R2年度 指定管理者導入施設 管理運営評価シート（標準例）

1 評価対象施設の概要

施設名称	生駒市生涯学習施設 たけまるホール				
所在地	奈良県生駒市北新町9番28号				
指定管理者名	よしもと・南海共同事業体	指定期間	開始日	平成 28 年 4 月 1 日	
利用料金制適用区分	一部利用料金制		終了日	令和 3 年 3 月 31 日	
選定方法	公募	評価実施年	指定期間 5 年のうち 5 年目		
設置目的	生涯学習の推進により市民の芸術文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民相互の連帯感を育成し、もってふれあい豊かな地域社会を育成する。				
主な実施事業等	施設運営業務、施設維持管理業務				

2 利用実績

利用区分等	単位	予定(計画・目標)	利用実績	対前年度比	増減の理由等
利用件数	件		7,035	59.4%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル
利用料金+その他収入	円	9,650,000	7,206,340	59.1%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル

3 事業収支

		事業計画	事業報告(実績)	(参考)前年度実績
収入計	A	80,892,000	78,448,340	82,765,085
指定管理料		71,242,000	71,242,000	70,565,180
利用料金収入	C	9,650,000	4,939,590	12,017,485
自主事業収入				
その他			2,266,750	182,420
支出計	B	80,892,000	85,065,022	84,163,239
指定事業費		80,892,000	85,065,022	84,163,239
うち人件費	D	21,935,000	29,645,914	23,436,223
うち再委託料	E	36,241,000	37,487,490	38,593,629
自主事業費				
事業収支	A-B	0	-6,616,682	-1,398,154
利用料金比率	C/A	11.9%	6.3%	14.5%
人件費比率	D/B	27.1%	34.9%	27.8%
再委託費比率	E/B	44.8%	44.1%	45.9%
補足説明(必要に応じて記入)				

※人件費(D)及び再委託料(E)は主な支出内訳のため、DとEの合計額が指定事業費にはなりません。

4 総合評価等(最終年度の管理運営に対する評価)

市の評価
令和2年度はコロナ禍の影響を大きく受け、年度当初の臨時休館に加え、再開後は様々な利用制限に基づく施設運営をお願いすることとなりましたが、市との協議を重ねながら、常に利用者の安全を最優先にスタッフ一丸となって感染防止に取り組みいただきました。コロナ禍により多くの自主事業が開催できない結果となりましたが、指定管理業務として、貸室の利用制限や利用料金減免への円滑な対応のほか、利用者の利便性や安全性向上の視点に立った施設・設備の維持管理についても積極的に提案、対応いただき、全体として安心・安全な管理運営に尽力いただいたことを高く評価します。

R2年度 指定管理者導入施設 管理運営評価シート（標準例）

1 評価対象施設の概要

施設名称	生駒市生涯学習施設 鹿ノ台ふれあいホール				
所在地	奈良県生駒市鹿ノ台南2丁目3番地3				
指定管理者名	よしもと・南海共同事業体	指定期間	開始日	平成 28 年 4 月 1 日	
利用料金制適用区分	一部利用料金制		終了日	令和 3 年 3 月 31 日	
選定方法	公募	評価実施年	指定期間 5 年のうち 5 年目		
設置目的	生涯学習の推進により市民の芸術文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民相互の連帯感を育成し、もってふれあい豊かな地域社会を育成する。				
主な実施事業等	施設運営業務、施設維持管理業務				

2 利用実績

利用区分等	単位	予定(計画・目標)	利用実績	対前年度比	増減の理由等
利用件数	件		2,067	70.4%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル
利用料金+その他収入	円	3,480,000	2,256,825	74.3%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル

