

まちづくり協議会ニュース

第9号

発行：学研北生駒駅北地区まちづくり協議会 運営委員会

このニュースは、学研北生駒駅北地区のまちづくりについて、内容をお知らせするものです。

第9回運営委員会を開催しました

第9回運営委員会では、事業区域の検討状況の確認、まちづくり協議会の運営スケジュールや今後の進め方についての協議を行いました。

－開催概要－

- ◆ 日 時：令和5年8月9日（水）19:00～20:00
- ◆ 場 所：北コミュニティセンター302会議室
- ◆ 参加者：辻井委員長、田村副委員長、阪東副委員長、吉岡副委員長、近鉄不動産(株)、奈良交通(株)、生駒市拠点形成課、コンサルタント：昭和(株)

◆ 内 容

昨年度の振り返り(経過概要)について

- ・ 事業区域の調整状況について
- ・ 今年度のスケジュールについて
- ・ 学研高山地区第2工区の事業進捗について



《主な内容》

- ✓ 昨年度発行したニュースにて、昨年度全体の振り返り(経過概要確認)を行いながら「事業区域の決定に向け、区域設定の検討を続けていること」や「業務代行方式の導入を検討していくこと」など、今後の事業推進に向けて重要なポイントを改めて確認しました。
- ✓ 事業区域決定に向け、土地利用の検討が必要なゾーンの地権者へのヒアリング状況について確認しました。
- ✓ 事業推進にあたり、必要となる都市計画手続き等のスケジュールについて確認しました。
- ✓ 市街化区域編入について、令和7年春の都市計画決定を目指すためには、今年中に奈良県に案を申し出て、手続きを開始する必要があることを確認しました。
- ✓ 学研高山地区南エリア(先行地区)のまちづくり協議会が設立されたことや、本地区と結ばれる都市計画道路の関係性など、高山地区のまちづくりの状況について確認しました。

今後のスケジュール

今後のスケジュールについては、以下の手順で進める予定ですが、時期については、引き続き調整していきます。

