

令和6年度 指定管理者導入施設 管理運営評価シート（標準例）

1 評価対象施設の概要

施設名称	生駒駅前自転車駐車場、生駒駅前第2自転車駐車場、生駒駅南自転車駐車場					
所在地	駅前：元町1丁目461番地1、駅前第2：元町2丁目229番地4、駅南：山崎新町144番地45					
指定管理者名	公益社団法人生駒市シルバー人材センター	指定期間	開始日	令和	6 年	4 月 1 日
利用料金制適用区分	利用料金制		終了日	令和	7 年	3 月 31 日
選定方法	非公募	評価実施年	指定期間	1 年のうち 1 年目		
設置目的	道路の効用保持や道路交通の円滑化を図り、自転車等利用者の利便に資するため。					
主な実施事業等	施設の適正な運営に関する業務、施設の利用の拒否に関する業務、利用料金の徴収に関する業務、利用料金の減免・還付に関する業務、施設の維持管理に関する業務 等					

2 利用実績

利用区分等	単位	予定(計画・目標)	利用実績	対前年度比	増減の理由等
生駒駅前自転車駐車場	円	10,800,000	7,395,836	100.18%	令和5年度比で微減。理由は令和7年1月に新しい市営駐輪場が新設されたことによる既存利用者の流出によるものと考えられます。
生駒駅前第2自転車駐車場	円				
生駒駅南自転車駐車場	円		3,210,765	95.15%	

3 事業収支

		事業計画	事業報告（実績）	（参考）前年度実績
収入計	A	14,831,000	14,606,601	10,756,890
指定管理料		4,000,000	4,000,000	0
利用料金収入	C	10,800,000	10,606,601	10,756,890
自主事業収入		0	0	0
その他		31,000	0	0
支出計	B	21,250,000	21,436,262	20,853,483
指定事業費		21,250,000	21,436,262	20,853,483
うち人件費	D	19,300,000	19,202,860	18,421,670
うち再委託料	E	0	0	0
自主事業費		0	0	0
事業収支	A-B	-6,419,000	-6,829,661	-10,096,593
利用料金比率	C/A	72.8%	72.6%	100.0%
人件費比率	D/B	90.8%	89.6%	88.3%
再委託費比率	E/B	0.0%	0.0%	0.0%
補足説明（必要に応じて記入）				

※人件費(D)及び再委託料(E)は主な支出内訳のため、DとEの合計額が指定事業費にはなりません。

4 総合評価等（最終年度の管理運営に対する評価）

市の評価
施設管理のサービスは、常駐スタッフの場内監視や駐輪場利用者への挨拶・声掛けなど、利用者に寄り添った対応で評価できるものです。収入は、近隣に新設した市営駐輪場の影響等から微減となりました。支出は、近年の人件費の影響を受けながらも経費節減等により計画よりも抑えることができています。