

平成25年度生駒市土地開発公社事業計画（変更）

本年度の事業計画を次のとおり変更する。

（変更前）

1 用地取得 [単位 m<sup>2</sup>]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	300	通学路対策関連道路整備事業用地
計	300	

2 用地処分

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	4,306.37	企業誘致関連道路整備事業用地
	372.23	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
特定土地処分	6,195.72	東生駒会社寮跡地
計	10,874.32	

（変更後）

1 用地取得 [単位 m<sup>2</sup>]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	300	通学路対策関連道路整備事業用地
	1,160*	企業誘致関連道路整備事業用地
	250*	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
計	1,710	

2 用地処分 [単位 m<sup>2</sup>]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	4,306.37	企業誘致関連道路整備事業用地
	372.23	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
特定土地処分	6,195.72	東生駒会社寮跡地
計	10,874.32	

※今年度に生駒市が取得する予定だったが、取得費用に係る国の交付金が要望額に対して満額交付されず、予算が不足する分について、土地開発公社が先行取得するため。

## 平成25年度生駒市土地開発公社補正予算（第2回）

平成25年度生駒市土地開発公社補正予算（第2回）は、次に定めるところによる。

（資本的収入及び支出予算の補正）

第1条 資本的収入及び支出予算の総額から、収入89,000千円、支出89,154千円をそれぞれ増額し、収入総額89,000千円、支出総額462,052千円とする。（資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額373,052千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。）

2 収入及び支出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の金額は、「第2表資本的収入及び支出予算補正」による。

（長期借入金の限度額の補正）

第2条 長期借入金の限度額から89,000千円を増額し、89,000千円とする。

第1表 収益的收入及び支出予算補正

(収 入)

[単位 千円]

款	項	補 正 前	補 正 額	計
第1款 事業収益		330,192	0	330,192
	第1項 公有地取得事業収益	330,192	0	330,192
第2款 事業外収益		1,807	0	1,807
	第1項 受取利息	7	0	7
	第2項 雑収益	1,800	0	1,800
第3款 特別利益		400,000	0	400,000
	第1項 その他の特別利益	400,000	0	400,000
計		731,999	0	731,999

(支 出)

[単位 千円]

款	項	金 額	補 正 額	計
第1款 事業原価		330,192	0	330,192
	第1項 公有地取得事業原価	330,192	0	330,192
第2款 販売費及び 一般管理費		3,956	0	3,956
	第1項 販売費及び一般管理費	3,956	0	3,956
計		334,148	0	334,148

第2表 資本的収入及び支出予算補正

(収 入)

[単位 千円]

款	項	補 正 前	補 正 額	計
第1款 資本的収入		0	89,000	89,000
	第1項 長期借入金	0	89,000	89,000
	計	0	89,000	89,000

(支 出)

[単位 千円]

款	項	補 正 前	補 正 額	計
第1款 資本的支出		372,898	89,154	462,052
	第1項 公有地取得事業費	22,160	89,154	111,314
	第2項 借入金償還金	350,738	0	350,738
	計	372,898	89,154	462,052

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額373,052千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成25年度生駒市土地開発公社予算実施計画補正

(1) 収益的収入及び支出

(収入)

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備	考
1 事業収益	1 公有地取得 事業収益			330,192	0	330,192		
		1 公有地 売却収益		330,192	0	330,192		
2 事業外収益	1 受取利息	2 特定土地 売却収益		77,992	0	77,992		
				252,200	0	252,200		
3 特別利益	1 特別利益			1,807	0	1,807		
		1 預金利息		7	0	7		
		2 雑収益		1,800	0	1,800		
		1 雑収益 その他の 雑収益		1,800	0	1,800		
計	計	1 債務免除益		400,000	0	400,000		
		1 特別利益 その他の 特別利益		400,000	0	400,000		
				400,000	0	400,000		
				731,999	0	731,999		

[単位 千円]

## (支出)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備	考
1 事業原価	公有地取得 事業原価			330,192	0	330,192		
		1 有用原価 売却		330,192	0	330,192		
2 販売費及び 一般管理費	販売費及び 一般管理費	1 特定原価 売却		77,992	0	77,992		
		2 特定原価 売却		252,200	0	252,200		
	販売費及び 一般管理費			3,956	0	3,956		
				3,956	0	3,956		
				199	0	199		
				3,757	0	3,757		
				報償費	0	70		
				旅費	0	10		
				需用費	0	60		
				食糧費	0	3		
				役務費	0	5		
				公租公課	0	3,600		
減価償却費	0	9						
計				334,148	0	334,148		

