

平成25年度生駒市土地開発公社事業計画

生駒市土地開発公社は、生駒市の秩序ある整備に寄与するため、平成25年度において次の事業を行うものとする。

1 用地取得

[単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	300	通学路対策関連道路整備事業用地
計	300	

2 用地処分

[単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	4,310	企業誘致関連道路整備事業用地
	350	学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
計	4,660	

平成25年度生駒市土地開発公社予算

平成25年度生駒市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第1条 収益的収入及び支出の予算の総額は、収入総額479,237千円、支出総額79,320千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 収益的収入及び支出予算」による。

(資本的収入及び支出)

第2条 資本的収入及び支出の予算の総額は、収入総額0千円、支出総額97,520千円と定める。(資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額97,520千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。)

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第2表 資本的収入及び支出予算」による。

(長期借入金の限度額)

第3条 長期借入金の限度額は、0千円と定める。

第1表 収益的収入及び支出予算

(収入)

[単位 千円]

款	項	金額
第1款 事業収益		75,630
	第1項 公有地取得事業収益	75,630
第2款 事業外収益		3,607
	第1項 受取利息	7
	第2項 雑収益	3,600
第3款 特別利益		400,000
	第1項 その他の特別利益	400,000
収入合計		479,237

(支出)

[単位 千円]

款	項	金額
第1款 事業原価		75,630
	第1項 公有地取得事業原価	75,630
第2款 販売費及び一般管理費		3,690
	第1項 販売費及び一般管理費	3,690
支出合計		79,320

第2表 資本的収入及び支出予算

(収 入)

[単位 千円]

款	項	金 額
第1款 資本的収入		0
	第1項 長期借入金	0
収 入 合 計		0

(支 出)

[単位 千円]

款	項	金 額
第1款 資本的支出		97,520
	第1項 公有地取得事業費	22,020
	第2項 借入金償還金	75,500
支 出 合 計		97,520

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額97,520千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成25年度生駒市土地開発公社予算実施計画

(1) 収益的収入及び支出

(収入)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備考
1事業収益	1事業 公有地取得 1事業収益	1売却 有用地 1売却		75,630	
				75,630	企業誘致関連道路整備事業用地 学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
2事業外収益	1受取利息			3,607	
				7	
		1預金利息		7	
3特別利益	2雑収益 1特別 その他利益			3,600	
		1雑 その他 1雑		3,600	東生駒会社寮跡地に係る固定資産税等の事業者負担
				400,000	
	1特別 その他利益			400,000	
	1債務免除 1債務免除			400,000	東生駒会社寮跡地に係る借入金の債権放棄
計				479,237	

(支 出)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備 考
1 事業原価	公有地取得 1 事業原価			75,630	
				75,630	
2 販売費及管理費	販売費及管理費 1 一般	公有地 1 売却原価		75,630	企業誘致関連道路整備事業用地 学研北生駒駅周辺まちづくり関連道路整備事業用地
				3,690	
				3,690	
		1 人件費		56	監事報酬
		2 経費		3,634	
			旅費	10	
			需用費	10	
			役員費	5	
			公租公課	3,600	東生駒会社寮跡地に係る固定資産税等
			減価償却費	9	
計				79,320	

(2) 資本的収入及び支出

(収入)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備	考
1 資本的収入				0		
	1 長期借入金			0		
		1 長期借入金			0	
計				0		

(支出)

[単位 千円]

款	項	目	節	金額	備	考
1 資本的支出				97,520		
	1 公有地取得事業費	1 公有用地費		22,020		
			用地費	22,000	通学路対策関連道路整備事業用地	
			諸経費	20	収入印紙代	
	2 借入金償還金			75,500		
計				97,520		

(注) 資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額97,520千円は、損益勘定留保資金で補填するものとする。

平成25年度生駒市土地開発公社資金計画

[単位 千円]

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	増 減
受 入 資 金	393,161	111,172	△ 281,989
1 前 年 度 繰 越 金	57,378	31,935	△ 25,443
2 公有地取得事業収益	260,270	75,630	△ 184,640
3 受 取 利 息	13	7	△ 6
4 雑 収 益	0	3,600	3,600
5 長 期 借 入 金	75,500	0	△ 75,500
支 払 資 金	361,226	101,203	△ 260,023
1 販売費及び一般管理費	1,566	3,681	2,115
2 公有地取得事業費	83,561	22,020	△ 61,541
3 借入金償還金	272,913	75,500	△ 197,413
4 前年度未払金	3,186	2	△ 3,184
差 引	31,935	9,969	△ 21,966

平成25年度生駒市土地開発公社予定損益計算書

(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

[単位 千円]

1	事業収益		
	(1) 公有地取得事業収益	75,630	
2	事業原価		
	(1) 公有地取得事業原価	<u>75,630</u>	
	事業総利益		0
3	販売費及び一般管理費		
	(1) 販売費及び一般管理費	<u>3,690</u>	
	事業損失		3,690
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	7	
	(2) 雑収益	<u>3,600</u>	
	経常損失	<u>3,607</u>	<u>83</u>
5	特別収益		
	(1) その他の特別利益	<u>400,000</u>	
	当期純利益		<u><u>399,917</u></u>

平成25年度生駒市土地開発公社予定貸借対照表

(平成26年3月31日)

[単位 千円]

(資産の部)

1 流動資産

(1) 現金預金 9,969

(2) 公有用地

ア 用地費 22,000

イ 諸経費 20 22,020

流動資産合計 31,989

2 固定資産

(1) 有形固定資産

ア 工具器具及び備品 690

減価償却累計額 △ 603 87

(2) 投資その他の資産

ア 基本財産引当預金 5,000

固定資産合計 5,087

資産合計 37,076

(負債の部)

1 固定負債

(1) 長期借入金

0

固定負債合計

0

負債合計

0

(資本の部)

1 資本金

(1) 基本財産

5,000

資本金合計

5,000

2 準備金

(1) 前期繰越欠損金

367,841

(2) 当期純利益

399,917

準備金合計

32,076

資本合計

37,076

負債資本合計

37,076

平成25年度生駒市土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(平成25年4月1日～平成26年3月31日)

[単位 千円]

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	75,630
	その他事業収入	3,600
	公有地取得事業支出	△ 22,020
	人件費支出	△ 56
	その他の業務支出	△ 3,627
	小 計	<u>53,527</u>
	利息の受取額	7
	利息の支払額	0
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>53,534</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資有価証券の取得による支出	0
	投資有価証券の売却による収入	0
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	長期借入れによる収入	0
	長期借入金の返済による支出	△ 75,500
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 75,500</u>
IV	現金及び現金同等物増減額	<u>△ 21,966</u>
V	現金及び現金同等物期首残高	<u>31,935</u>
VI	現金及び現金同等物期末残高	<u><u>9,969</u></u>