# 12. 中学校・小中学校

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1001 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 生駒中学校 | | | | |
| 所在地 | 西松ケ丘9番19号 | | | | |
| 小学校区 | 俵口小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 教育総務課 | | | | |
| 施設大分類 | 学校教育系施設 | | | | |
| 施設中分類 | 学校 | | | | |
| 施設小分類 | 中学校 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育の機会を保障するため | | | | |
| 設置根拠 | 生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 有 | 供用開始年月 | 1947年4月 | 多目的トイレ | あり |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 有 | エレベーター | あり |
| 施設面積 | 8,741 ㎡ | 総延床面積 | 8,741 ㎡ | スロープ | あり |
| 敷地面積 | 21,745 ㎡ | （うち借地面積 | 31 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |



## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 北館（14） | RC | 1974年 | 50年 | 1,034 | 3 | | 改修済 |
| 2 | 南館（25） | RC | 1986年 | 38年 | 1,008 | 3 | | 不要 |
| 3 | 本館（29） | RC | 2009年 | 15年 | 5,145 | 3 | 1 | 不要 |
| 4 | 渡り廊下（30） | S | 2009年 | 15年 | 294 | 3 | | 不要 |
| 5 | 屋内運動場（13） | RC＋S | 1973年 | 51年 | 1,260 | 2 | | 改修済 |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【 構造主体 凡例 】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 北館（14） | B | A | C | C | C | 56 | 81 |
| 2 | 南館（25） | C | B | B | B | B | 73 | |
| 3 | 本館（29） | A | B | A | A | A | 94 | |
| 4 | 渡り廊下（30） | A | B | A | A | A | 94 | |
| 5 | 屋内運動場（13） | A | B | C | C | C | 52 | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

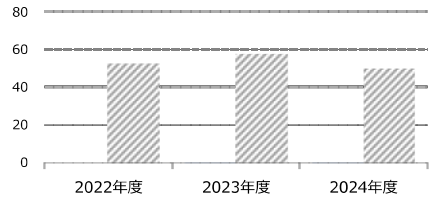
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
| | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。 |

## 経費情報

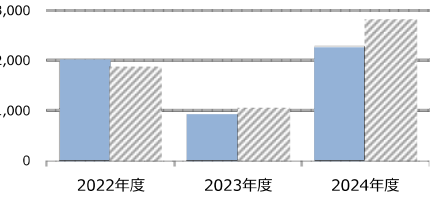
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 10,261 | 0 | 9,383 | 6,548 |
| 維持管理費 | 4,973 | 5,166 | 7,511 | 5,883 |
| 修繕費 | 3,323 | 2,119 | 1,428 | 2,290 |
| 施設管理にかかる経費 | 1,650 | 3,047 | 6,083 | 3,593 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 2,403 | 2,913 | 2,880 | 2,732 |
| ②　合　計 | 17,637 | 8,079 | 19,774 | 15,163 |
| 純収支（①-②） | -17,637 | -8,079 | -19,774 | -15,163 |
| 工事請負費 | 77,031 | 19,240 | 3,784 | 33,352 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



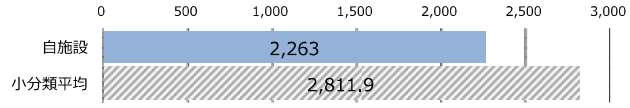

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

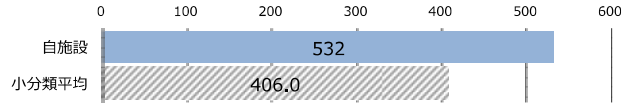
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

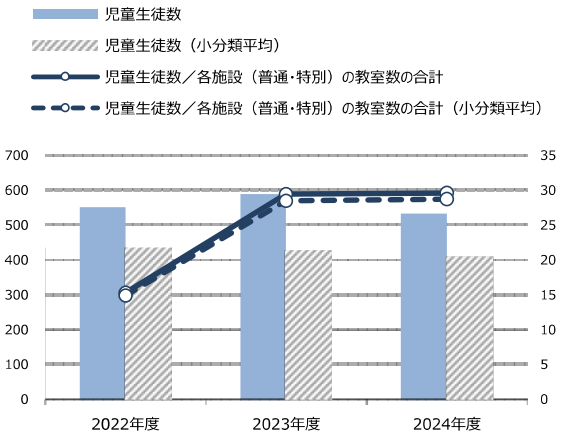
【児童生徒数】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 児童生徒数 | 550 | 588 | 532 |
| 普通教室数 | 19 | 17 | 15 |
| 特別教室数 | 17 | 3 | 3 |
| 通級指導教室（中学生）　利用者数 | 5 | 9 | 12 |




【備　考】

154

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1002 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 生駒南中学校 | | |  | |
| 所在地 | 萩原町90番地 | | | | |
| 小学校区 | 生駒南小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 教育総務課 | | | | |
| 施設大分類 | 学校教育系施設 | | | | |
| 施設中分類 | 学校 | | | | |
| 施設小分類 | 中学校 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育の機会を保障するため | | | | |
| 設置根拠 | 生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 有 | 供用開始年月 | 1947年4月 | 多目的トイレ | — |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 有 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 5,797 ㎡ | 総延床面積 | 5,797 ㎡ | スロープ | あり |
| 敷地面積 | 14,285 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 本館（1－1、1－2） | RC | 1971年 | 53年 | 2,508 | 4 | | 改修済 |
| 2 | 南館（2） | RC | 1971年 | 53年 | 869 | 2 | | 改修済 |
| 3 | 東館（11） | RC | 1980年 | 44年 | 1,144 | 3 | | 改修済 |
| 4 | 渡り廊下（12） | S | 1980年 | 44年 | 325 | 3 | | 改修済 |
| 5 | 屋内運動場（5） | RC＋S | 1972年 | 52年 | 950 | 2 | | 改修済 |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 本館（1－1、1－2） | — | — | — | — | — | — | — |
| 2 | 南館（2） | — | — | — | — | — | — | |
| 3 | 東館（11） | — | — | — | — | — | — | |
| 4 | 渡り廊下（12） | — | — | — | — | — | — | |
| 5 | 屋内運動場（5） | — | — | — | — | — | — | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

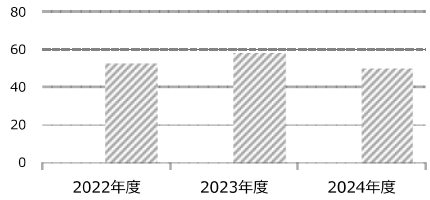
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
| | ソフト | 「生駒市立小・中学校の再編等に係る方向性について」に基づく複合化を推進する。 |

## 経費情報

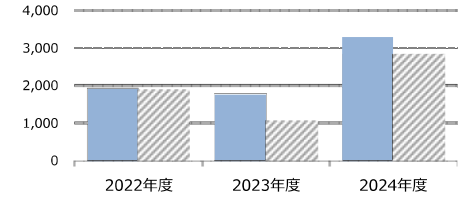
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 6,467 | 0 | 5,198 | 3,888 |
| 維持管理費 | 3,015 | 8,248 | 11,952 | 7,738 |
| 修繕費 | 2,619 | 1,134 | 2,011 | 1,921 |
| 施設管理にかかる経費 | 396 | 7,113 | 9,941 | 5,817 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 1,568 | 1,901 | 1,880 | 1,783 |
| ②　合　計 | 11,050 | 10,149 | 19,030 | 13,410 |
| 純収支（①-②） | -11,050 | -10,149 | -19,030 | -13,410 |
| 工事請負費 | 15,030 | 1,293 | 0 | 5,441 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



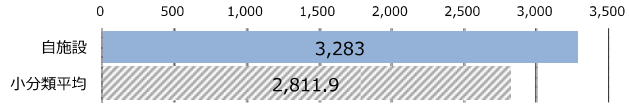

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

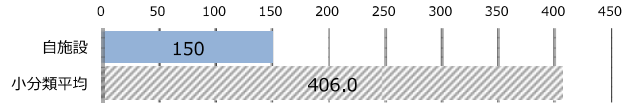
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

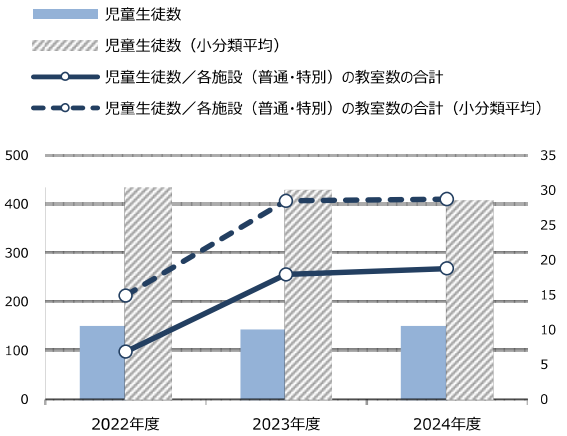
【児童生徒数】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 児童生徒数 | 150 | 143 | 150 |
| 普通教室数 | 8 | 6 | 6 |
| 特別教室数 | 14 | 2 | 2 |
| 通級指導教室（中学生）　利用者数 | 4 | 3 | 6 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1003 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 緑ヶ丘中学校 | | |  | |
| 所在地 | 緑ケ丘2232番地 | | | | |
| 小学校区 | 生駒東小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 教育総務課 | | | | |
| 施設大分類 | 学校教育系施設 | | | | |
| 施設中分類 | 学校 | | | | |
| 施設小分類 | 中学校 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育の機会を保障するため | | | | |
| 設置根拠 | 生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 有 | 供用開始年月 | 1978年5月 | 多目的トイレ | あり |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 有 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 7,295 ㎡ | 総延床面積 | 7,295 ㎡ | スロープ | あり |
| 敷地面積 | 26,893 ㎡ | （うち借地面積 | 68 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 本館（1） | RC | 1978年 | 46年 | 2,159 | 3 | | 改修済 |
| 2 | 東館（2－1、2－2） | RC | 1978年 | 46年 | 1,515 | 3 | | 改修済 |
| 3 | 北館（6） | RC | 1978年 | 46年 | 1,152 | 3 | | 不要 |
| 4 | 昇降口棟（10－1、10－2） | RC | 1978年 | 46年 | 253 | 3 | | 不要 |
| 5 | 増築棟（8） | RC | 1983年 | 41年 | 911 | 3 | | 不要 |
| 6 | 屋内運動場（3－1～3－9） | RC＋S | 1978年 | 46年 | 1,305 | 2 | | 改修済 |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 本館（1） | B | B | C | C | C | 50 | 51 |
| 2 | 東館（2－1、2－2） | B | B | C | C | C | 50 | |
| 3 | 北館（6） | B | B | C | C | C | 50 | |
| 4 | 昇降口棟（10－1、10－2） | B | A | C | C | C | 56 | |
| 5 | 増築棟（8） | C | A | C | C | C | 54 | |
| 6 | 屋内運動場（3－1～3－9） | B | B | C | C | C | 50 | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

