

## 12. 中学校・ 小中学校



# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                |              |         |                                                                                     |    |
|--------|----------------|--------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1001          |              |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 生駒中学校          |              |         |  |    |
| 所在地    | 西松ヶ丘9番19号      |              |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 俵口小学校          | 区域地域         | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 教育総務課      |              |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 学校教育系施設        |              |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 学校             |              |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 中学校            |              |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 義務教育の機会を保障するため |              |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 生駒市立学校設置条例     |              |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 有              | 供用開始年月       | 1947年4月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 単独             | 避難所指定有無      | 有       | エレベーター                                                                              | あり |
| 施設面積   | 8,741㎡         | 総延床面積        | 8,741㎡  | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 21,745㎡        | (うち借地面積 31㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名         | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |            |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 北館 (14)    | RC   | 1974年 | 50年 | 1,034                     | 3  |    | 改修済           |
| 2   | 南館 (25)    | RC   | 1986年 | 38年 | 1,008                     | 3  |    | 不要            |
| 3   | 本館 (29)    | RC   | 2009年 | 15年 | 5,145                     | 3  | 1  | 不要            |
| 4   | 渡り廊下 (30)  | S    | 2009年 | 15年 | 294                       | 3  |    | 不要            |
| 5   | 屋内運動場 (13) | RC+S | 1973年 | 51年 | 1,260                     | 2  |    | 改修済           |
| 6   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |            |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

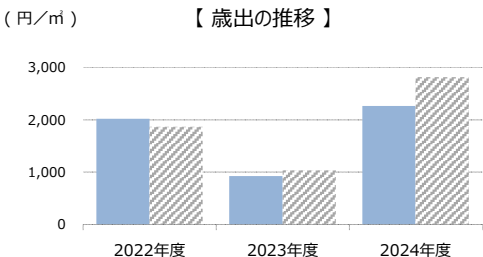
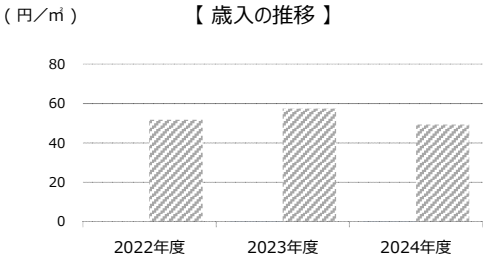
| No. | 棟名         | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |            |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 北館 (14)    | B     | A  | C    | C    | C    | 56  | 81   |
| 2   | 南館 (25)    | C     | B  | B    | B    | B    | 73  |      |
| 3   | 本館 (29)    | A     | B  | A    | A    | A    | 94  |      |
| 4   | 渡り廊下 (30)  | A     | B  | A    | A    | A    | 94  |      |
| 5   | 屋内運動場 (13) | A     | B  | C    | C    | C    | 52  |      |
| 6   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |            |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

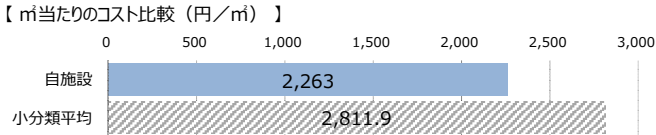
|              |     |                                                                                                                                                                    |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
|              | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。                                                                                |

経費情報

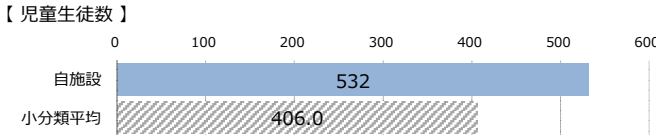
| (千円)       |         |        |         |         |
|------------|---------|--------|---------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
| 【歳入】       |         |        |         |         |
| 施設使用料      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0      | 0       | 0       |
| その他収入      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 【歳出】       |         |        |         |         |
| 光熱水費       | 10,261  | 0      | 9,383   | 6,548   |
| 維持管理費      | 4,973   | 5,166  | 7,511   | 5,883   |
| 修繕費        | 3,323   | 2,119  | 1,428   | 2,290   |
| 施設管理にかかる経費 | 1,650   | 3,047  | 6,083   | 3,593   |
| 指定管理料      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| その他経費      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 人件費        | 2,403   | 2,913  | 2,880   | 2,732   |
| ② 合 計      | 17,637  | 8,079  | 19,774  | 15,163  |
| 純収支 (①-②)  | -17,637 | -8,079 | -19,774 | -15,163 |
| 工事請負費      | 77,031  | 19,240 | 3,784   | 33,352  |



比較単位：総額 / 施設面積  
【自施設】  
【小分類平均】



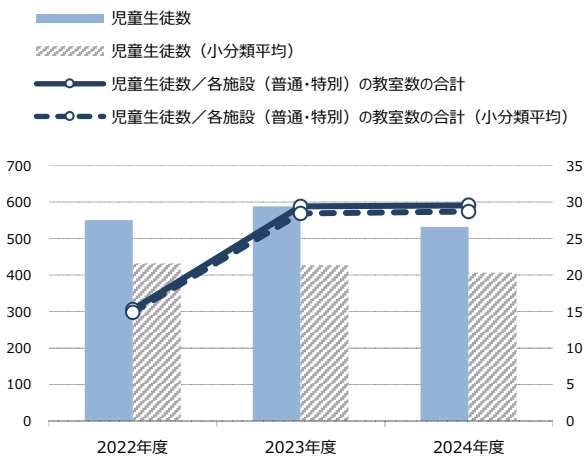
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目               | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 児童生徒数             | 550    | 588    | 532    |
| 普通教室数             | 19     | 17     | 15     |
| 特別教室数             | 17     | 3      | 3      |
| 通級指導教室 (中学生) 利用者数 | 5      | 9      | 12     |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                       |                                                                                     |                      |
|--------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 施設番号   | F1002                 | 外観写真                                                                                |                      |
| 施設名    | 生駒南中学校                |  |                      |
| 所在地    | 萩原町90番地               |                                                                                     |                      |
| 小学校区   | 生駒南小学校                |                                                                                     |                      |
| 区域地域   | 市街化                   |                                                                                     |                      |
| 所管課    | 教育部 教育総務課             |                                                                                     |                      |
| 施設大分類  | 学校教育系施設               |                                                                                     |                      |
| 施設中分類  | 学校                    | バリアフリー設備                                                                            |                      |
| 施設小分類  | 中学校                   |                                                                                     |                      |
| 設置目的   | 義務教育の機会を保障するため        |                                                                                     |                      |
| 設置根拠   | 生駒市立学校設置条例            |                                                                                     |                      |
| 法的設置義務 | 有                     | 供用開始年月                                                                              | 1947年4月              |
| 配置形態   | 単独                    | 避難所指定有無                                                                             | 有                    |
| 施設面積   | 5,797 m <sup>2</sup>  | 総延床面積                                                                               | 5,797 m <sup>2</sup> |
| 敷地面積   | 14,285 m <sup>2</sup> | (うち借地面積)                                                                            | 0 m <sup>2</sup>     |
|        |                       | 多目的トイレ                                                                              | —                    |
|        |                       | エレベーター                                                                              | なし                   |
|        |                       | スロープ                                                                                | あり                   |
|        |                       | 身障者用駐車場                                                                             | なし                   |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営     |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名          | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |             |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館(1-1、1-2) | RC   | 1971年 | 53年 | 2,508                     | 4  |    | 改修済           |
| 2   | 南館(2)       | RC   | 1971年 | 53年 | 869                       | 2  |    | 改修済           |
| 3   | 東館(11)      | RC   | 1980年 | 44年 | 1,144                     | 3  |    | 改修済           |
| 4   | 渡り廊下(12)    | S    | 1980年 | 44年 | 325                       | 3  |    | 改修済           |
| 5   | 屋内運動場(5)    | RC+S | 1972年 | 52年 | 950                       | 2  |    | 改修済           |
| 6   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |             |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

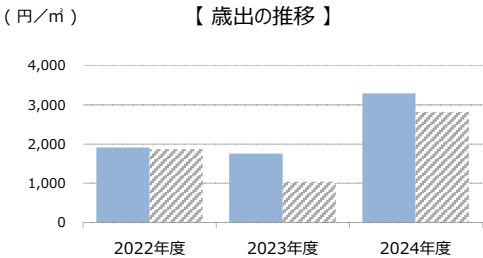
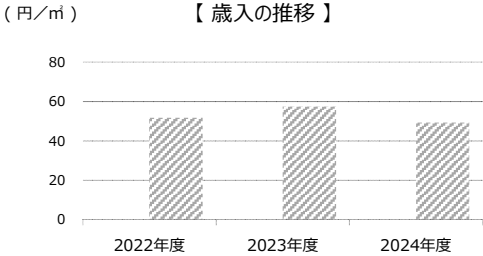
| No. | 棟名          | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |             |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館(1-1、1-2) | —     | —  | —    | —    | —    | —   | —    |
| 2   | 南館(2)       | —     | —  | —    | —    | —    | —   |      |
| 3   | 東館(11)      | —     | —  | —    | —    | —    | —   |      |
| 4   | 渡り廊下(12)    | —     | —  | —    | —    | —    | —   |      |
| 5   | 屋内運動場(5)    | —     | —  | —    | —    | —    | —   |      |
| 6   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |             |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

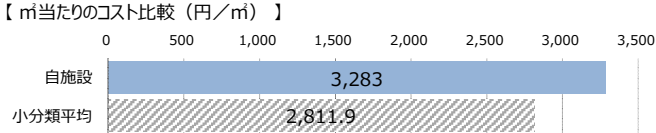
|              |     |                                                                                                                                                                    |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
|              | ソフト | 「生駒市立小・中学校の再編等に係る方向性について」に基づく複合化を推進する。                                                                                                                             |

経費情報

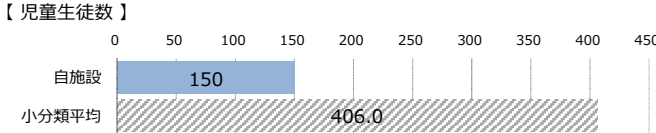
| (千円)       |         |         |         |         |
|------------|---------|---------|---------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
| 【歳入】       |         |         |         |         |
| 施設使用料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 【歳出】       |         |         |         |         |
| 光熱水費       | 6,467   | 0       | 5,198   | 3,888   |
| 維持管理費      | 3,015   | 8,248   | 11,952  | 7,738   |
| 修繕費        | 2,619   | 1,134   | 2,011   | 1,921   |
| 施設管理にかかる経費 | 396     | 7,113   | 9,941   | 5,817   |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 1,568   | 1,901   | 1,880   | 1,783   |
| ② 合 計      | 11,050  | 10,149  | 19,030  | 13,410  |
| 純収支 (①-②)  | -11,050 | -10,149 | -19,030 | -13,410 |
| 工事請負費      | 15,030  | 1,293   | 0       | 5,441   |



比較単位：総額 / 施設面積  
【自施設】  
【小分類平均】



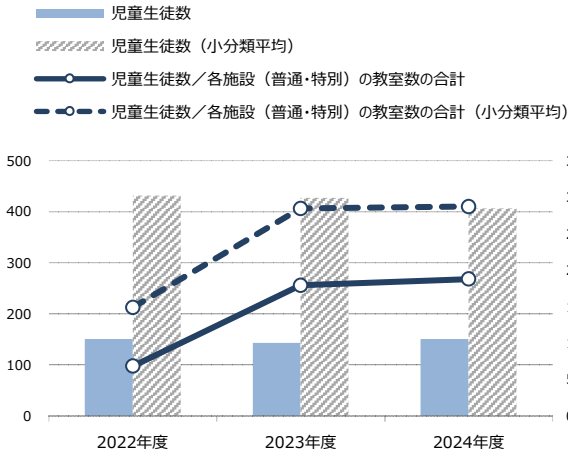
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目               | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 児童生徒数             | 150    | 143    | 150    |
| 普通教室数             | 8      | 6      | 6      |
| 特別教室数             | 14     | 2      | 2      |
| 通級指導教室 (中学生) 利用者数 | 4      | 3      | 6      |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                |              |         |                                                                                     |    |
|--------|----------------|--------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1003          |              |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 緑ヶ丘中学校         |              |         |  |    |
| 所在地    | 緑ヶ丘2232番地      |              |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒東小学校         | 区域地域         | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 教育総務課      |              |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 学校教育系施設        |              |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 学校             |              |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 中学校            |              |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 義務教育の機会を保障するため |              |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 生駒市立学校設置条例     |              |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 有              | 供用開始年月       | 1978年5月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 単独             | 避難所指定有無      | 有       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 7,295㎡         | 総延床面積        | 7,295㎡  | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 26,893㎡        | (うち借地面積 68㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名              | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |                 |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館(1)           | RC   | 1978年 | 46年 | 2,159                     | 3  |    | 改修済           |
| 2   | 東館(2-1、2-2)     | RC   | 1978年 | 46年 | 1,515                     | 3  |    | 改修済           |
| 3   | 北館(6)           | RC   | 1978年 | 46年 | 1,152                     | 3  |    | 不要            |
| 4   | 昇降口棟(10-1、10-2) | RC   | 1978年 | 46年 | 253                       | 3  |    | 不要            |
| 5   | 増築棟(8)          | RC   | 1983年 | 41年 | 911                       | 3  |    | 不要            |
| 6   | 屋内運動場(3-1～3-9)  | RC+S | 1978年 | 46年 | 1,305                     | 2  |    | 改修済           |
| 7   |                 |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |                 |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |                 |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |                 |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |                 |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |                 |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |                 |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

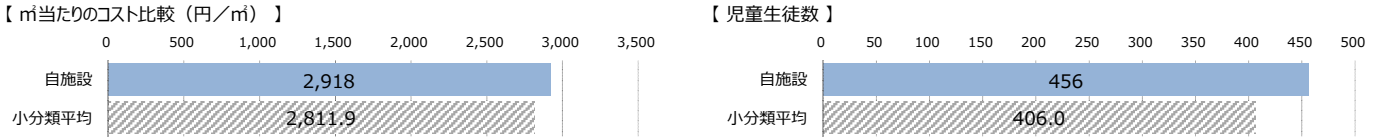
| No. | 棟名              | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |                 |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館(1)           | B     | B  | C    | C    | C    | 50  | 51   |
| 2   | 東館(2-1、2-2)     | B     | B  | C    | C    | C    | 50  |      |
| 3   | 北館(6)           | B     | B  | C    | C    | C    | 50  |      |
| 4   | 昇降口棟(10-1、10-2) | B     | A  | C    | C    | C    | 56  |      |
| 5   | 増築棟(8)          | C     | A  | C    | C    | C    | 54  |      |
| 6   | 屋内運動場(3-1～3-9)  | B     | B  | C    | C    | C    | 50  |      |
| 7   |                 |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |                 |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |                 |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |                 |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |                 |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |                 |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |                 |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                                                                                    |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
|              | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。                                                                                |

経費情報

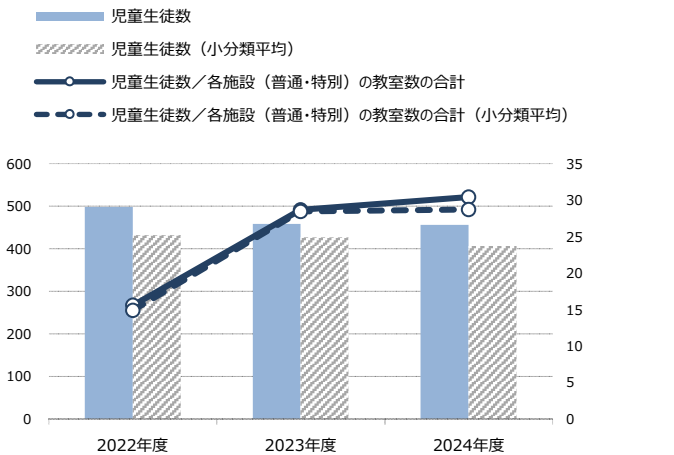
| (千円)       |         |        |         |         | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|---------|--------|---------|---------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均   |       |         |
| 【歳入】       |         |        |         |         |       |         |
| 施設使用料      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 事業収入       | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 補助金        | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| その他収入      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| ① 合 計      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 【歳出】       |         |        |         |         |       |         |
| 光熱水費       | 8,485   | 0      | 7,755   | 5,413   |       |         |
| 維持管理費      | 3,291   | 4,598  | 11,161  | 6,350   |       |         |
| 修繕費        | 2,683   | 1,877  | 6,284   | 3,615   |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 608     | 2,721  | 4,876   | 2,735   |       |         |
| 指定管理料      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| その他経費      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 敷地賃借料      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 共用部負担金     | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 人件費        | 1,974   | 2,393  | 2,366   | 2,244   |       |         |
| ② 合 計      | 13,750  | 6,991  | 21,282  | 14,008  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | -13,750 | -6,991 | -21,282 | -14,008 |       |         |
| 工事請負費      | 638     | 4,446  | 0       | 1,695   |       |         |



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目               | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 児童生徒数             | 498    | 458    | 456    |
| 普通教室数             | 17     | 13     | 12     |
| 特別教室数             | 15     | 3      | 3      |
| 通級指導教室 (中学生) 利用者数 | 2      | 7      | 8      |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                       |         |                      |                                                                                     |    |
|--------|-----------------------|---------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1004                 |         |                      | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 鹿ノ台中学校                |         |                      |  |    |
| 所在地    | 鹿ノ台南2丁目16番地           |         |                      |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 鹿ノ台小学校                | 区域地域    | 市街化                  |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 教育総務課             |         |                      |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 学校教育系施設               |         |                      |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 学校                    |         |                      |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 中学校                   |         |                      |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 義務教育の機会を保障するため        |         |                      |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 生駒市立学校設置条例            |         |                      | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 有                     | 供用開始年月  | 1981年4月              | 多目的トイレ                                                                              | —  |
| 配置形態   | 単独                    | 避難所指定有無 | 有                    | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 5,682 m <sup>2</sup>  | 総延床面積   | 5,682 m <sup>2</sup> | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 23,802 m <sup>2</sup> | (うち借地面積 | 0 m <sup>2</sup> )   | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名             | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |                |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 南館(①-1)        | RC   | 1981年 | 43年 | 2,424                     | 3  |    | 改修済           |
| 2   | 北館(①-2、①-3)    | RC   | 1981年 | 43年 | 1,928                     | 3  |    | 改修済           |
| 3   | 昇降口棟(①-3)      | RC   | 1981年 | 43年 | 320                       | 3  |    | 改修済           |
| 4   | 屋内運動場(②-1、②-2) | RC+S | 1981年 | 43年 | 1,010                     | 2  |    | 改修済           |
| 5   |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |                |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

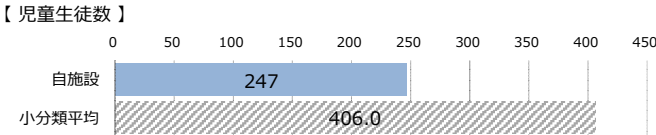
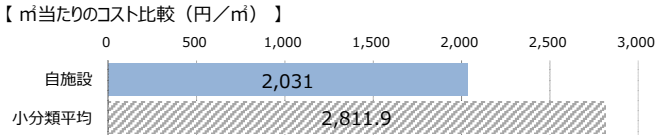
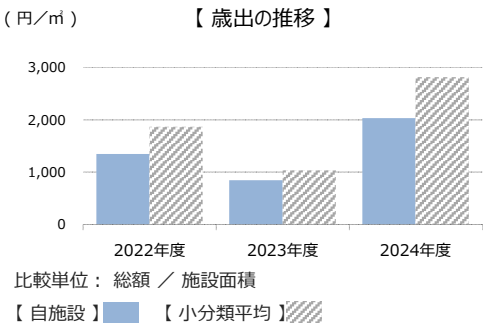
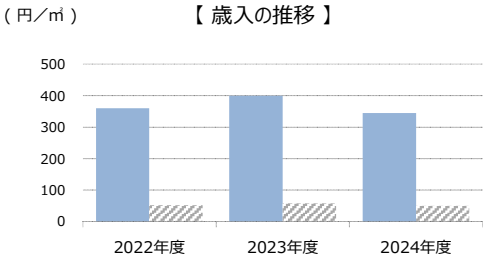
| No. | 棟名             | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |                |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 南館(①-1)        | B     | B  | C    | C    | C    | 50  | 51   |
| 2   | 北館(①-2、①-3)    | A     | B  | C    | C    | C    | 52  |      |
| 3   | 昇降口棟(①-3)      | B     | B  | C    | C    | C    | 50  |      |
| 4   | 屋内運動場(②-1、②-2) | B     | B  | C    | C    | C    | 50  |      |
| 5   |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |                |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                                                                                    |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
|              | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。                                                                                |

経費情報

| (千円)       |        |        |        |        |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 2,040  | 2,269  | 1,956  | 2,088  |
| ① 合 計      | 2,040  | 2,269  | 1,956  | 2,088  |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 4,086  | 0      | 4,219  | 2,768  |
| 維持管理費      | 2,028  | 2,919  | 5,478  | 3,475  |
| 修繕費        | 1,262  | 1,112  | 1,743  | 1,372  |
| 施設管理にかかる経費 | 766    | 1,807  | 3,735  | 2,103  |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 1,537  | 1,864  | 1,843  | 1,748  |
| ② 合 計      | 7,651  | 4,783  | 11,540 | 7,991  |
| 純収支 (①-②)  | -5,611 | -2,514 | -9,584 | -5,903 |
| 工事請負費      | 638    | 2,563  | 15,957 | 6,386  |

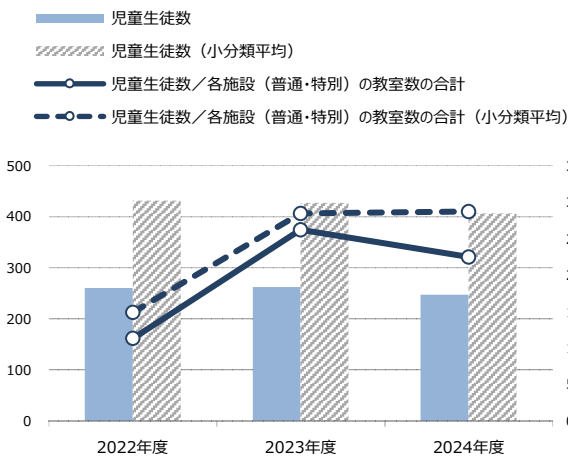


2024年度の実績値を表示

2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目               | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 児童生徒数             | 260    | 262    | 247    |
| 普通教室数             | 11     | 8      | 8      |
| 特別教室数             | 12     | 2      | 3      |
| 通級指導教室 (中学生) 利用者数 | 2      | 3      | 6      |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                |                |         |                                                                                     |                  |
|--------|----------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 施設番号   | F1005          |                |         | 外 観 写 真                                                                             |                  |
| 施設名    | 上中学校           |                |         |  |                  |
| 所在地    | 上町3000番地       |                |         |                                                                                     |                  |
| 小学校区   | 真弓小学校          | 区域地域           | 市街化     |                                                                                     |                  |
| 所管課    | 教育部 教育総務課      |                |         |                                                                                     |                  |
| 施設大分類  | 学校教育系施設        |                |         |                                                                                     |                  |
| 施設中分類  | 学校             |                |         |                                                                                     |                  |
| 施設小分類  | 中学校            |                |         |                                                                                     |                  |
| 設置目的   | 義務教育の機会を保障するため |                |         |                                                                                     |                  |
| 設置根拠   | 生駒市立学校設置条例     |                |         | バリアフリー設備                                                                            |                  |
| 法的設置義務 | 有              | 供用開始年月         | 1982年4月 | 多目的トイレ                                                                              | あり               |
| 配置形態   | 単独             | 避難所指定有無        | 有       | エレベーター                                                                              | なし               |
| 施設面積   | 8,887          | m <sup>2</sup> | 総延床面積   | 8,887                                                                               | m <sup>2</sup>   |
| 敷地面積   | 32,705         | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 | 0                                                                                   | m <sup>2</sup> ) |
|        |                |                |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし               |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営     |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名             | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |                |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 中館(1-1)        | RC   | 1982年 | 42年 | 2,628                     | 3  |    | 不要            |
| 2   | 本館(1-1)        | RC   | 1982年 | 42年 | 1,959                     | 3  |    | 不要            |
| 3   | 南館(1-1、1-2)    | RC   | 1982年 | 42年 | 1,932                     | 3  |    | 不要            |
| 4   | 増築棟(6)         | RC   | 1991年 | 33年 | 516                       | 3  |    | 不要            |
| 5   | 渡り廊下1(1-1)     | RC   | 1982年 | 42年 | 163                       | 3  |    | 不要            |
| 6   | 渡り廊下2(1-1)     | RC   | 1982年 | 42年 | 301                       | 3  |    | 不要            |
| 7   | 屋内運動場(2-1～2-5) | RC+S | 1982年 | 42年 | 1,388                     | 2  |    | 不要            |
| 8   |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |                |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |                |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名             | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |                |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 中館(1-1)        | B     | D  | C    | C    | C    | 35  | 41   |
| 2   | 本館(1-1)        | B     | D  | C    | C    | C    | 35  |      |
| 3   | 南館(1-1、1-2)    | A     | D  | C    | C    | C    | 36  |      |
| 4   | 増築棟(6)         | A     | C  | B    | B    | B    | 68  |      |
| 5   | 渡り廊下1(1-1)     | B     | C  | C    | C    | C    | 42  |      |
| 6   | 渡り廊下2(1-1)     | B     | D  | C    | C    | C    | 35  |      |
| 7   | 屋内運動場(2-1～2-5) | A     | A  | C    | C    | C    | 57  |      |
| 8   |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |                |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |                |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                                                                                    |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
|              | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。                                                                                |

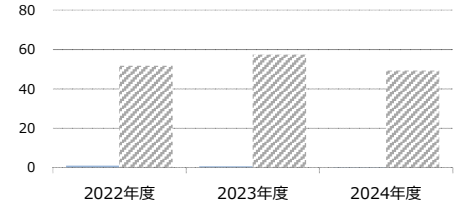
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度  | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
|------------|---------|--------|---------|---------|
| 【歳入】       |         |        |         |         |
| 施設使用料      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0      | 0       | 0       |
| その他収入      | 8       | 5      | 1       | 5       |
| ① 合 計      | 8       | 5      | 1       | 5       |
| 【歳出】       |         |        |         |         |
| 光熱水費       | 10,292  | 0      | 9,963   | 6,752   |
| 維持管理費      | 3,393   | 3,601  | 19,187  | 8,727   |
| 修繕費        | 2,709   | 1,310  | 1,018   | 1,679   |
| 施設管理にかかる経費 | 683     | 2,290  | 18,169  | 7,047   |
| 指定管理料      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| その他経費      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 人件費        | 2,404   | 2,915  | 2,883   | 2,734   |
| ② 合 計      | 16,089  | 6,516  | 32,033  | 18,213  |
| 純収支 (①-②)  | -16,081 | -6,511 | -32,032 | -18,208 |
| 工事請負費      | 1,823   | 3,573  | 980     | 2,125   |

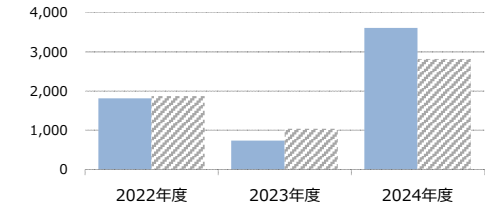
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

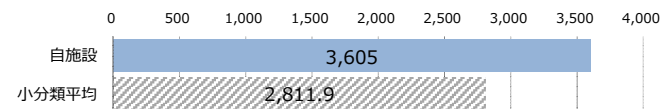
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

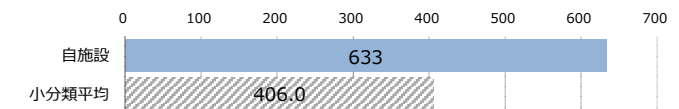
【自施設】 (solid blue bar) 【小分類平均】 (hatched bar)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童生徒数】

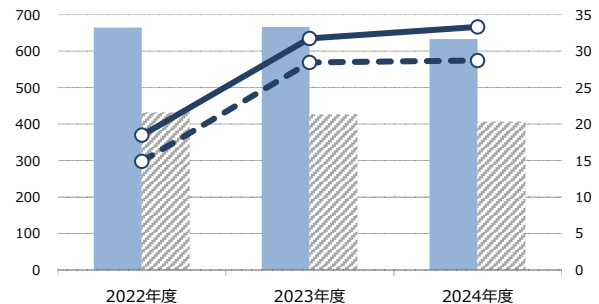


2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目               | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 児童生徒数             | 664    | 666    | 633    |
| 普通教室数             | 21     | 18     | 17     |
| 特別教室数             | 15     | 3      | 2      |
| 通級指導教室 (中学生) 利用者数 | 6      | 4      | 6      |

■ 児童生徒数  
 ■■■ 児童生徒数 (小分類平均)  
 ● 児童生徒数/各施設 (普通・特別) の教室数の合計  
 ● 児童生徒数/各施設 (普通・特別) の教室数の合計 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                |             |         |                                                                                     |    |
|--------|----------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1006          |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 光明中学校          |             |         |  |    |
| 所在地    | 小明町55番地        |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒台小学校         | 区域地域        | 調整      |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 教育総務課      |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 学校教育系施設        |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 学校             |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 中学校            |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 義務教育の機会を保障するため |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 生駒市立学校設置条例     |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 有              | 供用開始年月      | 1983年4月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 単独             | 避難所指定有無     | 有       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 5,867㎡         | 総延床面積       | 5,867㎡  | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 26,199㎡        | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |    |        |  |
|-------|----|--------|--|
| 運営形態  | 直営 |        |  |
| 指定管理者 |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名          | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |             |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館(1-1、1-2) | RC   | 1983年 | 41年 | 2,675                     | 3  |    | 不要            |
| 2   | 北館(2-1)     | RC   | 1983年 | 41年 | 1,566                     | 3  |    | 不要            |
| 3   | 廊下棟(3-1)    | RC   | 1983年 | 41年 | 233                       | 3  |    | 不要            |
| 4   | 増築棟(6)      | RC   | 1986年 | 38年 | 256                       | 3  |    | 不要            |
| 5   | 屋内運動場(2)    | RC+S | 1983年 | 41年 | 1,137                     | 2  |    | 不要            |
| 6   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |             |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

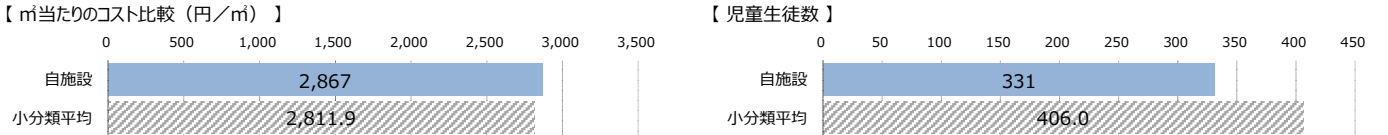
| No. | 棟名          | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |             |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館(1-1、1-2) | B     | B  | C    | C    | C    | 50  | 51   |
| 2   | 北館(2-1)     | B     | B  | C    | C    | C    | 50  |      |
| 3   | 廊下棟(3-1)    | B     | B  | C    | C    | C    | 50  |      |
| 4   | 増築棟(6)      | C     | B  | B    | B    | B    | 73  |      |
| 5   | 屋内運動場(2)    | A     | B  | C    | C    | C    | 52  |      |
| 6   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |             |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                                                                                    |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
|              | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。                                                                                |

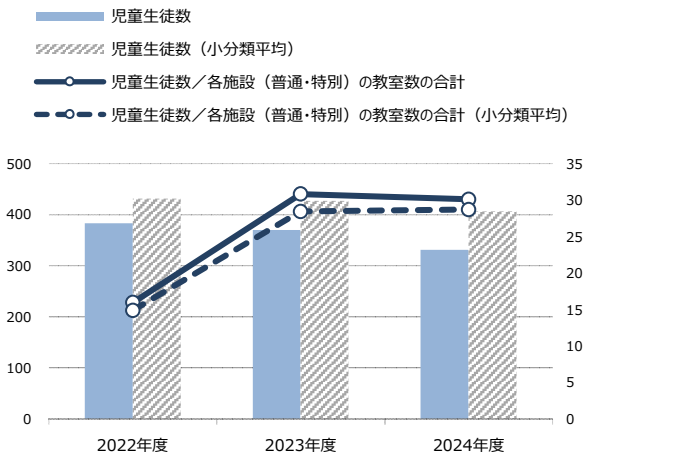
経費情報

| (千円)       |         |        |         |         | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|---------|--------|---------|---------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均   |       |         |
| 【歳入】       |         |        |         |         |       |         |
| 施設使用料      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 事業収入       | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 補助金        | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| その他収入      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| ① 合 計      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 【歳出】       |         |        |         |         |       |         |
| 光熱水費       | 8,291   | 0      | 8,220   | 5,504   |       |         |
| 維持管理費      | 1,982   | 4,601  | 6,696   | 4,426   |       |         |
| 修繕費        | 1,253   | 2,889  | 2,416   | 2,186   |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 728     | 1,712  | 4,280   | 2,240   |       |         |
| 指定管理料      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| その他経費      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 敷地賃借料      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 共用部負担金     | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 人件費        | 1,587   | 1,924  | 1,903   | 1,805   |       |         |
| ② 合 計      | 11,860  | 6,525  | 16,819  | 11,735  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | -11,860 | -6,525 | -16,819 | -11,735 |       |         |
| 工事請負費      | 5,066   | 1,122  | 7,247   | 4,478   |       |         |



サービス情報 (利用状況)

| 項 目               | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 児童生徒数             | 383    | 370    | 331    |
| 普通教室数             | 12     | 10     | 9      |
| 特別教室数             | 12     | 2      | 2      |
| 通級指導教室 (中学生) 利用者数 | 10     | 8      | 6      |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                       |                                                                                     |                      |
|--------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 施設番号   | F1007                 | 外観写真                                                                                |                      |
| 施設名    | 大瀬中学校                 |  |                      |
| 所在地    | 小瀬町911番地1             |                                                                                     |                      |
| 小学校区   | 生駒南小学校                |                                                                                     |                      |
| 区域地域   | 市街化                   |                                                                                     |                      |
| 所管課    | 教育部 教育総務課             |                                                                                     |                      |
| 施設大分類  | 学校教育系施設               |                                                                                     |                      |
| 施設中分類  | 学校                    | バリアフリー設備                                                                            |                      |
| 施設小分類  | 中学校                   |                                                                                     |                      |
| 設置目的   | 義務教育の機会を保障するため        |                                                                                     |                      |
| 設置根拠   | 生駒市立学校設置条例            |                                                                                     |                      |
| 法的設置義務 | 有                     | 供用開始年月                                                                              | 1984年4月              |
| 配置形態   | 単独                    | 避難所指定有無                                                                             | 有                    |
| 施設面積   | 6,675 m <sup>2</sup>  | 総延床面積                                                                               | 6,675 m <sup>2</sup> |
| 敷地面積   | 42,575 m <sup>2</sup> | (うち借地面積)                                                                            | 99 m <sup>2</sup>    |
|        |                       | 多目的トイレ                                                                              | あり                   |
|        |                       | エレベーター                                                                              | なし                   |
|        |                       | スロープ                                                                                | あり                   |
|        |                       | 身障者用駐車場                                                                             | なし                   |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名          | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |             |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館(1-1)     | RC   | 1984年 | 40年 | 1,805                     | 3  |    | 不要            |
| 2   | 南館(1-1、1-2) | RC   | 1984年 | 40年 | 1,654                     | 3  |    | 不要            |
| 3   | 本館東(1-1)    | RC   | 1984年 | 40年 | 1,312                     | 3  |    | 不要            |
| 4   | 昇降口棟(1-1)   | RC   | 1984年 | 40年 | 239                       | 3  |    | 不要            |
| 5   | 増築棟(9)      | RC   | 1996年 | 28年 | 520                       | 3  |    | 不要            |
| 6   | 屋内運動場(2)    | RC+S | 1984年 | 40年 | 1,146                     | 2  |    | 不要            |
| 7   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |             |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