(2) 資本的収入及び支出

(収入)

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備	考
1 資本的収入				0	89,000	89,000		
	1 長期借入金			0	89,000	89,000		
		1 長期借入金		0	89,000	89,000	企業誘致関連道路整備事業用地、学研北生駒駅周辺 まちづくり関連道路整備事業用地に係る借入金の増	
計				0	89,000	89,000		

(支出)

款	項	目	節	補正前	補正額	計	備	考
1 資本的支出				372,898	89,154	462,052		
	1 事業			22,160	89,154	111,314		
		1 公有用地費		22,160	89,154	111,314		
			用地費	22,000	89,000	111,000	企業誘致関連道路整備事業用地、学研北生駒駅周辺 まちづくり関連道路整備事業用地費の増	
			支払利息	140	107	247		
			諸経費	20	47	67		
		2 借入金		350,738	0	350,738		
		1 借入還金		350,738	0	350,738		
計				372,898	89,154	462,052		

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額373,052千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

## 平成25年度生駒市土地開発公社資金計画

[単位 千円]

区 分	前年度決算額	当年度予定額	増 減
受 入 資 金	140,057	473,599	333,542
1 前 年 度 繰 越 金	57,378	44,529	△ 12,849
2 公 有 地 取 得 事 業 収 益	0	330,192	330,192
3 受 取 利 息	13	7	△ 6
4 雑 収 益	5	1,800	1,795
5 長 期 借 入 金	82,661	89,000	6,339
6 前 年 度 未 収 金	0	8,071	8,071
支 払 資 金	95,528	466,003	370,475
1 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	1,583	3,947	2,364
2 公 有 地 取 得 事 業 費	85,924	111,314	25,390
3 借 入 金 償 還 金	4,836	350,738	345,902
4 前 年 度 未 払 金	3,185	4	△ 3,181
差 引	44,529	7,596	△ 36,933



平成25年度生駒市土地開発公社予定損益計算書

(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

[単位 千円]

1	事業収益			
	(1) 公有地取得事業収益		330,192	
2	事業原価			
	(1) 公有地取得事業原価		<u>330,192</u>	
	事業総損失			0
3	販売費及び一般管理費			
	(1) 販売費及び一般管理費		<u>3,956</u>	
	事業損失			3,956
4	事業外収益			
	(1) 受取利息	7		
	(2) 雑収益	<u>1,800</u>	<u>1,807</u>	
	経常損失			<u>2,149</u>
5	特別利益			
	(1) その他の特別利益		<u>400,000</u>	
	当期純利益			<u><u>397,851</u></u>

平成25年度生駒市土地開発公社予定貸借対照表

(平成26年3月31日)

[単位 千円]

(資産の部)			
1 流動資産			
(1) 現金預金		7,596	
(2) 公有用地			
ア 用地費	111,000		
イ 支払利息	107		
ウ 諸経費	67	111,174	
流動資産合計			118,770
2 固定資産			
(1) 有形固定資産			
ア 工具器具及び備品	690		
減価償却累計額	△ 603	87	
(2) 投資その他の資産			
ア 基本財産引当預金		5,000	
固定資産合計			5,087
資産合計			123,857

(負債の部)

1 固定負債

(1) 長期借入金

89,000

固定負債合計

89,000

負債合計

89,000

(資本の部)

1 資本金

(1) 基本財産

5,000

資本金合計

5,000

2 準備金

(1) 前期繰越欠損金

367,994

(2) 当期純利益

397,851

準備金合計

29,857

資本合計

34,857

負債資本合計

123,857

平成25年度生駒市土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

[単位 千円]

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	338,263
	その他事業収入	1,800
	公有地取得事業支出	△ 111,067
	人件費支出	△ 199
	その他の業務支出	△ 3,752
	小計	<u>225,045</u>
	利息の受取額	7
	利息の支払額	△ 247
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>224,805</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資有価証券の取得による支出	0
	投資有価証券の売却による収入	0
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	長期借入れによる収入	89,000
	長期借入金の返済による支出	△ 350,738
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 261,738</u>
IV	現金及び現金同等物増減額	<u>△ 36,933</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>44,529</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>7,596</u></u>