

■学研高山地区第2工区のまちづくりの検討体制

学研高山地区第2工区まちづくり検討会

目的：全体土地利用計画等(マスタープラン)の策定

取組内容：○土地利用計画等策定
○事業手法等検討
○導入施設の立地検討

構成員(16)

学識者(6)：都市計画、緑地計画、交通計画、経済・経営等

地権者(3)：学研高山地区第2工区地権者の会

周辺住民(2)：生駒市自治連合会

関係機関(4)：高山地区立地施設等連絡協議会(第1工区)

生駒商工会議所

生駒市農業委員会

学研推進機構

行政等(1)：生駒市

※事務局：生駒市

連携・調整



学研高山地区第2工区地権者の会

目的：地権者の意向集約・合意形成

取組内容：・地権者の意向把握
・区画整理等まちづくり勉強会
・土地整理方策の検討
・地権者の会だよりの発行 など

役員：運営委員(32名)

※アドバイザー(有識者)

※事務局：生駒市

意見・公表



市民

- ・パブコメ
- ・報告会
- ・HP
- ・広報

■学研高山地区第2工区まちづくり検討会スケジュール（案）

検討会

《第1回》 10月11日（金）

- ・ 座長の選出について
- ・ 学研高山地区第2工区の位置づけについて
- ・ 学研高山地区第2工区まちづくり検討有識者懇談会とりまとめについて
- ・ 学研高山地区第2工区の現況等について
- ・ 今後の進め方について
- ・ その他

《第2回》 12月4日（水）

- ・ 地権者意向調査の結果について
- ・ 骨格道路について
- ・ 土地利用計画等について
- ・ その他

《第3回》 2月中～下旬

- ・ 土地利用ゾーンの将来イメージと導入機能について
- ・ 土地利用計画等について
- ・ その他

来年度検討予定

《第4回～》

- ・ 都市計画の見直し・調整について
- ・ 事業化方策・事業主体について
- ・ 段階的整備について
- ・ 概算事業費について
- ・ 整備スケジュールについて など

※現時点でのスケジュール(案)のため、検討の進捗等によって変更する場合があります。