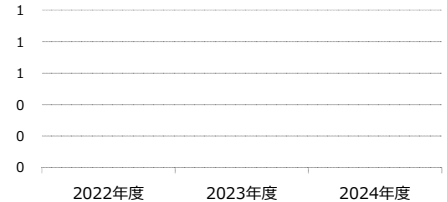
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	6,189	6,550	8,683	7,141
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	6,189	6,550	8,683	7,141
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	484	480	592	519
② 合 計	6,673	7,030	9,275	7,659
純収支 (①-②)	-6,673	-7,030	-9,275	-7,659
工事請負費	0	0	0	0

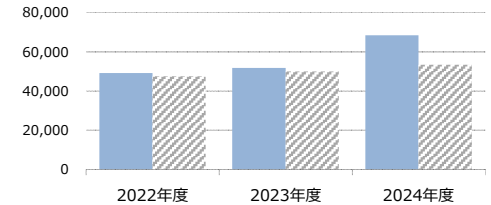
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

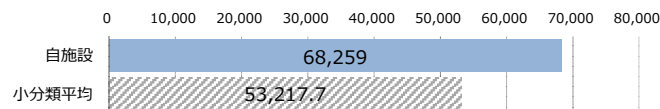
【歳出の推移】



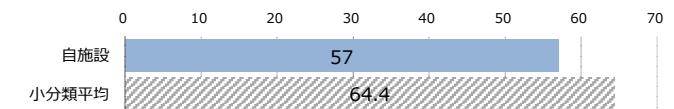
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

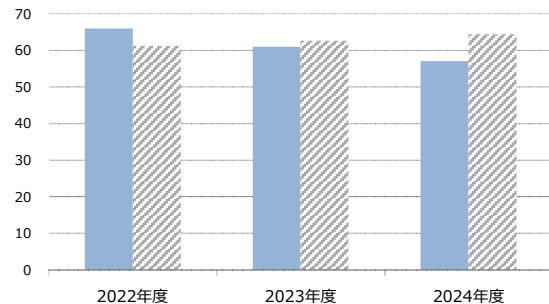


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	66	61	57

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1310			外 観 写 真	
施設名	生駒東2学童保育所				
所在地	東生駒4丁目398番地110				
小学校区	生駒東小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2010年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	—
施設面積	234㎡	総延床面積	234㎡	スロープ	あり
敷地面積	23,110㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	生駒東2学童保育所	LS	1994年	30年	234	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	生駒東2学童保育所	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行うとともに、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等への移転と建物の廃止時期を検討する。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

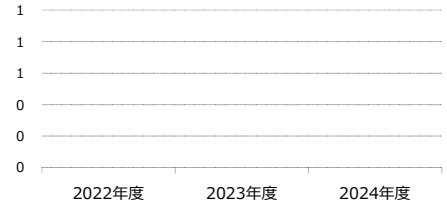
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	10,666	11,288	10,480	10,811
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	10,666	11,288	10,480	10,811
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	835	827	715	792
② 合 計	11,501	12,115	11,195	11,604
純収支 (①-②)	-11,501	-12,115	-11,195	-11,604
工事請負費	0	0	0	0

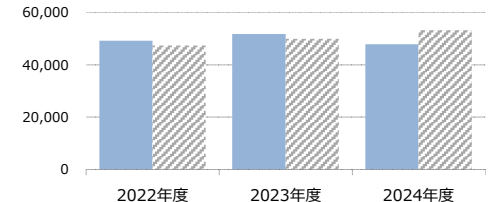
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

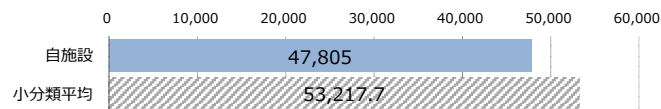
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

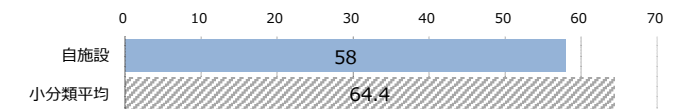
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



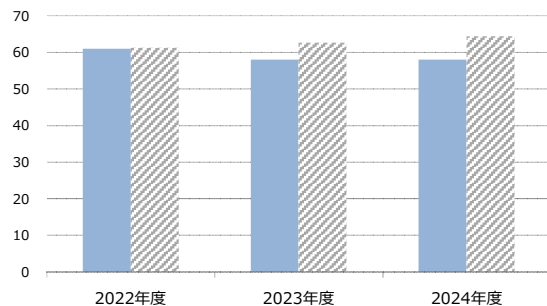
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	61	58	58

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1311			外 観 写 真	
施設名	真弓1学童保育所				
所在地	真弓1丁目11番15号				
小学校区	真弓小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2015年9月	多目的トイレ	あり
配置形態	複合	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	119㎡	総延床面積	993㎡	スロープ	あり
敷地面積	28,119㎡	(うち借地面積 34㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	新館(真弓1学童、真弓2学童)(16)	RC	1990年	34年	993	3		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報(グラウンド、テニスコート、野球場)を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	新館(真弓1学童、真弓2学童)(16)	—	—	C	C	C	40	40
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

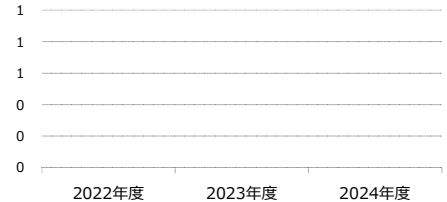
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	5,433	5,750	6,177	5,787
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	5,433	5,750	6,177	5,787
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	425	421	421	422
② 合 計	5,858	6,171	6,598	6,209
純収支 (①-②)	-5,858	-6,171	-6,598	-6,209
工事請負費	0	0	0	0

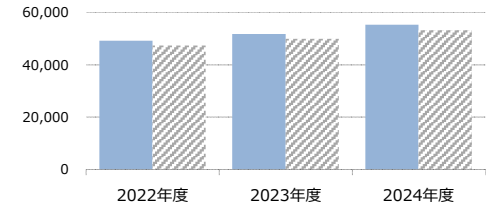
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

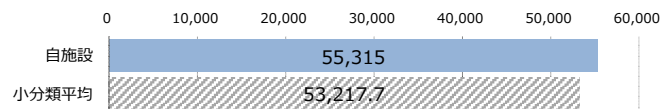
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

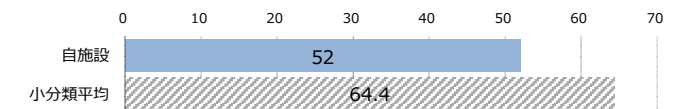
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



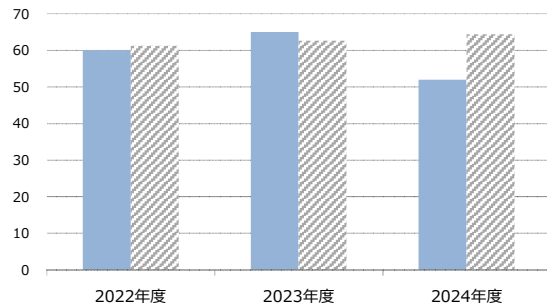
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	60	65	52

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)

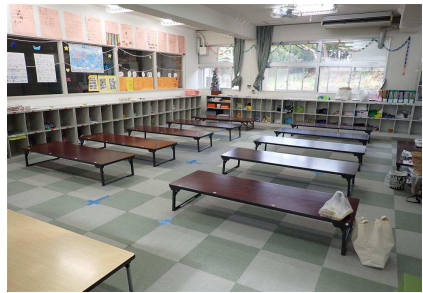


【備考】

施設利用面積：119.3㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1312			外 観 写 真	
施設名	真弓2学童保育所				
所在地	真弓1丁目11番15号				
小学校区	真弓小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2015年9月	多目的トイレ	あり
配置形態	複合	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	151㎡	総延床面積	993㎡	スロープ	なし
敷地面積	28,119㎡	(うち借地面積 34㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	新館(真弓1学童、真弓2学童)(16)	RC	1990年	34年	993	3		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	新館(真弓1学童、真弓2学童)(16)	—	—	C	C	C	40	40
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

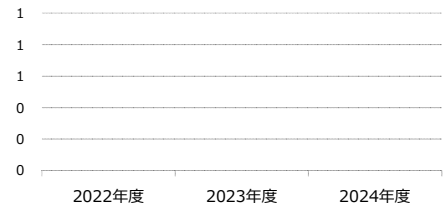
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	6,863	7,263	7,803	7,310
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	6,863	7,263	7,803	7,310
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	537	532	532	534
② 合 計	7,400	7,795	8,335	7,843
純収支 (①-②)	-7,400	-7,795	-8,335	-7,843
工事請負費	0	0	0	0

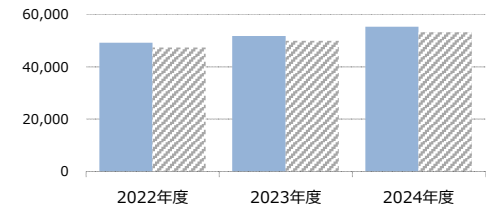
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

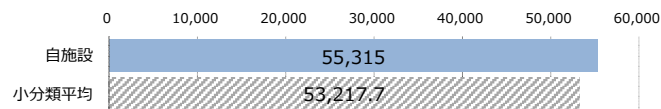
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

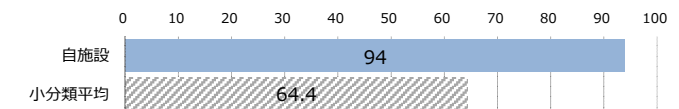
【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



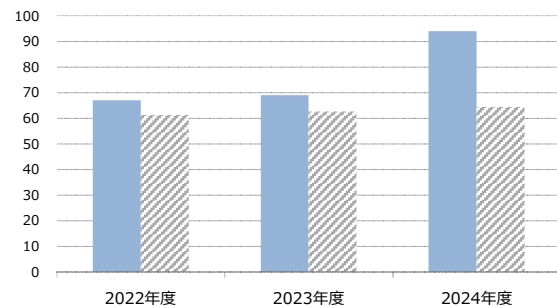
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	67	69	94

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：150.7㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1313			外 観 写 真	
施設名	俵口1学童保育所				
所在地	俵口町614番地1				
小学校区	俵口小学校	区域地域	調整		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2001年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	—
施設面積	195㎡	総延床面積	195㎡	スロープ	あり
敷地面積	25,988㎡	(うち借地面積 319㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	俵口1学童保育所	LS	1994年	30年	195	1		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	俵口1学童保育所	A	A	B	B	B	82	82
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行うとともに、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等への移転と建物の廃止時期を検討する。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

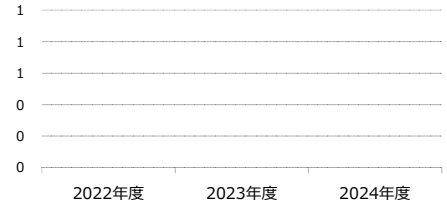
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	8,867	9,384	10,081	9,444
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	8,867	9,384	10,081	9,444
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	694	688	688	690
② 合 計	9,561	10,072	10,769	10,134
純収支 (①-②)	-9,561	-10,072	-10,769	-10,134
工事請負費	0	0	0	0

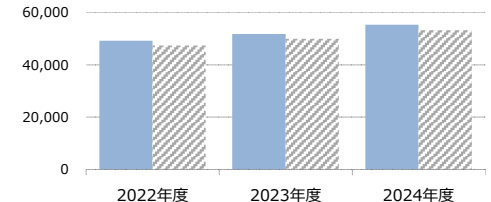
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

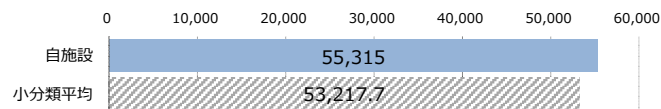
【歳出の推移】



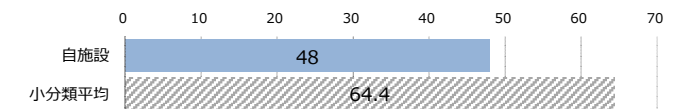
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

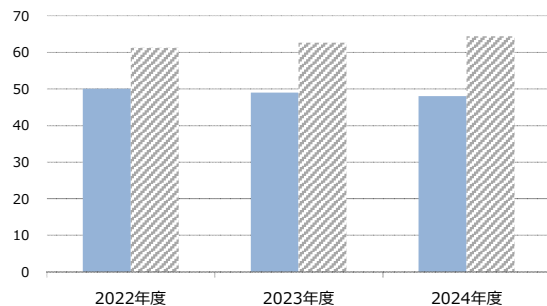


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	50	49	48

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1314			外 観 写 真			
施設名	俵口2学童保育所						
所在地	俵口町614番地1						
小学校区	俵口小学校	区域地域	調整				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	2009年4月		多目的トイレ	なし	
配置形態	単独	避難所指定有無	無		エレベーター	なし	
施設面積	172	m ²	総延床面積	172	m ²	スロープ	あり
敷地面積	25,988	m ²	(うち借地面積	319	m ²)	身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	俵口2学童保育所	LS	2009年	15年	172	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	俵口2学童保育所	B	A	A	A	A	99	99
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

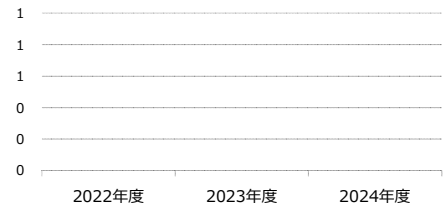
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	7,810	8,266	8,880	8,319
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	7,810	8,266	8,880	8,319
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	611	606	606	608
② 合 計	8,421	8,872	9,486	8,926
純収支 (①-②)	-8,421	-8,872	-9,486	-8,926
工事請負費	0	0	0	0

