

維持管理経費一覧（各館共通単価算出用）

分類	No	施設名	担当課	減価償却費 *1	人件費 *2	光熱水費	通信費	委託料	借上料 (指定管理料内)	借上料 (指定管理料外)	保険料	修繕料 (指定管理料内)	修繕料 (指定管理料外)	その他 (指定管理料内)	その他 (指定管理料外)	維持管理経費 合計(千円) ①	面積(㎡) ②	開館時間数 *3	開館日数 *4	年間使用可能 時間数(h) ③(*3* *4)	④(②×③)	基準原価(円) 教: (①/④)	B案(円) 教: {(①- *1- *2)/④}	E案(円) 教: {(①×50％)/④}
市民文化系 施設	1	コミュニティセンター	スポーツ振興課	19,895	15,299	8,698	165	28,190		47	163		3,168		688	76,313	1,060	13	355	4,615	4,891,900	15.60	8.41	7.80
	2	たけまるホール	スポーツ振興課	26,888	30,010	11,082	552	35,440	259		152	2,148	154	3,766	17	110,468	1,637	13	309	4,017	6,575,829	16.80	8.15	8.40
	3	鹿ノ台ふれあいホール	スポーツ振興課	4,093	13,975	2,054	251	5,405	111	32	81	1,018		836	17	27,873	407.0	13	310	4,030	1,640,210	16.99	5.98	8.50
	4	図書館	スポーツ振興課	24,972	15,346	10,227	519	25,615	156	1,959	127	2,664	232	1,610	17	83,444	1,137	13	310	4,030	4,582,110	18.21	9.41	9.11
	5	南コミュニティセンターせせらぎ	スポーツ振興課	45,434	18,860	13,304	460	26,002	96	809	140	2,352		1,701	20	109,178	1,258	13	310	4,030	5,069,740	21.54	8.85	10.77
	6	北コミュニティセンターISTAはばたき	スポーツ振興課	72,918	18,153	19,822	393	41,962	179	1,795	177	3,835	125	2,238	24	161,621	1,950	13	310	4,030	7,858,500	20.57	8.98	10.28
	7	芸術会館美楽来	スポーツ振興課	33,797	15,593	9,030	281	17,919	110	47	138	1,113		1,117	17	79,162	834	13	308	4,004	3,339,336	23.71	8.92	11.85
	8	ふるさとミュージアム	生涯学習課	1,743	12,295	682	132	1,762	10		12	407				17,043	59.9	8.6	308	2,644	158,461	107.55	18.96	53.78
社会教育施設使用料の算定方法対象施設(No.1～8) 計				229,740	139,531	74,899	2,753	182,295	921	4,689	990	13,537	3,679	11,268	800	665,102	8,342.9	100	2,520	31,400	34,116,086	19.50	8.67	9.75

・数値は令和4～6年度の平均値
・委託料は、音響照明業務に係る経費を除く
・B案は基準原価から減価償却費・人件費を除いて試算、E案は利用者負担割合を50％に設定して試算