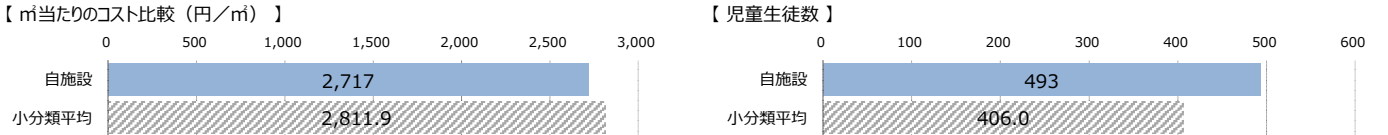
| No. | 棟名          | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |             |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館(1-1)     | A     | B  | C    | C    | C    | 52  | 53   |
| 2   | 南館(1-1、1-2) | A     | B  | C    | C    | C    | 52  |      |
| 3   | 本館東(1-1)    | B     | B  | C    | C    | C    | 50  |      |
| 4   | 昇降口棟(1-1)   | C     | A  | C    | C    | C    | 54  |      |
| 5   | 増築棟(9)      | B     | A  | B    | B    | B    | 81  |      |
| 6   | 屋内運動場(2)    | B     | B  | C    | C    | C    | 50  |      |
| 7   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |             |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                                                                                    |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
|              | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。                                                                                |

経費情報

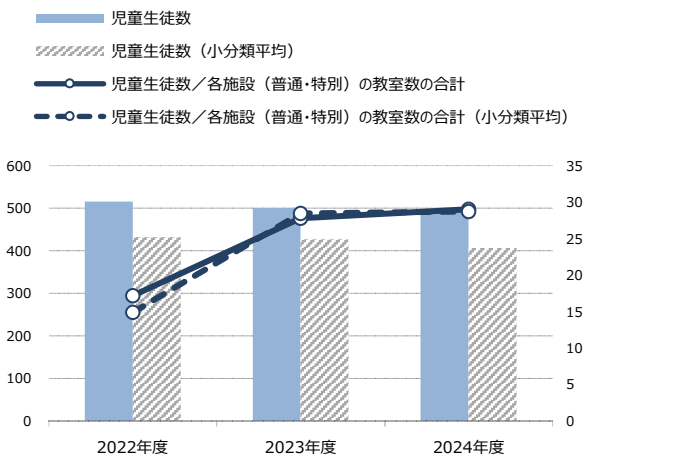
| (千円)       |         |        |         |         | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|---------|--------|---------|---------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均   |       |         |
| 【歳入】       |         |        |         |         |       |         |
| 施設使用料      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 事業収入       | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 補助金        | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| その他収入      | 11      | 10     | 0       | 7       |       |         |
| ① 合 計      | 11      | 10     | 0       | 7       |       |         |
| 【歳出】       |         |        |         |         |       |         |
| 光熱水費       | 9,492   | 0      | 9,255   | 6,249   |       |         |
| 維持管理費      | 2,547   | 3,979  | 6,714   | 4,413   |       |         |
| 修繕費        | 1,867   | 2,287  | 2,371   | 2,175   |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 679     | 1,691  | 4,342   | 2,237   |       |         |
| 指定管理料      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| その他経費      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 敷地賃借料      | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 共用部負担金     | 0       | 0      | 0       | 0       |       |         |
| 人件費        | 1,806   | 2,190  | 2,165   | 2,054   |       |         |
| ② 合 計      | 13,845  | 6,169  | 18,134  | 12,716  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | -13,834 | -6,159 | -18,134 | -12,709 |       |         |
| 工事請負費      | 1,284   | 1,076  | 6,521   | 2,960   |       |         |



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目               | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 児童生徒数             | 515    | 500    | 493    |
| 普通教室数             | 17     | 14     | 14     |
| 特別教室数             | 13     | 4      | 3      |
| 通級指導教室 (中学生) 利用者数 | 5      | 5      | 5      |



【備 考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                       |                                                                                     |                      |
|--------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 施設番号   | F1101                 | 外観写真                                                                                |                      |
| 施設名    | 生駒北小中学校               |  |                      |
| 所在地    | 高山町6794番地             |                                                                                     |                      |
| 小学校区   | 生駒北小中学校               |                                                                                     |                      |
| 所管課    | 教育部 教育総務課             |                                                                                     |                      |
| 施設大分類  | 学校教育系施設               |                                                                                     |                      |
| 施設中分類  | 学校                    |                                                                                     |                      |
| 施設小分類  | 小中学校                  |                                                                                     |                      |
| 設置目的   | 義務教育の機会を保障するため        |                                                                                     |                      |
| 設置根拠   | 生駒市立学校設置条例            |                                                                                     | バリアフリー設備             |
| 法的設置義務 | 有                     | 供用開始年月                                                                              | 1947年4月              |
| 配置形態   | 複合                    | 避難所指定有無                                                                             | 有                    |
| 施設面積   | 8,438 m <sup>2</sup>  | 総延床面積                                                                               | 8,561 m <sup>2</sup> |
| 敷地面積   | 27,030 m <sup>2</sup> | (うち借地面積)                                                                            | 2,548 m <sup>2</sup> |
|        |                       | 多目的トイレ                                                                              | あり                   |
|        |                       | エレベーター                                                                              | あり                   |
|        |                       | スロープ                                                                                | あり                   |
|        |                       | 身障者用駐車場                                                                             | なし                   |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名           | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|--------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |              |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館（北学童）（38）  | RC   | 2017年 | 7年  | 6,423                     | 3  |    | 不要            |
| 2   | 屋内運動場1（27-1） | RC+S | 1988年 | 36年 | 1,338                     | 2  |    | 不要            |
| 3   | 屋内運動場2       | RC+S | 1978年 | 46年 | 800                       | 2  |    | 改修済           |
| 4   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |              |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名           | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|--------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |              |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館（北学童）（38）  | B     | A  | A    | A    | A    | 99  | 90   |
| 2   | 屋内運動場1（27-1） | A     | A  | B    | B    | B    | 82  |      |
| 3   | 屋内運動場2       | B     | C  | D    | C    | C    | 33  |      |
| 4   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |              |       |    |      |      |      |     |      |

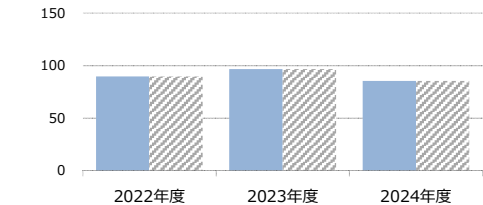
生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                                                                                    |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。なお、プールについては、今後必要となる改修や更新費用、維持管理費用などを鑑み、市内体育施設等での集約化を見据え廃止を含めた検討を行う。 |
|              | ソフト | 児童数が減少しているが、地域の分布上必要性がある。学校施設全体について、安全面に配慮しつつ、コミュニティ活性化、地域力を生かした学びの場などの複合化を検討、推進する。                                                                                |

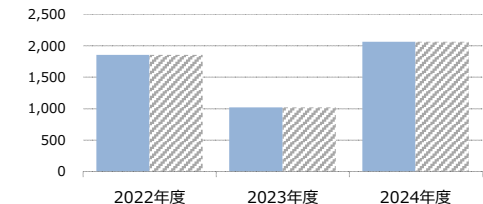
経費情報

| (千円)       |         |        |         |         |
|------------|---------|--------|---------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
| 【歳入】       |         |        |         |         |
| 施設使用料      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0      | 0       | 0       |
| その他収入      | 755     | 816    | 721     | 764     |
| ① 合 計      | 755     | 816    | 721     | 764     |
| 【歳出】       |         |        |         |         |
| 光熱水費       | 7,369   | 0      | 6,386   | 4,585   |
| 維持管理費      | 4,897   | 4,694  | 7,188   | 5,593   |
| 修繕費        | 599     | 1,250  | 915     | 921     |
| 施設管理にかかる経費 | 4,297   | 3,444  | 6,273   | 4,671   |
| 指定管理料      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| その他経費      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 1,068   | 1,068  | 1,068   | 1,068   |
| 敷地賃借料      | 1,068   | 1,068  | 1,068   | 1,068   |
| 共用部負担金     | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 人件費        | 2,316   | 2,808  | 2,777   | 2,634   |
| ② 合 計      | 15,650  | 8,570  | 17,419  | 13,880  |
| 純収支 (①-②)  | -14,895 | -7,754 | -16,698 | -13,116 |
| 工事請負費      | 1,128   | 1,812  | 0       | 980     |

【歳入の推移】



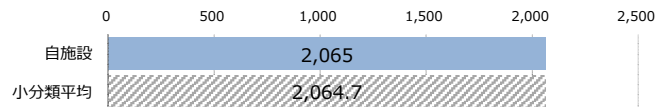
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

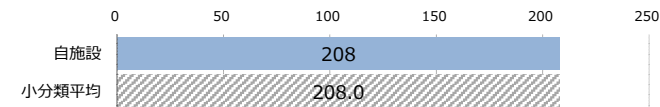
【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

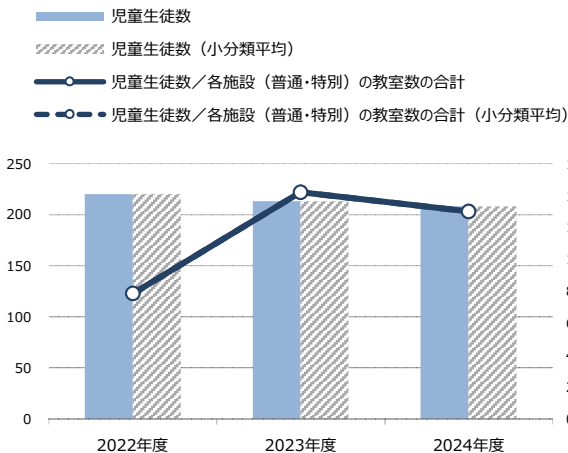
【児童生徒数】



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目               | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 児童生徒数             | 220    | 213    | 208    |
| 普通教室数             | 12     | 9      | 9      |
| 特別教室数             | 16     | 6      | 7      |
| 通級指導教室 (小学生) 利用者数 | 2      | 0      | 5      |
| 通級指導教室 (中学生) 利用者数 | 3      | 0      | 0      |



【備考】

## 13. 幼稚園・保育所・こども園



# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                   |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1201                                                             |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | なばた幼稚園                                                            |             |         |  |    |
| 所在地    | 東生駒月見町207番地25                                                     |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒東小学校                                                            | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 幼保こども園課                                                       |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼保・こども園                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 幼稚園                                                               |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 学校教育法・生駒市立学校設置条例                                                  |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                 | 供用開始年月      | 1971年4月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                                                                | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 1,381㎡                                                            | 総延床面積       | 1,381㎡  | スロープ                                                                                | なし |
| 敷地面積   | 5,180㎡                                                            | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名   | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |      |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 新築棟  | S    | 1991年 | 33年 | 1,195                     | 2  |    | 不要            |
| 2   | 会議室  | LS   | 2004年 | 20年 | 39                        | 1  |    | 不要            |
| 3   | 保育棟  | S    | 2009年 | 15年 | 112                       | 1  |    | 不要            |
| 4   | 渡り廊下 | LS   | 2009年 | 15年 | 35                        | 1  |    | 不要            |
| 5   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |      |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

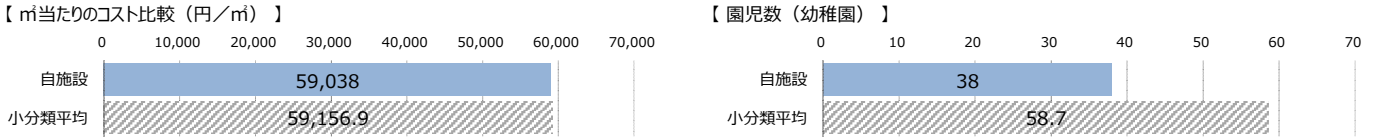
| No. | 棟名   | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |      |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 新築棟  | B     | B  | B    | B    | B    | 75  | 78   |
| 2   | 会議室  | B     | A  | B    | B    | B    | 81  |      |
| 3   | 保育棟  | A     | A  | A    | A    | A    | 100 |      |
| 4   | 渡り廊下 | A     | —  | —    | A    | —    | 100 |      |
| 5   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |      |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                           |
|--------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とするが、令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、老朽化した施設に対して計画的な改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
|              | ソフト | 令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。                                                             |

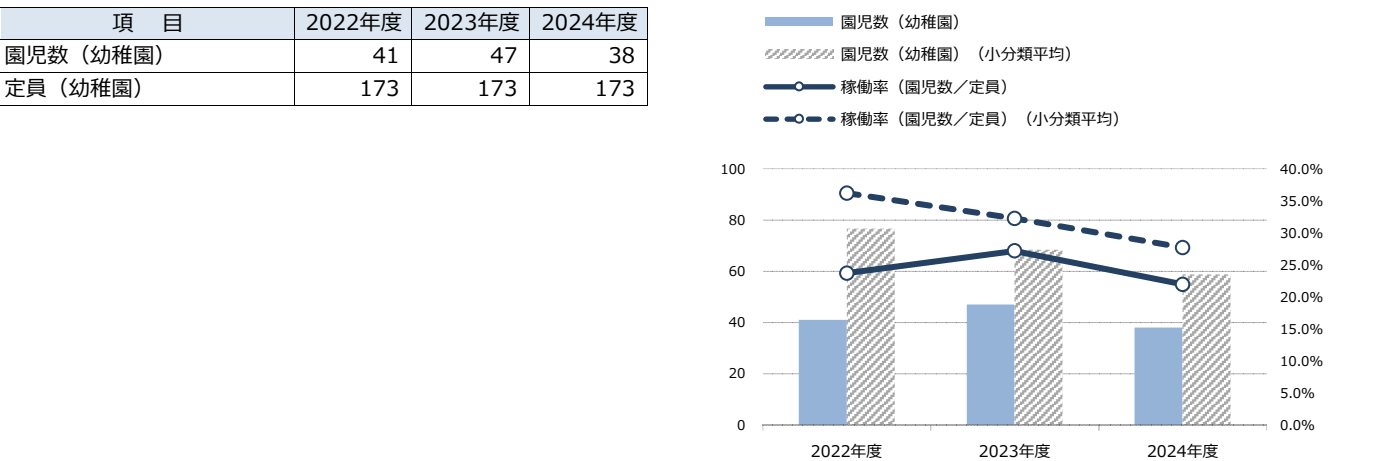
経費情報

| (千円)       |         |         |         |         | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|---------|---------|---------|---------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |       |         |
| 【歳入】       |         |         |         |         |       |         |
| 施設使用料      | 570     | 1,157   | 1,090   | 939     |       |         |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他収入      | 8       | 9       | 9       | 9       |       |         |
| ① 合 計      | 578     | 1,166   | 1,099   | 948     |       |         |
| 【歳出】       |         |         |         |         |       |         |
| 光熱水費       | 1,654   | 1,468   | 1,533   | 1,552   |       |         |
| 維持管理費      | 3,339   | 3,825   | 16,078  | 7,747   |       |         |
| 修繕費        | 413     | 475     | 2,739   | 1,209   |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 2,926   | 3,350   | 13,338  | 6,538   |       |         |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他経費      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 敷地賃借料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 人件費        | 62,848  | 58,516  | 63,902  | 61,755  |       |         |
| ② 合 計      | 67,841  | 63,809  | 81,513  | 71,054  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | -67,263 | -62,643 | -80,414 | -70,107 |       |         |
| 工事請負費      | 2,532   | 0       | 5,657   | 2,730   |       |         |



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)



【備 考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                   |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1202                                                             |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 生駒台幼稚園                                                            |             |         |  |    |
| 所在地    | 新生駒台3番44号                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒台小学校                                                            | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 幼保こども園課                                                       |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼保・こども園                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 幼稚園                                                               |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 学校教育法・生駒市立学校設置条例                                                  |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                 | 供用開始年月      | 1973年4月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                                                                | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 2,020㎡                                                            | 総延床面積       | 2,020㎡  | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 28,364㎡                                                           | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |    |        |  |
|-------|----|--------|--|
| 運営形態  | 直営 |        |  |
| 指定管理者 |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本棟 | S    | 2015年 | 9年  | 2,020                     | 2  |    | 不要            |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本棟 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                           |
|--------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とするが、令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、老朽化した施設に対して計画的な改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
|              | ソフト | 令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。                                                             |

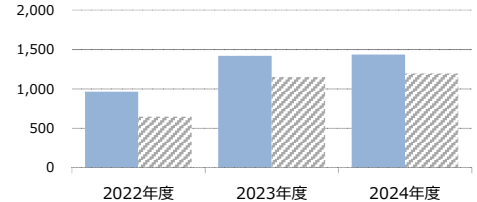
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度   | 3ヶ年平均   |
|------------|---------|---------|----------|---------|
| 【歳入】       |         |         |          |         |
| 施設使用料      | 1,379   | 2,244   | 2,279    | 1,967   |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0        | 0       |
| 補助金        | 0       | 0       | 0        | 0       |
| その他収入      | 568     | 619     | 619      | 602     |
| ① 合 計      | 1,947   | 2,863   | 2,898    | 2,569   |
| 【歳出】       |         |         |          |         |
| 光熱水費       | 2,420   | 2,001   | 2,317    | 2,246   |
| 維持管理費      | 4,392   | 5,533   | 19,194   | 9,706   |
| 修繕費        | 239     | 1,059   | 562      | 620     |
| 施設管理にかかる経費 | 4,153   | 4,474   | 18,632   | 9,086   |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0        | 0       |
| その他経費      | 0       | 0       | 0        | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0       | 0        | 0       |
| 敷地賃借料      | 0       | 0       | 0        | 0       |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0        | 0       |
| 人件費        | 91,944  | 85,606  | 93,485   | 90,345  |
| ② 合 計      | 98,756  | 93,140  | 114,996  | 102,297 |
| 純収支 (①-②)  | -96,809 | -90,277 | -112,098 | -99,728 |
| 工事請負費      | 0       | 0       | 0        | 0       |

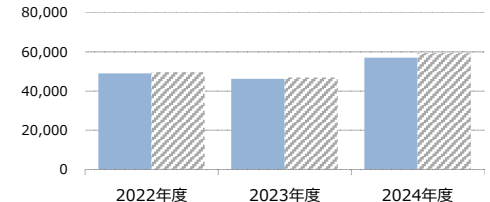
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

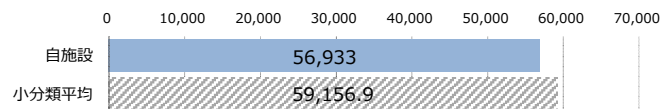
【歳出の推移】



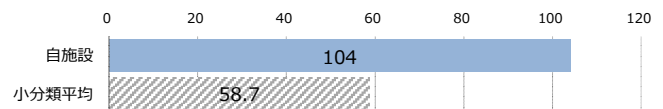
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



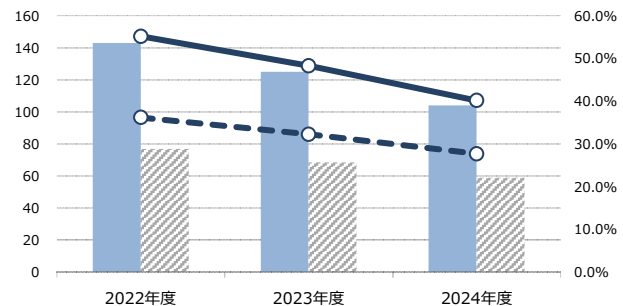
【園児数 (幼稚園)】



## サービス情報 (利用状況)

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 園児数 (幼稚園) | 143    | 125    | 104    |
| 定員 (幼稚園)  | 259    | 259    | 259    |

園児数 (幼稚園)  
 園児数 (幼稚園) (小分類平均)  
 稼働率 (園児数/定員)  
 稼働率 (園児数/定員) (小分類平均)



【備考】

同一敷地内に生駒台小学校あり

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                   |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1203                                                             |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 俵口幼稚園                                                             |             |         |  |    |
| 所在地    | 俵口町2231番地                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 俵口小学校                                                             | 区域地域        | 調整      |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 幼保こども園課                                                       |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼保・こども園                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 幼稚園                                                               |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 学校教育法・生駒市立学校設置条例                                                  |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                 | 供用開始年月      | 1978年4月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                                                                | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | —  |
| 施設面積   | 1,224㎡                                                            | 総延床面積       | 1,224㎡  | スロープ                                                                                | なし |
| 敷地面積   | 4,880㎡                                                            | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名   | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |      |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 北保育棟 | S    | 1978年 | 46年 | 628                       | 1  |    | 改修済           |
| 2   | 管理棟  | S    | 1978年 | 46年 | 420                       | 1  |    | 改修済           |
| 3   | 南保育棟 | S    | 2000年 | 24年 | 157                       | 1  |    | 不要            |
| 4   | 渡り廊下 | S    | 1978年 | 46年 | 19                        | 1  |    | 未診断           |
| 5   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |      |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

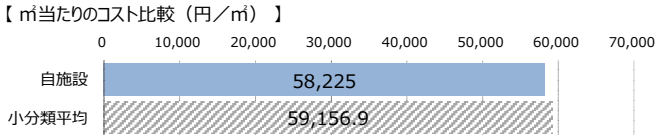
| No. | 棟名   | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |      |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 北保育棟 | A     | A  | C    | C    | C    | 57  | 59   |
| 2   | 管理棟  | A     | B  | C    | C    | C    | 52  |      |
| 3   | 南保育棟 | A     | A  | B    | B    | B    | 82  |      |
| 4   | 渡り廊下 | B     | —  | —    | C    | —    | 51  |      |
| 5   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |      |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

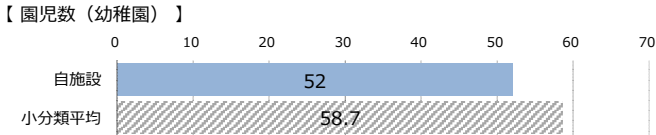
|              |     |                                                                             |
|--------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、令和13年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。 |
|              | ソフト | 令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。                               |

経費情報

| (千円)       |         |         |         |         | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|---------|---------|---------|---------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |       |         |
| 【歳入】       |         |         |         |         |       |         |
| 施設使用料      | 941     | 2,083   | 1,437   | 1,487   |       |         |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他収入      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| ① 合 計      | 941     | 2,083   | 1,437   | 1,487   |       |         |
| 【歳出】       |         |         |         |         |       |         |
| 光熱水費       | 1,981   | 1,848   | 1,713   | 1,847   |       |         |
| 維持管理費      | 3,621   | 5,234   | 12,908  | 7,254   |       |         |
| 修繕費        | 688     | 2,071   | 1,274   | 1,344   |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 2,932   | 3,163   | 11,634  | 5,910   |       |         |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他経費      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 敷地賃借料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 人件費        | 55,733  | 51,892  | 56,668  | 54,764  |       |         |
| ② 合 計      | 61,335  | 58,974  | 71,289  | 63,866  |       |         |
| 純収支（①-②）   | -60,394 | -56,891 | -69,852 | -62,379 |       |         |
| 工事請負費      | 1,072   | 5,151   | 0       | 2,074   |       |         |



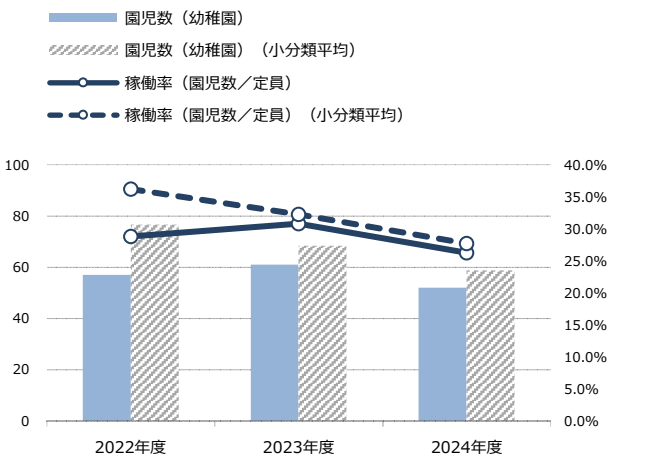
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報（利用状況）

| 項 目      | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|----------|--------|--------|--------|
| 園児数（幼稚園） | 57     | 61     | 52     |
| 定員（幼稚園）  | 198    | 198    | 198    |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                   |                            |                      |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1204                                                             |                            |                      | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | あすか幼稚園                                                            |                            |                      |  |    |
| 所在地    | あすか野南2丁目5番2号                                                      |                            |                      |                                                                                     |    |
| 小学校区   | あすか野小学校                                                           | 区域地域                       | 市街化                  |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 幼保こども園課                                                       |                            |                      |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                           |                            |                      |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼保・こども園                                                           |                            |                      |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 幼稚園                                                               |                            |                      |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため |                            |                      |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 学校教育法・生駒市立学校設置条例                                                  |                            |                      | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                 | 供用開始年月                     | 1979年4月              | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                                                                | 避難所指定有無                    | 無                    | エレベーター                                                                              | —  |
| 施設面積   | 1,155 m <sup>2</sup>                                              | 総延床面積                      | 1,155 m <sup>2</sup> | スロープ                                                                                | なし |
| 敷地面積   | 4,423 m <sup>2</sup>                                              | (うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ) |                      | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |    |        |  |
|-------|----|--------|--|
| 運営形態  | 直営 |        |  |
| 指定管理者 |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名   | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |      |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 保育棟1 | S    | 1979年 | 45年 | 546                       | 1  |    | 改修済           |
| 2   | 管理棟  | S    | 1979年 | 45年 | 375                       | 1  |    | 改修済           |
| 3   | 保育棟2 | S    | 1980年 | 44年 | 234                       | 1  |    | 改修済           |
| 4   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |      |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

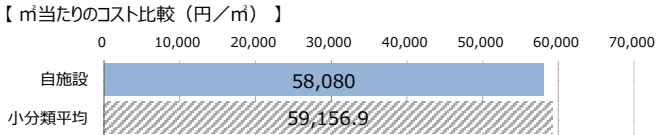
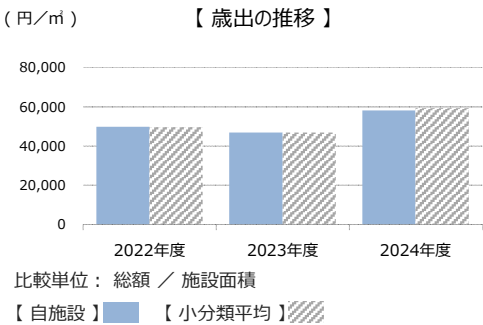
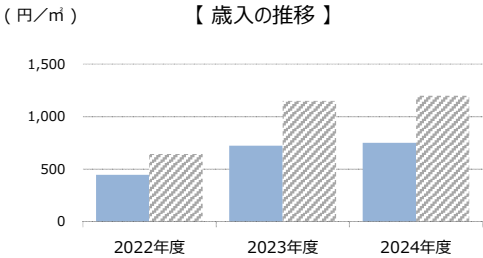
| No. | 棟名   | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |      |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 保育棟1 | B     | B  | C    | C    | C    | 50  | 53   |
| 2   | 管理棟  | A     | A  | C    | C    | C    | 57  |      |
| 3   | 保育棟2 | A     | B  | C    | C    | C    | 52  |      |
| 4   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |      |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

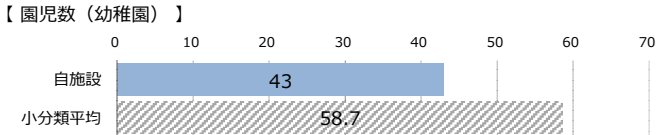
|              |     |                                                                          |
|--------------|-----|--------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針に基づき、令和12年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。 |
|              | ソフト | 令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、閉園まで適切に維持する。                        |

経費情報

| (千円)       |         |         |         |         |
|------------|---------|---------|---------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
| 【歳入】       |         |         |         |         |
| 施設使用料      | 513     | 833     | 864     | 737     |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 513     | 833     | 864     | 737     |
| 【歳出】       |         |         |         |         |
| 光熱水費       | 1,906   | 1,589   | 1,754   | 1,750   |
| 維持管理費      | 2,951   | 3,484   | 11,871  | 6,102   |
| 修繕費        | 464     | 837     | 1,020   | 774     |
| 施設管理にかかる経費 | 2,487   | 2,647   | 10,850  | 5,328   |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 52,574  | 48,950  | 53,456  | 51,660  |
| ② 合 計      | 57,431  | 54,023  | 67,081  | 59,512  |
| 純収支（①-②）   | -56,918 | -53,190 | -66,217 | -58,775 |
| 工事請負費      | 0       | 66      | 0       | 22      |



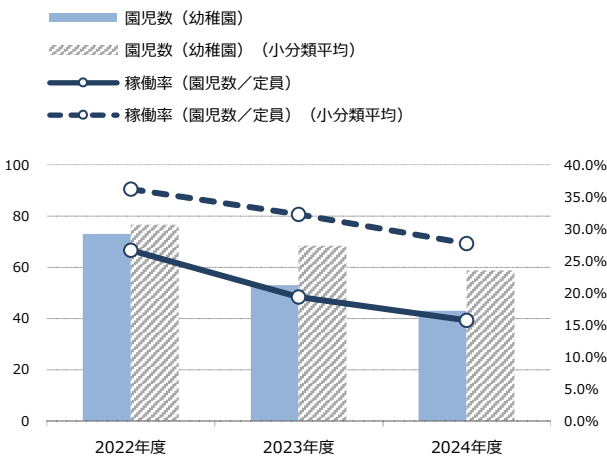
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 園児数 (幼稚園) | 73     | 53     | 43     |
| 定員 (幼稚園)  | 274    | 274    | 274    |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                   |                                                                                     |                    |
|--------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 施設番号   | F1205                                                             | 外観写真                                                                                |                    |
| 施設名    | 桜ヶ丘幼稚園                                                            |  |                    |
| 所在地    | 桜ヶ丘7番16号                                                          |                                                                                     |                    |
| 小学校区   | 桜ヶ丘小学校                                                            |                                                                                     |                    |
| 区域地域   | 市街化                                                               |                                                                                     |                    |
| 所管課    | 教育部 幼保こども園課                                                       |                                                                                     |                    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                           |                                                                                     |                    |
| 施設中分類  | 幼保・こども園                                                           | バリアフリー設備                                                                            |                    |
| 施設小分類  | 幼稚園                                                               |                                                                                     |                    |
| 設置目的   | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため |                                                                                     |                    |
| 設置根拠   | 学校教育法・生駒市立学校設置条例                                                  |                                                                                     |                    |
| 法的設置義務 | 無                                                                 | 供用開始年月                                                                              | 1982年4月            |
| 配置形態   | 単独                                                                | 避難所指定有無                                                                             | 無                  |
| 施設面積   | 962 m <sup>2</sup>                                                | 総延床面積                                                                               | 962 m <sup>2</sup> |
| 敷地面積   | 4,477 m <sup>2</sup>                                              | (うち借地面積)                                                                            | 0 m <sup>2</sup>   |
|        |                                                                   | 多目的トイレ                                                                              | なし                 |
|        |                                                                   | エレベーター                                                                              | —                  |
|        |                                                                   | スロープ                                                                                | なし                 |
|        |                                                                   | 身障者用駐車場                                                                             | なし                 |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名   | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |      |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 保育棟1 | S    | 1982年 | 42年 | 420                       | 1  |    | 不要            |
| 2   | 管理棟  | S    | 1982年 | 42年 | 390                       | 1  |    | 不要            |
| 3   | 保育棟2 | S    | 2009年 | 15年 | 152                       | 1  |    | 不要            |
| 4   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |      |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |      |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

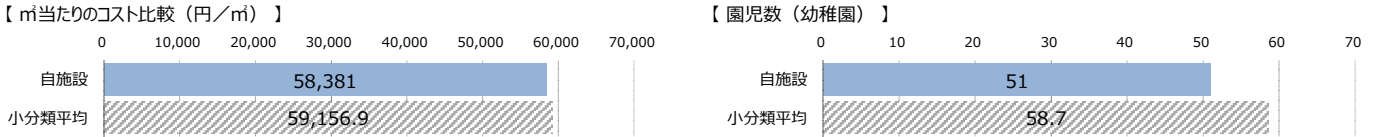
| No. | 棟名   | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |      |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 保育棟1 | B     | A  | C    | C    | C    | 56  | 63   |
| 2   | 管理棟  | B     | A  | C    | C    | C    | 56  |      |
| 3   | 保育棟2 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 |      |
| 4   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |      |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |      |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                             |
|--------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ、令和13年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。 |
|              | ソフト | 令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。                               |

経費情報

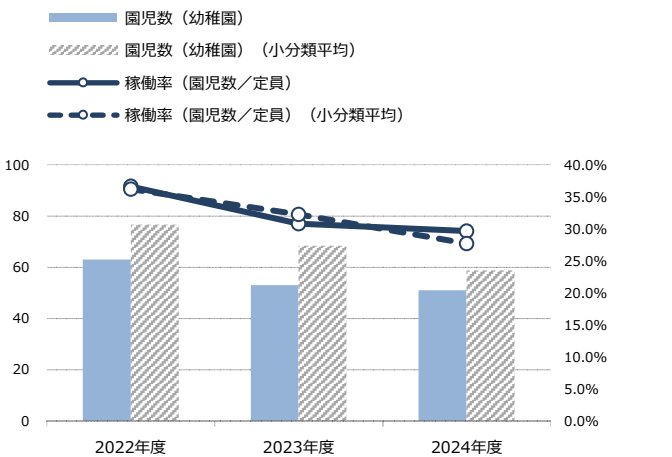
| (千円)       |         |         |         |         | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|---------|---------|---------|---------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |       |         |
| 【歳入】       |         |         |         |         |       |         |
| 施設使用料      | 932     | 1,344   | 1,918   | 1,398   |       |         |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他収入      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| ① 合 計      | 932     | 1,344   | 1,918   | 1,398   |       |         |
| 【歳出】       |         |         |         |         |       |         |
| 光熱水費       | 1,461   | 1,070   | 1,414   | 1,315   |       |         |
| 維持管理費      | 2,518   | 3,072   | 10,229  | 5,273   |       |         |
| 修繕費        | 458     | 564     | 1,190   | 737     |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 2,059   | 2,507   | 9,038   | 4,535   |       |         |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他経費      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 敷地賃借料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 人件費        | 43,807  | 40,788  | 44,542  | 43,046  |       |         |
| ② 合 計      | 47,786  | 44,930  | 56,185  | 49,634  |       |         |
| 純収支（①-②）   | -46,854 | -43,586 | -54,267 | -48,236 |       |         |
| 工事請負費      | 2,099   | 649     | 0       | 916     |       |         |



2024年度の実績値を表示

サービス情報（利用状況）

| 項 目      | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|----------|--------|--------|--------|
| 園児数（幼稚園） | 63     | 53     | 51     |
| 定員（幼稚園）  | 172    | 172    | 172    |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                       |                                                                                     |                      |
|--------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 施設番号   | F1207                 | 外観写真                                                                                |                      |
| 施設名    | ひがし保育園                |  |                      |
| 所在地    | 辻町22番地                |                                                                                     |                      |
| 小学校区   | 桜ヶ丘小学校                |                                                                                     |                      |
| 区域地域   | 市街化                   |                                                                                     |                      |
| 所管課    | 教育部 幼保こども園課           |                                                                                     |                      |
| 施設大分類  | 子育て支援施設               |                                                                                     |                      |
| 施設中分類  | 幼保・こども園               | バリアフリー設備                                                                            |                      |
| 施設小分類  | 保育園                   |                                                                                     |                      |
| 設置目的   | 保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため |                                                                                     |                      |
| 設置根拠   | 児童福祉法・生駒市立保育所条例       |                                                                                     |                      |
| 法的設置義務 | 無                     | 供用開始年月                                                                              | 1968年9月              |
| 配置形態   | 単独                    | 避難所指定有無                                                                             | 無                    |
| 施設面積   | 1,259 m <sup>2</sup>  | 総延床面積                                                                               | 1,259 m <sup>2</sup> |
| 敷地面積   | 3,758 m <sup>2</sup>  | (うち借地面積)                                                                            | 0 m <sup>2</sup>     |
|        |                       | 多目的トイレ                                                                              | なし                   |
|        |                       | エレベーター                                                                              | なし                   |
|        |                       | スロープ                                                                                | なし                   |
|        |                       | 身障者用駐車場                                                                             | なし                   |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名     | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|--------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |        |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 管理・保育棟 | RC   | 1984年 | 41年 | 895                       | 2  |    | 不要            |
| 2   | 遊戯棟    | S    | 1984年 | 41年 | 327                       | 1  |    | 不要            |
| 3   | 渡り廊下   | S    | 1984年 | 41年 | 38                        | 1  |    | 不要            |
| 4   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |        |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名     | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|--------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |        |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 管理・保育棟 | A     | B  | C    | C    | C    | 52  | 59   |
| 2   | 遊戯棟    | B     | B  | B    | B    | B    | 75  |      |
| 3   | 渡り廊下   | A     | —  | —    | —    | —    | 100 |      |
| 4   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |        |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