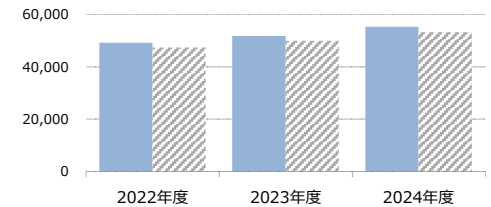
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

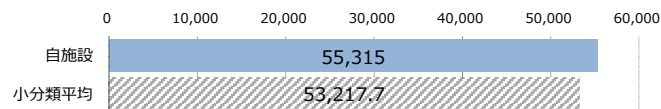
【歳出の推移】



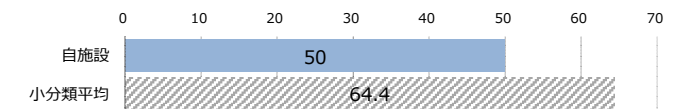
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (実色) 【小分類平均】 (斜線)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

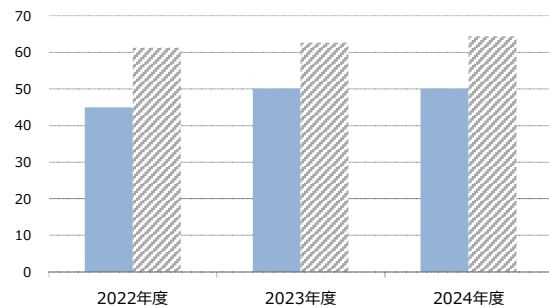


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	45	50	50

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1315			外 観 写 真			
施設名	鹿ノ台1学童保育所						
所在地	鹿ノ台西1丁目5番地2						
小学校区	鹿ノ台小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項						
法的設置義務	無	供用開始年月	1996年4月		多目的トイレ	あり	
配置形態	複合	避難所指定有無	無		エレベーター	なし	
施設面積	120	㎡	総延床面積	600	㎡	スロープ	なし
敷地面積	28,148	㎡	(うち借地面積 0 ㎡)		身障者用駐車場	なし	



管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	南館西(鹿ノ台1学童)(1、9)	RC	1979年	45年	600	3		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報(グラウンド、テニスコート、野球場)を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	南館西(鹿ノ台1学童)(1、9)	B	B	C	C	C	50	50
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

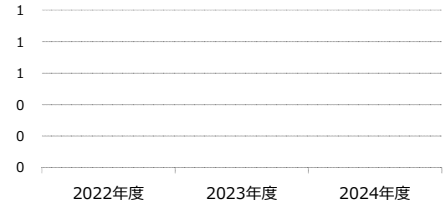
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	5,465	5,783	6,213	5,820
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	5,465	5,783	6,213	5,820
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	428	424	424	425
② 合 計	5,893	6,207	6,637	6,246
純収支 (①-②)	-5,893	-6,207	-6,637	-6,246
工事請負費	0	0	0	0

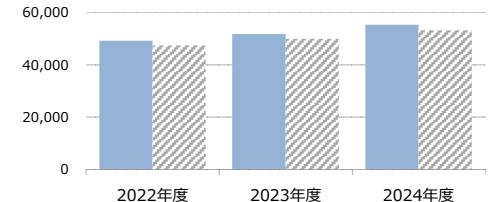
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

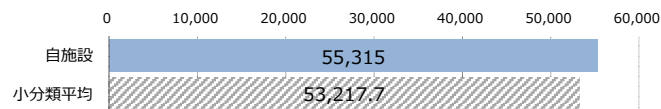
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

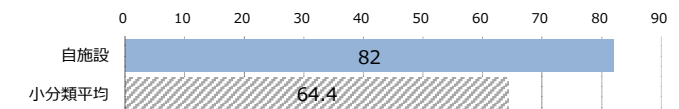
【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



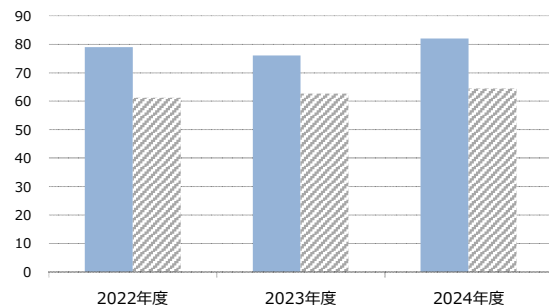
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	79	76	82

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



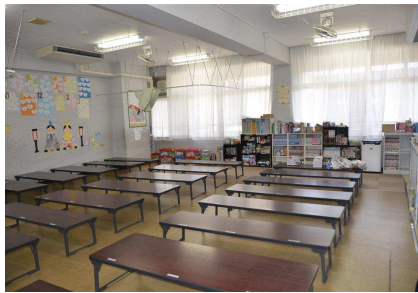
【備考】

施設利用面積：120㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1316			外 観 写 真			
施設名	鹿ノ台2学童保育所						
所在地	鹿ノ台西1丁目5番地2						
小学校区	鹿ノ台小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項						
法的設置義務	無	供用開始年月	2012年10月		多目的トイレ	あり	
配置形態	複合	避難所指定有無	無		エレベーター	なし	
施設面積	140	m ²	総延床面積	1,616	m ²	スロープ	なし
敷地面積	28,148	m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	なし	



管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	北館(鹿ノ台2学童)(2)	RC	1979年	45年	1,616	3		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	北館(鹿ノ台2学童)(2)	B	B	C	C	C	50	50
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	施設としては、学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

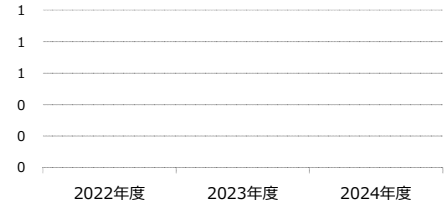
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	6,376	6,747	7,249	6,791
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	6,376	6,747	7,249	6,791
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	499	494	494	496
② 合 計	6,875	7,241	7,743	7,286
純収支 (①-②)	-6,875	-7,241	-7,743	-7,286
工事請負費	0	0	0	0

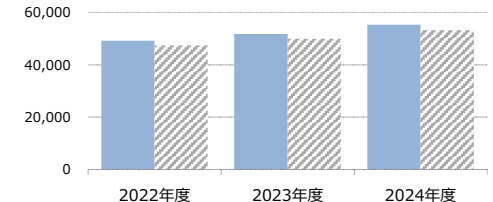
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

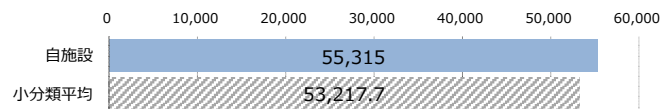
【歳出の推移】



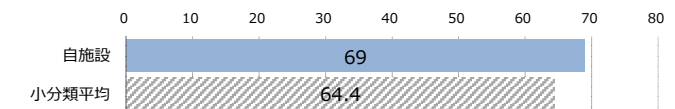
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

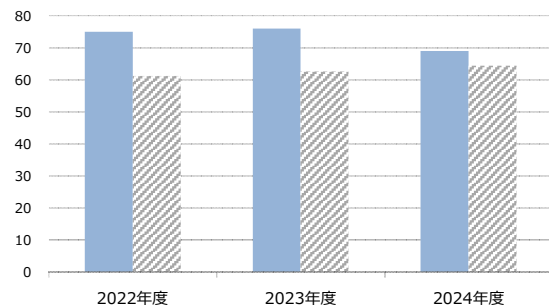


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	75	76	69

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：140㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1317			外 観 写 真	
施設名	桜ヶ丘1学童保育所				
所在地	桜ヶ丘7番15号				
小学校区	桜ヶ丘小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
法的設置義務	無	供用開始年月	2018年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	複合	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	198㎡	総延床面積	396㎡	スロープ	あり
敷地面積	21,102㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	桜ヶ丘1・3学童保育所	S	2017年	7年	396	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	桜ヶ丘1・3学童保育所	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

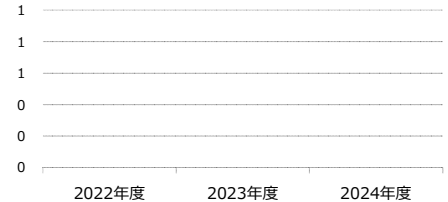
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	9,017	9,543	10,252	9,604
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	9,017	9,543	10,252	9,604
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	706	699	699	701
② 合 計	9,723	10,242	10,951	10,305
純収支 (①-②)	-9,723	-10,242	-10,951	-10,305
工事請負費	0	0	0	0

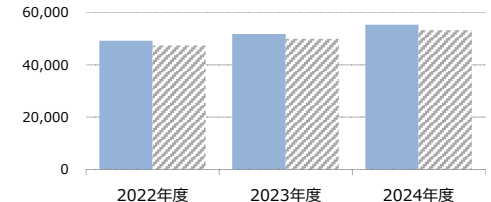
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

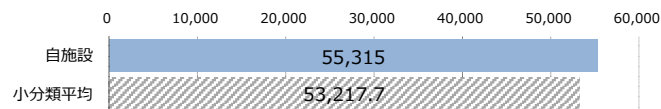
【歳出の推移】



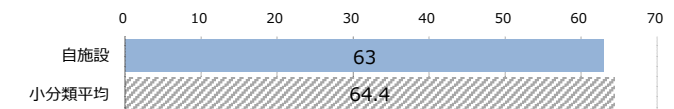
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

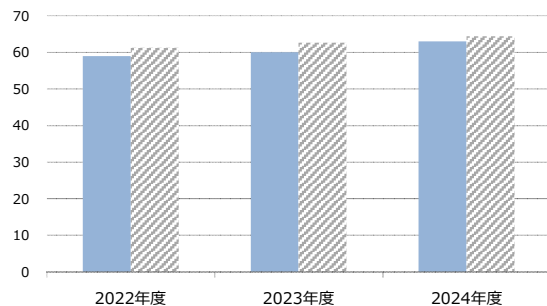


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	59	60	63

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：198㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1318			外 観 写 真	
施設名	桜ヶ丘2学童保育所				
所在地	桜ヶ丘7番15号				
小学校区	桜ヶ丘小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項				
法的設置義務	無	供用開始年月	2010年4月		
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	175	㎡	総延床面積	175	㎡
敷地面積	21,102	㎡	(うち借地面積	0	㎡)
				身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	桜ヶ丘2学童保育所	LS	2010年	14年	175	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	桜ヶ丘2学童保育所	B	A	A	A	A	99	99
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

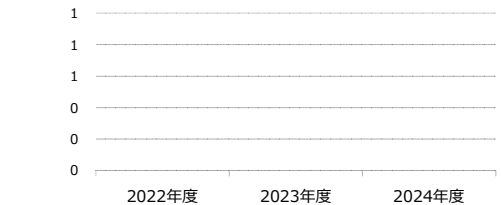
経費情報

(千円)

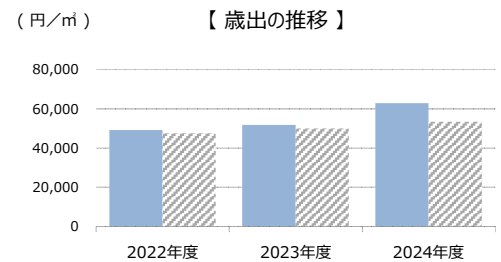
(円/㎡)

【歳入の推移】

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0

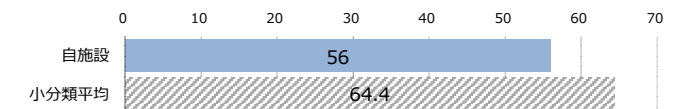
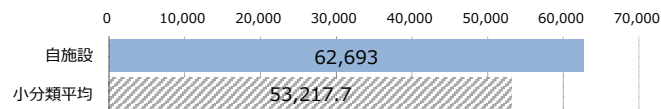


【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	7,956	8,420	10,252	8,876
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	7,956	8,420	10,252	8,876
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	623	617	699	646
② 合 計	8,579	9,037	10,951	9,522
純収支 (①-②)	-8,579	-9,037	-10,951	-9,522
工事請負費	0	0	0	0



【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】

【児童数】



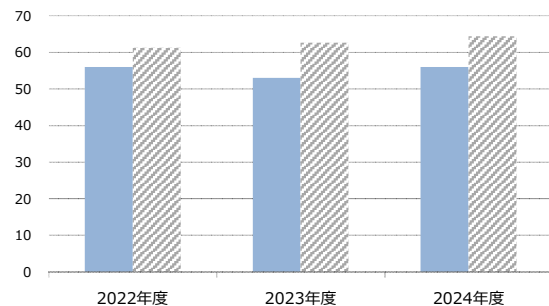
2024年度の実績値を表示

2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	56	53	56

■ 児童数
▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1319			外 観 写 真			
施設名	桜ヶ丘3学童保育所						
所在地	桜ヶ丘7番15号						
小学校区	桜ヶ丘小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	2018年4月		多目的トイレ	なし	
配置形態	複合	避難所指定有無	無		エレベーター	なし	
施設面積	198	m ²	総延床面積	396	m ²	スロープ	なし
敷地面積	21,102	m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	なし	

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	桜ヶ丘1・3学童保育所	S	2017年	7年	396	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	桜ヶ丘1・3学童保育所	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

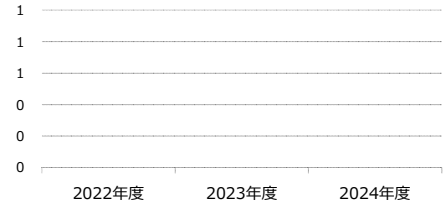
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	9,017	9,543	10,252	9,604
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	9,017	9,543	10,252	9,604
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	706	699	699	701
② 合 計	9,723	10,242	10,951	10,305
純収支 (①-②)	-9,723	-10,242	-10,951	-10,305
工事請負費	0	0	0	0

