

令和7年度生駒市土地開発公社事業計画

生駒市土地開発公社は、生駒市の秩序ある整備に寄与するため、令和7年度において次の事業を行うものとする。

1 用地取得

[単位 m²]

| 事業名 | 事業量 | 事業内容 |
|--------|-----|------|
| 公有用地取得 | 0 | |
| 計 | 0 | |

※ 本年度は用地取得はありません。

2 用地処分

[単位 m²]

| 事業名 | 事業量 | 事業内容 |
|--------|--------|---------------|
| 公有用地処分 | 302.97 | 谷田小明線道路改良事業用地 |
| 計 | 302.97 | |

令和7年度生駒市土地開発公社予算

令和7年度生駒市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第1条 収益的収入及び支出の予算の総額は、収入総額20,775千円、支出総額21,129千円と定める。

2 収入支出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 収益的収入及び支出予算」による。

(資本的収入及び支出)

第2条 資本的収入及び支出の予算の総額は、収入総額0円、支出総額0円と定める。

(長期借入金の限度額)

第3条 長期借入金の限度額は、0円と定める。

第 1 表 収益の収入及び支出予算

(収 入)

[単位 千円]

| 款 | 項 | 金 額 |
|-----------------|-------------------------|--------|
| 第 1 款 事 業 収 益 | | 20,755 |
| | 第 1 項 公 有 地 取 得 事 業 収 益 | 20,755 |
| 第 2 款 事 業 外 収 益 | | 20 |
| | 第 1 項 受 取 利 息 | 20 |
| 収 入 合 計 | | 20,775 |

(支 出)

[単位 千円]

| 款 | 項 | 金 額 |
|---------------------------|---------------------------|--------|
| 第 1 款 事 業 原 価 | | 20,755 |
| | 第 1 項 公 有 地 取 得 事 業 原 価 | 20,755 |
| 第 2 款 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 | | 374 |
| | 第 1 項 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費 | 374 |
| 支 出 合 計 | | 21,129 |

第 2 表 資本的收入及び支出予算

(収 入)

[単位 千円]

| 款 | 項 | 金 額 |
|-----------------|-----------------|-----|
| 第 1 款 資 本 的 収 入 | | 0 |
| | 第 1 項 長 期 借 入 金 | 0 |
| 収 入 合 計 | | 0 |

(支 出)

[単位 千円]

| 款 | 項 | 金 額 |
|-----------------|-----------------------|-----|
| 第 1 款 資 本 的 支 出 | | 0 |
| | 第 1 項 公 有 地 取 得 事 業 費 | 0 |
| | 第 2 項 借 入 金 償 還 金 | 0 |
| 支 出 合 計 | | 0 |

令和7年度生駒市土地開発公社予算実施計画

(1) 収益の収入及び支出

(収入)

[単位 千円]

| 款 | 項 | 目 | 節 | 金額 | 備考 |
|---------|-----------------|------------|------|--------|--------|
| 1 事業収益 | | | | 20,755 | |
| | 1 公有地取得 事業収益 | | | 20,755 | |
| | | 1 公有用地売却収益 | | | 20,755 |
| 2 事業外収益 | | | | 20 | |
| | 1 受取利息 | | | 20 | |
| | | 1 受取利息 | 預金利息 | | 20 |
| 計 | | | | 20,775 | |

(支出)

[単位 千円]

| 款 | 項 | 目 | 節 | 金額 | 備考 |
|------------------|------------------|------------|---|--------|--------|
| 1 事業原価 | | | | 20,755 | |
| | 1 公有地取得 事業原価 | | | 20,755 | |
| | | 1 公有用地売却原価 | | | 20,755 |
| 2 販売費及び 一般管理費 | 1 販売費及び 一般管理費 | | | 374 | |
| | | | | 374 | |
| | | 1 人件費 | | 140 | 報酬 |
| | | 2 経費 | | 234 | |
| | | 旅費 | | 7 | |
| | | 需用費 | | 10 | |
| | | 役務費 | | 12 | 手数料 |
| | | 委託料 | | 204 | |
| | 減価償却費 | | 1 | | |
| 計 | | | | 21,129 | |

(2) 資本的收入及び支出

(収 入)

[単位 千円]

| 款 | 項 | 目 | 節 | 金額 | 備 考 |
|---------|---------|---------|---|----|-----|
| 1 資本的收入 | | | | 0 | |
| | 1 長期借入金 | | | 0 | |
| | | 1 長期借入金 | | 0 | |
| 計 | | | | 0 | |

(支 出)

[単位 千円]

| 款 | 項 | 目 | 節 | 金額 | 備 考 |
|---------|------------|----------|------|----|-----|
| 1 資本的支出 | | | | 0 | |
| | 1 公有地取得事業費 | | | 0 | |
| | | 1 公有用地費 | | 0 | |
| | | | 用地費 | 0 | |
| | | | 支払利息 | 0 | |
| | 2 借入金償還金 | | | 0 | |
| | | 1 借入金償還金 | | 0 | |
| 計 | | | | 0 | |

