

指定管理者負担金明細

病院事業推進委員会
第31回会議諮問案件資料

◎令和4年度までの指定管理者負担金内訳

建物(29年)		154,363,004
附属設備(17年)	エレベーター	4,275,514
附属設備(15年)	電気設備	37,572,807
附属設備(15年)	給排水等設備	29,370,122
附属設備(15年)	冷暖房等設備	31,908,979
附属設備(8年)	消火・排煙等設備	8,117,262
附属設備(6年)	蓄電池設備	399,546
合計		266,007,234

◎令和5年度以降の指定管理者負担金内訳

建物(29年)		154,363,004
建物(29年)	6F事務室	301,770
附属設備(17年)	エレベーター	4,275,514
附属設備(15年)	電気設備	37,572,807
附属設備(15年)	給排水等設備	29,370,122
附属設備(15年)	冷暖房等設備	31,908,979
附属設備(8年)	消火・排煙等設備	8,117,262
附属設備(6年)	蓄電池設備	399,546
合計		266,309,004

※6F事務室分は、R5.4.1から、病院職員の図書室として使用するため指定管理者負担金の対象となりました。

○6F事務室の指定管理者負担金の算定

計算式：(取得価格-残存価格)×法定償却率×耐用年数÷建物本体の耐用年数

(9,580,000-958,000)×0.035×29年÷29年=301,770 …(ア)

取得価格-残存価格：9,580,000-958,000=8,622,000 …(イ)

H27～R4までの累計額：2,363,865 …(ウ)

R5以降の合計額：(イ)-(ウ)=8,622,000-2,363,865=6,258,135 …(エ)

R5～R24の合計額：(ア)×20=301,770×20=6,035,400 …(オ)

※1 R25の額：(エ)-(オ)=6,258,135-6,035,400=222,735

※2 H27年度猶予分220,793,102+R26年度8,902,988=229,696,090

※3 H28年度猶予分264,951,723+R27年度15,602=264,967,325

※4 H29年度猶予分

※5 H30年度猶予分

(注) H27～H30は支払猶予期間であり、R26～R29で支払うこととしています。

(単位 円)

年数	年度	指定管理者負担金算定額			指定管理者負担金支払計画		
		年度協定額 (R2.4):(a)	年度協定額 (R5.4):(b)	差額 (b)-(a)	年度協定額 (R2.4):(c)	年度協定額 (R5.4):(d)	差額 (d)-(c)
1	H27	220,793,102	220,793,102	0	0	0	0
2	H28	264,951,723	264,951,723	0	0	0	0
3	H29	265,019,786	265,019,786	0	0	0	0
4	H30	265,122,327	265,122,327	0	0	0	0
5	R1	265,202,117	265,202,117	0	265,202,117	265,202,117	0
6	R2	266,007,234	266,007,234	0	266,007,234	266,007,234	0
7	R3	266,007,234	266,007,234	0	266,007,234	266,007,234	0
8	R4	266,007,234	266,007,234	0	266,007,234	266,007,234	0
9	R5	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
10	R6	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
11	R7	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
12	R8	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
13	R9	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
14	R10	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
15	R11	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
16	R12	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
17	R13	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
18	R14	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
19	R15	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
20	R16	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
21	R17	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
22	R18	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
23	R19	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
24	R20	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
25	R21	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
26	R22	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
27	R23	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
28	R24	266,007,234	266,309,004	301,770	266,007,234	266,309,004	301,770
29	R25	266,007,234	266,229,969	222,735 ※1	266,007,234	266,229,969	222,735
30	R26	8,902,988	8,902,988	0	229,696,090	229,696,090 ※2	0
31	R27	15,602	15,602	0	264,967,325	264,967,325 ※3	0
32	R28				265,019,786	265,019,786 ※4	0
33	R29				265,122,327	265,122,327 ※5	0
計		7,674,181,261	7,680,439,396	6,258,135	7,674,181,261	7,680,439,396	6,258,135