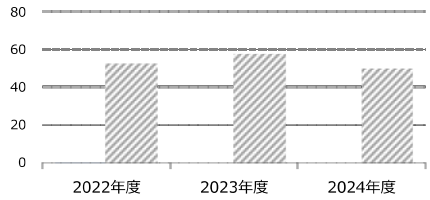
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
| | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。 |

## 経費情報

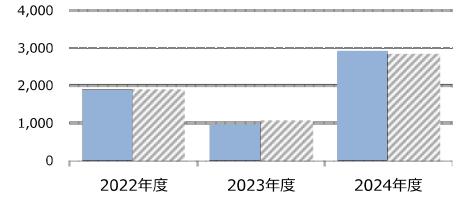
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 8,485 | 0 | 7,755 | 5,413 |
| 維持管理費 | 3,291 | 4,598 | 11,161 | 6,350 |
| 修繕費 | 2,683 | 1,877 | 6,284 | 3,615 |
| 施設管理にかかる経費 | 608 | 2,721 | 4,876 | 2,735 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 1,974 | 2,393 | 2,366 | 2,244 |
| ②　合　計 | 13,750 | 6,991 | 21,282 | 14,008 |
| 純収支（①-②） | -13,750 | -6,991 | -21,282 | -14,008 |
| 工事請負費 | 638 | 4,446 | 0 | 1,695 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



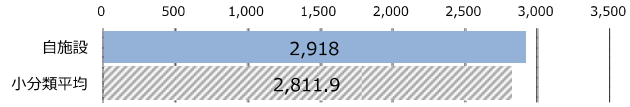

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

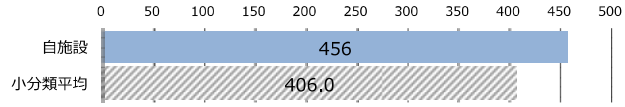
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

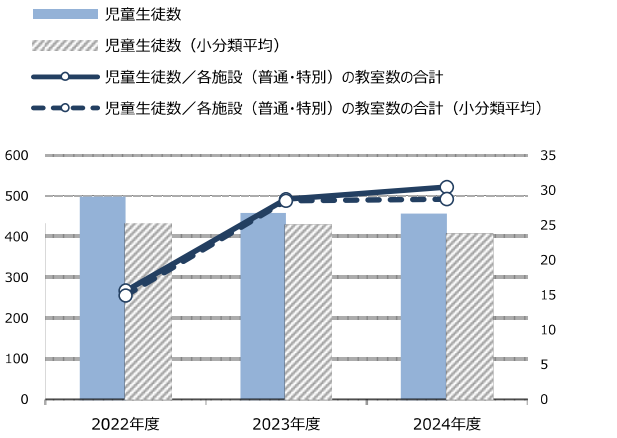
【児童生徒数】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 児童生徒数 | 498 | 458 | 456 |
| 普通教室数 | 17 | 13 | 12 |
| 特別教室数 | 15 | 3 | 3 |
| 通級指導教室（中学生）　利用者数 | 2 | 7 | 8 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1004 | | | 外観写真 |
| 施設名 | 鹿ノ台中学校 | | |  |
| 所在地 | 鹿ノ台南2丁目16番地 | | | |
| 小学校区 | 鹿ノ台小学校 | 区域地域 | 市街化 | |
| 所管課 | 教育部 教育総務課 | | | |
| 施設大分類 | 学校教育系施設 | | | |
| 施設中分類 | 学校 | | | |
| 施設小分類 | 中学校 | | | |
| 設置目的 | 義務教育の機会を保障するため | | | |
| 設置根拠 | 生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 |
| 法的設置義務 | 有 | 供用開始年月 | 1981年4月 | 多目的トイレ：— |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 有 | エレベーター：なし |
| 施設面積 | 5,682 ㎡ | 総延床面積 | 5,682 ㎡ | スロープ：あり |
| 敷地面積 | 23,802 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場：なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 南館（①－１） | RC | 1981年 | 43年 | 2,424 | 3 | | 改修済 |
| 2 | 北館（①－２、①－３） | RC | 1981年 | 43年 | 1,928 | 3 | | 改修済 |
| 3 | 昇降口棟（①－３） | RC | 1981年 | 43年 | 320 | 3 | | 改修済 |
| 4 | 屋内運動場（②－１、②－２） | RC＋S | 1981年 | 43年 | 1,010 | 2 | | 改修済 |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 南館（①－１） | B | B | C | C | C | 50 | 51 |
| 2 | 北館（①－２、①－３） | A | B | C | C | C | 52 | |
| 3 | 昇降口棟（①－３） | B | B | C | C | C | 50 | |
| 4 | 屋内運動場（②－１、②－２） | B | B | C | C | C | 50 | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

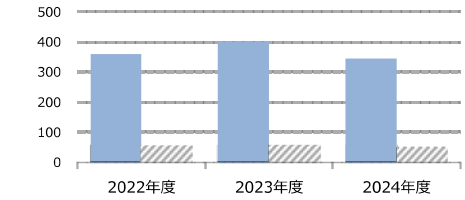
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
| | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。 |

## 経費情報

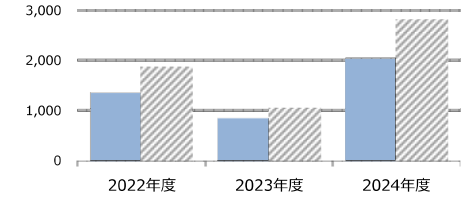
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 2,040 | 2,269 | 1,956 | 2,088 |
| ①　合　計 | 2,040 | 2,269 | 1,956 | 2,088 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 4,086 | 0 | 4,219 | 2,768 |
| 維持管理費 | 2,028 | 2,919 | 5,478 | 3,475 |
| 修繕費 | 1,262 | 1,112 | 1,743 | 1,372 |
| 施設管理にかかる経費 | 766 | 1,807 | 3,735 | 2,103 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 1,537 | 1,864 | 1,843 | 1,748 |
| ②　合　計 | 7,651 | 4,783 | 11,540 | 7,991 |
| 純収支（①-②） | -5,611 | -2,514 | -9,584 | -5,903 |
| 工事請負費 | 638 | 2,563 | 15,957 | 6,386 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



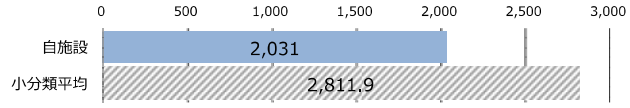

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：　総額　／　施設面積

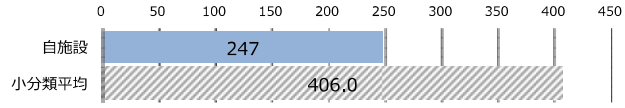
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

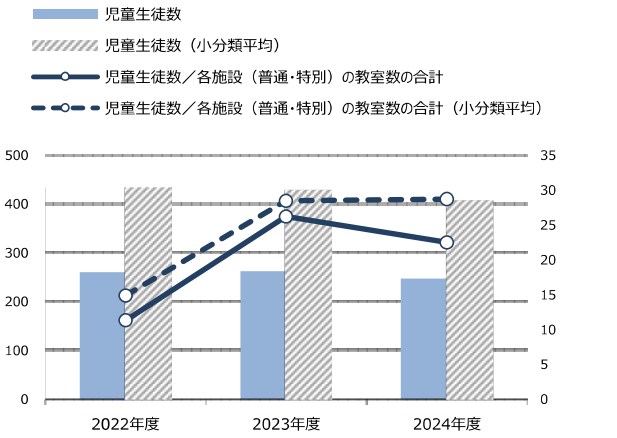
【児童生徒数】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 児童生徒数 | 260 | 262 | 247 |
| 普通教室数 | 11 | 8 | 8 |
| 特別教室数 | 12 | 2 | 3 |
| 通級指導教室（中学生）　利用者数 | 2 | 3 | 6 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1005 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 上中学校 | | |  | |
| 所在地 | 上町3000番地 | | | | |
| 小学校区 | 真弓小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 教育総務課 | | | | |
| 施設大分類 | 学校教育系施設 | | | | |
| 施設中分類 | 学校 | | | | |
| 施設小分類 | 中学校 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育の機会を保障するため | | | | |
| 設置根拠 | 生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 有 | 供用開始年月 | 1982年4月 | 多目的トイレ | あり |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 有 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 8,887 ㎡ | 総延床面積 | 8,887 ㎡ | スロープ | あり |
| 敷地面積 | 32,705 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 中館（1－1） | RC | 1982年 | 42年 | 2,628 | 3 | | 不要 |
| 2 | 本館（1－1） | RC | 1982年 | 42年 | 1,959 | 3 | | 不要 |
| 3 | 南館（1－1、1－2） | RC | 1982年 | 42年 | 1,932 | 3 | | 不要 |
| 4 | 増築棟（6） | RC | 1991年 | 33年 | 516 | 3 | | 不要 |
| 5 | 渡り廊下1（1－1） | RC | 1982年 | 42年 | 163 | 3 | | 不要 |
| 6 | 渡り廊下2（1－1） | RC | 1982年 | 42年 | 301 | 3 | | 不要 |
| 7 | 屋内運動場（2－1～2－5） | RC+S | 1982年 | 42年 | 1,388 | 2 | | 不要 |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 中館（1－1） | B | D | C | C | C | 35 | |
| 2 | 本館（1－1） | B | D | C | C | C | 35 | |
| 3 | 南館（1－1、1－2） | A | D | C | C | C | 36 | |
| 4 | 増築棟（6） | A | C | B | B | B | 68 | |
| 5 | 渡り廊下1（1－1） | B | C | C | C | C | 42 | |
| 6 | 渡り廊下2（1－1） | B | D | C | C | C | 35 | |
| 7 | 屋内運動場（2－1～2－5） | A | A | C | C | C | 57 | 41 |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

