

生駒市生駒北スポーツセンター指定管理者候補者の決定について

1 指定管理者候補者に選定した者

- (1) 名称 HOSグループ
- (2) 代表団体 株式会社東大阪スタジアム
所在地 大阪府東大阪市下小阪 2-9-17
代表者 代表取締役 山澤 直子
- (3) 構成団体 天正株式会社
所在地 大阪府東大阪市下小阪 2-9-17
代表者 代表取締役 山澤 直子

2 応募の状況

- (1) 応募者 4者
- (2) 指定管理者候補者の提案内容等の概要

○基本方針

- ・「北部スポーツタウン構想」に掲げられた「スポーツと文化を融合させた多機能な事業展開のできる施設」として、従来の「公共のスポーツ施設」の枠組みにとらわれない観光面も含めたハイブリッド型のスポーツ施設としての運営
- ・既存施設におけるプロスポーツアスリートによるスポーツ教室の実施などの実績を生かしたスポーツセンターの運営

○自主事業の取組

- ・「公共性の担保」「高品質な事業の実施」「継続的な事業の担保」を柱とした自主事業の展開
- ・地元プロチームや総合型地域スポーツクラブとの連携による各種スポーツ教室大会の開催
- ・クラブハウスや研修棟を活用した合宿システムの構築
- ・イベント時等におけるマイクロバスの運行
- ・ネーミングライツの導入

3 選定の理由

- ・「北部スポーツタウン構想」に掲げられている総合型地域スポーツクラブとの連携にも前向きであり、管理運営を行っている他市の公共施設においても、総合型地域スポーツクラブとの連携について実績を有していること。
- ・プロスポーツアスリートと触れ合うことのできる施設としても、他市の公共施設において実績を有しており、そのノウハウの活用が期待できること。
- ・マイクロバスの運行やクラブハウス及び研修棟の活用を提案し、スポーツセンターの最大限の活用を提案していること。
- ・最も安価な指定管理料(283,750千円/5年3ヵ月間)を提案しているとともに、スポーツセンターの利用者数の拡大に向けた積極的な広報活動や利用者の利便

性の向上につながる取組が提案されていること。

4 審査結果

評価項目		配点	得点			
			HOSグループ	一般財団法人 生駒市体育協会	A	B
管理運営業務 について	組織・人人体制	10	7.6	6.4	6.4	7.8
	収支計画	10	6.6	6.4	6.2	6.4
	施設利用者を増加させる方法	10	8.8	8.2	7.2	6.6
	安全管理及び危機管理	5	4.2	4	3.4	3.8
	環境配慮への取組	5	3	4.4	3.8	3.2
自主事業の取 組について	スポーツセンターの設置目的を達成するための事業	30	21.8	23.6	20.2	17
	その他自主事業の提案	10	8	6.8	6.2	4.6
団体の安定性 について	団体の財政状況・経営状況	5	3	3	2	4
	類似施設等の管理運営実績	5	4.8	4.4	4.4	4.8
指定管理料	経費の縮減	10	10	9.9	9.9	9.8
合 計		100	77.8	77.1	69.7	68