

生駒市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（令和8年度）

1 目的

生駒市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、一般市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、生駒市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）では、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置づけ、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2 位置づけ

生駒市耐震改修促進計画第5章（5）に基づき、アクションプログラムを実施する。

3 取組内容・目標・実績

計 画	生駒市耐震改修促進計画の目標	令和8年度目標
	<p>戸建て住宅の耐震化率（耐震性を満たす住戸数/全住戸数） 現状：約 95.0%（令和7年度に令和5年住宅・土地統計調査より算出した、令和7年3月末時点の推計） 目標：おおむね解消（目標年次：令和17年度）</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・既存住宅簡易耐震診断補助件数：30件 ・既存住宅耐震改修工事補助件数：5件 ・既存住宅解体工事補助件数：30件
自 己 評 価	令和8年度取組内容	前年度（令和7年度）までの実績
	<p>【財政的支援】 平成12年5月末以前に新築の工事に着手した既存住宅の耐震診断、耐震改修工事、除却工事にかかる費用の補助を実施</p> <p>【普及啓発等】</p> <p>i) 住宅所有者に対して直接的に耐震化を促す取組</p> <ul style="list-style-type: none"> ・旧耐震と思われる木造住宅へ市民フォーラムの開催案内をポスティング <p>ii) 耐震診断支援した住宅に対して耐震改修を促す取組</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断結果報告時にパンフレットの配布 <p>iii) 改修事業者等の技術力向上を図る取組及び住宅所有者から改修事業者等への接触が容易となる取組</p> <ul style="list-style-type: none"> ・改修事業者向け講習会の開催 ・耐震改修施工事業者リストを作成・公表 <p>iv) 耐震化の必要性に係る普及・啓発</p> <ul style="list-style-type: none"> ・広報誌等を通して、耐震改修の必要性の周知を実施 ・パンフレットの作成・配布 ・市民フォーラムの開催 ・耐震フェアの開催 	<p>【令和5年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・既存住宅簡易耐震診断補助件数：48件 ・既存住宅耐震改修工事補助件数：4件 ・既存住宅解体工事補助件数：29件 <p>【令和6年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・既存住宅簡易耐震診断補助件数：45件 ・既存住宅耐震改修工事補助件数：6件 ・既存住宅解体工事補助件数：30件 <p>【令和7年度】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・既存住宅簡易耐震診断補助件数：33件 ・既存住宅耐震改修工事補助件数：6件 ・既存住宅解体工事補助件数：27件
前年度（令和 年度）の取り組み実績		前年度（令和 年度）の課題
		改善策