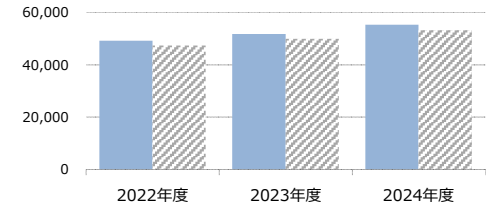
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

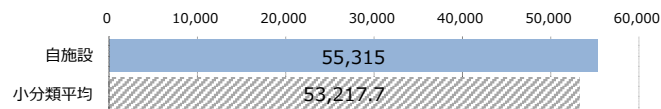
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

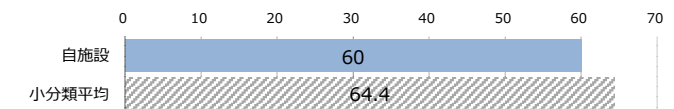
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



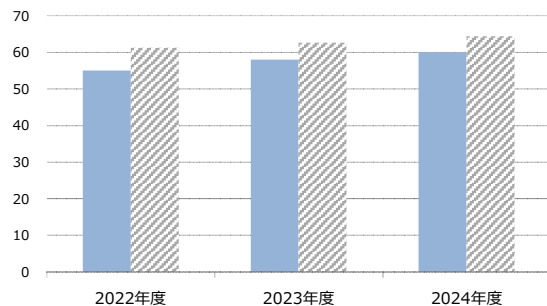
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	55	58	60

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：198㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1320			外 観 写 真			
施設名	あすか野 1 学童保育所						
所在地	あすか野南2丁目5番1号						
小学校区	あすか野小学校	区域地域	市街化				
所 管 課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設 置 目 的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設 置 根 拠	児童福祉法第6条の3第2項						
法的設置義務	無	供用開始年月	2018年4月		多目的トイレ	あり	
配 置 形 態	複合	避難所指定有無	無		エレベーター	なし	
施設面積	189	㎡	総延床面積	377	㎡	ス ロ ー プ	あり
敷地面積	20,696	㎡	(うち借地面積 0 ㎡)		身障者用駐車場	なし	

	
---	--

管理運営情報

運営形態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	あすか野1・4学童保育所	S	2017年	7年	377	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	あすか野1・4学童保育所	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

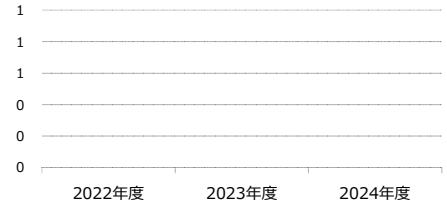
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	8,584	9,085	9,760	9,143
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	8,584	9,085	9,760	9,143
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	672	666	666	668
② 合 計	9,256	9,751	10,426	9,811
純収支 (①-②)	-9,256	-9,751	-10,426	-9,811
工事請負費	0	0	0	0

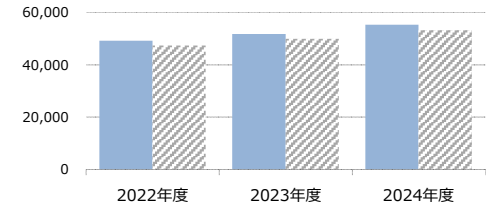
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

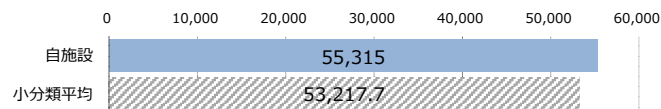
【歳出の推移】



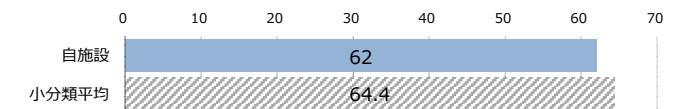
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

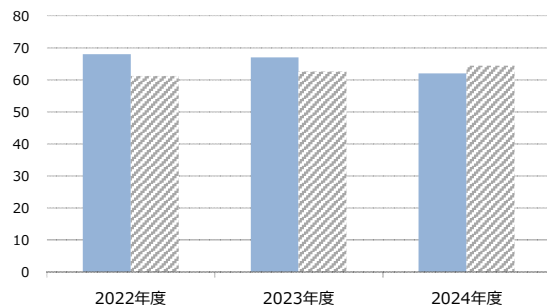


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	68	67	62

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)

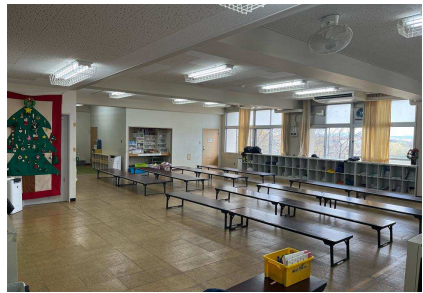


【備考】

施設利用面積：188.5㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1321			外 観 写 真			
施設名	あすか野2学童保育所						
所在地	あすか野南2丁目5番1号						
小学校区	あすか野小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	2012年9月		多目的トイレ	あり	
配置形態	複合	避難所指定有無	無		エレベーター	なし	
施設面積	203	m ²	総延床面積	2,938	m ²	スロープ	なし
敷地面積	20,696	m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	なし	

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館（あすか野2学童）（1-1、1-2、7）	RC	1981年	43年	2,938	3		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館（あすか野2学童）（1-1、1-2、7）	B	B	C	C	C	50	50
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

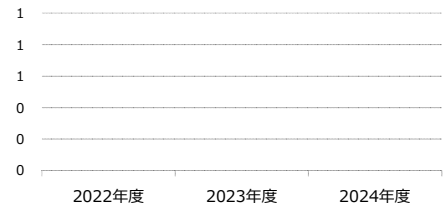
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	9,263	9,803	10,532	9,866
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	9,263	9,803	10,532	9,866
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	725	718	718	720
② 合 計	9,988	10,521	11,250	10,586
純収支 (①-②)	-9,988	-10,521	-11,250	-10,586
工事請負費	0	0	0	0

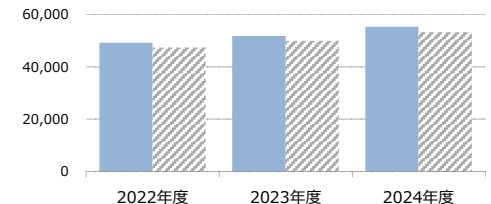
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

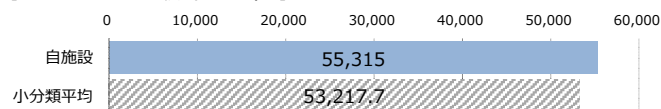
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

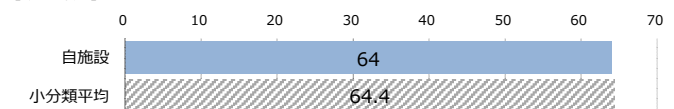
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



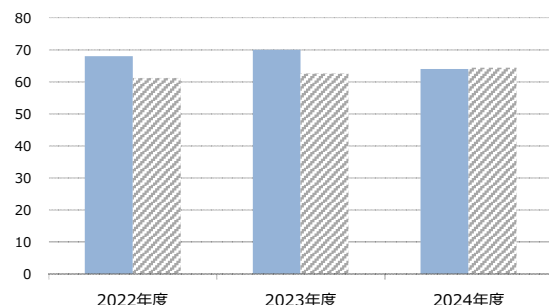
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	68	70	64

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：203.35㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1322			外 観 写 真			
施設名	あすか野3学童保育所						
所在地	あすか野南2丁目5番1号						
小学校区	あすか野小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	2014年4月		多目的トイレ	あり	
配置形態	単独	避難所指定有無	無		エレベーター	—	
施設面積	201	m ²	総延床面積	201	m ²	スロープ	あり
敷地面積	20,696	m ²	(うち借地面積	0	m ²)	身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	あすか野3学童保育所	S	2014年	10年	201	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	あすか野3学童保育所	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

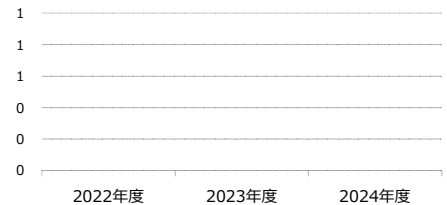
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	9,176	9,712	10,433	9,774
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	9,176	9,712	10,433	9,774
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	718	712	712	714
② 合 計	9,894	10,424	11,145	10,488
純収支 (①-②)	-9,894	-10,424	-11,145	-10,488
工事請負費	0	0	0	0

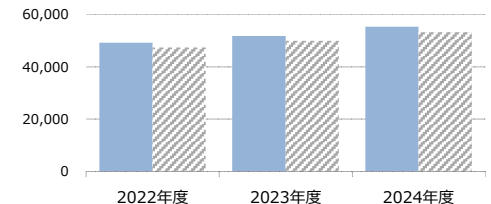
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

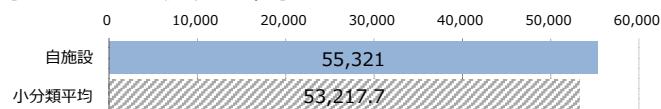
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

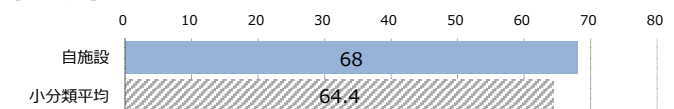
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



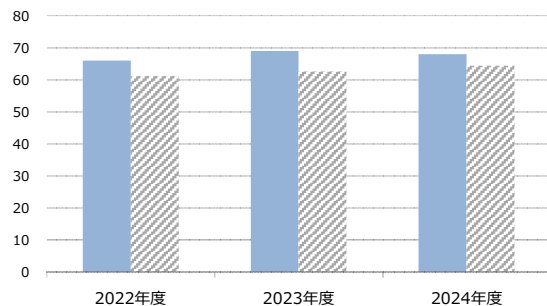
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	66	69	68

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

適切に維持管理を行う。

■ソフト

今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1323			外 観 写 真	
施設名	あすか野4学童保育所				
所在地	あすか野南2丁目5番1号				
小学校区	あすか野小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2018年4月	多目的トイレ	なし
配置形態	複合	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	189㎡	総延床面積	377㎡	スロープ	なし
敷地面積	20,696㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	あすか野1・4学童保育所	S	2017年	7年	377	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	あすか野1・4学童保育所	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

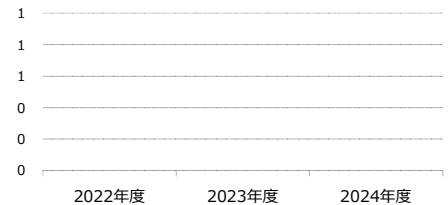
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	8,584	9,085	9,760	9,143
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	8,584	9,085	9,760	9,143
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	672	666	666	668
② 合 計	9,256	9,751	10,426	9,811
純収支 (①-②)	-9,256	-9,751	-10,426	-9,811
工事請負費	0	0	0	0

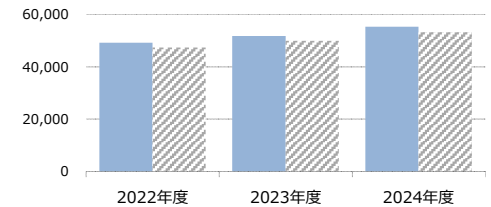
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

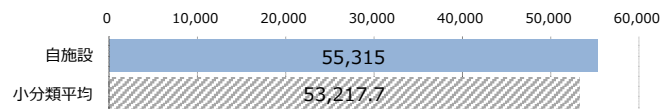
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

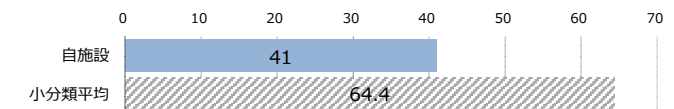
【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



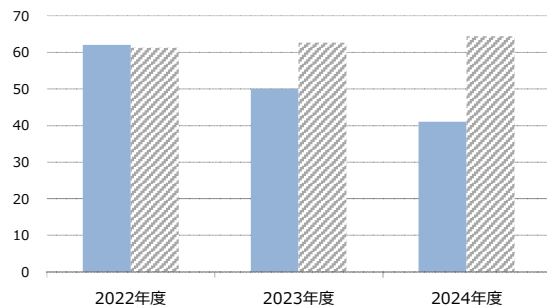
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	62	50	41

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：188.5㎡

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1324			外 観 写 真	
施設名	壱分1学童保育所				
所在地	壱分町356番地1				
小学校区	壱分小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2006年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	207㎡	総延床面積	207㎡	スロープ	あり
敷地面積	23,304㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	壱分1学童保育所	LS	2006年	18年	207	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	壱分1学童保育所	A	B	A	A	A	94	94
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

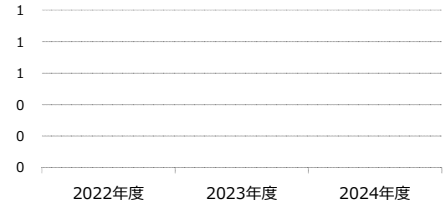
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	9,418	9,967	10,708	10,031
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	9,418	9,967	10,708	10,031
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	737	730	730	732
② 合 計	10,155	10,697	11,438	10,763
純収支 (①-②)	-10,155	-10,697	-11,438	-10,763
工事請負費	0	0	0	0