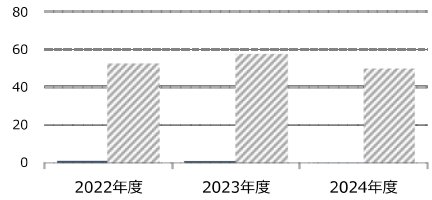
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
| | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。 |

## 経費情報

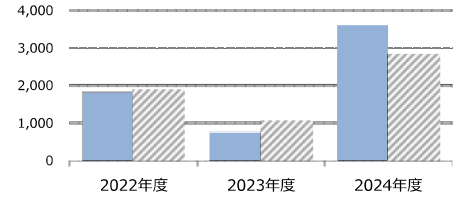
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 8 | 5 | 1 | 5 |
| ①　合　計 | 8 | 5 | 1 | 5 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 10,292 | 0 | 9,963 | 6,752 |
| 維持管理費 | 3,393 | 3,601 | 19,187 | 8,727 |
| 修繕費 | 2,709 | 1,310 | 1,018 | 1,679 |
| 施設管理にかかる経費 | 683 | 2,290 | 18,169 | 7,047 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 2,404 | 2,915 | 2,883 | 2,734 |
| ②　合　計 | 16,089 | 6,516 | 32,033 | 18,213 |
| 純収支（①-②） | -16,081 | -6,511 | -32,032 | -18,208 |
| 工事請負費 | 1,823 | 3,573 | 980 | 2,125 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



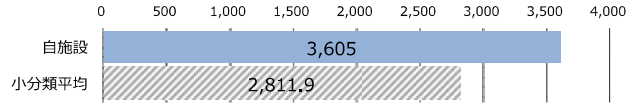

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

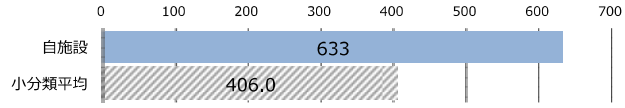
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

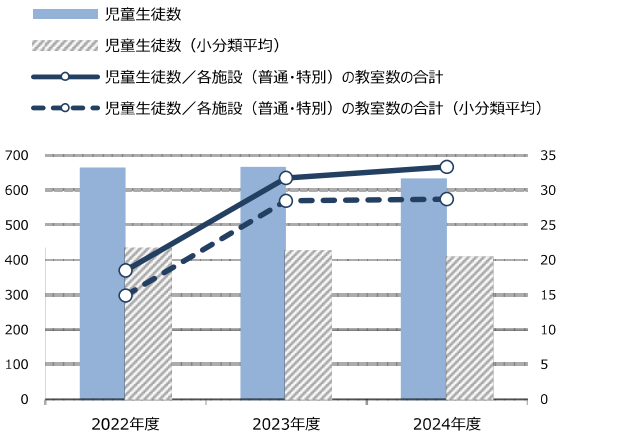
【児童生徒数】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 児童生徒数 | 664 | 666 | 633 |
| 普通教室数 | 21 | 18 | 17 |
| 特別教室数 | 15 | 3 | 2 |
| 通級指導教室（中学生）　利用者数 | 6 | 4 | 6 |



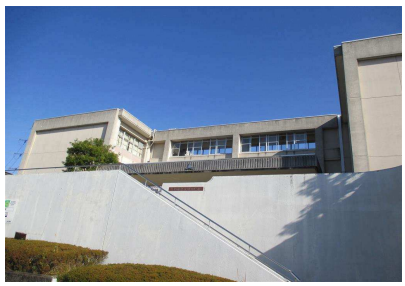

【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1006 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 光明中学校 | | | | |
| 所在地 | 小明町55番地 | | | | |
| 小学校区 | 生駒台小学校 | 区域地域 | 調整 | | |
| 所管課 | 教育部 教育総務課 | | | | |
| 施設大分類 | 学校教育系施設 | | | | |
| 施設中分類 | 学校 | | | | |
| 施設小分類 | 中学校 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育の機会を保障するため | | | | |
| 設置根拠 | 生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 有 | 供用開始年月 | 1983年4月 | 多目的トイレ | あり |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 有 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 5,867 ㎡ | 総延床面積 | 5,867 ㎡ | スロープ | あり |
| 敷地面積 | 26,199 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |



## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 本館（1－1、1－2） | RC | 1983年 | 41年 | 2,675 | 3 | | 不要 |
| 2 | 北館（2－1） | RC | 1983年 | 41年 | 1,566 | 3 | | 不要 |
| 3 | 廊下棟（3－1） | RC | 1983年 | 41年 | 233 | 3 | | 不要 |
| 4 | 増築棟（6） | RC | 1986年 | 38年 | 256 | 3 | | 不要 |
| 5 | 屋内運動場（2） | RC＋S | 1983年 | 41年 | 1,137 | 2 | | 不要 |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 本館（1－1、1－2） | B | B | C | C | C | 50 | 51 |
| 2 | 北館（2－1） | B | B | C | C | C | 50 | |
| 3 | 廊下棟（3－1） | B | B | C | C | C | 50 | |
| 4 | 増築棟（6） | C | B | B | B | B | 73 | |
| 5 | 屋内運動場（2） | A | B | C | C | C | 52 | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

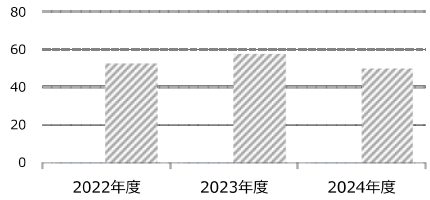
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
| | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。 |

## 経費情報

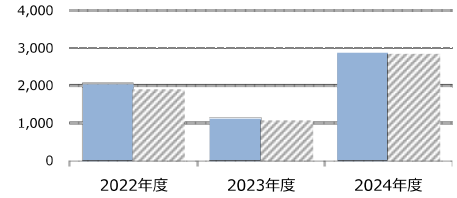
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 8,291 | 0 | 8,220 | 5,504 |
| 維持管理費 | 1,982 | 4,601 | 6,696 | 4,426 |
| 修繕費 | 1,253 | 2,889 | 2,416 | 2,186 |
| 施設管理にかかる経費 | 728 | 1,712 | 4,280 | 2,240 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 1,587 | 1,924 | 1,903 | 1,805 |
| ②　合　計 | 11,860 | 6,525 | 16,819 | 11,735 |
| 純収支（①-②） | -11,860 | -6,525 | -16,819 | -11,735 |
| 工事請負費 | 5,066 | 1,122 | 7,247 | 4,478 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



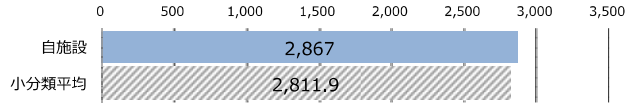

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

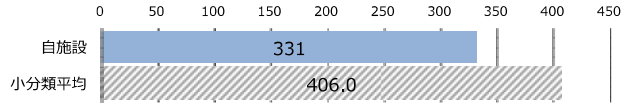
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

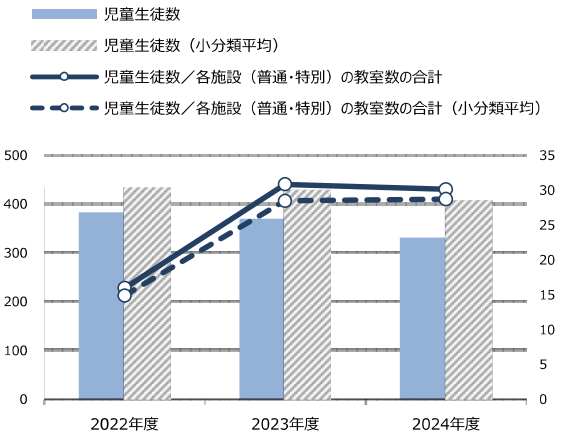
【児童生徒数】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 児童生徒数 | 383 | 370 | 331 |
| 普通教室数 | 12 | 10 | 9 |
| 特別教室数 | 12 | 2 | 2 |
| 通級指導教室（中学生）　利用者数 | 10 | 8 | 6 |

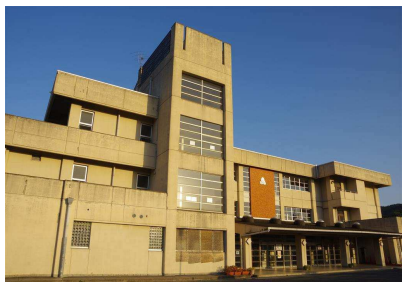



【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1007 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 大瀬中学校 | | |  | |
| 所在地 | 小瀬町911番地1 | | | | |
| 小学校区 | 生駒南小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 教育総務課 | | | | |
| 施設大分類 | 学校教育系施設 | | | | |
| 施設中分類 | 学校 | | | | |
| 施設小分類 | 中学校 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育の機会を保障するため | | | | |
| 設置根拠 | 生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 有 | 供用開始年月 | 1984年4月 | 多目的トイレ | あり |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 有 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 6,675 ㎡ | 総延床面積 | 6,675 ㎡ | スロープ | あり |
| 敷地面積 | 42,575 ㎡ | （うち借地面積 | 99 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 本館（1－1） | RC | 1984年 | 40年 | 1,805 | 3 | | 不要 |
| 2 | 南館（1－1、1－2） | RC | 1984年 | 40年 | 1,654 | 3 | | 不要 |
| 3 | 本館東（1－1） | RC | 1984年 | 40年 | 1,312 | 3 | | 不要 |
| 4 | 昇降口棟（1－1） | RC | 1984年 | 40年 | 239 | 3 | | 不要 |
| 5 | 増築棟（9） | RC | 1996年 | 28年 | 520 | 3 | | 不要 |
| 6 | 屋内運動場（2） | RC＋S | 1984年 | 40年 | 1,146 | 2 | | 不要 |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 本館（1－1） | A | B | C | C | C | 52 | 53 |
| 2 | 南館（1－1、1－2） | A | B | C | C | C | 52 | |
| 3 | 本館東（1－1） | B | B | C | C | C | 50 | |
| 4 | 昇降口棟（1－1） | C | A | C | C | C | 54 | |
| 5 | 増築棟（9） | B | A | B | B | B | 81 | |
| 6 | 屋内運動場（2） | B | B | C | C | C | 50 | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

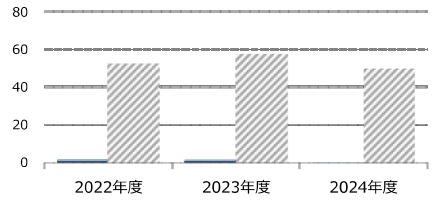
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
| | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。 |

