

## 生駒市役所庁舎 施設概要

(1) 施設名称 生駒市役所

(2) 敷地の場所 生駒市東新町地内

(3) 施設用途 庁舎

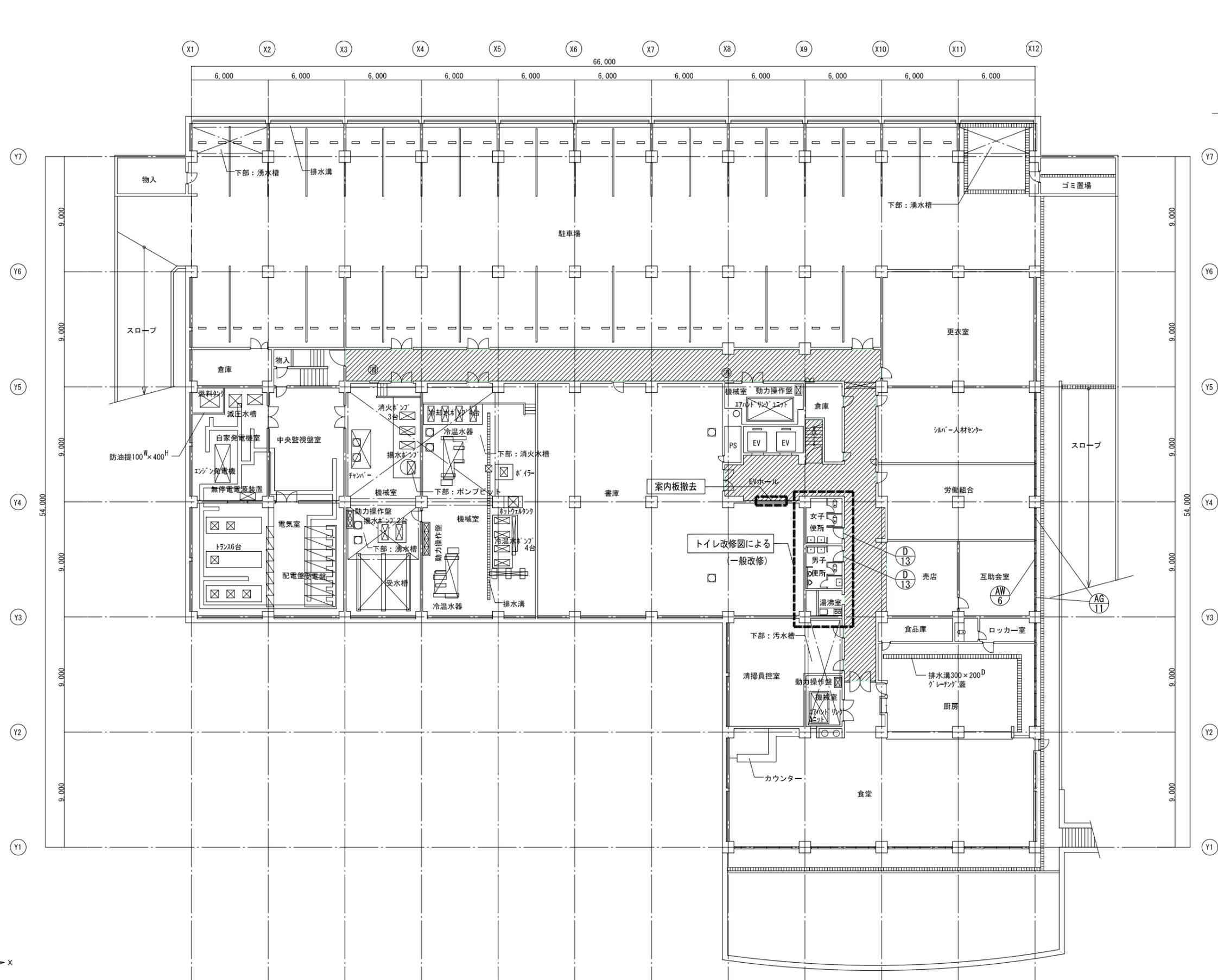
(4) 施設内容

a. 建築年月日	昭和56年10月
b. 敷地面積	14,007.62 m <sup>2</sup>
c. 建築面積	3,103.80 m <sup>2</sup> (22.2%)
d. 主要構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
e. 施設の延べ面積	13,733.03 m <sup>2</sup> (98.0%)
f. 緑地面積	2852.19 m <sup>2</sup> (20.4%)
g. 高さ	24.8 m
h. 階数	地下1階 地上5階
i. 地域地区等	
用途地域	第一種住居地域
防火地域	⊙ 指定なし
地域・地区等	建築基準法第22条区域内
景観計画区域	景観計画区域内 (市街地景観区域)
風致地区	⊙ 指定あり (第5種風致地区 ゾーン10)
高度地区	15m高度地区

(5) 改修内容

- ① 耐震補強
- ② 東側玄関階段部のスロープ通路新設
- ③ 屋上防水改修
- ④ 太陽光発電設備の設置
- ⑤ 給排水衛生設備更新  
受水槽、高架水槽(2基)の撤去ほか
- ⑥ その他



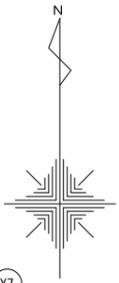
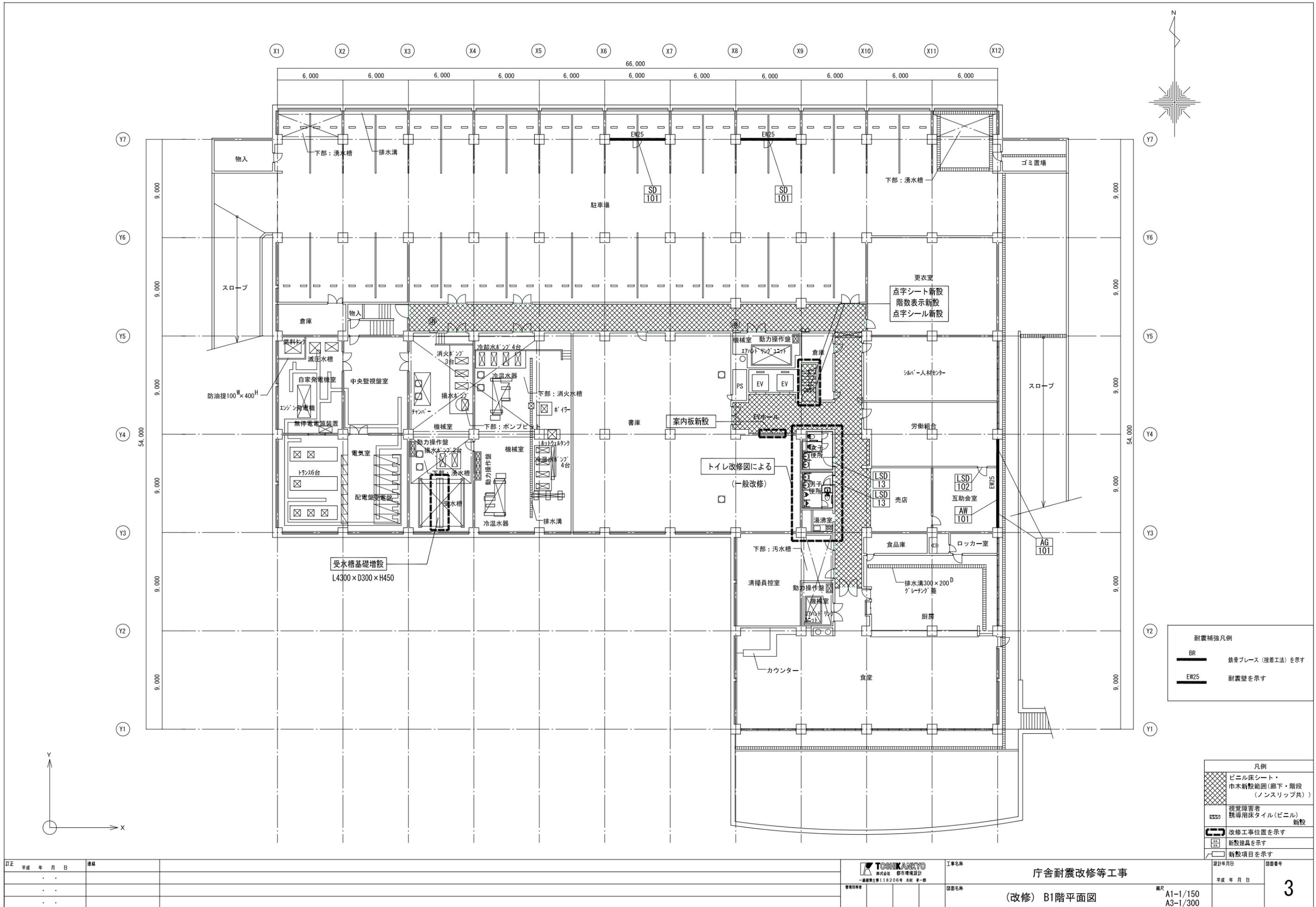


凡例	
	ビニル床シート・ 中木撤去範囲(廊下・階段 (ノンスリップ共))
	改修工事位置を示す
	撤去建具を示す
	撤去項目を示す

訂正	平成 年 月 日	連絡

<b>TOSHIKANKYO</b> 株式会社 都市環境設計 一級建築士第118206号 木村 孝一郎
管理棟番号

工事名称 <b>庁舎耐震改修等工事</b>	設計年月日 平成 年 月 日	図面番号 <b>2</b>
図面名称 <b>(現況) B1階平面図</b>	縮尺 A1-1/150 A3-1/300	