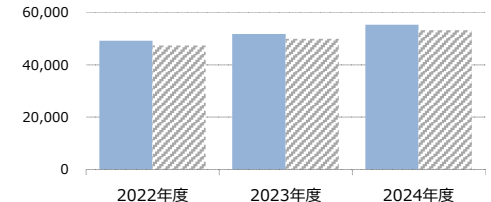
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

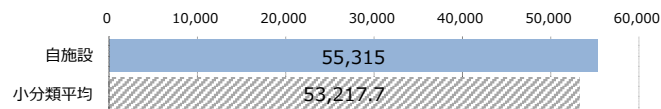
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

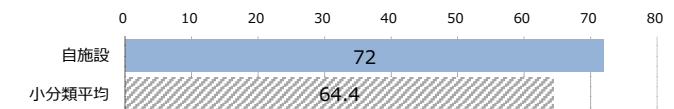
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



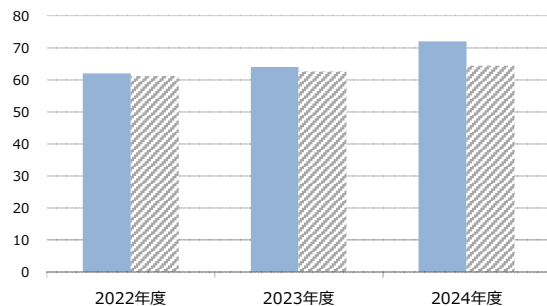
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	62	64	72

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1325			外 観 写 真			
施設名	壱分2学童保育所						
所在地	壱分町356番地1						
小学校区	壱分小学校	区域地域	市街化				
所管課	教育部 児童総務課						
施設大分類	子育て支援施設						
施設中分類	幼児・児童施設						
施設小分類	学童保育所						
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る						
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	1994年4月		多目的トイレ	なし	
配置形態	単独	避難所指定有無	無		エレベーター	—	
施設面積	95	㎡	総延床面積	95	㎡	スロープ	なし
敷地面積	23,304	㎡	(うち借地面積	0	㎡)	身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	壱分2学童保育所	LS	1994年	30年	95	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	壱分2学童保育所	A	A	B	B	B	82	82
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行うとともに、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等への移転と建物の廃止時期を検討する。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

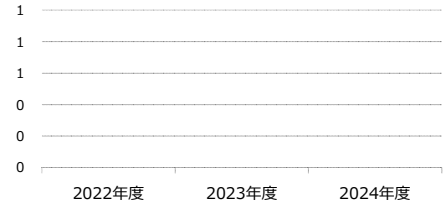
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	4,308	4,559	4,898	4,588
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	4,308	4,559	4,898	4,588
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	337	334	334	335
② 合 計	4,645	4,893	5,232	4,923
純収支 (①-②)	-4,645	-4,893	-5,232	-4,923
工事請負費	0	0	0	0

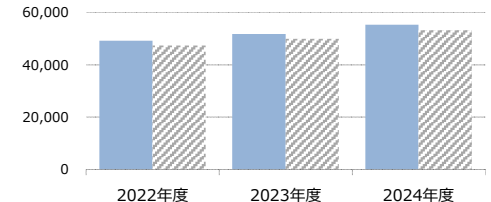
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

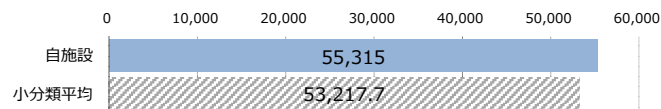
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

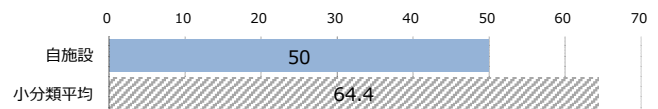
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



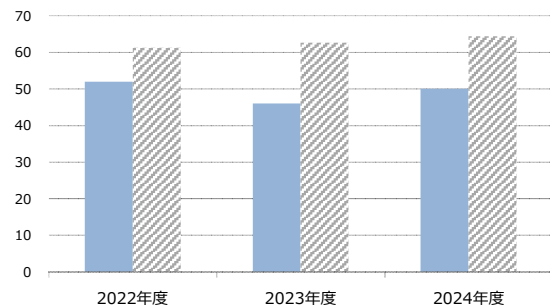
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	52	46	50

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1326			外 観 写 真	
施設名	壱分3学童保育所				
所在地	壱分町356番地1				
小学校区	壱分小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2019年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	168	㎡	総延床面積	168	㎡
敷地面積	23,304	㎡	(うち借地面積	0	㎡)
				身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	壱分3学童保育所	LS	2019年	6年	168	1		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	壱分3学童保育所	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行う。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

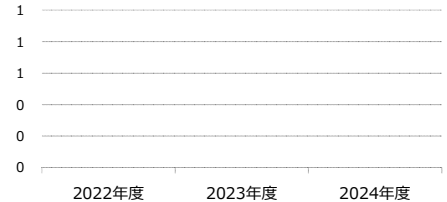
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	7,637	8,082	8,683	8,134
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	7,637	8,082	8,683	8,134
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	598	592	592	594
② 合 計	8,235	8,674	9,275	8,728
純収支 (①-②)	-8,235	-8,674	-9,275	-8,728
工事請負費	0	0	0	0

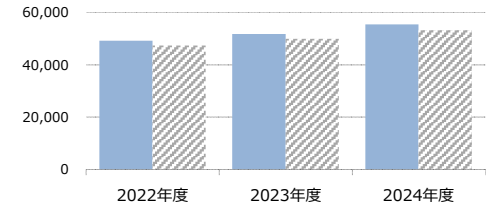
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

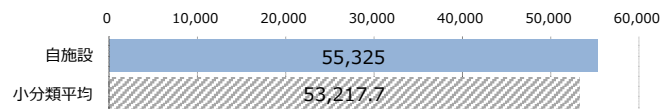
【歳出の推移】



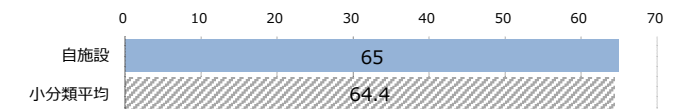
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

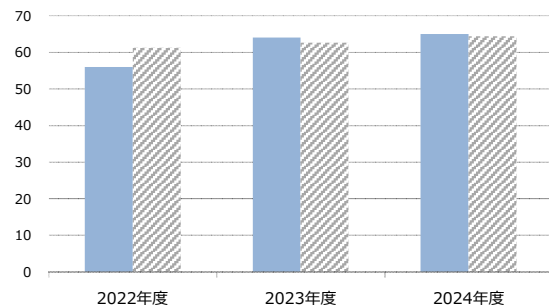


サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	56	64	65

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1327			外 観 写 真	
施設名	生駒南第二学童保育所				
所在地	小平尾町927番地				
小学校区	生駒南第二小学校	区域地域	調整		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	子育て支援施設				
施設中分類	幼児・児童施設				
施設小分類	学童保育所				
設置目的	小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1993年4月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	—
施設面積	102㎡	総延床面積	102㎡	スロープ	なし
敷地面積	24,389㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	LS	1993年	31年	93	1		不要
2	静養室	LS	2010年	15年	10	1		不要
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	A	A	B	B	B	82	84
2	静養室	A	A	A	A	A	100	
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	適切に維持管理を行い、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等へ移転を検討する。
	ソフト	今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。"

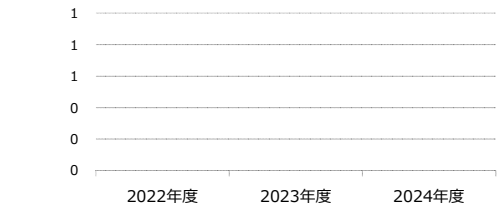
経費情報

(千円)

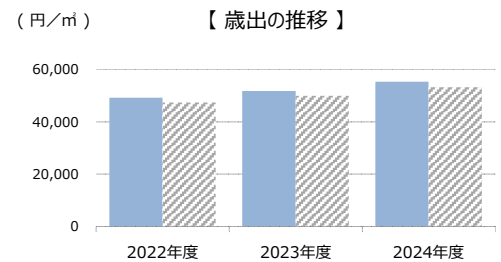
(円/㎡)

【歳入の推移】

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0



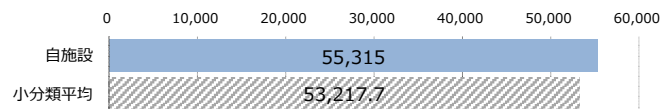
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	4,659	4,930	5,297	4,962
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	4,659	4,930	5,297	4,962
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	365	361	361	362
② 合 計	5,024	5,291	5,658	5,324
純収支 (①-②)	-5,024	-5,291	-5,658	-5,324
工事請負費	0	0	0	0



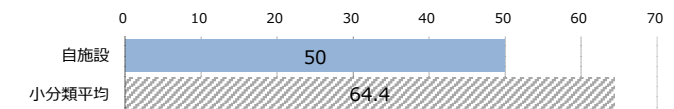
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



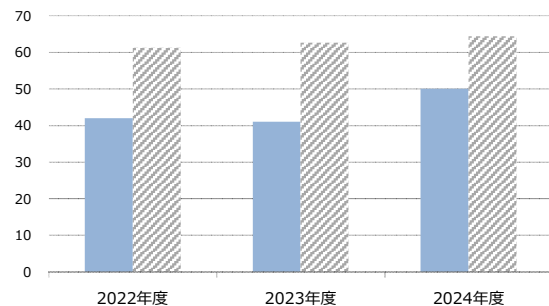
【児童数】



サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
児童数	42	41	50

■ 児童数
▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

15. 消防施設

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1401	外観写真	
施設名	消防本部・消防署		
所在地	山崎町4番10号		
小学校区	生駒小学校		
区域地域	市街化		
所管課	消防本部 総務課		
施設大分類	行政系施設		
施設中分類	消防施設	バリアフリー設備	
施設小分類	消防施設		
設置目的	市内における火災等災害時の活動拠点のため		
設置根拠	消防組織法第9条、第10条		
法的設置義務	有	供用開始年月	1983年4月
配置形態	単独	避難所指定有無	無
施設面積	2,135 m ²	総延床面積	2,135 m ²
敷地面積	2,480 m ²	(うち借地面積)	0 m ²
		多目的トイレ	あり
		エレベーター	なし
		スロープ	なし
		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	SRC	1983年	41年	2,015	3		不要
2	訓練棟（主棟）	S	1983年	41年	88	3		不要
3	訓練棟（副棟）	S	1983年	41年	32	2		不要
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	B	C	C	C	C	42	43
2	訓練棟（主棟）	A	A	C	C	C	57	
3	訓練棟（副棟）	B	B	C	B	B	64	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	必需性の高い施設であり、適切に維持する。

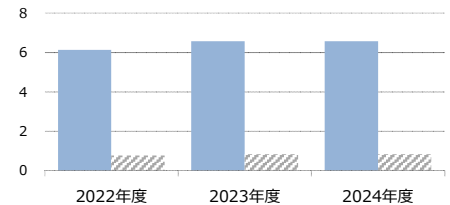
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	13	14	14	14
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	13	14	14	14
【歳出】				
光熱水費	11,267	7,848	11,380	10,165
維持管理費	4,988	3,516	4,206	4,237
修繕費	1,436	415	381	744
施設管理にかかる経費	3,551	3,100	3,825	3,492
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	4,934	4,934	4,934	4,934
② 合 計	21,189	16,298	20,520	19,336
純収支 (①-②)	-21,176	-16,284	-20,506	-19,322
工事請負費	32,788	106,786	1,210	46,928

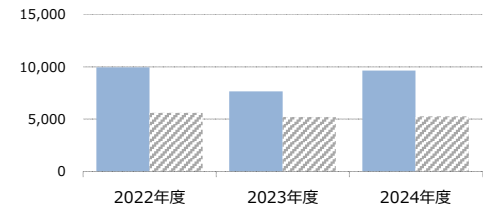
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

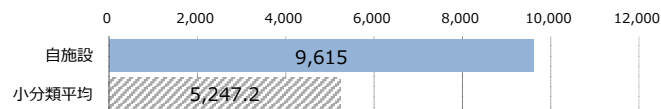
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (青い棒) 【小分類平均】 (斜線棒)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

【備考】

【経費情報】

施設管理にかかる経費のうち通信費については、施設内だけでなく車両での使用分も含む。

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1402			外 観 写 真	
施設名	消防署北分署				
所在地	北大和4丁目22番地6				
小学校区	真弓小学校	区域地域	市街化		
所管課	消防本部 総務課				
施設大分類	行政系施設				
施設中分類	消防施設				
施設小分類	消防施設				
設置目的	主に北地区における火災等災害時の活動拠点のため				
設置根拠	消防組織法第9条、第10条			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	2014年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	あり
施設面積	1,609	㎡	総延床面積	1,609	㎡
敷地面積	2,798	㎡	(うち借地面積	0	㎡)
				身障者用駐車場	あり

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	RC	2014年	10年	1,609	3		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	B	B	A	A	A	93	93
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	必需性の高い施設であり、適切に維持する。

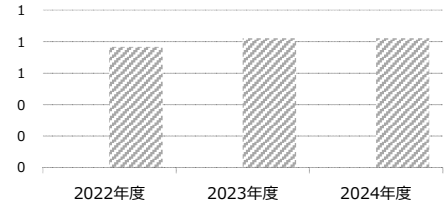
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	5,749	2,413	2,755	3,639
維持管理費	2,963	3,034	2,617	2,871
修繕費	212	77	218	169
施設管理にかかる経費	2,751	2,957	2,398	2,702
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	3,718	3,718	3,718	3,718
② 合 計	12,430	9,165	9,090	10,228
純収支 (①-②)	-12,430	-9,165	-9,090	-10,228
工事請負費	0	15	0	5