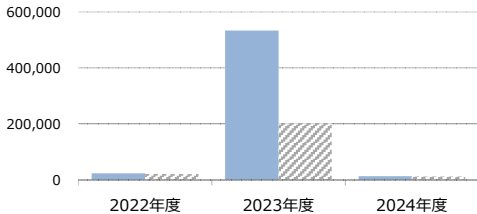
|              |     |                                                                                  |
|--------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、維持管理の効率化を基本方針とし、令和13年4月（予定）までに廃止する。閉園まで老朽化した施設に対して維持管理を実施する。 |
|              | ソフト | 令和7年度策定の生駒市幼稚園再編に係る基本方針の内容も踏まえ管理・運営し、適切に維持する。                                    |

経費情報

| ( 千円 )      |          |         |          |         |
|-------------|----------|---------|----------|---------|
| 区 分         | 2022年度   | 2023年度  | 2024年度   | 3ヶ年平均   |
| 【 歳入 】      |          |         |          |         |
| 施設使用料       | 27,736   | 670,832 | 14,569   | 237,712 |
| 事業収入        | 0        | 0       | 0        | 0       |
| 補助金         | 0        | 0       | 0        | 0       |
| その他収入       | 2        | 3       | 3        | 3       |
| ① 合 計       | 27,738   | 670,835 | 14,572   | 237,715 |
| 【 歳出 】      |          |         |          |         |
| 光熱水費        | 6,878    | 6,303   | 5,846    | 6,342   |
| 維持管理費       | 4,442    | 3,318   | 9,519    | 5,760   |
| 修繕費         | 788      | 1,898   | 5,218    | 2,635   |
| 施設管理にかかる経費  | 3,653    | 1,420   | 4,301    | 3,125   |
| 指定管理料       | 0        | 0       | 0        | 0       |
| その他経費       | 0        | 0       | 0        | 0       |
| 使用料及び賃借料    | 678      | 750     | 678      | 702     |
| 敷地賃借料       | 678      | 750     | 678      | 702     |
| 共用部負担金      | 0        | 0       | 0        | 0       |
| 人件費         | 158,097  | 84,180  | 177,653  | 139,977 |
| ② 合 計       | 170,095  | 94,551  | 193,696  | 152,781 |
| 純収支 ( ①-② ) | -142,357 | 576,284 | -179,124 | 84,934  |
| 工事請負費       | 1,628    | 8,124   | 15,797   | 8,516   |

【 歳入の推移 】

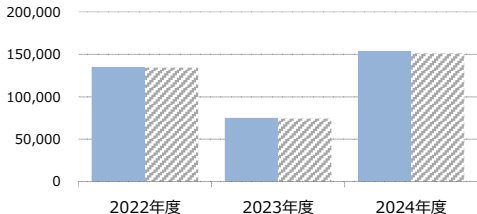
( 円/㎡ )



| 年度     | 自施設     | 小分類平均   |
|--------|---------|---------|
| 2022年度 | 27,738  | 237,715 |
| 2023年度 | 670,835 | 237,715 |
| 2024年度 | 14,572  | 237,715 |

【 歳出の推移 】

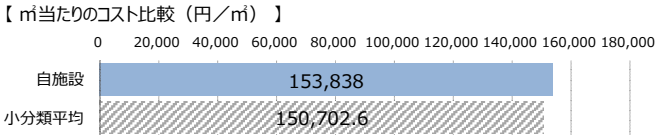
( 円/㎡ )



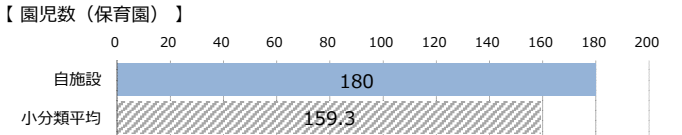
| 年度     | 自施設     | 小分類平均   |
|--------|---------|---------|
| 2022年度 | 170,095 | 152,781 |
| 2023年度 | 94,551  | 152,781 |
| 2024年度 | 193,696 | 152,781 |

比較単位： 総額 / 施設面積

【 自施設 】■    【 小分類平均 】▨



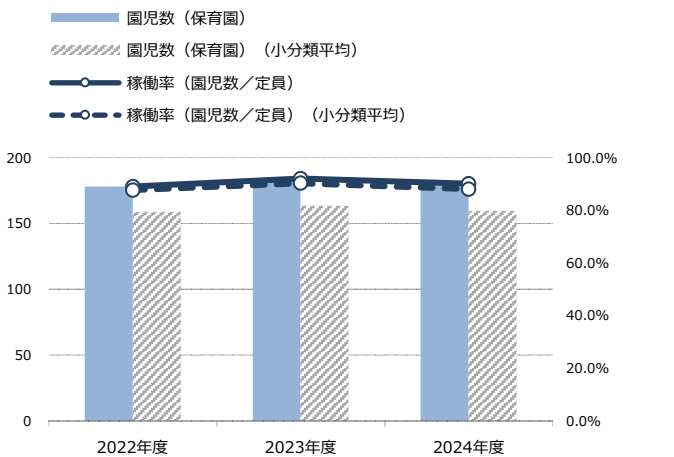
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報（利用状況）

| 項 目      | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|----------|--------|--------|--------|
| 園児数（保育園） | 178    | 184    | 180    |
| 定員（保育園）  | 200    | 200    | 200    |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                       |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-----------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1208                 |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 小平尾保育園                |             |         |  |    |
| 所在地    | 小平尾町1553番地1           |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒南小学校                | 区域地域        | 調整      |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 幼保こども園課           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設               |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼保・こども園               |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 保育園                   |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法・生駒市立保育所条例       |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                     | 供用開始年月      | 1973年5月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                    | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 843㎡                  | 総延床面積       | 843㎡    | スロープ                                                                                | なし |
| 敷地面積   | 1,175㎡                | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名    | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |       |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 管理棟   | S    | 1985年 | 39年 | 390                       | 2  |    | 不要            |
| 2   | 保育棟   | S    | 1985年 | 39年 | 230                       | 1  |    | 不要            |
| 3   | リズム室棟 | S    | 1989年 | 35年 | 222                       | 2  |    | 不要            |
| 4   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |       |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名    | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |       |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 管理棟   | A     | A  | C    | C    | C    | 57  | 64   |
| 2   | 保育棟   | A     | A  | C    | C    | C    | 57  |      |
| 3   | リズム室棟 | A     | A  | B    | B    | B    | 82  |      |
| 4   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |       |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                 |
|--------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
|              | ソフト | 年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。                                                               |

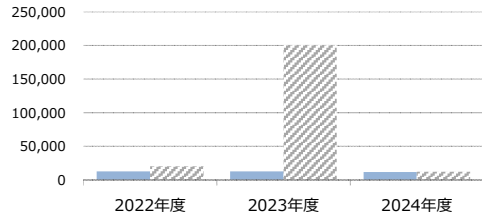
経費情報

( 千円 )

| 区 分         | 2022年度   | 2023年度  | 2024年度   | 3ヶ年平均   |
|-------------|----------|---------|----------|---------|
| 【 歳入 】      |          |         |          |         |
| 施設使用料       | 10,422   | 10,350  | 9,311    | 10,028  |
| 事業収入        | 0        | 0       | 0        | 0       |
| 補助金         | 0        | 0       | 0        | 0       |
| その他収入       | 0        | 0       | 0        | 0       |
| ① 合 計       | 10,422   | 10,350  | 9,311    | 10,028  |
| 【 歳出 】      |          |         |          |         |
| 光熱水費        | 3,710    | 3,027   | 3,407    | 3,381   |
| 維持管理費       | 3,991    | 2,188   | 2,463    | 2,881   |
| 修繕費         | 3,044    | 1,090   | 1,484    | 1,873   |
| 施設管理にかかる経費  | 946      | 1,098   | 978      | 1,007   |
| 指定管理料       | 0        | 0       | 0        | 0       |
| その他経費       | 0        | 0       | 0        | 0       |
| 使用料及び賃借料    | 0        | 0       | 0        | 0       |
| 敷地賃借料       | 0        | 0       | 0        | 0       |
| 共用部負担金      | 0        | 0       | 0        | 0       |
| 人件費         | 105,837  | 56,354  | 118,929  | 93,707  |
| ② 合 計       | 113,538  | 61,569  | 124,799  | 99,969  |
| 純収支 ( ①-② ) | -103,116 | -51,219 | -115,488 | -89,941 |
| 工事請負費       | 17,822   | 1,295   | 982      | 6,700   |

【 歳入の推移 】

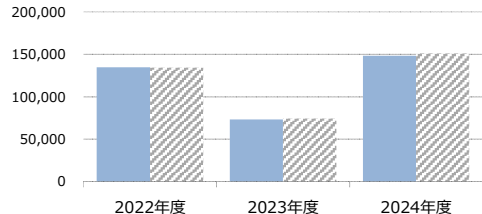
( 円/㎡ )



| 年度     | 自施設    | 小分類平均  |
|--------|--------|--------|
| 2022年度 | 10,422 | 10,028 |
| 2023年度 | 10,350 | 10,028 |
| 2024年度 | 9,311  | 10,028 |

【 歳出の推移 】

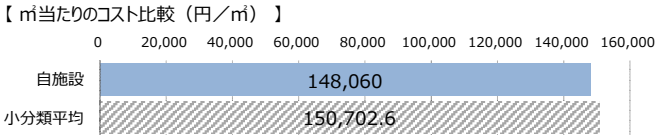
( 円/㎡ )



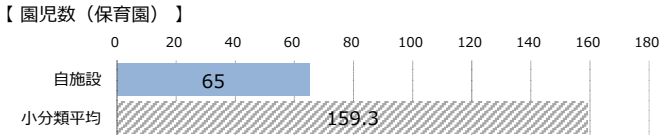
| 年度     | 自施設     | 小分類平均  |
|--------|---------|--------|
| 2022年度 | 113,538 | 99,969 |
| 2023年度 | 61,569  | 99,969 |
| 2024年度 | 124,799 | 99,969 |

比較単位： 総額 / 施設面積

【 自施設 】 【 小分類平均 】



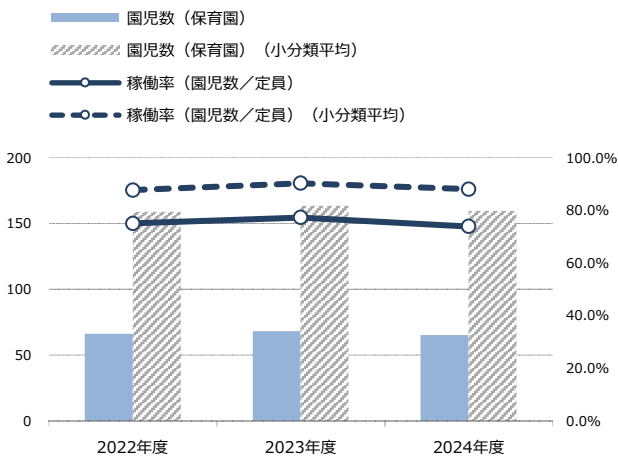
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 園児数 (保育園) | 66     | 68     | 65     |
| 定員 (保育園)  | 88     | 88     | 88     |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                       |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-----------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1209                 |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 中保育園                  |             |         |  |    |
| 所在地    | 東新町8番28号              |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒小学校                 | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 幼保こども園課           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設               |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼保・こども園               |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 保育園                   |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法・生駒市立保育所条例       |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                     | 供用開始年月      | 1974年8月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                    | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 1,426㎡                | 総延床面積       | 1,426㎡  | スロープ                                                                                | なし |
| 敷地面積   | 3,081㎡                | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名     | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|--------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |        |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 管理・保育棟 | RC   | 1974年 | 50年 | 1,140                     | 2  |    | 改修済           |
| 2   | 増築棟    | S    | 2000年 | 24年 | 134                       | 2  |    | 不要            |
| 3   | 休憩室    | LS   | 2014年 | 10年 | 10                        | 1  |    | 不要            |
| 4   | 厨房     | S    | 2019年 | 6年  | 141                       | 1  |    | 不要            |
| 5   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |        |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

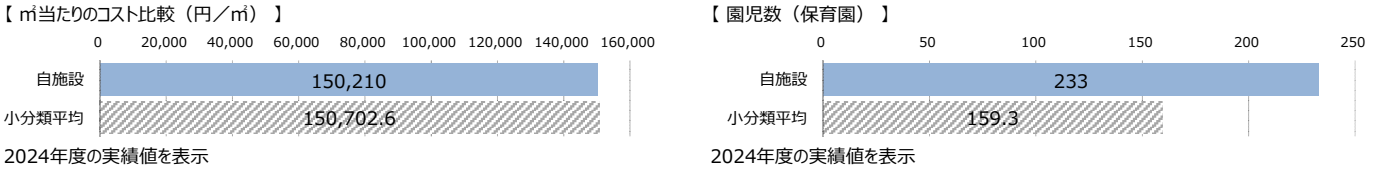
| No. | 棟名     | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|--------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |        |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 管理・保育棟 | C     | C  | C    | C    | C    | 40  | 50   |
| 2   | 増築棟    | B     | A  | B    | B    | B    | 81  |      |
| 3   | 休憩室    | A     | A  | A    | A    | A    | 100 |      |
| 4   | 厨房     | A     | A  | A    | A    | A    | 100 |      |
| 5   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |        |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                 |
|--------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市教育大綱アクションプランにおいて、施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
|              | ソフト | 年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。                                                               |

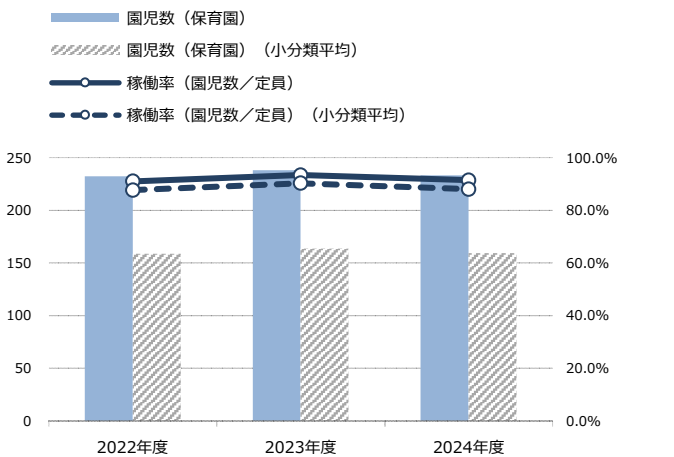
経費情報

| (千円)       |          |         |          |          | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|----------|---------|----------|----------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度   | 2023年度  | 2024年度   | 3ヶ年平均    |       |         |
| 【歳入】       |          |         |          |          |       |         |
| 施設使用料      | 36,328   | 81,216  | 16,928   | 44,824   |       |         |
| 事業収入       | 0        | 0       | 0        | 0        |       |         |
| 補助金        | 0        | 0       | 0        | 0        |       |         |
| その他収入      | 0        | 0       | 0        | 0        |       |         |
| ① 合 計      | 36,328   | 81,216  | 16,928   | 44,824   |       |         |
| 【歳出】       |          |         |          |          |       |         |
| 光熱水費       | 8,614    | 7,765   | 7,580    | 7,986    |       |         |
| 維持管理費      | 2,445    | 3,609   | 5,408    | 3,821    |       |         |
| 修繕費        | 1,308    | 1,854   | 1,937    | 1,700    |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 1,137    | 1,755   | 3,471    | 2,121    |       |         |
| 指定管理料      | 0        | 0       | 0        | 0        |       |         |
| その他経費      | 0        | 0       | 0        | 0        |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0        | 0       | 0        | 0        |       |         |
| 敷地賃借料      | 0        | 0       | 0        | 0        |       |         |
| 共用部負担金     | 0        | 0       | 0        | 0        |       |         |
| 人件費        | 179,003  | 95,311  | 201,145  | 158,486  |       |         |
| ② 合 計      | 190,062  | 106,685 | 214,133  | 170,293  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | -153,734 | -25,469 | -197,205 | -125,469 |       |         |
| 工事請負費      | 0        | 4,140   | 1,100    | 1,747    |       |         |



サービス情報 (利用状況)

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 園児数 (保育園) | 232    | 238    | 233    |
| 定員 (保育園)  | 255    | 255    | 255    |



【備 考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                   |                            |                      |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1210                                                             |                            |                      | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 認定こども園生駒幼稚園                                                       |                            |                      |  |    |
| 所在地    | 西旭ヶ丘18番12号                                                        |                            |                      |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒小学校                                                             | 区域地域                       | 市街化                  |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 幼保こども園課                                                       |                            |                      |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                           |                            |                      |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼保・こども園                                                           |                            |                      |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | こども園                                                              |                            |                      |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 義務教育及びその他の基礎を培うものとして、幼児を保育し、幼児の健やかな成長のために適当な環境を与えて、その心身の発達を助長するため |                            |                      |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 学校教育法・生駒市立学校設置条例                                                  |                            |                      | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                 | 供用開始年月                     | 1977年4月              | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                                                                | 避難所指定有無                    | 有                    | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 1,399 m <sup>2</sup>                                              | 総延床面積                      | 1,399 m <sup>2</sup> | スロープ                                                                                | なし |
| 敷地面積   | 3,302 m <sup>2</sup>                                              | (うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ) |                      | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |    |        |  |
|-------|----|--------|--|
| 運営形態  | 直営 |        |  |
| 指定管理者 |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名    | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |       |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 保育棟   | RC   | 1977年 | 48年 | 830                       | 2  |    | 不要            |
| 2   | 管理棟   | S    | 1977年 | 48年 | 360                       | 2  |    | 改修済           |
| 3   | 保育棟増築 | RC   | 1978年 | 46年 | 201                       | 2  |    | 改修済           |
| 4   | 渡り廊下  | S    | 1997年 | 27年 | 8                         | 1  |    | 不要            |
| 5   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |       |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

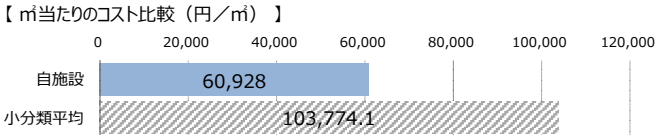
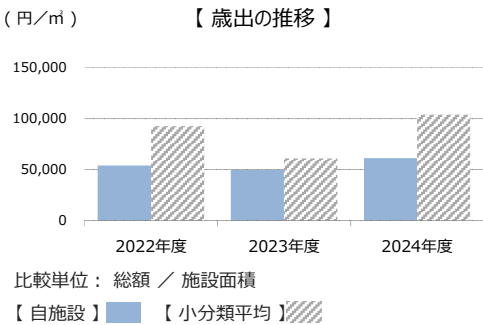
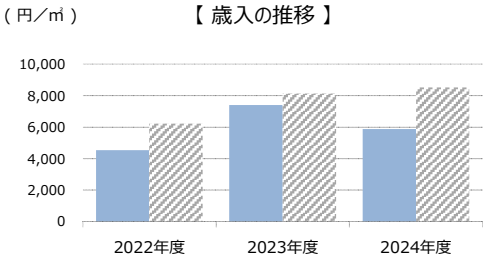
| No. | 棟名    | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |       |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 保育棟   | A     | A  | C    | C    | C    | 57  | 58   |
| 2   | 管理棟   | A     | A  | C    | C    | C    | 57  |      |
| 3   | 保育棟増築 | A     | A  | C    | C    | C    | 57  |      |
| 4   | 渡り廊下  | A     | —  | —    | B    | —    | 83  |      |
| 5   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |       |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

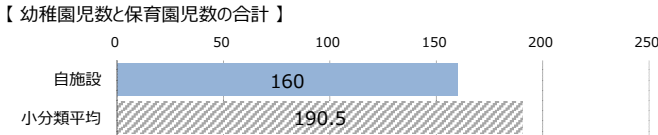
|              |     |                                                                             |
|--------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
|              | ソフト | 年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。                                           |

経費情報

| (千円)       |         |         |         |         |
|------------|---------|---------|---------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
| 【歳入】       |         |         |         |         |
| 施設使用料      | 6,328   | 10,354  | 8,222   | 8,301   |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 6,328   | 10,354  | 8,222   | 8,301   |
| 【歳出】       |         |         |         |         |
| 光熱水費       | 4,197   | 3,944   | 3,979   | 4,040   |
| 維持管理費      | 6,093   | 4,714   | 16,512  | 9,106   |
| 修繕費        | 2,103   | 1,179   | 2,912   | 2,065   |
| 施設管理にかかる経費 | 3,989   | 3,535   | 13,600  | 7,041   |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 1,152   | 1,152   | 0       | 768     |
| 敷地賃借料      | 1,152   | 1,152   | 0       | 768     |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 63,690  | 59,300  | 64,758  | 62,583  |
| ② 合 計      | 75,132  | 69,110  | 85,249  | 76,497  |
| 純収支 (①-②)  | -68,804 | -58,756 | -77,027 | -68,196 |
| 工事請負費      | 7,456   | 0       | 6,623   | 4,693   |



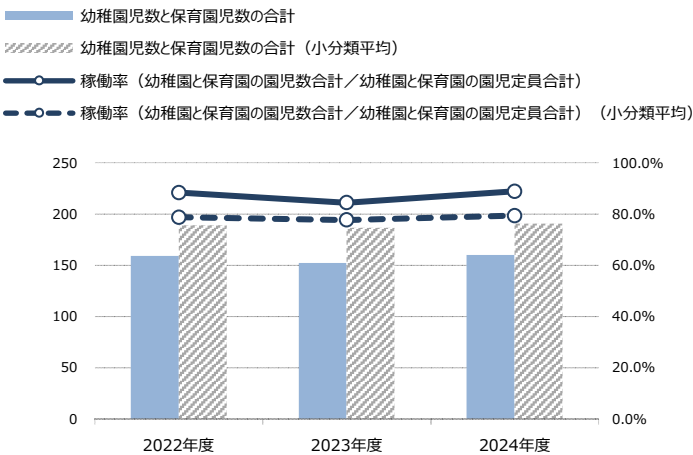
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 園児数 (保育園) | 45     | 45     | 45     |
| 定員 (保育園)  | 45     | 45     | 45     |
| 園児数 (幼稚園) | 114    | 107    | 115    |
| 定員 (幼稚園)  | 135    | 135    | 135    |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                       |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-----------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1211                 |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 南こども園                 |             |         |  |    |
| 所在地    | 小平尾町25番地1             |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒南小学校                | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 幼保こども園課           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設               |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼保・こども園               |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | こども園                  |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 保育を必要とする乳児又は幼児を保育するため |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法・生駒市立保育所条例       |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                     | 供用開始年月      | 2016年4月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 単独                    | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | あり |
| 施設面積   | 2,570㎡                | 総延床面積       | 2,570㎡  | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 5,052㎡                | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館 | S    | 2016年 | 8年  | 2,570                     | 2  |    | 不要            |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館 | A     | B  | A    | A    | A    | 94  | 94   |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                             |
|--------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 施設の長寿命化と維持管理の効率化を基本方針とし、老朽化した施設に対して計画的な大規模改修を実施し、建築設備の更新、構造補強、バリアフリー化などを行う。 |
|              | ソフト | 年少人口の推移と保育ニーズを見極めながら、今後のあり方を検討する。                                           |

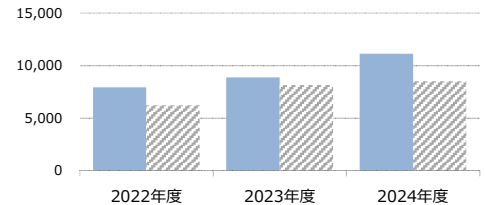
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度   | 2023年度   | 2024年度   | 3ヶ年平均    |
|------------|----------|----------|----------|----------|
| 【歳入】       |          |          |          |          |
| 施設使用料      | 20,331   | 22,784   | 28,613   | 23,909   |
| 事業収入       | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 補助金        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| その他収入      | 0        | 0        | 0        | 0        |
| ① 合 計      | 20,331   | 22,784   | 28,613   | 23,909   |
| 【歳出】       |          |          |          |          |
| 光熱水費       | 10,074   | 8,553    | 8,916    | 9,181    |
| 維持管理費      | 4,493    | 4,838    | 5,280    | 4,870    |
| 修繕費        | 1,617    | 1,971    | 2,040    | 1,876    |
| 施設管理にかかる経費 | 2,875    | 2,866    | 3,240    | 2,994    |
| 指定管理料      | 0        | 0        | 0        | 0        |
| その他経費      | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 使用料及び賃借料   | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 敷地賃借料      | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 共用部負担金     | 0        | 0        | 0        | 0        |
| 人件費        | 322,661  | 171,803  | 362,572  | 285,679  |
| ② 合 計      | 337,228  | 185,194  | 376,768  | 299,730  |
| 純収支 (①-②)  | -316,897 | -162,410 | -348,155 | -275,821 |
| 工事請負費      | 1,210    | 1,388    | 297      | 965      |

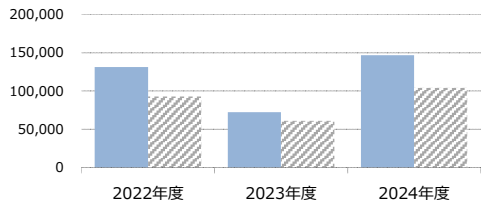
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

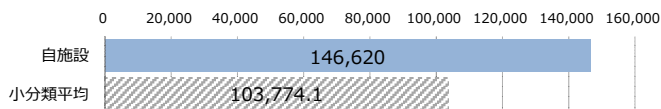
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

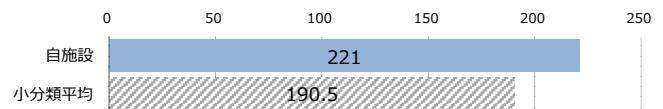
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【幼稚園児数と保育園児数の合計】



2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

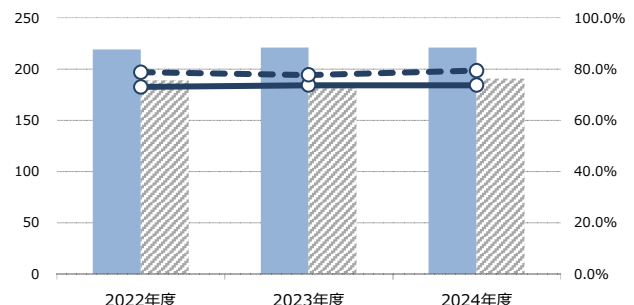
| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 園児数 (保育園) | 151    | 153    | 166    |
| 定員 (保育園)  | 200    | 200    | 200    |
| 園児数 (幼稚園) | 68     | 68     | 55     |
| 定員 (幼稚園)  | 100    | 100    | 100    |

—— 幼稚園児数と保育園児数の合計

▨ 幼稚園児数と保育園児数の合計 (小分類平均)

● 稼働率 (幼稚園と保育園の園児数合計 / 幼稚園と保育園の園児定員合計)

● 稼働率 (幼稚園と保育園の園児数合計 / 幼稚園と保育園の園児定員合計) (小分類平均)



【備考】

## 14. 学童保育所



# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|----|
| 施設番号   | F1301                                                                                                             |                |                            | 外 観 写 真                                                                             |                |      |    |
| 施設名    | 生駒1学童保育所                                                                                                          |                |                            |  |                |      |    |
| 所在地    | 山崎町4番44号                                                                                                          |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 小学校区   | 生駒小学校                                                                                                             | 区域地域           | 市街化                        |                                                                                     |                |      |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |                            | バリアフリー設備                                                                            |                |      |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2017年12月                   |                                                                                     | 多目的トイレ         | あり   |    |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無                          |                                                                                     | エレベーター         | なし   |    |
| 施設面積   | 168                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積                      | 511                                                                                 | m <sup>2</sup> | スロープ | なし |
| 敷地面積   | 27,487                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ) |                                                                                     | 身障者用駐車場        | なし   |    |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名                     | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------------------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |                        |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 北館西(生駒1学童、生駒3学童)(18-1) | RC   | 1978年 | 46年 | 511                       | 3  |    | 改修済           |
| 2   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名                     | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------------------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |                        |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 北館西(生駒1学童、生駒3学童)(18-1) | —     | —  | C    | C    | C    | 40  | 40   |
| 2   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |                        |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。        |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

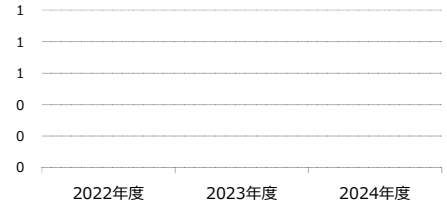
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 7,651  | 8,097  | 6,177  | 7,308  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 7,651  | 8,097  | 6,177  | 7,308  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 599    | 593    | 421    | 538    |
| ② 合 計      | 8,250  | 8,690  | 6,598  | 7,846  |
| 純収支 (①-②)  | -8,250 | -8,690 | -6,598 | -7,846 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

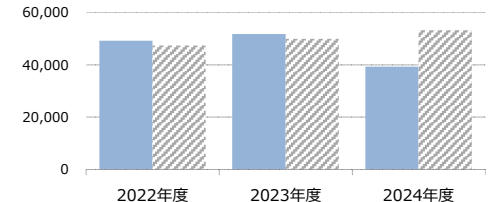
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

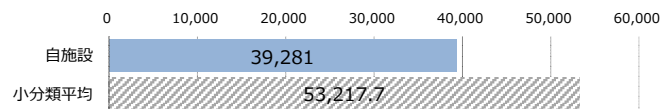
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

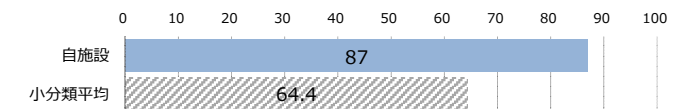
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



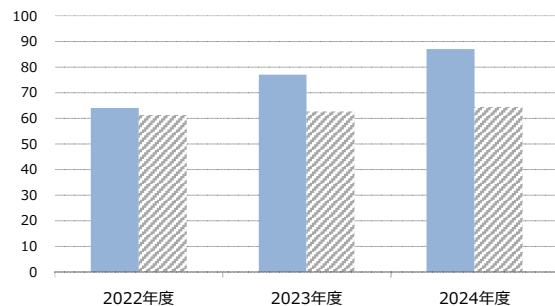
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 64     | 77     | 87     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：168㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|----|
| 施設番号   | F1302                                                                                                             |                |                            | 外 観 写 真                                                                             |                |      |    |
| 施設名    | 生駒2学童保育所                                                                                                          |                |                            |  |                |      |    |
| 所在地    | 山崎町4番44号                                                                                                          |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 小学校区   | 生駒小学校                                                                                                             | 区域地域           | 市街化                        |                                                                                     |                |      |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |                            | バリアフリー設備                                                                            |                |      |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2009年9月                    |                                                                                     | 多目的トイレ         | あり   |    |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無                          |                                                                                     | エレベーター         | なし   |    |
| 施設面積   | 169                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積                      | 1,167                                                                               | m <sup>2</sup> | スロープ | あり |
| 敷地面積   | 27,487                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ) |                                                                                     | 身障者用駐車場        | なし   |    |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名            | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|---------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |               |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 北館東(生駒2学童)(4) | RC   | 1972年 | 52年 | 1,167                     | 3  |    | 改修済           |
| 2   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |               |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報(グラウンド、テニスコート、野球場)を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名            | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|---------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |               |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 北館東(生駒2学童)(4) | —     | —  | C    | C    | C    | 40  | 40   |
| 2   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |               |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。        |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

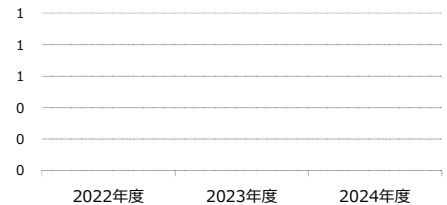
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 2      | 1      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 2      | 1      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 7,687  | 8,135  | 7,803  | 7,875  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 7,687  | 8,135  | 7,803  | 7,875  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 602    | 596    | 532    | 577    |
| ② 合 計      | 8,289  | 8,731  | 8,335  | 8,452  |
| 純収支 (①-②)  | -8,289 | -8,731 | -8,333 | -8,451 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

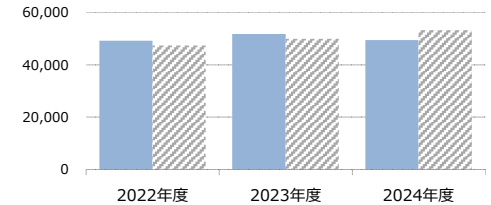
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

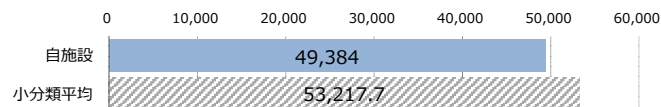
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

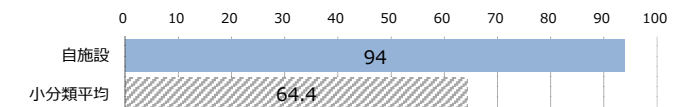
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



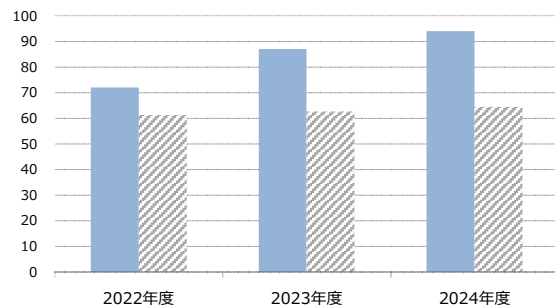
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 72     | 87     | 94     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：168.84㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|----|
| 施設番号   | F1303                                                                                                             |                |                            | 外 観 写 真                                                                             |                |      |    |
| 施設名    | 生駒3学童保育所                                                                                                          |                |                            |  |                |      |    |
| 所在地    | 山崎町4番44号                                                                                                          |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 小学校区   | 生駒小学校                                                                                                             | 区域地域           | 市街化                        |                                                                                     |                |      |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |                            | バリアフリー設備                                                                            |                |      |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2001年4月                    |                                                                                     | 多目的トイレ         | あり   |    |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無                          |                                                                                     | エレベーター         | なし   |    |
| 施設面積   | 160                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積                      | 511                                                                                 | m <sup>2</sup> | スロープ | あり |
| 敷地面積   | 27,487                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ) |                                                                                     | 身障者用駐車場        | なし   |    |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名                     | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------------------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |                        |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 北館西(生駒1学童、生駒3学童)(18-1) | RC   | 1978年 | 46年 | 511                       | 3  |    | 改修済           |
| 2   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報(グラウンド、テニスコート、野球場)を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名                     | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------------------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |                        |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 北館西(生駒1学童、生駒3学童)(18-1) | —     | —  | C    | C    | C    | 40  | 40   |
| 2   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |                        |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。        |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