**耐震補強凡例**

BR	鉄骨ブレース (接着工法) を示す
EW25	耐震壁を示す

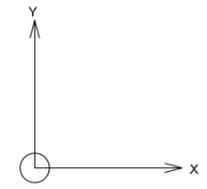
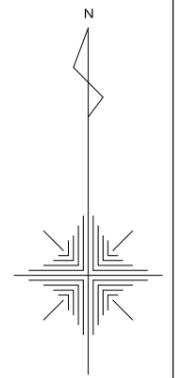
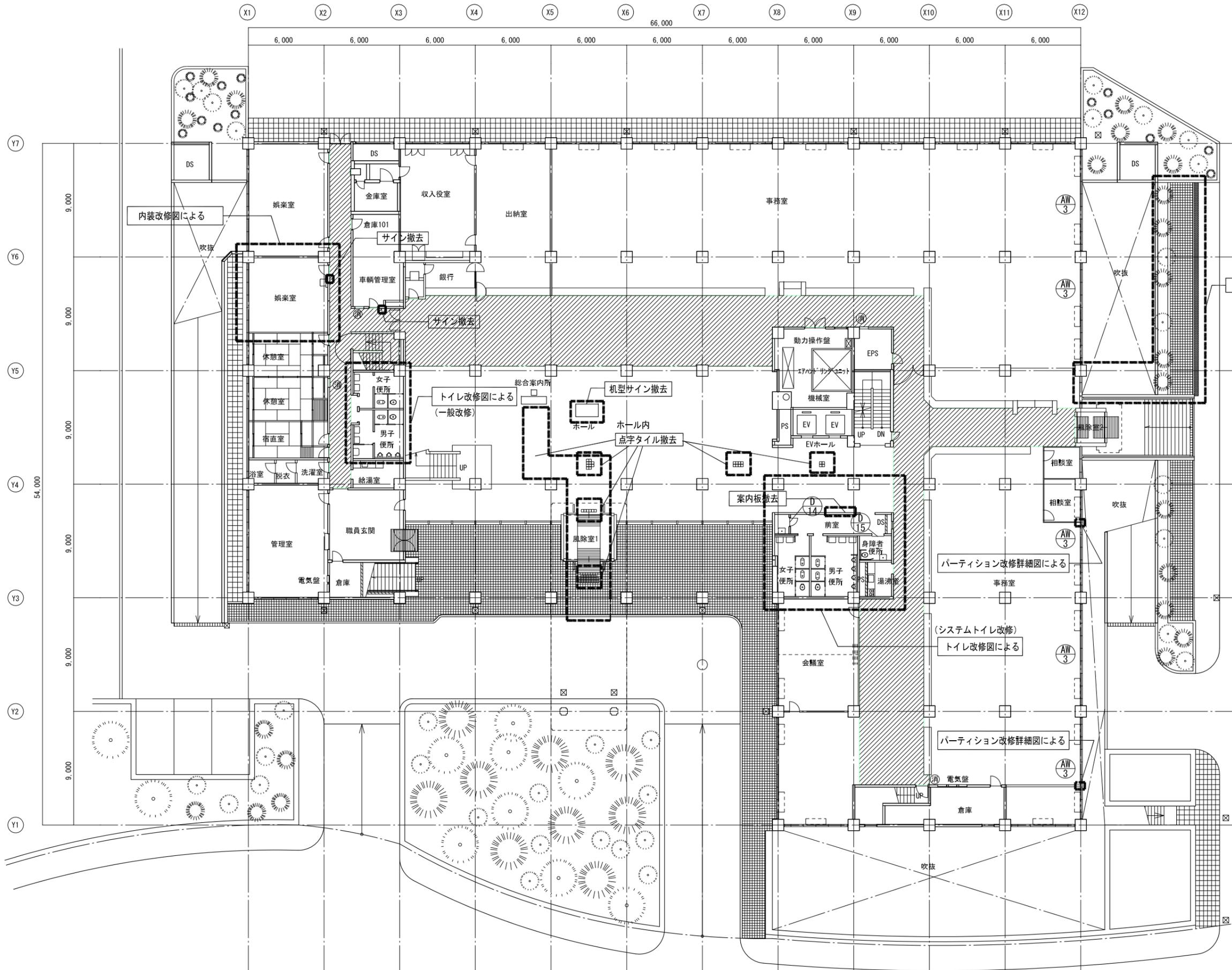
**凡例**

	ビニル床シート・ 中木新設範囲 (廊下・階段 (ノンスリップ共))
	視覚障害者 誘導用床タイル (ビニル) 新設
	改修工事位置を示す
	新設建具を示す
	新設項目を示す

訂正	平成 年 月 日	連絡
	..	
	..	
	..	

**TOSHIKANKYO**  
株式会社 都市環境設計  
一級建築士 118206号 木村 孝一郎

工事名称	庁舎耐震改修等工事	設計年月日	平成 年 月 日	図面番号	3
図面名称	(改修) B1階平面図	縮尺	A1-1/150 A3-1/300		

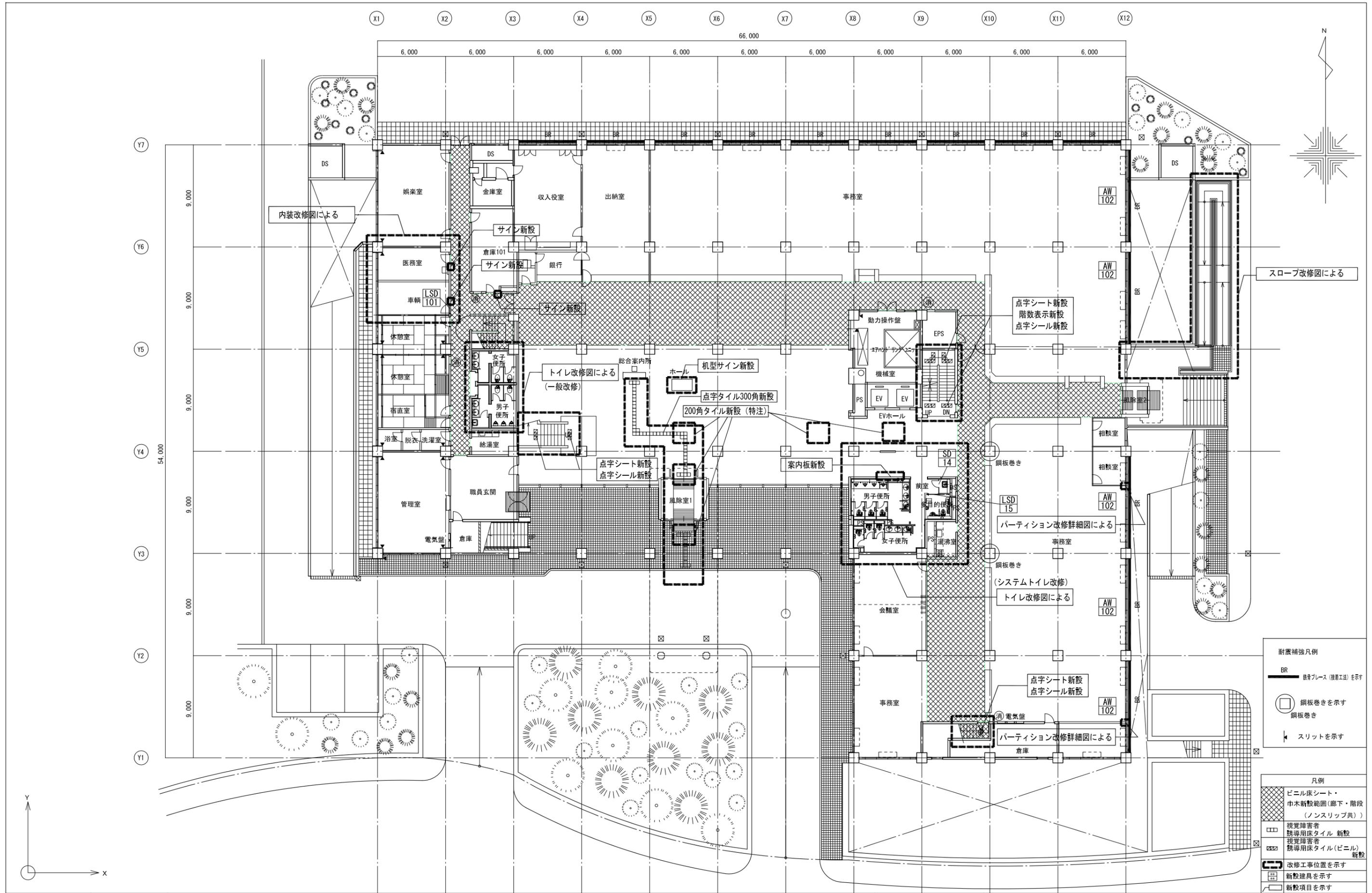


訂正	平成 年 月 日	連絡
	..	
	..	
	..	