## 経費情報

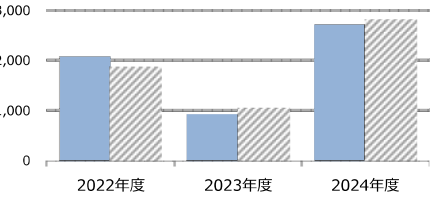
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 11 | 10 | 0 | 7 |
| ①　合　計 | 11 | 10 | 0 | 7 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 9,492 | 0 | 9,255 | 6,249 |
| 維持管理費 | 2,547 | 3,979 | 6,714 | 4,413 |
| 修繕費 | 1,867 | 2,287 | 2,371 | 2,175 |
| 施設管理にかかる経費 | 679 | 1,691 | 4,342 | 2,237 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 1,806 | 2,190 | 2,165 | 2,054 |
| ②　合　計 | 13,845 | 6,169 | 18,134 | 12,716 |
| 純収支（①-②） | -13,834 | -6,159 | -18,134 | -12,709 |
| 工事請負費 | 1,284 | 1,076 | 6,521 | 2,960 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



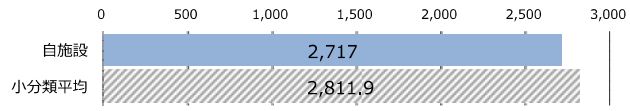

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

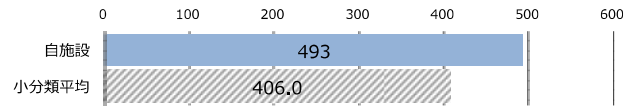
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

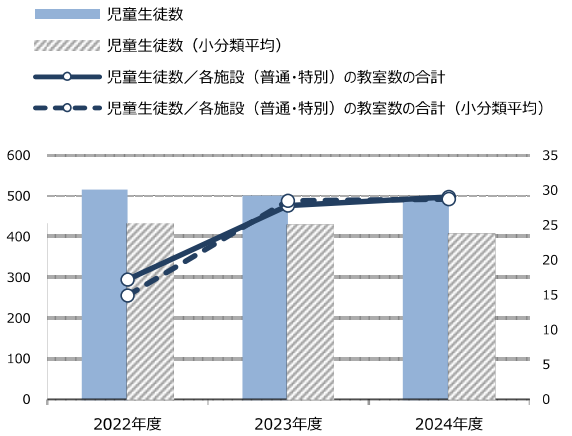
【児童生徒数】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 児童生徒数 | 515 | 500 | 493 |
| 普通教室数 | 17 | 14 | 14 |
| 特別教室数 | 13 | 4 | 3 |
| 通級指導教室（中学生）　利用者数 | 5 | 5 | 5 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1101 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 生駒北小中学校 | | |  | |
| 所在地 | 高山町6794番地 | | | | |
| 小学校区 | 生駒北小中学校 | 区域地域 | 調整 | | |
| 所管課 | 教育部 教育総務課 | | | | |
| 施設大分類 | 学校教育系施設 | | | | |
| 施設中分類 | 学校 | | | | |
| 施設小分類 | 小中学校 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育の機会を保障するため | | | | |
| 設置根拠 | 生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 有 | 供用開始年月 | 1947年4月 | 多目的トイレ | あり |
| 配置形態 | 複合 | 避難所指定有無 | 有 | エレベーター | あり |
| 施設面積 | 8,438 ㎡ | 総延床面積 | 8,561 ㎡ | スロープ | あり |
| 敷地面積 | 27,030 ㎡ | （うち借地面積 | 2,548 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 本館（北学童）（38） | RC | 2017年 | 7年 | 6,423 | 3 | | 不要 |
| 2 | 屋内運動場１（27－１） | RC＋S | 1988年 | 36年 | 1,338 | 2 | | 不要 |
| 3 | 屋内運動場２ | RC＋S | 1978年 | 46年 | 800 | 2 | | 改修済 |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 本館（北学童）（38） | B | A | A | A | A | 99 | 90 |
| 2 | 屋内運動場１（27－１） | A | A | B | B | B | 82 | |
| 3 | 屋内運動場２ | B | C | D | C | C | 33 | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

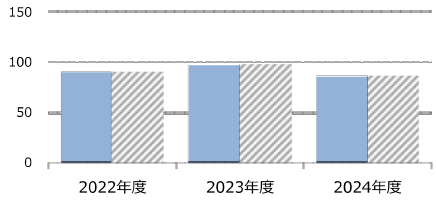
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
| | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。 |

## 経費情報

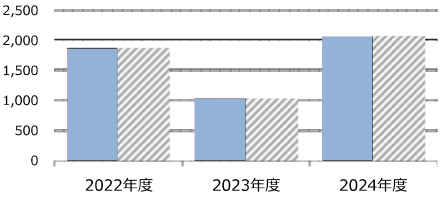
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 755 | 816 | 721 | 764 |
| ①　合　計 | 755 | 816 | 721 | 764 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 7,369 | 0 | 6,386 | 4,585 |
| 維持管理費 | 4,897 | 4,694 | 7,188 | 5,593 |
| 修繕費 | 599 | 1,250 | 915 | 921 |
| 施設管理にかかる経費 | 4,297 | 3,444 | 6,273 | 4,671 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 1,068 | 1,068 | 1,068 | 1,068 |
| 敷地賃借料 | 1,068 | 1,068 | 1,068 | 1,068 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 2,316 | 2,808 | 2,777 | 2,634 |
| ②　合　計 | 15,650 | 8,570 | 17,419 | 13,880 |
| 純収支（①-②） | -14,895 | -7,754 | -16,698 | -13,116 |
| 工事請負費 | 1,128 | 1,812 | 0 | 980 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



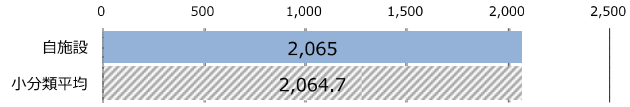

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

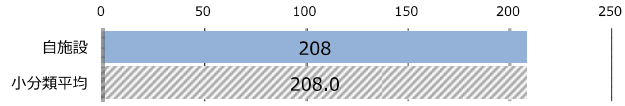
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

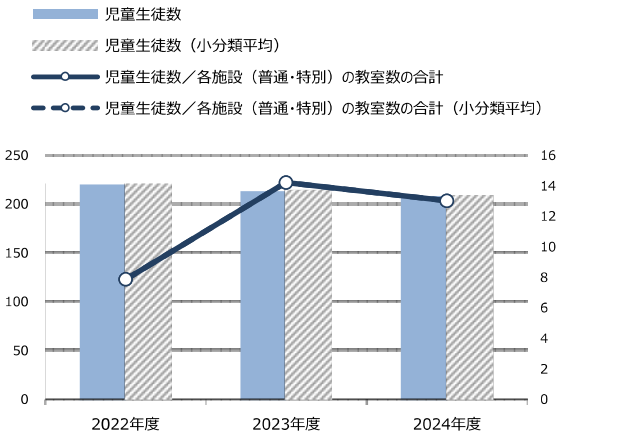
【児童生徒数】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 児童生徒数 | 220 | 213 | 208 |
| 普通教室数 | 12 | 9 | 9 |
| 特別教室数 | 16 | 6 | 7 |
| 通級指導教室（小学生）　利用者数 | 2 | 0 | 5 |
| 通級指導教室（中学生）　利用者数 | 3 | 0 | 0 |




【備　考】

# 13. 幼稚園・保育所・こども園

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1201 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | なばた幼稚園 | | |  | |
| 所在地 | 東生駒月見町207番地25 | | | | |
| 小学校区 | 生駒東小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 幼保こども園課 | | | | |
| 施設大分類 | 子育て支援施設 | | | | |
| 施設中分類 | 幼保・こども園 | | | | |
| 施設小分類 | 幼稚園 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため | | | | |
| 設置根拠 | 学校教育法・生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 無 | 供用開始年月 | 1971年4月 | 多目的トイレ | なし |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 無 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 1,381 ㎡ | 総延床面積 | 1,381 ㎡ | スロープ | なし |
| 敷地面積 | 5,180 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 新築棟 | S | 1991年 | 33年 | 1,195 | 2 | | 不要 |
| 2 | 会議室 | LS | 2004年 | 20年 | 39 | 1 | | 不要 |
| 3 | 保育棟 | S | 2009年 | 15年 | 112 | 1 | | 不要 |
| 4 | 渡り廊下 | LS | 2009年 | 15年 | 35 | 1 | | 不要 |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 新築棟 | B | B | B | B | B | 75 | 78 |
| 2 | 会議室 | B | A | B | B | B | 81 | |
| 3 | 保育棟 | A | A | A | A | A | 100 | |
| 4 | 渡り廊下 | A | — | — | A | — | 100 | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

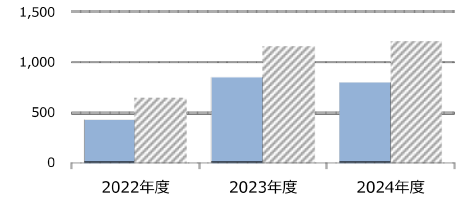
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とするが、令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、老朽化した施設に対して計画的な改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
| | ソフト | 令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。 |

## 経費情報

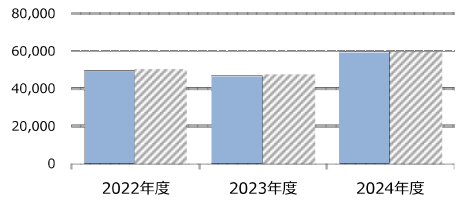
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 570 | 1,157 | 1,090 | 939 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 8 | 9 | 9 | 9 |
| ①　合　計 | 578 | 1,166 | 1,099 | 948 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 1,654 | 1,468 | 1,533 | 1,552 |
| 維持管理費 | 3,339 | 3,825 | 16,078 | 7,747 |
| 修繕費 | 413 | 475 | 2,739 | 1,209 |
| 施設管理にかかる経費 | 2,926 | 3,350 | 13,338 | 6,538 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 62,848 | 58,516 | 63,902 | 61,755 |
| ②　合　計 | 67,841 | 63,809 | 81,513 | 71,054 |
| 純収支（①-②） | -67,263 | -62,643 | -80,414 | -70,107 |
| 工事請負費 | 2,532 | 0 | 5,657 | 2,730 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



