

介護老人保健施設やすらぎの杜優楽のナースコール更新業務委託に関する仕様書

1. 名称

介護老人保健施設やすらぎの杜優楽のナースコール更新業務委託

2. 施工場所

介護老人保健施設やすらぎの杜優楽（奈良県生駒市小瀬町 324-2）

3. 発注者

生駒市

4. 概要

本仕様書は「生駒市介護老人保健施設 やすらぎの杜 優楽」（以下「甲」とする）の利用者に対する介護の質の向上と職員の負担軽減を主な目的として、「令和7年度施設開設準備経費等支援事業費補助金」を活用し、Wi-Fi 設備・ナースコール・見守り機器・介護ソフト・ノート PC・タブレットと連動する設備に関する仕様書であり、工事及び機器の仕様について規定するものである。

5. 納入条件

- (1) 機器および工事は一括契約とし、各機器を連携させることで、一体的な運用が可能なものとする
- (2) 機器の搬入、据付および調整等にかかる経費を含むものとする
- (3) 機器の搬入、据付をする際には、建物・設備等に損害を与えないよう必要な処置をすること
- (4) 工事開始時期はひかり電話導入工事（12月予定）完了以降とし、令和8年2月末日までにすべての納品・工事を完了させること
- (5) 機器の取り扱いや操作の方法について十分な説明・指導を行うこと
- (6) 機器は本仕様書に示した機能がすべて発揮されるように施工すること
- (7) 不測の事態により、施工や納期などに遅延が生じた場合、別途双方協議の上、決定することとする

6. 導入機器構成及び仕様

- (1) Wi-Fi 環境構築及びネットワーク構築作業一式

① 納入機器は以下のものとする

商品名	数量
◆Wi-Fi ネットワーク構築	
<機器・ソフト>	
アライドテレシス 4551RZ5 AT-TQ6702 GEN2-Z5	34
アライドテレシス 3770RZ5 AT-x530-28GTxm-Z5	2
アライドテレシス 4310RZ5 AT-x230-52GP-Z5	3

アライドテレシス 04076 AT-SW-WL10-5Y-2020	1
アライドテレシス 04080 AT-SW-WL10ADD-5Y-2020	3
YAMAHA 10 ギガアクセス VPN ルータ RTX1300	1
ヤマハ RTX1300 センドバック保守 3年	1

② 概要

- 2-1、Wi-Fi 環境整備の目的は、迅速な介護サービス体制を構築するため、館内を網羅した無線 LAN にて上記の ICT 機器の活用を利用する。
- 2-2、スマートフォンを、今回導入するナースコール（ココヘルパ VP）、見守り機器（aams）と連携でき、かつタブレットでの記録入力作業ができるように Wi-Fi 整備環境を構築する。
- 2-3、上記を行うのに必要な機器の手配、配線の工事（cat6 ケーブルでの敷設）、設計を行い、端末の取り付けおよび動作試験を行うこととする。
- 2-4、音声通信利用可能なネットワーク機器選定をすること。

③ Wi-Fi 機器及び周辺機器の設置について

- 3-1、Wi-Fi 機器は天井及び壁面に取り付けとする。
- 3-2、周辺機器の設置場所は EPS 内やボックス内等を基本とするが、甲と打合せの上決定すること。

④ 施工内容

- 4-1、Wi-Fi 環境構築の配線工事・設置・接続・運用設定・試験・調整を行うこと。
- 4-2、Wi-Fi 設備（AP、PoE スイッチ、ルータ）設置と調整を行うこと。
- 4-3、Wi-Fi 提供エリアは、1F～2F の各居室内ならびに共用部とする。
屋外、EV 内、階段室などは圏外とする。提供エリアの詳細については別途資料を確認すること。
- 4-4、ナースコール（ココヘルパ VP）、見守り機器（aams）との連携ができ、タブレットでの記録入力ができることを確認すること。
- 4-5、塵埃等を発生させる作業は、既設機器に対して十分な養生を行い、機能等に悪影響を及ぼさないよう施工するものとする。その他詳細については、甲の承諾を得ること。
- 4-6、各ケーブルには、行き先・線種を明示するものとする。また、他の配線との誘導障害についても十分に考慮すること。
- 4-7、配線について、行き先別に整然と整理し、将来の増設等の施工が容易になるよう配慮すること。
- 4-8、設備等の単体調整完了後、総合試験を行うこと。
- 4-9、機器設置・調整・切替にあたっては、甲の業務に極力支障を与えないよう努めること。
- 4-10、配線敷設工事には、可能な限り既設の配管、配線ルートを使用し隠蔽配線になるよう

努めること。

- 4-11、壁裏の構造及び材質等の問題により、配線を隠蔽することが不可能な場合は、露出配線を行い、メタル及び樹脂モールでケーブルを保護すること。
- 4-12、ケーブルは二重天井内部に敷設する箇所がある場合、廊下及び居室内での脚立作業が発生するため、その際、ご利用者及び介護職員の往来等の周囲状況に十分注意し作業を行うこと。
- 4-13、幹線敷設作業において、新たに点検口の設置が必要になる場合は落札者側にて対応を行うこと。また点検口設置が必要の場合は事前に甲の了承を得てから設置すること。
- 4-18、配線敷設の際は、ケーブルの損傷による機器の動作不具合を避ける為、過度の引っ張り、無理な曲げ及び配線の締め付け等を行わないよう注意すること。
- 4-19、配線工事における注意事項、配線敷設方法及び接続方法等はメーカー仕様及び工事説明の記載事項に従うこと。

