

平成28年度生駒市土地開発公社事業計画（変更）

本年度の事業計画を次のとおり変更する。

（変更前）

1 用地取得 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	461	西壱分線外1路線道路整備事業用地
計	461	

2 用地処分 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	88.89	企業誘致関連道路整備事業用地
	690.00	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地(芝山田線)
計	778.89	

（変更後）

1 用地取得 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	461.00	西壱分線外1路線道路整備事業用地
	690.00	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地(芝山田線)
計	1,151.00	

2 用地処分 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	88.89	企業誘致関連道路整備事業用地
	690.00	学研北生駒周辺まちづくり関連道路整備事業用地(芝山田線)
計	778.89	

平成28年度生駒市土地開発公社補正予算（第1回）

平成28年度生駒市土地開発公社補正予算（第1回）は、次に定めるところによる。

（収益的収入及び支出予算の補正）

第1条 平成28年度収益的収入及び支出の予算の総額から、収入104千円、支出104千円をそれぞれ減額し、収入総額46,242千円、支出総額46,341千円とする。

2 収入及び支出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の金額は、「第1表 収益的収入及び支出予算補正」による。

（資本的収入及び支出予算の補正）

第2条 平成28年度資本的支出の予算のうち、公有地取得事業費を41,400千円増額し、借入金償還金を41,400千円減額する。

2 収入及び支出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の金額は、「第2表 資本的収入及び支出予算補正」による。

第 1 表 収益的収入及び支出予算補正

(収 入)

[単位 千円]

款	項	補 正 前	補 正 額	計
第 1 款		46,337	△ 104	46,233
事業収益	第 1 項 公有地取得 事業収益	46,337	△ 104	46,233
第 2 款		9	0	9
事業外収益	第 1 項 受取利息	9	0	9
収 入 合 計		46,346	△ 104	46,242

(支 出)

[単位 千円]

款	項	補 正 前	補 正 額	計
第 1 款		46,337	△ 104	46,233
事業原価	第 1 項 公有地取得 事業原価	46,337	△ 104	46,233
第 2 款		108	0	108
販売費及び 一般管理費	第 1 項 販売費及び 一般管理費	108	0	108
支 出 合 計		46,445	△ 104	46,341

第2表 資本的収入及び支出予算補正

(収入)

[単位 千円]

款	項	補正前	補正額	計
第1款		22,530	0	22,530
資本的収入	第1項 長期借入金	22,530	0	22,530
収入合計		22,530	0	22,530

(支出)

[単位 千円]

款	項	補正前	補正額	計
第1款		68,818	0	68,818
資本的支出	第1項 公有地取得事業費	22,609	41,400	64,009
	第2項 借入金償還金	46,209	△ 41,400	4,809
支出合計		68,818	0	68,818

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額46,288千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成28年度生駒市土地開発公社予算実施計画補正

(1) 収益的収入及び支出

(収 入)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備 考
1事業収益				46,337	△ 104	46,233	
	1 公有地取得 事業収益			46,337	△ 104	46,233	
		1 公有用地 売却収益			46,337	△ 104	46,233
2事業外収益				9	0	9	
	1 受取利息			9	0	9	
		1預金利息			9	0	9
計				46,346	△ 104	46,242	

(支 出)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備 考	
1 事業原価				46,337	△ 104	46,233		
	1 公有地取得 事業原価			46,337	△ 104	46,233		
		1 公有用地 売却原価			46,337	△ 104	46,233	企業誘致関連道路整備事業用地 学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業 用地
2 販売費及び 一般管理費				108	0	108		
	1 販売費及び 一般管理費			108	0	108		
		1 人 件 費			70	0	70	監事報酬
		2 経 費			38	0	38	
		旅 費			13	0	13	
		需 用 費			10	0	10	
		役 務 費			5	0	5	
		減価償却費			10	0	10	
計				46,445	△ 104	46,341		

(2) 資本的収入及び支出

(収 入)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備 考
1資本的収入				22,530	0	22,530	
	1長期借入金			22,530	0	22,530	
		1 長期借入金		22,530	0	22,530	生駒市公共施設整備基金 (西壺分線他1路線道路整備事業用地)
	計			22,530	0	22,530	

(支 出)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備 考
1資本的支出				68,818	0	68,818	
	1 公有地取得 事業費			22,609	41,400	64,009	
		1 公有用地費		22,609	41,400	64,009	
			用地費	22,530	41,400	63,930	生駒市公共施設整備基金 (芝山田線・西壺分線他1路線道路整備事業用地)
			支払利息	69	0	69	
			諸経費	10	0	10	収入印紙代
	2 借入金償還 金			46,209	△ 41,400	4,809	
		1 借入金償還 金		46,209	△ 41,400	4,809	
	計			68,818	0	68,818	

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額46,288千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成28年度生駒市土地開発公社資金計画

[単位 千円]

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	増 減
受 入 資 金	102,386	110,593	8,207
1 前年度繰越金	2,360	41,818	39,458
2 公有地取得事業収益	58,619	46,233	△ 12,386
3 受 取 利 息	6	9	3
4 長 期 借 入 金	41,400	22,530	△ 18,870
5 前年度未収金	0	0	0
6 所 得 税 預 り 金	1	3	2
支 払 資 金	60,568	68,917	8,349
1 販売費及び一般管理費	96	98	2
2 公有地取得事業費	49,266	63,940	14,674
3 支 払 利 息	105	69	△ 36
4 借 入 金 償 還 金	9,656	4,809	△ 4,847
5 前年度未払金	1,445	0	△ 1,445
6 所 得 税 預 り 金	0	1	1
差 引	41,818	41,676	△ 142

平成28年度生駒市土地開発公社予定損益計算書

(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

[単位 千円]

1 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	46,233	
2 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	<u>46,233</u>	
事業総利益		0
3 販売費及び一般管理費		
(1) 販売費及び一般管理費	<u>108</u>	
事業損失		108
4 事業外収益		
(1) 受取利息	<u>9</u>	
経常損失		<u>99</u>
当期純損失		<u><u>99</u></u>

平成28年度生駒市土地開発公社予定貸借対照表

[単位 千円]

(資産の部)			
1 流動資産			
(1) 現金預金		41,676	
(2) 公有用地			
ア 用地費	22,530		
イ 支払利息	23		
ウ 諸経費	10	22,563	
流動資産合計			64,239
2 固定資産			
(1) 有形固定資産			
ア 工具器具及び備品	690		
減価償却累計額	△ 660	30	
(2) 投資その他の資産			
ア 基本財産引当預金		5,000	
固定資産合計			5,030
資産合計			69,269

(負債の部)

1 流動負債

(1) 所得税預り金 2

固定負債合計 2

2 固定負債

(1) 長期借入金 22,530

固定負債合計 22,530

負債合計 22,532

(資本の部)

1 資本金

(1) 基本財産 5,000

資本金合計 5,000

2 準備金

(1) 前期繰越準備金 41,836

(2) 当期純損失 99

準備金合計 41,737

資本合計 46,737

負債資本合計 69,269

平成28年度生駒市土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

[単位 千円]

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	46,233
	その他事業収入	3
	公有地取得事業支出	△ 63,940
	人件費支出	△ 70
	その他の業務支出	△ 29
	小計	<u>△ 17,803</u>
	利息の受取額	9
	利息の支払額	△ 69
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 17,863</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資有価証券の取得による支出	0
	投資有価証券の売却による収入	0
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	長期借入れによる収入	22,530
	長期借入金の返済による支出	△ 4,809
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>17,721</u>
IV	現金及び現金同等物増減額	<u>△ 142</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>41,818</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>41,676</u></u>