

令和 7 年12月 1 日時点																						
未利用資産一覧表																						
自治体名	項目名	現在の名称	問い合わせ窓口	資産の種類	その他の資産の種類	市区町村	地番（字）	地番（番地、号等）	交通アクセス	都市計画区域	用途地域	地目	敷地面積（単位：㎡）	棟数	延床面積（単位：㎡）	建築年（単位：年）	階数	構造	耐震補強	契約可能時期	PRポイント	その他特記事項
生駒市	物件1	南田原町地内敷地	管理課	土地（更地、駐車場、道路、河川等）		生駒市	南田原町	1 0 9 9 番 4	近鉄生駒駅から車で1 0 分	都市計画区域内（市街化区域）	第一種住居地域	田	96.03							1年以内に契約可能		境界は確定済。
生駒市	物件2	南コミュニティセンター事業用地代替地	スポーツ振興課	土地（更地、駐車場、道路、河川等）		生駒市	生駒市東旭ヶ丘	2 6 6 4 - 1	生駒駅徒歩7分	都市計画区域内（市街化区域）	第一種住居地域	宅地	375.5							1年以内に契約可能	生駒駅前から徒歩7分。立地環境が良好です。	境界は確定済。
生駒市	物件31	喜里が丘未利用地	総務課	土地（更地、駐車場、道路、河川等）		生駒市	生駒市喜里が丘	1 丁 目 2 1 3 番 2 3	奈良交通喜里が丘1 丁 目バス停から徒歩5 分	都市計画区域内（市街化区域）	第一種低層住居専用地域	宅地	2689.29							契約までに1年以上要する		境界は確定済。
生駒市	物件32	乙田簡易水道跡地	総務課	土地（更地、駐車場、道路、河川等）		生駒市	萩の台	644-2、乙田町652-3、712-2、713-3		都市計画区域内（市街化調整区域）		田	897							契約までに1年以上要する		境界は未確定。
生駒市	物件33	警察官舎予定地跡	総務課	土地（更地、駐車場、道路、河川等）		生駒市	鞋井沢町	2474-54		都市計画区域内（市街化区域）	第一種低層住居専用地域	宅地	187.38							契約までに1年以上要する		境界は未確定。
生駒市	物件34	傍示簡易水道	総務課	土地（更地、駐車場、道路、河川等）		生駒市	高山町	1397-2		都市計画区域内（市街化調整区域）		田	25							契約までに1年以上要する		境界は未確定。
生駒市	物件35	苗木育成地	総務課	土地（更地、駐車場、道路、河川等）		生駒市	北新町	591、592、593、594		都市計画区域内（市街化調整区域）		雑種地	640							契約までに1年以上要する		境界は未確定。
生駒市	物件38	東生駒トーピア内汚水処理場	総務課	土地（更地、駐車場、道路、河川等）		生駒市	辻町	25-17		都市計画区域内（市街化区域）	第一種住居地域	宅地	226							契約までに1年以上要する		境界は未確定。
生駒市	物件46	南小平尾簡易水道配水池	総務課	土地（更地、駐車場、道路、河川等）		生駒市	小平尾町	1610-2	近鉄萩の台駅	都市計画区域内（市街化区域）		畑	181.81							契約までに1年以上要する		境界は未確定。