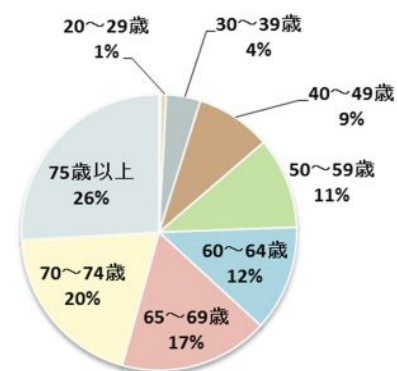


■第 1 回 学研高山地区第 2 工区まちづくり意向調査集計（10/31 時点）

※総回答者数 476 人

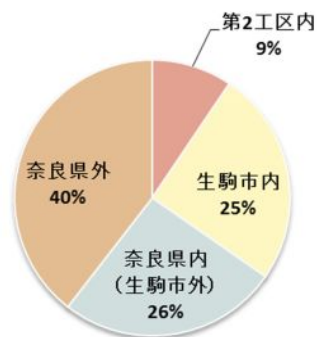
問 1 あなたの年齢は、次のどれにあてはまりますか。

1. 15～19歳	1人
2. 20～29歳	3人
3. 30～39歳	19人
4. 40～49歳	42人
5. 50～59歳	51人
6. 60～64歳	59人
7. 65～69歳	83人
8. 70～74歳	94人
9. 75歳以上	123人
無回答	1人



問 2 あなたはどちらにお住まいですか。

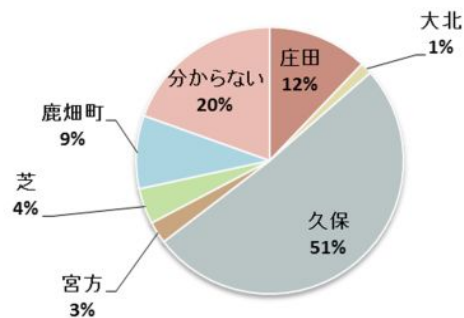
1. 学研高山地区第 2 工区内	45人
2. 生駒市内（学研高山地区第 2 工区内以外）	120人
3. 奈良県内（生駒市外）	123人
4. 奈良県外	188人



問 3 あなたの所有又は借地されている土地はどの地区にありますか。

【複数選択可】

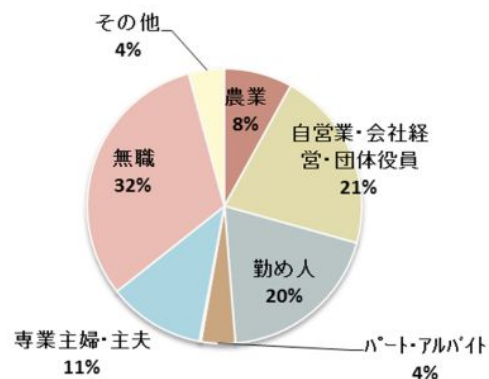
1. 庄田	59人
2. 大北	7人
3. 久保	248人
4. 宮方	13人
5. 芝	21人
6. 鹿畑町	43人
7. わからない	95人
無回答	10人



問 4 あなたのご職業を教えてください。

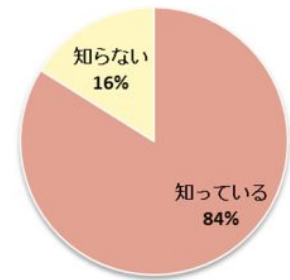
兼業の方は主な職業についてのみお答えください。

1. 農業	38人
2. 自営業・会社経営・団体役員	101人
3. 会社・工場・商店・官公庁などの勤め人	92人
4. パート・アルバイト	19人
5. 学生	1人
6. 専業主婦・主夫（家事・育児に従事）	54人
7. 無職	149人
8. その他	20人
無回答	2人



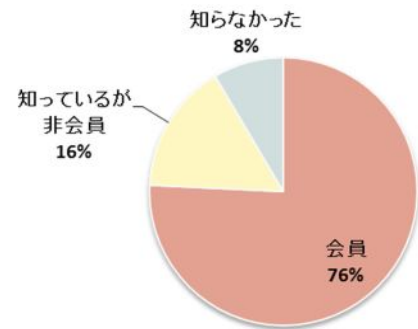
問5 「学研高山地区第2工区まちづくり検討有識者懇談会
とりまとめ（平成29年9月）」をご存知ですか。

1. 知っている	391 人
2. 知らない	75 人
無回答	10 人



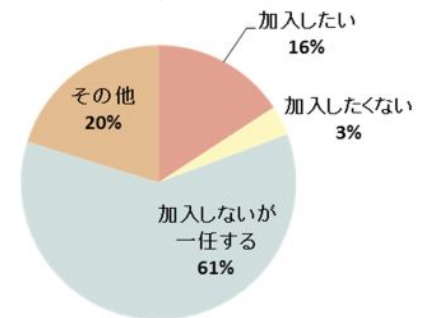
問6 学研高山地区第2工区のまちづくりを進めるため、
平成30年11月に「学研高山地区第2工区地権者の会」が
発足したのをご存知ですか。

1. 知っていて会員である	347 人
2. 知っているが非会員である	72 人
3. 知らなかった	39 人
無回答	18 人



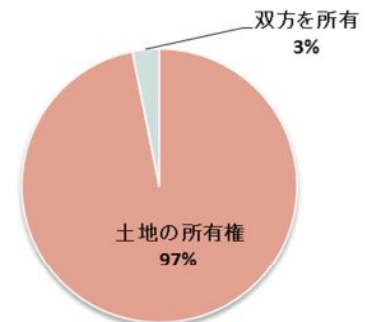
問7 問6で「2. 知っているが非会員である」「3. 知らなかった」を選択した方に伺います。
「学研高山地区第2工区地権者の会」について、どのようにお考えですか。