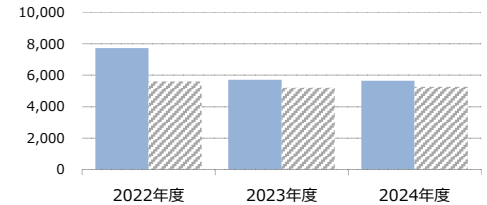
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

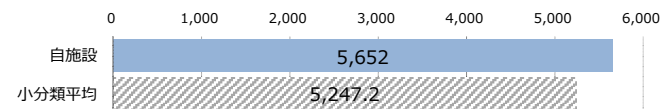
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1403			外 観 写 真	
施設名	消防署南分署				
所在地	小瀬町8番地1				
小学校区	生駒南小学校	区域地域	市街化		
所管課	消防本部 総務課				
施設大分類	行政系施設				
施設中分類	消防施設				
施設小分類	消防施設				
設置目的	主に南地区における火災等災害時の活動拠点のため				
設置根拠	消防組織法第9条、第10条			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	2004年3月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	747	㎡	総延床面積	747	㎡
敷地面積	1,046	㎡	(うち借地面積	0	㎡)
				身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	SRC	2004年	20年	747	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	B	B	B	B	B	75	75
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	必需性の高い施設であり、適切に維持する。

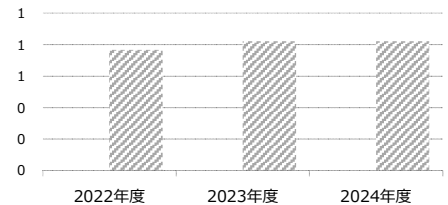
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	2,993	2,594	3,073	2,887
維持管理費	1,067	2,314	845	1,409
修繕費	98	718	292	369
施設管理にかかる経費	969	1,595	552	1,039
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	1,726	1,726	1,726	1,726
② 合 計	5,786	6,634	5,644	6,021
純収支 (①-②)	-5,786	-6,634	-5,644	-6,021
工事請負費	0	9,248	0	3,083

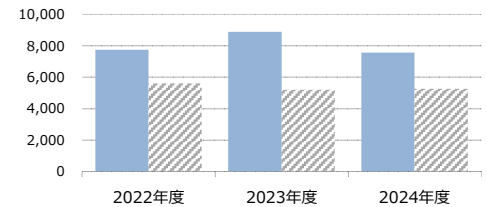
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

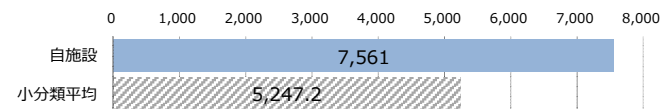
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1404	外観写真	
施設名	消防署救急施設（旧消防署東分署）		
所在地	山崎町4番10号		
小学校区	生駒小学校		
区域地域	市街化		
所管課	消防本部 総務課		
施設大分類	行政系施設		
施設中分類	消防施設	バリアフリー設備	
施設小分類	消防施設		
設置目的	市内における救急活動の活動拠点のため		
設置根拠	消防組織法第9条、第10条		
法的設置義務	有	供用開始年月	1973年4月
配置形態	単独	避難所指定有無	無
施設面積	435 m ²	総延床面積	435 m ²
敷地面積	447 m ²	(うち借地面積)	0 m ²
		多目的トイレ	なし
		エレベーター	なし
		スロープ	なし
		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	RC	1973年	51年	435	2		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	B	B	C	C	C	50	50
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	必需性の高い施設であり、適切に維持する。

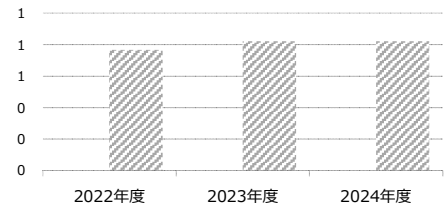
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	820	1,245	772	946
維持管理費	820	422	38	427
修繕費	0	374	38	137
施設管理にかかる経費	820	48	0	289
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	1,005	1,005	1,005	1,005
② 合 計	2,645	2,672	1,815	2,377
純収支 (①-②)	-2,645	-2,672	-1,815	-2,377
工事請負費	0	0	0	0

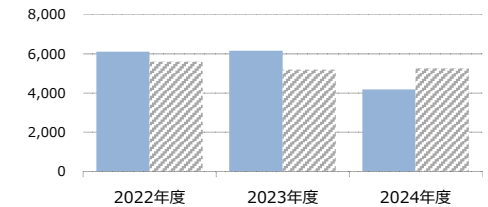
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

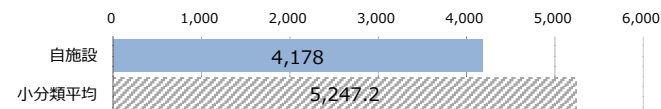
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1405			外 観 写 真	
施設名	消防団機動第1分団				
所在地	元町1丁目12番16号				
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化		
所管課	消防本部 総務課				
施設大分類	行政系施設				
施設中分類	消防施設				
施設小分類	消防施設				
設置目的	中地区火災等災害時の消防団員の活動拠点のため				
設置根拠	消防組織法第9条、第18条			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	2009年1月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	206	㎡	総延床面積	206	㎡
敷地面積	285	㎡	(うち借地面積	0	㎡)
				身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	S	2008年	16年	206	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	必需性の高い施設であり、適切に維持する。

経費情報

(千円)				
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【 歳入 】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【 歳出 】				
光熱水費	195	192	209	199
維持管理費	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	476	476	476	476
② 合 計	671	668	685	675
純収支 (①-②)	-671	-668	-685	-675
工事請負費	0	0	0	0

(円/㎡)

【 歳入の推移 】

年度	歳入 (円/㎡)
2022年度	1.0
2023年度	1.0
2024年度	1.0

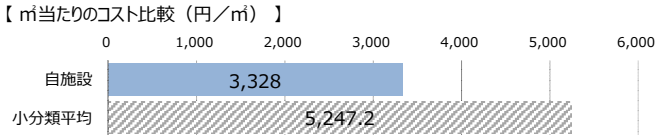
(円/㎡)

【 歳出の推移 】

年度	自施設 (円/㎡)	小分類平均 (円/㎡)
2022年度	3,300	5,200
2023年度	3,300	5,200
2024年度	3,300	5,200

比較単位： 総額 / 施設面積

【 自施設 】 【 小分類平均 】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1406			外 観 写 真	
施設名	消防団機動第2分団				
所在地	小明町260番地5				
小学校区	生駒台小学校	区域地域	市街化		
所管課	消防本部 総務課				
施設大分類	行政系施設				
施設中分類	消防施設				
施設小分類	消防施設				
設置目的	中地区火災等災害時の消防団員の活動拠点のため				
設置根拠	消防組織法第9条、第18条			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	2006年12月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	161	㎡	総延床面積	161	㎡
敷地面積	514	㎡	(うち借地面積	0	㎡)
				身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・改修対応
						地上	地下	
1	本館	S	1996年	28年	161	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	B	B	B	B	B	75	75
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	必需性の高い施設であり、適切に維持する。

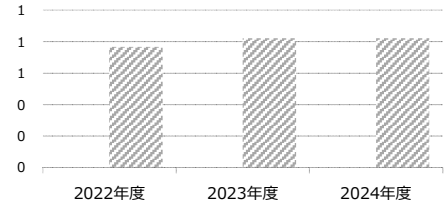
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	245	233	348	275
維持管理費	0	0	118	39
修繕費	0	0	33	11
施設管理にかかる経費	0	0	85	28
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	372	372	372	372
② 合 計	617	605	838	687
純収支 (①-②)	-617	-605	-838	-687
工事請負費	0	0	6,473	2,158

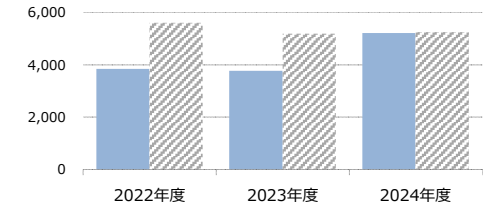
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

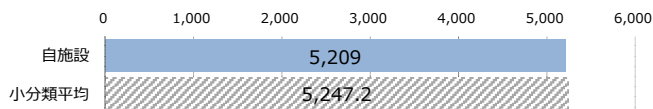
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1407			外 観 写 真	
施設名	消防団機動第3分団（旧消防署南分署）				
所在地	小瀬町10番地2				
小学校区	生駒南小学校	区域地域	市街化		
所管課	消防本部 総務課				
施設大分類	行政系施設				
施設中分類	消防施設				
施設小分類	消防施設				
設置目的	南地区火災等災害時の消防団員の活動拠点のため				
設置根拠	消防組織法第9条、第18条			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	1980年4月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	261	㎡	総延床面積	261	㎡
敷地面積	727	㎡	（うち借地面積	0	㎡）
				身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	RC	1980年	45年	261	2		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	B	B	C	C	C	50	50
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	必需性の高い施設であり、適切に維持する。

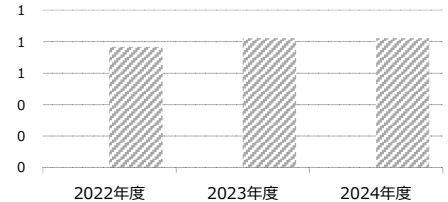
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	209	195	226	210
維持管理費	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	602	602	602	602
② 合 計	811	797	828	812
純収支 (①-②)	-811	-797	-828	-812
工事請負費	0	0	10,474	3,491

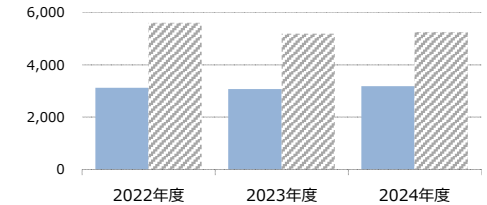
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

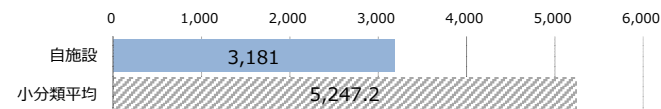
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1408			外 観 写 真	
施設名	消防団機動第4分団				
所在地	高山町6829番地1				
小学校区	生駒北小中学校	区域地域	調整		
所管課	消防本部 総務課				
施設大分類	行政系施設				
施設中分類	消防施設				
施設小分類	消防施設				
設置目的	北地区火災等災害時の消防団員の活動拠点のため				
設置根拠	消防組織法第9条、第18条			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	2017年3月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	244㎡	総延床面積	244㎡	スロープ	なし
敷地面積	1,004㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	S	2017年	8年	244	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	B	B	A	A	A	93	93
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	必需性の高い施設であり、適切に維持する。

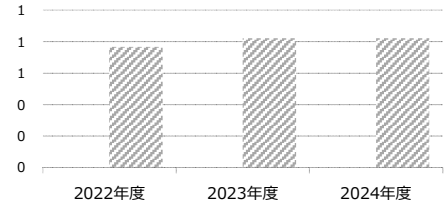
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	0	0	0	0
【歳出】				
光熱水費	183	183	229	198
維持管理費	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	563	563	563	563
② 合 計	746	746	792	761
純収支 (①-②)	-746	-746	-792	-761
工事請負費	0	0	0	0

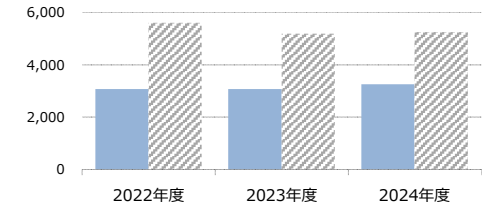
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

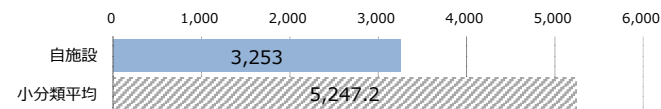
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

【備考】

16. その他施設

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1501			外 観 写 真			
施設名	生駒市役所						
所在地	東新町8番38号						
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化				
所管課	総務部 総務課						
施設大分類	行政系施設						
施設中分類	庁舎等						
施設小分類	庁舎等						
設置目的	法令により処理することとされている事務その他あらゆる行政事務を行うため						
設置根拠	地方自治法			バリアフリー設備			
法的設置義務	有	供用開始年月	1981年10月		多目的トイレ	あり	
配置形態	単独	避難所指定有無	無		エレベーター	あり	
施設面積	13,733	m ²	総延床面積	13,828	m ²	スロープ	あり
敷地面積	13,109	m ²	(うち借地面積 0 m ²)		身障者用駐車場	あり	

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	庁舎	RC+S	1981年	43年	13,828	5	1	改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	庁舎	B	B	C	C	C	50	50
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	—

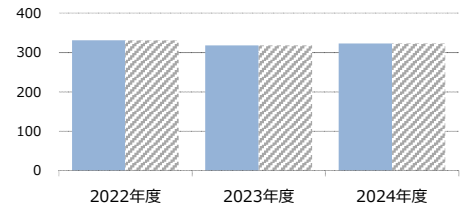
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	2,239	2,239	2,698	2,392
補助金	0	0	0	0
その他収入	2,299	2,121	1,729	2,050
① 合 計	4,538	4,360	4,427	4,442
【歳出】				
光熱水費	40,519	35,824	42,657	39,667
維持管理費	101,179	105,935	105,558	104,224
修繕費	3,241	5,103	3,929	4,091
施設管理にかかる経費	97,937	100,831	101,628	100,132
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	5,383	5,383	5,383	5,383
敷地賃借料	5,383	5,383	5,383	5,383
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	28,800	29,000	28,860	28,887
② 合 計	175,881	176,142	182,458	178,160
純収支 (①-②)	-171,343	-171,782	-178,031	-173,719
工事請負費	16,285	279,632	32,344	109,420