**TOSHIKANKYO**  
株式会社 都市環境設計  
一級建築士 118206号 木村 孝一郎  
管理棟 401号

工事名称 **庁舎耐震改修等工事**  
図面名称 **(現況) 1階平面図**  
縮尺 A1-1/150  
A3-1/300

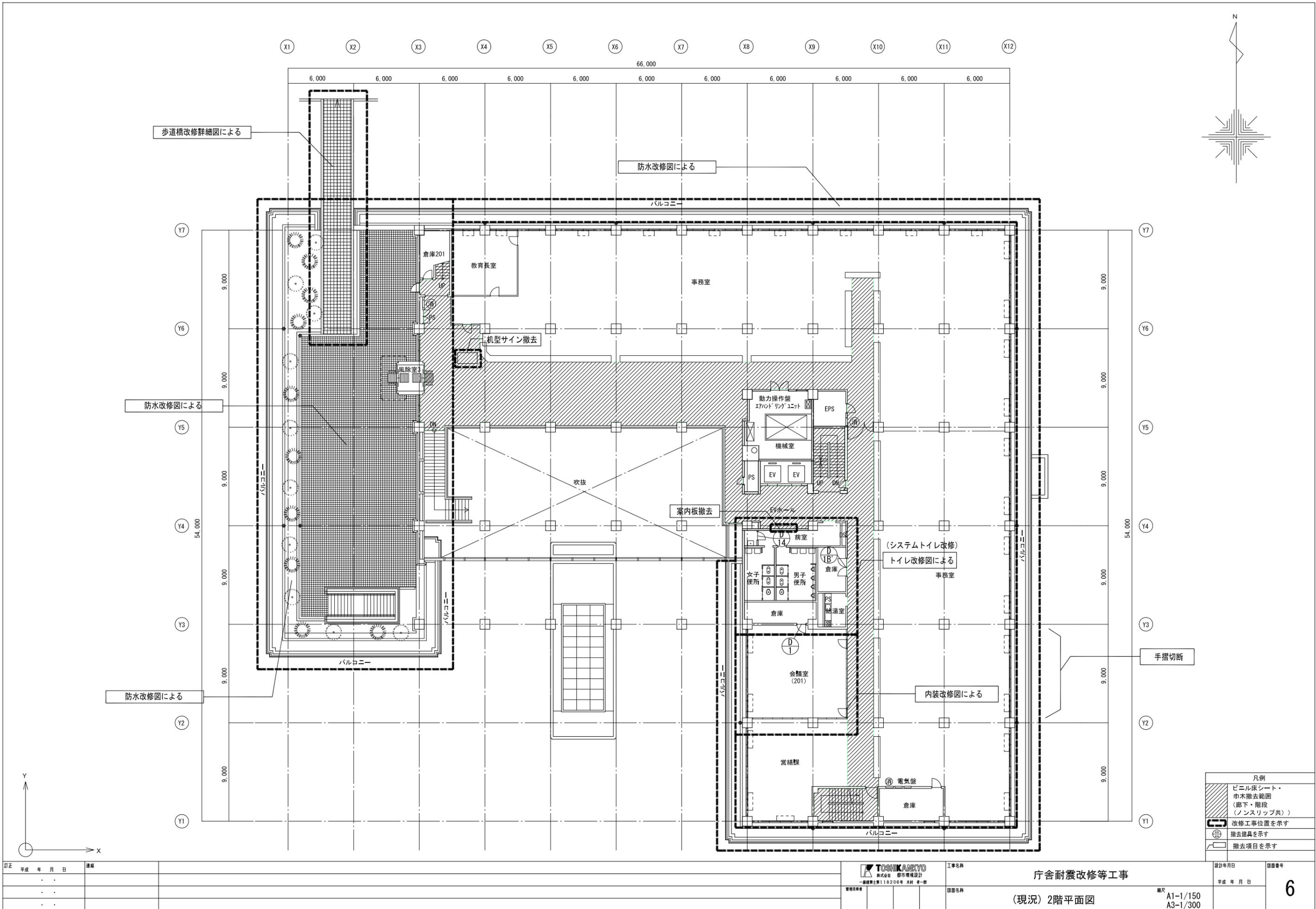
設計年月日 平成 年 月 日  
図面番号 **4**



訂正	平成 年 月 日	連絡

TOSHKANKYO		工事名称	庁舎耐震改修等工事
株式会社 都市環境設計		図面名称	(改修)1階平面図
一級建築士第118206号 木村 孝一郎		縮尺	A1-1/150 A3-1/300
管理図番		図面番号	5

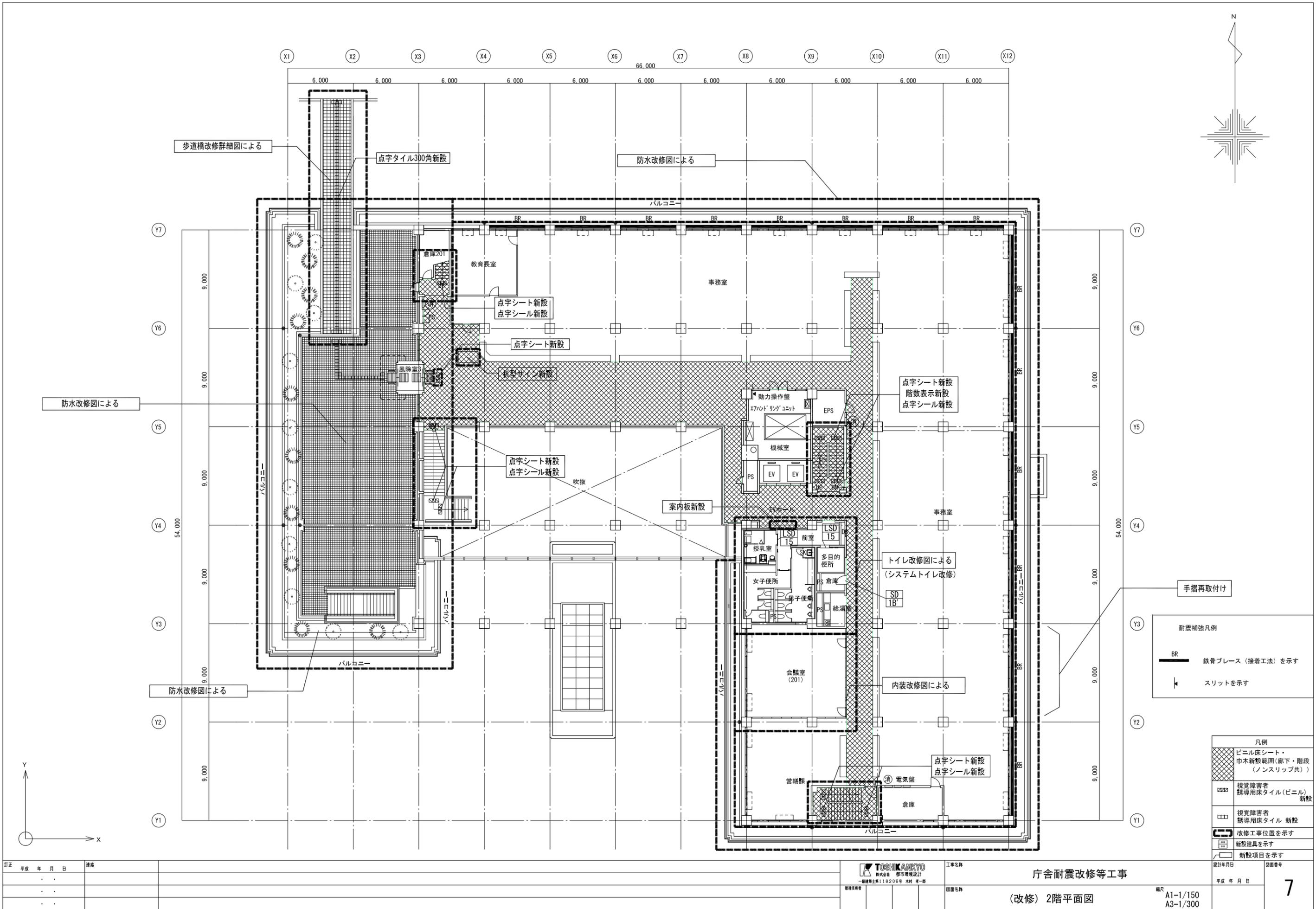
設計年月日	図面番号
平成 年 月 日	5



訂正	平成 年 月 日	連絡
	・	
	・	
	・	

**TOSHKANKYO**  
株式会社 都市環境設計  
一級建築士第118206号 木村 孝一郎

工事名称	庁舎耐震改修等工事	設計年月日	平成 年 月 日	図面番号	6
図面名称	(現況) 2階平面図	縮尺	A1-1/150 A3-1/300		



歩道橋改修詳細図による

点字タイル300角新設

防水改修図による

Y7

Y7

Y6

Y6

Y5

Y5

Y4

Y4

Y3

Y3

Y2

Y2

Y1

Y1

X1

X2

X3

X4

X5

X6

X7

X8

X9

X10

X11

X12

66,000

6,000

6,000

6,000

6,000

6,000

6,000

6,000

6,000

6,000

6,000

6,000

9,000

9,000

9,000

9,000

9,000

9,000

9,000

9,000

9,000

9,000

9,000

9,000

9,000

9,000

54,000

54,000

防水改修図による

防水改修図による

防水改修図による

手摺再取付け

耐震補強凡例

- BR 鉄骨ブレース (接着工法) を示す
- スリットを示す

凡例	
	ビニル床シート・中木新設範囲(廊下・階段(ノンスリップ共))
	視覚障害者誘導用床タイル(ビニル)新設
	視覚障害者誘導用床タイル 新設
	改修工事位置を示す
	新設建具を示す
	新設項目を示す

訂正	平成 年 月 日	連絡
	..	
	..	
	..	