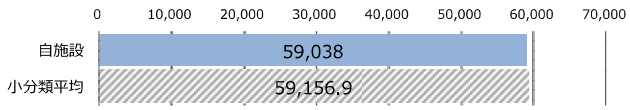

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

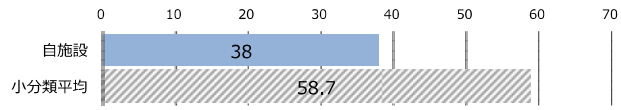
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

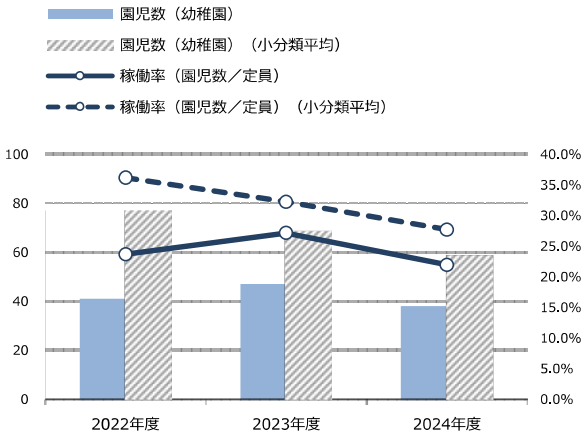
【園児数（幼稚園）】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 園児数（幼稚園） | 41 | 47 | 38 |
| 定員（幼稚園） | 173 | 173 | 173 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1202 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 生駒台幼稚園 | | |  | |
| 所在地 | 新生駒台3番44号 | | | | |
| 小学校区 | 生駒台小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 幼保こども園課 | | | | |
| 施設大分類 | 子育て支援施設 | | | | |
| 施設中分類 | 幼保・こども園 | | | | |
| 施設小分類 | 幼稚園 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため | | | | |
| 設置根拠 | 学校教育法・生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 無 | 供用開始年月 | 1973年4月 | 多目的トイレ | なし |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 無 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 2,020 ㎡ | 総延床面積 | 2,020 ㎡ | スロープ | あり |
| 敷地面積 | 28,364 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 本棟 | S | 2015年 | 9年 | 2,020 | 2 | | 不要 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 本棟 | A | A | A | A | A | 100 | 100 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

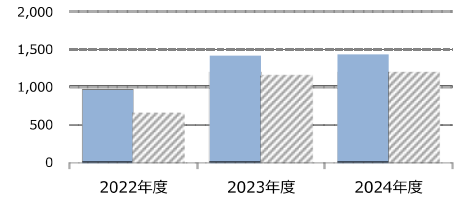
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とするが、令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、老朽化した施設に対して計画的な改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
| | ソフト | 令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。 |

## 経費情報

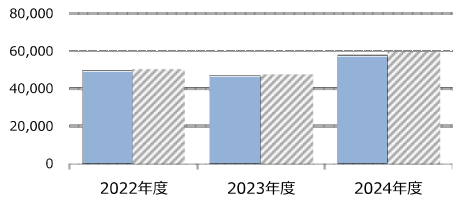
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 1,379 | 2,244 | 2,279 | 1,967 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 568 | 619 | 619 | 602 |
| ①　合　計 | 1,947 | 2,863 | 2,898 | 2,569 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 2,420 | 2,001 | 2,317 | 2,246 |
| 維持管理費 | 4,392 | 5,533 | 19,194 | 9,706 |
| 修繕費 | 239 | 1,059 | 562 | 620 |
| 施設管理にかかる経費 | 4,153 | 4,474 | 18,632 | 9,086 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 91,944 | 85,606 | 93,485 | 90,345 |
| ②　合　計 | 98,756 | 93,140 | 114,996 | 102,297 |
| 純収支（①-②） | -96,809 | -90,277 | -112,098 | -99,728 |
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 | 0 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



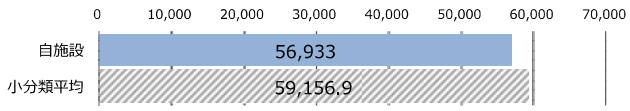

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

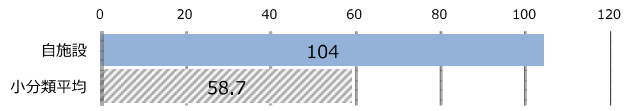
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

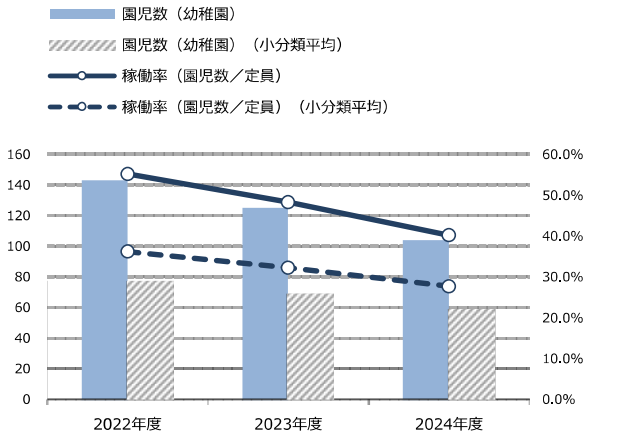
【園児数（幼稚園）】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 園児数（幼稚園） | 143 | 125 | 104 |
| 定員（幼稚園） | 259 | 259 | 259 |




【備　考】

同一敷地内に生駒台小学校あり

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1203 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 俵口幼稚園 | | |  | |
| 所在地 | 俵口町2231番地 | | | | |
| 小学校区 | 俵口小学校 | 区域地域 | 調整 | | |
| 所管課 | 教育部 幼保こども園課 | | | | |
| 施設大分類 | 子育て支援施設 | | | | |
| 施設中分類 | 幼保・こども園 | | | | |
| 施設小分類 | 幼稚園 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため | | | | |
| 設置根拠 | 学校教育法・生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 無 | 供用開始年月 | 1978年4月 | 多目的トイレ | なし |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 無 | エレベーター | — |
| 施設面積 | 1,224 ㎡ | 総延床面積 | 1,224 ㎡ | スロープ | なし |
| 敷地面積 | 4,880 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 北保育棟 | S | 1978年 | 46年 | 628 | 1 | | 改修済 |
| 2 | 管理棟 | S | 1978年 | 46年 | 420 | 1 | | 改修済 |
| 3 | 南保育棟 | S | 2000年 | 24年 | 157 | 1 | | 不要 |
| 4 | 渡り廊下 | S | 1978年 | 46年 | 19 | 1 | | 未診断 |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 北保育棟 | A | A | C | C | C | 57 | 59 |
| 2 | 管理棟 | A | B | C | C | C | 52 | |
| 3 | 南保育棟 | A | A | B | B | B | 82 | |
| 4 | 渡り廊下 | B | — | — | C | — | 51 | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

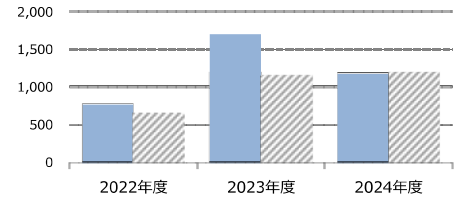
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、令和13年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。 |
| | ソフト | 令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。 |

## 経費情報

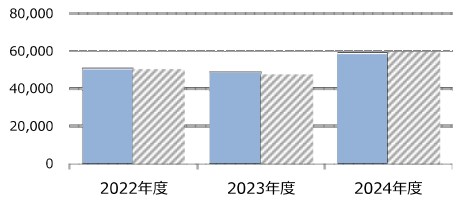
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 941 | 2,083 | 1,437 | 1,487 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 941 | 2,083 | 1,437 | 1,487 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 1,981 | 1,848 | 1,713 | 1,847 |
| 維持管理費 | 3,621 | 5,234 | 12,908 | 7,254 |
| 修繕費 | 688 | 2,071 | 1,274 | 1,344 |
| 施設管理にかかる経費 | 2,932 | 3,163 | 11,634 | 5,910 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 55,733 | 51,892 | 56,668 | 54,764 |
| ②　合　計 | 61,335 | 58,974 | 71,289 | 63,866 |
| 純収支（①-②） | -60,394 | -56,891 | -69,852 | -62,379 |
| 工事請負費 | 1,072 | 5,151 | 0 | 2,074 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



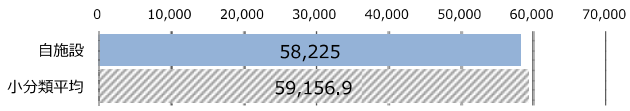

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

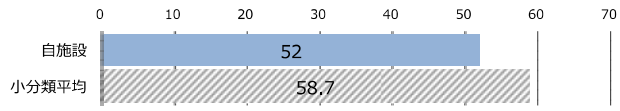
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

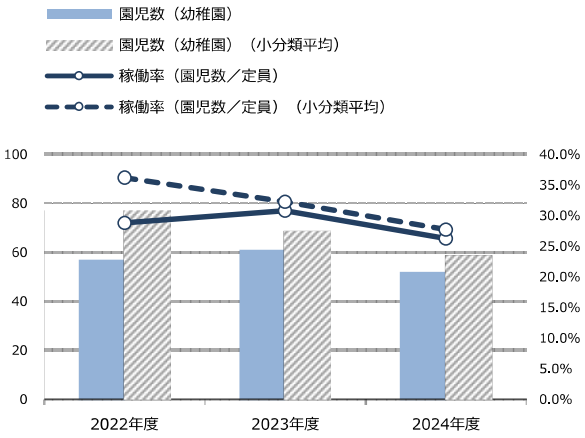
【園児数（幼稚園）】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 園児数（幼稚園） | 57 | 61 | 52 |
| 定員（幼稚園） | 198 | 198 | 198 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1204 | | | 外観写真 |
| 施設名 | あすか野幼稚園 | | | |
| 所在地 | あすか野南2丁目5番2号 | | | |
| 小学校区 | あすか野小学校 | 区域地域 | 市街化 | |
| 所管課 | 教育部 幼保こども園課 | | | |
| 施設大分類 | 子育て支援施設 | | | |
| 施設中分類 | 幼保・こども園 | | | |
| 施設小分類 | 幼稚園 | | | |
| 設置目的 | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため | | | |
| 設置根拠 | 学校教育法・生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 |
| 法的設置義務 | 無 | 供用開始年月 | 1979年4月 | 多目的トイレ　なし |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 無 | エレベーター　— |
| 施設面積 | 1,155 ㎡ | 総延床面積 | 1,155 ㎡ | スロープ　なし |
| 敷地面積 | 4,423 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場　なし |



## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 保育棟１ | S | 1979年 | 45年 | 546 | 1 | | 改修済 |
| 2 | 管理棟 | S | 1979年 | 45年 | 375 | 1 | | 改修済 |
| 3 | 保育棟２ | S | 1980年 | 44年 | 234 | 1 | | 改修済 |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 保育棟１ | B | B | C | C | C | 50 | 53 |
| 2 | 管理棟 | A | A | C | C | C | 57 | |
| 3 | 保育棟２ | A | B | C | C | C | 52 | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

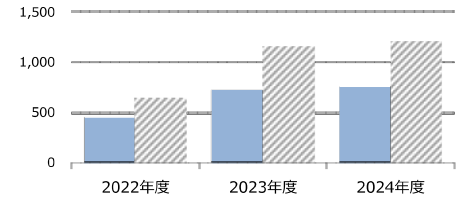
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針に基づき、令和12年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。 |
| | ソフト | 令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、閉園まで適切に維持する。 |

## 経費情報

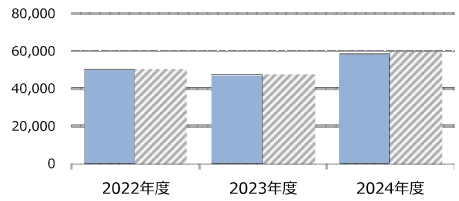
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 513 | 833 | 864 | 737 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 513 | 833 | 864 | 737 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 1,906 | 1,589 | 1,754 | 1,750 |
| 維持管理費 | 2,951 | 3,484 | 11,871 | 6,102 |
| 修繕費 | 464 | 837 | 1,020 | 774 |
| 施設管理にかかる経費 | 2,487 | 2,647 | 10,850 | 5,328 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 52,574 | 48,950 | 53,456 | 51,660 |
| ②　合　計 | 57,431 | 54,023 | 67,081 | 59,512 |
| 純収支（①-②） | -56,918 | -53,190 | -66,217 | -58,775 |
| 工事請負費 | 0 | 66 | 0 | 22 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



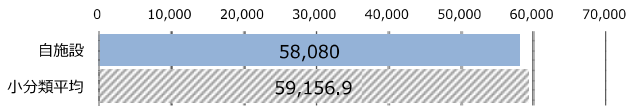

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

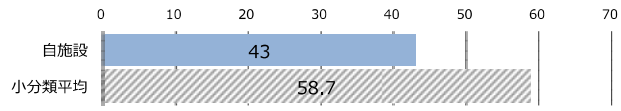
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

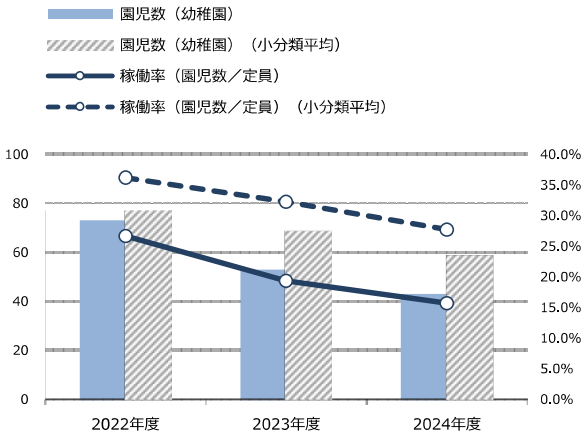
【園児数（幼稚園）】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 園児数（幼稚園） | 73 | 53 | 43 |
| 定員（幼稚園） | 274 | 274 | 274 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1205 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 桜ヶ丘幼稚園 | | |  | |
| 所在地 | 桜ヶ丘7番16号 | | | | |
| 小学校区 | 桜ヶ丘小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 幼保こども園課 | | | | |
| 施設大分類 | 子育て支援施設 | | | | |
| 施設中分類 | 幼保・こども園 | | | | |
| 施設小分類 | 幼稚園 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため | | | | |
| 設置根拠 | 学校教育法・生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 無 | 供用開始年月 | 1982年4月 | 多目的トイレ | なし |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 無 | エレベーター | — |
| 施設面積 | 962 ㎡ | 総延床面積 | 962 ㎡ | スロープ | なし |
| 敷地面積 | 4,477 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 保育棟１ | S | 1982年 | 42年 | 420 | 1 | | 不要 |
| 2 | 管理棟 | S | 1982年 | 42年 | 390 | 1 | | 不要 |
| 3 | 保育棟２ | S | 2009年 | 15年 | 152 | 1 | | 不要 |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【 構造主体 凡例 】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 保育棟１ | B | A | C | C | C | 56 | 63 |
| 2 | 管理棟 | B | A | C | C | C | 56 | |
| 3 | 保育棟２ | A | A | A | A | A | 100 | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

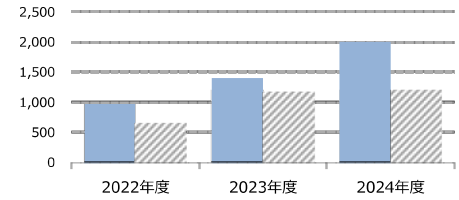
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、令和13年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。 |
| | ソフト | 令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。 |

## 経費情報

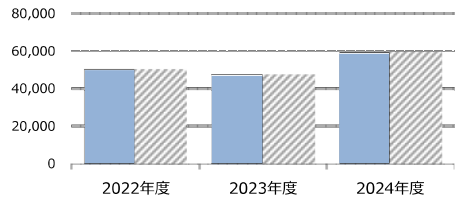
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 932 | 1,344 | 1,918 | 1,398 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 932 | 1,344 | 1,918 | 1,398 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 1,461 | 1,070 | 1,414 | 1,315 |
| 維持管理費 | 2,518 | 3,072 | 10,229 | 5,273 |
| 修繕費 | 458 | 564 | 1,190 | 737 |
| 施設管理にかかる経費 | 2,059 | 2,507 | 9,038 | 4,535 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 43,807 | 40,788 | 44,542 | 43,046 |
| ②　合　計 | 47,786 | 44,930 | 56,185 | 49,634 |
| 純収支（①-②） | -46,854 | -43,586 | -54,267 | -48,236 |
| 工事請負費 | 2,099 | 649 | 0 | 916 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



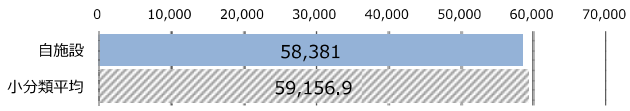

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

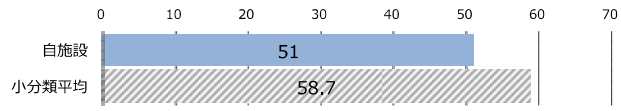
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

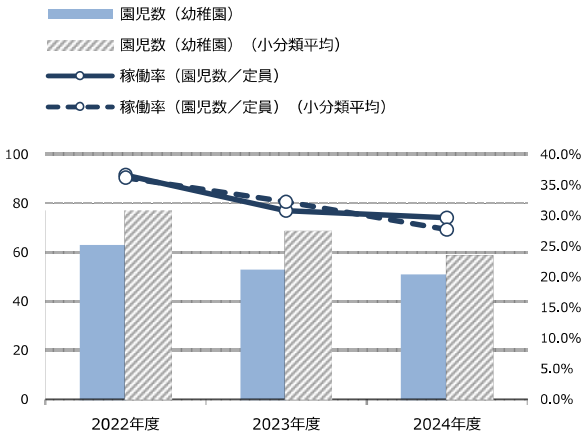
【園児数（幼稚園）】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 園児数（幼稚園） | 63 | 53 | 51 |
| 定員（幼稚園） | 172 | 172 | 172 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1207 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | ひがし保育園 | | | | |
| 所在地 | 辻町22番地 | | | | |
| 小学校区 | 桜ヶ丘小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 幼保こども園課 | | | | |
| 施設大分類 | 子育て支援施設 | | | | |
| 施設中分類 | 幼保・こども園 | | | | |
| 施設小分類 | 保育園 | | | | |
| 設置目的 | 保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため | | | | |
| 設置根拠 | 児童福祉法・生駒市立保育所条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 無 | 供用開始年月 | 1968年9月 | 多目的トイレ | なし |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 無 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 1,259 ㎡ | 総延床面積 | 1,259 ㎡ | スロープ | なし |
| 敷地面積 | 3,758 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |



## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 管理・保育棟 | RC | 1984年 | 41年 | 895 | 2 | | 不要 |
| 2 | 遊戯棟 | S | 1984年 | 41年 | 327 | 1 | | 不要 |
| 3 | 渡り廊下 | S | 1984年 | 41年 | 38 | 1 | | 不要 |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 管理・保育棟 | A | B | C | C | C | 52 | 59 |
| 2 | 遊戯棟 | B | B | B | B | B | 75 | |
| 3 | 渡り廊下 | A | — | — | — | — | 100 | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

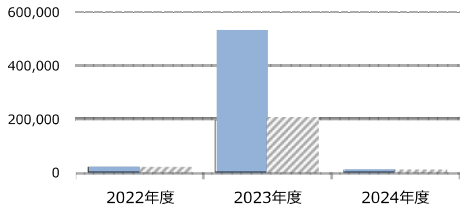
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、維持管理の効率化を基本方針とし、令和13年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。 |
| | ソフト | 令和７年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。 |

## 経費情報

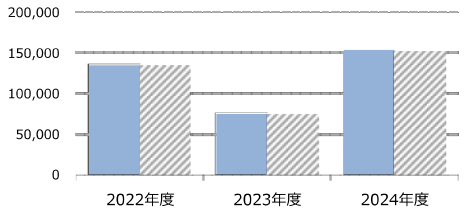
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 27,736 | 670,832 | 14,569 | 237,712 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 2 | 3 | 3 | 3 |
| ①　合　計 | 27,738 | 670,835 | 14,572 | 237,715 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 6,878 | 6,303 | 5,846 | 6,342 |
| 維持管理費 | 4,442 | 3,318 | 9,519 | 5,760 |
| 修繕費 | 788 | 1,898 | 5,218 | 2,635 |
| 施設管理にかかる経費 | 3,653 | 1,420 | 4,301 | 3,125 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 678 | 750 | 678 | 702 |
| 敷地賃借料 | 678 | 750 | 678 | 702 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 158,097 | 84,180 | 177,653 | 139,977 |
| ②　合　計 | 170,095 | 94,551 | 193,696 | 152,781 |
| 純収支（①-②） | -142,357 | 576,284 | -179,124 | 84,934 |
| 工事請負費 | 1,628 | 8,124 | 15,797 | 8,516 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