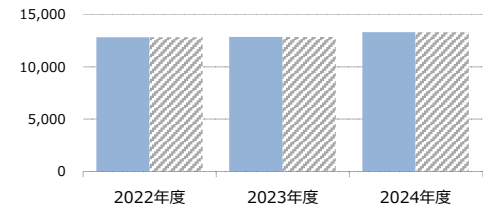
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

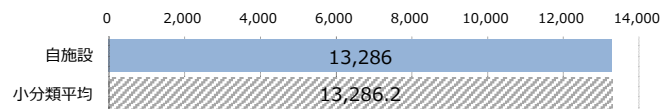
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1502			外 観 写 真	
施設名	アコールいこまやい館				
所在地	谷田町1615				
小学校区	桜ヶ丘小学校	区域地域	市街化		
所管課	地域活力創生部 商工観光課				
施設大分類	その他				
施設中分類	その他				
施設小分類	アコールいこまやい館				
設置目的	テナント（1・2階）、自分らしく働く為のワーキングスペース（3・4階）				
設置根拠	（3・4階）テレワーク&インキュベーションセンター条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2005年3月	多目的トイレ	あり
配置形態	複合	避難所指定有無	無	エレベーター	あり
施設面積	382	㎡	総延床面積	720	㎡
敷地面積	258	㎡	（うち借地面積		0
			㎡）	身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者	3・4階は指定管理（ディア合同会社）	指定管理期間	2025年4月1日～2030年3月31日

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	S	2005年	19年	720	4		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

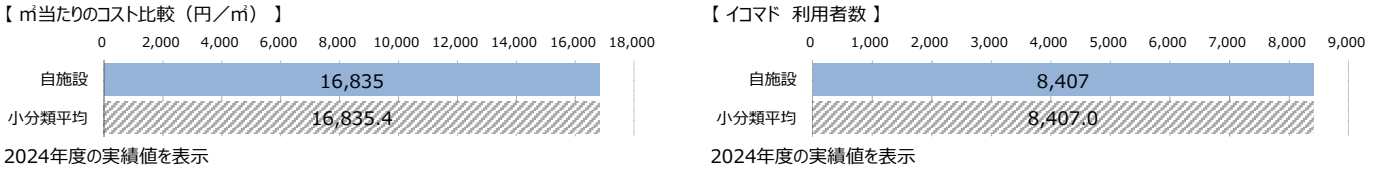
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	A	A	B	B	B	82	82
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、適切な施設の維持管理に努める。
	ソフト	・インキュベーション施設について、起業家育成を目指す施設として幅広い利用が可能となるような運営方法を模索する ・障がい福祉施設について、重要な施設であることから適切に維持管理していく。

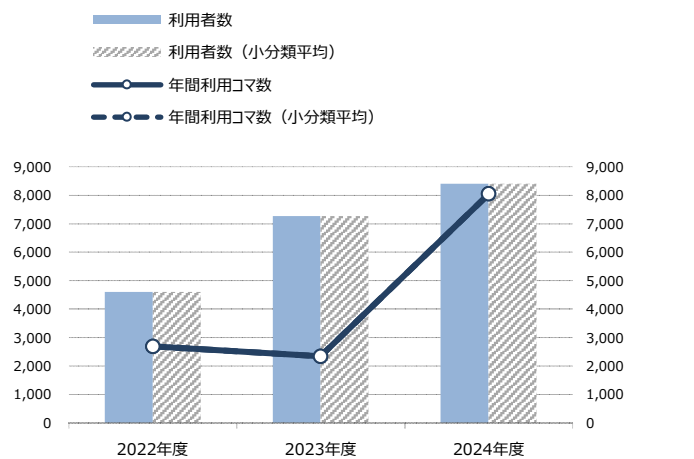
経費情報

(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	0	0	0	0		
事業収入	2,400	2,400	2,400	2,400		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	2,983	2,591	2,767	2,780		
① 合 計	5,383	4,991	5,167	5,180		
【歳出】						
光熱水費	3,343	2,940	2,161	2,815		
維持管理費	2,755	3,760	4,266	3,594		
修繕費	375	1,344	1,851	1,190		
施設管理にかかる経費	2,379	2,415	2,415	2,403		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	0	0	0	0		
② 合 計	6,098	6,700	6,427	6,408		
純収支 (①-②)	-715	-1,709	-1,260	-1,228		
工事請負費	0	653	1,590	748		



サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
開館日数	357	360	358
利用者数	4,598	7,268	8,407
年間利用コマ数	2,683	2,338	8,048



【備 考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1504			外 観 写 真	
施設名	市営火葬場				
所在地	東菜畑1丁目90番地				
小学校区	生駒東小学校	区域地域	市街化		
所管課	地域活力創生部 環境保全課				
施設大分類	その他				
施設中分類	その他				
施設小分類	その他				
設置目的	市民生活に欠くことのできない火葬を執り行うため				
設置根拠	墓地、埋葬等に関する法律			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1972年3月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	—
施設面積	218㎡	総延床面積	218㎡	スロープ	あり
敷地面積	1,811㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	火葬場	RC	1972年	52年	182	1		不要
2	待合所	RC	1971年	53年	36	1		不要
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

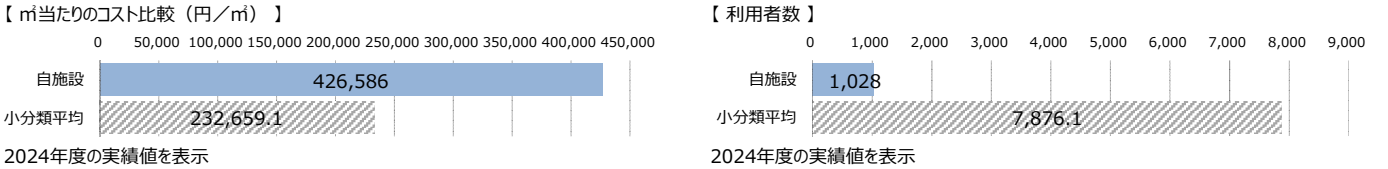
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	火葬場	A	B	C	C	C	52	51
2	待合所	B	B	C	C	C	50	
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	必需性の高い施設であり、適切に維持する。

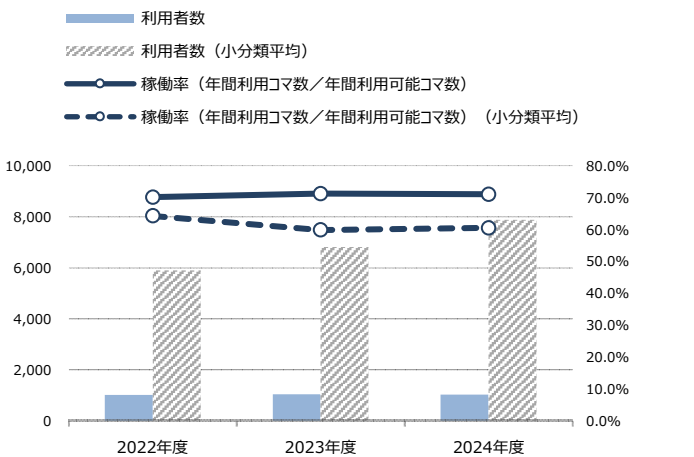
経費情報

(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	73,115	14,408	16,055	34,526		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0		
① 合 計	73,115	14,408	16,055	34,526		
【歳出】						
光熱水費	7,810	8,226	1,317	5,784		
維持管理費	14,862	21,770	23,753	20,128		
修繕費	405	691	188	428		
施設管理にかかる経費	14,457	21,078	23,564	19,700		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	0	0	68,010	22,670		
② 合 計	22,672	29,996	93,080	48,583		
純収支 (①-②)	50,443	-15,588	-77,025	-14,057		
工事請負費	5,233	0	7,703	4,312		



サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
利用者数	1,016	1,035	1,028
開館日数	362	362	362
年間利用コマ数	1,016	1,035	1,028
年間利用可能コマ数	1,448	1,452	1,448



【備 考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1505			外 観 写 真	
施設名	セラピーいこま				
所在地	東新町1番3号				
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化		
所管課	子育て健康部 健康課				
施設大分類	保健・福祉施設				
施設中分類	保健施設				
施設小分類	保健施設				
設置目的	市民の健康の保持及び増進を図り、もって福祉の向上に資するため				
設置根拠	生駒市健康センター条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1992年6月	多目的トイレ	あり
配置形態	複合	避難所指定有無	無	エレベーター	あり
施設面積	4,047㎡	総延床面積	5,210㎡	スロープ	あり
敷地面積	1,804㎡	(うち借地面積 822㎡)		身障者用駐車場	あり

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	メディカルセンター棟	RC	1992年	32年	2,829	4	1	不要
2	健康センター棟	SRC+RC	1992年	32年	2,381	5	1	不要
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	メディカルセンター棟	B	B	B	B	B	75	75
2	健康センター棟	B	B	B	B	B	75	
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	地域医療の拠点となる施設の一つとして適切に維持する。

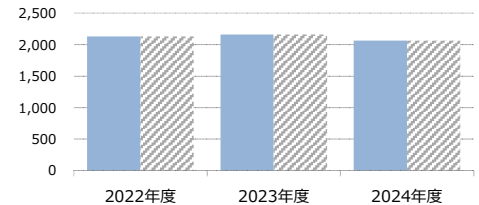
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	2,454	2,451	2,395	2,433
補助金	0	0	0	0
その他収入	6,153	6,284	5,946	6,128
① 合 計	8,607	8,735	8,341	8,561
【歳出】				
光熱水費	9,287	8,011	8,257	8,518
維持管理費	28,563	28,643	28,313	28,506
修繕費	2,239	3,043	2,601	2,628
施設管理にかかる経費	26,323	25,600	25,711	25,878
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	6,866	6,866	6,935	6,889
敷地賃借料	6,866	6,866	6,935	6,889
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	29,200	21,550	14,780	21,843
② 合 計	73,916	65,070	58,285	65,757
純収支 (①-②)	-65,309	-56,335	-49,944	-57,196
工事請負費	101,923	25,655	42,432	56,670

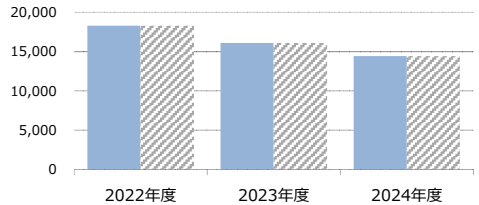
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

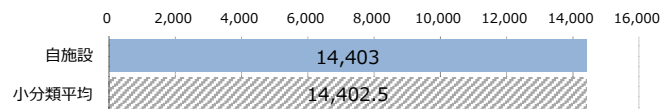
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

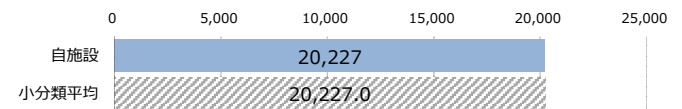
【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【利用者数】

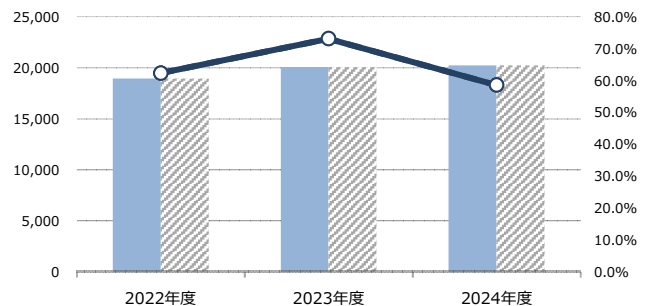


2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
利用者数	18,938	20,070	20,227
開館日数	243	243	243
年間利用コマ数	2,118	2,132	1,708
年間利用可能コマ数	3,402	2,916	2,916

— 利用者数
 // 利用者数 (小分類平均)
 —●— 稼働率 (年間利用コマ数 / 年間利用可能コマ数)
 -●- 稼働率 (年間利用コマ数 / 年間利用可能コマ数) (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1506			外 観 写 真	
施設名	生駒市立病院				
所在地	東生駒1丁目6番地2				
小学校区	生駒東小学校	区域地域	市街化		
所管課	子育て健康部 地域医療課				
施設大分類	保健・福祉施設				
施設中分類	医療施設				
施設小分類	病院				
設置目的	市民の健康保持に必要な医療を提供するとともに、地域医療を充実させるため				
設置根拠	生駒市病院事業の設置等に関する条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2015年6月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	あり
施設面積	28,018㎡	総延床面積	28,018㎡	スロープ	あり
敷地面積	5,500㎡	(うち借地面積 5,500㎡)		身障者用駐車場	あり

管理運営情報

運営形態	指定管理			
指定管理者	医療法人徳洲会	指定管理期間	2015年6月1日～2036年3月31日	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館	S	2015年	9年	28,018	7	2	不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館	B	B	A	A	A	93	93
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	生駒市立病院中長期保全計画に基づき、予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	地域医療の拠点となる施設の一つであり、適切に維持する。

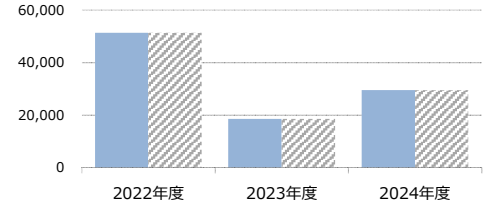
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	11,625	13,574	14,786	13,328
補助金	1,185,080	261,821	389,281	612,061
その他収入	241,854	242,122	421,395	301,790
① 合 計	1,438,559	517,517	825,462	927,179
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	91,420	222,631	749,304	354,452
修繕費	8,940	12,333	14,371	11,881
施設管理にかかる経費	3,041	1,585	1,643	2,090
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	79,438	208,712	733,289	340,480
使用料及び賃借料	54,321	54,321	54,321	54,321
敷地賃借料	54,321	54,321	54,321	54,321
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	0	0	0	0
② 合 計	145,741	276,952	803,625	408,773
純収支 (①-②)	1,292,818	240,565	21,837	518,407
工事請負費	0	0	0	0