1. 加入したい	17 人
2. 加入したくない	4 人
3. 加入しないが一任する	69 人
4. その他	23 人
無回答	15 人



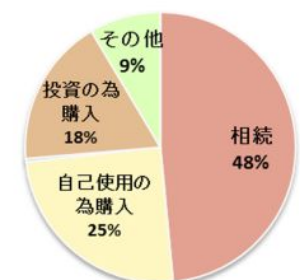
問8 お持ちの土地の権利についてお答えください。
なお、所有権・借地権の双方を所有する方は全てお答えください。

1. 土地の所有権	461 人
2. 土地の借地権	0 人
双方を所有	15 人



問9 どのような理由で学研高山地区第2工区の土地を所有されましたか。
【複数選択可】

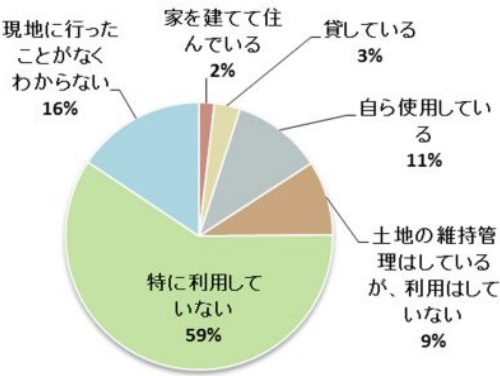
1. 相続のため	245 人
2. 自己使用のため購入	125 人
3. 賃貸するため購入	2 人
4. 投資のため購入	90 人
5. その他	43 人
無回答	6 人



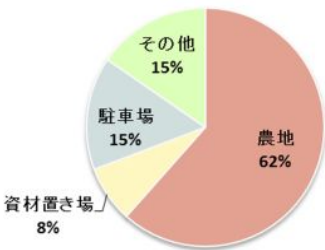
問 1 0 現在、学研高山地区第 2 工区に所有されている土地の利用状況について教えてください。

【複数選択可】

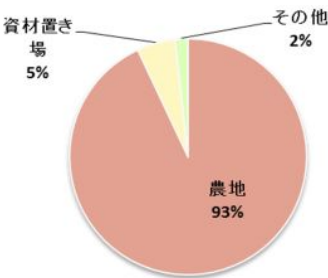
1. 家をたてて住んでいる	10 人
2. 貸している	17 人
3. 自ら使用している	59 人
4. 土地の維持管理はしているが利用していない	49 人
5. 特に利用していない（山林、雑種地等）	323 人
6. 現地に行ったことがなく、わからない	85 人
無回答	7 人



「2. 貸している」を選択した人の用途別割合



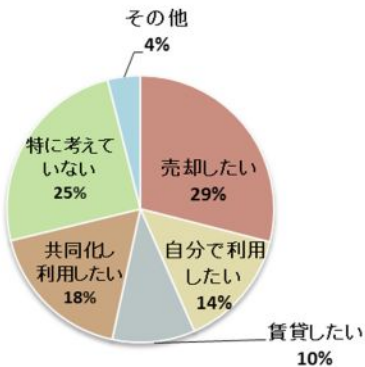
「3. 自ら使用している」を選択した人の用途別割合



問 1 1 今後のまちづくりにおいて、学研高山地区第 2 工区内に所有されている土地をどのように活用したいとお考えですか。

【複数選択可】

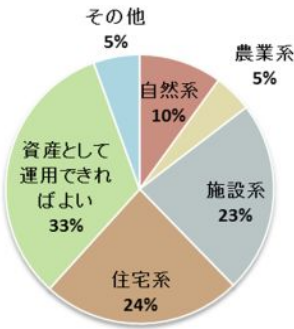
1. 売却したい	153 人
2. 自分で利用したい	76 人
3. 賃貸したい	53 人
4. 共同化し、利用したい	94 人
5. 特に考えていない	131 人
6. その他	21 人
無回答	10 人



問 1 2 どのような活用方法をお考えですか。

【複数選択可】

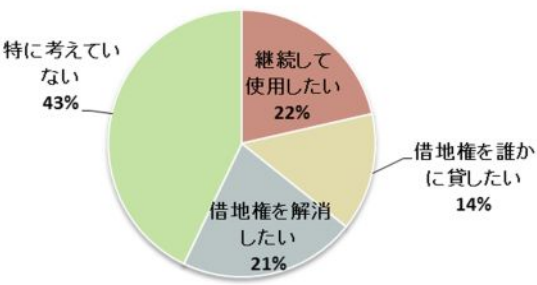
1. 自然系	52 人
2. 農業系	24 人
3. 施設系	120 人
4. 住宅系	125 人
5. 資産として運用できればよい	170 人
6. その他	29 人
無回答	34 人



問 1 3 問 8 で「2. 土地の借地権」を選択した方に伺います。
今後の借地権の取り扱いについて、どのようにお考えですか。

【複数選択可】

1. 継続して使用したい	3 人
2. 借地権を誰かに貸したい	2 人
3. 借地権を解消したい（誰かに売りたい）	3 人
4. 借地権を所有権に変えたい	0 人
5. 特に考えていない	6 人
6. その他	0 人
無回答	2 人



問 1 4 問 8 で「2. 土地の借地権」を選択した方に伺います。
どのような土地活用をお考えですか。

【複数選択可】

1. 自然系	5 人
2. 農業系	3 人
3. 施設系	4 人
4. 住宅系	0 人
5. 資産として運用できればよい	5 人
6. その他	0 人
無回答	7 人