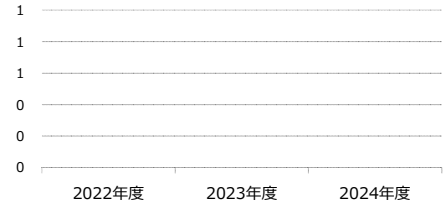
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|---------|--------|
| 【歳入】       |        |        |         |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0       | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 【歳出】       |        |        |         |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 維持管理費      | 7,286  | 7,711  | 10,081  | 8,359  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| その他経費      | 7,286  | 7,711  | 10,081  | 8,359  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 人件費        | 570    | 565    | 688     | 608    |
| ② 合 計      | 7,856  | 8,276  | 10,769  | 8,967  |
| 純収支 (①-②)  | -7,856 | -8,276 | -10,769 | -8,967 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0       | 0      |

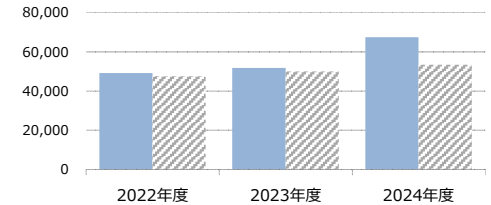
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

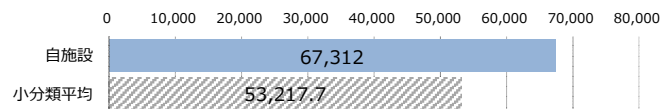
【歳出の推移】



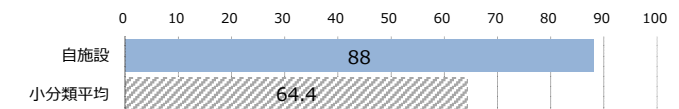
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

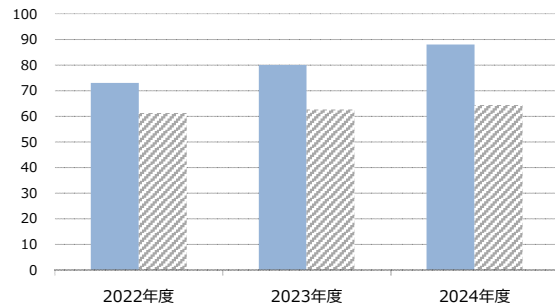


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 73     | 80     | 88     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：159.95㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |         |         |                                                                                     |        |         |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|----|
| 施設番号   | F1304                                                                                                             |         |         | 外 観 写 真                                                                             |        |         |    |
| 施設名    | 生駒南A学童保育所                                                                                                         |         |         |  |        |         |    |
| 所在地    | 萩原町335番地                                                                                                          |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 小学校区   | 生駒南小学校                                                                                                            | 区域地域    | 市街化     |                                                                                     |        |         |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |         |         | バリアフリー設備                                                                            |        |         |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月  | 2009年4月 |                                                                                     | 多目的トイレ | なし      |    |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無 | 無       |                                                                                     | エレベーター | なし      |    |
| 施設面積   | 188                                                                                                               | ㎡       | 総延床面積   | 188                                                                                 | ㎡      | スロープ    | なし |
| 敷地面積   | 14,605                                                                                                            | ㎡       | (うち借地面積 | 1,102                                                                               | ㎡)     | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名        | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |           |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 生駒南A学童保育所 | LS   | 2010年 | 15年 | 188                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |           |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名        | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |           |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 生駒南A学童保育所 | —     | —  | —    | —    | —    | —   |      |
| 2   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |           |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒南小学校の新設まで適切に維持管理する。                |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

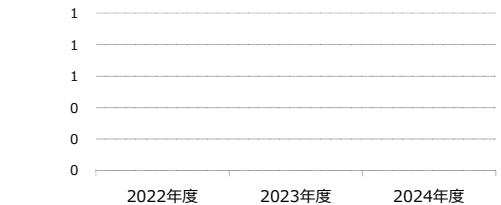
## 経費情報

(千円)

(円/㎡)

【歳入の推移】

| 区 分   | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|-------|--------|--------|--------|-------|
| 【歳入】  |        |        |        |       |
| 施設使用料 | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 事業収入  | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 補助金   | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他収入 | 0      | 0      | 0      | 0     |
| ① 合 計 | 0      | 0      | 0      | 0     |

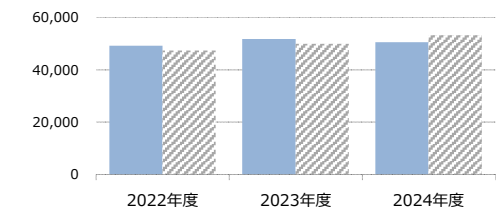


【歳出】

|            |       |       |       |       |
|------------|-------|-------|-------|-------|
| 光熱水費       | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 維持管理費      | 8,553 | 9,051 | 8,880 | 8,828 |
| 修繕費        | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 施設管理にかかる経費 | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 指定管理料      | 0     | 0     | 0     | 0     |
| その他経費      | 8,553 | 9,051 | 8,880 | 8,828 |
| 使用料及び賃借料   | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 敷地賃借料      | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 共用部負担金     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| 人件費        | 670   | 663   | 606   | 646   |
| ② 合 計      | 9,223 | 9,714 | 9,486 | 9,474 |

(円/㎡)

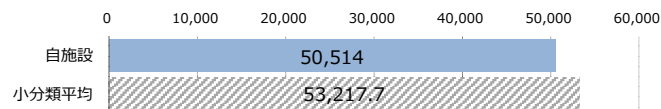
【歳出の推移】



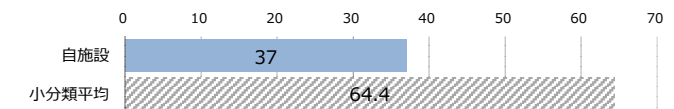
|           |        |        |        |        |
|-----------|--------|--------|--------|--------|
| 純収支 (①-②) | -9,223 | -9,714 | -9,486 | -9,474 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|

|       |   |   |   |   |
|-------|---|---|---|---|
| 工事請負費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|-------|---|---|---|---|

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

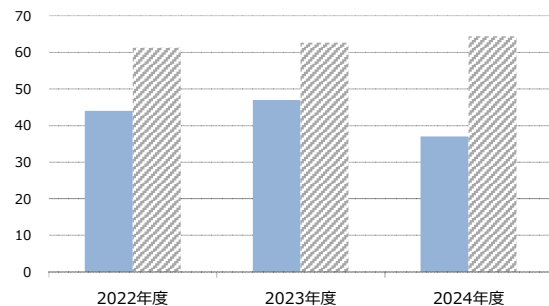


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 44     | 47     | 37     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |         |         |                                                                                     |        |         |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|----|
| 施設番号   | F1305                                                                                                             |         |         | 外 観 写 真                                                                             |        |         |    |
| 施設名    | 生駒南B学童保育所                                                                                                         |         |         |  |        |         |    |
| 所在地    | 萩原町335番地                                                                                                          |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 小学校区   | 生駒南小学校                                                                                                            | 区域地域    | 市街化     |                                                                                     |        |         |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |         |         |                                                                                     |        |         |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |         |         | バリアフリー設備                                                                            |        |         |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月  | 1993年4月 |                                                                                     | 多目的トイレ | なし      |    |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無 | 無       |                                                                                     | エレベーター | —       |    |
| 施設面積   | 133                                                                                                               | ㎡       | 総延床面積   | 133                                                                                 | ㎡      | スロープ    | あり |
| 敷地面積   | 14,605                                                                                                            | ㎡       | (うち借地面積 | 1,102                                                                               | ㎡)     | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名        | 構造主体  | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----------|-------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |           |       |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 生駒南B学童保育所 | RC+LS | 1993年 | 31年 | 133                       | 1  |    | 不要            |
| 2   |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |           |       |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |           |       |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名        | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |           |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 生駒南B学童保育所 | —     | —  | —    | —    | —    | —   |      |
| 2   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |           |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒南小学校の新設まで適切に維持管理する。                |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

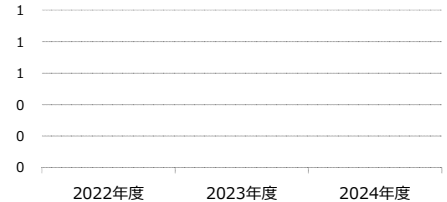
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 6,039  | 6,391  | 6,866  | 6,432  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 6,039  | 6,391  | 6,866  | 6,432  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 473    | 468    | 468    | 470    |
| ② 合 計      | 6,512  | 6,859  | 7,334  | 6,902  |
| 純収支 (①-②)  | -6,512 | -6,859 | -7,334 | -6,902 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

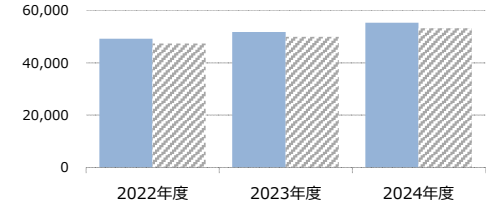
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

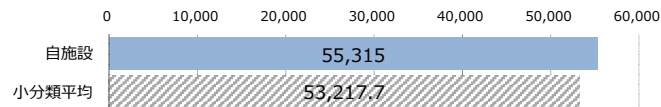
【歳出の推移】



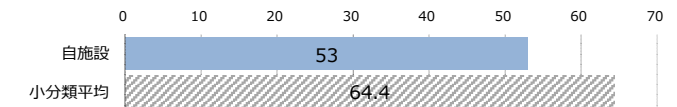
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (実色) 【小分類平均】 (斜線)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

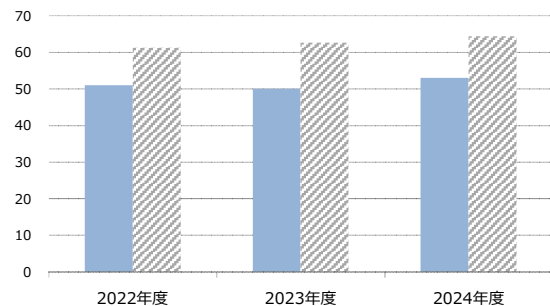


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 51     | 50     | 53     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |                              |                                                                                     |                |      |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|----|
| 施設番号   | F1306                                                                                                             |                |                              | 外 観 写 真                                                                             |                |      |    |
| 施設名    | 生駒北学童保育所                                                                                                          |                |                              |  |                |      |    |
| 所在地    | 高山町6794番地                                                                                                         |                |                              |                                                                                     |                |      |    |
| 小学校区   | 生駒北小中学校                                                                                                           | 区域地域           | 調整                           |                                                                                     |                |      |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |                              |                                                                                     |                |      |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |                              |                                                                                     |                |      |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |                              |                                                                                     |                |      |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |                              |                                                                                     |                |      |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |                              |                                                                                     |                |      |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |                              | バリアフリー設備                                                                            |                |      |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2017年4月                      |                                                                                     | 多目的トイレ         | あり   |    |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無                            |                                                                                     | エレベーター         | あり   |    |
| 施設面積   | 123                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積                        | 6,423                                                                               | m <sup>2</sup> | スロープ | あり |
| 敷地面積   | 10,753                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 950 m <sup>2</sup> ) |                                                                                     | 身障者用駐車場        | あり   |    |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名          | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |             |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館（北学童）（38） | RC   | 2017年 | 7年  | 6,423                     | 3  |    | 不要            |
| 2   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |             |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名          | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |             |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館（北学童）（38） | —     | —  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |             |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。        |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

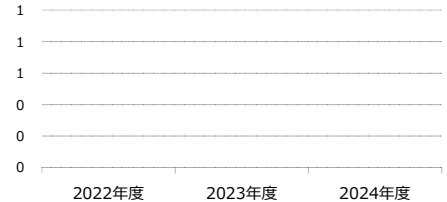
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 5,606  | 5,933  | 6,374  | 5,971  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 5,606  | 5,933  | 6,374  | 5,971  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 439    | 435    | 435    | 436    |
| ② 合 計      | 6,045  | 6,368  | 6,809  | 6,407  |
| 純収支 (①-②)  | -6,045 | -6,368 | -6,809 | -6,407 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

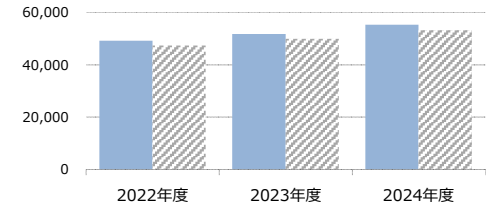
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

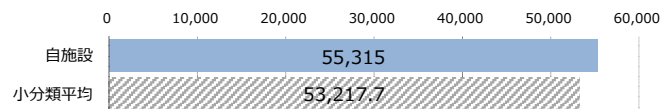
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

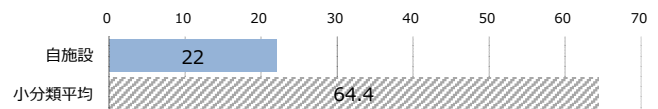
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



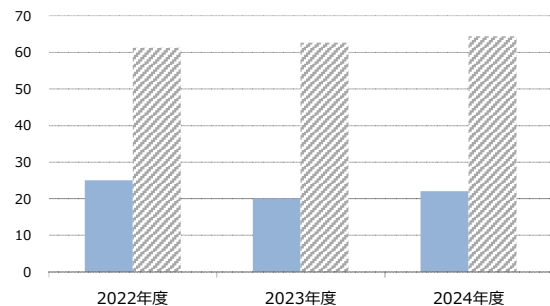
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 25     | 20     | 22     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：123.06㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|----|
| 施設番号   | F1307                                                                                                             |                |         | 外 観 写 真                                                                             |                  |         |    |
| 施設名    | 生駒台1学童保育所                                                                                                         |                |         |  |                  |         |    |
| 所在地    | 新生駒台1番33号                                                                                                         |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 小学校区   | 生駒台小学校                                                                                                            | 区域地域           | 市街化     |                                                                                     |                  |         |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |         | バリアフリー設備                                                                            |                  |         |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 1993年4月 |                                                                                     | 多目的トイレ           | なし      |    |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無       |                                                                                     | エレベーター           | なし      |    |
| 施設面積   | 167                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積   | 167                                                                                 | m <sup>2</sup>   | スロープ    | なし |
| 敷地面積   | 24,869                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 | 0                                                                                   | m <sup>2</sup> ) | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名        | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |           |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 生駒台1学童保育所 | LS   | 1993年 | 31年 | 167                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |           |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名        | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |           |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 生駒台1学童保育所 | A     | A  | B    | B    | B    | 82  | 82   |
| 2   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |           |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                   |
|--------------|-----|---------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行うとともに、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等への移転と建物の廃止時期を検討する。 |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。              |

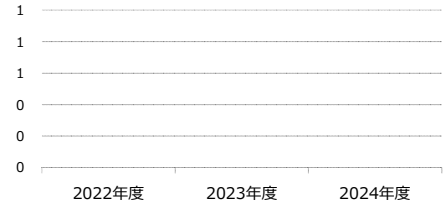
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3年平均   |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 7,614  | 8,058  | 8,657  | 8,110  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 7,614  | 8,058  | 8,657  | 8,110  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 596    | 590    | 590    | 592    |
| ② 合 計      | 8,210  | 8,648  | 9,247  | 8,702  |
| 純収支 (①-②)  | -8,210 | -8,648 | -9,247 | -8,702 |
| 工事請負費      | 968    | 0      | 0      | 323    |

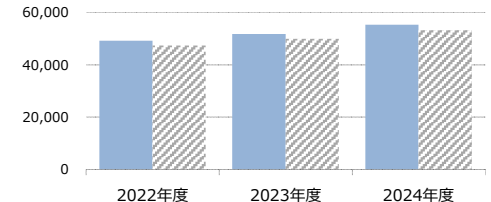
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

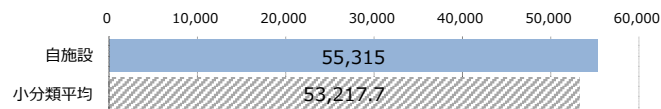
【歳出の推移】



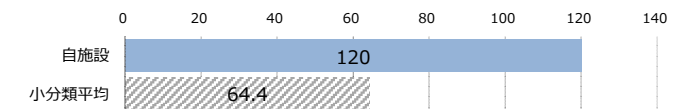
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

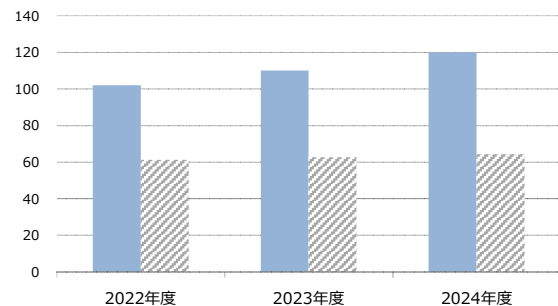


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 102    | 110    | 120    |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|----|
| 施設番号   | F1308                                                                                                             |                |         | 外 観 写 真                                                                             |                  |         |    |
| 施設名    | 生駒台2学童保育所                                                                                                         |                |         |  |                  |         |    |
| 所在地    | 新生駒台1番33号                                                                                                         |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 小学校区   | 生駒台小学校                                                                                                            | 区域地域           | 市街化     |                                                                                     |                  |         |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |         | バリアフリー設備                                                                            |                  |         |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2010年4月 |                                                                                     | 多目的トイレ           | あり      |    |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無       |                                                                                     | エレベーター           | なし      |    |
| 施設面積   | 172                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積   | 172                                                                                 | m <sup>2</sup>   | スロープ    | あり |
| 敷地面積   | 24,869                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 | 0                                                                                   | m <sup>2</sup> ) | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名        | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |           |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 生駒台2学童保育所 | LS   | 2010年 | 15年 | 172                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |           |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名        | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |           |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 生駒台2学童保育所 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |           |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行う。                          |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

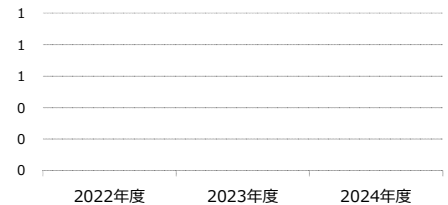
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3年平均   |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 7,847  | 8,304  | 8,683  | 8,278  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 7,847  | 8,304  | 8,683  | 8,278  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 614    | 609    | 592    | 605    |
| ② 合 計      | 8,461  | 8,913  | 9,275  | 8,883  |
| 純収支 (①-②)  | -8,461 | -8,913 | -9,275 | -8,883 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

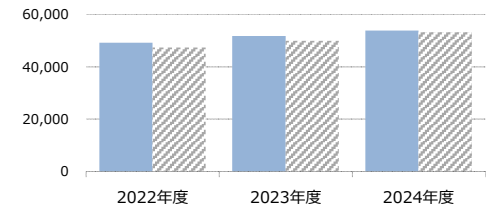
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

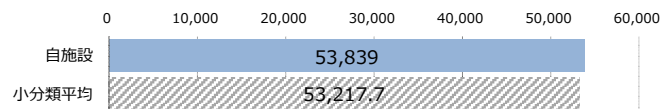
【歳出の推移】



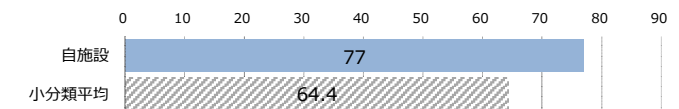
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

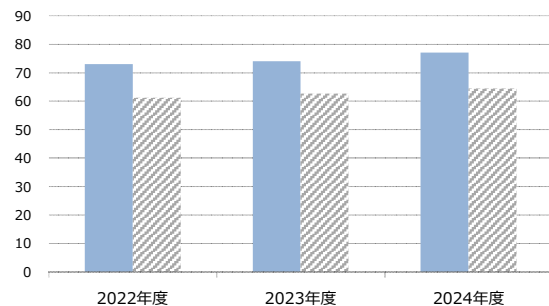


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 73     | 74     | 77     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |           |         |                                                                                     |   |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 施設番号   | F1328                                                                                                             |           |         | 外 観 写 真                                                                             |   |
| 施設名    | 生駒台3学童保育所                                                                                                         |           |         |  |   |
| 所在地    | 新生駒台1番33号                                                                                                         |           |         |                                                                                     |   |
| 小学校区   | 生駒台小学校                                                                                                            | 区域地域      | 市街化     |                                                                                     |   |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |           |         |                                                                                     |   |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |           |         |                                                                                     |   |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |           |         |                                                                                     |   |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |           |         |                                                                                     |   |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |           |         |                                                                                     |   |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |           |         | バリアフリー設備                                                                            |   |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月    | 2026年4月 | 多目的トイレ                                                                              | — |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無   | 無       | エレベーター                                                                              | — |
| 施設面積   | 98㎡                                                                                                               | 総延床面積     | 98㎡     | スロープ                                                                                | — |
| 敷地面積   | 24,869㎡                                                                                                           | (うち借地面積㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | — |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名        | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |           |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 生駒台3学童保育所 | RC   | 2009年 | 15年 | 98                        | 1  |    | 不要            |
| 2   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |           |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名        | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |           |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 生駒台3学童保育所 |       |    |      |      |      |     |      |
| 2   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |           |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。        |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

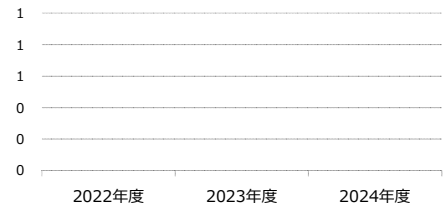
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|------------|--------|--------|--------|-------|
| 【歳入】       |        |        |        |       |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 【歳出】       |        |        |        |       |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 維持管理費      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 人件費        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| ② 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 純収支 (①-②)  | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0     |

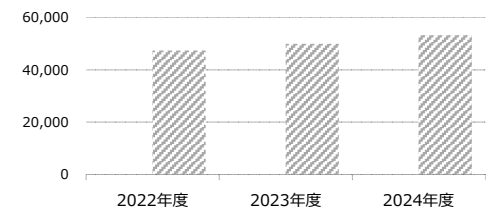
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

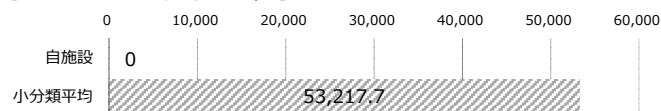
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

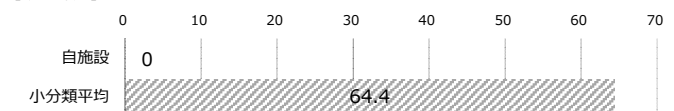
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



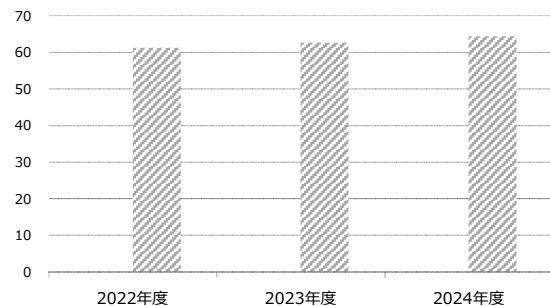
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 |        |        |        |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |                            |          |                |      |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|----------|----------------|------|----|
| 施設番号   | F1309                                                                                                             |                |                            | 外 観 写 真  |                |      |    |
| 施設名    | 生駒東1学童保育所                                                                                                         |                |                            |          |                |      |    |
| 所在地    | 東生駒4丁目398番地110                                                                                                    |                |                            |          |                |      |    |
| 小学校区   | 生駒東小学校                                                                                                            | 区域地域           | 市街化                        |          |                |      |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |                            |          |                |      |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |                            |          |                |      |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |                            |          |                |      |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |                            |          |                |      |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |                            |          |                |      |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |                            | バリアフリー設備 |                |      |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 1992年4月                    |          | 多目的トイレ         | あり   |    |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無                          |          | エレベーター         | —    |    |
| 施設面積   | 136                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積                      | 136      | m <sup>2</sup> | スロープ | なし |
| 敷地面積   | 23,100                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ) |          | 身障者用駐車場        | なし   |    |

|                                                                                     |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|

## 管理運営情報

|       |      |        |  |
|-------|------|--------|--|
| 運営形態  | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者 |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名        | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |           |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 生駒東1学童保育所 | LS   | 1992年 | 32年 | 136                       | 1  |    | 不要            |
| 2   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |           |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名        | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |           |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 生駒東1学童保育所 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |           |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                   |
|--------------|-----|---------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行うとともに、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等への移転と建物の廃止時期を検討する。 |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。              |

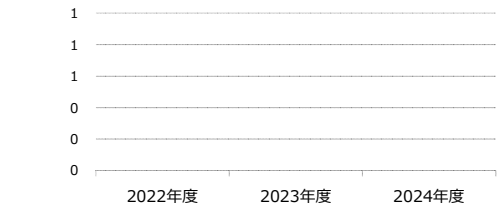
## 経費情報

(千円)

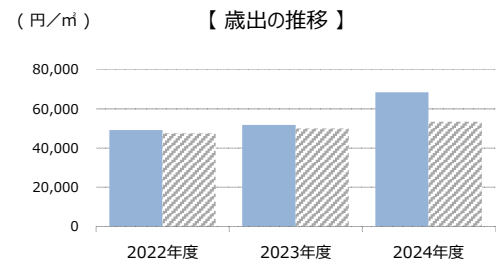
(円/㎡)

【歳入の推移】

| 区 分   | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3年平均 |
|-------|--------|--------|--------|------|
| 【歳入】  |        |        |        |      |
| 施設使用料 | 0      | 0      | 0      | 0    |
| 事業収入  | 0      | 0      | 0      | 0    |
| 補助金   | 0      | 0      | 0      | 0    |
| その他収入 | 0      | 0      | 0      | 0    |
| ① 合 計 | 0      | 0      | 0      | 0    |

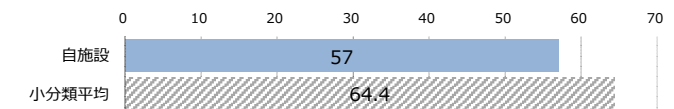
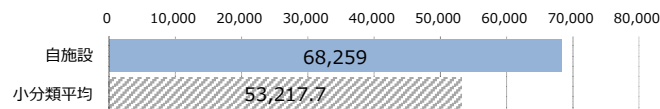


|            |        |        |        |        |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 6,189  | 6,550  | 8,683  | 7,141  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 6,189  | 6,550  | 8,683  | 7,141  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 484    | 480    | 592    | 519    |
| ② 合 計      | 6,673  | 7,030  | 9,275  | 7,659  |
| 純収支 (①-②)  | -6,673 | -7,030 | -9,275 | -7,659 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |



【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】

【児童数】



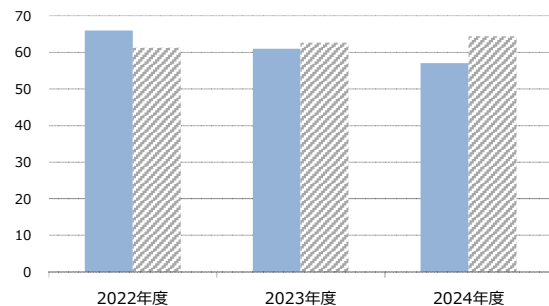
2024年度の実績値を表示

2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 66     | 61     | 57     |

■ 児童数  
▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |         |              |          |         |      |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|----------|---------|------|----|
| 施設番号   | F1310                                                                                                             |         |              | 外 観 写 真  |         |      |    |
| 施設名    | 生駒東2学童保育所                                                                                                         |         |              |          |         |      |    |
| 所在地    | 東生駒4丁目398番地110                                                                                                    |         |              |          |         |      |    |
| 小学校区   | 生駒東小学校                                                                                                            | 区域地域    | 市街化          |          |         |      |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |         |              |          |         |      |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |         |              |          |         |      |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |         |              |          |         |      |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |         |              |          |         |      |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |         |              |          |         |      |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |         |              | バリアフリー設備 |         |      |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月  | 2010年4月      |          | 多目的トイレ  | あり   |    |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無 | 無            |          | エレベーター  | —    |    |
| 施設面積   | 234                                                                                                               | ㎡       | 総延床面積        | 234      | ㎡       | スロープ | あり |
| 敷地面積   | 23,110                                                                                                            | ㎡       | (うち借地面積 0 ㎡) |          | 身障者用駐車場 | なし   |    |



## 管理運営情報

|       |      |        |  |
|-------|------|--------|--|
| 運営形態  | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者 |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名        | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |           |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 生駒東2学童保育所 | LS   | 1994年 | 30年 | 234                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |           |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名        | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |           |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 生駒東2学童保育所 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |           |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                   |
|--------------|-----|---------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行うとともに、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等への移転と建物の廃止時期を検討する。 |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。              |

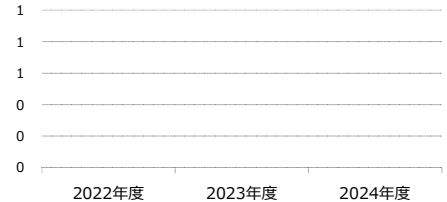
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3年平均    |
|------------|---------|---------|---------|---------|
| 【歳入】       |         |         |         |         |
| 施設使用料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 【歳出】       |         |         |         |         |
| 光熱水費       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 維持管理費      | 10,666  | 11,288  | 10,480  | 10,811  |
| 修繕費        | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 施設管理にかかる経費 | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 10,666  | 11,288  | 10,480  | 10,811  |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 835     | 827     | 715     | 792     |
| ② 合 計      | 11,501  | 12,115  | 11,195  | 11,604  |
| 純収支 (①-②)  | -11,501 | -12,115 | -11,195 | -11,604 |
| 工事請負費      | 0       | 0       | 0       | 0       |

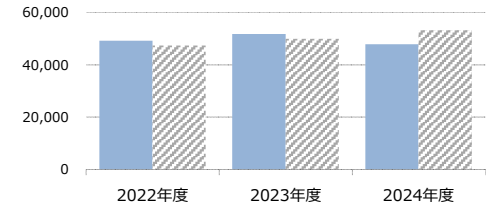
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

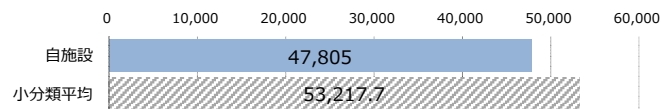
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

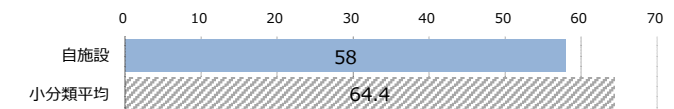
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



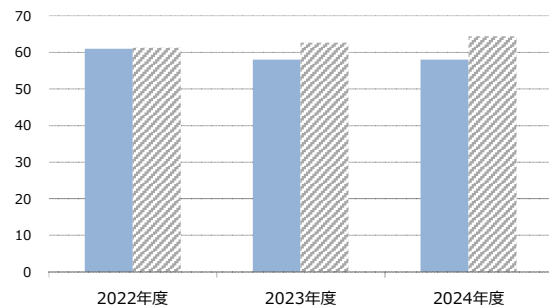
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 61     | 58     | 58     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |                             |                                                                                     |                |          |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----|
| 施設番号   | F1311                                                                                                             |                |                             | 外 観 写 真                                                                             |                |          |    |
| 施設名    | 真弓1学童保育所                                                                                                          |                |                             |  |                |          |    |
| 所在地    | 真弓1丁目11番15号                                                                                                       |                |                             |                                                                                     |                |          |    |
| 小学校区   | 真弓小学校                                                                                                             | 区域地域           | 市街化                         |                                                                                     |                |          |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |                             |                                                                                     |                |          |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |                             |                                                                                     |                |          |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |                             |                                                                                     |                |          |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |                             |                                                                                     |                |          |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |                             |                                                                                     |                |          |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |                             |                                                                                     |                | バリアフリー設備 |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2015年9月                     |                                                                                     | 多目的トイレ         | あり       |    |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無                           |                                                                                     | エレベーター         | なし       |    |
| 施設面積   | 119                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積                       | 993                                                                                 | m <sup>2</sup> | スロープ     | あり |
| 敷地面積   | 28,119                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 34 m <sup>2</sup> ) |                                                                                     | 身障者用駐車場        | なし       |    |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名                  | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|---------------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |                     |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 新館(真弓1学童、真弓2学童)(16) | RC   | 1990年 | 34年 | 993                       | 3  |    | 改修済           |
| 2   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |                     |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報(グラウンド、テニスコート、野球場)を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名                  | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|---------------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |                     |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 新館(真弓1学童、真弓2学童)(16) | —     | —  | C    | C    | C    | 40  | 40   |
| 2   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |                     |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。        |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

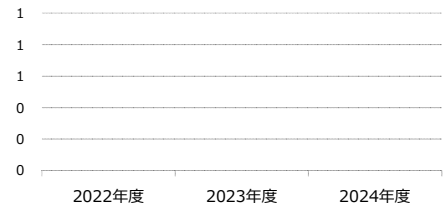
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 5,433  | 5,750  | 6,177  | 5,787  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 5,433  | 5,750  | 6,177  | 5,787  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 425    | 421    | 421    | 422    |
| ② 合 計      | 5,858  | 6,171  | 6,598  | 6,209  |
| 純収支 (①-②)  | -5,858 | -6,171 | -6,598 | -6,209 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

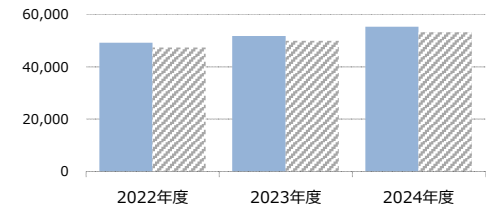
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

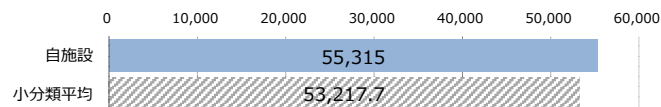
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

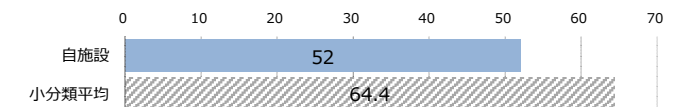
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



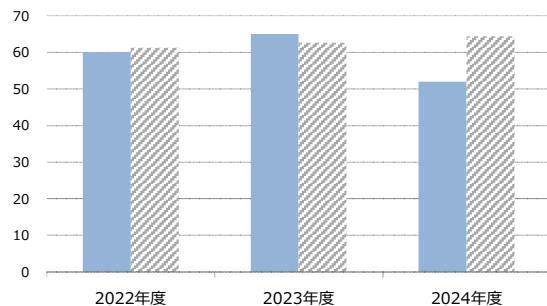
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 60     | 65     | 52     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



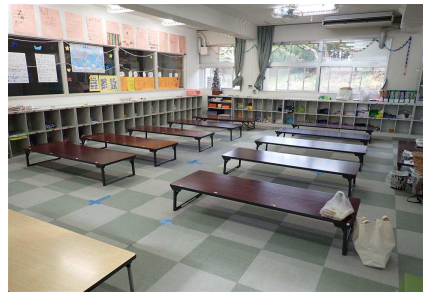
【備考】

施設利用面積：119.3㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|----|
| 施設番号   | F1312                                                                                                             |                |         | 外 観 写 真                                                                             |                  |         |    |
| 施設名    | 真弓2学童保育所                                                                                                          |                |         |  |                  |         |    |
| 所在地    | 真弓1丁目11番15号                                                                                                       |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 小学校区   | 真弓小学校                                                                                                             | 区域地域           | 市街化     |                                                                                     |                  |         |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |         | バリアフリー設備                                                                            |                  |         |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2015年9月 |                                                                                     | 多目的トイレ           | あり      |    |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無       |                                                                                     | エレベーター           | なし      |    |
| 施設面積   | 151                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積   | 993                                                                                 | m <sup>2</sup>   | スロープ    | なし |
| 敷地面積   | 28,119                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 | 34                                                                                  | m <sup>2</sup> ) | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名                  | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|---------------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |                     |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 新館(真弓1学童、真弓2学童)(16) | RC   | 1990年 | 34年 | 993                       | 3  |    | 改修済           |
| 2   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |                     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |                     |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名                  | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|---------------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |                     |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 新館(真弓1学童、真弓2学童)(16) | —     | —  | C    | C    | C    | 40  | 40   |
| 2   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |                     |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |                     |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。        |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

