

平成28年度生駒市土地開発公社事業計画

生駒市土地開発公社は、生駒市の秩序ある整備に寄与するため、平成28年度において次の事業を行うものとする。

1 用地取得 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	461	西壺分線外1路線道路整備事業用地
計	461	

2 用地処分 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	88.89	企業誘致関連道路整備事業用地
	690.00	学研北生駒周辺まちづくり関連道路整備事業用地
計	778.89	

平成28年度生駒市土地開発公社予算

平成28年度生駒市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第1条 収益的収入及び支出の予算の総額は、収入総額46,346千円、支出総額46,445千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 収益的収入及び支出予算」による。

(資本的収入及び支出)

第2条 資本的収入及び支出の予算の総額は、収入総額22,530千円、支出総額68,818千円と定める。(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額46,288千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。)

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第2表 資本的収入及び支出予算」による。

(長期借入金の限度額)

第3条 長期借入金の限度額は、22,530千円と定める。

第1表 収益の収入及び支出予算

(収入)

[単位 千円]

款	項	金額
第1款 事業収益		46,337
	第1項 公有地取得事業収益	46,337
第2款 事業外収益		9
	第1項 受取利息	9
収入合計		46,346

(支出)

[単位 千円]

款	項	金額
第1款 事業原価		46,337
	第1項 公有地取得事業原価	46,337
第2款 販売費及び一般管理費		108
	第1項 販売費及び一般管理費	108
支出合計		46,445

第2表 資本的収入及び支出予算

(収入)

[単位 千円]

款	項	金額
第1款 資本的収入		22,530
	第1項 長期借入金	22,530
収入合計		22,530

(支出)

[単位 千円]

款	項	金額
第1款 資本的支出		68,818
	第1項 公有地取得事業費	22,609
	第2項 借入金償還金	46,209
支出合計		68,818

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額46,288千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成28年度生駒市土地開発公社予算実施計画

(1) 収益的収入及び支出

(収入) [単位 千円]

款	項	目	節	金額	備考
1事業収益	1 公有地取得 1 事業収益			46,337	
		公有地		46,337	
		売却		46,337	企業誘致関連道路整備事業用地 宇研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
2事業外収益	1 受取利息			9	
				9	
		1 預金利息		9	
計				46,346	

(支出)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備	考
1 事業原価	1 公有地取得原価			46,337		
		1 公売		46,337		
2 販売費及び一般管理費	1 販売費及び一般管理費	1 有用地原価		46,337		企業誘致関連道路整備事業用地 学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
		1 公売		108		
2 経費	2 経費	1 人件費		108		
		1 人件費		70		監事報酬
2 経費	2 経費	2 経費		38		
			旅費		13	
			需用費		10	
			役員費		5	
			減価償却費	10		
計				46,445		

(2) 資本的収入及び支出

(収入)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備	考
1 資本的収入	1 長期借入金			22,530		
				22,530		
		1 長期借入金		22,530	生駒市公共施設整備基金 (西壱分線他1路線道路整備事業用地)	
計				22,530		

(支出)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備	考
1 資本的支出	1 公有地取得事業費	1 公有用地費		68,818		
				22,609		
				22,609		
			用地費	22,530	生駒市公共施設整備基金 (西壱分線他1路線道路整備事業用地)	
			支払利息	69		
			諸経費	10	収入印紙代	
				46,209		
				46,209		
				46,209	1 借入金償還金	
				68,818	計	

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額46,288千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成28年度生駒市土地開発公社資金計画

[単位 千円]

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	増 減
受 入 資 金	102,386	110,697	8,311
1 前 年 度 繰 越 金	2,360	41,818	39,458
2 公有地取得事業収益	58,619	46,337	△ 12,282
3 受 取 利 息	6	9	3
4 長 期 借 入 金	41,400	22,530	△ 18,870
5 前 年 度 未 収 金	0	0	0
6 所 得 税 預 り 金	1	3	2
支 払 資 金	60,568	68,917	8,349
1 販売費及び一般管理費	96	98	2
2 公有地取得事業費	49,266	22,540	△ 26,726
3 支 払 利 息	105	69	△ 36
4 借 入 金 償 還 金	9,656	46,209	36,553
5 前 年 度 未 払 金	1,445	0	△ 1,445
6 所 得 税 預 り 金	0	1	1
差 引	41,818	41,780	△ 38

平成28年度生駒市土地開発公社予定損益計算書

(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

[単位 千円]

1 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	46,337	
2 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	<u>46,337</u>	
事業総利益		0
3 販売費及び一般管理費		
(1) 販売費及び一般管理費	<u>108</u>	
事業損失		108
4 事業外収益		
(1) 受取利息	<u>9</u>	
経常損失		<u>99</u>
当期純損失		<u><u>99</u></u>

平成28年度生駒市土地開発公社予定貸借対照表

[単位 千円]

(資産の部)			
1 流動資産			
(1) 現金預金		41,780	
(2) 公有用地			
ア 用地費	22,530		
イ 支払利息	23		
ウ 諸経費	<u>10</u>	<u>22,563</u>	
流動資産合計			64,343
2 固定資産			
(1) 有形固定資産			
ア 工具器具及び備品	690		
減価償却累計額	<u>△ 660</u>	30	
(2) 投資その他の資産			
ア 基本財産引当預金		<u>5,000</u>	
固定資産合計			<u>5,030</u>
資産合計			<u><u>69,373</u></u>

(負債の部)

1 流動負債

(1) 所得税預り金 2

固定負債合計 2

2 固定負債

(1) 長期借入金 22,530

固定負債合計 22,530

負債合計 22,532

(資本の部)

1 資本金

(1) 基本財産 5,000

資本金合計 5,000

2 準備金

(1) 前期繰越準備金 41,940

(2) 当期純損失 99

準備金合計 41,841

資本合計 46,841

負債資本合計 69,373

平成28年度生駒市土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

[単位 千円]

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	46,337
	その他事業収入	3
	公有地取得事業支出	△ 22,540
	人件費支出	△ 70
	その他の業務支出	△ 29
	小計	<u>23,701</u>
	利息の受取額	9
	利息の支払額	△ 69
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>23,641</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資有価証券の取得による支出	0
	投資有価証券の売却による収入	0
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	長期借入れによる収入	22,530
	長期借入金の返済による支出	△ 46,209
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 23,679</u>
IV	現金及び現金同等物増減額	<u>△ 38</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>41,818</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>41,780</u></u>