

壱分幼稚園施設情報

令和6年5月1日現在

住所		奈良県生駒市壱分町520番地						
	用途地域	第一種低層住居地域						
	区域区分	市街化区域						
	建ぺい率[%]	40	詳細確認の上、角地緩和の適用可能性あり。					
	容積率[%]	60						
	その他の規制	壁面後退：1.5m 建築物高さ：10m 防火地域：指定なし 法第22条区域 宅地造成工事規制区域 市街地景観区域						
敷地面積[m ²]		4,328.41						
建物名称(棟名)		管理棟	保育棟1	保育棟2	倉庫1	倉庫2	保育棟3	保育棟4
建物分類		本館棟	本館棟	本館棟			本館棟	本館棟
構造		S	S	S			S	S
階数	地上	1	1	2	1	1	2	1
	地下	0	0	0	0	0	0	0
建築基準法	建築面積[m ²]	1,175.52	738.00	218.81	11.44	4.20	102.40	100.67
	延床面積[m ²]	1,242.64	609.00	366.96	11.44	4.20	160.20	90.84
完成年月		1982年 (S57年)	1982年 (S57年)	2000年 (H12年)	2000年 (H12年)	2000年 (報告) (H12年)	2007年 (H19年)	2009年 (H21年)
耐震状況		新耐震	新耐震	新耐震			新耐震	新耐震
2024年	4月築年(年)	42年	42年	24年	24年	24年	17年	15年
図面の有無		有	有	有	無	無	有	有
備考		職員室 リズム室	保育室 4部屋 うち2部屋 (4・5歳児) 使用	保育室 4部屋 うち1部屋 (3歳児) 使用			預かり保育 1部屋 PTA室 1部屋	絵本の部屋 1部屋

※建築面積、延床面積は、平成20年度保育棟4増築時の計画通知書を参照しています。

施設外観写真1

施設名 壱分幼稚園



施設全体
外観写真(1)



施設全体
外観写真(2)



施設全体
外観写真(3)



施設全体
外観写真(4)



管理棟
外観写真



保育棟1
外観写真

施設外観写真2

施設名 吉分幼稚園



保育棟 2
外観写真



保育棟 3
外観写真



保育棟 4
外観写真