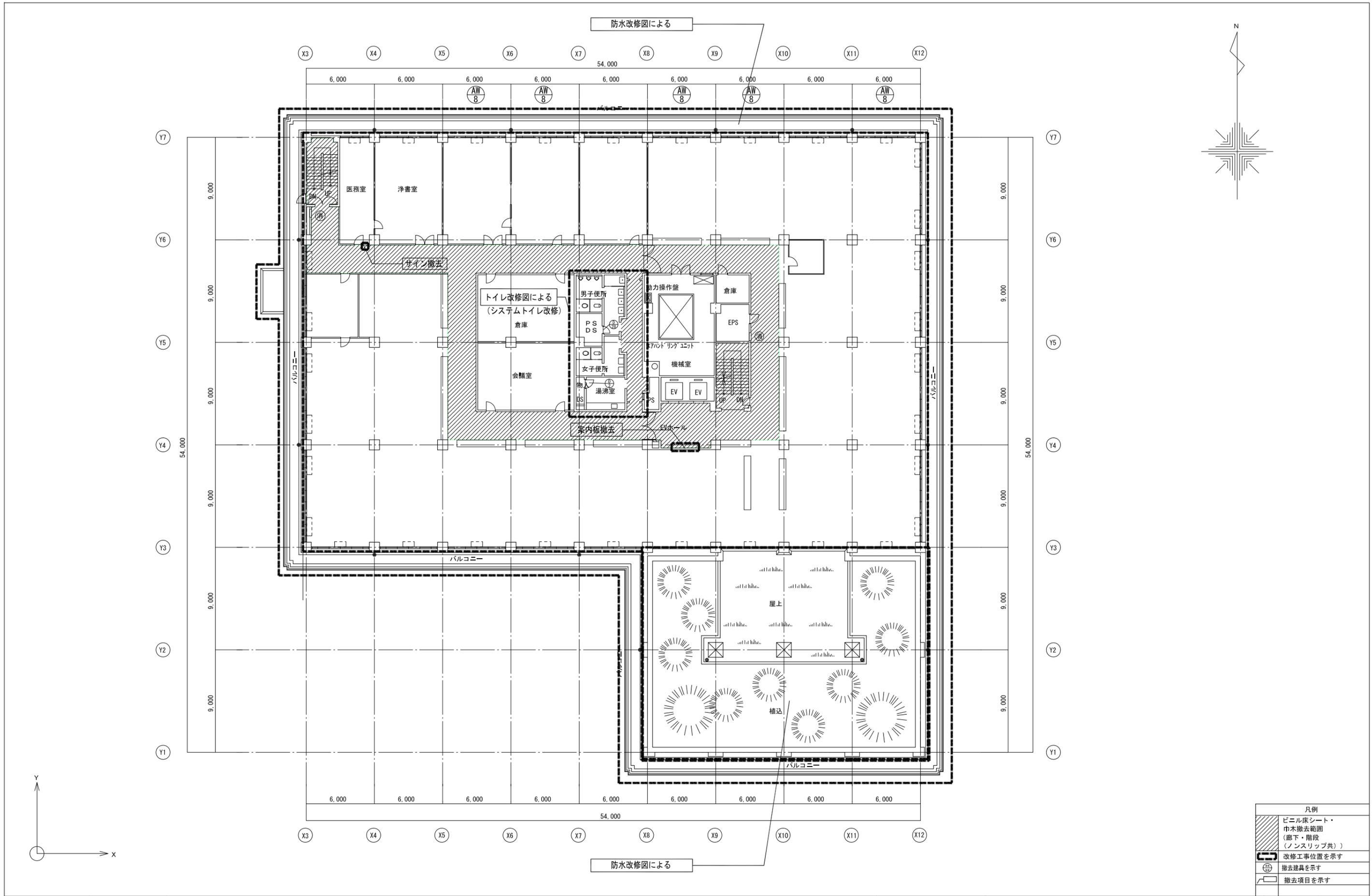
TOSHIKANKYO  
株式会社 都市環境設計  
一級建築士第118206号 木村 孝一郎

工事名称  
図面名称

庁舎耐震改修等工事  
(改修) 2階平面図

縮尺 A1-1/150  
A3-1/300

設計年月日	図面番号
平成 年 月 日	7

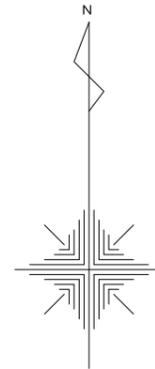
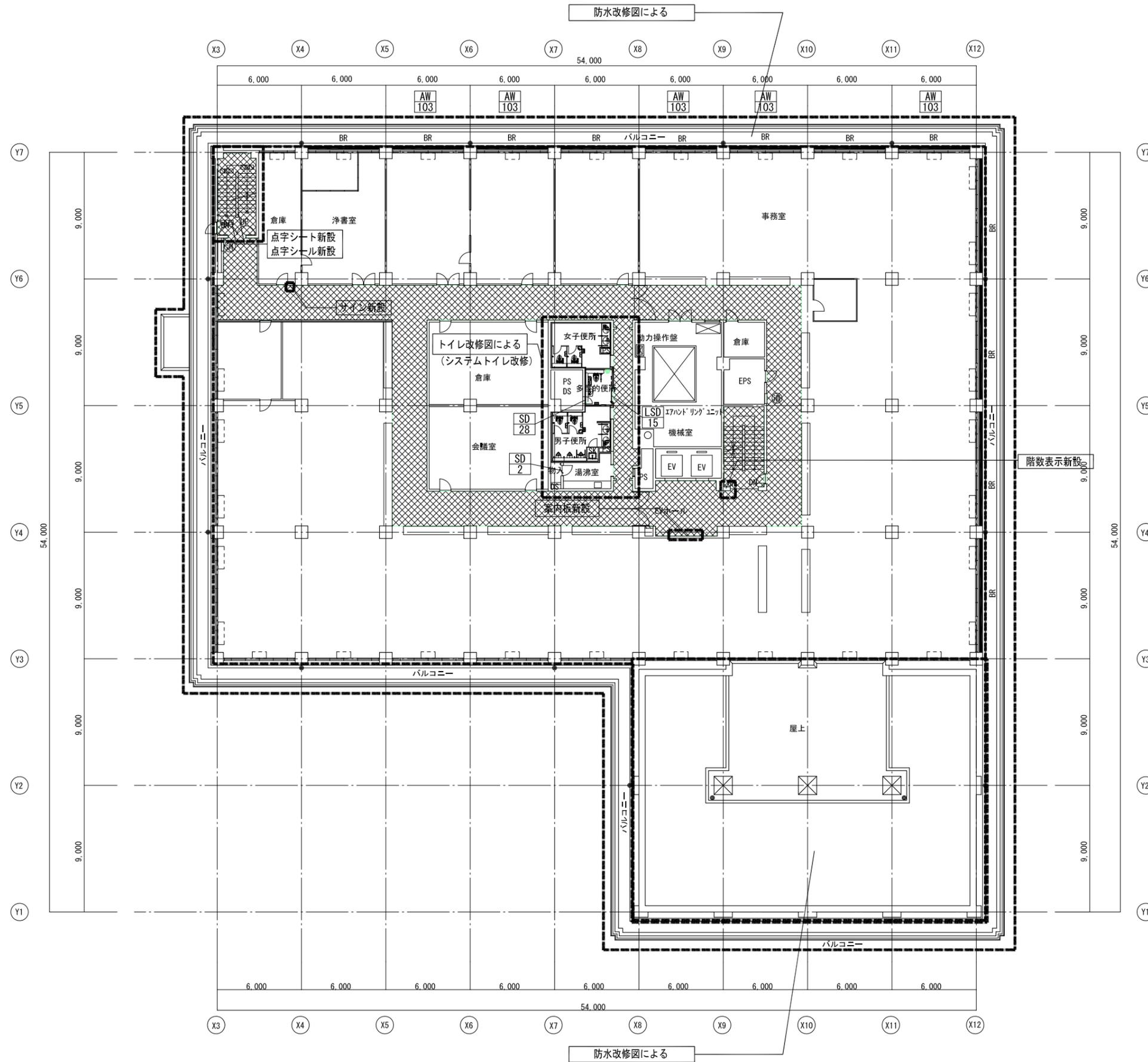


