

平成27年度生駒市土地開発公社事業計画

生駒市土地開発公社は、生駒市の秩序ある整備に寄与するため、平成27年度において次の事業を行うものとする。

1 用地取得 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	690	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
計	690	

2 用地処分 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	157.63	生活道路安全対策事業用地
	95.29	生活道路安全対策事業用地
	88.89	企業誘致関連道路整備事業用地
	89.16	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
	241.41	(仮称)生駒北小中一貫校施設整備事業用地
計	672.38	

平成27年度生駒市土地開発公社予算

平成27年度生駒市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第1条 収益的収入及び支出の予算の総額は、収入総額55,587千円、支出総額55,687千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 収益的収入及び支出予算」による。

(資本的収入及び支出)

第2条 資本的収入及び支出の予算の総額は、収入総額41,400千円、支出総額55,980千円と定める。(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額14,580千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。)

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第2表 資本的収入及び支出予算」による。

(長期借入金の限度額)

第3条 長期借入金の限度額は、41,400千円と定める。

第 1 表 収益の収入及び支出予算

(収 入)

[単位 千円]

款	項	金 額
第 1 款 事 業 収 益		55,581
	第 1 項 公 有 地 取 得 事 業 収 益	55,581
第 2 款 事 業 外 収 益		6
	第 1 項 受 取 利 息	6
収 入 合 計		55,587

(支 出)

[単位 千円]

款	項	金 額
第 1 款 事 業 原 価		55,581
	第 1 項 公 有 地 取 得 事 業 原 価	55,581
第 2 款 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		106
	第 1 項 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	106
支 出 合 計		55,687

第2表 資本的収入及び支出予算

(収入)

[単位 千円]

款	項	金額
第1款 資本的収入		41,400
	第1項 長期借入金	41,400
収入合計		41,400

(支出)

[単位 千円]

款	項	金額
第1款 資本的支出		55,980
	第1項 公有地取得事業費	41,515
	第2項 借入金償還金	14,465
支出合計		55,980

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額14,580千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成27年度生駒市土地開発公社予算実施計画

(1) 収益的収入及び支出

(収入)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備考
1事業収益	公有地取得 1事業収益			55,581	
		公有地収益		55,581	
2事業外収益	1受取利息	1売却 1公有地収益		55,581	生活道路安全対策事業用地 企業誘致関連道路整備事業用地 学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地 (仮称)生駒北小中一貫校施設整備事業用地
				6	
				6	
1預金利息				6	
計				55,587	

(支出)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備考	
1 事業原価	公有地取得 1 事業原価			55,581		
				55,581		
2 販売費及び一般管理費	1 販売費及び一般管理費	1 売却 公有地		55,581	生活道路安全対策事業用地 企業誘致関連道路整備事業用地 学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地 (仮称)生駒北小中一貫校施設整備事業用地	
				106		
		2 経費			106	
			1 人件費		70	監事報酬
					36	
			旅費		13	
			需用費		10	
			役員費		3	
			減価償却費		10	
			計		55,687	

(2) 資本的収入及び支出

(収入)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備考
1 資本的収入	1 長期借入金			41,400	
				41,400	
		1 長期借入金		41,400	生駒市公共施設整備基金 (学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地)
計				41,400	

(支出)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備考
1 資本的支出	1 公有地取得事業費			55,980	
				41,515	
		1 公有用地費		41,515	
			用地費	41,400	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
			支払利息	105	
			諸経費	10	収入印紙代
				14,465	
				14,465	
				55,980	
		計			

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額14,580千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成27年度生駒市土地開発公社資金計画

[単位 千円]

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	増 減
受 入 資 金	42,203	97,903	55,700
1 前 年 度 繰 越 金	27,734	916	△ 26,818
2 公有地取得事業収益	0	55,581	55,581
3 受 取 利 息	4	6	2
4 長 期 借 入 金	14,465	41,400	26,935
5 前 年 度 未 収 金	0	0	0
支 払 資 金	41,287	56,076	14,789
1 販売費及び一般管理費	71	96	25
2 公有地取得事業費	26,948	41,410	14,462
3 支 払 利 息	6	105	99
4 借 入 金 償 還 金	0	14,465	14,465
5 前 年 度 未 払 金	14,262	0	△ 14,262
差 引	916	41,827	40,911

平成27年度生駒市土地開発公社予定損益計算書

(平成27年4月1日～平成28年3月31日)

[単位 千円]

1 事業収益

(1) 公有地取得事業収益

55,581

2 事業原価

(1) 公有地取得事業原価

55,581

事業総利益

0

3 販売費及び一般管理費

(1) 販売費及び一般管理費

106

事業損失

106

4 事業外収益

(1) 受取利息

6

経常損失

100

当期純損失

100

平成27年度生駒市土地開発公社予定貸借対照表

(平成28年3月31日)

[単位 千円]

(資産の部)			
1 流動資産			
(1) 現金預金		41,827	
(2) 公有用地			
ア 用地費	41,400		
イ 支払利息	83		
ウ 諸経費	<u>10</u>	<u>41,493</u>	
流動資産合計			83,320
2 固定資産			
(1) 有形固定資産			
ア 工具器具及び備品	690		
減価償却累計額	<u>△ 650</u>	40	
(2) 投資その他の資産			
ア 基本財産引当預金		<u>5,000</u>	
固定資産合計			<u>5,040</u>
資産合計			<u><u>88,360</u></u>

(負債の部)

1 固定負債

(1) 長期借入金

41,400

固定負債合計

41,400

負債合計

41,400

(資本の部)

1 資本金

(1) 基本財産

5,000

資本金合計

5,000

2 準備金

(1) 前期繰越準備金

42,060

(2) 当期純損失

100

準備金合計

41,960

資本合計

46,960

負債資本合計

88,360

平成27年度生駒市土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(平成27年4月1日～平成28年3月31日)

[単位 千円]

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	55,581
	その他事業収入	0
	公有地取得事業支出	△ 41,410
	人件費支出	△ 70
	その他の業務支出	△ 26
	小計	<u>14,075</u>
	利息の受取額	6
	利息の支払額	△ 105
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>13,976</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資有価証券の取得による支出	0
	投資有価証券の売却による収入	0
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	長期借入れによる収入	41,400
	長期借入金の返済による支出	△ 14,465
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>26,935</u>
IV	現金及び現金同等物増減額	<u>40,911</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>916</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>41,827</u></u>