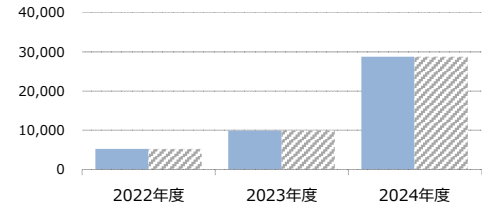
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

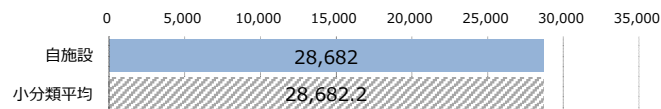
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

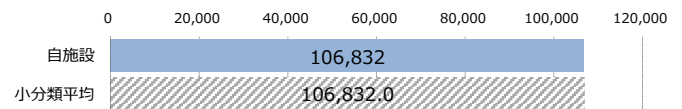
【自施設】 (青い棒) 【小分類平均】 (斜線棒)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【外来患者数】

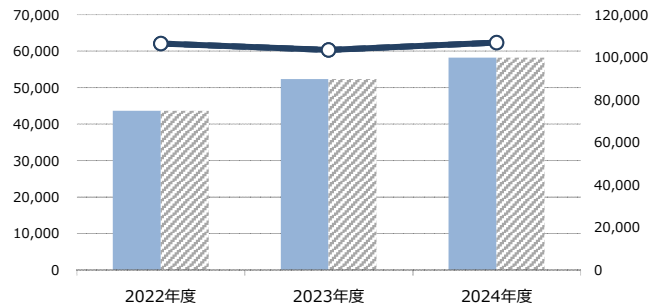


2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
入院患者数	43,607	52,272	58,168
外来患者数	106,277	103,392	106,832

■ 入院患者数
▨ 入院患者数 (小分類平均)
● 外来患者数
○ 外来患者数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1507			外 観 写 真	
施設名	教育支援施設				
所在地	北新町12-32				
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 教育総務課				
施設大分類	学校教育系施設				
施設中分類	その他教育施設				
施設小分類	教育支援施設				
設置目的	教育相談、子どもの居場所・学び支援室、ユースネットいこま				
設置根拠				バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	2004年4月	多目的トイレ	—
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	1,245 m ²	総延床面積	1,245 m ²	スロープ	あり
敷地面積	943 m ²	(うち借地面積	0 m ²)	身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館・事務所	RC	1961年	63年	1,245	2		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館・事務所	B	C	C	C	C	42	42
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	老朽化が進行していることから、建物を廃止する。
	ソフト	機能移転を行う。

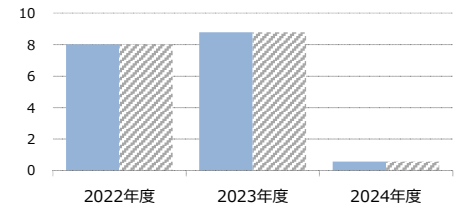
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	9	10	0	6
① 合 計	9	10	0	6
【歳出】				
光熱水費	2,720	2,543	2,660	2,641
維持管理費	488	293	472	418
修繕費	245	81	239	188
施設管理にかかる経費	243	211	233	229
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	336	408	403	382
② 合 計	3,544	3,244	3,535	3,441
純収支 (①-②)	-3,535	-3,234	-3,535	-3,435
工事請負費	0	0	0	0

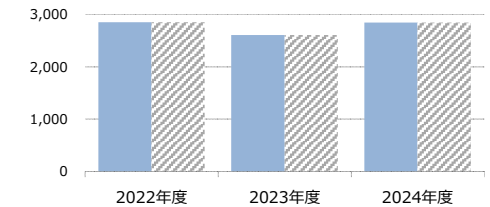
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

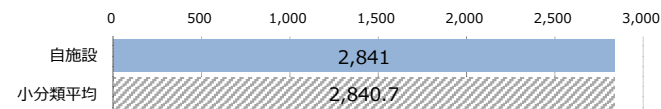
【歳出の推移】



比較単位: 総額 / 施設面積

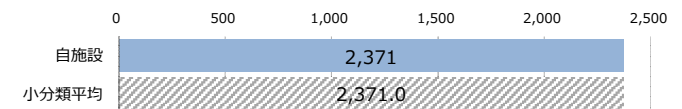
【自施設】 (青) 【小分類平均】 (斜線)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【いきいきほっとルーム・教育相談・ユースネットの利用者数の合計】



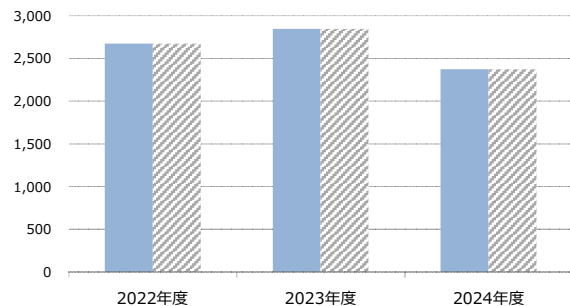
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
いきいきほっとルーム 利用者数	35	39	45
教育相談 利用者数	1,630	1,926	1,290
ユースネットいこま 利用者数	1,008	881	1,036

■ いきいきほっとルーム・教育相談・ユースネットの利用者数の合計

斜線 いきいきほっとルーム・教育相談・ユースネットの利用者数の合計 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1508			外 観 写 真	
施設名	学校給食センター				
所在地	小明町1787-28				
小学校区	生駒台小学校	区域地域	調整		
所管課	教育部 学校給食センター				
施設大分類	学校教育系施設				
施設中分類	給食センター				
施設小分類	給食センター				
設置目的	中学校給食の完全実施を図り、その調理等の業務を効果的に一括処理するため				
設置根拠	生駒市立学校給食センター条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	1982年4月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	—
施設面積	2,106	m ²	総延床面積	2,106	m ²
敷地面積	5,794	m ²	(うち借地面積	369	m ²)
				身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	事務所及び調理場	RC	1982年	43年	2,106	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	事務所及び調理場	B	B	C	C	C	50	50
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	建物を廃止するが、生駒北学校給食センターで小中学校全ての児童・生徒の給食が賄えるようになるまで当面維持し、修繕を行う。
	ソフト	給食センターを廃止するが、生駒北学校給食センターで小中学校全ての児童・生徒の給食が賄えるようになるまで当面維持する。

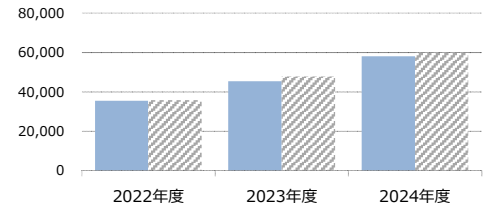
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	74,552	95,575	122,325	97,484
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	74,552	95,575	122,325	97,484
【歳出】				
光熱水費	28,927	26,140	28,380	27,816
維持管理費	8,891	8,820	9,346	9,019
修繕費	2,165	2,094	2,171	2,143
施設管理にかかる経費	6,725	6,725	7,174	6,875
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	293	293	0	195
敷地賃借料	293	293	0	195
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	114,800	115,600	126,870	119,090
② 合 計	152,911	150,853	164,596	156,120
純収支 (①-②)	-78,359	-55,278	-42,271	-58,636
工事請負費	120,196	25,262	27,665	57,708

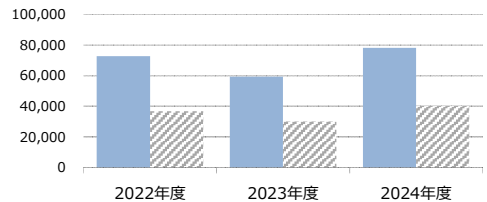
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

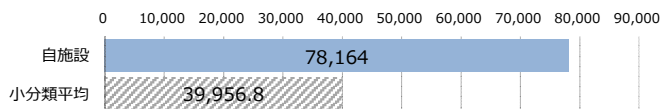
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

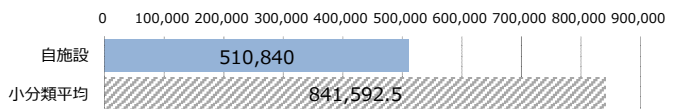
【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【配食数】



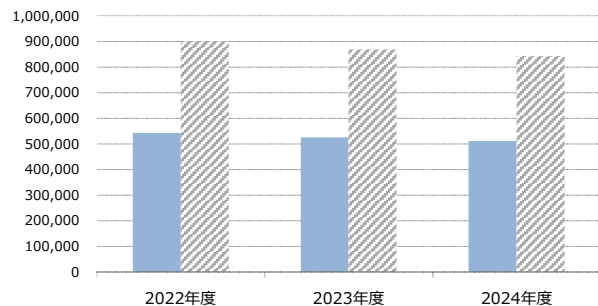
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
配食数	541,800	524,772	510,840

■ 配食数

▨ 配食数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1509			外 観 写 真	
施設名	生駒北学校給食センター				
所在地	高山町12595番地1				
小学校区	生駒北小中学校	区域地域	調整		
所管課	教育部 学校給食センター				
施設大分類	学校教育系施設				
施設中分類	給食センター				
施設小分類	給食センター				
設置目的	小学校給食の完全実施を図り、その調理等の業務を効果的に一括処理するため				
設置根拠	生駒市立学校給食センター条例			バリアフリー設備	
法的設置義務	有	供用開始年月	2019年8月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	あり
施設面積	3,891㎡	総延床面積	3,891㎡	スロープ	あり
敷地面積	8,257㎡	(うち借地面積	2,072㎡)	身障者用駐車場	あり

管理運営情報

運 営 形 態	PFI		
指定管理者	(株)生駒北学校給食サービス	指定管理期間	2017年12月22日～2034年7月31日

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館・工場	S	2019年	5年	3,891	2		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館・工場	A	A	A	A	A	100	100
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。
	ソフト	市の学校給食の拠点となる施設のため、適切に維持する。

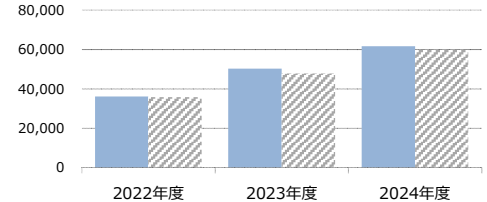
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	140,236	195,670	239,554	191,820
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	0	0	0	0
① 合 計	140,236	195,670	239,554	191,820
【歳出】				
光熱水費	0	0	0	0
維持管理費	171	0	108	93
修繕費	0	0	0	0
施設管理にかかる経費	171	0	108	93
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	1,232	1,232	0	821
敷地賃借料	1,232	1,232	0	821
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	2,250	2,400	6,700	3,783
② 合 計	3,653	3,632	6,808	4,698
純収支 (①-②)	136,583	192,038	232,746	187,122
工事請負費	0	0	0	0

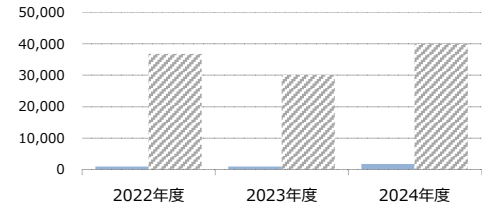
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

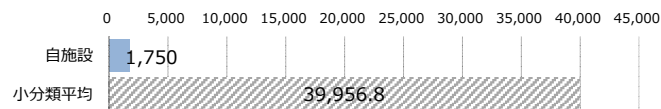
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

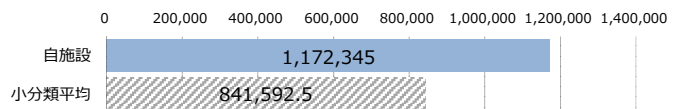
【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【配食数】



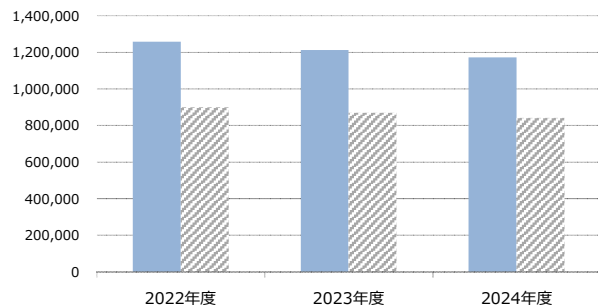
2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
配食数	1,256,592	1,211,750	1,172,345

■ 配食数

▨ 配食数 (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1510			外 観 写 真			
施設名	市民活動推進センター らぽーと						
所在地	元町1丁目7番6号						
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化				
所管課	地域活力創生部 市民活動推進センター						
施設大分類	その他						
施設中分類	その他						
施設小分類	その他						
設置目的	市民の公益活動を支援し、促進し、及び啓発するとともに、市民参画と協働のまちづくりを推進するため						
設置根拠	生駒市市民活動推進センター規則			バリアフリー設備			
法的設置義務	無	供用開始年月	2008年6月		多目的トイレ	あり	
配置形態	単独	避難所指定有無	無		エレベーター	あり	
施設面積	551	m ²	総延床面積	551	m ²	スロープ	あり
敷地面積	263	m ²	(うち借地面積	0	m ²)	身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	本館・事務所	RC	1965年	59年	551	3		改修済
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	本館・事務所	B	B	C	C	C	50	50
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	令和6年度までに廃止予定であったが、建物の劣化調査により、建物状態が良好であったことから、当面の間、施設を維持するが、廃止を含めた検討を行う。
	ソフト	市民活動の推進は今後も必要であり、その支援機能を担うセンターは継続することが求められる。一方で、登録団体のみを対象にした利用形態には課題があるため、他機能との複合化を図り、より開かれた交流・参画の拠点としての施設に転換していくことが望まれる。