凡例	
	ビニル床シート・中木撤去範囲 (廊下・階段 (ノンスリップ共))
	改修工事位置を示す
	撤去建具を示す
	撤去項目を示す

訂正	平成 年 月 日	連絡
	・	
	・	
	・	

TOSHIKANKYO		株式会社 都市環境設計	〒182-0660 本村 幸一郎
管理棟棟番			

工事名称	庁舎耐震改修等工事	設計年月日	平成 年 月 日	図面番号	8
図面名称	(現況) 3階平面図	縮尺	A1-1/150 A3-1/300		



耐震補強凡例	
BR	鉄骨ブレース (接着工法) を示す

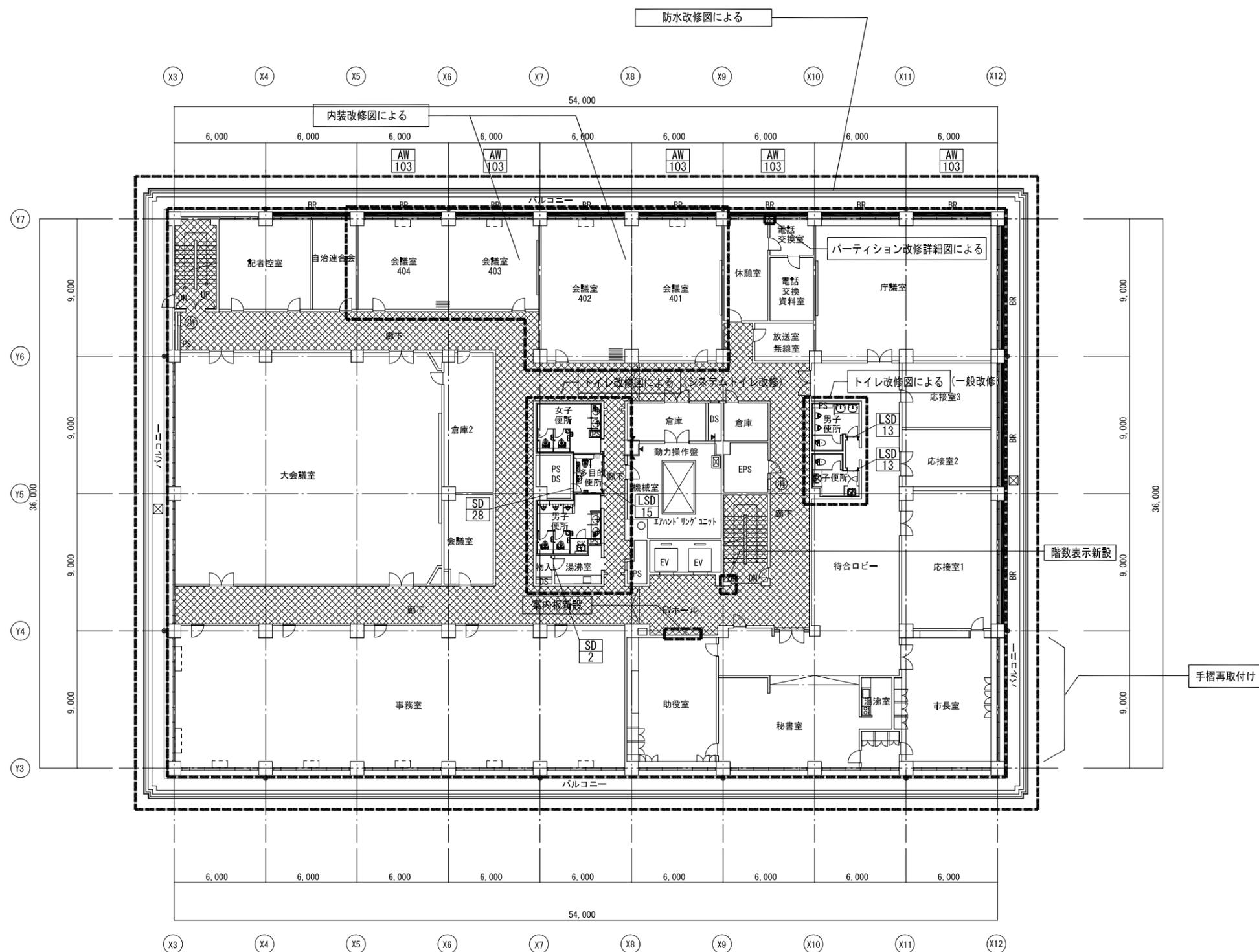
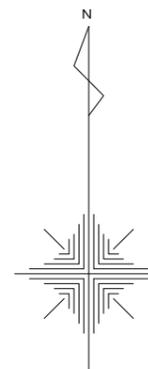
凡例	
	ビニル床シート・中木新設範囲(廊下・階段(ノンスリップ共))
	視覚障害者誘導用床タイل(ビニル)新設
	改修工事位置を示す
	新設建具を示す
	新設項目を示す

訂正	平成 年 月 日	連絡
	・	
	・	
	・	

**TOSHIKANKYO**  
株式会社 都市環境設計  
一級建築士 18206号 本村 孝一郎

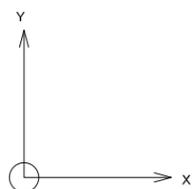
工事名称	庁舎耐震改修等工事	設計年月日	平成 年 月 日	図面番号	9
図面名称	(改修) 3階平面図	縮尺	A1-1/150 A3-1/300		





耐震補強凡例	
BR	鉄骨ブレース (接着工法) を示す
◀	スリットを示す

凡例	
	ビニル床シート・巾木新設範囲 (廊下・階段 (ノンスリップ共))
	視覚障害者誘導用床タイル (ビニル) 新設
	改修工事位置を示す
	新設建具を示す
	新設項目を示す



訂正	平成 年 月 日	連絡
	..	
	..	
	..	

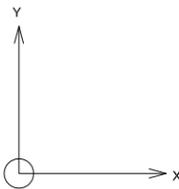
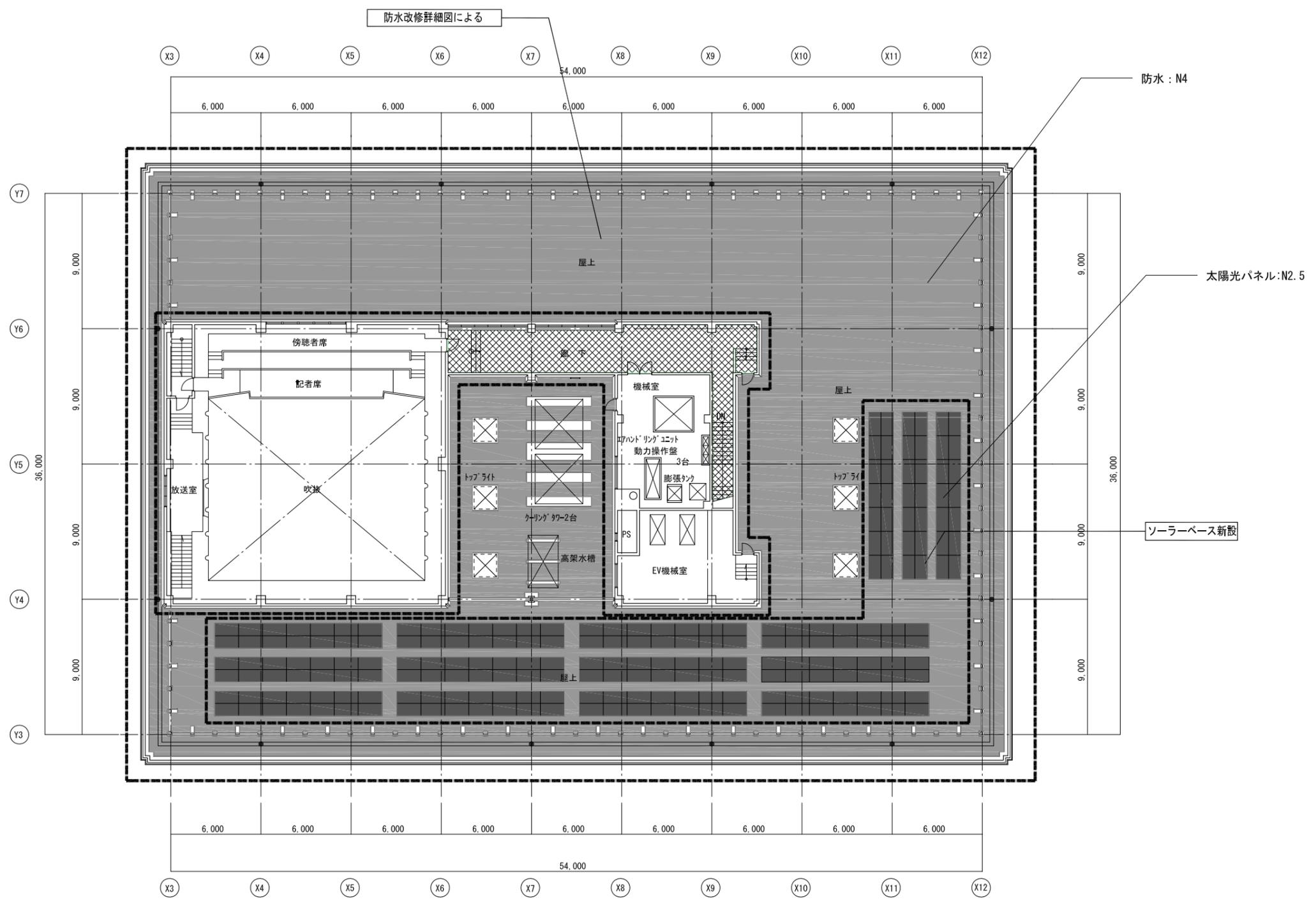
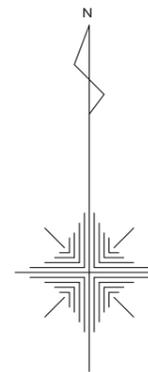
**TOSHIKANKYO**  
株式会社 都市環境設計  
一級建築士 18206号 木村 孝一郎

