

令和4年度生駒市土地開発公社事業計画

生駒市土地開発公社は、生駒市の秩序ある整備に寄与するため、令和4年度において次の事業を行うものとする。

1 用地取得

[単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	0	
計	0	

※本年度は、公有用地の新規取得はありません。

2 用地処分

[単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	3,820.61	一般国道163号清滝生駒道路改築事業 (平成30年度設定分)
公有用地処分	3,121.97	一般国道163号清滝生駒道路改築事業 (令和元年度設定分)
計	6,942.58	

令和4年度生駒市土地開発公社予算

令和4年度生駒市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第1条 収益的収入及び支出の予算の総額は、収入総額853,377千円、支出総額853,468千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 収益的収入及び支出予算」による。

(資本的収入及び支出)

第2条 資本的収入及び支出の予算の総額は、収入総額3,853千円、支出総額853,376千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第2表 資本的収入及び支出予算」による。

(長期借入金の限度額)

第3条 長期借入金の限度額は、3,853千円と定める。

第 1 表 収益の収入及び支出予算

(収 入)

[単位 千円]

款	項	金 額
第 1 款 事 業 収 益		853,376
	第 1 項 公 有 地 取 得 事 業 収 益	853,376
第 2 款 事 業 外 収 益		1
	第 1 項 受 取 利 息	1
収 入 合 計		853,377

(支 出)

[単位 千円]

款	項	金 額
第 1 款 事 業 原 価		853,376
	第 1 項 公 有 地 取 得 事 業 原 価	853,376
第 2 款 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		92
	第 1 項 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	92
支 出 合 計		853,468

第2表 資本の収入及び支出予算

(収入)

[単位 千円]

款	項	金額
第1款 資本的収入		3,853
	第1項 長期借入金	3,853
収入合計		3,853

(支出)

[単位 千円]

款	項	金額
第1款 資本的支出		853,376
	第2項 借入金償還金	853,376
支出合計		853,376

令和4年度生駒市土地開発公社予算実施計画

(1) 収益の収入及び支出

(収 入)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備 考
1事業収益				853,376	
	1 公有地取得 事業収益			853,376	
		1 公有用地売却収益		853,376	一般国道163号清滝生駒道路改築事業用地売却代(用地費・補償費)
2事業外収益				1	
	1 受取利息			1	
		1 受取利息	預金利息	1	
計				853,377	

(支 出)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備 考
1事業原価				853,376	
	1 公有地取得 事業原価			853,376	
		1 公有用地売却原価		853,376	一般国道163号清滝生駒道路改築事業用地取得代(用地費・補償費)
2販売費及び 一般管理費				92	
	1 販売費及び 一般管理費			92	
		1 人 件 費		70	監事報酬
		2 経 費		22	
			旅 費	6	
			需 用 費	10	
			役 務 費	4	手数料
			公 租 公 課	1	印紙代
			減価償却費	1	
計				853,468	

(2) 資本的收入及び支出

(収 入)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備 考
1 資本的收入				3,853	
	1 長期借入金			3,853	
		1 長期借入金			3,853
計				3,853	

(支 出)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備 考
1 資本的支出				853,376	
	1 公有地取得事業費			0	
		1 公有用地費			0
	2 借入金償還金				853,376
1 借入金償還金				853,376	一般国道163号清滝生駒道路改築事業(用地費・補償費)
計				853,376	

令和4年度生駒市土地開発公社資金計画

[単位 千円]

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	増 減
受 入 資 金	169,929	901,889	731,960
1 前 年 度 繰 越 金	37,186	35,615	△ 1,571
2 公有地取得事業収益	0	858,143	858,143
3 受 取 利 息	1	4,277	4,276
4 長 期 借 入 金	132,741	3,853	△ 128,888
5 所 得 税 預 り 金	1	1	0
支 払 資 金	134,314	860,279	725,965
1 販売費及び一般管理費	149	198	49
2 公有地取得事業費	132,741	3,853	△ 128,888
3 支 払 利 息	1,424	2,852	1,428
4 借 入 金 償 還 金	0	853,376	853,376
差 引	35,615	41,610	5,995

令和4年度生駒市土地開発公社予定損益計算書

(令和4年4月1日～令和5年3月31日)

[単位 千円]

1	事業収益		
	(1) 公有地取得事業収益	858,143	
2	事業原価		
	(1) 公有地取得事業原価	853,376	
	事業総利益		<u>4,767</u>
3	販売費及び一般管理費		
	(1) 販売費及び一般管理費	198	
	事業利益		<u>4,569</u>
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	<u>4,277</u>	
5	事業外費用		
	(1) 支払利息	<u>2,852</u>	
	経常利益		<u>5,994</u>
	当期純利益		<u><u>5,994</u></u>

令和4年度生駒市土地開発公社予定貸借対照表

[単位 千円]

(資産の部)

1 流動資産

(1) 現金預金		<u>41,610</u>	
(2) 公有用地			
ア 用地費	0		
イ 補償費	0	<u>0</u>	
(3) 未収金		<u>0</u>	
流動資産合計			<u>41,610</u>

2 固定資産

(1) 有形固定資産			
ア 工具器具及び備品	689		
減価償却累計額	△ <u>688</u>		1
(2) 投資その他の資産			
ア 基本財産引当預金		<u>5,000</u>	
固定資産合計			<u>5,001</u>
資産合計			<u><u>46,611</u></u>

(負債の部)

1 流動負債

(1) 未払金	0	
(2) 預り金	1	
流動負債合計		<u>1</u>

2 固定負債

(1) 長期借入金	0	
固定負債合計		<u>0</u>
負債合計		<u><u>1</u></u>

(資本の部)

1 資本金

(1) 基本財産	5,000	
資本金合計		<u>5,000</u>

2 準備金

(1) 前期繰越準備金	35,616	
(2) 当期純利益	5,994	
準備金合計		<u>41,610</u>
資本合計		<u>46,610</u>
負債資本合計		<u><u>46,611</u></u>

令和4年度生駒市土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(令和4年4月1日～令和5年3月31日)

[単位 千円]

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	858,143
	その他事業収入	0
	公有地取得事業支出	△ 3,853
	人件費支出	△ 70
	その他の業務支出	△ 127
	小計	<u>854,093</u>
	利息の受取額	4,277
	利息の支払額	△ 2,852
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>855,518</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資有価証券の取得による支出	0
	投資有価証券の売却による収入	0
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	長期借入れによる収入	3,853
	長期借入金の返済による支出	△ 853,376
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 849,523</u>
IV	現金及び現金同等物増減額	<u>5,995</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>35,615</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>41,610</u></u>