

建築基準法第43条第2項第2号事前相談書

相 談 者

- ・建築主 住所 生駒市東新町8-38
氏名 生駒 太郎 電話番号 0743-74-1111
- ・設計者等 住所 奈良市〇〇町 1-2-3
氏名 〇〇設計 奈良 次郎
電話番号 0742-〇〇-〇〇〇〇

接道がとれない理由					
建築基準法第 42 条に該当する道路に接道しないため					
計画場所の概要	地 名 地 番	生駒市〇〇町 1 1 - 2 2			
	住 居 表 示	同上			
	用 途 地 域	地 域	容積率	200 %	建蔽率 60 %
	その他の地域	防火関係（防・準・外） / 宅造規制区域（内・外） 地区計画区域（内・外） / 風致地区（内・外） 高度地区等（ ） / その他（ ）			
	敷地の概要	敷 地 面 積	1 5 0 . 5 0 m ²		
	地 目	宅 地			
	所 有 者	生駒 太郎			
	既 存 建 築 物 （有・無）	現在の住居（既存建築物有り）			
	他法令の許可	該当する他法令を記入			
	計画建築物の概要	用 途	一戸建ての住宅		
	敷 地 面 積	1 5 0 . 5 0 m ²	建築面積	6 0 . 2 0 m ²	
	階 数	2 階	工事種別	改 築	
	空地の概要	地 名 地 番	生駒市〇〇町△△一□□		
	地 目	公衆用道路			
	所 有 者	空地の所有者名を記入してください。			
	管 理 者	空地の管理者名を記入してください。			
	承諾等の状況	有り			
	その他特記すべき事項				

※添付図書 付近見取り図、配置図、平面図、立面図、断面図、その他状況を判断するための資料