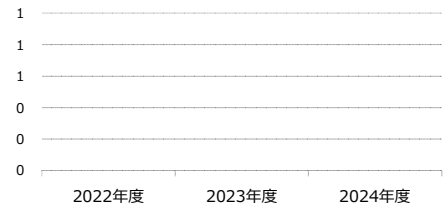
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 6,863  | 7,263  | 7,803  | 7,310  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 6,863  | 7,263  | 7,803  | 7,310  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 537    | 532    | 532    | 534    |
| ② 合 計      | 7,400  | 7,795  | 8,335  | 7,843  |
| 純収支 (①-②)  | -7,400 | -7,795 | -8,335 | -7,843 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

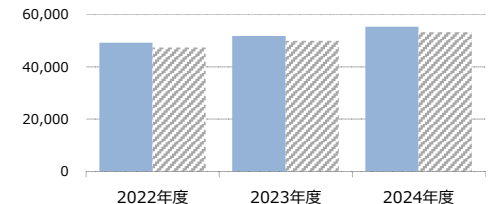
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

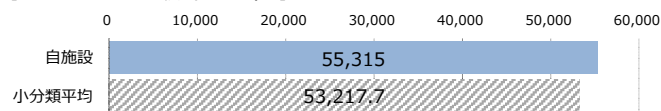
【歳出の推移】



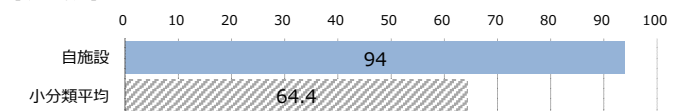
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

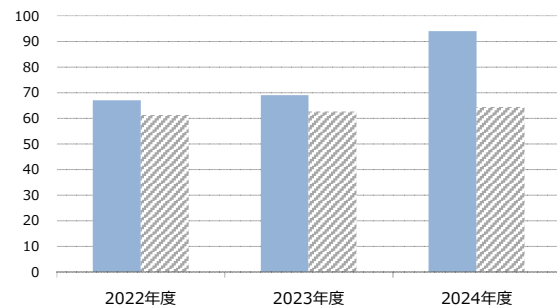


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 67     | 69     | 94     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：150.7㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |               |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1313                                                                                                             |               |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 俵口1学童保育所                                                                                                          |               |         |  |    |
| 所在地    | 俵口町614番地1                                                                                                         |               |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 俵口小学校                                                                                                             | 区域地域          | 調整      |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |               |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |               |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |               |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |               |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |               |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |               |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月        | 2001年4月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無       | 無       | エレベーター                                                                              | —  |
| 施設面積   | 195㎡                                                                                                              | 総延床面積         | 195㎡    | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 25,988㎡                                                                                                           | (うち借地面積 319㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名       | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |          |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 俵口1学童保育所 | LS   | 1994年 | 30年 | 195                       | 1  |    | 不要            |
| 2   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |          |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名       | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |          |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 俵口1学童保育所 | A     | A  | B    | B    | B    | 82  | 82   |
| 2   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |          |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                   |
|--------------|-----|---------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行うとともに、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等への移転と建物の廃止時期を検討する。 |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。              |

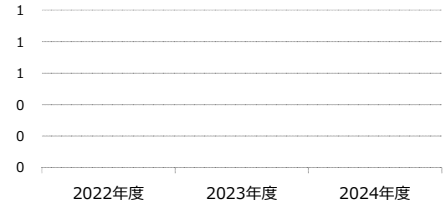
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
|------------|--------|---------|---------|---------|
| 【歳入】       |        |         |         |         |
| 施設使用料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0      | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 【歳出】       |        |         |         |         |
| 光熱水費       | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 維持管理費      | 8,867  | 9,384   | 10,081  | 9,444   |
| 修繕費        | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 指定管理料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 8,867  | 9,384   | 10,081  | 9,444   |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 694    | 688     | 688     | 690     |
| ② 合 計      | 9,561  | 10,072  | 10,769  | 10,134  |
| 純収支 (①-②)  | -9,561 | -10,072 | -10,769 | -10,134 |
| 工事請負費      | 0      | 0       | 0       | 0       |

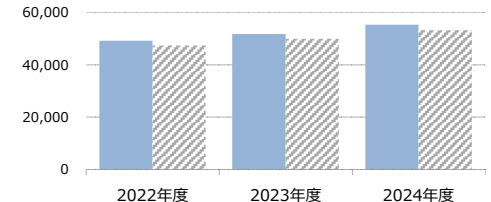
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

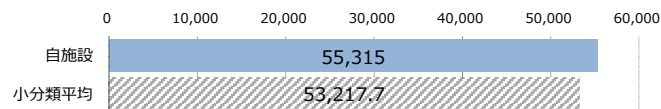
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

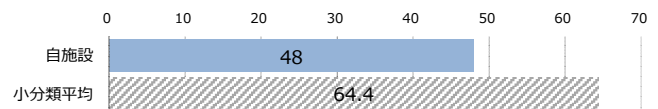
【自施設】 (Blue bar) 【小分類平均】 (Hatched bar)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



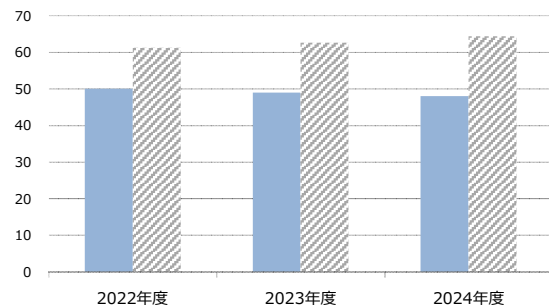
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 50     | 49     | 48     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|----|
| 施設番号   | F1314                                                                                                             |                |         | 外 観 写 真                                                                             |                  |         |    |
| 施設名    | 俵口2学童保育所                                                                                                          |                |         |  |                  |         |    |
| 所在地    | 俵口町614番地1                                                                                                         |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 小学校区   | 俵口小学校                                                                                                             | 区域地域           | 調整      |                                                                                     |                  |         |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |         | バリアフリー設備                                                                            |                  |         |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2009年4月 |                                                                                     | 多目的トイレ           | なし      |    |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無       |                                                                                     | エレベーター           | なし      |    |
| 施設面積   | 172                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積   | 172                                                                                 | m <sup>2</sup>   | スロープ    | あり |
| 敷地面積   | 25,988                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 | 319                                                                                 | m <sup>2</sup> ) | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名       | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |          |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 俵口2学童保育所 | LS   | 2009年 | 15年 | 172                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |          |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名       | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |          |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 俵口2学童保育所 | B     | A  | A    | A    | A    | 99  | 99   |
| 2   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |          |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行う。                          |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

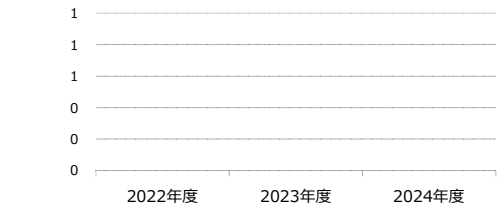
## 経費情報

(千円)

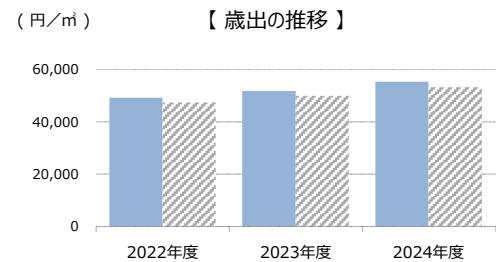
(円/㎡)

【歳入の推移】

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 7,810  | 8,266  | 8,880  | 8,319  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 7,810  | 8,266  | 8,880  | 8,319  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 611    | 606    | 606    | 608    |
| ② 合 計      | 8,421  | 8,872  | 9,486  | 8,926  |
| 純収支 (①-②)  | -8,421 | -8,872 | -9,486 | -8,926 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |



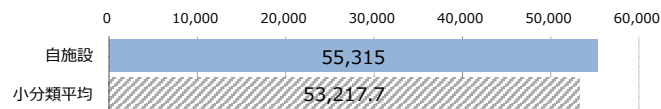
【歳出の推移】



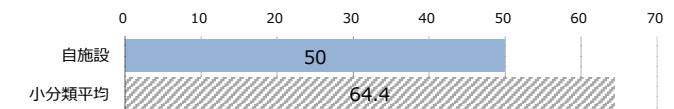
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

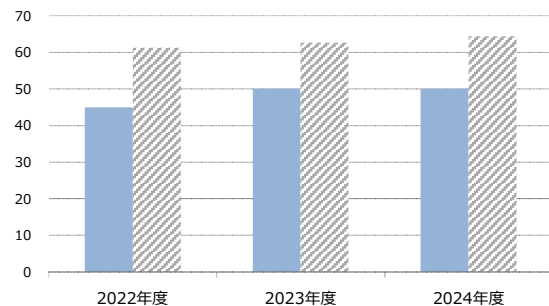


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 45     | 50     | 50     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1315                                                                                                             |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 鹿ノ台1学童保育所                                                                                                         |             |         |  |    |
| 所在地    | 鹿ノ台西1丁目5番地2                                                                                                       |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 鹿ノ台小学校                                                                                                            | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月      | 1996年4月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 120㎡                                                                                                              | 総延床面積       | 600㎡    | スロープ                                                                                | なし |
| 敷地面積   | 28,148㎡                                                                                                           | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名               | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |                  |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 南館西(鹿ノ台1学童)(1、9) | RC   | 1979年 | 45年 | 600                       | 3  |    | 改修済           |
| 2   |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |                  |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |                  |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報(グラウンド、テニスコート、野球場)を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名               | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |                  |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 南館西(鹿ノ台1学童)(1、9) | —     | —  | C    | C    | C    | 40  | 40   |
| 2   |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |                  |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |                  |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。        |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

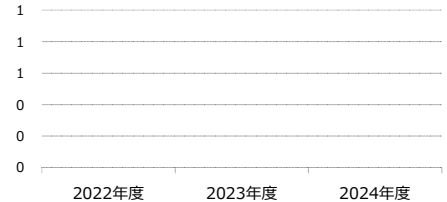
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 5,465  | 5,783  | 6,213  | 5,820  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 5,465  | 5,783  | 6,213  | 5,820  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 428    | 424    | 424    | 425    |
| ② 合 計      | 5,893  | 6,207  | 6,637  | 6,246  |
| 純収支 (①-②)  | -5,893 | -6,207 | -6,637 | -6,246 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

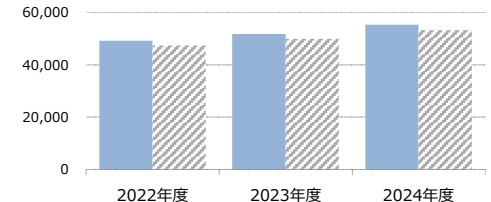
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

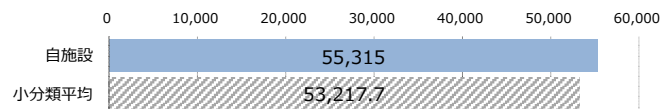
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

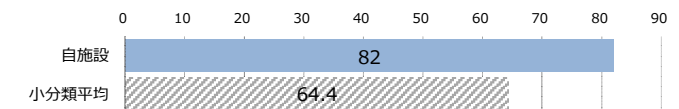
【自施設】 【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



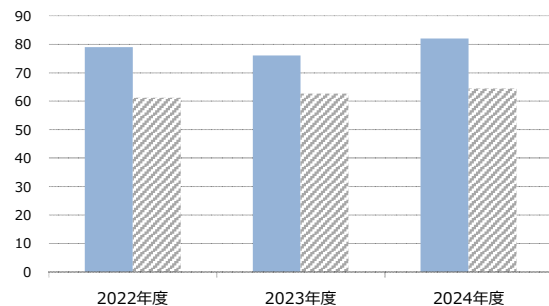
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 79     | 76     | 82     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

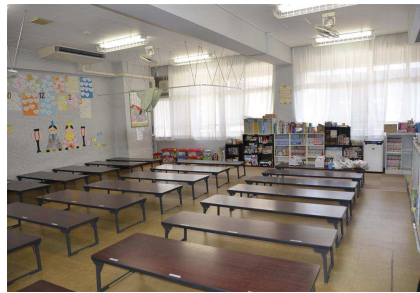
施設利用面積：120㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |                            |         |                |      |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|---------|----------------|------|----|
| 施設番号   | F1316                                                                                                             |                |                            | 外 観 写 真 |                |      |    |
| 施設名    | 鹿ノ台2学童保育所                                                                                                         |                |                            |         |                |      |    |
| 所在地    | 鹿ノ台西1丁目5番地2                                                                                                       |                |                            |         |                |      |    |
| 小学校区   | 鹿ノ台小学校                                                                                                            | 区域地域           | 市街化                        |         |                |      |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |                            |         |                |      |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |                            |         |                |      |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |                            |         |                |      |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |                            |         |                |      |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |                            |         |                |      |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |                            |         |                |      |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2012年10月                   |         | 多目的トイレ         | あり   |    |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無                          |         | エレベーター         | なし   |    |
| 施設面積   | 140                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積                      | 1,616   | m <sup>2</sup> | スロープ | なし |
| 敷地面積   | 28,148                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ) |         | 身障者用駐車場        | なし   |    |



## 管理運営情報

|       |      |        |  |
|-------|------|--------|--|
| 運営形態  | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者 |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名            | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|---------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |               |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 北館（鹿ノ台2学童）（2） | RC   | 1979年 | 45年 | 1,616                     | 3  |    | 改修済           |
| 2   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |               |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |               |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名            | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|---------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |               |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 北館（鹿ノ台2学童）（2） | —     | —  | C    | C    | C    | 40  | 40   |
| 2   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |               |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |               |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 施設としては、学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。 |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

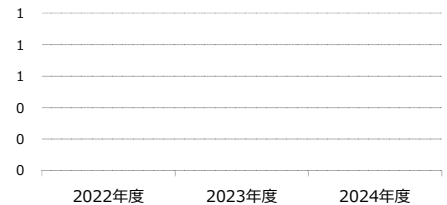
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3年平均   |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 6,376  | 6,747  | 7,249  | 6,791  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 6,376  | 6,747  | 7,249  | 6,791  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 499    | 494    | 494    | 496    |
| ② 合 計      | 6,875  | 7,241  | 7,743  | 7,286  |
| 純収支 (①-②)  | -6,875 | -7,241 | -7,743 | -7,286 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

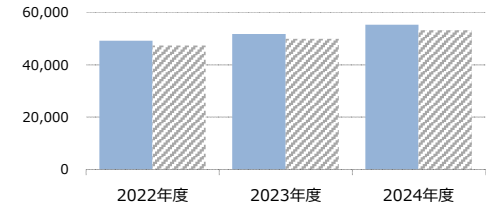
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

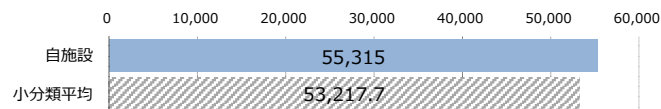
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

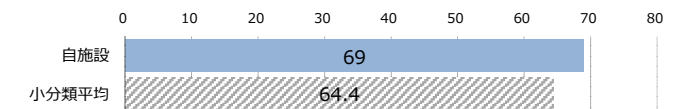
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



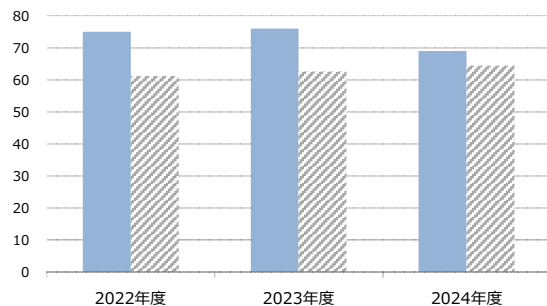
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 75     | 76     | 69     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：140㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |         |              |                                                                                     |         |      |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|----|
| 施設番号   | F1317                                                                                                             |         |              | 外 観 写 真                                                                             |         |      |    |
| 施設名    | 桜ヶ丘1学童保育所                                                                                                         |         |              |  |         |      |    |
| 所在地    | 桜ヶ丘7番15号                                                                                                          |         |              |                                                                                     |         |      |    |
| 小学校区   | 桜ヶ丘小学校                                                                                                            | 区域地域    | 市街化          |                                                                                     |         |      |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |         |              |                                                                                     |         |      |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |         |              |                                                                                     |         |      |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |         |              |                                                                                     |         |      |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |         |              |                                                                                     |         |      |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |         |              |                                                                                     |         |      |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |         |              | バリアフリー設備                                                                            |         |      |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月  | 2018年4月      |                                                                                     | 多目的トイレ  | あり   |    |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無 | 無            |                                                                                     | エレベーター  | なし   |    |
| 施設面積   | 198                                                                                                               | ㎡       | 総延床面積        | 396                                                                                 | ㎡       | スロープ | あり |
| 敷地面積   | 21,102                                                                                                            | ㎡       | (うち借地面積 0 ㎡) |                                                                                     | 身障者用駐車場 | なし   |    |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名          | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |             |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 桜ヶ丘1・3学童保育所 | S    | 2017年 | 7年  | 396                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |             |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名          | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |             |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 桜ヶ丘1・3学童保育所 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |             |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行う。                          |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

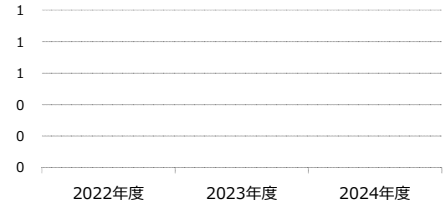
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度  | 2024年度  | 3年平均    |
|------------|--------|---------|---------|---------|
| 【歳入】       |        |         |         |         |
| 施設使用料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0      | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 【歳出】       |        |         |         |         |
| 光熱水費       | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 維持管理費      | 9,017  | 9,543   | 10,252  | 9,604   |
| 修繕費        | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 指定管理料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 9,017  | 9,543   | 10,252  | 9,604   |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 706    | 699     | 699     | 701     |
| ② 合 計      | 9,723  | 10,242  | 10,951  | 10,305  |
| 純収支 (①-②)  | -9,723 | -10,242 | -10,951 | -10,305 |
| 工事請負費      | 0      | 0       | 0       | 0       |

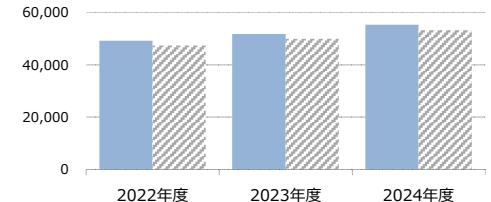
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

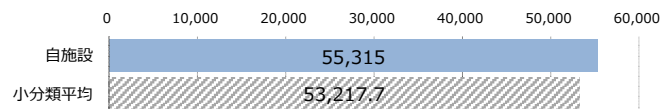
【歳出の推移】



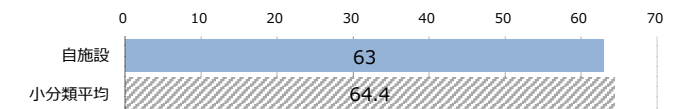
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

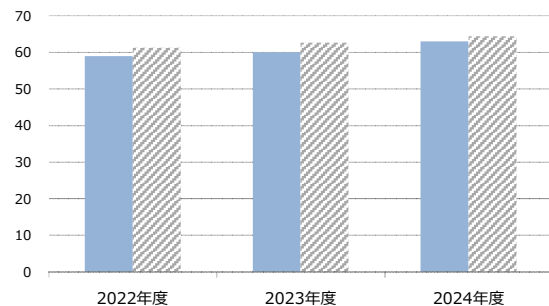


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 59     | 60     | 63     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：198㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1318                                                                                                             |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 桜ヶ丘2学童保育所                                                                                                         |             |         |  |    |
| 所在地    | 桜ヶ丘7番15号                                                                                                          |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 桜ヶ丘小学校                                                                                                            | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |             |         |                                                                                     |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月      | 2010年4月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 175㎡                                                                                                              | 総延床面積       | 175㎡    | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 21,102㎡                                                                                                           | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名        | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |           |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 桜ヶ丘2学童保育所 | LS   | 2010年 | 14年 | 175                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |           |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |           |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名        | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |           |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 桜ヶ丘2学童保育所 | B     | A  | A    | A    | A    | 99  | 99   |
| 2   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |           |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |           |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行う。                          |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

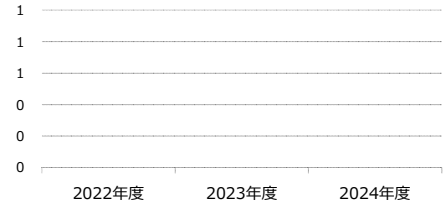
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|---------|--------|
| 【歳入】       |        |        |         |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0       | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 【歳出】       |        |        |         |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 維持管理費      | 7,956  | 8,420  | 10,252  | 8,876  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| その他経費      | 7,956  | 8,420  | 10,252  | 8,876  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 人件費        | 623    | 617    | 699     | 646    |
| ② 合 計      | 8,579  | 9,037  | 10,951  | 9,522  |
| 純収支 (①-②)  | -8,579 | -9,037 | -10,951 | -9,522 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0       | 0      |

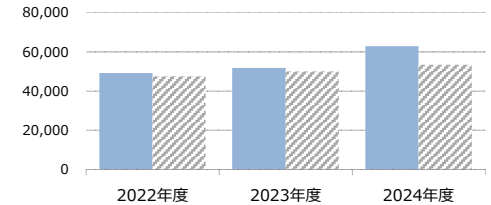
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

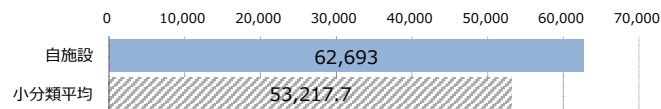
【歳出の推移】



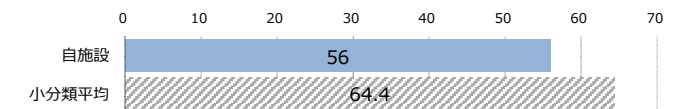
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

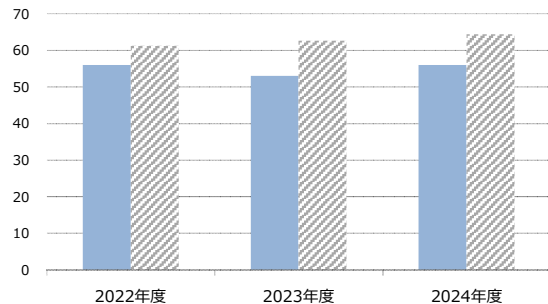


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 56     | 53     | 56     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

基本情報

|        |                                                                                                                   |         |              |                                                                                     |         |        |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|----|
| 施設番号   | F1319                                                                                                             |         |              | 外 観 写 真                                                                             |         |        |    |
| 施設名    | 桜ヶ丘3学童保育所                                                                                                         |         |              |  |         |        |    |
| 所在地    | 桜ヶ丘7番15号                                                                                                          |         |              |                                                                                     |         |        |    |
| 小学校区   | 桜ヶ丘小学校                                                                                                            | 区域地域    | 市街化          |                                                                                     |         |        |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |         |              |                                                                                     |         |        |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |         |              |                                                                                     |         |        |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |         |              |                                                                                     |         |        |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |         |              |                                                                                     |         |        |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |         |              |                                                                                     |         |        |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |         |              |                                                                                     |         |        |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月  | 2018年4月      |                                                                                     |         | 多目的トイレ | なし |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無 | 無            |                                                                                     | エレベーター  | なし     |    |
| 施設面積   | 198                                                                                                               | ㎡       | 総延床面積        | 396                                                                                 | ㎡       | スロープ   | なし |
| 敷地面積   | 21,102                                                                                                            | ㎡       | (うち借地面積 0 ㎡) |                                                                                     | 身障者用駐車場 | なし     |    |

管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

建物情報

| No. | 棟名          | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |             |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 桜ヶ丘1・3学童保育所 | S    | 2017年 | 7年  | 396                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |             |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |             |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

| No. | 棟名          | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |             |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 桜ヶ丘1・3学童保育所 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |             |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |             |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行う。                          |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

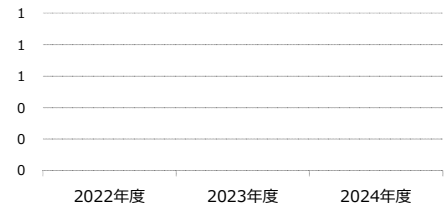
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
|------------|--------|---------|---------|---------|
| 【歳入】       |        |         |         |         |
| 施設使用料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0      | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 【歳出】       |        |         |         |         |
| 光熱水費       | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 維持管理費      | 9,017  | 9,543   | 10,252  | 9,604   |
| 修繕費        | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 指定管理料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 9,017  | 9,543   | 10,252  | 9,604   |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 706    | 699     | 699     | 701     |
| ② 合 計      | 9,723  | 10,242  | 10,951  | 10,305  |
| 純収支 (①-②)  | -9,723 | -10,242 | -10,951 | -10,305 |
| 工事請負費      | 0      | 0       | 0       | 0       |

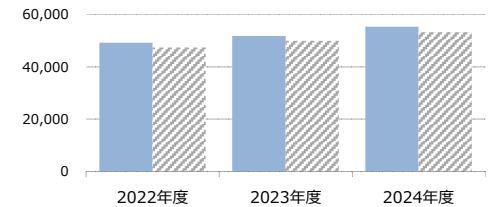
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

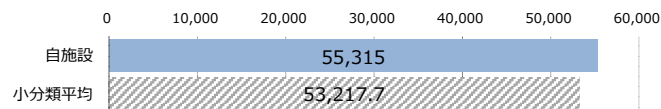
【歳出の推移】



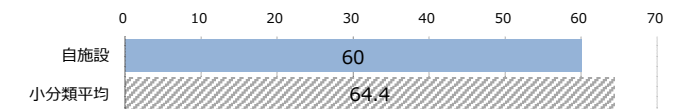
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (実色) 【小分類平均】 (斜線)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

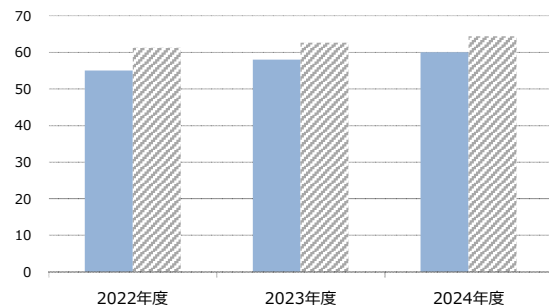


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 55     | 58     | 60     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：198㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |                            |                                                                                     |                |          |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----|
| 施設番号   | F1320                                                                                                             |                |                            | 外 観 写 真                                                                             |                |          |    |
| 施設名    | あすか野1学童保育所                                                                                                        |                |                            |  |                |          |    |
| 所在地    | あすか野南2丁目5番1号                                                                                                      |                |                            |                                                                                     |                |          |    |
| 小学校区   | あすか野小学校                                                                                                           | 区域地域           | 市街化                        |                                                                                     |                |          |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |                            |                                                                                     |                |          |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |                            |                                                                                     |                |          |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |                            |                                                                                     |                |          |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |                            |                                                                                     |                |          |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |                            |                                                                                     |                |          |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |                            |                                                                                     |                | バリアフリー設備 |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2018年4月                    |                                                                                     | 多目的トイレ         | あり       |    |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無                          |                                                                                     | エレベーター         | なし       |    |
| 施設面積   | 189                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積                      | 377                                                                                 | m <sup>2</sup> | スロープ     | あり |
| 敷地面積   | 20,696                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ) |                                                                                     | 身障者用駐車場        | なし       |    |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名           | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|--------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |              |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | あすか野1・4学童保育所 | S    | 2017年 | 7年  | 377                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |              |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名           | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|--------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |              |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | あすか野1・4学童保育所 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |              |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行う。                          |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

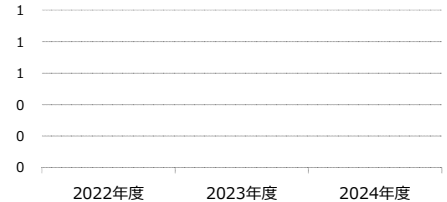
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度  | 3年平均   |
|------------|--------|--------|---------|--------|
| 【歳入】       |        |        |         |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0       | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 【歳出】       |        |        |         |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 維持管理費      | 8,584  | 9,085  | 9,760   | 9,143  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| その他経費      | 8,584  | 9,085  | 9,760   | 9,143  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 人件費        | 672    | 666    | 666     | 668    |
| ② 合 計      | 9,256  | 9,751  | 10,426  | 9,811  |
| 純収支 (①-②)  | -9,256 | -9,751 | -10,426 | -9,811 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0       | 0      |

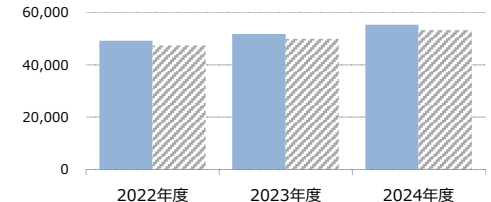
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

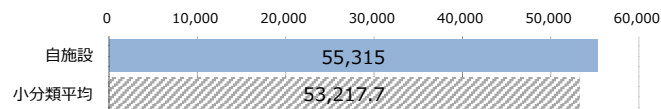
【歳出の推移】



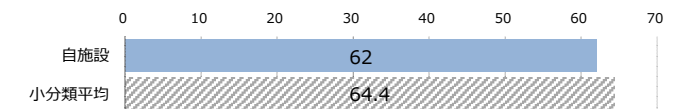
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

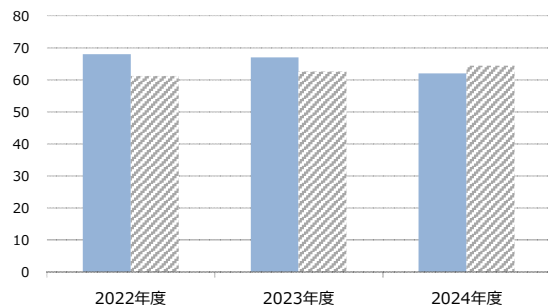


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 68     | 67     | 62     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



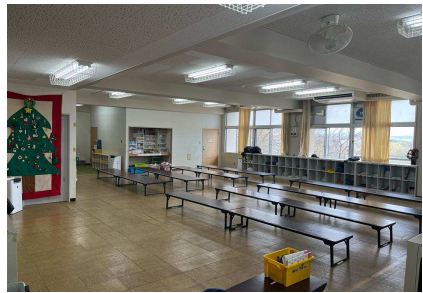
【備考】

施設利用面積：188.5㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1321                                                                                                             |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | あすか野2学童保育所                                                                                                        |             |         |  |    |
| 所在地    | あすか野南2丁目5番1号                                                                                                      |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | あすか野小学校                                                                                                           | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月      | 2012年9月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 203㎡                                                                                                              | 総延床面積       | 2,938㎡  | スロープ                                                                                | なし |
| 敷地面積   | 20,696㎡                                                                                                           | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名                     | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------------------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |                        |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館（あすか野2学童）（1-1、1-2、7） | RC   | 1981年 | 43年 | 2,938                     | 3  |    | 改修済           |
| 2   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |                        |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名                     | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------------------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |                        |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館（あすか野2学童）（1-1、1-2、7） | —     | —  | C    | C    | C    | 40  | 40   |
| 2   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |                        |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |                        |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 学校校舎内であり、施設の長寿命化は学校に準じるものとする。        |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

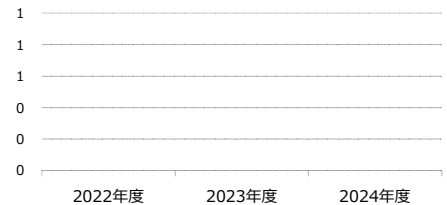
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
|------------|--------|---------|---------|---------|
| 【歳入】       |        |         |         |         |
| 施設使用料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0      | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 【歳出】       |        |         |         |         |
| 光熱水費       | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 維持管理費      | 9,263  | 9,803   | 10,532  | 9,866   |
| 修繕費        | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 指定管理料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 9,263  | 9,803   | 10,532  | 9,866   |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 725    | 718     | 718     | 720     |
| ② 合 計      | 9,988  | 10,521  | 11,250  | 10,586  |
| 純収支 (①-②)  | -9,988 | -10,521 | -11,250 | -10,586 |
| 工事請負費      | 0      | 0       | 0       | 0       |

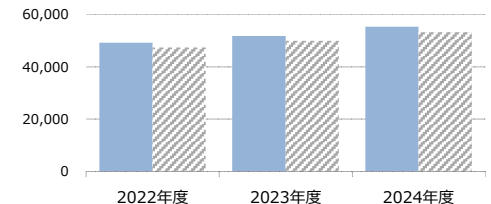
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

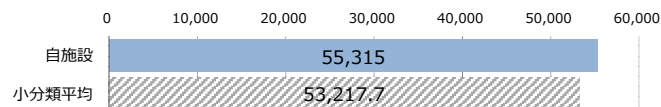
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

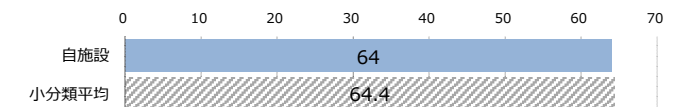
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



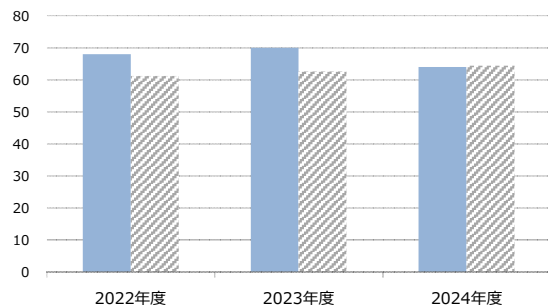
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 68     | 70     | 64     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：203.35㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|----|
| 施設番号   | F1322                                                                                                             |                |         | 外 観 写 真                                                                             |                  |         |    |
| 施設名    | あすか野3学童保育所                                                                                                        |                |         |  |                  |         |    |
| 所在地    | あすか野南2丁目5番1号                                                                                                      |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 小学校区   | あすか野小学校                                                                                                           | 区域地域           | 市街化     |                                                                                     |                  |         |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |                |         |                                                                                     |                  |         |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |                |         | バリアフリー設備                                                                            |                  |         |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月         | 2014年4月 |                                                                                     | 多目的トイレ           | あり      |    |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無        | 無       |                                                                                     | エレベーター           | —       |    |
| 施設面積   | 201                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積   | 201                                                                                 | m <sup>2</sup>   | スロープ    | あり |
| 敷地面積   | 20,696                                                                                                            | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 | 0                                                                                   | m <sup>2</sup> ) | 身障者用駐車場 | なし |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名         | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |            |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | あすか野3学童保育所 | S    | 2014年 | 10年 | 201                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |            |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名         | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |            |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | あすか野3学童保育所 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |            |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行う。                          |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

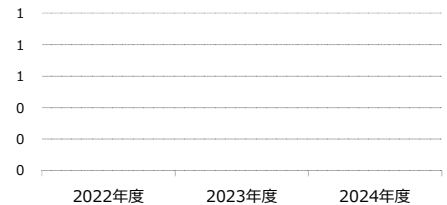
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
|------------|--------|---------|---------|---------|
| 【歳入】       |        |         |         |         |
| 施設使用料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0      | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 【歳出】       |        |         |         |         |
| 光熱水費       | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 維持管理費      | 9,176  | 9,712   | 10,433  | 9,774   |
| 修繕費        | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 指定管理料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 9,176  | 9,712   | 10,433  | 9,774   |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0      | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 718    | 712     | 712     | 714     |
| ② 合 計      | 9,894  | 10,424  | 11,145  | 10,488  |
| 純収支 (①-②)  | -9,894 | -10,424 | -11,145 | -10,488 |
| 工事請負費      | 0      | 0       | 0       | 0       |