⑤ 保証/保守について

- 5-1、保守については、別途協議の上、決定することとする。

(2) ナースコール設備一式

①納入機器は以下のものとする

商品名	数量
<ナースコール設備 ココヘルパ VP>	
ココヘルパ システムソフトウェア(専用端末)	1
メインユニット(MH23) 受信機	8
メディアユニット(WT50)	100
緊急呼出ボタン(SW23E) 通常タイプ	134
緊急呼出ボタン(SW23W) 防水タイプ	3
アンドロイド端末(設定費込) (GBTU-02)	45
夜間巡回見守りシステム(専用端末)	1
スマートインカム (GBTU-02)	45
ホルダー	35

②施工内容

- 2-1、設置、接続、運用設定、動作試験及び調整を行うこと。
- 2-2、スマートフォンと接続し、ナースコールの呼び出し通知を受信でき、かつ居室内の映像が確認できるように動作試験及び調整を行うこと。
- 2-3、見守り機器(aams)と連携し、見守り機器の発報をナースコール経由スマートフォン

で受信できるように試験及び調整を行うこと。

2-4、介護記録ソフト（ワイズマン）と連携し、介護記録側でナースコールの呼出履歴を閲覧出来る様に動作試験及び調整を介護記録ソフト（ワイズマン）と行うこと。

2-5、切替工事中の居室以外は、既存又は新設ナースコールシステムのいずれかに接続し、工事期間中ナースコール機能が長時間停止しないようにすること。

(3) 見守り機器一式

①納入機器は以下のものとする

商品名	数量
<見守り機器 ※バイオシルバーaams>	
aams. 介護本体	26
aams. 介護用空気圧センサー	26
管理マスターサーバー L31-40	1

②概要

2-1、aams を導入し、利用者の呼吸・心拍・体動・離着床・睡眠の状態を把握し、また aams・ココヘルパ・ワイズマンを連携させ、aams の通知をココヘルパを通じてスマートフォンで受信できるようにする。

2-2、上記を行うのに必要な端末の取り付けおよび動作試験を行うこととする。

③施工内容

3-1、aams の配置場所については、甲と打合せの上、配置すること。

3-2、利用者の呼吸・心拍・体動・離着床・睡眠の状態を把握できるようにするとともに、aams とココヘルパ・ワイズマンが連携出来るように動作試験及び調整を各ベンダーと行うこと。

(4) 介護ソフト一式

①納入ソフトは以下のものとする

商品名	数量
<介護ソフト ワイズマン>	
IDC クライアント基本料 2 本目以降	10
IDC ケア記録オプション(介護老健)	1
すぐろくタブレット(6)	1
IDC すぐろくタブレット(1 追加)	1
IDC 栄養ケア・マネジメント支援システム SP/S	1

IDC_見守りシステム連携オプション(ケアデータコネクト_センサー)	1
ワイズマン IDC 設定料 アプリケーション設定料	17
ワイズマン IDC 設定料 DB 構築料	1
WM IDC ケア記録オプション(介護老健) 操作説明料	1
WM IDC 栄養ケア・マネジメント支援システム SP 操作説明料	1
ワイズマン IDC_サポート員オンライン+訪問パック E	1
ワイズマン IDC_見守りシステム連携オプション(ケアデータコネクト_センサー)	2
WM IDC 訪問基本単価(訪問回数:追加1回あたり)	2
ケアデータコネクト for wiseman_バイタル・ナースコール・センサー連携(60ヵ月)	1
ケアデータコネクト for wiseman_導入サポート費用	1

②概要

- 2-1、請求で使用している介護ソフトのワイズマン記録ケアオプション、すぐろくタブレット、栄養ケア・マネジメント支援システム、ナースコール（ココヘルパ）の連携オプションを追加し、PCやタブレットでの記録入力をできるようにするとともに、ナースコールのコール履歴も自動で記録できるようにする。
- 2-2、上記を行うのに必要な動作試験を行うこととする。

③施工内容

- 3-1、既存で使用しているワイズマンに各連携オプションを追加すること。
- 3-2、ワイズマンがナースコール（ココヘルパ）と連携出来る様に動作試験及び調整を行うこと。

(5) PC・タブレット一式

①納入機器は以下のものとする

商品名	数量
<PC・タブレット>	
ノート PC	11
11 インチ iPad Wi-Fi モデル 128GB	7

②概要

- 2-1、ノート PC を導入し、ワイズマンの記録入力、aams の状態把握、ココヘルパとワイズマンの連携ができるようにするとともにタブレット（iPad）ではすぐろくタブレットが使用できるようにする。
- 2-2、ノート PC のスペックについては、CPU タイプ:Core Ultra 5 125U。Wi-Fi 6E。OS:Windows 11 Pro。アプリケーション:Office Home and Business 2024。以上のものとしワイズマンが使用できるものとする。
- 2-3、iPad については Wi-Fi モデルで 128GB 以上のものとし、すぐろくタブレットが使用できるものとする。

③施工内容

- 3-1、ノート PC についてはワイズマンが使用でき、かつ aams の状態把握ができるよう設定すること。また 1 台はココヘルパとワイズマンの連携用の PC として設定し動作試験及び調整を行うこと。
- 3-2、iPad についてはワイズマンすぐろくタブレットが使用できるように動作試験及び調整を行うこと。

7、機器設置、配線接続及び運用設定における留意点について

- (1) 機器等の機能を十分に発揮できるよう誠実に行うこと。
- (2) 上記機器と連携が必要な個別設定が発生した場合は、甲と相談の上、対応を行うこと。
- (3) 万が一、塵埃等を発生させる作業は、既設機器に対して十分な養生を行い、機能等に悪影響を及ぼさないよう対応すること。その他詳細については、甲の承諾を得ること。

8、その他

この仕様書に定めのない事故及び疑義が生じた場合は、別途協議するものとする。