

発行：学研北生駒駅北地区まちづくり協議会 運営委員会

このニュースは、学研北生駒駅北地区のまちづくりについて、内容をお知らせするものです。

学研北生駒駅北地区まちづくり協議会を設立しました

まちづくり基本構想の実現に向け、本地区のまちづくりを推進する準備組織を設立することを目的とした「学研北生駒駅北地区まちづくり協議会」の設立総会を開催しました。学研北生駒駅北地区まちづくり協議会想定区域内の権利者で協議会への参加を表明されている22名のうち、当日出席12名、委任状6名のもと、規約の制定や運営委員の選出について審議を行い、議案はすべて賛成多数で承認されました。

また、当日は、小紫生駒市長をはじめ、学研北生駒駅中心地区まちづくり事業計画会議の座長である愛媛大学教授の松村様、山本副市長、上町自治会長の山中様、芝自治会長の柴田様にご参加いただき、小紫市長、松村様から来賓挨拶をいただきました。

開催概要

- ◆日 時：令和2年7月7日（火）19:30～20:00
- ◆場 所：北コミュニティセンター201 会議室
- ◆議決事項：議案第1号 学研北生駒駅北地区まちづくり協議会規約の制定について
議案第2号 運営委員の選出について

来賓挨拶

●小紫市長

- ☞ 協議会設立に至るまで、地権者、自治会、事業者など多くの関係者の皆さまと意見交換を行いながら進めてこられ、平成27年度にはまちづくり基本構想を作成された。そして今回、基本構想図を作成され、学研高山第2工区をはじめとする学研地区へ繋がる、まさに生駒市の北の拠点のまちづくりにふさわしい内容となったと思う。
- ☞ 生駒市は、来年市制50周年を迎える。これまでの50年を振り返ると同時に、次の50年をしっかりと考えていく最高の機会だと思っており、学研北生駒駅の周辺についても大切な課題の一つであると認識をしている。この北生駒駅周辺の開発が素晴らしいものとなるよう、皆様にもお力添え賜りたい。市もしっかりと汗をかいて前に進めていきたいと思う。



●愛媛大学 松村暢彦教授

- ◎ 協議会設立で、まちづくりが一步前に進んだという実感がある。
- ◎ 学研北生駒駅は発展途上にあり、これからのまちだと思う。新型コロナウイルスの影響を踏まえると、居住地に近い駅前まちづくりをいかに魅力的に行っていくかは、これからのまちづくりにおいて大きな課題になると思っている。
- ◎ まちづくりにおいては、自由に考えていくことの素晴らしさを感じつつ、地権者の皆様方に関わっていただきながら、進めていってほしい。私も力になりたいと思う。



議決事項

協議会の委員長（議長）が選出されるまで、これまでもまちづくり基本構想図案の作成に協力いただいた藤岡新昌氏に進行をお願いしました。

以下の2つの議案の審議を行いましたのでご報告いたします。

議案第1号 学研北生駒駅北地区まちづくり協議会規約の制定について

原案通り賛成多数で承認されました。

議案第2号 運営委員の選出について

学研北生駒駅北地区まちづくり協議会規約第5条の規定に基づく運営委員として、辻井則一氏、田村俊文氏、阪東俊行氏、吉岡正純氏、近鉄不動産㈱、奈良交通㈱の6名が選出され、賛成多数で承認されました。

●第1回運営委員会

学研北生駒駅北地区まちづくり協議会規約第5条に基づき、選出された6名の委員の中から委員長1名、副委員長3名を互選により決定しました。また、同規約第4条に基づく準会員として藤岡新昌氏を選出し、同規約第5条に基づく調整委員に就任いただきました。

運営委員会 構成員（順不同敬称略）

委員長	辻井則一
副委員長	田村俊文 阪東俊行 吉岡正純
委員	近鉄不動産㈱ 奈良交通㈱
調整委員	藤岡新昌

委員長挨拶

本日は、協議会の設立という学研北生駒のまちづくりの重要な節目を迎えることができ大変嬉しく思います。

これまでの学研北生駒駅周辺のまちづくりを振り返りますと、今から6年前の平成26年に、学研北生駒駅中心地区の将来像や、まちづくり方向性について、地権者や事業者、自治会など様々な関係者と計5回にわたり意見交換を行い、まちづくり構想の検討を行いました。

翌平成27年からは、市街化調整区域におけるまちづくり検討を開始し、さらに、平成30年からは、コアメンバーによる、まちづくり基本構想案の検討を行うなど、まちづくりの早期実現化に向け、具体的な話し合いを行ってきました。また、まちづくり協議会への参加の呼びかけを行った結果、多くの方から参加表明をいただき、本日協議会を設立することができました。

これからは、基本構想に基づき、より具体的に皆様方の意見をお聴きしながら、基本計画の作成を行うなど、学研北生駒駅中心地区まちづくり構想に掲げた将来像「自然・知・夢がはばたく北生駒」の実現に向けて、北部地域の拠点、学研都市の玄関口にふさわしいまちづくりを皆様と共に進めてまいりたいと思いますので、皆様方のより一層のご理解とご協力をお願い申し上げます。

学研北生駒駅北地区まちづくり協議会運営委員会委員長
辻井 則一



学研北生駒駅北地区まちづくり協議会運営委員

奈良交通㈱ 近鉄不動産㈱
高須委員 井上委員 藤岡調整委員

田村副委員長 辻井委員長 吉岡副委員長 阪東副委員長

●今後について

今後は、まちづくり協議会の運営委員会で、事業区域や造成計画、権利者の皆様の意向確認など検討を進めていきます。なお、適宜、地権者の皆様へ告知や意見交換などを行うとともに、議論の進捗に応じ、協議会総会を開催し、運営委員会での検討内容をお伝えしていきたいと思っております。

引き続き、皆様のご理解とご協力をお願い申し上げます。

自然 知 夢 がはばたく 北生駒

～過去から未来へ伸びゆくまち 地域に根を張りつなげるまち～

編集協力 生駒市都市整備部都市計画課

電話：0743-74-1111(内線 567) / FAX：0743-74-9100 / E-mail：ikotoshi@city.ikoma.lg.jp