

生駒駅前北口第二地区市街地再開発事業 概要

- まちづくりのテーマ
「快適さとにぎわいに満ちた魅力ある拠点の形成」

事業施行者 生駒駅前北口第二地区市街地再開発組合

- A街区 施設棟 商業、公益 地上5階／地下1階
駐車場棟 収容台数200台（営業時間7：30～23：30（予定））
住宅棟 分譲マンション 89戸

- B街区 住宅棟 分譲マンション 46戸（一部店舗）

- 事業スケジュール
平成25年 12月 施設建築物工事完了
平成26年1～3月 テナント内装工事
3月 道路工事完了
4月 グランドオープン

■商業棟（ベルテラスいこま）概要

- 1階 「生活サポートゾーン」 食品スーパー
- 3階（デッキ階） 「賑わいと繋がりゾーン」 飲食店（カフェ・レストラン）
※具体的なテナントについては、今秋に決定見込

商業施設に面して「にぎわい広場（ベルステージ）」を設け、駅前周辺施設の利用者が集い、憩えるよう、緑化を施したにぎわいと潤いあふれる街なか空間を創出

- 4階 「便利と快適サービスゾーン」 クリニックモール
- 5階 公益施設（図書室）
読書テラス、読書カフェコーナー 子育て支援機能（授乳室、プレイロット）
夜間開館（午後8時まで（予定））

ベルテラスいこま計画平面・断面図

