

生駒駅南口エリアをずっと誇れる場所に



まちを楽しみ、稼ぐまちづくりを実践するための学び場

**受講者募集!!**

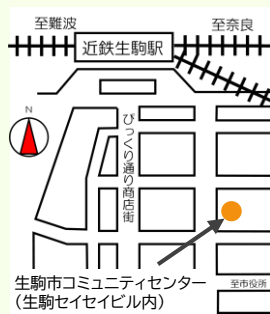
参加費無料

地区の関係者と行政が公民連携で取り組んでいる生駒駅南口エリアの都市空間再編。関西で活躍中のまちづくりの実践者が講師となって、エリア価値を高める様々な事例を学ぶ全6回の勉強会を開催します。

皆さまの心惹かれることや生駒駅南口エリアの未来について共有しながら、自分たちのできることを探してみませんか？

### 募集要項

とき	8月26日(土) 9月26日(火) 10月31日(火) 11月29日(水) 1月29日(月) 2月27日(火) ※詳細は裏面をご覧ください
ところ	いずれも生駒市コミュニティセンター (元町1丁目6番12号、生駒セイセイビル内)
対象	生駒駅南口に関わる人(地権者・住民・事業者など) 生駒駅南口のまちづくりに関わってみたい人や興味のある人
定員	各回30名(申込み順)



# 稼ぐまちづくり イコミナラボ 開催日程



参加費 全回無料

1日のみの受講OK



## 8月26日(土) 10:00~12:00 中心市街地の活性化

マーケットから始まる空き店舗再生 ~6年で40店舗が新規出店した手法教えます~  
富山県氷見市の中心市街地のまち再生を行ってきた生駒市エリアマネジメント推進業務担当  
官の村上史博が、後継者不足の商店街を再生して若い世代を呼び込んだ事例を話します。

講師:村上 史博 (生駒市 エリアマネジメント推進業務担当官)



## 9月26日(火) 18:30~20:00 公共空間の利活用(1)

公共空間のリノベーション ~地域の価値向上を生み出す手法とは~  
都市計画コンサルタントとして全国各地でまちづくりを行う(株)ハートビートプランの園田聡  
さんから、公共空間等を上手に活かしたまちづくりの手法を学びます。

講師:園田 聡(有限会社ハートビートプラン 代表取締役(共同))



## 10月31日(火) 10:00~12:00 不動産の活用(1)

所有不動産を運用したまちづくり ~まちへの関わりが生み出す、稼ぐ不動産運用~  
不動産プランナーとして、不動産の企画・仲介・管理を行う(株)アッドスパイスの岸本千佳さん  
から、所有者と使用者の双方が満足する令和の土地活用の事例を学びます。

講師:岸本 千佳(株式会社アッドスパイス 代表取締役)



## 11月29日(水) 18:30~20:00 不動産の活用(2)

民間有志の不動産活用から始まるまちづくり ~まちへの投資で稼ぐ不動産活用~  
京都府福知山市の中心市街地でまちづくり会社を経営する庄田健助さん。今回は、福知山  
で実際にあった民間主導のまちづくりでエリア全体の価値を高めた事例を学びます。

講師:庄田 健助(株式会社Localize 代表取締役)



## 1月29日(月) 18:30~20:00 公共空間の利活用(2)

公共空間の活用、プレイスメイキング ~社会実験からはじまる稼ぐまちづくり~  
神戸市三ノ宮の東遊園地リニューアルのための社会実験などを数多く手掛ける(株)リバー  
ワークスの村上豪英さんから、公園や公共施設の利活用事例を学びます。

講師:村上 豪英 (有限会社リバーワークス 代表取締役)



## 2月27日(火) 18:30~20:00 公民連携

公民連携PPP手法による稼ぐまちづくり~公民連携による不動産価値向上~  
大阪府大東市で、行政と連携して公営住宅や民間賃貸住宅、生活利便施設等が一体となっ  
たまちづくりを行った(株)コーミンの入江智子さんから、公民連携の有効性を学びます。

講師:入江 智子(株式会社コーミン 代表取締役)