工事名称	庁舎耐震改修等工事	設計年月日	平成 年 月 日	図面番号	11
図面名称	(改修) 4階平面図	縮尺	A1-1/150 A3-1/300		







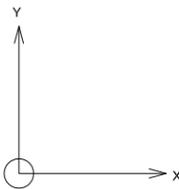
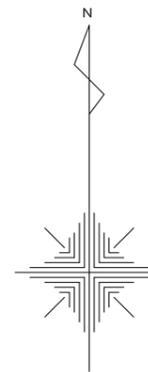
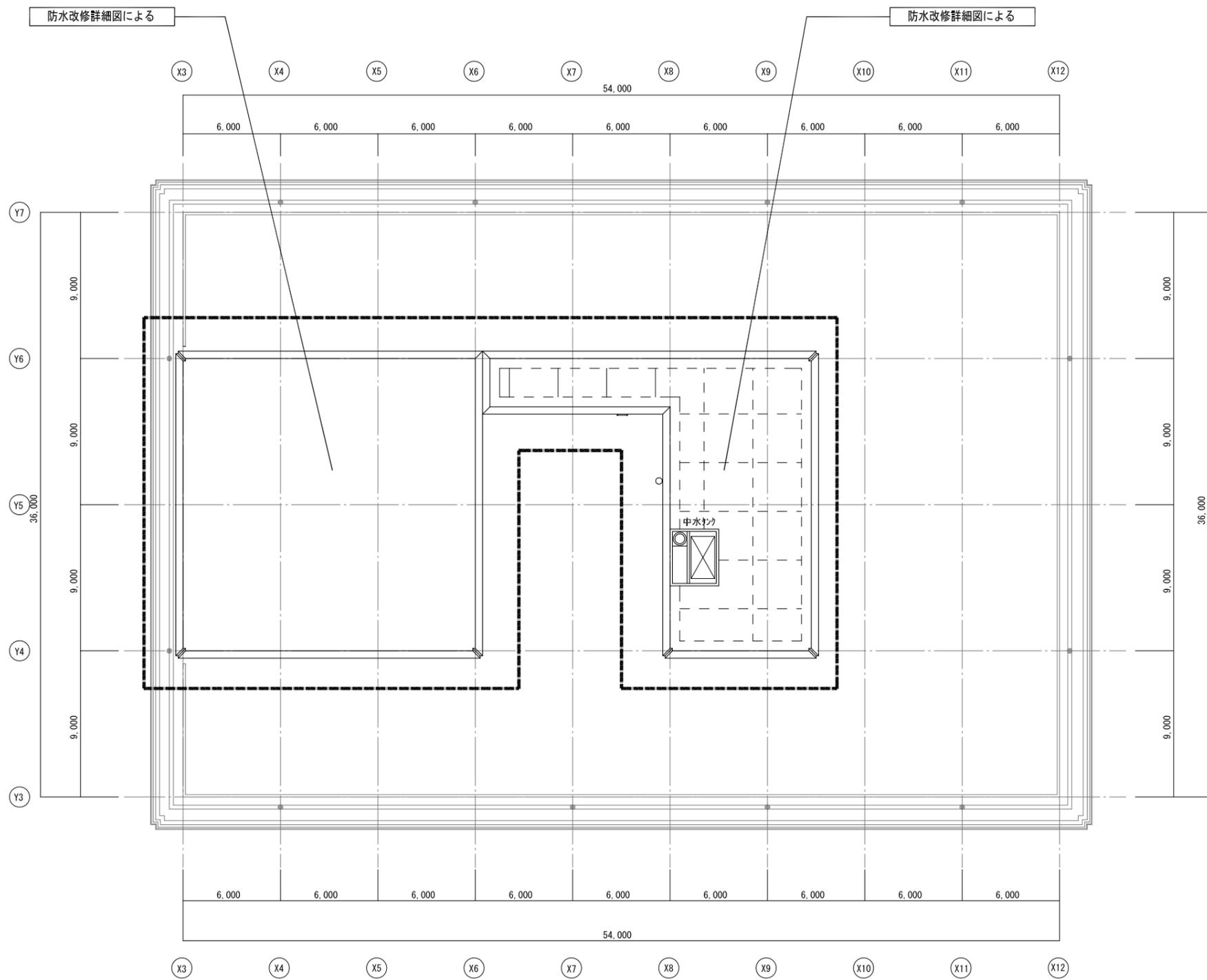