3 事業収支

		事業計画	事業報告(実績)	(参考)前年度実績
収入計	A	29,281,000	28,057,825	28,658,260
指定管理料		25,801,000	25,801,000	25,621,000
利用料金収入	C	3,480,000	1,403,120	2,992,690
自主事業収入				
その他			853,705	44,570
支出計	B	29,281,000	24,040,804	28,375,226
指定事業費		29,281,000	24,040,804	28,375,226
うち人件費	D	17,061,000	11,029,563	15,082,655
うち再委託料	E	4,260,000	4,725,966	4,683,003
自主事業費				
事業収支	A-B	0	4,017,021	283,034
利用料金比率	C/A	11.9%	5.0%	10.4%
人件費比率	D/B	58.3%	45.9%	53.2%
再委託費比率	E/B	14.5%	19.7%	16.5%
補足説明(必要に応じて記入)				

※人件費(D)及び再委託料(E)は主な支出内訳のため、DとEの合計額が指定事業費にはなりません。

4 総合評価等(最終年度の管理運営に対する評価)

市の評価
令和2年度はコロナ禍の影響を大きく受け、年度当初の臨時休館に加え、再開後は様々な利用制限に基づく施設運営をお願いすることとなりましたが、市との協議を重ねながら、常に利用者の安全を最優先にスタッフ一丸となって感染防止に取り組んでいただきました。コロナ禍により多くの自主事業が開催できない結果となりましたが、指定管理業務として、貸室の利用制限や利用料金減免への円滑な対応のほか、利用者の利便性や安全性向上の視点に立った施設・設備の維持管理についても積極的に提案、対応いただき、全体として安心・安全な管理運営に尽力いただいたことを高く評価します。

R2年度 指定管理者導入施設 管理運営評価シート（標準例）

1 評価対象施設の概要

施設名称	生駒市生涯学習施設 図書会館				
所在地	奈良県生駒市辻町238番地				
指定管理者名	よしもと・南海共同事業体	指定期間	開始日	平成 28 年 4 月 1 日	
利用料金制適用区分	一部利用料金制		終了日	令和 3 年 3 月 31 日	
選定方法	公募	評価実施年	指定期間 5 年のうち 5 年目		
設置目的	生涯学習の推進により市民の芸術文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民相互の連帯感を育成し、もってふれあい豊かな地域社会を育成する。				
主な実施事業等	施設運営業務、施設維持管理業務				

2 利用実績

利用区分等	単位	予定(計画・目標)	利用実績	対前年度比	増減の理由等
利用件数	件		2,317	64.0%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル
利用料金+その他収入	円	8,255,000	5,019,295	67.7%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル

3 事業収支

		事業計画	事業報告(実績)	(参考)前年度実績
収入計	A	69,774,000	66,538,295	68,432,370
指定管理料		61,519,000	61,519,000	61,014,000
利用料金収入	C	8,255,000	3,162,275	7,341,340
自主事業収入				
その他			1,857,020	77,030
支出計	B	69,774,000	56,184,913	64,789,933
指定事業費		69,774,000	56,184,913	64,789,933
うち人件費	D	17,061,000	12,101,978	16,442,067
うち再委託料	E	27,326,000	27,488,328	27,655,417
自主事業費				
事業収支	A-B	0	10,353,382	3,642,437
利用料金比率	C/A	11.8%	4.8%	10.7%
人件費比率	D/B	24.5%	21.5%	25.4%
再委託費比率	E/B	39.2%	48.9%	42.7%
補足説明(必要に応じて記入)				

※人件費(D)及び再委託料(E)は主な支出内訳のため、DとEの合計額が指定事業費にはなりません。

4 総合評価等(最終年度の管理運営に対する評価)

市の評価
令和2年度はコロナ禍の影響を大きく受け、年度当初の臨時休館に加え、再開後は様々な利用制限に基づく施設運営をお願いすることとなりましたが、市との協議を重ねながら、常に利用者の安全を最優先にスタッフ一丸となって感染防止に取り組んでいただきました。コロナ禍により多くの自主事業が開催できない結果となりましたが、指定管理業務として、貸室の利用制限や利用料金減免への円滑な対応のほか、利用者の利便性や安全性向上の視点に立った施設・設備の維持管理についても積極的に提案、対応いただき、全体として安心・安全な管理運営に尽力いただいたことを高く評価します。

