

令和3年度 指定管理者導入施設 管理運営評価シート（標準例）

1 評価対象施設の概要

施設名称	生駒市高山竹林園				
所在地	生駒市高山町3440番地				
指定管理者名	奈良県高山茶釜生産協同組合	指定期間	開始日	平成 29 年 7 月 1 日	
利用料金制適用区分	利用料金制		終了日	令和 4 年 3 月 31 日	
選定方法	非公募	評価実施年	指定期間	4.5年のうち 最終年	
設置目的	本市の地場産業である竹製品の振興及び市民の文化と教養の向上に資する				
主な実施事業等	高山竹あかりの開催等 地場産業である竹製品の振興事業				

2 利用実績

利用区分等	単位	予定(計画・目標)	利用実績	対前年度比	増減の理由等
研修室	円	30,000	0	0.0	新型コロナウイルス感染防止に伴う減少
和室	円	240,000	96,910	75.2	新型コロナウイルス感染防止に伴う減少
竹生庵	円	30,000	8,380	50.0	新型コロナウイルス感染防止に伴う減少

3 事業収支

	事業計画	事業報告(実績)	(参考)前年度実績
収入計 A	37,890,000	37,984,592	37,341,831
指定管理料	34,804,000	34,804,000	34,804,000
利用料金収入 C	300,000	98,480	154,020
自主事業収入	2,380,000	2,632,078	2,054,467
その他	406,000	450,034	329,344
支出計 B	37,890,000	36,353,277	34,265,071
指定事業費	35,510,000	34,788,550	33,032,420
うち人件費 D	18,500,000	17,159,056	14,909,153
うち再委託料 E	3,896,000	3,569,975	4,047,929
自主事業費	2,380,000	1,564,727	1,232,651
事業収支 A-B	0	1,631,315	3,076,760
利用料金比率 C/A	0.8%	0.3%	0.4%
人件費比率 D/B	48.8%	47.2%	43.5%
再委託費比率 E/B	10.3%	9.8%	11.8%
補足説明(必要に応じて記入)			

※人件費(D)及び再委託料(E)は主な支出内訳のため、DとEの合計額が指定事業費にはなりません。

4 総合評価等(最終年度の管理運営に対する評価)

市の評価
市としては、地場産業の振興のみならず観光客誘客のためにも重要な拠点の一つと捉え、各種改修工事等についても優先課題の一つとして取り組んでいる。指定管理者には、引き続き丁寧できめ細かい接客と、利用者数の増加や賑わい創出に繋がる新しい企画の展開を期待すると共に、市の実施する観光客誘客の為の事業についても積極的に協力いただきたいと考える。