清掃作業実施基準表

別添2「定期清掃業務等仕様書」参考資料

項目						作業内容														
						日常清掃									定期清掃					
区分	室名等		床面積 ㎡	ガラス面積 ㎡	材質	掃き掃除	水拭き清掃	紙くず処理	汚物処理	ペーパー・石けん水補充	衛生陶器洗浄	机・いす・テーブル等清掃	掃除機清掃	側壁間仕切ドア等清掃	床面洗浄ワックス磨き	ガラス清掃	カーペットクリーニング	照明器具清掃	アネモ・ガラリ清掃	換気扇清掃
一階	コミュニティホール		133.0	12.4	ビニールシート	1／日	1／日	1／日				1／日	1／日	髄時	1／2ヶ月	一階月一回サッシ清掃は年二回	全館年二回	全館年一回	全館年一回	全館年一回
	研修室1		78.0	20.4	ビニールシート	1／日	1／日	1／日				適時			1／2ヶ月					
	倉庫(研修室1横)		17.0		カーペット			適時				適時			-					
	権利擁護支援センター																			
		事務室	36.0	3.4	ビニールシート			1／日				適時	1／日		1／2ヶ月					
		相談室		5.0	ビニールシート			1／日				適時	1／日		1／2ヶ月					
		トイレ	6.5	2.0	ウレタン塗り床	1／日	1／日	1／日	1／日	適時	1／日				1／2ヶ月					
	ホール(裏口)		12.5	4.0	ビニールシート	1／日	1／日	1／日							1／2ヶ月					
	玄関(裏口)		12.5	6.7	ビニールシート	1／日	1／日								1／2ヶ月					
	廊下		19.0	0.4	ビニールシート	1／日	1／日								1／2ヶ月					
	キッチン		12.5		ビニールシート	1／日	1／日	1／日							1／2ヶ月					
	トイレ(男、女、多目的)		23.5	0.8	ウレタン塗り床	1／日	1／日	1／日	1／日	適時	1／日				1／2ヶ月					
	管理人室		16.5	2.2	ビニールシート	1／日	1／日	1／日							1／2ヶ月					
	EV		5.0		Pタイル	1／日	1／日								1／2ヶ月					
	事務室																			
		執務室	35.0	7.2	ビニールシート	1／日	1／日	1／日							1／2ヶ月					
		更衣室	5.0	1.2	ビニールシート	1／日	1／日	1／日							1／2ヶ月					
		応接室	7.5	2.4	ビニールシート	1／日	1／日								1／2ヶ月					
	風除室		9.5	6.7	タイル	1／日	1／日								1／2ヶ月					
	階段		7.0		ビニールシート	1／日	1／日								1／2ヶ月					
二階	フレンドルーム													髄時		二階年二回（サッシ清掃含む）	全館年二回	全館年一回	全館年一回	全館年一回
		客席	184.0	32.3	カーペット	1／日	適時	1／日							-					
		下足場	18.0	9.1	ビニールシート	1／日	1／日	1／日							1／2ヶ月					
		ステージ	38.0		フローリング	1／日	1／日								-					
	研修室2		34.9	4.2	ビニールシート	1／日	1／日	1／日							1／2ヶ月					
	点訳室		25.5	4.5	フローリング	1／日	1／日	1／日							-					
	談話室		28.0	4.0	フローリング	1／日	1／日	1／日							-					
	録音室前室		4.0		カーペット							適時	適時		-					
	録音室		10.5	1.4	カーペット			適時				適時	適時		-					
	湯沸室		11.5	1.3	ビニールシート	1／日	1／日	1／日							1／2ヶ月					
	トイレ		35.5	0.8	ウレタン塗り床	1／日	1／日	1／日	1／日	適時	1／日				1／2ヶ月					
	電気釜室		12.5		ビニールシート	1／日	1／日								1／2ヶ月					
	工芸室		31.5	7.0	フローリング	1／日	1／日	1／日							-					
	準備室		23.0	0.0	ビニールシート	1／日	1／日	1／日							1／2ヶ月					
	廊下		64.5	10.7	ビニールシート	1／日	1／日								1／2ヶ月					
	研修室3		34.5	22.9	フローリング	1／日	1／日	1／日							-					
	団体ラウンジ		68.0	21.6	ビニールシート	1／日	1／日	1／日							1／2ヶ月					
	AC室		25.7		モルタル	適時	適時								-					
	団体ラウンジ倉庫		8.7		カーペット								適時		-					
	階段		7.7		ビニールシート	1／日	1／日								1／2ヶ月					
	バルコニー		151.5		モルタル	適時														
その他	全館ガラス・サッシ			194.6																
	駐車場等敷地		2390.0			適時														