

令和 8 年度 第 1 回 生駒市行政改革推進委員会第二部会 議事要旨

開催日時 令和 8 年 4 月 13 日(月) 午後 2 時～午後 4 時

場 所 生駒市役所302会議室

出席者

(委 員) 森部会長、林委員、松山委員

(担当課) 井上施設マネジメント課長、今里施設マネジメント課課長、坂本施設マネジメント課課長補佐、藤本施設マネジメント課専門官、明石施設マネジメント課ファシリティマネジメント推進室ファシリティマネジメント推進係長

(傍聴者) 1 名

欠席者

(委 員) 中西委員

1 開 会

(事務局) 【挨拶】

2 案 件

(1) 個別施設計画の改定について

事務局より、令和 7 年度末に行った現地調査の結果について、第一部会、第二部会それぞれの結果を報告し、調査結果を踏まえた個別施設計画のハード・ソフトの方針(案)を提示した。

各施設のハード・ソフトの方針に対する、委員からの意見は以下のとおり。

ア)生駒駅南自動車駐車場

- ・黒字ではあるものの、市の他の自動車駐車場に比べると利用率が低いため、利用者の利便性を上げる工夫をしてもらいたい(ネットで空き情報が見られる、地元の商店や施設との連携など)

イ)アコールいこまもやい館

- ・イコマドについて、年数などで退所のルールを決めておいたほうがいいのではないかと。
- ・1 階 2 階については、障がい者の事業所が入っているが、こちらについては入居者の特性に配慮が必要と感じる(例えば建て替えや統合の必要が出た際に、では移ってくださいではなく丁寧な対応が必要)。

ウ)セラビー いこま

- ・会議室について、事業の性格上難しい部分もあると思うが、さらに利用率を上げるよう工夫してもらいたい。

エ)介護老人保健施設優楽

- ・民間の介護老人保健施設もある中で、市で介護老人保健施設を持続ける必要があるのか。民間に売却も含めて検討してもらいたい。

オ)福祉センター

- ・駐車場に苦慮しているという話を現地で聞いた。市にとって必要な機能であるが、立地上駐車場を増やすことは難しいと考えられることから、大規模改修や建て替えの時期に、他の公共施設との複合化や施設跡地への移転も検討してもらいたい。

カ)高山竹林園

- ・他に類を見ない施設であり、様々な事業にも取り組んでいるが、施設が海外からのお客様を迎えられるようになっていない部分があるため、維持・修繕(和式便器の洋式化含む)を適切にしてもらいたい。
- ・市の歴史文化発信拠点としてどう運営していくのかについて、指定管理者とともにより一層の検討を行ってもらいたい。

キ)花のまちづくりセンターふろーらむ

- ・なぜ市が施設を持続けるのかについて明確にする必要がある。指定管理の導入など、運営方法についても検討してもらいたい。

ケ)あすか野介護予防拠点施設

- ・なぜ市が施設を持続けるのかについて明確にする必要がある。ボランティアの活用方法や指定管理の導入など、運営方法についても検討してもらいたい。

コ)その他全体に関するもの

- ・アコールいこまもやい館のように、施設の中に性格の異なる複数の事業が入っている場合に、個別施設計画の中でどのように記載していくか。全体をまとめてしまうと方向性がはっきりしなくなってしまう。スペースの問題もあるがそれぞれの事業について記載が必要。
- ・計画に記載する文章は方向性を示す言葉になる。分科会での議論が担当者が変わっても伝わるような仕組みを作ってもらいたい。
- ・公共施設で大規模改修が行われる際には、周辺施設や他の公共施設との機能分担や統合についても検討してもらいたい。

3 閉 会