

平成26年度生駒市土地開発公社事業計画（変更）

本年度の事業計画を次のとおり変更する。

（変更前）

1 用地取得 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	160	企業誘致関連道路整備事業用地
	100	生活道路安全対策事業用地
計	260	

2 用地処分 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	89.16	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
	157.63	生活道路安全対策事業用地
計	246.79	

（変更後）

1 用地取得 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	160	企業誘致関連道路整備事業用地
	100	生活道路安全対策事業用地
	241.41 ^{※1}	(仮称)生駒北小中一貫校施設整備事業用地
計	501.41	

※1 現所有者がH26年12月末日までの売却を希望しており、市による補正予算等での対応では時間がかかり期日までに取得できないため、公社にて先行取得する。

2 用地処分 [単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	89.16	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
	157.63	生活道路安全対策事業用地
計	246.79	

平成26年度生駒市土地開発公社補正予算（第3回）

平成26年度生駒市土地開発公社補正予算（第3回）は、次に定めるところによる。

（収益的支出予算の補正）

第1条 収益的支出の予算の総額から14千円を増額し、支出総額28,740千円とする。

2 支出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の金額は、「第1表 収益的収入及び支出予算補正」による。

（資本的収入及び支出予算の補正）

第2条 資本的収入及び支出の予算の総額から、収入9,656千円、支出9,681千円を増額し、収入総額18,156千円、支出総額31,213千円とする。（資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額13,057千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。）

2 収入及び支出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の金額は、「第2表 資本的収入及び支出予算補正」による。

（長期借入金の限度額の補正）

第3条 長期借入金の限度額から9,656千円を増額し、18,156千円とする。

第1表 収益的収入及び支出予算補正

(収 入)

[単位 千円]

款	項	補 正 前	補 正 額	計
第1款 事業収益		28,606	0	28,606
	第1項 公有地取得事業収益	28,606	0	28,606
第2款 事業外収益		7	0	7
	第1項 受取利息	7	0	7
計		28,613	0	28,613

(支 出)

[単位 千円]

款	項	金 額	補 正 額	計
第1款 事業原価		28,606	0	28,606
	第1項 公有地取得事業原価	28,606	0	28,606
第2款 販売費及び 一般管理費		120	14	134
	第1項 販売費及び一般管理費	120	14 ^{※1}	134
計		28,726	14	28,740

※1 理事会開催の予定回数が増えたため。

第2表 資本的収入及び支出予算補正

(収 入)

[単位 千円]

款	項	補 正 前	補 正 額	計
第1款 資本的収入		8,500	9,656	18,156
	第1項 長期借入金	8,500	9,656 ^{*1}	18,156
計		8,500	9,656	18,156

※1 (仮称)生駒北小中一貫校施設整備事業用地として生駒市北部地域整備促進基金から借り入れる。

(支 出)

[単位 千円]

款	項	補 正 前	補 正 額	計
第1款 資本的支出		21,532	9,681	31,213
	第1項 公有地取得事業費	21,532	9,681 ^{*1}	31,213
	第2項 借入金償還金	0	0	0
計		21,532	9,681	31,213

※1 現所有者がH26年12月末日までの売却を希望しており、市予算での対応では期日までに取得できないため、公社にて先行取得する。

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額13,057千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成26年度生駒市土地開発公社予算実施計画補正

(1) 収益的収入及び支出

(収入)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備	考
1 事業収益	1 公有地取得 事業収益			28,606	0	28,606		
		1 公有用地 売却収益		28,606	0	28,606		
2 事業外収益	1 受取利息			7	0	7		
		1 預金利息		7	0	7		
計				28,613	0	28,613		

(支 出)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備 考
1 事業原価	公有地取得 事業原価	1 公有 売却原価		28,606	0	28,606	
				28,606	0	28,606	
2 販売費及び 一般管理費	1 販売費及び 一般管理費	1 人件費		120	14	134	
				120	14	134	
				56	14	70	理事会開催数増による監事報酬増
				64	0	64	
			旅 費	10	0	10	
			需 用 費	10	0	10	
	役 務 費	6	0	6			
	減 価 償 却 費	38	0	38			
計				28,726	14	28,740	