令和7年度生駒市土地開発公社資金計画

[単位 千円]

| 区 分 | 前年度決算見込額 | 当年度予定額 | 増 減 |
|---------------|----------|--------|----------|
| 受 入 資 金 | 41,498 | 41,460 | △ 38 |
| 1 前 年 度 繰 越 金 | 41,490 | 20,684 | △ 20,806 |
| 2 公有地取得事業収益 | 0 | 20,755 | 20,755 |
| 3 事 業 外 収 益 | 7 | 20 | 13 |
| 4 長 期 借 入 金 | 0 | 0 | 0 |
| 5 所 得 税 預 り 金 | 1 | 1 | 0 |
| 支 払 資 金 | 20,814 | 374 | △ 20,440 |
| 1 販売費及び一般管理費 | 58 | 373 | 315 |
| 2 公有地取得事業費 | 20,755 | 0 | △ 20,755 |
| 3 支 払 利 息 | 0 | 0 | 0 |
| 4 借 入 金 償 還 金 | 0 | 0 | 0 |
| 5 所 得 税 預 り 金 | 1 | 1 | 0 |
| 差 引 | 20,684 | 41,086 | 20,402 |

令和7年度生駒市土地開発公社予定損益計算書

(令和7年4月1日～令和8年3月31日)

[単位 千円]

| | | |
|----------------|---------------|---------------------|
| 1 事業収益 | | |
| (1) 公有地取得事業収益 | <u>20,755</u> | 20,755 |
| 2 事業原価 | | |
| (1) 公有地取得事業原価 | <u>20,755</u> | <u>20,755</u> |
| 事業総利益 | | 0 |
| 3 販売費及び一般管理費 | | |
| (1) 販売費及び一般管理費 | | <u>374</u> |
| 事業損失 | | △ 374 |
| 4 事業外収益 | | |
| (1) 受取利息 | <u>20</u> | <u>20</u> |
| 経常損失 | | <u>△ 354</u> |
| 当期純損失 | | <u><u>△ 354</u></u> |

令和7年度生駒市土地開発公社予定貸借対照表

[単位 千円]

| | | |
|--------------|--------------|----------------------|
| (資産の部) | | |
| 1 流動資産 | | |
| (1) 現金預金 | 41,086 | |
| (2) 公有用地 | | |
| ア 用地費 | 0 | |
| (3) 未収金 | <u>0</u> | |
| 流動資産合計 | | <u>41,086</u> |
| 2 固定資産 | | |
| (1) 有形固定資産 | | |
| ア 工具器具及び備品 | 689 | |
| 減価償却累計額 | △ <u>689</u> | 0 |
| (2) 投資その他の資産 | | |
| ア 基本財産引当預金 | <u>5,000</u> | |
| 固定資産合計 | | <u>5,000</u> |
| 資産合計 | | <u><u>46,086</u></u> |

(負債の部)

1 流動負債

| | | |
|---------|----------|---|
| (1) 未払金 | 0 | |
| (2) 預り金 | <u>1</u> | |
| 流動負債合計 | | 1 |

2 固定負債

| | | |
|-----------|----------|-----------------|
| (1) 長期借入金 | <u>0</u> | |
| 固定負債合計 | | <u>0</u> |
| 負債合計 | | <u><u>1</u></u> |

(資本の部)

1 資本金

| | | |
|----------|--------------|-------|
| (1) 基本財産 | <u>5,000</u> | |
| 資本金合計 | | 5,000 |

2 準備金

| | | |
|-------------|------------|----------------------|
| (1) 前期繰越準備金 | 41,439 | |
| (2) 当期純損失 | <u>354</u> | |
| 準備金合計 | | <u>41,085</u> |
| 資本合計 | | <u><u>46,085</u></u> |
| 負債資本合計 | | <u><u>46,086</u></u> |

令和7年度生駒市土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(令和7年4月1日～令和8年3月31日)

[単位 千円]

| | | |
|-----|------------------|----------------------|
| I | 事業活動によるキャッシュ・フロー | |
| | 公有地取得事業収入 | 20,755 |
| | その他事業収入 | 0 |
| | 公有地取得事業支出 | 0 |
| | 人件費支出 | △ 140 |
| | その他の業務収入 | 1 |
| | その他の業務支出 | △ 234 |
| | 小計 | <u>20,382</u> |
| | 利息の受取額 | 20 |
| | 利息の支払額 | 0 |
| | 事業活動によるキャッシュ・フロー | <u>20,402</u> |
| II | 投資活動によるキャッシュ・フロー | |
| | 投資有価証券の取得による支出 | 0 |
| | 投資有価証券の売却による収入 | 0 |
| | 投資活動によるキャッシュ・フロー | <u>0</u> |
| III | 財務活動によるキャッシュ・フロー | |
| | 長期借入れによる収入 | 0 |
| | 長期借入金の返済による支出 | 0 |
| | 財務活動によるキャッシュ・フロー | <u>0</u> |
| IV | 現金及び現金同等物増減額 | <u>20,402</u> |
| V | 現金及び現金同等物期首残高 | <u>20,684</u> |
| VI | 現金及び現金同等物期末残高 | <u><u>41,086</u></u> |