

## 第4号案件

説明用資料3

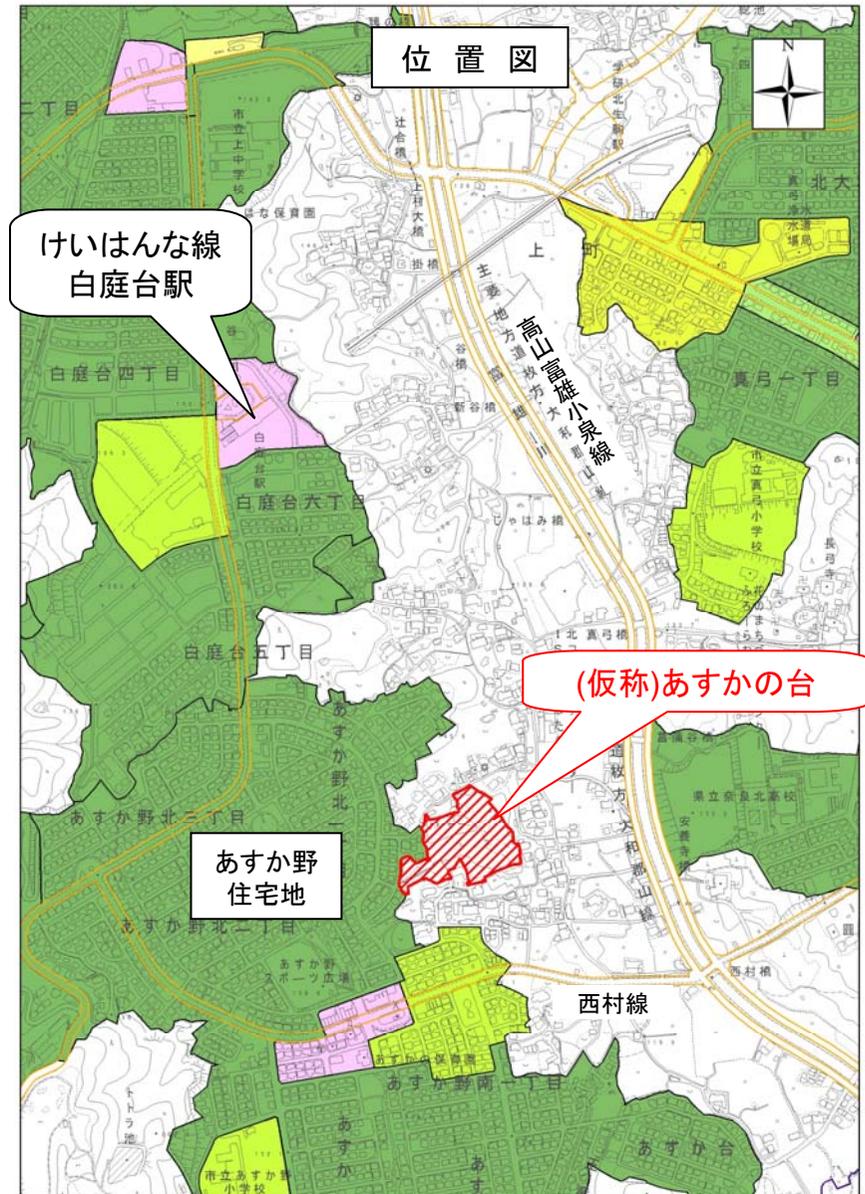
# 大和都市計画区域区分及び用途地域 の変更について 《上町特定保留区域》

(諮問:奈良県決定)

# 位置・区域

## ●位置

当該区域の位置は、あすか野住宅地に隣接しており、近鉄けいはんな線白庭台駅の南約700mに位置し、都市計画道路西村線の約200m北側、高山富雄小泉線の約250m西側に位置している。

