



## ◆第11回役員会を開催しました

第11回役員会では、3月29日(日)に開催予定の第2回全体説明会の内容や一括業務代行予定者募集について意見交換を行いました。また、業務代行予定者の公募を4月上旬から開始するにあたり、募集要項の内容について、更に意見交換を重ねるとともに、業務代行予定者選定を行う審査会の設置や事業提案書の評価基準について協議を行いました。

～開催概要～【第11回 役員会】

◆日時 令和8年3月4日(水)

◆場所 北コミュニティセンターISTA はばたきセミナー室201

◆参加者 【役員】 山本理事長、久保副理事長、  
生駒市副理事長、稲垣理事、中谷理事、  
村田理事、松山監事

【事務局】 生駒市学研推進課  
株式会社エイト日本技術開発



役員会の様子

## ◆第11回役員会の主な内容と意見

【一括業務代行予定者の募集要項(案)について】

✓募集要項(案)について以下を確認しました

- ・業務代行予定者の業務内容、参加の概要(資格要件や実績要件)
- ・募集～決定までのスケジュールについて  
(募集要項の配布～質疑受付・回答～提案書提出～プレゼンテーション～選定～総会にて決定)
- ・業務代行予定者に求める提案項目
- ・募集に際して提供する参考資料や計画図面等
- ・業務代行予定者と準備組合が今後交わす覚書(案)について

✓募集要項(案)については、3月29日(日)の第2回全体説明会にて南エリアの地権者皆様に詳しく説明することを確認しました。

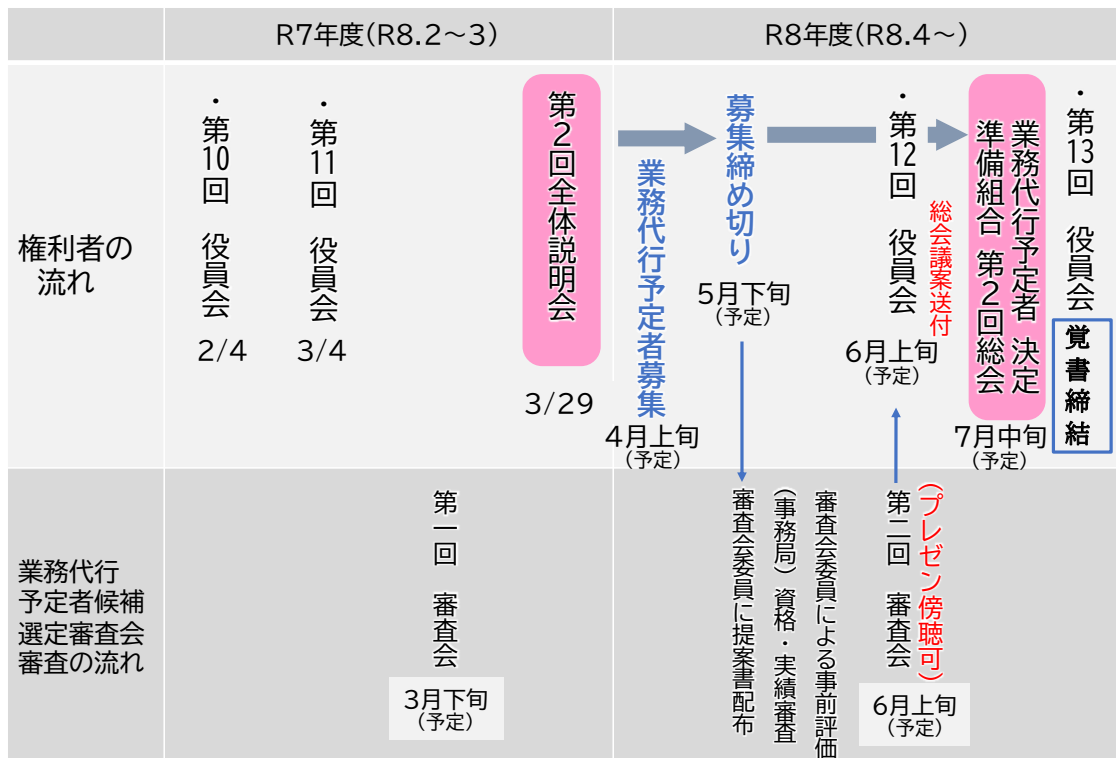
【一括業務代行予定者候補選定審査会について】

- ✓選定は有識者を含めた審査会にて行い、応募者の中から候補者を1者選定した後、準備組合総会を開催し、総会で正式に決定する流れを確認しました。
- ✓選定審査会におけるプレゼンテーション審査について、審査会委員および事務局を除く準備組合員は傍聴可能とすることを確認しました。
- ✓選定審査会の日時については、後日、準備組合通信にてお知らせすることを共有しました。

【その他】

- ✓今後の具体的な検討に向けて、生駒市が実施してきた調査・検討資料を必要に応じて請求していくことを確認しました。

# ◆業務代行予定者決定までのスケジュールについて (R8.3.4時点)



## ◆第2回全体説明会の開催場所が変更になりました！

前回の準備組合通信にてご案内させていただきました、第2回全体説明会の会議室が変更になりました。詳細は別紙案内チラシをご確認ください。

◆日時:令和8年3月29日(日) 午後2時~(約1時間程度)  
※事前連絡・ご予約不要※

◆会場:生駒市北コミュニティセンターISTA はばたき

**会議室 301~303**

小ホール→会議室に変更になりました

~ 事務局から皆様へ ~

### ⚠️ お願い ⚠️

次のような場合は、下記事務局までご連絡ください。

- ・ご自身のお土地のことや土地区画整理事業について知りたい場合
- ・土地の売買や相続等による権利変動が生じた場合
- ・お引越しによる住所変更など連絡先に変更が生じた場合
- ・婚姻などにより氏名等に変更が生じた場合

### ホームページ公開中

学研高山地区南エリア土地区画整理準備組合の詳細及び学研高山地区のまちづくりにつきましてはホームページでもご案内させていただいております。是非、下記 URL もご覧ください。

<https://www.city.ikoma.lg.jp/0000036718.html>

発行：学研高山地区南エリア土地区画整理準備組合  
事務局：生駒市 都市整備部 学研推進課内  
電話：0743-74-1111(内線 3860) FAX：0743-74-9100  
E-mail：[gakken@city.ikoma.lg.jp](mailto:gakken@city.ikoma.lg.jp)