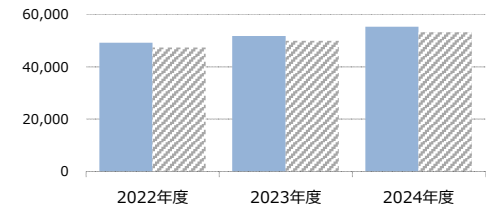
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

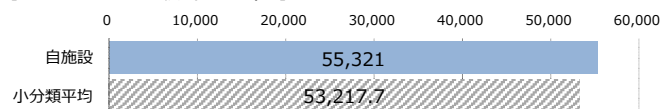
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

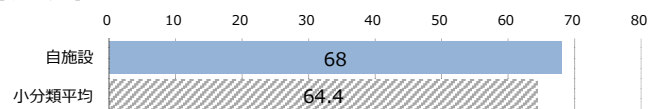
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【児童数】



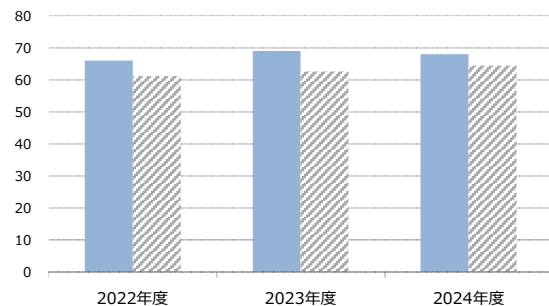
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 66     | 69     | 68     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

適切に維持管理を行う。

■ソフト

今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |         |         |         |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|--|
| 施設番号   | F1323                                                                                                             |         |         | 外 観 写 真 |  |
| 施設名    | あすか野4学童保育所                                                                                                        |         |         |         |  |
| 所在地    | あすか野南2丁目5番1号                                                                                                      |         |         |         |  |
| 小学校区   | あすか野小学校                                                                                                           | 区域地域    | 市街化     |         |  |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |         |         |         |  |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |         |         |         |  |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |         |         |         |  |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |         |         |         |  |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |         |         |         |  |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |         |         |         |  |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月  | 2018年4月 |         |  |
| 配置形態   | 複合                                                                                                                | 避難所指定有無 | 無       |         |  |
| 施設面積   | 189㎡                                                                                                              | 総延床面積   | 377㎡    |         |  |
| 敷地面積   | 20,696㎡                                                                                                           | (うち借地面積 |         | 0㎡)     |  |
|        |                                                                                                                   | 多目的トイレ  | なし      |         |  |
|        |                                                                                                                   | エレベーター  | なし      |         |  |
|        |                                                                                                                   | スロープ    | なし      |         |  |
|        |                                                                                                                   | 身障者用駐車場 | なし      |         |  |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名           | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|--------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |              |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | あすか野1・4学童保育所 | S    | 2017年 | 7年  | 377                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |              |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |              |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名           | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|--------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |              |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | あすか野1・4学童保育所 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |              |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |              |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行う。                          |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

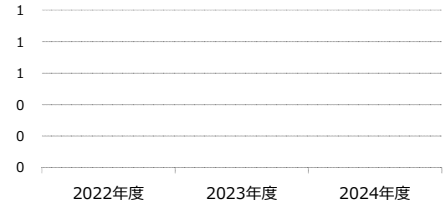
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|---------|--------|
| 【歳入】       |        |        |         |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0       | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 【歳出】       |        |        |         |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 維持管理費      | 8,584  | 9,085  | 9,760   | 9,143  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| その他経費      | 8,584  | 9,085  | 9,760   | 9,143  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0       | 0      |
| 人件費        | 672    | 666    | 666     | 668    |
| ② 合 計      | 9,256  | 9,751  | 10,426  | 9,811  |
| 純収支 (①-②)  | -9,256 | -9,751 | -10,426 | -9,811 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0       | 0      |

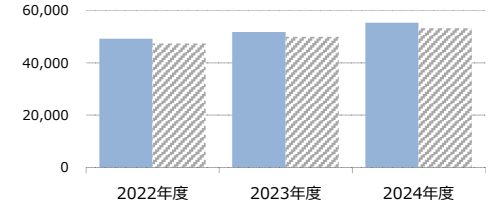
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

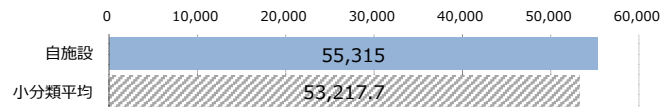
【歳出の推移】



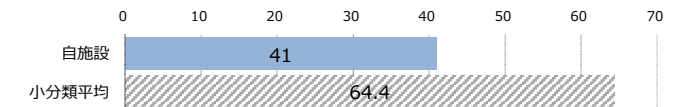
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (実色) 【小分類平均】 (斜線)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

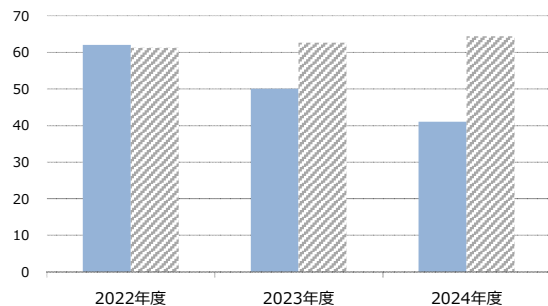


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 62     | 50     | 41     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

施設利用面積：188.5㎡

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1324                                                                                                             |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 壱分1学童保育所                                                                                                          |             |         |  |    |
| 所在地    | 壱分町356番地1                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 壱分小学校                                                                                                             | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月      | 2006年4月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 207㎡                                                                                                              | 総延床面積       | 207㎡    | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 23,304㎡                                                                                                           | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名       | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |          |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 壱分1学童保育所 | LS   | 2006年 | 18年 | 207                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |          |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

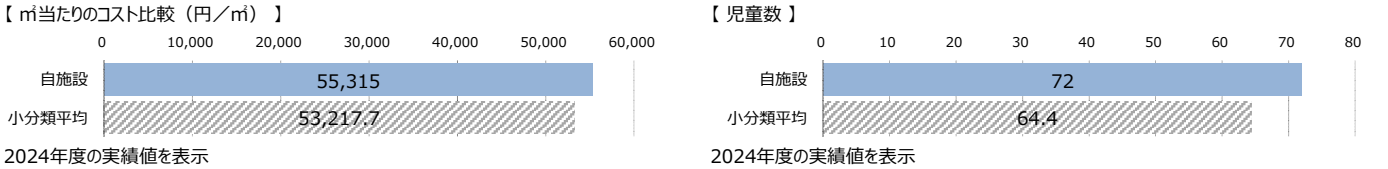
| No. | 棟名       | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |          |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 壱分1学童保育所 | A     | B  | A    | A    | A    | 94  | 94   |
| 2   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |          |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行う。                          |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

経費情報

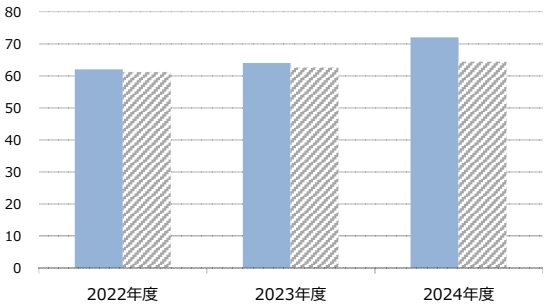
| (千円)       |         |         |         |         | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|---------|---------|---------|---------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |       |         |
| 【歳入】       |         |         |         |         |       |         |
| 施設使用料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他収入      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| ① 合 計      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 【歳出】       |         |         |         |         |       |         |
| 光熱水費       | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 維持管理費      | 9,418   | 9,967   | 10,708  | 10,031  |       |         |
| 修繕費        | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他経費      | 9,418   | 9,967   | 10,708  | 10,031  |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 敷地賃借料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 人件費        | 737     | 730     | 730     | 732     |       |         |
| ② 合 計      | 10,155  | 10,697  | 11,438  | 10,763  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | -10,155 | -10,697 | -11,438 | -10,763 |       |         |
| 工事請負費      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |



サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 62     | 64     | 72     |

■ 児童数  
▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1325                                                                                                             |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 壱分2学童保育所                                                                                                          |             |         |  |    |
| 所在地    | 壱分町356番地1                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 壱分小学校                                                                                                             | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月      | 1994年4月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | —  |
| 施設面積   | 95㎡                                                                                                               | 総延床面積       | 95㎡     | スロープ                                                                                | なし |
| 敷地面積   | 23,304㎡                                                                                                           | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名       | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |          |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 壱分2学童保育所 | LS   | 1994年 | 30年 | 95                        | 2  |    | 不要            |
| 2   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |          |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名       | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |          |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 壱分2学童保育所 | A     | A  | B    | B    | B    | 82  | 82   |
| 2   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |          |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                   |
|--------------|-----|---------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行うとともに、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等への移転と建物の廃止時期を検討する。 |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。              |

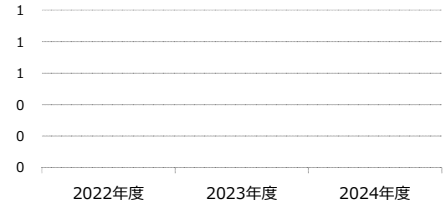
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 4,308  | 4,559  | 4,898  | 4,588  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 4,308  | 4,559  | 4,898  | 4,588  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 337    | 334    | 334    | 335    |
| ② 合 計      | 4,645  | 4,893  | 5,232  | 4,923  |
| 純収支 (①-②)  | -4,645 | -4,893 | -5,232 | -4,923 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

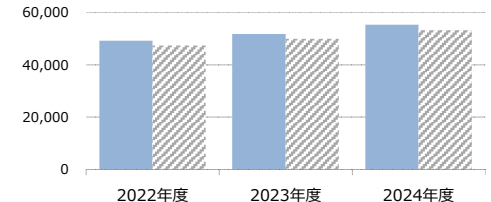
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

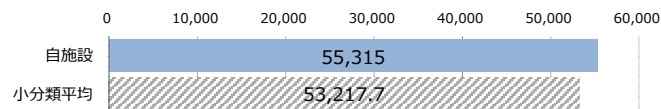
【歳出の推移】



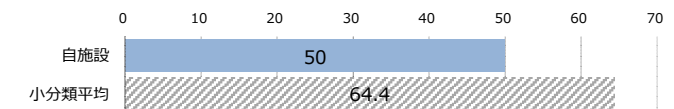
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

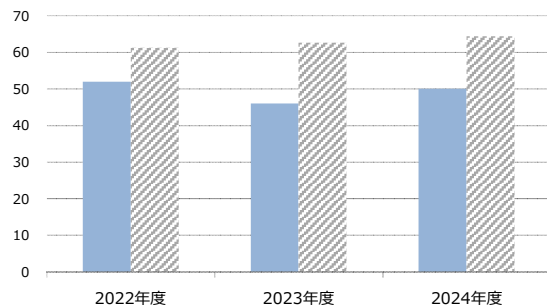


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 52     | 46     | 50     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1326                                                                                                             |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 壱分3学童保育所                                                                                                          |             |         |  |    |
| 所在地    | 壱分町356番地1                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 壱分小学校                                                                                                             | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月      | 2019年4月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 168㎡                                                                                                              | 総延床面積       | 168㎡    | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 23,304㎡                                                                                                           | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |      |        |  |
|-------|------|--------|--|
| 運営形態  | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者 |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名       | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |          |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 壱分3学童保育所 | LS   | 2019年 | 6年  | 168                       | 1  |    | 不要            |
| 2   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |          |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名       | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |          |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 壱分3学童保育所 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |          |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行う。                          |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

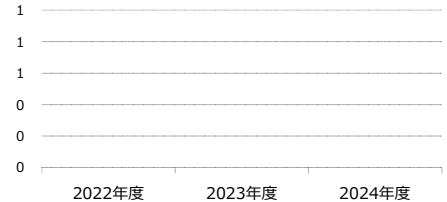
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 維持管理費      | 7,637  | 8,082  | 8,683  | 8,134  |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 7,637  | 8,082  | 8,683  | 8,134  |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 598    | 592    | 592    | 594    |
| ② 合 計      | 8,235  | 8,674  | 9,275  | 8,728  |
| 純収支 (①-②)  | -8,235 | -8,674 | -9,275 | -8,728 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

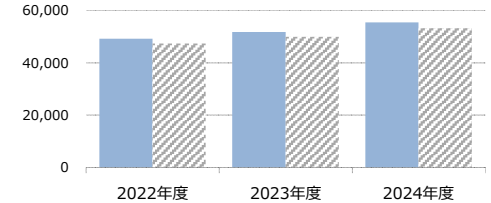
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

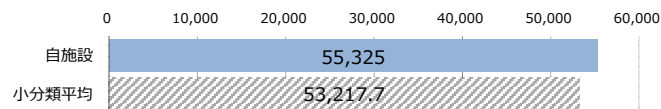
【歳出の推移】



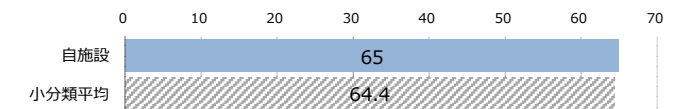
比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 【小分類平均】

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



【児童数】

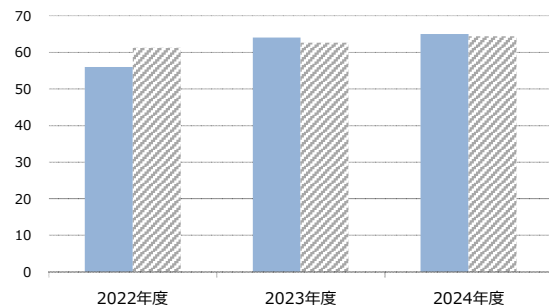


## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 56     | 64     | 65     |

■ 児童数

▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                                   |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1327                                                                                                             |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 生駒南第二学童保育所                                                                                                        |             |         |  |    |
| 所在地    | 小平尾町927番地                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒南第二小学校                                                                                                          | 区域地域        | 調整      |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                                         |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 子育て支援施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 幼児・児童施設                                                                                                           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 学童保育所                                                                                                             |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 小学校に就学している児童の保護者が労働等により昼間家庭にいないものに、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等を図り健全な育成を図る |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                                     |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                                 | 供用開始年月      | 1993年4月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                                                                                                                | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | —  |
| 施設面積   | 102㎡                                                                                                              | 総延床面積       | 102㎡    | スロープ                                                                                | なし |
| 敷地面積   | 24,389㎡                                                                                                           | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |      |        |  |
|-------|------|--------|--|
| 運営形態  | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者 |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名  | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |     |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館  | LS   | 1993年 | 31年 | 93                        | 1  |    | 不要            |
| 2   | 静養室 | LS   | 2010年 | 15年 | 10                        | 1  |    | 不要            |
| 3   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |     |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

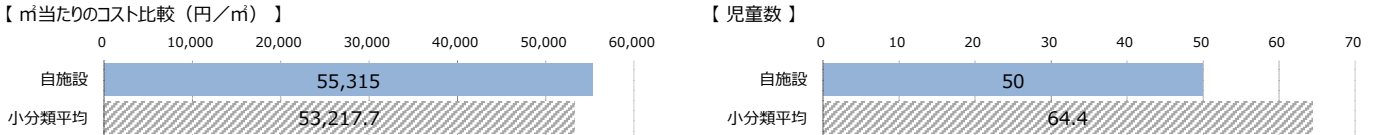
| No. | 棟名  | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |     |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館  | A     | A  | B    | B    | B    | 82  | 84   |
| 2   | 静養室 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 |      |
| 3   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |     |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                      |
|--------------|-----|--------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 適切に維持管理を行い、今後の児童数を踏まえ、余裕教室等へ移転を検討する。 |
|              | ソフト | 今後の学童保育のニーズ及び児童数を踏まえ、運営のあり方について検討する。 |

経費情報

| (千円)       |        |        |        |        | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|--------|--------|--------|--------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |       |         |
| 【歳入】       |        |        |        |        |       |         |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 【歳出】       |        |        |        |        |       |         |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 維持管理費      | 4,659  | 4,930  | 5,297  | 4,962  |       |         |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| その他経費      | 4,659  | 4,930  | 5,297  | 4,962  |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 人件費        | 365    | 361    | 361    | 362    |       |         |
| ② 合 計      | 5,024  | 5,291  | 5,658  | 5,324  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | -5,024 | -5,291 | -5,658 | -5,324 |       |         |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |

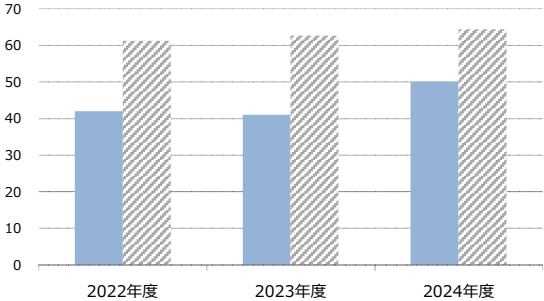


2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 児童数 | 42     | 41     | 50     |

■ 児童数  
▨ 児童数 (小分類平均)



【備考】

## 15. 消防施設



# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                      |                                                                                     |                      |
|--------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 施設番号   | F1401                | 外観写真                                                                                |                      |
| 施設名    | 消防本部・消防署             |  |                      |
| 所在地    | 山崎町4番10号             |                                                                                     |                      |
| 小学校区   | 生駒小学校                |                                                                                     |                      |
| 区域地域   | 市街化                  |                                                                                     |                      |
| 所管課    | 消防本部 総務課             |                                                                                     |                      |
| 施設大分類  | 行政系施設                |                                                                                     |                      |
| 施設中分類  | 消防施設                 | バリアフリー設備                                                                            |                      |
| 施設小分類  | 消防施設                 |                                                                                     |                      |
| 設置目的   | 市内における火災等災害時の活動拠点のため |                                                                                     |                      |
| 設置根拠   | 消防組織法第9条、第10条        |                                                                                     |                      |
| 法的設置義務 | 有                    | 供用開始年月                                                                              | 1983年4月              |
| 配置形態   | 単独                   | 避難所指定有無                                                                             | 無                    |
| 施設面積   | 2,135 m <sup>2</sup> | 総延床面積                                                                               | 2,135 m <sup>2</sup> |
| 敷地面積   | 2,480 m <sup>2</sup> | (うち借地面積)                                                                            | 0 m <sup>2</sup>     |
|        |                      | 多目的トイレ                                                                              | なし                   |
|        |                      | エレベーター                                                                              | なし                   |
|        |                      | スロープ                                                                                | なし                   |
|        |                      | 身障者用駐車場                                                                             | なし                   |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名      | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|---------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |         |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館      | SRC  | 1983年 | 41年 | 2,015                     | 3  |    | 不要            |
| 2   | 訓練棟(主棟) | S    | 1983年 | 41年 | 88                        | 3  |    | 不要            |
| 3   | 訓練棟(副棟) | S    | 1983年 | 41年 | 32                        | 2  |    | 不要            |
| 4   |         |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |         |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |         |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |         |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |         |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |         |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |         |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |         |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |         |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |         |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造/軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名      | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|---------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |         |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館      | B     | C  | C    | C    | C    | 42  | 43   |
| 2   | 訓練棟(主棟) | A     | A  | C    | C    | C    | 57  |      |
| 3   | 訓練棟(副棟) | B     | B  | C    | B    | B    | 64  |      |
| 4   |         |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |         |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |         |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |         |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |         |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |         |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |         |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |         |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |         |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |         |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 必需性の高い施設であり、適切に維持する。                                    |

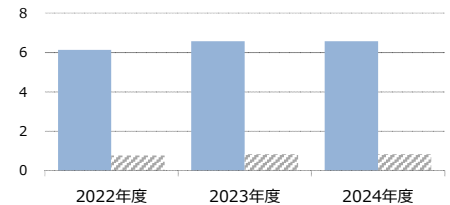
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
|------------|---------|---------|---------|---------|
| 【歳入】       |         |         |         |         |
| 施設使用料      | 13      | 14      | 14      | 14      |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 13      | 14      | 14      | 14      |
| 【歳出】       |         |         |         |         |
| 光熱水費       | 11,267  | 7,848   | 11,380  | 10,165  |
| 維持管理費      | 4,988   | 3,516   | 4,206   | 4,237   |
| 修繕費        | 1,436   | 415     | 381     | 744     |
| 施設管理にかかる経費 | 3,551   | 3,100   | 3,825   | 3,492   |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 1,178   | 4,934   | 4,934   | 3,682   |
| ② 合 計      | 17,433  | 16,298  | 20,520  | 18,084  |
| 純収支 (①-②)  | -17,420 | -16,284 | -20,506 | -18,070 |
| 工事請負費      | 32,788  | 106,786 | 1,210   | 46,928  |

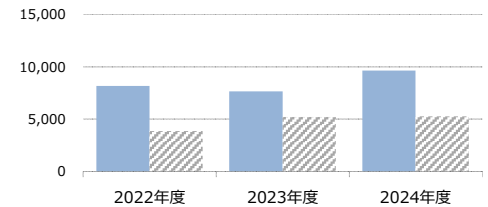
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

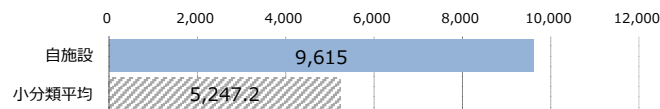
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (青い棒) 【小分類平均】 (斜線棒)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

【備考】

【経費情報】

施設管理にかかる経費のうち通信費については、施設内だけでなく車両での使用分も含む。

基本情報

|        |                         |         |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------|---------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1402                   |         |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 消防署北分署                  |         |         |  |    |
| 所在地    | 北大和4丁目22番地6             |         |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 真弓小学校                   | 区域地域    | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 消防本部 総務課                |         |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 行政系施設                   |         |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 消防施設                    |         |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 消防施設                    |         |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 主に北地区における火災等災害時の活動拠点のため |         |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 消防組織法第9条、第10条           |         |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 有                       | 供用開始年月  | 2014年4月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 単独                      | 避難所指定有無 | 無       | エレベーター                                                                              | あり |
| 施設面積   | 1,609                   | ㎡       | 総延床面積   | 1,609                                                                               | ㎡  |
| 敷地面積   | 2,798                   | ㎡       | (うち借地面積 | 0                                                                                   | ㎡) |
|        |                         |         |         | 身障者用駐車場                                                                             | あり |

管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営     |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館 | RC   | 2014年 | 10年 | 1,609                     | 3  |    | 不要            |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館 | B     | B  | A    | A    | A    | 93  | 93   |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 必需性の高い施設であり、適切に維持する。                                    |

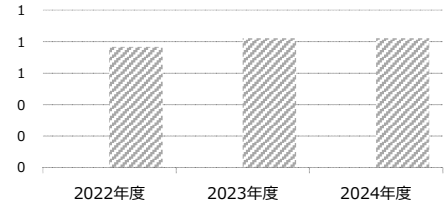
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 5,749  | 2,413  | 2,755  | 3,639  |
| 維持管理費      | 2,963  | 3,034  | 2,617  | 2,871  |
| 修繕費        | 212    | 77     | 218    | 169    |
| 施設管理にかかる経費 | 2,751  | 2,957  | 2,398  | 2,702  |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 888    | 3,718  | 3,718  | 2,775  |
| ② 合 計      | 9,600  | 9,165  | 9,090  | 9,285  |
| 純収支 (①-②)  | -9,600 | -9,165 | -9,090 | -9,285 |
| 工事請負費      | 0      | 15     | 0      | 5      |

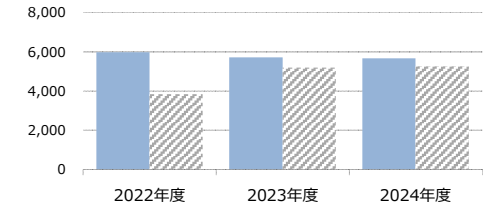
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

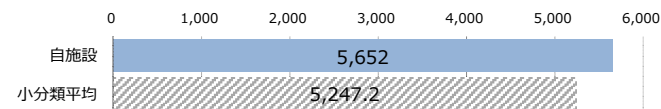
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                         |         |         |                                                                                                        |    |
|--------|-------------------------|---------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1403                   |         |         | <div>外 観 写 真</div>  |    |
| 施設名    | 消防署南分署                  |         |         |                                                                                                        |    |
| 所在地    | 小瀬町8番地1                 |         |         |                                                                                                        |    |
| 小学校区   | 生駒南小学校                  | 区域地域    | 市街化     |                                                                                                        |    |
| 所管課    | 消防本部 総務課                |         |         |                                                                                                        |    |
| 施設大分類  | 行政系施設                   |         |         |                                                                                                        |    |
| 施設中分類  | 消防施設                    |         |         |                                                                                                        |    |
| 施設小分類  | 消防施設                    |         |         |                                                                                                        |    |
| 設置目的   | 主に南地区における火災等災害時の活動拠点のため |         |         |                                                                                                        |    |
| 設置根拠   | 消防組織法第9条、第10条           |         |         | バリアフリー設備                                                                                               |    |
| 法的設置義務 | 有                       | 供用開始年月  | 2004年3月 | 多目的トイレ                                                                                                 | あり |
| 配置形態   | 単独                      | 避難所指定有無 | 無       | エレベーター                                                                                                 | なし |
| 施設面積   | 747㎡                    | 総延床面積   | 747㎡    | スロープ                                                                                                   | あり |
| 敷地面積   | 1,046㎡                  | (うち借地面積 | 0㎡)     | 身障者用駐車場                                                                                                | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館 | SRC  | 2004年 | 20年 | 747                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館 | B     | B  | B    | B    | B    | 75  | 75   |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 必需性の高い施設であり、適切に維持する。                                    |

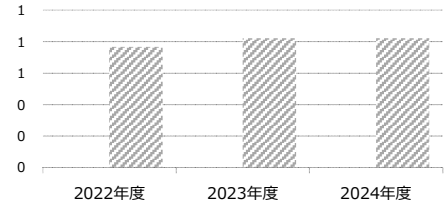
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 2,993  | 2,594  | 3,073  | 2,887  |
| 維持管理費      | 1,067  | 2,314  | 845    | 1,409  |
| 修繕費        | 98     | 718    | 292    | 369    |
| 施設管理にかかる経費 | 969    | 1,595  | 552    | 1,039  |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 412    | 1,726  | 1,726  | 1,288  |
| ② 合 計      | 4,472  | 6,634  | 5,644  | 5,583  |
| 純収支 (①-②)  | -4,472 | -6,634 | -5,644 | -5,583 |
| 工事請負費      | 0      | 9,248  | 0      | 3,083  |

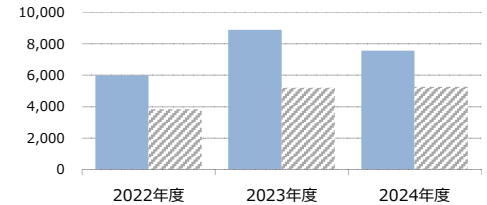
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

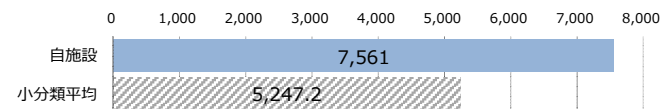
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                    |                |         |                                                                                     |                  |
|--------|--------------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 施設番号   | F1404              |                |         | 外 観 写 真                                                                             |                  |
| 施設名    | 消防署救急施設（旧消防署東分署）   |                |         |  |                  |
| 所在地    | 山崎町4番10号           |                |         |                                                                                     |                  |
| 小学校区   | 生駒小学校              | 区域地域           | 市街化     |                                                                                     |                  |
| 所管課    | 消防本部 総務課           |                |         |                                                                                     |                  |
| 施設大分類  | 行政系施設              |                |         |                                                                                     |                  |
| 施設中分類  | 消防施設               |                |         |                                                                                     |                  |
| 施設小分類  | 消防施設               |                |         |                                                                                     |                  |
| 設置目的   | 市内における救急活動の活動拠点のため |                |         |                                                                                     |                  |
| 設置根拠   | 消防組織法第9条、第10条      |                |         | バリアフリー設備                                                                            |                  |
| 法的設置義務 | 有                  | 供用開始年月         | 1973年4月 | 多目的トイレ                                                                              | なし               |
| 配置形態   | 単独                 | 避難所指定有無        | 無       | エレベーター                                                                              | なし               |
| 施設面積   | 435                | m <sup>2</sup> | 総延床面積   | 435                                                                                 | m <sup>2</sup>   |
| 敷地面積   | 447                | m <sup>2</sup> | （うち借地面積 | 0                                                                                   | m <sup>2</sup> ） |
|        |                    |                |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし               |

## 管理運営情報

|       |    |        |  |
|-------|----|--------|--|
| 運営形態  | 直営 |        |  |
| 指定管理者 |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館 | RC   | 1973年 | 51年 | 435                       | 2  |    | 改修済           |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館 | B     | B  | C    | C    | C    | 50  | 50   |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 必需性の高い施設であり、適切に維持する。                                    |

## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 820    | 1,245  | 772    | 946    |
| 維持管理費      | 820    | 422    | 38     | 427    |
| 修繕費        | 0      | 374    | 38     | 137    |
| 施設管理にかかる経費 | 820    | 48     | 0      | 289    |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 240    | 1,005  | 1,005  | 750    |
| ② 合 計      | 1,880  | 2,672  | 1,815  | 2,122  |
| 純収支（①-②）   | -1,880 | -2,672 | -1,815 | -2,122 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

(円/㎡)

【歳入の推移】

| 年度     | 歳入 (円/㎡) |
|--------|----------|
| 2022年度 | 0        |
| 2023年度 | 0        |
| 2024年度 | 0        |

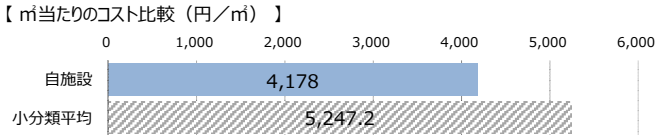
(円/㎡)

【歳出の推移】

| 年度     | 自施設 (円/㎡) | 小分類平均 (円/㎡) |
|--------|-----------|-------------|
| 2022年度 | 4,200     | 3,800       |
| 2023年度 | 6,100     | 5,100       |
| 2024年度 | 4,100     | 5,200       |

比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】  【小分類平均】



2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                        |                                                                                     |                    |
|--------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 施設番号   | F1405                  | 外観写真                                                                                |                    |
| 施設名    | 消防団機動第1分団              |  |                    |
| 所在地    | 元町1丁目12番16号            |                                                                                     |                    |
| 小学校区   | 生駒小学校                  |                                                                                     |                    |
| 区域地域   | 市街化                    |                                                                                     |                    |
| 所管課    | 消防本部 総務課               |                                                                                     |                    |
| 施設大分類  | 行政系施設                  |                                                                                     |                    |
| 施設中分類  | 消防施設                   | バリアフリー設備                                                                            |                    |
| 施設小分類  | 消防施設                   |                                                                                     |                    |
| 設置目的   | 中地区火災等災害時の消防団員の活動拠点のため |                                                                                     |                    |
| 設置根拠   | 消防組織法第9条、第18条          |                                                                                     |                    |
| 法的設置義務 | 有                      | 供用開始年月                                                                              | 2009年1月            |
| 配置形態   | 単独                     | 避難所指定有無                                                                             | 無                  |
| 施設面積   | 206 m <sup>2</sup>     | 総延床面積                                                                               | 206 m <sup>2</sup> |
| 敷地面積   | 285 m <sup>2</sup>     | (うち借地面積)                                                                            | 0 m <sup>2</sup>   |
|        |                        | 多目的トイレ                                                                              | なし                 |
|        |                        | エレベーター                                                                              | なし                 |
|        |                        | スロープ                                                                                | なし                 |
|        |                        | 身障者用駐車場                                                                             | なし                 |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館 | S    | 2008年 | 16年 | 206                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 必需性の高い施設であり、適切に維持する。                                    |

## 経費情報

| ( 千円 )      |        |        |        |       |
|-------------|--------|--------|--------|-------|
| 区 分         | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
| 【 歳入 】      |        |        |        |       |
| 施設使用料       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 事業収入        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 補助金         | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他収入       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| ① 合 計       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 【 歳出 】      |        |        |        |       |
| 光熱水費        | 195    | 192    | 209    | 199   |
| 維持管理費       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 修繕費         | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 施設管理にかかる経費  | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 指定管理料       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他経費       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 使用料及び賃借料    | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 敷地賃借料       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 共用部負担金      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 人件費         | 113    | 476    | 476    | 355   |
| ② 合 計       | 308    | 668    | 685    | 554   |
| 純収支 ( ①-② ) | -308   | -668   | -685   | -554  |
| 工事請負費       | 0      | 0      | 0      | 0     |

( 円/㎡ )

【 歳入の推移 】

| 年度     | 歳入 (円/㎡) |
|--------|----------|
| 2022年度 | 1.0      |
| 2023年度 | 1.0      |
| 2024年度 | 1.0      |

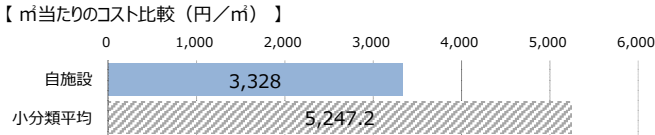
( 円/㎡ )

【 歳出の推移 】

| 年度     | 自施設 (円/㎡) | 小分類平均 (円/㎡) |
|--------|-----------|-------------|
| 2022年度 | 1,500     | 3,800       |
| 2023年度 | 3,200     | 5,200       |
| 2024年度 | 3,200     | 5,200       |

比較単位： 総額 / 施設面積

【 自施設 】  【 小分類平均 】 



2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                        |         |          |                                                                                     |    |
|--------|------------------------|---------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1406                  |         |          | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 消防団機動第2分団              |         |          |  |    |
| 所在地    | 小明町260番地5              |         |          |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒台小学校                 | 区域地域    | 市街化      |                                                                                     |    |
| 所管課    | 消防本部 総務課               |         |          |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 行政系施設                  |         |          |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 消防施設                   |         |          |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 消防施設                   |         |          |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 中地区火災等災害時の消防団員の活動拠点のため |         |          |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 消防組織法第9条、第18条          |         |          | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 有                      | 供用開始年月  | 2006年12月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                     | 避難所指定有無 | 無        | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 161                    | ㎡       | 総延床面積    | 161                                                                                 | ㎡  |
| 敷地面積   | 514                    | ㎡       | (うち借地面積  | 0                                                                                   | ㎡) |
|        |                        |         |          | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |    |        |  |
|-------|----|--------|--|
| 運営形態  | 直営 |        |  |
| 指定管理者 |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館 | S    | 1996年 | 28年 | 161                       | 2  |    | 不要            |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館 | B     | B  | B    | B    | B    | 75  | 75   |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 必需性の高い施設であり、適切に維持する。                                    |

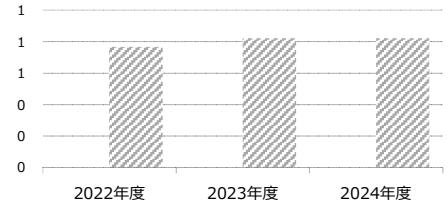
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|------------|--------|--------|--------|-------|
| 【歳入】       |        |        |        |       |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 【歳出】       |        |        |        |       |
| 光熱水費       | 245    | 233    | 348    | 275   |
| 維持管理費      | 0      | 0      | 118    | 39    |
| 修繕費        | 0      | 0      | 33     | 11    |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 85     | 28    |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 人件費        | 88     | 372    | 372    | 277   |
| ② 合 計      | 333    | 605    | 838    | 592   |
| 純収支 (①-②)  | -333   | -605   | -838   | -592  |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 6,473  | 2,158 |