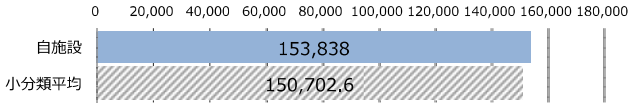

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

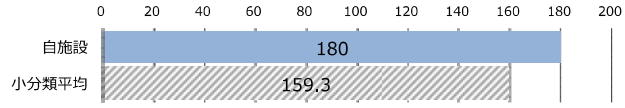
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

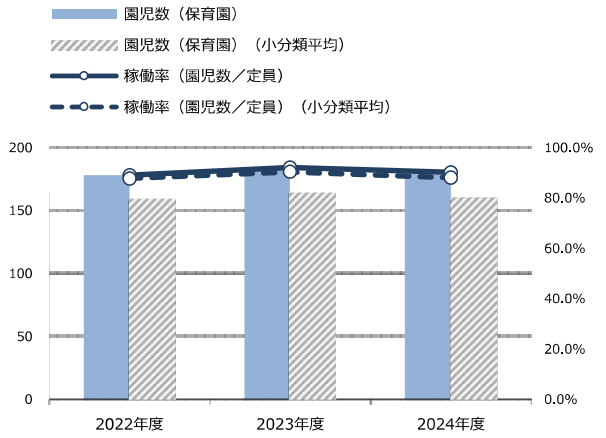
【園児数（保育園）】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 園児数（保育園） | 178 | 184 | 180 |
| 定員（保育園） | 200 | 200 | 200 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1208 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 小平尾保育園 | | | | |
| 所在地 | 小平尾町1553番地1 | | | | |
| 小学校区 | 生駒南小学校 | 区域地域 | 調整 | | |
| 所管課 | 教育部 幼保こども園課 | | | | |
| 施設大分類 | 子育て支援施設 | | | | |
| 施設中分類 | 幼保・こども園 | | | | |
| 施設小分類 | 保育園 | | | | |
| 設置目的 | 保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため | | | | |
| 設置根拠 | 児童福祉法・生駒市立保育所条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 無 | 供用開始年月 | 1973年5月 | 多目的トイレ | なし |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 無 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 843 ㎡ | 総延床面積 | 843 ㎡ | スロープ | なし |
| 敷地面積 | 1,175 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |



## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 管理棟 | S | 1985年 | 39年 | 390 | 2 | | 不要 |
| 2 | 保育棟 | S | 1985年 | 39年 | 230 | 1 | | 不要 |
| 3 | リズム室棟 | S | 1989年 | 35年 | 222 | 2 | | 不要 |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 管理棟 | A | A | C | C | C | 57 | 64 |
| 2 | 保育棟 | A | A | C | C | C | 57 | |
| 3 | リズム室棟 | A | A | B | B | B | 82 | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

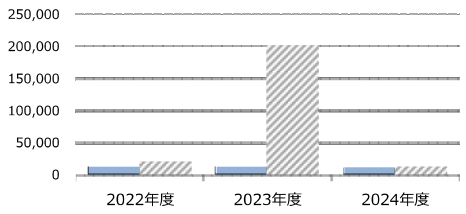
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
| | ソフト | 年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。 |

## 経費情報

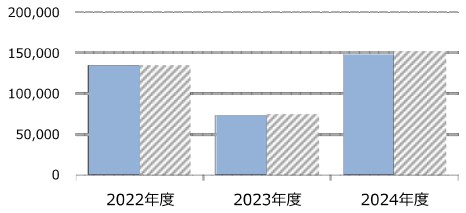
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 10,422 | 10,350 | 9,311 | 10,028 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 10,422 | 10,350 | 9,311 | 10,028 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 3,710 | 3,027 | 3,407 | 3,381 |
| 維持管理費 | 3,991 | 2,188 | 2,463 | 2,881 |
| 　修繕費 | 3,044 | 1,090 | 1,484 | 1,873 |
| 　施設管理にかかる経費 | 946 | 1,098 | 978 | 1,007 |
| 　指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 　その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 　敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 　共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 105,837 | 56,354 | 118,929 | 93,707 |
| ②　合　計 | 113,538 | 61,569 | 124,799 | 99,969 |
| 純収支（①-②） | -103,116 | -51,219 | -115,488 | -89,941 |
| 工事請負費 | 17,822 | 1,295 | 982 | 6,700 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



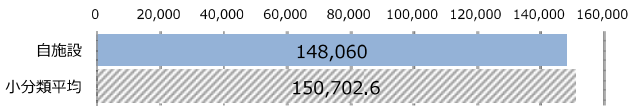

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

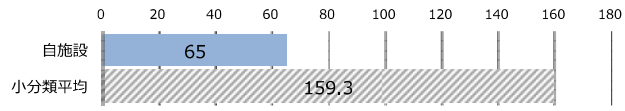
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

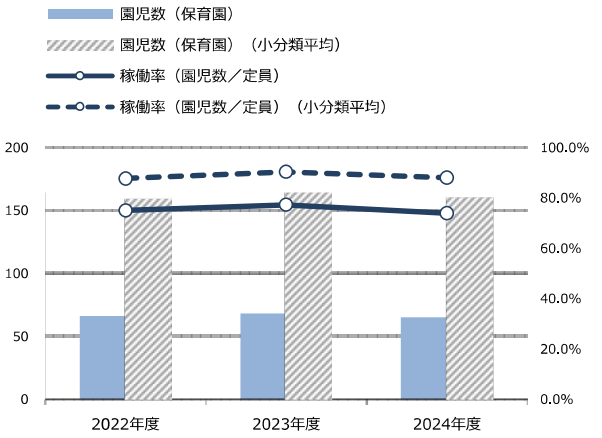
【園児数（保育園）】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 園児数（保育園） | 66 | 68 | 65 |
| 定員（保育園） | 88 | 88 | 88 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1209 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 中保育園 | | | | |
| 所在地 | 東新町8番28号 | | | | |
| 小学校区 | 生駒小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 幼保こども園課 | | | | |
| 施設大分類 | 子育て支援施設 | | | | |
| 施設中分類 | 幼保・こども園 | | | | |
| 施設小分類 | 保育園 | | | | |
| 設置目的 | 保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため | | | | |
| 設置根拠 | 児童福祉法・生駒市立保育所条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 無 | 供用開始年月 | 1974年8月 | 多目的トイレ | なし |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 無 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 1,426 ㎡ | 総延床面積 | 1,426 ㎡ | スロープ | なし |
| 敷地面積 | 3,081 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |



## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 管理・保育棟 | RC | 1974年 | 50年 | 1,140 | 2 | | 改修済 |
| 2 | 増築棟 | S | 2000年 | 24年 | 134 | 2 | | 不要 |
| 3 | 休憩室 | LS | 2014年 | 10年 | 10 | 1 | | 不要 |
| 4 | 厨房 | S | 2019年 | 6年 | 141 | 1 | | 不要 |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 管理・保育棟 | C | C | C | C | C | 40 | 50 |
| 2 | 増築棟 | B | A | B | B | B | 81 | |
| 3 | 休憩室 | A | A | A | A | A | 100 | |
| 4 | 厨房 | A | A | A | A | A | 100 | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

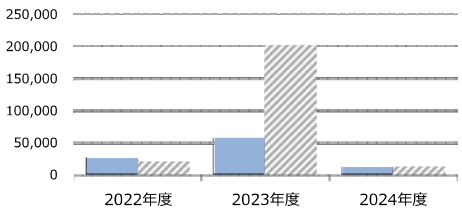
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
| | ソフト | 年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。 |

## 経費情報

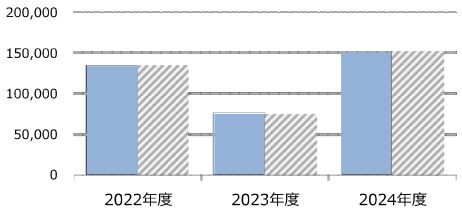
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 36,328 | 81,216 | 16,928 | 44,824 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 36,328 | 81,216 | 16,928 | 44,824 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 8,614 | 7,765 | 7,580 | 7,986 |
| 維持管理費 | 2,445 | 3,609 | 5,408 | 3,821 |
| 　修繕費 | 1,308 | 1,854 | 1,937 | 1,700 |
| 　施設管理にかかる経費 | 1,137 | 1,755 | 3,471 | 2,121 |
| 　指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 　その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 　敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 　共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 179,003 | 95,311 | 201,145 | 158,486 |
| ②　合　計 | 190,062 | 106,685 | 214,133 | 170,293 |
| 純収支（①-②） | -153,734 | -25,469 | -197,205 | -125,469 |
| 工事請負費 | 0 | 4,140 | 1,100 | 1,747 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



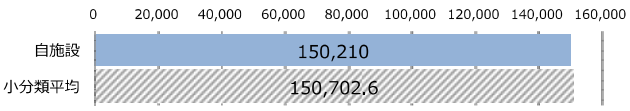

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

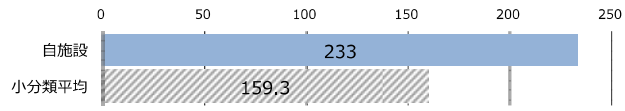
【自施設】　【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

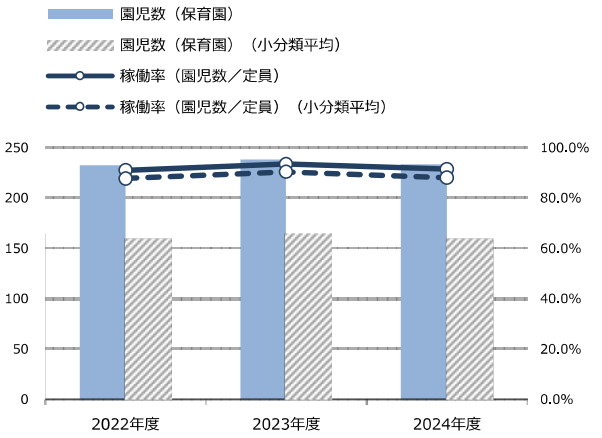
【園児数（保育園）】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 園児数（保育園） | 232 | 238 | 233 |
| 定員（保育園） | 255 | 255 | 255 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1210 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 認定こども園生駒幼稚園 | | | | |
| 所在地 | 西旭ヶ丘18番12号 | | | | |
| 小学校区 | 生駒小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 幼保こども園課 | | | | |
| 施設大分類 | 子育て支援施設 | | | | |
| 施設中分類 | 幼保・こども園 | | | | |
| 施設小分類 | こども園 | | | | |
| 設置目的 | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため | | | | |
| 設置根拠 | 学校教育法・生駒市立学校設置条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 無 | 供用開始年月 | 1977年4月 | 多目的トイレ | なし |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 有 | エレベーター | なし |
| 施設面積 | 1,399 ㎡ | 総延床面積 | 1,399 ㎡ | スロープ | なし |
| 敷地面積 | 3,302 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |



## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 保育棟 | RC | 1977年 | 48年 | 830 | 2 | | 不要 |
| 2 | 管理棟 | S | 1977年 | 48年 | 360 | 2 | | 改修済 |
| 3 | 保育棟増築 | RC | 1978年 | 46年 | 201 | 2 | | 改修済 |
| 4 | 渡り廊下 | S | 1997年 | 27年 | 8 | 1 | | 不要 |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 保育棟 | A | A | C | C | C | 57 | 58 |
| 2 | 管理棟 | A | A | C | C | C | 57 | |
| 3 | 保育棟増築 | A | A | C | C | C | 57 | |
| 4 | 渡り廊下 | A | — | — | B | — | 83 | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

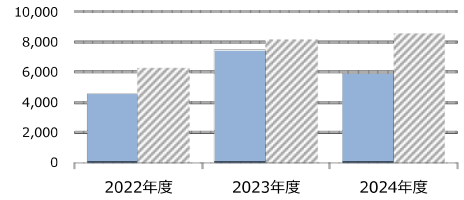
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
| | ソフト | 年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。 |

## 経費情報

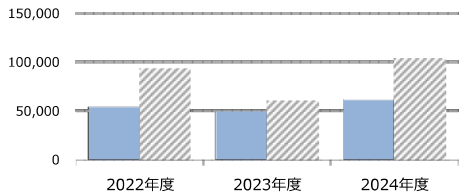
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 6,328 | 10,354 | 8,222 | 8,301 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 6,328 | 10,354 | 8,222 | 8,301 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 4,197 | 3,944 | 3,979 | 4,040 |
| 維持管理費 | 6,093 | 4,714 | 16,512 | 9,106 |
| 修繕費 | 2,103 | 1,179 | 2,912 | 2,065 |
| 施設管理にかかる経費 | 3,989 | 3,535 | 13,600 | 7,041 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 1,152 | 1,152 | 0 | 768 |
| 敷地賃借料 | 1,152 | 1,152 | 0 | 768 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 63,690 | 59,300 | 64,758 | 62,583 |
| ②　合　計 | 75,132 | 69,110 | 85,249 | 76,497 |
| 純収支（①-②） | -68,804 | -58,756 | -77,027 | -68,196 |
| 工事請負費 | 7,456 | 0 | 6,623 | 4,693 |

（円／㎡）　【歳入の推移】



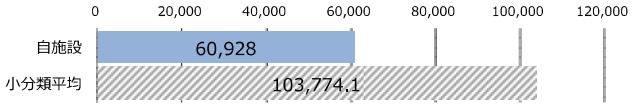

（円／㎡）　【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

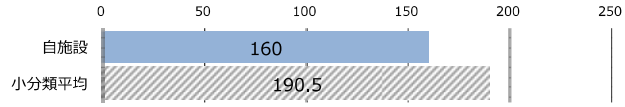
【自施設】 【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

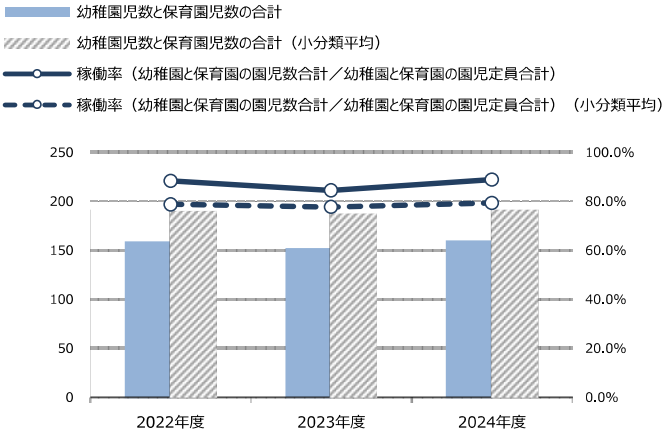
【幼稚園児数と保育園児数の合計】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 園児数（保育園） | 45 | 45 | 45 |
| 定員（保育園） | 45 | 45 | 45 |
| 園児数（幼稚園） | 114 | 107 | 115 |
| 定員（幼稚園） | 135 | 135 | 135 |




【備　考】

# 生駒市　施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 施設番号 | F1211 | | | 外観写真 | |
| 施設名 | 南こども園 | | |  | |
| 所在地 | 小平尾町25番地1 | | | | |
| 小学校区 | 生駒南小学校 | 区域地域 | 市街化 | | |
| 所管課 | 教育部 幼保こども園課 | | | | |
| 施設大分類 | 子育て支援施設 | | | | |
| 施設中分類 | 幼保・こども園 | | | | |
| 施設小分類 | こども園 | | | | |
| 設置目的 | 保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため | | | | |
| 設置根拠 | 児童福祉法・生駒市立保育所条例 | | | バリアフリー設備 | |
| 法的設置義務 | 無 | 供用開始年月 | 2016年4月 | 多目的トイレ | あり |
| 配置形態 | 単独 | 避難所指定有無 | 無 | エレベーター | あり |
| 施設面積 | 2,570 ㎡ | 総延床面積 | 2,570 ㎡ | スロープ | あり |
| 敷地面積 | 5,052 ㎡ | （うち借地面積 | 0 ㎡） | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 運営形態 | 直営 | | |
| 指定管理者 | | 指定管理期間 | |

## 建物情報

| No. | 棟　名 | 構造主体 | 建築年 | 築年数 | 延床面積（㎡） | 階数 | | 耐震診断・改修対応 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 地上 | 地下 | |
| 1 | 本館 | S | 2016年 | 8年 | 2,570 | 2 | | 不要 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

【構造主体 凡例】　RC：鉄筋コンクリート造　SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造　S／LS：鉄骨造／軽量鉄骨造
CB：コンクリートブロック造　PC：プレキャストコンクリート造　W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。
屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟　名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 棟 | 施設全体 |
| 1 | 本館 | A | B | A | A | A | 94 | 94 |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | |

# 生駒市　施設カルテ

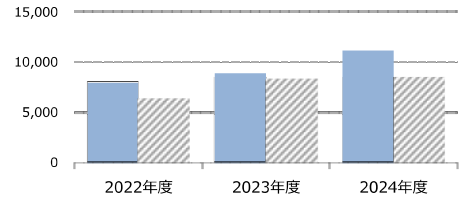
| | | |
|---|---|---|
| 個別施設計画詳細 | ハード | 施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
| | ソフト | 年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。 |

## 経費情報

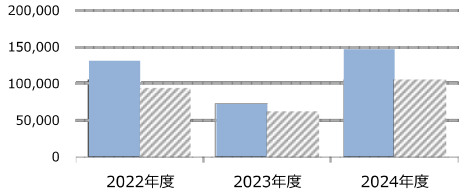
（千円）

| 区　分 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|---|---|---|---|---|
| 【歳入】 | | | | |
| 施設使用料 | 20,331 | 22,784 | 28,613 | 23,909 |
| 事業収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 補助金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ①　合　計 | 20,331 | 22,784 | 28,613 | 23,909 |
| 【歳出】 | | | | |
| 光熱水費 | 10,074 | 8,553 | 8,916 | 9,181 |
| 維持管理費 | 4,493 | 4,838 | 5,280 | 4,870 |
| 修繕費 | 1,617 | 1,971 | 2,040 | 1,876 |
| 施設管理にかかる経費 | 2,875 | 2,866 | 3,240 | 2,994 |
| 指定管理料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他経費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 敷地賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 共用部負担金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 人件費 | 322,661 | 171,803 | 362,572 | 285,679 |
| ②　合　計 | 337,228 | 185,194 | 376,768 | 299,730 |
| 純収支（①-②） | -316,897 | -162,410 | -348,155 | -275,821 |
| 工事請負費 | 1,210 | 1,388 | 297 | 965 |

【歳入の推移】



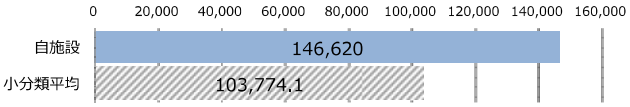

【歳出の推移】




比較単位：総額 ／ 施設面積

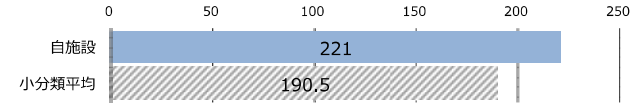
【自施設】【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較（円／㎡）】




2024年度の実績値を表示

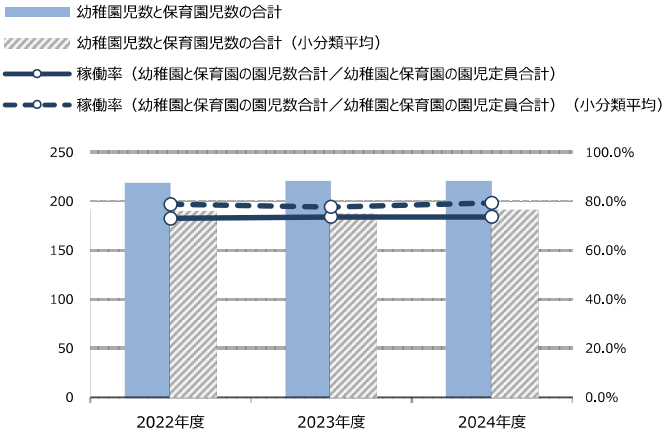
【幼稚園児数と保育園児数の合計】




2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項　目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|---|---|---|---|
| 園児数（保育園） | 151 | 153 | 166 |
| 定員（保育園） | 200 | 200 | 200 |
| 園児数（幼稚園） | 68 | 68 | 55 |
| 定員（幼稚園） | 100 | 100 | 100 |




【備　考】