

## 令和3年度 第1回生駒市公共施設マネジメント推進会議 議事要旨

開催日時 令和4年2月15日(火) 午後1時～午後3時  
開催場所 市役所 4階 特別会議室

### 《案 件》

- 1 「生駒市個別施設計画」の見直しについて
- 2 「生駒市公共施設等総合管理計画」の見直しについて
- 3 施設所管課の課題と令和3年度までの取組状況の共有
- 4 令和4年度以降のファシリティマネジメントの進め方について

### 《会議内容》

#### 1 「生駒市個別施設計画」の見直しについて

改定手法について事務局から説明

- ・ 長寿命化の考え方を追加し、各施設の改修等の時期及び概算費用を算出

#### <質疑応答>

- Q 今回の見直しでは、RC造やSRC造等の耐用年数を60年から80年に延ばすということか？
- A 現在の推進計画や個別施設計画では、総務省のソフトを参考に、60年で建替えという条件で試算していたが、今回は文科省の解説書を参考に、長寿命化の観点から、耐用年数を80年に延ばすために必要な改修や修繕を算定している。
- Q 建物と機能の方針は現在の個別施設計画から変更していないのか？
- A 廃止や機能移転等の方針は変更していない。「方針欄」にスケジュールに関する文言を加えたのみである。

#### <その他意見等>

- ・ 改定手法は、事務局案が良い。
- ・ 内容について修正等あれば、行政経営課へ。

#### 2 「生駒市公共施設等総合管理計画」の見直しについて

改定手法について事務局から説明

- ・ 総務省通知により必要となる情報の追記と既存ページの時点修正

#### <質疑応答>

- Q 今回は何を見直すのか？
- A 水道事業ビジョンなど個々の計画で長寿命化や縮減等を検討されているので、その内容を反映させる見直しを行う。

#### <その他意見等>

- ・ 改定手法は、事務局案が良い。
- ・ 推進会議は、本来公共施設の最適な配置等について検討する会議であるが、公共施設等総合管理計画では、市全体の財政負担をいかに平準化するかがポイントとなるため、インフラの管理等についても情報共有等する場としたい。

### 3 施設所管課の課題と令和3年度までの取組状況の共有

「廃止」「機能移転」「運営形態の見直し」方針の施設の取組状況と課題について事務局から説明

<その他意見等>

- ・ 内容について修正等あれば、行政経営課へ。

### 4 令和4年度以降のファシリティマネジメントの進め方について

進め方について事務局から説明

<その他意見等>

- ・ 令和4年度からは目標設定をし、方針に向けて具体的に進めていきたいと考えているので協力をお願いする。
- ・ 基本は総量の削減である。総量を削減しないと財源が捻出できないという点は念頭に置いて検討してほしい。

### 5 その他

- ・ 個別施設計画については、各委員からの修正を反映後、持ち回り決裁のうえ素案の決定としたい。その後、行政経営会議で決定・策定としたい。