凡例	
	ビニル床シート・ 中木新設範囲(廊下・階段 (ノンスリップ共))
	改修工事位置を示す
	新設項目を示す

訂正	平成 年 月 日	連絡

**TOSHIKANKYO**  
株式会社 都市環境設計  
一級建築士第118206号 木村 孝一郎

工事名称	設計年月日	図面番号
庁舎耐震改修等工事	平成 年 月 日	15
図面名称	縮尺	
(改修) R階平面図	A1-1/150 A3-1/300	



凡例	
	改修工事位置を示す
	撤去項目を示す

訂正	平成 年 月 日	連絡

**TOSHIKANKYO**  
株式会社 都市環境設計  
一級建築士第118206号 木村 孝一郎

工事名称	設計年月日	図面番号
庁舎耐震改修等工事	平成 年 月 日	16
図面名称	縮尺	
(現況) 屋根伏図	A1-1/150 A3-1/300	







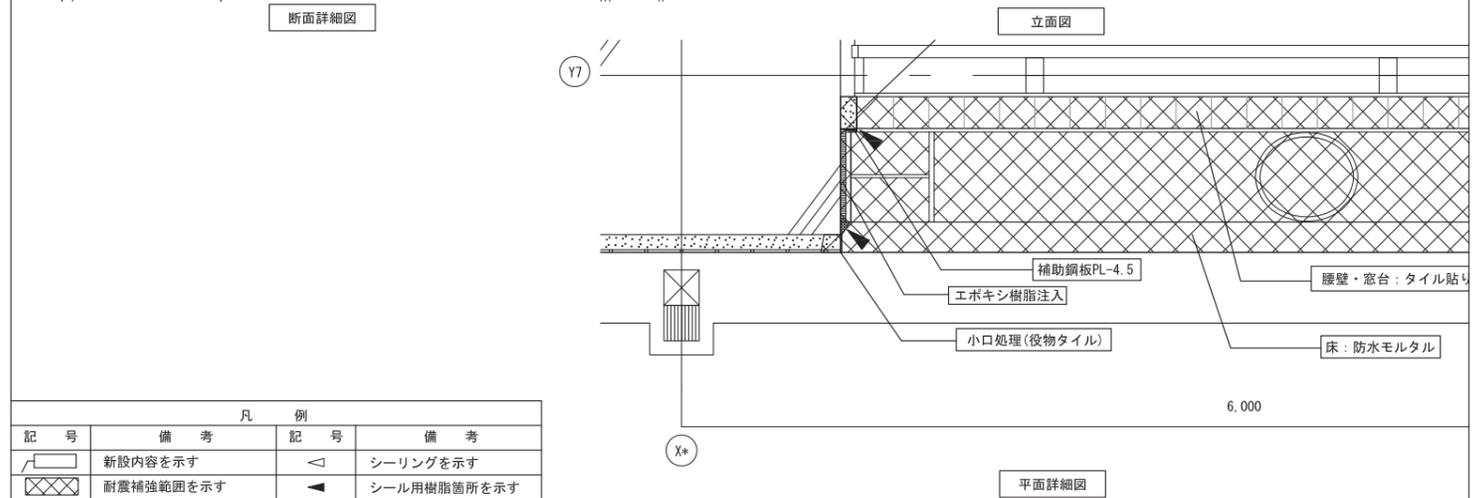
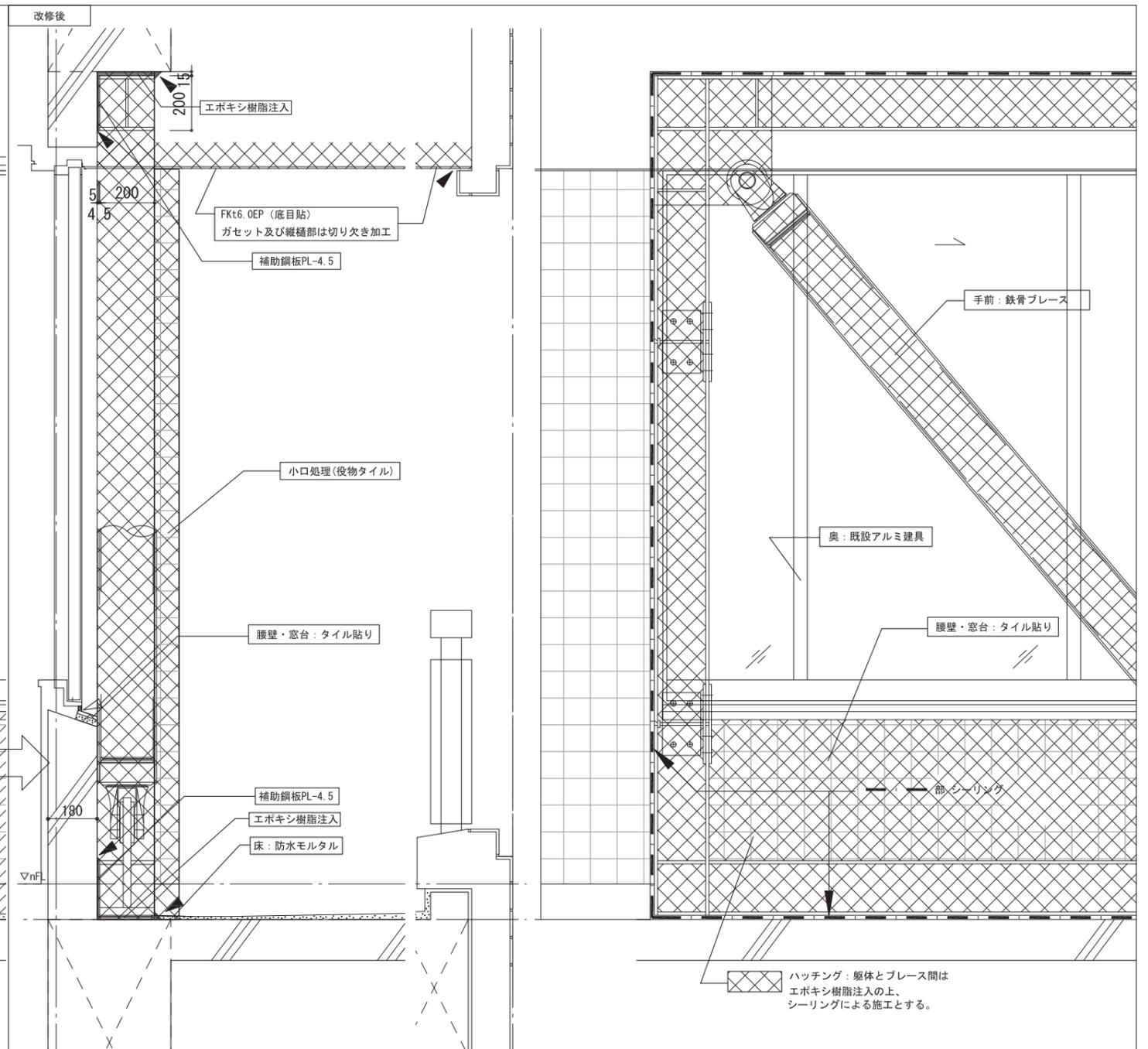
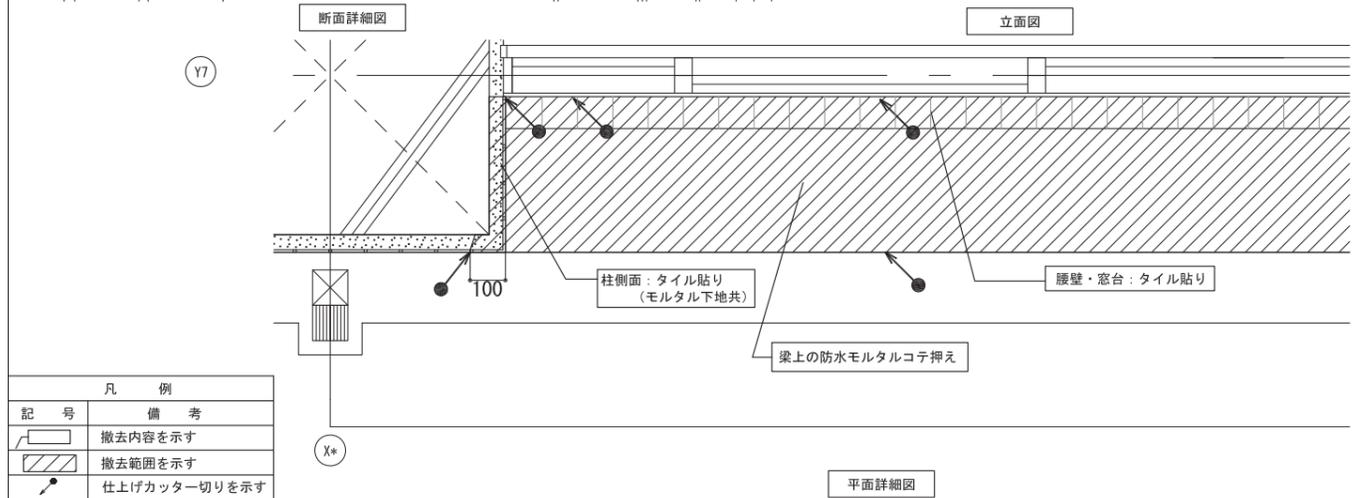
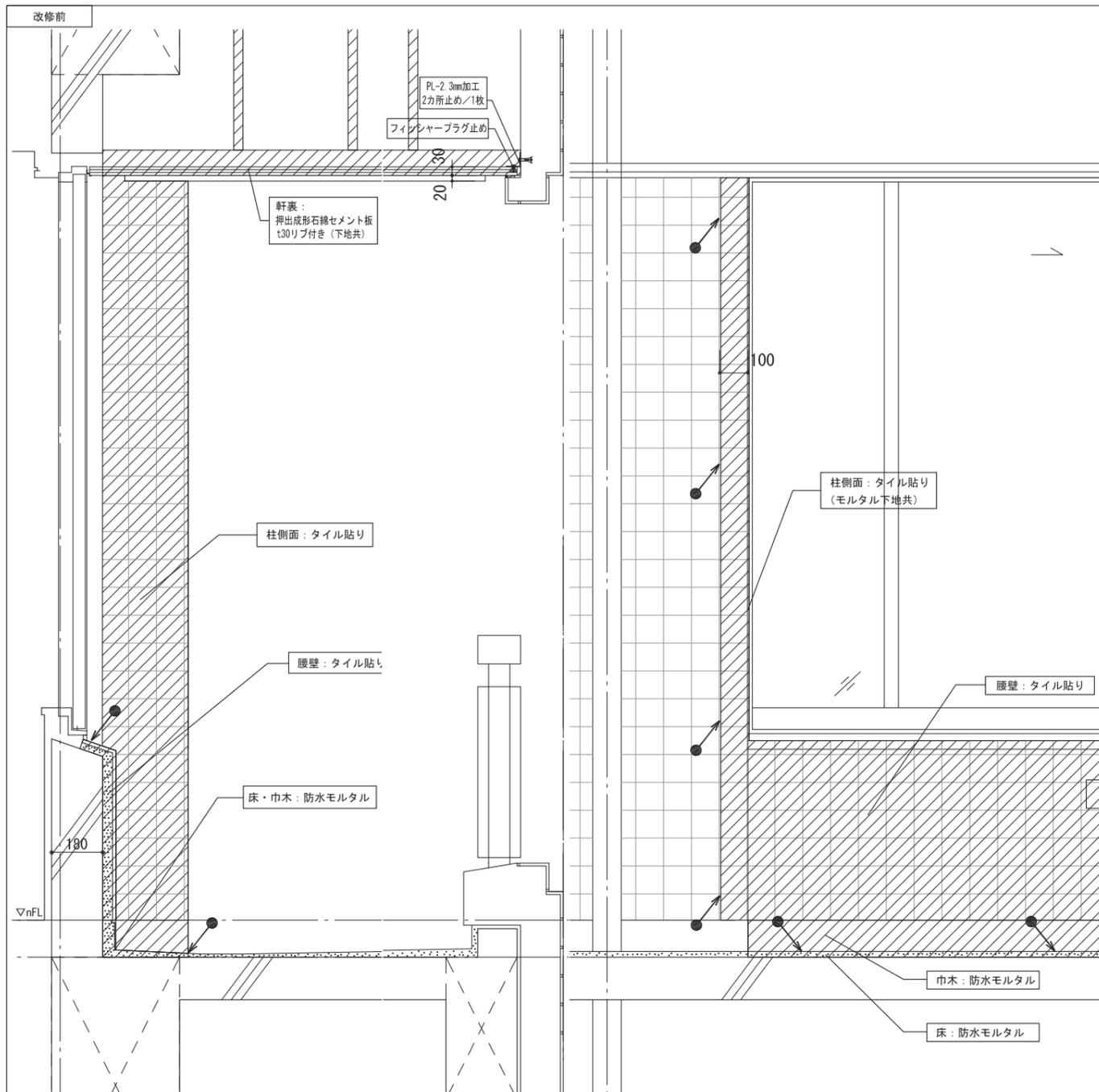








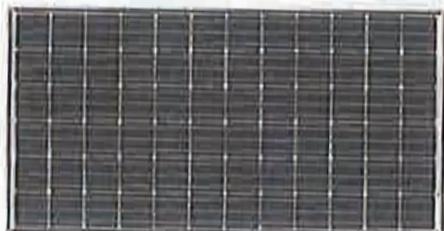




凡例	
記号	備考
	撤去内容を示す
	撤去範囲を示す
	仕上げカッター切りを示す

凡例			
記号	備考	記号	備考
	新設内容を示す		シーリングを示す
	耐震補強範囲を示す		シール用樹脂箇所を示す

限られた設置面積でも大容量の設置が可能。  
優れた温度特性でたっぷり発電!



- 外形寸法 幅1500×奥行812×高さ35 (mm)
- フレーム色 ブラック
- メーカー希望小売価格 133,000円/枚(税別)
- 【品番 VBHN240SJ35A】



モジュール出力  
20年  
保証(無償)

モジュール変換効率<sup>※1</sup> **18.7%**  
公称最大出力<sup>※2</sup> **240W**

- 10kWシステム 240Wの太陽電池42枚で構成
- 設置場所:東京都 千代田区
  - 設置容量:10.00kW
  - 設置方位:真南向き
  - パワコン損失:5.5%
  - 設置角度:30度
  - 電池枚数:42枚(3段×14枚)

年間推定発電量 **11,266kWh**



グローバル累計生産 10億枚を達成。

「HIT」に搭載される太陽電池セルのグローバル累計生産10億枚を達成。(2014年5月現在) 10億セルは約3GWに相当し、セルを一列に並べると地球約2.5周分<sup>※4</sup>になります。

