

指定管理者導入施設 管理運営総合評価シート（標準例）

1 評価対象施設の概要

施設名称	やまびこホール			
所在地	生駒市藤尾町300番地			
指定管理者名	やまびこホール管理組合	指定期間	開始日	平成28年4月1日
利用料金制適用区分	不適用		終了日	令和3年3月31日
選定方法	指名	評価実施年	最終年度を除く指定管理期間全体	
設置目的	生涯学習施設として、市民の芸術文化学習の拠点となり、市民相互の連帯感、ふれあい豊かな地域社会の育成に寄与する。			
主な実施事業等	施設の維持管理業務、運営業務			

2 利用実績

利用区分等	単位	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度
利用件数				100	105	72	197
利用人数				1,920	2,439	775	4,080
利用料金				36,200	36,000	33,840	32,920

3 事業収支

		H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度
収入計	A	0	0	462,856	462,856	462,856	467,141
指定管理料				462,856	462,856	462,856	467,141
利用料金収入							
自主事業収入							
その他							
支出計	B	0	0	462,856	462,856	462,856	467,141
指定事業費				462,856	462,856	462,856	467,141
自主事業費							
事業収支	A-B	0	0	0	0	0	0

4 管理運営状況評価

有効性 ：施設の設置目的の達成（施設の目的や特性等に合致した管理運営、市民の平等な利用の確保、利用者の満足度等）	
指定管理者による自己評価	使用申請受付時に申請内容を確認の上、使用の許可をしています。地元住民、定期的に使用されている方には満足して頂いています。
市の評価	貸館の受付については申請内容を審査のうえ許可書を交付し、公平、適切に対応されています。利用者から特に苦情もなく満足頂いているようです。施設及び敷地内の清掃や除草等、地元自治会内で手分けして実施され、管理運営が良好に行われています。
効率性 ：経費の縮減等の効果（経費縮減・収入増加の具体的な取組、効果等）	
指定管理者による自己評価	地域の協力を得ながら清掃や除草作業を行うなど、経費を抑えられるように対応しています。
市の評価	地元住民の方の協力により効率的な管理運営を行っていただいています。立地上、地元の方以外の施設利用は困難な面もあり、大幅な利用増・収入増は難しいと考えますが、地元でさらに有効に利用いただけるよう、利用促進の働きかけをお願いします。
適正性 ：適正な施設の管理運営（施設の管理運営の状況、自主事業の取組、安全管理・危機管理体制等）	
指定管理者による自己評価	指定管理者が中心となり、適正に管理しています。
市の評価	地元の5自治会で管理組合を編成され、毎年交代で指定管理業務を履行していただいています。例年、引継を徹底され、業務に支障のないよう管理していただいています。

安定性：サービスの安定的な提供（事業収支の状況）

指定管理者による自己評価

光熱水費などの節約や、清掃、草刈、除草など地元自治会の協力により経費の縮減を図りながら、指定管理料の範囲内で維持管理を行っています。

市の評価

日頃からの経費節減、また、地元自治会や住民の方の役割分担により、安定した維持管理業務を履行していただいています。

5 総合評価（指定管理期間全体を通じた管理運営に対する評価）

指定管理者による自己評価

地元住民の利用が中心で、立地上、地元以外の方に施設を利用いただくことはなかなか困難な状況です。施設内の清掃や敷地内の除草や草刈、屋外トイレの清掃等施設の維持管理については、地元自治会の役割分担により、適切に対応できたものと考えます。

市の評価

地域の生涯学習の拠点施設として利用いただき、地元自治会のご協力により、円滑で効率的な管理運営に尽力いただきました。地域内の世代間交流など、さらに施設を有効に活用いただけるよう、利用促進への取り組みもお願いします。