

令和5年度生駒市土地開発公社事業計画（変更）

本年度の事業計画を次のとおり変更する。

（変更前）

1 用地取得

[単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	544.13	谷田小明線道路改良事業用地 302.97 南生駒駅周辺整備事業用地 241.16
計	544.13	

2 用地処分

[単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	219.85	谷田小明線道路改良事業用地
計	219.85	

(変更後)

1 用地取得

[単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地取得	544.13	谷田小明線道路改良事業用地 302.97 南生駒駅周辺整備事業用地 241.16
計	544.13	

2 用地処分

[単位 m²]

事業名	事業量	事業内容
公有用地処分	1,178.86※	谷田小明線道路改良事業用地
計	1,178.86	

※ 生駒市土木課より追加で売却依頼があったため。

令和5年度生駒市土地開発公社補正予算（第1回）

令和5年度生駒市土地開発公社補正予算（第1回）は、次に定めるところによる。

（収益的収入及び支出予算の補正）

第1条 令和5年度収益的収入及び支出の予算の総額から、収入45,632千円、支出45,632千円をそれぞれ増額し、収入総額57,297千円、支出総額57,518千円とする。

2 収入及び支出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の金額は、「第1表 収益的収入及び支出予算補正」による。

（資本的収入及び支出予算の補正）

第2条 令和5年度資本的収入及び支出の予算の総額から、支出31,299千円を増額し、支出総額71,749千円とする。

2 収入及び支出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の金額は、「第2表 資本的収入及び支出予算補正」による。

第1表 収益的收入及び支出予算補正

(収 入)

[単位 千円]

款	項	補正前	補正額	補正後
第1款 事業収益		11,664	45,632	57,296
	第1項 公有地取得 事業収益	11,664	45,632	57,296
第2款 事業外収益		1	0	1
	第1項 受取利息	1	0	1
収 入 合 計		11,665	45,632	57,297

(支 出)

[単位 千円]

款	項	補正前	補正額	補正後
第1款 事業原価		11,664	45,632	57,296
	第1項 公有地取得 事業原価	11,664	45,632	57,296
第2款 販売費及び 一般管理費		222	0	222
	第1項 販売費及び 一般管理費	222	0	222
支 出 合 計		11,886	45,632	57,518

第 2 表 資本的收入及び支出予算補正

(収 入)

[単位 千円]

款	項	補正前	補正額	補正後
第 1 款 資本的收入		17,300	0	17,300
	第 1 項 長期借入金	17,300	0	17,300
収 入 合 計		17,300	0	17,300

(支 出)

[単位 千円]

款	項	補正前	補正額	補正後
第 1 款 資本の支出		40,450	31,299	71,749
	第 1 項 公有地取得事業費	40,450	0	40,450
	第 2 項 借入金償還金	0	31,299	31,299
支 出 合 計		40,450	31,299	71,749

令和5年度生駒市土地開発公社予算実施計画補正

(1) 収益の収入及び支出

(収入)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	補正後	備 考
1事業収益	1 公有地取得 事業収益			11,664	45,632	57,296	
		1 公有用地売却 収益		11,664	45,632	57,296	谷田小明線道路改良事業用地費・事務費
2事業外収益	1 受取利息			1	0	1	
		1 受取利息		1	0	1	
		1 受取利息	預金利息	1	0	1	
計				11,665	45,632	57,297	

(支出)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	補正後	備 考
1事業原価	1 公有地取得 事業原価			11,664	45,632	57,296	
		1 公有用地売却 原価		11,664	45,632	57,296	谷田小明線道路改良事業用地費・事務費
2 販売費及び 一般管理費	1 販売費及び 一般管理費			222	0	222	
		1 人件費		222	0	222	
		2 経費		70	0	70	監事報酬
		旅費		152	0	152	
		需用費		6	0	6	
		役務費		10	0	10	
		委託料		3	0	3	手数料
		減価償却費		132	0	132	
				1	0	1	
計				11,886	45,632	57,518	

(2) 資本的收入及び支出

(収 入)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	補正後	備 考
1 資本的 収入				17,300	0	17,300	
	1 長期借入金			17,300	0	17,300	
		1 長期借入金			17,300	0	17,300
計				17,300	0	17,300	

(支 出)

[単位 千円]

款	項	目	節	補正前	補正額	補正後	備 考	
1 資本的 支出				40,450	31,299	71,749		
	1 公有地取得事 業 費			40,450	0	40,450		
		1 公有用地費			40,450	0	40,450	谷田小明線道路改良事業・南生駒駅周辺整備事業
			用 地 費		40,426	0	40,426	
			支 払 利 息		1	0	1	
			諸 経 費		23	0	23	
	2 借入金償還金				0	31,299	31,299	
		1 借入金償還金			0	31,299	31,299	
計				40,450	31,299	71,749		

令和5年度生駒市土地開発公社資金計画

[単位 千円]

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	増 減
受 入 資 金	927,922	90,242	△ 837,680
1 前 年 度 繰 越 金	35,614	15,644	△ 19,970
2 公有地取得事業収益	855,553	57,296	△ 798,257
3 受 取 利 息	4,185	1	△ 4,184
4 長 期 借 入 金	32,569	17,300	△ 15,269
5 所 得 税 預 り 金	1	1	0
支 払 資 金	912,278	71,971	△ 840,307
1 販売費及び一般管理費	162	221	59
2 公有地取得事業費	58,560	40,449	△ 18,111
3 支 払 利 息	2,761	1	△ 2,760
4 借 入 金 償 還 金	850,794	31,299	△ 819,495
5 所 得 税 預 り 金	1	1	0
差 引	15,644	18,271	2,627