※4 当社がこれまでに生産した太陽電池モジュール「HIT」用の最小セル(縦横約10cm)にて計算



地球を  
約2.5周分

こんな建物にもおすすめします。



公共施設・社屋の屋根

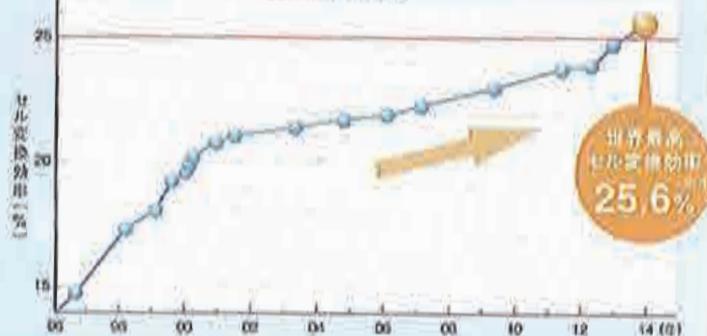
太陽電池モジュール「HIT」  
標準タイプ **238A** 生産終了予定品  
モジュール変換効率10.0%、公称最大出力238.1W  
メーカー希望小売価格 132,000円/枚(税別)  
【品番 VBHN238SJ23A】

世界最高変換効率<sup>※5</sup> 25.6%<sup>※6</sup> (セル面積<sup>※7</sup> 7,143.7cm<sup>2</sup>) を研究レベルで達成。

実用サイズ (100cm<sup>2</sup>以上) のシリコン系太陽電池の変換効率の過去最高値<sup>※8</sup>は、当社が2013年2月に発表した24.7% (セル面積: 101.8cm<sup>2</sup>) です。今回、この記録を0.9ポイントも更新し、実用サイズにおいて当社は初めて25%の壁を突破することに成功しました。

- ※5 非集光型シリコン系太陽電池セル(セル面積に関わらず)において、2014年4月10日現在当社調べ。
- ※6 産業技術総合研究所(AIST)における評価結果。
- ※7 セル面積はマスクによる開口面積。
- ※8 "Solar cell efficiency tables (version 43)" [Prog. Photovolt. Res. Appl. 2014; 22:1-9]より引用。

研究開発レベルにおける変換効率の推移



世界最高  
セル変換効率  
**25.6%**

※1. 太陽電池モジュールの変換効率(%)は  $\frac{\text{モジュール公称最大出力(W)} \times 100}{\text{モジュール面積(m}^2\text{)} \times 1,000\text{W/m}^2}$  の計算式を用いて算出しています。変換効率とは、太陽エネルギーから電気エネルギーに変換したときの割合を表します。  
 ※2. 公称最大出力の数値は、JIS C8018で規定するAM1.5、放射強度1,000W/m<sup>2</sup>、モジュール温度25℃での値です。  
 ※3. 出力がJIS C8018の7.1(性能)に示された公称最大出力は表面の出力のみとなり、10年で81%未満、または20年で72%未満になった場合に保証します。出力20年保証書は、販売店へお申し込みください。保証書をお受けになる場合は、保証書のご提示が必要です。

## A工区

番号	樹種	高さ(m)	枝張(m)	幹周(m)	備考	直径(cm)	換算後	樹種
1	山茶花	1		0.12		3.7		低木
2	檜	4.5		0.52		16.5		常緑広葉樹(高木)
3	サンゴ樹	2.5		0.18		5.8		常緑広葉樹(高木)
4	檜	4.1		0.50		16		常緑広葉樹(高木)
5	サンゴ樹	2.4		0.17		5.5		常緑広葉樹(高木)
6	檜	4.1		0.39		12.5		常緑広葉樹(高木)
7								
8	檜	4.1		0.44		14		常緑広葉樹(高木)
9	サンゴ樹	1.8		0.24		7.5		常緑広葉樹(高木)
10								
11	山桃	3.7		0.42		13.5		常緑広葉樹(高木)
12	もくせい	1.7	1.0	—				低木
13	マテバシ	4.6		0.19	x4	6	0.53	常緑広葉樹(高木)
14	山茶花	1.6	1	0.13		4		低木
15	檜	4		0.25	x3	8	0.53	常緑広葉樹(高木)
16	檜	4.2		0.22	x3	7	0.46	常緑広葉樹(高木)
17	山茶花	1.7	0.9	0.13		4		低木
18	もみじ	3.7		0.39		12.5		落葉広葉樹(高木)
19	楠	4.8		0.41		13		常緑広葉樹(高木)
20	もみじ	3.6		0.25		8		落葉広葉樹(高木)
21	もくせい	2	1.5	—				低木
22	山茶花	2	1	0.13		4		低木
23	けやき	8.8		0.97		31		落葉広葉樹(高木)
24	山桃	4.2		0.50		16		常緑広葉樹(高木)
25	山桃	3.8		0.52		16.5		低木
26	もみじ	2.3		0.16		5		落葉広葉樹(高木)
27	もくせい	2.5	1.5	—				低木
28	しい	5		0.57		18		常緑広葉樹(高木)
29	山茶花	1.8	0.9	0.13		4		低木
30	ひいらぎ	2.4	1.2	—				低木
31	しい	5		0.53		17		常緑広葉樹(高木)
32								
33	檜	7.5		0.44	x4	14	1.23	常緑広葉樹(高木)
34	サンゴ樹	3		0.19		6		常緑広葉樹(高木)
35	山茶花	2.8	1	0.13		4		低木
36	檜	4.5		0.47		15		常緑広葉樹(高木)
37	山茶花	1.8	1	0.13		4		低木
38	山茶花	1.8	1	0.13		4		低木
39	貝塚伊吹	3.8	0.7	0.28		9		針葉樹
40	貝塚伊吹	3.8	0.7	0.28		9		針葉樹
41	貝塚伊吹	3.8	0.7	0.28		9		針葉樹
42	貝塚伊吹	3.8	0.7	0.28		9		針葉樹
43	貝塚伊吹	3.8	0.7	0.28		9		針葉樹
44	貝塚伊吹	3.8	0.7	0.28		9		針葉樹
45	貝塚伊吹	3.8	0.7	0.28		9		針葉樹
46	貝塚伊吹	3.8	0.7	0.28		9		針葉樹
47	貝塚伊吹	3.8	0.7	0.28		9		針葉樹
48	貝塚伊吹	3.8	0.7	0.28		9		針葉樹
49	ソメイヨシノ	6		0.79		25		落葉広葉樹(高木)
50	山桃	5.1		0.60		19		常緑広葉樹(高木)
51	もくせい	2.6	1.8	—				低木
52	山茶花	1.7		0.14		4.5		低木
53	山茶花	1.7		0.14		4.5		低木
54	山茶花	1.7		0.14		4.5		低木
55	山茶花	1.7		0.14		4.5		低木
56	山茶花	1.7		0.14		4.5		低木

## B工区

番号	樹種	高さ(m)	枝張(m)	幹周(m)	備考	直径(cm)	換算後	樹種
1	もみじ	3.5		0.38		12		落葉広葉樹(高木)
2	山茶花	2.5	1.2	0.14		4.5		低木
3	しい	5.5		0.63		20		常緑広葉樹(高木)
4	サンゴ樹	3.8		0.22		7		常緑広葉樹(高木)
5	サンゴ樹	3.8		0.22		7		常緑広葉樹(高木)
6	サンゴ樹	3.8		0.22		7		常緑広葉樹(高木)
7	もみじ	2.3		0.14		4.5		落葉広葉樹(高木)
8								
9								
10								
11	しい	5		0.47		15		常緑広葉樹(高木)
12	もくせい	2.5	1.3	—				低木
13	けやき	10.2		1.04		33		落葉広葉樹(高木)
14	山桃	4		0.35		11		常緑広葉樹(高木)
15	山茶花	2.1	1	0.13		4		低木
16	しい	5.5		0.41		13		常緑広葉樹(高木)
17	山桃	3.8		0.38		12		常緑広葉樹(高木)
18	けやき	9.5		1.13		36		落葉広葉樹(高木)
19	山桃	3.2		0.28		9		常緑広葉樹(高木)
20								
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27								
58								
59	檜	7.2		0.75		24		常緑広葉樹(高木)
60	檜	4.5		0.47		15		常緑広葉樹(高木)
61	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)

## C工区

番号	樹種	高さ(m)	枝張(m)	幹周(m)	備考	直径(cm)	換算後	樹種
52	平戸つつじ	1.2	2	—				寄植
53	平戸つつじ	1.2	2	—				寄植
54	平戸つつじ	1.2	2	—				寄植
55	欒	4.6		0.38	x2	12	0.53	常緑広葉樹(高木)
56	もくせい	2.7	1.2	—				低木
57	山桃	2		0.14		4.5		常緑広葉樹(高木)
58	けやき	9.5		1.19		38		落葉広葉樹(高木)
59	平戸つつじ	1.4	2	—				寄植
60	山茶花	2	0.9	0.13		4		低木
61	山茶花	2	0.9	0.13		4		低木
62	山茶花	2	0.9	0.13		4		低木
63								
64	欒	4.2		0.28	x3	9	0.59	常緑広葉樹(高木)
65	ひいらぎ	2.3	1	0.25		8		低木
66	もくせい	2.8	1.5	—				低木
67	欒	4.2		0.25	x3	8	0.53	常緑広葉樹(高木)
68	山茶花	2.5	1	0.14		4.5		低木
69	もみじ	3.8		0.28		9		落葉広葉樹(高木)
70								
71								
72								
73	山桃	3.4		0.38		12		常緑広葉樹(高木)
74	欒	4.3		0.35	x2	11	0.48	常緑広葉樹(高木)
75	山桃	3	1	0.17		5.5		常緑広葉樹(高木)
76	欒	4		0.28	x3	9	0.59	常緑広葉樹(高木)
77	もくせい	3.3	1.7	—				低木
99								
104	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)
105	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)
106	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)
107	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)
108	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)
109	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)
110	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)
111	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)
112	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)
113	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)
114	けやき	5.5		0.47		15		落葉広葉樹(高木)