

令和2年度生駒市土地開発公社事業計画

生駒市土地開発公社は、生駒市の秩序ある整備に寄与するため、令和2年度において次の事業を行うものとする。

1 用地取得

[単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	0	
計	0	

2 用地処分

[単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	15,964 のうち、国へ 売却分 ※ ¹	一般国道163号清滝生駒道路改築事業 (平成30年度設定分)
公有用地処分	5,316 のうち、国へ 売却分 ※ ²	一般国道163号清滝生駒道路改築事業 (令和元年度設定分)
計	21,280 のうち、国へ 売却分	

※¹平成30年度及び令和元年度取得分のうち約4,493 m²

※²令和元年度取得分のうち約2,194 m²

令和 2 年度生駒市土地開発公社予算

令和 2 年度生駒市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第 1 条 収益的収入及び支出の予算の総額は、収入総額 8 3 7, 5 1 4 千円、支出総額 8 3 7, 6 1 0 千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第 1 表 収益的収入及び支出予算」による。

(資本的収入及び支出)

第 2 条 資本的収入及び支出の予算の総額は、収入総額 2 6 7, 4 9 8 千円、支出総額 8 3 7, 5 1 3 千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第 2 表 資本的収入及び支出予算」による。

(長期借入金の限度額)

第 3 条 長期借入金の限度額は、2 6 7, 4 9 8 千円と定める。

第 1 表 収益的收入及び支出予算

(収 入)

[単位 千円]

款	項	金 額
第 1 款 事 業 収 益		837,513
	第 1 項 公 有 地 取 得 事 業 収 益	837,513
第 2 款 事 業 外 収 益		1
	第 1 項 受 取 利 息	1
収 入 合 計		837,514

(支 出)

[単位 千円]

款	項	金 額
第 1 款 事 業 原 価		837,513
	第 1 項 公 有 地 取 得 事 業 原 価	837,513
第 2 款 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		97
	第 1 項 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	97
支 出 合 計		837,610

第2表 資本的收入及び支出予算

(収 入)

[単位 千円]

款	項	金 額
第1款 資本的収入		267,498
	第1項 長期借入金	267,498
収 入 合 計		267,498

(支 出)

[単位 千円]

款	項	金 額
第1款 資本的支出		837,513
	第2項 借入金償還金	837,513
支 出 合 計		837,513

令和2年度生駒市土地開発公社予算実施計画

(1) 収益的収入及び支出

(収入)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備考
1 事業収益	1 公有地取得 事業収益			837,513	
		1 公有用地売却収益		837,513	一般国道163号清滝生駒道路改築事業用地売却代(令和元年度分用地費・補償費)
2 事業外収益	1 受取利息			1	
		1 受取利息	預金利息	1	
計				837,514	

(支出)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備考
1 事業原価	1 公有地取得 事業原価			837,513	
		1 公有用地売却原価		837,513	一般国道163号清滝生駒道路改築事業用地取得代(令和元年度分用地費・補償費)
2 販売費及び 一般管理費	1 販売費及び 一般管理費	1 人件費		97	
			2 経費	97	
		2 経費	1 人件費	70	監事報酬
			2 経費	27	
		旅費	6		
		需用費	10		
		役務費	6	手数料	
		公租公課	3	印紙代	
		減価償却費	2		
		計			

(2) 資本的収入及び支出

(収入) [単位 千円]

款	項	目	節	金額	備考
1 資本的収入				267,498	
	1 長期借入金			267,498	
		1 長期借入金		267,498	一般国道163号清滝生駒道路改築事業(平成30年度分用地費・補償費)(令和元年度分用地費・補償費)後金分
		計		267,498	

(支出) [単位 千円]

款	項	目	節	金額	備考
1 資本的支出				837,513	
	2 借入金償還金			837,513	
		1 借入金償還金		837,513	一般国道163号清滝生駒道路改築事業(令和元年度分用地費・補償費)
		計		837,513	

令和2年度生駒市土地開発公社資金計画

[単位 千円]

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	増 減
受 入 資 金	1,279,612	759,971	△ 519,641
1 前 年 度 繰 越 金	40,530	31,971	△ 8,559
2 公有地取得事業収益	161,416	457,368	295,952
3 受 取 利 息	1,086	3,134	2,048
4 長 期 借 入 金	1,076,580	267,498	△ 809,082
支 払 資 金	1,247,641	724,913	△ 522,728
1 販売費及び一般管理費	9,820	203	△ 9,617
2 公有地取得事業費	1,076,580	267,498	△ 809,082
3 支 払 利 息	1,085	3,133	2,048
4 借 入 金 償 還 金	160,156	454,079	293,923
差 引	31,971	35,058	3,087

令和2年度生駒市土地開発公社予定損益計算書

(令和2年4月1日～令和3年3月31日)

[単位 千円]

1	事業収益		
	(1) 公有地取得事業収益	457,368	
2	事業原価		
	(1) 公有地取得事業原価	454,079	
	事業総利益		<u>3,289</u>
3	販売費及び一般管理費		
	(1) 販売費及び一般管理費	203	
	事業利益		<u>3,086</u>
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	<u>3,134</u>	
5	事業外費用		
	(1) 支払利息	<u>3,133</u>	
	経常利益		<u>3,087</u>
	当期純利益		<u><u>3,087</u></u>

令和2年度生駒市土地開発公社予定貸借対照表

[単位 千円]

(資産の部)			
1 流動資産			
(1) 現金預金		35,058	
(2) 公有用地			
ア 用地費	260,165		
イ 補償費	593,212	<u>853,377</u>	
(3) 未収金		23,904	
流動資産合計			<u>912,339</u>
2 固定資産			
(1) 有形固定資産			
ア 工具器具及び備品	689		
減価償却累計額	<u>△ 687</u>	2	
(2) 投資その他の資産			
ア 基本財産引当預金		<u>5,000</u>	
固定資産合計			<u>5,002</u>
資産合計			<u><u>917,341</u></u>

(負債の部)

1 流動負債

(1) 未払金 17,295

(2) 預り金 1

流動負債合計 17,296

2 固定負債

(1) 長期借入金 853,377

固定負債合計 853,377

負債合計 870,673

(資本の部)

1 資本金

(1) 基本財産 5,000

資本金合計 5,000

2 準備金

(1) 前期繰越準備金 38,581

(2) 当期純利益 3,087

準備金合計 41,668

資本合計 46,668

負債資本合計 917,341

令和2年度生駒市土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(令和2年4月1日～令和3年3月31日)

[単位 千円]

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	457,368
	その他事業収入	0
	公有地取得事業支出	△ 267,498
	人件費支出	△ 70
	その他の業務支出	△ 131
	小計	<u>189,669</u>
	利息の受取額	3,134
	利息の支払額	△ 3,133
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>189,670</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資有価証券の取得による支出	0
	投資有価証券の売却による収入	0
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	長期借入れによる収入	267,498
	長期借入金の返済による支出	△ 454,079
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 186,581</u>
IV	現金及び現金同等物増減額	<u>3,089</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>31,971</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>35,060</u></u>