

様式第 1 号（第 2 条関係）

土地区画整理促進区域内における建築行為等に関する事前協議書

年 月 日

生駒市長 様

協議者 住所
氏名
電話

代理人 住所
氏名
電話

生駒市土地区画整理促進区域内における建築行為等の許可事務処理要綱第 2 条の規定により下記のとおり関係図書を添付して協議します。

記

(1) 土地の形質の変更

区域に含まれる地域の名称	
区 域 の 面 積	
行 為 の 目 的	自己用 非自己用（いずれかに○を付けてください。）

(2) 建築物の新築、改築又は増築

建築物の敷地の所在及び地番	
建築物の用途及び構造等	自己用 非自己用（いずれかに○を付けてください。）
新築、改築又は増築の別	
敷地面積、建築面積及び延べ面積	

備 考

- 1 用紙の大きさは、日本産業規格 A 4 とすること。
- 2 協議者又は代理人が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 3 「行為の目的」欄には、当該行為が法第 7 条第 2 項第 1 号イ、ロ又はハに該当する場合においては、その旨及びその具体的内容を記載すること。
- 4 「建築物の用途及び構造等」欄には、当該建築物が自己の居住又は業務の用に供するものか否かの別及び当該行為が法第 7 条第 2 項第 2 号イ、ロ又はハに該当する場合においては、その旨も記載すること。
- 5 添付図書
 - (1) 建築行為等を行う区域の位置図で縮尺 1 0， 0 0 0 分の 1 以上のもの
 - (2) 土地の形質の変更にあっては、次に掲げる図書
 - イ 当該行為を行う土地の区域を表示する図面で縮尺 2， 5 0 0 分の 1 以上のもの
 - ロ 設計図（平面図、断面図、排水施設計画図、土地の形質の変更面積の算出根拠を示す図面）で縮尺 1， 0 0 0 分の 1 以上のもの（法第 7 条第 2 項第 1 号イに該当する行為に限る。）

(3) 建築物の新築、改築又は増築にあつては、次に掲げる図書

イ 敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図）で縮尺 5 0 0 分の 1 以上のもの

ロ 2 面以上の建築物の断面図で縮尺 2 0 0 分の 1 以上のもの（法第 7 条第 2 項第 2 号ロ又はハに該当する行為に限る。）

ハ 2 面以上の建築物の立面図で縮尺 2 0 0 分の 1 以上のもの（法第 7 条第 2 項第 2 号ロ又はハに該当する行為に限る。）

ニ 敷地面積、建築面積、延床面積の算出根拠を示す図面