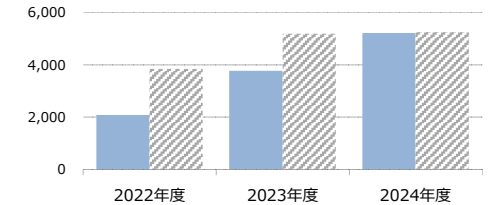
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

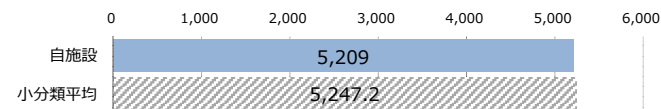
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (実色) 【小分類平均】 (斜線)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                        |         |         |                                                                                     |    |
|--------|------------------------|---------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1407                  |         |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 消防団機動第3分団（旧消防署南分署）     |         |         |  |    |
| 所在地    | 小瀬町10番地2               |         |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒南小学校                 | 区域地域    | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 消防本部 総務課               |         |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 行政系施設                  |         |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 消防施設                   |         |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 消防施設                   |         |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 南地区火災等災害時の消防団員の活動拠点のため |         |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 消防組織法第9条、第18条          |         |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 有                      | 供用開始年月  | 1980年4月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                     | 避難所指定有無 | 無       | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 261                    | ㎡       | 総延床面積   | 261                                                                                 | ㎡  |
| 敷地面積   | 727                    | ㎡       | （うち借地面積 | 0                                                                                   | ㎡） |
|        |                        |         |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館 | RC   | 1980年 | 45年 | 261                       | 2  |    | 改修済           |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館 | B     | B  | C    | C    | C    | 50  | 50   |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 必需性の高い施設であり、適切に維持する。                                    |

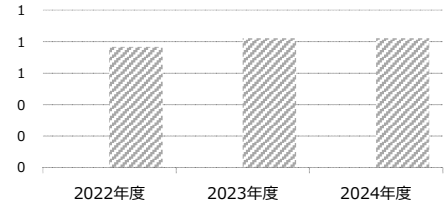
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|------------|--------|--------|--------|-------|
| 【歳入】       |        |        |        |       |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 【歳出】       |        |        |        |       |
| 光熱水費       | 209    | 195    | 226    | 210   |
| 維持管理費      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 人件費        | 143    | 602    | 602    | 449   |
| ② 合 計      | 352    | 797    | 828    | 659   |
| 純収支 (①-②)  | -352   | -797   | -828   | -659  |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 10,474 | 3,491 |

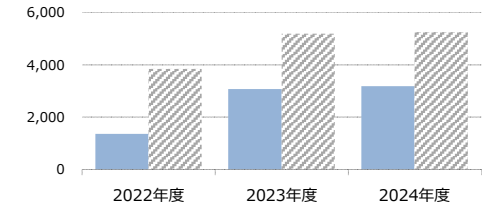
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

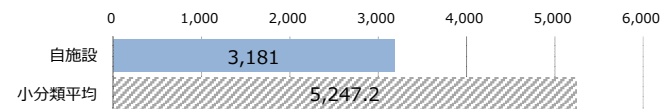
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

【自施設】 (solid blue) 【小分類平均】 (hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

【備考】

## 生 駒 市 施 設 カ ル テ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                        |                                                                                     |                    |
|--------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 施設番号   | F1408                  | 外 観 写 真                                                                             |                    |
| 施設名    | 消防団機動第4分団              |  |                    |
| 所在地    | 高山町6829番地1             |                                                                                     |                    |
| 小学校区   | 生駒北小中学校                |                                                                                     |                    |
| 区域地域   | 調整                     |                                                                                     |                    |
| 所管課    | 消防本部 総務課               |                                                                                     |                    |
| 施設大分類  | 行政系施設                  |                                                                                     |                    |
| 施設中分類  | 消防施設                   | バリアフリー設備                                                                            |                    |
| 施設小分類  | 消防施設                   |                                                                                     |                    |
| 設置目的   | 北地区火災等災害時の消防団員の活動拠点のため |                                                                                     |                    |
| 設置根拠   | 消防組織法第9条、第18条          |                                                                                     |                    |
| 法的設置義務 | 有                      | 供用開始年月                                                                              | 2017年3月            |
| 配置形態   | 単独                     | 避難所指定有無                                                                             | 無                  |
| 施設面積   | 244 m <sup>2</sup>     | 総延床面積                                                                               | 244 m <sup>2</sup> |
| 敷地面積   | 1,004 m <sup>2</sup>   | (うち借地面積)                                                                            | 0 m <sup>2</sup>   |
|        |                        | 多目的トイレ                                                                              | なし                 |
|        |                        | エレベーター                                                                              | なし                 |
|        |                        | スロープ                                                                                | なし                 |
|        |                        | 身障者用駐車場                                                                             | なし                 |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営     |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟 名 | 構造主体 | 建 築 年 | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階 数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----|------|-------|-----|---------------------------|-----|----|---------------|
|     |     |      |       |     |                           | 地上  | 地下 |               |
| 1   | 本館  | S    | 2017年 | 8年  | 244                       | 2   |    | 不要            |
| 2   |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 3   |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 4   |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 5   |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 6   |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 7   |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 8   |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 9   |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 10  |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 11  |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 12  |     |      |       |     |                           |     |    |               |
| 13  |     |      |       |     |                           |     |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟 名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |     |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館  | B     | B  | A    | A    | A    | 93  | 93   |
| 2   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |     |       |    |      |      |      |     |      |

## 生 駒 市 施 設 カ ル テ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 必需性の高い施設であり、適切に維持する。                                    |

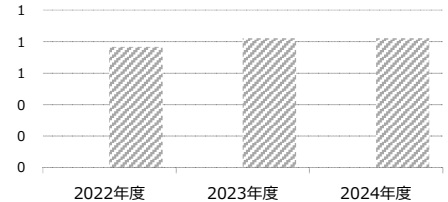
## 経 費 情 報

( 千 円 )

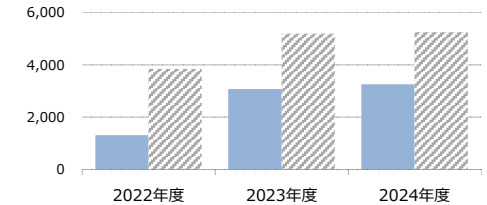
| 区 分         | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
|-------------|--------|--------|--------|-------|
| 【 歳入 】      |        |        |        |       |
| 施設使用料       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 事業収入        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 補助金         | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他収入       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| ① 合 計       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 【 歳出 】      |        |        |        |       |
| 光熱水費        | 183    | 183    | 229    | 198   |
| 維持管理費       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 修繕費         | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 施設管理にかかる経費  | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 指定管理料       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他経費       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 使用料及び賃借料    | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 敷地賃借料       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 共用部負担金      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 人件費         | 134    | 563    | 563    | 420   |
| ② 合 計       | 317    | 746    | 792    | 618   |
| 純収支 ( ①-② ) | -317   | -746   | -792   | -618  |
| 工事請負費       | 0      | 0      | 0      | 0     |

( 円 / m<sup>2</sup> )

【 歳入の推移 】

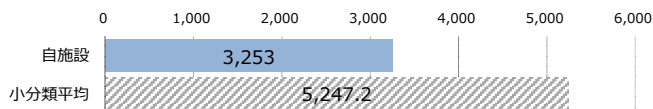
( 円 / m<sup>2</sup> )

【 歳出の推移 】



比較単位： 総額 / 施設面積

【 自施設 】 【 小分類平均 】

【 m<sup>2</sup>当たりのコスト比較 (円/m<sup>2</sup>) 】

2024年度の実績値を表示

## サ ー ビ ス 情 報 ( 利 用 状 況 )

【 備 考 】

## 16. その他施設



# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                     |                |          |                                                                                     |                  |
|--------|-------------------------------------|----------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 施設番号   | F1501                               |                |          | 外 観 写 真                                                                             |                  |
| 施設名    | 生駒市役所                               |                |          |  |                  |
| 所在地    | 東新町8番38号                            |                |          |                                                                                     |                  |
| 小学校区   | 生駒小学校                               | 区域地域           | 市街化      |                                                                                     |                  |
| 所管課    | 総務部 総務課                             |                |          |                                                                                     |                  |
| 施設大分類  | 行政系施設                               |                |          |                                                                                     |                  |
| 施設中分類  | 庁舎等                                 |                |          |                                                                                     |                  |
| 施設小分類  | 庁舎等                                 |                |          |                                                                                     |                  |
| 設置目的   | 法令により処理することとされている事務その他あらゆる行政事務を行うため |                |          |                                                                                     |                  |
| 設置根拠   | 地方自治法                               |                |          | バリアフリー設備                                                                            |                  |
| 法的設置義務 | 有                                   | 供用開始年月         | 1981年10月 | 多目的トイレ                                                                              | あり               |
| 配置形態   | 単独                                  | 避難所指定有無        | 無        | エレベーター                                                                              | あり               |
| 施設面積   | 13,733                              | m <sup>2</sup> | 総延床面積    | 13,828                                                                              | m <sup>2</sup>   |
| 敷地面積   | 13,109                              | m <sup>2</sup> | (うち借地面積  | 0                                                                                   | m <sup>2</sup> ) |
|        |                                     |                |          | 身障者用駐車場                                                                             | あり               |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 庁舎 | RC+S | 1981年 | 43年 | 13,828                    | 5  | 1  | 改修済           |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

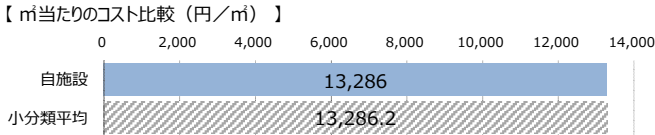
| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 庁舎 | B     | B  | C    | C    | C    | 50  | 50   |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | —                                                       |

## 経費情報

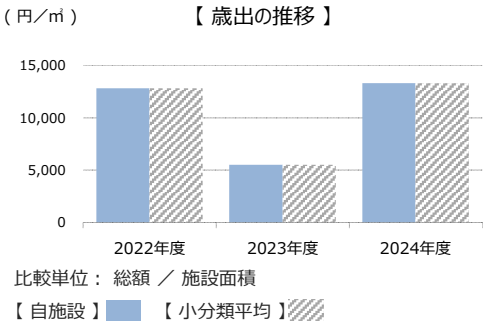
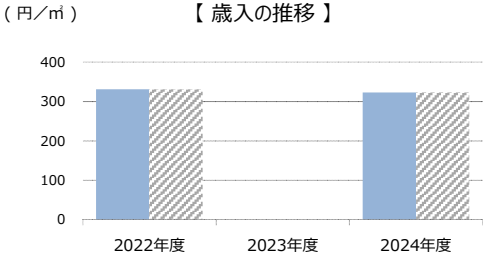
| (千円)       |          |         |          |          |
|------------|----------|---------|----------|----------|
| 区 分        | 2022年度   | 2023年度  | 2024年度   | 3ヶ年平均    |
| 【歳入】       |          |         |          |          |
| 施設使用料      | 0        | 0       | 0        | 0        |
| 事業収入       | 2,239    | 0       | 2,698    | 1,646    |
| 補助金        | 0        | 0       | 0        | 0        |
| その他収入      | 2,299    | 0       | 1,729    | 1,343    |
| ① 合 計      | 4,538    | 0       | 4,427    | 2,988    |
| 【歳出】       |          |         |          |          |
| 光熱水費       | 40,519   | 35,824  | 42,657   | 39,667   |
| 維持管理費      | 101,179  | 5,383   | 105,558  | 70,707   |
| 修繕費        | 3,241    | 0       | 3,929    | 2,390    |
| 施設管理にかかる経費 | 97,937   | 5,383   | 101,628  | 68,316   |
| 指定管理料      | 0        | 0       | 0        | 0        |
| その他経費      | 0        | 0       | 0        | 0        |
| 使用料及び賃借料   | 5,383    | 5,383   | 5,383    | 5,383    |
| 敷地賃借料      | 5,383    | 5,383   | 5,383    | 5,383    |
| 共用部負担金     | 0        | 0       | 0        | 0        |
| 人件費        | 28,800   | 29,000  | 28,860   | 28,887   |
| ② 合 計      | 175,881  | 75,590  | 182,458  | 144,643  |
| 純収支（①-②）   | -171,343 | -75,590 | -178,031 | -141,655 |
| 工事請負費      | 16,285   | 279,632 | 32,344   | 109,420  |



2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

【備考】



# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                     |                |                            |                                                                                     |                |        |    |
|--------|-------------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|----|
| 施設番号   | F1502                               |                |                            | 外 観 写 真                                                                             |                |        |    |
| 施設名    | アコールいこまやい館                          |                |                            |  |                |        |    |
| 所在地    | 谷田町1615                             |                |                            |                                                                                     |                |        |    |
| 小学校区   | 桜ヶ丘小学校                              | 区域地域           | 市街化                        |                                                                                     |                |        |    |
| 所管課    | 地域活力創生部 商工観光課                       |                |                            |                                                                                     |                |        |    |
| 施設大分類  | その他                                 |                |                            |                                                                                     |                |        |    |
| 施設中分類  | その他                                 |                |                            |                                                                                     |                |        |    |
| 施設小分類  | アコールいこまやい館                          |                |                            |                                                                                     |                |        |    |
| 設置目的   | テナント（1・2階）、自分らしく働く為のワーキングスペース（3・4階） |                |                            |                                                                                     |                |        |    |
| 設置根拠   | （3・4階）テレワーク&インキュベーションセンター条例         |                |                            | バリアフリー設備                                                                            |                |        |    |
| 法的設置義務 | 無                                   | 供用開始年月         | 2005年3月                    |                                                                                     | 多目的トイレ         | あり     |    |
| 配置形態   | 複合                                  | 避難所指定有無        | 無                          |                                                                                     | エレベーター         | あり     |    |
| 施設面積   | 382                                 | m <sup>2</sup> | 総延床面積                      | 720                                                                                 | m <sup>2</sup> | スロ ー プ | あり |
| 敷地面積   | 258                                 | m <sup>2</sup> | （うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ） |                                                                                     | 身障者用駐車場        | なし     |    |

## 管理運営情報

|         |                    |        |                      |
|---------|--------------------|--------|----------------------|
| 運 営 形 態 | 直営                 |        |                      |
| 指定管理者   | 3・4階は指定管理（ディア合同会社） | 指定管理期間 | 2022年4月1日～2025年3月31日 |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館 | S    | 2005年 | 19年 | 720                       | 4  |    | 不要            |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

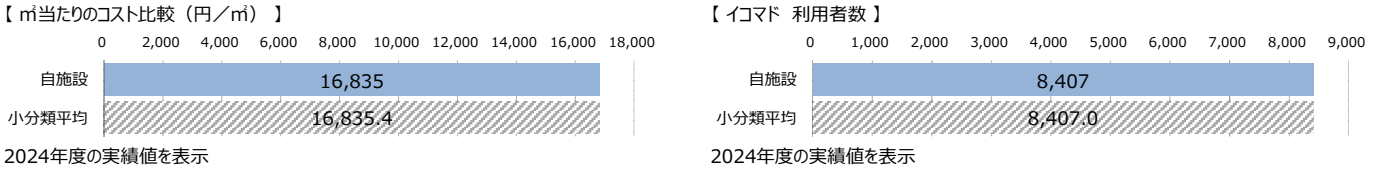
| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館 | A     | A  | B    | B    | B    | 82  | 82   |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                 |
|--------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、適切な施設の維持管理に努める。                                             |
|              | ソフト | ・インキュベーション施設について、起業家育成を目指す施設として幅広い利用が可能となるような運営方法を模索する<br>・障がい福祉施設について、重要な施設であることから適切に維持管理していく。 |

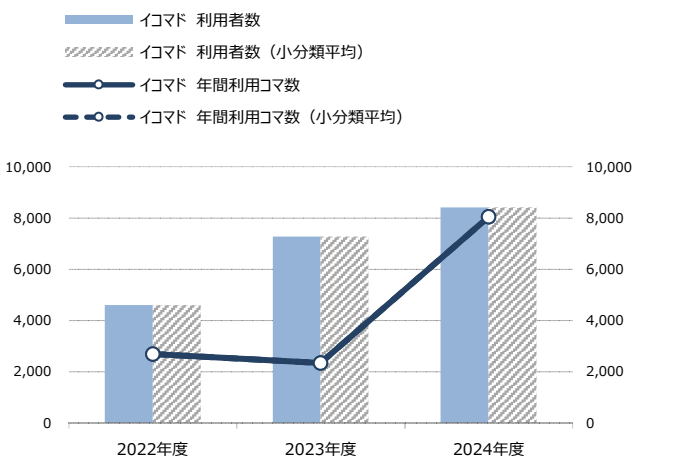
経費情報

| (千円)       |        |        |        |        | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|--------|--------|--------|--------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |       |         |
| 【歳入】       |        |        |        |        |       |         |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 事業収入       | 2,400  | 2,400  | 2,400  | 2,400  |       |         |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| その他収入      | 2,983  | 2,591  | 2,767  | 2,780  |       |         |
| ① 合 計      | 5,383  | 4,991  | 5,167  | 5,180  |       |         |
| 【歳出】       |        |        |        |        |       |         |
| 光熱水費       | 3,343  | 2,940  | 2,161  | 2,815  |       |         |
| 維持管理費      | 2,755  | 3,760  | 4,266  | 3,594  |       |         |
| 修繕費        | 375    | 1,344  | 1,851  | 1,190  |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 2,379  | 2,415  | 2,415  | 2,403  |       |         |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| 人件費        | 0      | 0      | 0      | 0      |       |         |
| ② 合 計      | 6,098  | 6,700  | 6,427  | 6,408  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | -715   | -1,709 | -1,260 | -1,228 |       |         |
| 工事請負費      | 0      | 653    | 1,590  | 748    |       |         |



サービス情報 (利用状況)

| 項 目          | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|--------------|--------|--------|--------|
| イコマド 開館日数    | 357    | 360    | 358    |
| イコマド 利用者数    | 4,598  | 7,268  | 8,407  |
| イコマド 年間利用コマ数 | 2,683  | 2,338  | 8,048  |



【備 考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                         |             |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1504                   |             |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 市営火葬場                   |             |         |  |    |
| 所在地    | 東菜畑1丁目90番地              |             |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒東小学校                  | 区域地域        | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 地域活力創生部 環境保全課           |             |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | その他                     |             |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | その他                     |             |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | その他                     |             |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 市民生活に欠くことのできない火葬を執り行うため |             |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 墓地、埋葬等に関する法律            |             |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                       | 供用開始年月      | 1972年3月 | 多目的トイレ                                                                              | なし |
| 配置形態   | 単独                      | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター                                                                              | —  |
| 施設面積   | 218㎡                    | 総延床面積       | 218㎡    | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 1,811㎡                  | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |      |        |  |
|-------|------|--------|--|
| 運営形態  | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者 |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名  | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |     |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 火葬場 | RC   | 1972年 | 52年 | 182                       | 1  |    | 不要            |
| 2   | 待合所 | RC   | 1971年 | 53年 | 36                        | 1  |    | 不要            |
| 3   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |     |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |     |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

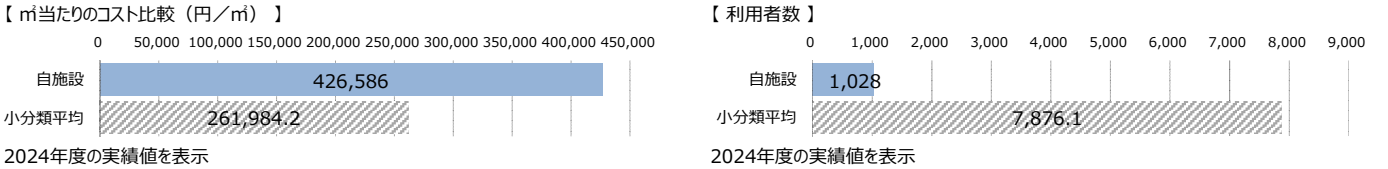
| No. | 棟名  | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |     |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 火葬場 | A     | B  | C    | C    | C    | 52  | 51   |
| 2   | 待合所 | B     | B  | C    | C    | C    | 50  |      |
| 3   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |     |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |     |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 必需性の高い施設であり、適切に維持する。                                    |

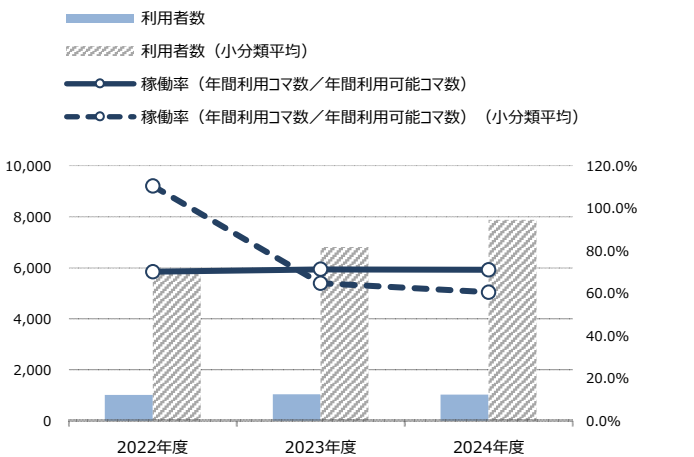
経費情報

| (千円)       |        |         |         |         | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|--------|---------|---------|---------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度 | 2023年度  | 2024年度  | 3年平均    |       |         |
| 【歳入】       |        |         |         |         |       |         |
| 施設使用料      | 73,115 | 14,408  | 16,055  | 34,526  |       |         |
| 事業収入       | 0      | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 補助金        | 0      | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他収入      | 0      | 0       | 0       | 0       |       |         |
| ① 合 計      | 73,115 | 14,408  | 16,055  | 34,526  |       |         |
| 【歳出】       |        |         |         |         |       |         |
| 光熱水費       | 7,810  | 8,226   | 1,317   | 5,784   |       |         |
| 維持管理費      | 14,862 | 21,770  | 23,753  | 20,128  |       |         |
| 修繕費        | 405    | 691     | 188     | 428     |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 14,457 | 21,078  | 23,564  | 19,700  |       |         |
| 指定管理料      | 0      | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他経費      | 0      | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 敷地賃借料      | 0      | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 共用部負担金     | 0      | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 人件費        | 0      | 0       | 68,010  | 22,670  |       |         |
| ② 合 計      | 22,672 | 29,996  | 93,080  | 48,583  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | 50,443 | -15,588 | -77,025 | -14,057 |       |         |
| 工事請負費      | 5,233  | 0       | 7,703   | 4,312   |       |         |



サービス情報 (利用状況)

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 利用者数      | 1,016  | 1,035  | 1,028  |
| 開館日数      | 362    | 362    | 362    |
| 年間利用コマ数   | 1,016  | 1,035  | 1,028  |
| 年間利用可能コマ数 | 1,448  | 1,452  | 1,448  |



【備 考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                |               |         |                                                                                     |    |
|--------|--------------------------------|---------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1505                          |               |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | セラピーいこま                        |               |         |  |    |
| 所在地    | 東新町1番3号                        |               |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒小学校                          | 区域地域          | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 子育て健康部 健康課                     |               |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 保健・福祉施設                        |               |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 保健施設                           |               |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 保健施設                           |               |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 市民の健康の保持及び増進を図り、もって福祉の向上に資するため |               |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 生駒市健康センター条例                    |               |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                              | 供用開始年月        | 1992年6月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 複合                             | 避難所指定有無       | 無       | エレベーター                                                                              | あり |
| 施設面積   | 4,047㎡                         | 総延床面積         | 5,210㎡  | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 1,804㎡                         | (うち借地面積 822㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | あり |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名         | 構造主体   | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------------|--------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |            |        |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | メディカルセンター棟 | RC     | 1992年 | 32年 | 2,829                     | 4  | 1  | 不要            |
| 2   | 健康センター棟    | SRC+RC | 1992年 | 32年 | 2,381                     | 5  | 1  | 不要            |
| 3   |            |        |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |            |        |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |            |        |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |            |        |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |            |        |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |            |        |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |            |        |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |            |        |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |            |        |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |            |        |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |            |        |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

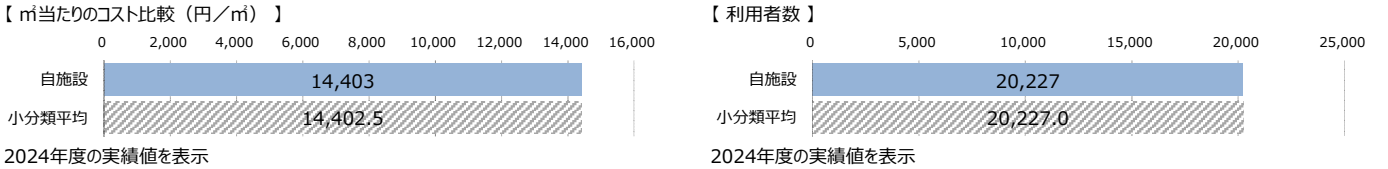
| No. | 棟名         | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |            |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | メディカルセンター棟 | B     | B  | B    | B    | B    | 75  | 75   |
| 2   | 健康センター棟    | B     | B  | B    | B    | B    | 75  |      |
| 3   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |            |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 地域医療の拠点となる施設の一つとして適切に維持する。                              |

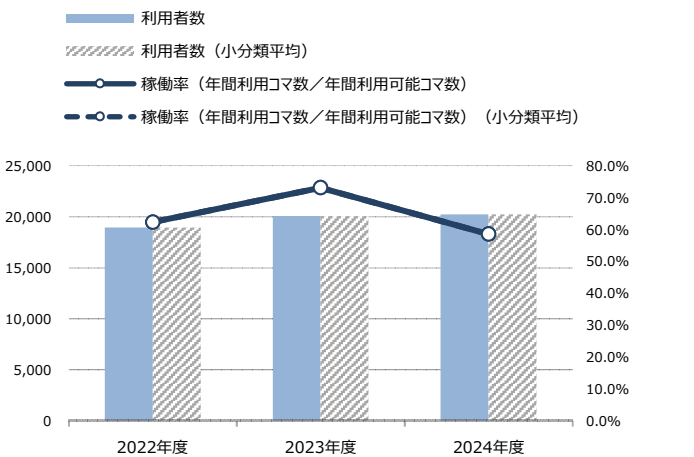
経費情報

| (千円)       |         |         |         |         | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|---------|---------|---------|---------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |       |         |
| 【歳入】       |         |         |         |         |       |         |
| 施設使用料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 事業収入       | 2,454   | 2,451   | 2,395   | 2,433   |       |         |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他収入      | 6,153   | 6,284   | 5,946   | 6,128   |       |         |
| ① 合 計      | 8,607   | 8,735   | 8,341   | 8,561   |       |         |
| 【歳出】       |         |         |         |         |       |         |
| 光熱水費       | 9,287   | 8,011   | 8,257   | 8,518   |       |         |
| 維持管理費      | 28,563  | 28,643  | 28,313  | 28,506  |       |         |
| 修繕費        | 2,239   | 3,043   | 2,601   | 2,628   |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 26,323  | 25,600  | 25,711  | 25,878  |       |         |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| その他経費      | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 6,866   | 6,866   | 6,935   | 6,889   |       |         |
| 敷地賃借料      | 6,866   | 6,866   | 6,935   | 6,889   |       |         |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |       |         |
| 人件費        | 29,200  | 21,550  | 14,780  | 21,843  |       |         |
| ② 合 計      | 73,916  | 65,070  | 58,285  | 65,757  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | -65,309 | -56,335 | -49,944 | -57,196 |       |         |
| 工事請負費      | 101,923 | 25,655  | 42,432  | 56,670  |       |         |



サービス情報 (利用状況)

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 利用者数      | 18,938 | 20,070 | 20,227 |
| 開館日数      | 243    | 243    | 243    |
| 年間利用コマ数   | 2,118  | 2,132  | 1,708  |
| 年間利用可能コマ数 | 3,402  | 2,916  | 2,916  |



【備 考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                     |                 |         |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------|-----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1506                               |                 |         | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 生駒市立病院                              |                 |         |  |    |
| 所在地    | 東生駒1丁目6番地2                          |                 |         |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒東小学校                              | 区域地域            | 市街化     |                                                                                     |    |
| 所管課    | 子育て健康部 地域医療課                        |                 |         |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 保健・福祉施設                             |                 |         |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 医療施設                                |                 |         |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 病院                                  |                 |         |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 市民の健康保持に必要な医療を提供するとともに、地域医療を充実させるため |                 |         |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 生駒市病院事業の設置等に関する条例                   |                 |         | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                                   | 供用開始年月          | 2015年6月 | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 単独                                  | 避難所指定有無         | 無       | エレベーター                                                                              | あり |
| 施設面積   | 28,018㎡                             | 総延床面積           | 28,018㎡ | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 5,500㎡                              | (うち借地面積 5,500㎡) |         | 身障者用駐車場                                                                             | あり |

## 管理運営情報

|       |         |        |                      |  |
|-------|---------|--------|----------------------|--|
| 運営形態  | 指定管理    |        |                      |  |
| 指定管理者 | 医療法人徳洲会 | 指定管理期間 | 2015年6月1日～2036年3月31日 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名 | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |    |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館 | S    | 2015年 | 9年  | 28,018                    | 7  | 2  | 不要            |
| 2   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |    |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |    |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

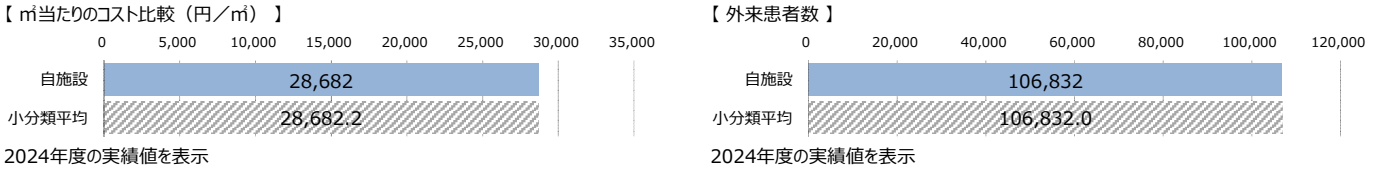
| No. | 棟名 | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |    |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館 | B     | B  | A    | A    | A    | 93  | 93   |
| 2   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |    |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |    |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                           |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 生駒市立病院中長期保全計画に基づき、予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 地域医療の拠点となる施設の一つであり、適切に維持する。                                               |

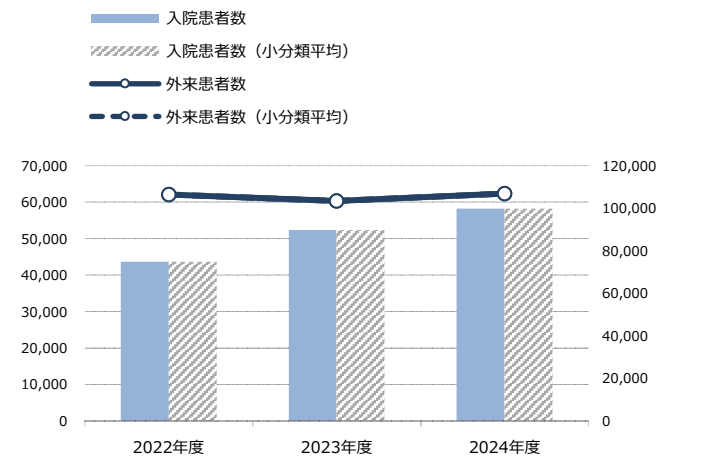
## 経費情報

| (千円)       |            |        |         |          | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|------------|--------|---------|----------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度     | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均    |       |         |
| 【歳入】       |            |        |         |          |       |         |
| 施設使用料      | 0          | 0      | 0       | 0        |       |         |
| 事業収入       | 0          | 0      | 14,786  | 4,929    |       |         |
| 補助金        | 0          | 0      | 389,281 | 129,760  |       |         |
| その他収入      | 0          | 0      | 421,395 | 140,465  |       |         |
| ① 合 計      | 0          | 0      | 825,462 | 275,154  |       |         |
| 【歳出】       |            |        |         |          |       |         |
| 光熱水費       | 0          | 0      | 0       | 0        |       |         |
| 維持管理費      | 1,129,072  | 0      | 749,304 | 626,125  |       |         |
| 修繕費        | 9,559      | 0      | 14,371  | 7,977    |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 2,875      | 0      | 1,643   | 1,506    |       |         |
| 指定管理料      | 0          | 0      | 0       | 0        |       |         |
| その他経費      | 1,116,638  | 0      | 733,289 | 616,642  |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 54,321     | 0      | 54,321  | 36,214   |       |         |
| 敷地賃借料      | 54,321     | 0      | 54,321  | 36,214   |       |         |
| 共用部負担金     | 0          | 0      | 0       | 0        |       |         |
| 人件費        | 0          | 0      | 0       | 0        |       |         |
| ② 合 計      | 1,183,393  | 0      | 803,625 | 662,339  |       |         |
| 純収支 (①-②)  | -1,183,393 | 0      | 21,837  | -387,185 |       |         |
| 工事請負費      | 0          | 0      | 0       | 0        |       |         |



## サービス情報 (利用状況)

| 項 目   | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  |
|-------|---------|---------|---------|
| 入院患者数 | 43,607  | 52,272  | 58,168  |
| 外来患者数 | 106,277 | 103,392 | 106,832 |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                              |                            |                      |                                                                                     |    |
|--------|------------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1507                        |                            |                      | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 教育支援施設                       |                            |                      |  |    |
| 所在地    | 北新町12-32                     |                            |                      |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒小学校                        | 区域地域                       | 市街化                  |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 教育総務課                    |                            |                      |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 学校教育系施設                      |                            |                      |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | その他教育施設                      |                            |                      |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 教育支援施設                       |                            |                      |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 教育相談、子どもの居場所・学び支援室、ユースネットいこま |                            |                      |                                                                                     |    |
| 設置根拠   |                              |                            |                      | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 無                            | 供用開始年月                     | 2004年4月              | 多目的トイレ                                                                              | —  |
| 配置形態   | 単独                           | 避難所指定有無                    | 無                    | エレベーター                                                                              | なし |
| 施設面積   | 1,245 m <sup>2</sup>         | 総延床面積                      | 1,245 m <sup>2</sup> | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 943 m <sup>2</sup>           | (うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ) |                      | 身障者用駐車場                                                                             | なし |

## 管理運営情報

|       |    |        |  |
|-------|----|--------|--|
| 運営形態  | 直営 |        |  |
| 指定管理者 |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名     | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|--------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |        |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館・事務所 | RC   | 1961年 | 63年 | 1,245                     | 2  |    | 改修済           |
| 2   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |        |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名     | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|--------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |        |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館・事務所 | B     | C  | C    | C    | C    | 42  | 42   |
| 2   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |        |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                         |
|--------------|-----|-------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 老朽化が進行していることから、建物を廃止する。 |
|              | ソフト | 機能移転を行う。                |

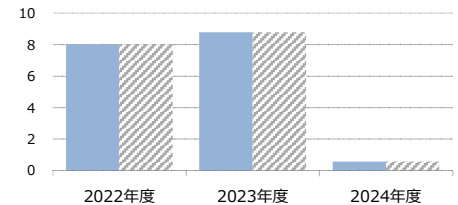
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均  |
|------------|--------|--------|--------|--------|
| 【歳入】       |        |        |        |        |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他収入      | 9      | 10     | 0      | 6      |
| ① 合 計      | 9      | 10     | 0      | 6      |
| 【歳出】       |        |        |        |        |
| 光熱水費       | 2,720  | 2,543  | 2,660  | 2,641  |
| 維持管理費      | 488    | 293    | 472    | 418    |
| 修繕費        | 245    | 81     | 239    | 188    |
| 施設管理にかかる経費 | 243    | 211    | 233    | 229    |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0      |
| 人件費        | 336    | 408    | 403    | 382    |
| ② 合 計      | 3,544  | 3,244  | 3,535  | 3,441  |
| 純収支 (①-②)  | -3,535 | -3,234 | -3,535 | -3,435 |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0      |