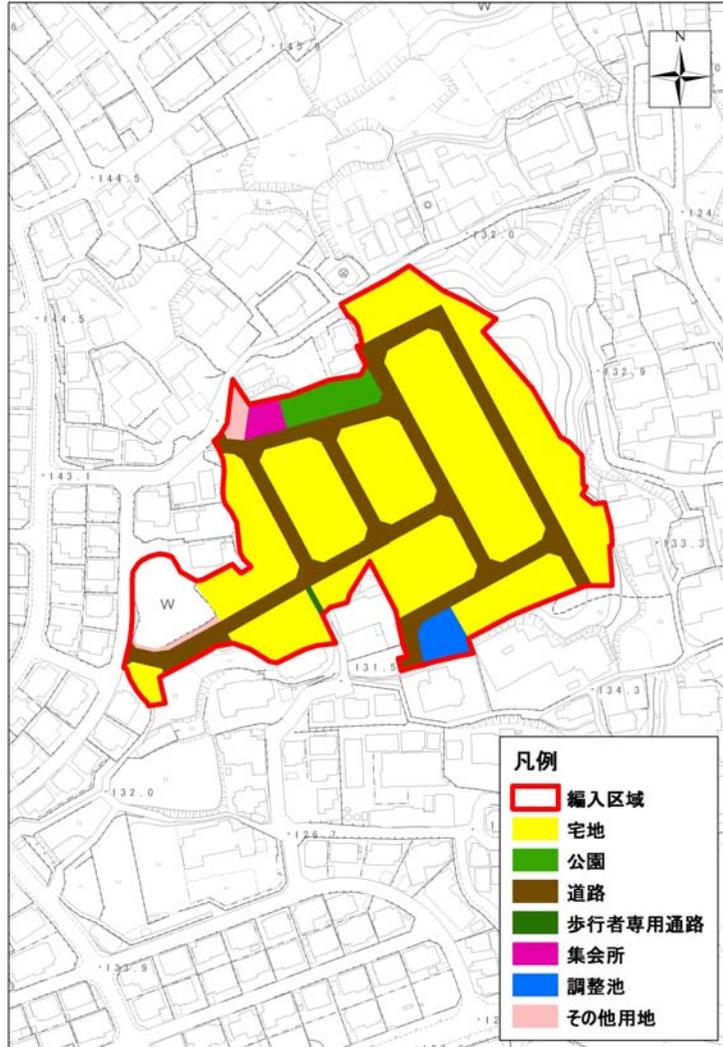


# 編入対象区域 航空写真



# 土地利用計画

## 土地利用計画図

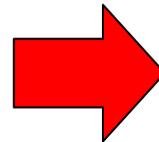


## 土地利用計画表

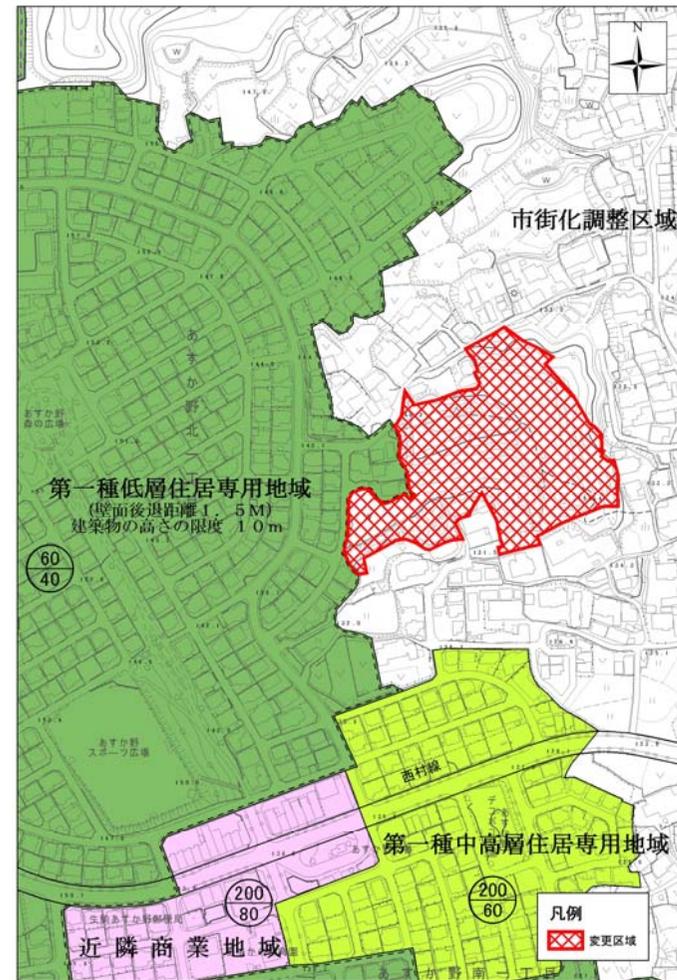
| 項目   |       | 面積(ha)                        | 備考 |
|------|-------|-------------------------------|----|
| 公共用地 | 道路    | 約0.43                         |    |
|      | 公園    | 約0.06                         |    |
|      | 調整池   | 約0.04                         |    |
|      | 集会所   | 約0.02                         |    |
|      | 合計    | 約0.55                         |    |
| 宅地   | 約1.19 | 計画戸数<br>約55戸<br>計画人口<br>約190人 |    |
| その他  | 約0.12 | ため池 など                        |    |
| 合計   | 約1.86 |                               |    |

# 大和都市計画区域区分(市街化調整区域及び市街化調整区域の変更について(奈良県決定))

現 行



変更案

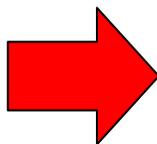


# 大和都市計画用途地域の変更について(奈良県決定)

現 行



変更案



## 大和都市計画区域区分及び用途地域 の変更案の縦覧結果について

|         |                                    |
|---------|------------------------------------|
| 告 示 日   | 平成21年5月26日付奈良県告示第69号               |
| 縦 覧 期 間 | 平成21年5月26日（火）から<br>平成21年6月 9日（火）まで |
| 縦 覧 者 数 | 2名                                 |
| 意見書の提出  | 無し                                 |