(2) 資本的収入及び支出

(収入)

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備考
1 資本的収入				8,500	9,656	18,156	
	1 長期借入金			8,500	9,656	18,156	
		1 長期借入金		8,500	9,656	18,156	生駒市北部地域整備促進基金
		計		8,500	9,656	18,156	

[単位 千円]

(支出)

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備考	
1 資本的支出	1 事業	公有地取得費		21,532	9,681	31,213		
				21,532	9,681	31,213		
			1 公有用地費	21,532	9,681	31,213		
				用地費	21,500	9,656	31,156	(仮称)生駒北小中一貫校施設整備事業用地
				支払利息	17	20	37	事業用地取得追加のため
				諸経費	15	5	20	契約件数増による収入印紙代増
	2 借入金	借入金			0	0	0	
			1 借入金		0	0	0	
			1 借入金		0	0	0	
			計		21,532	9,681	31,213	

[単位 千円]

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額13,057千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成26年度生駒市土地開発公社資金計画

[単位 千円]

区 分	前年度決算額	当年度予定額	増 減
受 入 資 金	396,544	74,502	△ 322,042
1 前 年 度 繰 越 金	44,529	27,733	△ 16,796
2 公有地取得事業収益	330,097	28,606	△ 301,491
3 受 取 利 息	16	7	△ 9
4 雑 収 益	932	0	△ 932
5 固定資産売却益	12,900	0	△ 12,900
6 長 期 借 入 金	0	18,156	18,156
7 前 年 度 未 収 金	8,070	0	△ 8,070
支 払 資 金	368,811	45,571	△ 323,240
1 販売費及び一般管理費	3,682	96	△ 3,586
2 公有地取得事業費	14,388	31,213	16,825
3 借 入 金 償 還 金	350,737	0	△ 350,737
4 前 年 度 未 払 金	4	14,262	14,258
差 引	27,733	28,931	1,198

平成26年度生駒市土地開発公社予定損益計算書

(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

[単位 千円]

1 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	28,606	
2 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	<u>28,606</u>	
事業総利益		0
3 販売費及び一般管理費		
(1) 販売費及び一般管理費	<u>134</u>	
事業損失		134
4 事業外収益		
(1) 受取利息	<u>7</u>	
経常損失		<u>127</u>
当期純損失		<u><u>127</u></u>

平成26年度生駒市土地開発公社予定貸借対照表

(平成27年3月31日)

[単位 千円]

(資産の部)			
1 流動資産			
(1) 現金預金		28,931	
(2) 公有用地			
ア 用地費	31,156		
イ 支払利息	37		
ウ 諸経費	20	31,213	
流動資産合計			60,144
2 固定資産			
(1) 有形固定資産			
ア 工具器具及び備品	690		
減価償却累計額	△ 641	49	
(2) 投資その他の資産			
ア 基本財産引当預金		5,000	
固定資産合計			5,049
資産合計			65,193

(負債の部)

1 固定負債

(1) 長期借入金

18,156

固定負債合計

18,156

負債合計

18,156

(資本の部)

1 資本金

(1) 基本財産

5,000

資本金合計

5,000

2 準備金

(1) 前期繰越準備金

42,164

(2) 当期純損失

127

準備金合計

42,037

資本合計

47,037

負債資本合計

65,193

平成26年度生駒市土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

[単位 千円]

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	28,606
	その他事業収入	0
	公有地取得事業支出	△ 31,176
	人件費支出	△ 70
	その他の業務支出	△ 14,288
	小計	<u>△ 16,928</u>
	利息の受取額	7
	利息の支払額	△ 37
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 16,958</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資有価証券の取得による支出	0
	投資有価証券の売却による収入	0
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	長期借入れによる収入	18,156
	長期借入金の返済による支出	0
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>18,156</u>
IV	現金及び現金同等物増減額	<u>1,198</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>27,733</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>28,931</u></u>