R2年度 指定管理者導入施設 管理運営評価シート（標準例）

1 評価対象施設の概要

施設名称	生駒市生涯学習施設 南コミュニティセンターせせらぎ				
所在地	奈良県生駒市小瀬町18番地				
指定管理者名	よしもと・南海共同事業体	指定期間	開始日	平成 28 年 4 月 1 日	
利用料金制適用区分	一部利用料金制		終了日	令和 3 年 3 月 31 日	
選定方法	公募	評価実施年	指定期間 5 年のうち 5 年目		
設置目的	生涯学習の推進により市民の芸術文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民相互の連帯感を育成し、もってふれあい豊かな地域社会を育成する。				
主な実施事業等	施設運営業務、施設維持管理業務				

2 利用実績

利用区分等	単位	予定(計画・目標)	利用実績	対前年度比	増減の理由等
利用件数	件		5,193	65.2%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル
利用料金+その他収入	円	13,730,000	7,513,135	67.5%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル

3 事業収支

		事業計画	事業報告(実績)	(参考)前年度実績
収入計	A	65,899,000	59,682,135	62,823,620
指定管理料		52,169,000	52,169,000	51,700,000
利用料金収入	C	13,730,000	4,827,515	11,056,690
自主事業収入				
その他			2,685,620	66,930
支出計	B	65,899,000	65,845,720	71,897,719
指定事業費		65,899,000	65,845,720	71,897,719
うち人件費	D	16,896,000	13,032,878	17,748,558
うち再委託料	E	27,822,000	32,828,397	32,962,626
自主事業費				
事業収支	A-B	0	-6,163,585	-9,074,099
利用料金比率	C/A	20.8%	8.1%	17.6%
人件費比率	D/B	25.6%	19.8%	24.7%
再委託費比率	E/B	42.2%	49.9%	45.8%
補足説明(必要に応じて記入)				

※人件費(D)及び再委託料(E)は主な支出内訳のため、DとEの合計額が指定事業費にはなりません。

4 総合評価等(最終年度の管理運営に対する評価)

市の評価
令和2年度はコロナ禍の影響を大きく受け、年度当初の臨時休館に加え、再開後は様々な利用制限に基づく施設運営をお願いすることとなりましたが、市との協議を重ねながら、常に利用者の安全を最優先にスタッフ一丸となって感染防止に取り組みいただきました。コロナ禍により多くの自主事業が開催できない結果となりましたが、指定管理業務として、貸室の利用制限や利用料金減免への円滑な対応のほか、利用者の利便性や安全性向上の視点に立った施設・設備の維持管理についても積極的に提案、対応いただき、全体として安心・安全な管理運営に尽力いただいたことを高く評価します。

R2年度 指定管理者導入施設 管理運営評価シート（標準例）

1 評価対象施設の概要

施設名称	生駒市生涯学習施設 北コミュニティセンターISTAはばたき				
所在地	奈良県生駒市上町1543番地				
指定管理者名	よしもと・南海共同事業体	指定期間	開始日	平成 28 年 4 月 1 日	
利用料金制適用区分	一部利用料金制		終了日	令和 3 年 3 月 31 日	
選定方法	公募	評価実施年	指定期間 5 年のうち 5 年目		
設置目的	生涯学習の推進により市民の芸術文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民相互の連帯感を育成し、もってふれあい豊かな地域社会を育成する。				
主な実施事業等	施設運営業務、施設維持管理業務				

2 利用実績

利用区分等	単位	予定(計画・目標)	利用実績	対前年度比	増減の理由等
利用件数	件		7,191	62.0%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル
利用料金+その他収入	円	18,335,000	8,843,320	46.3%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル

3 事業収支

		事業計画	事業報告(実績)	(参考)前年度実績
収入計	A	87,570,000	78,078,320	87,702,010
指定管理料		69,235,000	69,235,000	68,610,000
利用料金収入	C	18,335,000	6,207,910	19,032,870
自主事業収入				
その他			2,635,410	59,140
支出計	B	87,570,000	85,003,188	86,560,407
指定事業費		87,570,000	85,003,188	86,560,407
うち人件費	D	16,896,000	22,009,839	20,174,530
うち再委託料	E	33,536,000	33,286,385	33,891,506
自主事業費				
事業収支	A-B	0	-6,924,868	1,141,603
利用料金比率	C/A	20.9%	8.0%	21.7%
人件費比率	D/B	19.3%	25.9%	23.3%
再委託費比率	E/B	38.3%	39.2%	39.2%
補足説明(必要に応じて記入)				

※人件費(D)及び再委託料(E)は主な支出内訳のため、DとEの合計額が指定事業費にはなりません。

4 総合評価等(最終年度の管理運営に対する評価)

市の評価
令和2年度はコロナ禍の影響を大きく受け、年度当初の臨時休館に加え、再開後は様々な利用制限に基づく施設運営をお願いすることとなりましたが、市との協議を重ねながら、常に利用者の安全を最優先にスタッフ一丸となって感染防止に取り組んでいただきました。コロナ禍により多くの自主事業が開催できない結果となりましたが、指定管理業務として、貸室の利用制限や利用料金減免への円滑な対応のほか、利用者の利便性や安全性向上の視点に立った施設・設備の維持管理についても積極的に提案、対応いただき、全体として安心・安全な管理運営に尽力いただいたことを高く評価します。

R2年度 指定管理者導入施設 管理運営評価シート（標準例）

1 評価対象施設の概要

施設名称	生駒市生涯学習施設 芸術会館美楽来				
所在地	奈良県生駒市西松ヶ丘2番20号				
指定管理者名	よしもと・南海共同事業体	指定期間	開始日	平成 28 年 4 月 1 日	
利用料金制適用区分	一部利用料金制		終了日	令和 3 年 3 月 31 日	
選定方法	公募	評価実施年	指定期間 5 年のうち 5 年目		
設置目的	生涯学習の推進により市民の芸術文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民相互の連帯感を育成し、もってふれあい豊かな地域社会を育成する。				
主な実施事業等	施設運営業務、施設維持管理業務				

2 利用実績

利用区分等	単位	予定(計画・目標)	利用実績	対前年度比	増減の理由等
利用件数	件		3,498	69.8%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル
利用料金+その他収入	円	8,250,000	4,068,340	58.4%	コロナ禍による利用自粛、キャンセル

3 事業収支

		事業計画	事業報告(実績)	(参考)前年度実績
収入計	A	47,934,000	43,752,340	46,304,090
指定管理料		39,684,000	39,684,000	39,333,000
利用料金収入	C	8,250,000	2,528,350	6,934,240
自主事業収入				
その他			1,539,990	36,850
支出計	B	47,934,000	37,204,613	42,926,196
指定事業費		47,934,000	37,204,613	42,926,196
うち人件費	D	17,061,000	11,397,450	15,053,765
うち再委託料	E	13,189,000	13,477,763	13,680,985
自主事業費				
事業収支	A-B	0	6,547,727	3,377,894
利用料金比率	C/A	17.2%	5.8%	15.0%
人件費比率	D/B	35.6%	30.6%	35.1%
再委託費比率	E/B	27.5%	36.2%	31.9%
補足説明(必要に応じて記入)				

※人件費(D)及び再委託料(E)は主な支出内訳のため、DとEの合計額が指定事業費にはなりません。

4 総合評価等(最終年度の管理運営に対する評価)

市の評価
令和2年度はコロナ禍の影響を大きく受け、年度当初の臨時休館に加え、再開後は様々な利用制限に基づく施設運営をお願いすることとなりましたが、市との協議を重ねながら、常に利用者の安全を最優先にスタッフ一丸となって感染防止に取り組んでいただきました。コロナ禍により多くの自主事業が開催できない結果となりましたが、指定管理業務として、貸室の利用制限や利用料金減免への円滑な対応のほか、利用者の利便性や安全性向上の視点に立った施設・設備の維持管理についても積極的に提案、対応いただき、全体として安心・安全な管理運営に尽力いただいたことを高く評価します。