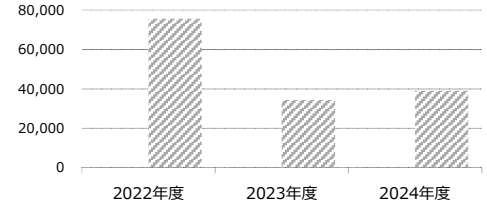
経費情報

(千円)

区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均
【歳入】				
施設使用料	0	0	0	0
事業収入	0	0	0	0
補助金	0	0	0	0
その他収入	50	46	46	47
① 合 計	50	46	46	47
【歳出】				
光熱水費	1,464	1,344	1,393	1,400
維持管理費	1,904	1,770	2,574	2,083
修繕費	223	79	846	383
施設管理にかかる経費	1,681	1,691	1,728	1,700
指定管理料	0	0	0	0
その他経費	0	0	0	0
使用料及び賃借料	0	0	0	0
敷地賃借料	0	0	0	0
共用部負担金	0	0	0	0
人件費	29,900	28,150	27,650	28,567
② 合 計	33,268	31,264	31,617	32,050
純収支 (①-②)	-33,218	-31,218	-31,571	-32,002
工事請負費	646	0	0	215

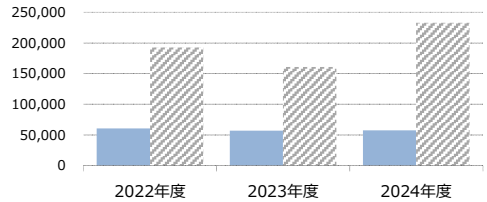
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

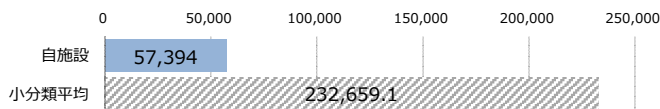
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

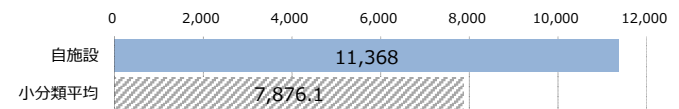
【自施設】 (solid blue bar) 【小分類平均】 (hatched bar)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【利用者数】

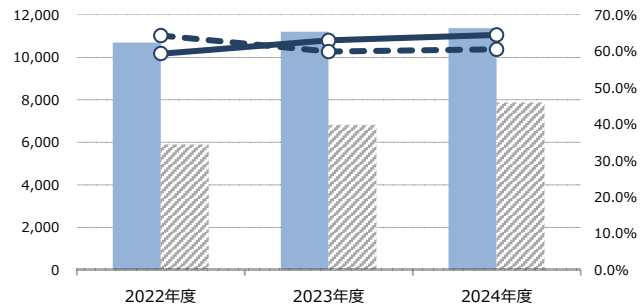


2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
利用者数	10,691	11,201	11,368
開館日数	289	289	290
年間利用コマ数	1,029	1,092	1,122
年間利用可能コマ数	1,734	1,734	1,740

利用者数
 利用者数 (小分類平均)
 稼働率 (年間利用コマ数 / 年間利用可能コマ数)
 稼働率 (年間利用コマ数 / 年間利用可能コマ数) (小分類平均)



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1515			外 観 写 真			
施設名	IKOBA						
所在地	北新町10番36-304号（ベルテラスいこま3階）						
小学校区	生駒小学校	区域地域	市街化				
所管課	地域活力創生部 商工観光課						
施設大分類	その他						
施設中分類	その他						
施設小分類	その他						
設置目的	観光案内業務、ヘルステージの運営のため						
設置根拠							
法的設置義務	無	供用開始年月	2025年8月		多目的トイレ	—	
配置形態	複合	避難所指定有無	無		エレベーター	—	
施設面積	80	㎡	総延床面積	80	㎡	スロープ	—
敷地面積	82	㎡	(うち借地面積		㎡)	身障者用駐車場	—

管理運営情報

運 営 形 態	貸付		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	IKOBA	RC	2014年	11年	80	1		
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

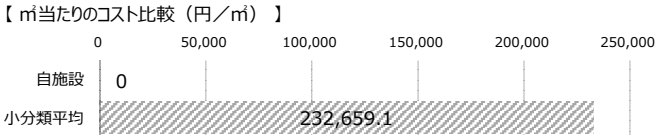
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	IKOBA	—	—	A	A	A	100	
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

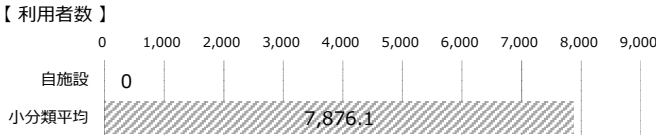
個別施設計画 詳細	ハード	施設としては、ベルテラスいこま内にあり、施設の長寿命化は建物に準じるものとする。
	ソフト	本市と普通財産貸付契約を締結している借受人である業者が管理・運営し、適切に維持する。

経費情報

(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	0	0	0	0		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0		
① 合 計	0	0	0	0		
【歳出】						
光熱水費	0	0	0	0		
維持管理費	0	0	0	0		
修繕費	0	0	0	0		
施設管理にかかる経費	0	0	0	0		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	0	0	0	0		
② 合 計	0	0	0	0		
純収支 (①-②)	0	0	0	0		
工事請負費	0	0	0	0		



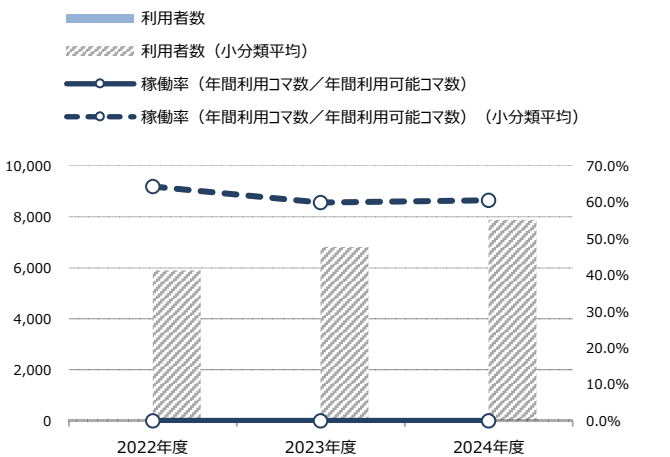
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
利用者数			0
開館日数			0
年間利用コマ数			0
年間利用可能コマ数			0



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1601			外 観 写 真	
施設名	旧真弓学童保育所			NO IMAGE	
所在地	真弓1丁目11-15				
小学校区	真弓小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	その他				
施設中分類	その他				
施設小分類	その他				
設置目的	その保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生が、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等と健全な育成を図るため				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1984年9月	多目的トイレ	なし
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	なし
施設面積	65㎡	総延床面積	65㎡	スロープ	なし
敷地面積	28,119㎡	(うち借地面積 34㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運 営 形 態	直営		
指定管理者		指定管理期間	

建物情報

No.	棟 名	構造主体	建 築 年	築年数	延床面積 (m ²)	階 数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	旧真弓学童保育所	LS	1984年	40年	65	1		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

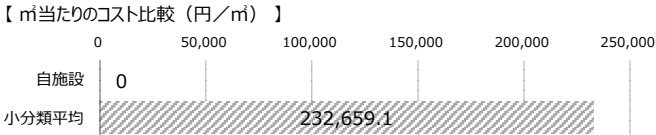
No.	棟 名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	旧真弓学童保育所	A	A	C	C	C	57	57
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

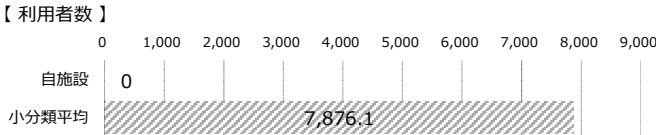
個別施設計画 詳細	ハード	廃止予定であったが、建物の劣化調査により、建物状態が良好であったことから、当面の間、施設を維持するが、廃止を含めた検討を行う。
	ソフト	運営のあり方について検討する。

経費情報

(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	0	0	0	0		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0		
① 合 計	0	0	0	0		
【歳出】						
光熱水費	0	0	0	0		
維持管理費	0	0	0	0		
修繕費	0	0	0	0		
施設管理にかかる経費	0	0	0	0		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	0	0	0	0		
② 合 計	0	0	0	0		
純収支 (①-②)	0	0	0	0		
工事請負費	0	0	0	0		



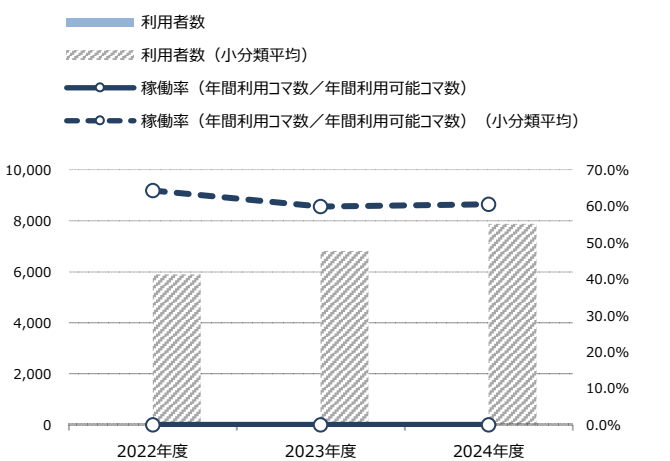
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
利用者数	0	0	0
開館日数	0	0	0
年間利用コマ数	0	0	0
年間利用可能コマ数	0	0	0



【備考】

生駒市 施設カルテ

基本情報

施設番号	F1602			外 観 写 真	
施設名	旧桜ヶ丘1学童保育所			NO IMAGE	
所在地	桜ヶ丘7番15号				
小学校区	桜ヶ丘小学校	区域地域	市街化		
所管課	教育部 児童総務課				
施設大分類	その他				
施設中分類	その他				
施設小分類	その他				
設置目的	その保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生が、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等と健全な育成を図るため				
設置根拠	児童福祉法第6条の3第2項			バリアフリー設備	
法的設置義務	無	供用開始年月	1981年4月	多目的トイレ	あり
配置形態	単独	避難所指定有無	無	エレベーター	—
施設面積	189㎡	総延床面積	189㎡	スロープ	あり
敷地面積	21,102㎡	(うち借地面積 0㎡)		身障者用駐車場	なし

管理運営情報

運営形態	直営委託
指定管理者	指定管理期間

建物情報

No.	棟名	構造主体	建築年	築年数	延床面積 (m ²)	階数		耐震診断・ 改修対応
						地上	地下	
1	旧桜ヶ丘1学童保育所	LS	1984年	40年	189	1		不要
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

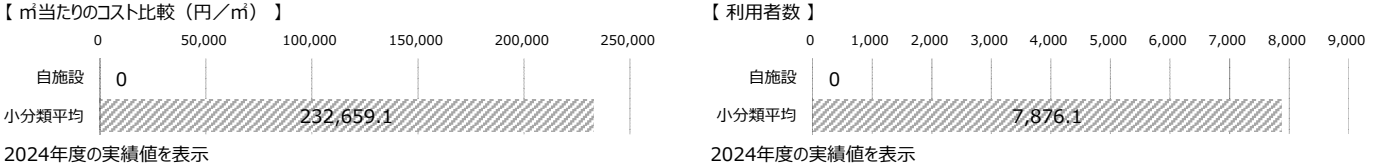
No.	棟名	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度	
							棟	施設全体
1	旧桜ヶ丘1学童保育所	B	A	C	C	C	56	56
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

生駒市 施設カルテ

個別施設計画 詳細	ハード	建物を廃止する。
	ソフト	—

経費情報

(千円)					(円/㎡)	【歳入の推移】
区 分	2022年度	2023年度	2024年度	3ヶ年平均		
【歳入】						
施設使用料	0	0	0	0		
事業収入	0	0	0	0		
補助金	0	0	0	0		
その他収入	0	0	0	0		
① 合 計	0	0	0	0		
【歳出】						
光熱水費	0	0	0	0		
維持管理費	0	0	0	0		
修繕費	0	0	0	0		
施設管理にかかる経費	0	0	0	0		
指定管理料	0	0	0	0		
その他経費	0	0	0	0		
使用料及び賃借料	0	0	0	0		
敷地賃借料	0	0	0	0		
共用部負担金	0	0	0	0		
人件費	0	0	0	0		
② 合 計	0	0	0	0		
純収支 (①-②)	0	0	0	0		
工事請負費	0	0	0	0		



サービス情報 (利用状況)

項 目	2022年度	2023年度	2024年度
利用者数	0	0	0
開館日数	0	0	0
年間利用コマ数	0	0	0
年間利用可能コマ数	0	0	0

利用者数

利用者数 (小分類平均)

稼働率 (年間利用コマ数/年間利用可能コマ数)

稼働率 (年間利用コマ数/年間利用可能コマ数) (小分類平均)

【備 考】

生駒市個別施設計画

発行 令和 8 年 月

生駒市 都市整備部 施設マネジメント課 ファシリティマネジメント推進室

〒630-0288 奈良県生駒市東新町 8 番 38 号

TEL : 0743-74-1111 (代表) FAX : 0743-74-9100

<https://www.city.ikoma.lg.jp/>