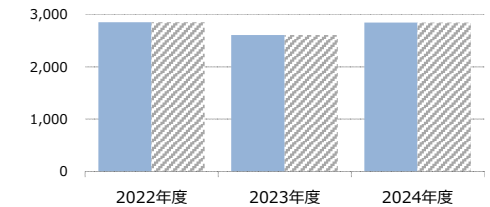
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

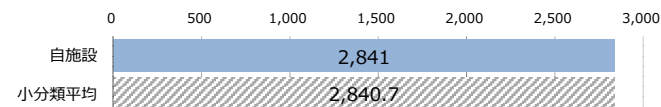
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

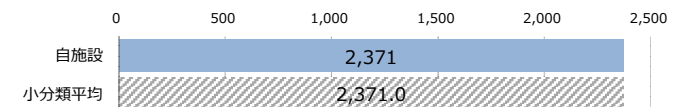
【自施設】 (Solid Blue) 【小分類平均】 (Hatched)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【いきいきほっとルーム・教育相談・ユースネットの利用者数の合計】



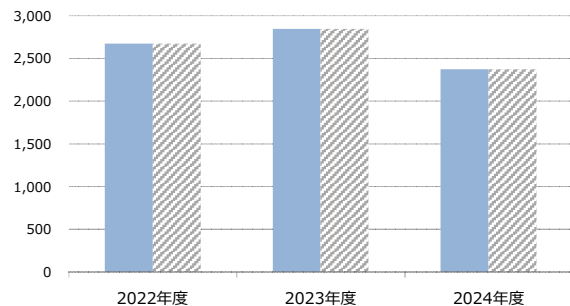
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目             | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------------|--------|--------|--------|
| いきいきほっとルーム 利用者数 | 35     | 39     | 45     |
| 教育相談 利用者数       | 1,630  | 1,926  | 1,290  |
| ユースネットいこま 利用者数  | 1,008  | 881    | 1,036  |

■ いきいきほっとルーム・教育相談・ユースネットの利用者数の合計

▨ いきいきほっとルーム・教育相談・ユースネットの利用者数の合計 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                     |                |         |                                                                                     |                  |
|--------|-------------------------------------|----------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 施設番号   | F1508                               |                |         | 外 観 写 真                                                                             |                  |
| 施設名    | 学校給食センター                            |                |         |  |                  |
| 所在地    | 小明町1787-28                          |                |         |                                                                                     |                  |
| 小学校区   | 生駒台小学校                              | 区域地域           | 調整      |                                                                                     |                  |
| 所管課    | 教育部 学校給食センター                        |                |         |                                                                                     |                  |
| 施設大分類  | 学校教育系施設                             |                |         |                                                                                     |                  |
| 施設中分類  | 給食センター                              |                |         |                                                                                     |                  |
| 施設小分類  | 給食センター                              |                |         |                                                                                     |                  |
| 設置目的   | 中学校給食の完全実施を図り、その調理等の業務を効果的に一括処理するため |                |         |                                                                                     |                  |
| 設置根拠   | 生駒市立学校給食センター条例                      |                |         | バリアフリー設備                                                                            |                  |
| 法的設置義務 | 有                                   | 供用開始年月         | 1982年4月 | 多目的トイレ                                                                              | なし               |
| 配置形態   | 単独                                  | 避難所指定有無        | 無       | エレベーター                                                                              | —                |
| 施設面積   | 2,106                               | m <sup>2</sup> | 総延床面積   | 2,106                                                                               | m <sup>2</sup>   |
| 敷地面積   | 5,794                               | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 | 369                                                                                 | m <sup>2</sup> ) |
|        |                                     |                |         | 身障者用駐車場                                                                             | なし               |

## 管理運営情報

|       |    |        |  |
|-------|----|--------|--|
| 運営形態  | 直営 |        |  |
| 指定管理者 |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名       | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |          |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 事務所及び調理場 | RC   | 1982年 | 43年 | 2,106                     | 2  |    | 不要            |
| 2   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |          |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名       | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |          |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 事務所及び調理場 | B     | B  | C    | C    | C    | 50  | 50   |
| 2   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |          |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                             |
|--------------|-----|-------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 建物を廃止するが、生駒北学校給食センターで小中学校全ての児童・生徒の給食が賄えるようになるまで当面維持し、修繕を行う。 |
|              | ソフト | 給食センターを廃止するが、生駒北学校給食センターで小中学校全ての児童・生徒の給食が賄えるようになるまで当面維持する。  |

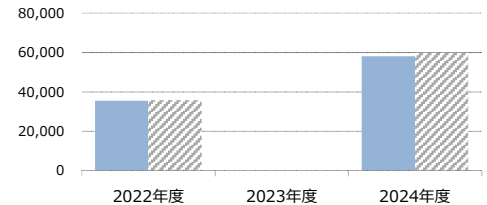
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度  | 2023年度   | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
|------------|---------|----------|---------|---------|
| 【歳入】       |         |          |         |         |
| 施設使用料      | 74,552  | 0        | 122,325 | 65,626  |
| 事業収入       | 0       | 0        | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0        | 0       | 0       |
| その他収入      | 0       | 0        | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 74,552  | 0        | 122,325 | 65,626  |
| 【歳出】       |         |          |         |         |
| 光熱水費       | 28,927  | 0        | 28,380  | 19,102  |
| 維持管理費      | 8,891   | 8,820    | 9,346   | 9,019   |
| 修繕費        | 2,165   | 2,094    | 2,171   | 2,143   |
| 施設管理にかかる経費 | 6,725   | 6,725    | 7,174   | 6,875   |
| 指定管理料      | 0       | 0        | 0       | 0       |
| その他経費      | 0       | 0        | 0       | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 293     | 293      | 0       | 195     |
| 敷地賃借料      | 293     | 293      | 0       | 195     |
| 共用部負担金     | 0       | 0        | 0       | 0       |
| 人件費        | 114,800 | 115,600  | 126,870 | 119,090 |
| ② 合 計      | 152,911 | 124,713  | 164,596 | 147,407 |
| 純収支 (①-②)  | -78,359 | -124,713 | -42,271 | -81,781 |
| 工事請負費      | 120,196 | 25,262   | 27,665  | 57,708  |

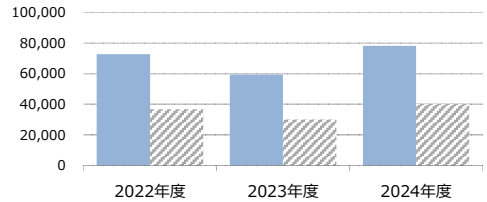
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

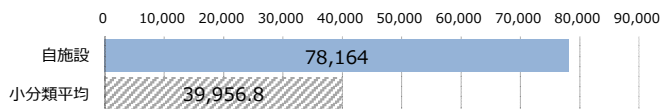
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

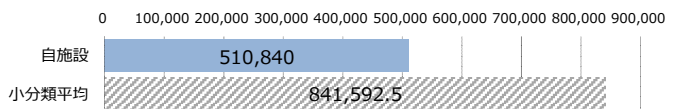
【自施設】 ■ 【小分類平均】 ▨

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【配食数】



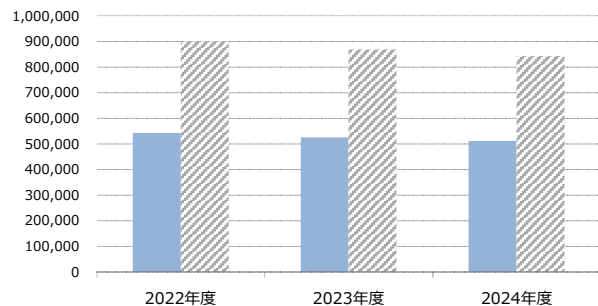
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  |
|-----|---------|---------|---------|
| 配食数 | 541,800 | 524,772 | 510,840 |

■ 配食数

▨ 配食数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                     |                                |                      |                                                                                     |    |
|--------|-------------------------------------|--------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 施設番号   | F1509                               |                                |                      | 外 観 写 真                                                                             |    |
| 施設名    | 生駒北学校給食センター                         |                                |                      |  |    |
| 所在地    | 高山町12595番地1                         |                                |                      |                                                                                     |    |
| 小学校区   | 生駒北小中学校                             | 区域地域                           | 調整                   |                                                                                     |    |
| 所管課    | 教育部 学校給食センター                        |                                |                      |                                                                                     |    |
| 施設大分類  | 学校教育系施設                             |                                |                      |                                                                                     |    |
| 施設中分類  | 給食センター                              |                                |                      |                                                                                     |    |
| 施設小分類  | 給食センター                              |                                |                      |                                                                                     |    |
| 設置目的   | 小学校給食の完全実施を図り、その調理等の業務を効果的に一括処理するため |                                |                      |                                                                                     |    |
| 設置根拠   | 生駒市立学校給食センター条例                      |                                |                      | バリアフリー設備                                                                            |    |
| 法的設置義務 | 有                                   | 供用開始年月                         | 2019年8月              | 多目的トイレ                                                                              | あり |
| 配置形態   | 単独                                  | 避難所指定有無                        | 無                    | エレベーター                                                                              | あり |
| 施設面積   | 3,891 m <sup>2</sup>                | 総延床面積                          | 3,891 m <sup>2</sup> | スロープ                                                                                | あり |
| 敷地面積   | 8,257 m <sup>2</sup>                | (うち借地面積 2,072 m <sup>2</sup> ) |                      | 身障者用駐車場                                                                             | あり |

## 管理運営情報

|       |                |  |        |                        |
|-------|----------------|--|--------|------------------------|
| 運営形態  | PFI            |  |        |                        |
| 指定管理者 | (株)生駒北学校給食サービス |  | 指定管理期間 | 2017年12月22日～2034年7月31日 |

## 建物情報

| No. | 棟名    | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積 (m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・改修対応 |
|-----|-------|------|-------|-----|------------------------|----|----|-----------|
|     |       |      |       |     |                        | 地上 | 地下 |           |
| 1   | 本館・工場 | S    | 2019年 | 5年  | 3,891                  | 2  |    | 不要        |
| 2   |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 3   |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 4   |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 5   |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 6   |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 7   |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 8   |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 9   |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 10  |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 11  |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 12  |       |      |       |     |                        |    |    |           |
| 13  |       |      |       |     |                        |    |    |           |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名    | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |       |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館・工場 | A     | A  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |       |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                         |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 予防保全型の維持管理に取り組むことでトータルコストの縮減・平準化を図り、引き続き良好な施設の維持管理に努める。 |
|              | ソフト | 市の学校給食の拠点となる施設のため、適切に維持する。                              |

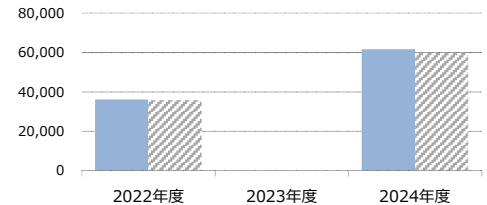
## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度  | 2023年度 | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
|------------|---------|--------|---------|---------|
| 【歳入】       |         |        |         |         |
| 施設使用料      | 140,236 | 0      | 239,554 | 126,597 |
| 事業収入       | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0      | 0       | 0       |
| その他収入      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| ① 合 計      | 140,236 | 0      | 239,554 | 126,597 |
| 【歳出】       |         |        |         |         |
| 光熱水費       | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 維持管理費      | 171     | 0      | 108     | 93      |
| 修繕費        | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 施設管理にかかる経費 | 171     | 0      | 108     | 93      |
| 指定管理料      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| その他経費      | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 1,232   | 1,232  | 0       | 821     |
| 敷地賃借料      | 1,232   | 1,232  | 0       | 821     |
| 共用部負担金     | 0       | 0      | 0       | 0       |
| 人件費        | 2,250   | 2,400  | 6,700   | 3,783   |
| ② 合 計      | 3,653   | 3,632  | 6,808   | 4,698   |
| 純収支 (①-②)  | 136,583 | -3,632 | 232,746 | 121,899 |
| 工事請負費      | 0       | 0      | 0       | 0       |

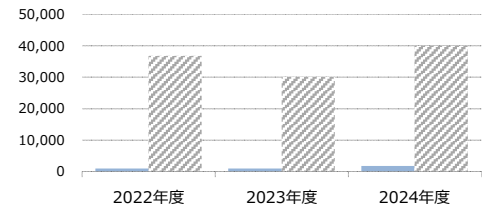
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

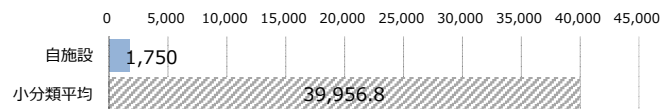
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

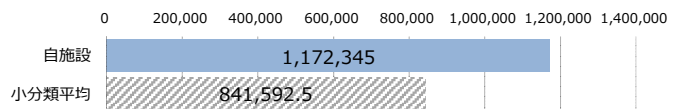
【自施設】 (実色) 【小分類平均】 (斜線)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【配食数】



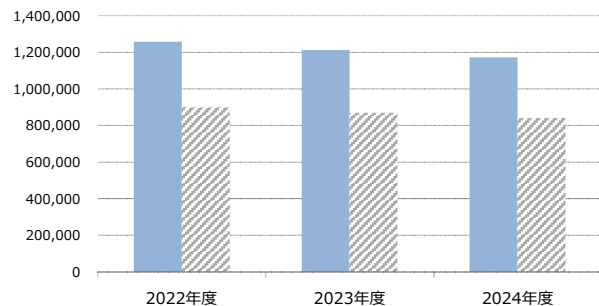
2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目 | 2022年度    | 2023年度    | 2024年度    |
|-----|-----------|-----------|-----------|
| 配食数 | 1,256,592 | 1,211,750 | 1,172,345 |

■ 配食数

▨ 配食数 (小分類平均)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                 |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
|--------|-------------------------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|----|
| 施設番号   | F1510                                           |                |                            | 外 観 写 真                                                                             |                |      |    |
| 施設名    | 市民活動推進センター らぽーと                                 |                |                            |  |                |      |    |
| 所在地    | 元町1丁目7番6号                                       |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 小学校区   | 生駒小学校                                           | 区域地域           | 市街化                        |                                                                                     |                |      |    |
| 所管課    | 地域活力創生部 市民活動推進センター                              |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設大分類  | その他                                             |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設中分類  | その他                                             |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 施設小分類  | その他                                             |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 設置目的   | 市民の公益活動を支援し、促進し、及び啓発するとともに、市民参画と協働のまちづくりを推進するため |                |                            |                                                                                     |                |      |    |
| 設置根拠   | 生駒市市民活動推進センター規則                                 |                |                            | バリアフリー設備                                                                            |                |      |    |
| 法的設置義務 | 無                                               | 供用開始年月         | 2008年6月                    |                                                                                     | 多目的トイレ         | あり   |    |
| 配置形態   | 単独                                              | 避難所指定有無        | 無                          |                                                                                     | エレベーター         | あり   |    |
| 施設面積   | 551                                             | m <sup>2</sup> | 総延床面積                      | 551                                                                                 | m <sup>2</sup> | スロープ | あり |
| 敷地面積   | 263                                             | m <sup>2</sup> | (うち借地面積 0 m <sup>2</sup> ) |                                                                                     | 身障者用駐車場        | なし   |    |

## 管理運営情報

|       |    |        |  |
|-------|----|--------|--|
| 運営形態  | 直営 |        |  |
| 指定管理者 |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名     | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|--------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |        |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 本館・事務所 | RC   | 1965年 | 59年 | 551                       | 3  |    | 改修済           |
| 2   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |        |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |        |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

| No. | 棟名     | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|--------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |        |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 本館・事務所 | B     | B  | C    | C    | C    | 50  | 50   |
| 2   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |        |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |        |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

|              |     |                                                                                                                           |
|--------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 令和6年度までに廃止予定であったが、建物の劣化調査により、建物状態が良好であったことから、当面の間、施設を維持するが、廃止を含めた検討を行う。                                                   |
|              | ソフト | 市民活動の推進は今後も必要であり、その支援機能を担うセンターは継続することが求められる。一方で、登録団体のみを対象にした利用形態には課題があるため、他機能との複合化を図り、より開かれた交流・参画の拠点としての施設に転換していくことが望まれる。 |

## 経費情報

(千円)

| 区 分        | 2022年度  | 2023年度  | 2024年度  | 3ヶ年平均   |
|------------|---------|---------|---------|---------|
| 【歳入】       |         |         |         |         |
| 施設使用料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 事業収入       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 補助金        | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他収入      | 50      | 46      | 46      | 47      |
| ① 合 計      | 50      | 46      | 46      | 47      |
| 【歳出】       |         |         |         |         |
| 光熱水費       | 1,464   | 1,344   | 1,393   | 1,400   |
| 維持管理費      | 2,138   | 1,770   | 2,574   | 2,161   |
| 修繕費        | 223     | 79      | 846     | 383     |
| 施設管理にかかる経費 | 1,915   | 1,691   | 1,728   | 1,778   |
| 指定管理料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| その他経費      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 使用料及び賃借料   | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 敷地賃借料      | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 共用部負担金     | 0       | 0       | 0       | 0       |
| 人件費        | 29,900  | 28,150  | 27,650  | 28,567  |
| ② 合 計      | 33,502  | 31,264  | 31,617  | 32,128  |
| 純収支 (①-②)  | -33,452 | -31,218 | -31,571 | -32,080 |
| 工事請負費      | 646     | 0       | 0       | 215     |

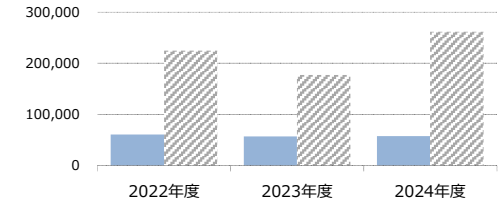
(円/㎡)

【歳入の推移】



(円/㎡)

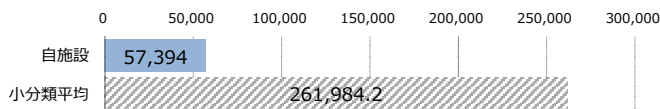
【歳出の推移】



比較単位：総額 / 施設面積

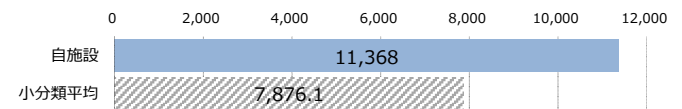
【自施設】 (solid blue bar) 【小分類平均】 (hatched bar)

【㎡当たりのコスト比較 (円/㎡)】



2024年度の実績値を表示

【利用者数】

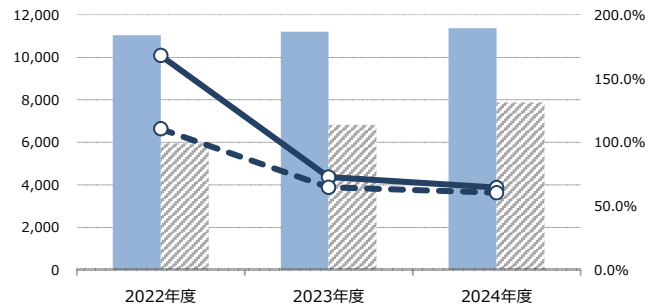


2024年度の実績値を表示

## サービス情報 (利用状況)

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 利用者数      | 11,030 | 11,201 | 11,368 |
| 開館日数      | 285    | 288    | 290    |
| 年間利用コマ数   | 1,710  | 1,258  | 1,122  |
| 年間利用可能コマ数 | 1,018  | 1,728  | 1,740  |

利用者数 (solid blue bar)  
 利用者数 (小分類平均) (hatched bar)  
 稼働率 (年間利用コマ数/年間利用可能コマ数) (solid blue line with circles)  
 稼働率 (年間利用コマ数/年間利用可能コマ数) (小分類平均) (dashed blue line with circles)



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                              |                          |                   |                                                                                     |   |
|--------|------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 施設番号   | F1515                        |                          |                   | 外 観 写 真                                                                             |   |
| 施設名    | IKOBA                        |                          |                   |  |   |
| 所在地    | 北新町10番36-304号（ベルテラスいこま3階）    |                          |                   |                                                                                     |   |
| 小学校区   | 生駒小学校                        | 区域地域                     | 市街化               |                                                                                     |   |
| 所管課    | 地域活力創生部 商工観光課                |                          |                   |                                                                                     |   |
| 施設大分類  | その他                          |                          |                   |                                                                                     |   |
| 施設中分類  | その他                          |                          |                   |                                                                                     |   |
| 施設小分類  | その他                          |                          |                   |                                                                                     |   |
| 設置目的   | カフェ・バー営業、観光案内業務、ヘルステージの運営のため |                          |                   |                                                                                     |   |
| 設置根拠   |                              |                          |                   | バリアフリー設備                                                                            |   |
| 法的設置義務 | 無                            | 供用開始年月                   | 2025年8月           | 多目的トイレ                                                                              | — |
| 配置形態   | 複合                           | 避難所指定有無                  | 無                 | エレベーター                                                                              | — |
| 施設面積   | m <sup>2</sup>               | 総延床面積                    | 80 m <sup>2</sup> | スロープ                                                                                | — |
| 敷地面積   | 82 m <sup>2</sup>            | (うち借地面積 m <sup>2</sup> ) |                   | 身障者用駐車場                                                                             | — |

## 管理運営情報

|       |        |
|-------|--------|
| 運営形態  | 直営委託   |
| 指定管理者 | 指定管理期間 |

## 建物情報

| No. | 棟名    | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|-------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |       |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | IKOBA | RC   | 2014年 | 11年 | 80                        | 1  |    |               |
| 2   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |       |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |       |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

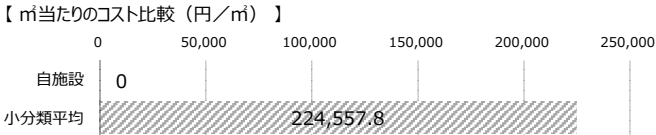
| No. | 棟名    | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|-------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |       |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | IKOBA | —     | —  | A    | A    | A    | 100 | 100  |
| 2   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |       |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |       |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

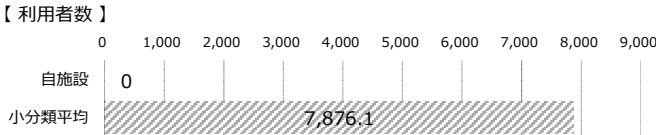
|              |     |                                            |
|--------------|-----|--------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 施設としては、ベルテラスにま内にあり、施設の長寿命化は建物に準じるものとする。    |
|              | ソフト | 本市と普通財産貸付契約を締結している借受人である業者が管理・運営し、適切に維持する。 |

経費情報

| (千円)       |        |        |        |       | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|--------|--------|--------|-------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |       |         |
| 【歳入】       |        |        |        |       |       |         |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 【歳出】       |        |        |        |       |       |         |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 維持管理費      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 人件費        | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| ② 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 純収支 (①-②)  | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |



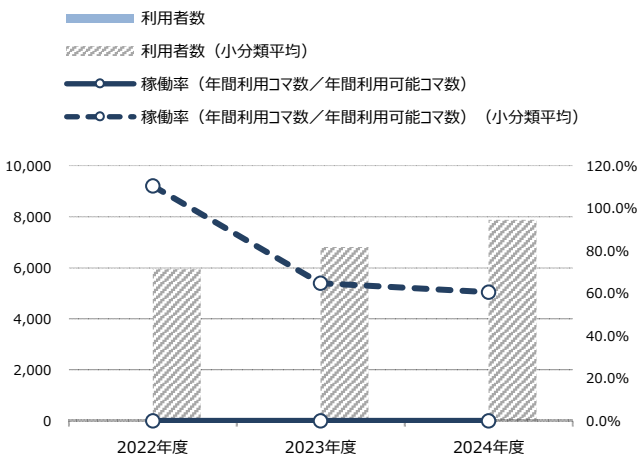
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 利用者数      |        |        | 0      |
| 開館日数      |        |        | 0      |
| 年間利用コマ数   |        |        | 0      |
| 年間利用可能コマ数 |        |        | 0      |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                         |              |         |          |    |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|----------|----|
| 施設番号   | F1601                                                                                                   |              |         | 外 観 写 真  |    |
| 施設名    | 旧真弓学童保育所                                                                                                |              |         | NO IMAGE |    |
| 所在地    | 真弓1丁目11-15                                                                                              |              |         |          |    |
| 小学校区   | 真弓小学校                                                                                                   | 区域地域         | 市街化     |          |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                               |              |         |          |    |
| 施設大分類  | その他                                                                                                     |              |         |          |    |
| 施設中分類  | その他                                                                                                     |              |         |          |    |
| 施設小分類  | その他                                                                                                     |              |         |          |    |
| 設置目的   | その保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生が、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等と健全な育成を図るため |              |         |          |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                           |              |         | バリアフリー設備 |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                       | 供用開始年月       | 1984年9月 | 多目的トイレ   | なし |
| 配置形態   | 単独                                                                                                      | 避難所指定有無      | 無       | エレベーター   | なし |
| 施設面積   | 65㎡                                                                                                     | 総延床面積        | 65㎡     | スロープ     | なし |
| 敷地面積   | 28,119㎡                                                                                                 | (うち借地面積 34㎡) |         | 身障者用駐車場  | なし |

## 管理運営情報

|         |    |        |  |
|---------|----|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営 |        |  |
| 指定管理者   |    | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名       | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|----------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |          |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 旧真弓学童保育所 | LS   | 1984年 | 40年 | 65                        | 1  |    | 不要            |
| 2   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |          |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |          |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

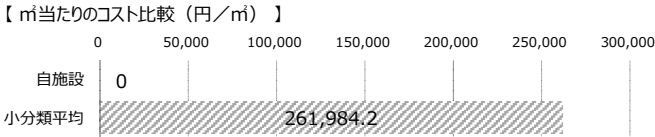
| No. | 棟名       | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|----------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |          |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 旧真弓学童保育所 | A     | A  | C    | C    | C    | 57  | 57   |
| 2   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |          |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |          |       |    |      |      |      |     |      |

生駒市 施設カルテ

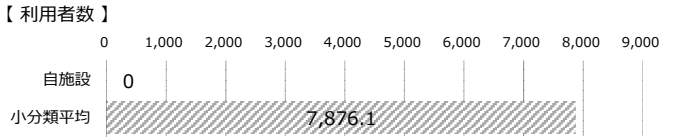
|              |     |                                                                 |
|--------------|-----|-----------------------------------------------------------------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 廃止予定であったが、建物の劣化調査により、建物状態が良好であったことから、当面の間、施設を維持するが、廃止を含めた検討を行う。 |
|              | ソフト | 運営のあり方について検討する。                                                 |

経費情報

| (千円)       |        |        |        |       | (円/㎡) | 【歳入の推移】 |
|------------|--------|--------|--------|-------|-------|---------|
| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |       |         |
| 【歳入】       |        |        |        |       |       |         |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 【歳出】       |        |        |        |       |       |         |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 維持管理費      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 人件費        | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| ② 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 純収支 (①-②)  | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0     |       |         |



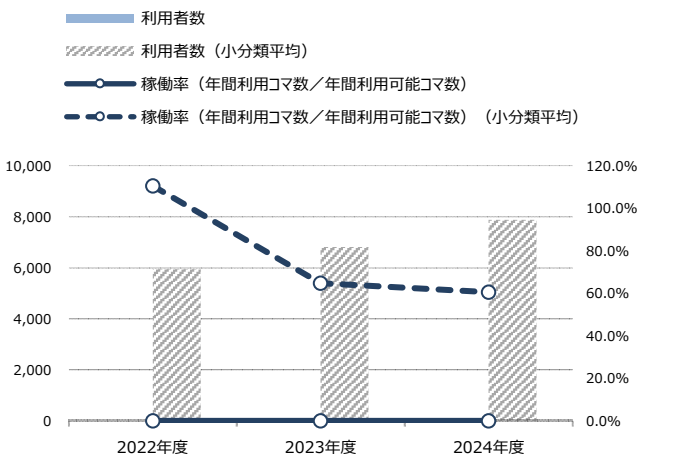
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

サービス情報 (利用状況)

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 利用者数      | 0      | 0      | 0      |
| 開館日数      | 0      | 0      | 0      |
| 年間利用コマ数   | 0      | 0      | 0      |
| 年間利用可能コマ数 | 0      | 0      | 0      |



【備考】

# 生駒市 施設カルテ

2025年3月31日時点

## 基本情報

|        |                                                                                                         |             |         |          |    |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|----------|----|
| 施設番号   | F1602                                                                                                   |             |         | 外 観 写 真  |    |
| 施設名    | 旧桜ヶ丘1学童保育所                                                                                              |             |         | NO IMAGE |    |
| 所在地    | 桜ヶ丘7番15号                                                                                                |             |         |          |    |
| 小学校区   | 桜ヶ丘小学校                                                                                                  | 区域地域        | 市街化     |          |    |
| 所管課    | 教育部 児童総務課                                                                                               |             |         |          |    |
| 施設大分類  | その他                                                                                                     |             |         |          |    |
| 施設中分類  | その他                                                                                                     |             |         |          |    |
| 施設小分類  | その他                                                                                                     |             |         |          |    |
| 設置目的   | その保護者が労働等により昼間家庭にいない小学生が、家庭、地域等との連携の下、発達段階に応じた主体的な遊びや生活が可能となるよう、自主性、社会性及び創造性の向上、基本的な生活習慣の確立等と健全な育成を図るため |             |         |          |    |
| 設置根拠   | 児童福祉法第6条の3第2項                                                                                           |             |         | バリアフリー設備 |    |
| 法的設置義務 | 無                                                                                                       | 供用開始年月      | 1981年4月 | 多目的トイレ   | あり |
| 配置形態   | 単独                                                                                                      | 避難所指定有無     | 無       | エレベーター   | —  |
| 施設面積   | 189㎡                                                                                                    | 総延床面積       | 189㎡    | スロープ     | あり |
| 敷地面積   | 21,102㎡                                                                                                 | (うち借地面積 0㎡) |         | 身障者用駐車場  | なし |

## 管理運営情報

|         |      |        |  |
|---------|------|--------|--|
| 運 営 形 態 | 直営委託 |        |  |
| 指定管理者   |      | 指定管理期間 |  |

## 建物情報

| No. | 棟名         | 構造主体 | 建築年   | 築年数 | 延床面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 階数 |    | 耐震診断・<br>改修対応 |
|-----|------------|------|-------|-----|---------------------------|----|----|---------------|
|     |            |      |       |     |                           | 地上 | 地下 |               |
| 1   | 旧桜ヶ丘1学童保育所 | LS   | 1984年 | 40年 | 189                       | 1  |    | 不要            |
| 2   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 3   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 4   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 5   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 6   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 7   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 8   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 9   |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 10  |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 11  |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 12  |            |      |       |     |                           |    |    |               |
| 13  |            |      |       |     |                           |    |    |               |

【構造主体 凡例】 RC：鉄筋コンクリート造 SRC：鉄骨鉄筋コンクリート造 S/LS：鉄骨造／軽量鉄骨造  
CB：コンクリートブロック造 PC：プレキャストコンクリート造 W：木造

※建物情報に屋外施設情報（グラウンド、テニスコート、野球場）を含めて登録しています。

屋外施設情報の場合は、構造主体～耐震診断・改修対応は空欄となります。

## 劣化状況評価

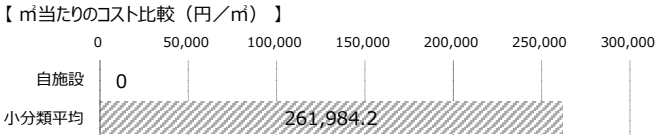
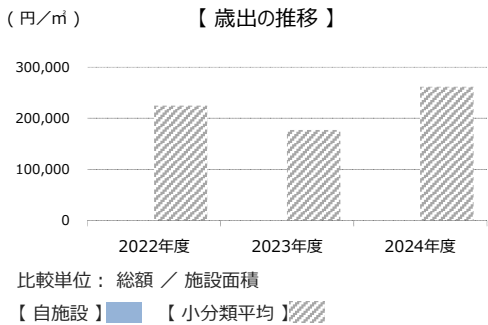
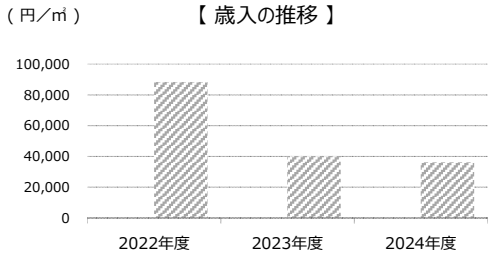
| No. | 棟名         | 屋根・屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 |      |
|-----|------------|-------|----|------|------|------|-----|------|
|     |            |       |    |      |      |      | 棟   | 施設全体 |
| 1   | 旧桜ヶ丘1学童保育所 | B     | A  | C    | C    | C    | 56  | 56   |
| 2   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 3   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 4   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 5   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 6   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 7   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 8   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 9   |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 10  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 11  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 12  |            |       |    |      |      |      |     |      |
| 13  |            |       |    |      |      |      |     |      |

# 生駒市 施設カルテ

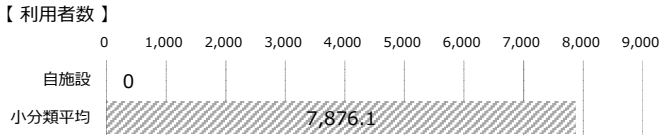
|              |     |          |
|--------------|-----|----------|
| 個別施設計画<br>詳細 | ハード | 建物を廃止する。 |
|              | ソフト | —        |

## 経費情報

| (千円)       |        |        |        |       |
|------------|--------|--------|--------|-------|
| 区 分        | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 | 3ヶ年平均 |
| 【 歳入 】     |        |        |        |       |
| 施設使用料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 事業収入       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 補助金        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他収入      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| ① 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 【 歳出 】     |        |        |        |       |
| 光熱水費       | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 維持管理費      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 修繕費        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 施設管理にかかる経費 | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 指定管理料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| その他経費      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 使用料及び賃借料   | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 敷地賃借料      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 共用部負担金     | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 人件費        | 0      | 0      | 0      | 0     |
| ② 合 計      | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 純収支（①-②）   | 0      | 0      | 0      | 0     |
| 工事請負費      | 0      | 0      | 0      | 0     |



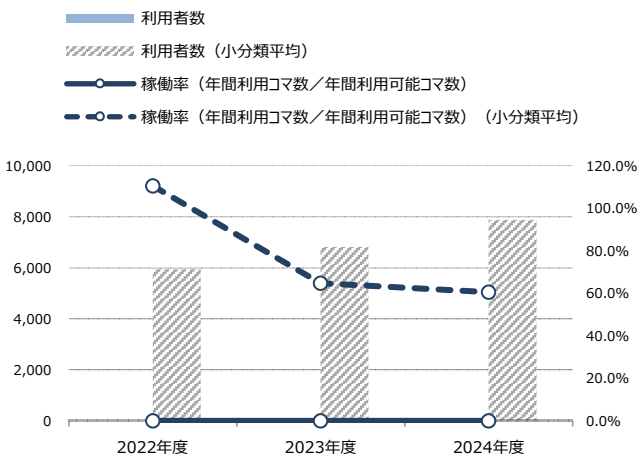
2024年度の実績値を表示



2024年度の実績値を表示

## サービス情報（利用状況）

| 項 目       | 2022年度 | 2023年度 | 2024年度 |
|-----------|--------|--------|--------|
| 利用者数      | 0      | 0      | 0      |
| 開館日数      | 0      | 0      | 0      |
| 年間利用コマ数   | 0      | 0      | 0      |
| 年間利用可能コマ数 | 0      | 0      | 0      |



【 備 考 】

## 生駒市個別施設計画

---

発行 令和 8 年 月

生駒市 都市整備部 施設マネジメント課  
〒630-0288 奈良県生駒市東新町 8 番 38 号  
TEL : 0743-74-1111 (代表) FAX : 0743-74-9100  
<https://www.city.ikoma.lg.jp/>

---